

证券代码：873990

证券简称：优全生活

主办券商：开源证券

杭州优全生活科技股份有限公司

关于全资子公司取得不动产权证书的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

近日，公司全资子公司优全（湖北）数字科技有限公司取得了孝感市孝南区自然资源和规划局颁发的《中华人民共和国不动产权证书》，具体情况如下：

一、不动产权证书载明的具体内容：

登记号：鄂（2024）孝南区不动产权第0012138号

权利人：优全（湖北）数字科技有限公司

共有情况：单独所有

坐落：孝南区祝站镇公兴村（C2M一幢）0101

不动产单元号：420902107036GB50035F00010001

权利类型：国有建设用地使用权/房屋所有权

权利性质：出让/其他

用途：工业用地/工业

面积：公用宗地面积：37972.20m²/房屋建筑面积：11383.88m²

使用期限：国有建设用地使用权至2021年04月26日起 2071年04月25日止

登记号：鄂（2024）孝南区不动产权第0012139号

权利人：优全（湖北）数字科技有限公司

共有情况：单独所有

坐落：孝南区祝站镇公兴村（C2M二幢）0101

不动产单元号：420902107036GB50034F00010001

权利类型：国有建设用地使用权/房屋所有权

权利性质：出让/其他

用途：工业用地/工业

面积：公用宗地面积：35884.30m²/房屋建筑面积：11383.88m²

使用期限：国有建设用地使用权至2021年04月26日起 2071年04月25日止

二、对公司的影响

本次取得不动产权证书，可以满足公司发展战略需求，符合公司及股东的整体利益，有利于公司持续健康发展。

三、备查文件

《中华人民共和国不动产权证书鄂（2024）孝南区不动产权第0012138号》

《中华人民共和国不动产权证书鄂（2024）孝南区不动产权第0012139号》

杭州优全生活科技股份有限公司

董事会

2024年12月17日