

华夏大悦城购物中心封闭式基础设施证券投资基金关于  
基础设施项目公司完成吸收合并的公告

一、公募 REITs 基本信息

公募REITs名称	华夏大悦城购物中心封闭式基础设施证券投资基金
公募REITs简称	华夏大悦城商业REIT
场内简称	华夏大悦城商业REIT
公募REITs代码	180603
公募REITs合同生效日	2024年9月3日
基金管理人	华夏基金管理有限公司
基金托管人	中国农业银行股份有限公司
公告依据	《中华人民共和国证券投资基金法》及配套法规、《公开募集基础设施证券投资基金指引（试行）》《深圳证券交易所公开募集基础设施证券投资基金业务办法（试行）》《深圳证券交易所公开募集基础设施证券投资基金业务指引第5号——临时报告（试行）》等有关规定以及《华夏大悦城购物中心封闭式基础设施证券投资基金基金合同》《华夏大悦城购物中心封闭式基础设施证券投资基金招募说明书》及其更新

二、基础设施项目公司完成吸收合并情况

本基金的基金合同自 2024 年 9 月 3 日起生效，本基金自 2024 年 9 月 20 日起在深圳证券交易所上市交易。截至本基金上市日，本基金已认购“中信证券-大悦城购物中心 1 号资产支持专项计划”（以下简称“专项计划”）全部份额，中信证券股份有限公司（以下简称“专项计划管理人”）代表专项计划已取得成都荣悦商业管理有限公司（以下简称“SPV 公司”）全部股权、SPV 公司已取得成都博悦商业管理有限公司（项目公司）全部股权，有关权属变更工商登记手续已完成。

根据本基金招募说明书（更新）披露的吸收合并安排，专项计划管理人（代表“专项计划”）持有 SPV 公司 100%股权、SPV 公司持有项目公司 100%股权后，专项计划管理人（代表“专项计划”）作为 SPV 公司唯一股东作出股东决定，同意 SPV 公司将其持有的项目公司 100%股权转让予专项计划管理人（代表“专项计划”），SPV 公司和项目公司成为兄弟公司。专项计划管理人（代表“专项计划”）持有项目公司 100%股权后，专项计划管理人（代表“专项计划”）作出股东决定，同意由项目公司以吸收合并的方式合并 SPV 公司，合并的具体方式为

---

注销 SPV 公司的独立法人地位，项目公司作为存续公司继承 SPV 公司的全部资产、负债等。

截至 2024 年 12 月 4 日，项目公司已取得成都市武侯区行政审批局出具的证明文件，SPV 公司取得合并注销证明，项目公司与 SPV 公司的吸收合并已完成。本次吸收合并完成后，项目公司存续并继承 SPV 的全部资产、负债等，项目公司名称、住所、经营范围不变，合并后项目公司的注册资本为人民币 130,000 万元。

特此公告

华夏基金管理有限公司

二〇二四年十二月六日