

债券代码：122496
债券代码：155719
债券代码：155831
债券代码：155832
债券代码：163346
债券代码：163347
债券代码：163472
债券代码：175049

债券简称：H15 世茂 2/15 世茂 02
债券简称：H19 世茂 1/19 世茂 01
债券简称：H19 茂 03/19 世茂 03
债券简称：H19 世茂 4/19 世茂 04
债券简称：H20 世 02/20 世茂 02
债券简称：H20 世 03/20 世茂 03
债券简称：H20 世 04/20 世茂 04
债券简称：H20 世茂 6/20 世茂 06

上海世茂建设有限公司

关于涉及重大诉讼及未能清偿到期债务等重大事项的公告

本公司及董事保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

截至目前，上海世茂建设有限公司（以下简称“世茂建设”或“公司”）存在被提起诉讼或仲裁、未能清偿到期债务等情形，现将相关事项的金额（未经审计）及情况公告如下：

一、涉及重大诉讼的情况

2024 年 11 月，公司新增金额 1,000 万元以上未决诉讼案件数量共计 2 件，标的金额总额累计约人民币 13.30 亿元。其中，涉及金额 5 亿元以上的未决诉讼情况如下：

原告姓名（名称）	被告姓名（名称）	案由	一审受理时间	一审受理法院	标的金额（亿元）	目前所处的诉讼程序
杭州浦泓房地产开发有限公司	杭州东奥投资管理有限公司等	公证债权文书执行纠纷	2024 年 11 月 4 日	苏州市中级人民法院	11.83	尚未执行完毕

二、涉及未能清偿到期债务的情况

截至 2024 年 11 月 30 日，公司累计未能按期支付的公司债券本息共计约 4.2 亿元。除上述未能按期支付的公司债券本息外，公司单笔逾期金额超过 1000 万

元的有息债务共计约 489.0 亿元。

三、涉及被列为失信被执行人的情况

根据中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>），截至 2024 年 11 月末，世茂建设较前次公告所载截至时点新增被列为失信被执行人的情形如下：

（一）（2024）青 0103 执 1488 号

被执行人姓名/名称	上海世茂建设有限公司
执行法院：	河南省郑州市中级人民法院
省份：	河南
执行依据文号：	（2023）豫 01 民初 1247 号
立案时间：	2024 年 08 月 07 日
案号：	(2024)豫 01 执 3103 号
做出执行依据单位：	郑州市中级人民法院
生效法律文书确定的义务：	详见判决书内容。
被执行人的履行情况：	全部未履行
失信被执行人行为具体情形：	被执行人无正当理由拒不履行执行和解协议

（二）（2024）沪 0115 执 14395 号

被执行人姓名/名称	上海世茂建设有限公司
执行法院：	上海市浦东新区人民法院
省份：	上海
执行依据文号：	（2022）沪仲案字第 3857 号
立案时间：	2024 年 05 月 17 日
案号：	（2024）沪 0115 执 14395 号
做出执行依据单位：	上海仲裁委员会
生效法律文书确定的义务：	（2022）沪仲案字第 3857 号
被执行人的履行情况：	全部未履行
失信被执行人行为具体情形：	有履行能力而拒不履行生效法律文书确定义务

（三）(2024)豫 01 执 3103 号

被执行人姓名/名称	上海世茂建设有限公司
执行法院：	河南省郑州市中级人民法院
省份：	河南
执行依据文号：	（2023）豫 01 民初 1247 号
立案时间：	2024 年 08 月 07 日
案号：	(2024)豫 01 执 3103 号
做出执行依据单位：	郑州市中级人民法院
生效法律文书确定的义务：	详见判决书内容。
被执行人的履行情况：	全部未履行
失信被执行人行为具体情形：	被执行人无正当理由拒不履行执行和解协议

四、被执行的情况

根据中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/zhixing/>），截至 2024 年 11 月末，世茂建设被执行信息较前次公告所载截至时点新增的具体情况见附件一。

五、涉及所持有的子公司及参股公司股权被冻结的情况

截至 2024 年 11 月末，世茂建设作为被执行人被冻结的子公司及参股公司股权较前次公告所载截至时点新增的具体情况见附件二。

特此公告。

（以下无正文）

（本页无正文，为《上海世茂建设有限公司关于涉及重大诉讼及未能清偿到期债务等重大事项的公告》之盖章页）



附件一 近期新增上海世茂建设有限公司被执行明细

序号	被执行人姓名	案号	执行法院
1	上海世茂建设有限公司	(2024)辽 02 执 1064 号	辽宁省大连市中级人民法院
2	上海世茂建设有限公司	(2024)湘 01 执 4320 号	湖南省长沙市中级人民法院
3	上海世茂建设有限公司	(2024)沪 01 执 2850 号	上海市第一中级人民法院
4	上海世茂建设有限公司	(2024)闽 01 执 1564 号	福建省福州市中级人民法院
5	上海世茂建设有限公司	(2024)沪 74 执 1724 号	上海金融法院
6	上海世茂建设有限公司	(2024)皖 01 执 2027 号	安徽省合肥市中级人民法院
7	上海世茂建设有限公司	(2024)沪 01 执 2489 号	上海市第一中级人民法院
8	上海世茂建设有限公司	(2024)闽 01 执 1651 号	福建省福州市中级人民法院
9	上海世茂建设有限公司	(2024)粤 03 执 1971 号	广东省深圳市中级人民法院
10	上海世茂建设有限公司	(2024)闽 01 执恢 341 号	福建省福州市中级人民法院
11	上海世茂建设有限公司	(2024)闽 01 执 1580 号	福建省福州市中级人民法院
12	上海世茂建设有限公司	(2024)鲁 0102 执 5208 号	山东省济南市历下区人民法院
13	上海世茂建设有限公司	(2024)鲁 0103 执 7071 号	山东省济南市市中区人民法院
14	上海世茂建设有限公司	(2024)闽 01 执恢 350 号	福建省福州市中级人民法院
15	上海世茂建设有限公司	(2024)皖 0303 执恢 1481 号	安徽省蚌埠市蚌山区人民法院
16	上海世茂建设有限公司	(2024)赣 01 执 820 号	江西省南昌市中级人民法院
17	上海世茂建设有限公司	(2024)黑 0102 执 9327 号	黑龙江省哈尔滨市道里区人民法院
18	上海世茂建设有限公司	(2024)鲁 01 执 3164 号	山东省济南市中级人民法院
19	上海世茂建设有限公司	(2024)鲁 01 执 2996 号	山东省济南市中级人民法院
20	上海世茂建设有限公司	(2024)沪 0115 执 29609 号	上海市浦东新区人民法院
21	上海世茂建设有限公司	(2024)沪 0115 执 29610 号	上海市浦东新区人民法院
22	上海世茂建设有限公司	(2024)陕 0402 执 3151 号	陕西省咸阳市秦都区人民法院

附件二 近期新增上海世茂建设有限公司涉及直接持有的子公司及参股公司股
权被冻结情况

序号	冻结股权标的企业	执行法院	执行裁定书文号
1	成都市恒裕房地产开发有限公司	上海金融法院	（2024）沪 74 执 1087 号
2	余姚世茂牟山湖休闲度假区开发有限公司	上海金融法院	（2024）沪 74 执 1087 号
3	上海恺翊企业管理中心（有限合伙）	上海金融法院	（2024）沪 74 执保法执字第 514 号
4	南通世茂新里程房地产开发有限公司	上海金融法院	（2024）沪 74 执 1176 号
5	无锡世茂房地产开发建设有限公司	上海金融法院	（2024）沪 74 执 1176 号
6	成都世茂新城房地产开发有限公司	上海金融法院	（2024）沪 74 执 1176 号