

债券代码：163782.SH
债券代码：175097.SH
债券代码：188420.SH

债券简称：H20 正荣 2
债券简称：H20 正荣 3
债券简称：H21 正荣 1

正荣地产控股有限公司

关于未能清偿到期债务的公告

本公司全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

一、未能清偿到期债务

1、违约债务的情况

截至目前，正荣地产控股有限公司（以下简称“公司”）合并范围内子公司新增未能清偿到期债务情况如下：

单位：亿元

债务人	债权人	违约时间	违约金额
南京正通置业发展有限公司	南京银行	2024/10/10	0.50
徐州正骏置业发展有限公司	南京银行	2024/6/29	3.61
南京正荣德信房地产开发有限公司	交通银行	2024/7/25	11.08
武汉正舟置业发展有限公司	平安银行	2024/7/21	4.30

2、违约原因及后续安排

公司流动性出现阶段性紧张，公司正与相关金融机构积极协商，沟通解决方案。

二、影响分析和应对措施

公司存续公司债券“H20 正荣 2”、“H20 正荣 3”、“H21 正荣 1”已豁免交叉违约条款。上述事项可能对债券持有人权益产生不利影响，公司将密切关注上述事件的进展并采取积极的应对措施，将继续严格按照有关法律法规，认真履行信息披露义务，做好偿债资金安排，积极履行偿债义务，保障投资者合法权益，敬请投资者关注。

特此公告。

（本页无正文，为《正荣地产控股有限公司关于未能清偿到期债务的公告》之盖章页）

