

宁波联合集团股份有限公司 关于2024年第三季度业绩说明会召开情况的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

宁波联合集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2024年12月10日10:00-11:00在上海证券交易所上证路演中心（网址：<https://roadshow.sseinfo.com/>）以网络文字互动的方式召开公司2024年第三季度业绩说明会。关于本次说明会的召开事项，详见2024年11月30日刊登在《中国证券报》、《上海证券报》和上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）上的公司《关于召开2024年第三季度业绩说明会的公告》（2024-025）。现将有关事项公告如下：

一、本次业绩说明会召开情况

2024年12月10日，公司董事长李水荣先生、总裁王维和先生、独立董事蒋奋先生、财务负责人董庆慈先生、董事会秘书汤子俊先生出席了本次说明会，与投资者进行了互动交流和沟通，就投资者关注的问题在信息披露允许的范围内进行了回答。

二、本次业绩说明会投资者提出的主要问题及公司回复情况

1、投资者提问：公司的经营还是比较稳的，请问公司对未来发展有哪些展望？

回答：公司将继续密切关注宏观经济环境变化，围绕加快主业发展和提升管理水平两个工作重点，努力实现主营业务调结构、提质量、增效益的良性发展。具体到业务层面：热电业务要持续做好区域用热规划布局，积极参与国家双碳战

略目标建设，深化电力业务拓展。房地产业务要继续以营销为龙头，加快已开发项目和存量资产的销售去化，同时探索合作投资开发新模式，关注发掘新的市场机会。批发业务在稳定传统进出口业务的前提下，积极探索外贸新模式，努力寻求业务新增长。

2、投资者提问：在提升投资者回报方面，公司有哪些作为？

回答：公司高度重视对投资者的合理回报，连续多年通过持续、稳定的现金分红维护广大投资者利益。公司已于2024年6月7日实施2023年年度分红，未来，公司将继续夯实主业，不断提升经营质量，合理制定分红方案，与投资者共享公司发展成果。

3、投资者提问：公司目前房地产还有什么项目，还有存地吗？还计划拍地吗？

回答：关于公司房地产业务的具体情况，公司在定期报告中已有具体说明，请参见2023年年度报告和2024年半年度报告。公司密切关注周边市场动态，及时掌握市场需求，并根据公司战略规划、市场环境及内部资源等多方面因素进行投资综合考量。

4、投资者提问：公司高管普遍年龄都60多了，请问公司不引进一下年轻人吗？董事长计划什么时候退休？

回答：公司一贯注重人力资源梯队建设，有良好的人才管理机制和较为充足的人才储备，能够支持公司的持续稳定发展。

5、投资者提问：李董你好，作为大股东的你，两次推进房地产业务并购重组，都未成功，现在房地产业务日薄西山，难道公司只能购买你旗下的房地产业务吗，就没有其他方向的资产可以并购吗？

回答：公司密切关注宏观经济环境变化，在不断充实主营业务的基础上，统筹资源要素，强化创新驱动，持续做好行业趋势的研究和预判，新增投资项目将根据公司战略规划、市场环境及内部资源等多方面因素综合考量。

6、投资者提问：董事长你好，如今宁波股价常年破净资产，市场流通不好，你有没有计划进行高送转，增强市场认可度。

回答：二级市场股价表现除受公司基本面影响外，还受到投资者偏好、市场预期等多方面因素影响，敬请投资者理性看待股价波动并注意二级市场投资风险。公司将在做好主营业务稳健持续发展的基础上，根据监管部门的要求加强市值管理相关政策研究，加强投资者关系管理，提升公司投资价值和股东回报能力。

关于公司2024年第三季度业绩说明会的详细情况请见上海证券交易所上证路演中心（网址：<https://roadshow.sseinfo.com/>）。公司对长期以来关注和支持公司发展的投资者表示衷心感谢！

特此公告。

宁波联合集团股份有限公司董事会

2024年12月10日