

证券代码：301027

证券简称：华蓝集团

# 华蓝集团股份有限公司

## 投资者关系活动记录表

编号：2024-007

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
参与单位名称及人员姓名	华泰证券 方晏荷
时间	2024年12月5日 15:30-17:00
地点	广西南宁市青秀区月湾路1号南国弈园5楼会议室
上市公司接待人员姓名	董事会秘书 杨广强 运营管理中心副总经理 何辉 证券事务代表 刘莎
投资者关系活动主要内容介绍	<p>1. 请问公司节能环保及新能源等新业务的开展情况如何，未来的战略规划？</p> <p>答：在节能环保方面，公司自主研发的“智慧建筑能源数字化运营管理平台”，基于BIM数字孪生技术，融合GIS、IOT、AI、工业自控、强弱电智能化等技术，以建筑实时运营数据为核心，结合行业专家分析诊断，形成新一代自学习人工智能算法，实现建筑多种设备的安全、高效运行，提高建筑运营的效率和质量，同时降低能源消耗和运维成本，节能降碳。平台包括BIM建筑可视化系统、建筑能源管理系统和设备智能诊断与运维管理系统等多项运营管理系统。可广泛应用于工业园区、医院、商场、酒店、办公等多种建筑业态的节能降碳业务，可接入控制空调、照明、配电、光伏、充电</p>

桩等用能系统。

在新能源发电方面，华蓝能源专注于清洁能源电站的开发、建设和运营，截至2024年三季度末，累计签约分布式光伏电站项目195.11MW，并网项目累计89.21MW。分布式光伏电站项目采用“自发自用、余电上网”模式，业务主要集中在广东、重庆、安徽、湖北、湖南等地。华蓝能源已经获得四级承装(修、试)电力设施许可证，可以开展光伏电站的工程总承包业务。2024年，华蓝设计承接新能源设计项目20余个，包括分布式光伏电站设计、光储充一体化设计、风电设计等。公司已初步具备了新能源项目投资开发、设计咨询和工程总包等全链条业务及技术服务能力。

## 2. 公司在传统设计业务方面如何规划？

答：针对建筑存量市场，依托公司多年的设计项目积累，开展建筑修缮业务。2024年5月，面对国内产业结构升级和建筑市场需求从新建逐渐转向旧改的趋势，基于公司与科顺防水科技股份有限公司的战略合作，公司成立华蓝-科顺建筑修缮事业部，致力于在老旧小区改造、普通建筑修缮、片区更新、机电改造、结构加固等领域全面发展，打造建筑维修市场的新增长极。目前建筑修缮相关业务占公司总营收比例较小。另外，公司优先选择资金有保障的项目类型，如“三大工程”（保障性住房、城中村改造、“平急两用”公共基础设施建设）、水利项目等。

## 3. 公司的数字化建设情况如何？

答：公司积极拥抱“AI+时代”的到来，紧跟AI技术最新研发成果和趋势，响应“AI+建筑创作”热点需求，基于新兴人工智能内容生成开源工具产品，探索研究适宜公司前期设计阶段可应用的、面向建筑创作的人工智能生成内容（AIGC）关键技术。以“BIM技术研发中心”“城市信息模型（CIM）研究中心”为主要研究团队，研究基于AIGC技术的设计效果图生成的关键技术，打破传统的“创作-建模-渲染-出图”的模式，实现“创作-出图”一步到位的工作模式，降低从创作到出具效果图所需要的时间及人力成本，提升工作效率，实现建筑方案创意设计环节的降本增效。

公司自主研发的“建筑专业高效设计集成与应用系统”，建立建筑专业辅助设计系统及“智慧绘图”数据库，研发的“准智能审图工具”已在公司生产部门全面推广使用，解决目前审图工作量大、校审问题不全面等问题，提升产品设计的质量和可靠性，降低设计风险。

	<p><b>4. 针对应收账款，公司采取了哪些措施？</b></p> <p>答：公司在促进回收应收账款的措施包括：（1）加强对项目前期信息、客户履约能力及信用的评估分析，甄选信誉较好的客户，进一步加强应收账款的账龄分析、催收进度跟踪和客户信用评级更新；（2）将应收账款回款率纳入绩效考核指标；（3）继续优化并实施应收账款、实际欠费催收激励机制；（4）对长账龄、重点欠费客户制定专项工作方案；（5）通过集中开展欠费项目诉讼、“房抵费”、经营性资产置换、保理等方式，降低应收账款风险；（6）对于政府投资机构、国有企业和大型房地产公司等持有优质固定资产或经营性资产的客户，建立专项化债工作小组，通过置换优质资产的方式收回应收账款。</p> <p>接待过程中，公司接待人员与投资者进行了充分的交流与沟通，严格按照有关制度规定，没有涉及应披露重大信息的情况。</p>
附件清单（如有）	无
日期	2024年12月5日