



广州越秀资本控股集团股份有限公司 2024 年面向专业投资者公开发行可续 期公司债券（第一期）信用评级报告

中诚信国际信用评级有限责任公司 | 编号：CCXI-20244516D-01

声 明

- 本次评级为委托评级，中诚信国际及其评估人员与评级委托方、评级对象不存在任何其他影响本次评级行为独立、客观、公正的关联关系。
- 本次评级依据评级对象提供或已经正式对外公布的信息，以及其他根据监管规定收集的信息，中诚信国际按照相关性、及时性、可靠性的原则对评级信息进行审慎分析，但中诚信国际对于相关信息的合法性、真实性、完整性、准确性不作任何保证。
- 中诚信国际及项目人员履行了尽职调查和诚信义务，有充分理由保证本次评级遵循了真实、客观、公正的原则。
- 评级报告的评级结论是中诚信国际依据合理的内部信用评级标准和方法、评级程序做出的独立判断，未受评级委托方、评级对象和其他第三方的干预和影响。
- 本评级报告对评级对象信用状况的任何表述和判断仅作为相关决策参考之用，并不意味着中诚信国际实质性建议任何使用人据此报告采取投资、借贷等交易行为，也不能作为任何人购买、出售或持有相关金融产品的依据。
- 中诚信国际不对任何投资者使用本报告所述的评级结果而出现的任何损失负责，亦不对评级委托方、评级对象使用本报告或将本报告提供给第三方所产生的任何后果承担责任。
- 本次评级结果自本评级报告出具之日起生效，有效期为受评债项的存续期。受评债项存续期内，中诚信国际将定期或不定期对评级对象进行跟踪评级，根据跟踪评级情况决定维持、变更评级结果或暂停、终止评级等。

跟踪评级安排

- 根据相关监管规定以及评级委托协议约定，中诚信国际将在评级结果有效期内进行跟踪评级。
- 中诚信国际将在评级结果有效期内对评级对象风险程度进行全程跟踪监测。发生可能影响评级对象信用水平的重大事项，评级委托方或评级对象应及时通知中诚信国际并提供相关资料，中诚信国际将就有关事项进行必要调查，及时对该事项进行分析，据实确认或调整评级结果，并按照相关规则进行信息披露。
- 如未能及时提供或拒绝提供跟踪评级所需资料，或者出现监管规定的其他情形，中诚信国际可以终止或者撤销评级。

中诚信国际信用评级有限责任公司

2024 年 12 月 13 日

发行人

广州越秀资本控股集团股份有限公司

本期债项评级结果

AAA

发行要素

本期债券发行规模不超过 12 亿元（含 12 亿元），基础期限为不超过 3 年（含 3 年），在约定的基础期限末及每个续期的周期末，发行人有权行使续期选择权，于发行人行使续期选择权时延长 1 个周期（即延长 3 年），在发行人不行使续期选择权全额兑付时到期，发行人续期选择权的行使不受次数的限制。本期债券票面利率为固定利率，票面利率采取单利按年计息，不计复利。本期债券在发行人不行使递延支付利息权的情况下，每年付息一次，到期一次还本。本期债券附设发行人续期选择权、递延支付利息选择权和赎回选择权。本期债券在破产清算时的清偿顺序劣后于公司普通债务。本期债券的募集资金扣除发行费用后拟全部用于补充绿色业务、普惠业务等所需资金。

评级观点

中诚信国际肯定了广州越秀资本控股集团股份有限公司（以下简称“越秀资本”、“公司”或“发行人”）股东实力较强、核心主业保持很强的业务竞争力、融资渠道畅通等正面因素对公司整体经营及信用水平的支撑作用。同时，中诚信国际关注到宏观经济复苏缓慢等因素导致公司盈利水平弱化、公司期货业务规模的快速增长对风控能力提出更高要求以及债务规模持续上升等因素对公司经营及信用状况造成的影响。

正面

- 控股股东广州越秀集团股份有限公司（以下简称“越秀集团”）是广州市资产规模最大的国有企业集团之一，综合实力较强
- 公司拥有“融资租赁、不良资产管理、投资管理+战略投资中信证券”的“3+1”核心产业结构及控股期货、金融科技等业务单元的多元化金融服务体系，其中核心主业保持很强的业务竞争力
- 作为A股上市公司，公司融资方式多样，融资渠道通畅

关注

- 本期债券在破产清算时的清偿顺序劣后于公司普通债务
- 受宏观经济复苏缓慢等因素影响，公司合并口径盈利水平出现下滑，未来须关注公司投资资产市值变动情况
- 期货业务规模快速增长，对风控能力提出更高要求
- 公司合并及母公司口径债务规模持续增长，需关注杠杆水平控制情况

项目负责人：郑耀宗 yzzheng@ccxi.com.cn

项目组成员：贾天玮 twjia@ccxi.com.cn

赵紫祎 zyzhao@ccxi.com.cn

评级总监：

电话：(010)66428877

传真：(010)66426100

财务概况

越秀资本（合并口径）	2021	2022	2023	2024.9/2024.1-9
总资产（亿元）	1,533.31	1,732.95	1,871.70	2,050.85
所有者权益（亿元）	355.19	391.45	415.46	429.91
营业总收入（亿元）	133.14	141.71	147.93	108.98
税前利润（亿元）	40.79	43.26	40.45	22.37
净利润（亿元）	33.30	34.66	33.20	18.99
综合收益总额（亿元）	32.60	35.46	33.99	18.55
平均资本回报率(%)	9.96	9.28	8.23	--
平均资产回报率(%)	2.40	2.12	1.84	--
营业费用率(%)	20.38	22.70	22.06	--
资产负债率(%)	76.84	77.41	77.80	79.04
越秀资本（母公司口径）	2021	2022	2023	2024.9/2024.1-9
总资产（亿元）	435.74	455.08	476.84	461.48
所有者权益合计（亿元）	196.86	196.07	202.05	193.25
净利润（亿元）	2.09	6.44	14.25	0.84
综合收益总额（亿元）	1.87	6.64	14.44	0.74
总债务（亿元）	237.27	257.77	274.01	--
资产负债率(%)	54.82	56.91	57.63	58.12
总资本化比率(%)	54.65	56.80	57.56	--
双重杠杆率(%)	152.17	157.23	154.70	--
经调整的净资产收益率(%)	1.05	3.28	7.16	--
EBITDA（亿元）	9.84	15.10	22.72	--
EBITDA 利息保障倍数(X)	1.27	1.74	2.68	--
现金流利息保障倍数(X)	2.38	(1.64)	(2.28)	--
总债务/EBITDA(X)	24.11	17.07	12.06	--
总债务/投资组合市值(%)	68.84	82.42	83.86	--
高流动性资产/短期债务(%)	36.03	13.29	27.49	--

注：[1] 数据来源为越秀资本提供的经致同会计师事务所（特殊普通合伙）审计的 2021 年、2022 年及 2023 年审计报告以及未经审计的 2024 年三季度财务报表，已审财务报表的审计意见类型均为标准无保留意见。2021 年财务数据为 2022 年审计报告期初数；2022 年财务数据为 2023 年审计报告期初数；2023 年财务数据为 2023 年审计报告期末数。[2] 本报告中所涉及的总债务、短期债务及长期债务均为有息债务。[3] 本报告中所引用数据除特别说明外，均为中诚信国际统计口径，其中“--”表示不适用、数据不可比或不披露，特此说明。

发行人概况

公司原名为广州友谊集团股份有限公司，系 1992 年由广州市友谊公司作为发起人，向内部职工定向募集而设立，于 2000 年在深圳证券交易所首次公开发行股票并上市。2016 年，公司向特定对象募集资金收购广州越秀金融控股集团有限公司（现名为广州越秀资本控股集团有限公司，以下简称“广州越秀资本”）100% 股权并向其增资用于补充广州证券股份有限公司（以下简称“广州证券”）营运资金，并更名为广州越秀金融控股集团有限公司，证券简称由“广州友谊”变更为“越秀金控”。2020 年 1 月，按照广州证券与中信证券股份有限公司（以下简称“中信证券”）合并重组的总体方案，公司向广州证券回购广州期货的股份及金鹰基金管理有限公司（以下简称“金鹰基金”）股权，广州证券 100% 股份已过户至中信证券；2020 年 3 月 11 日，中信证券完成股份增发，公司取得中信证券增发股份 809,867,629 股，占其总股本的 6.26%。2022 年 12 月，公司更名为现名，证券简称由“越秀金控”变更为“越秀资本”。经过一系列资产重组，公司构建起以融资租赁、不良资产管理和投资管理为核心的业务单元，进一步聚焦核心优势业务，推进各板块协同发展。公司（母公司）经营范围包括企业自有资金投资、企业管理服务等。截至 2024 年 6 月末，公司拥有 9 家主要控股子公司，开展融资租赁、不良资产管理和投资管理等业务。

表 1: 截至 2024 年 6 月末公司主要控股及参股子公司情况

全称	简称	持股比例
广州越秀资本控股集团有限公司	广州越秀资本	100.00%
广州资产管理有限公司	广州资产	69.02%
广州越秀产业投资有限公司	越秀产业投资	60.00%
广州期货股份有限公司	广州期货	100.00%
广州越秀融资租赁有限公司	越秀租赁	70.06%
广州越秀产业投资基金管理股份有限公司	越秀产业基金	90.00%
广州越秀金融科技有限公司	越秀金科	100.00%
广州越秀融资担保有限公司	越秀担保	100.00%
越秀金融国际控股有限公司	越秀金融国际	100.00%
中信证券股份有限公司	中信证券	8.94%

注：1、公司对中信证券持股比例 8.94% 为直接及间接合计持股比例；2、除中信证券为重要参股子公司外，上表列示为公司主要业务运营主体；其中，广州越秀资本、广州资产、越秀产业投资及广州期货为公司一级子公司，其余为公司二级子公司；越秀金融国际系于 2021 年 3 月在中国香港注册成立。

资料来源：越秀资本，中诚信国际整理

产权结构：2021 年 8 月，公司资本公积转增股本 9.64 亿元；2022 年 6 月，公司资本公积转增股本 13.01 亿元。截至 2024 年 6 月末，公司注册资本及总股本均为 50.17 亿元。越秀集团持有公司 43.82% 股份，通过全资子公司广州越秀企业集团股份有限公司间接持有公司 3.17% 股份，合计持有公司 47.00% 股份，系公司控股股东；公司实际控制人为广州市人民政府国有资产监督管理委员会（以下简称“广州市国资委”）。

表 2: 截至 2024 年 6 月末公司前十大股东情况

全称	简称	持股比例
广州越秀集团股份有限公司	越秀集团	43.82%
广州恒运企业集团股份有限公司	广州恒运	11.69%
广州产业投资控股集团有限公司	广州产投	10.75%
广州地铁集团有限公司	广州地铁	5.72%
广州越秀企业集团股份有限公司	广州越企	3.17%
广州交投私募基金管理有限公司	广州交投基金	1.53%

广州万力集团有限公司	万力集团	0.75%
香港中央结算有限公司	--	0.72%
广州市白云出租汽车集团有限公司	广州白云	0.58%
广州市城市建设投资集团有限公司	广州城投	0.57%
合计		79.30%

资料来源：越秀资本，中诚信国际整理

本期债券概况

本期债券发行规模不超过 12 亿元（含 12 亿元）。本期债券基础期限为不超过 3 年（含 3 年），在约定的基础期限末及每个续期的周期末，发行人有权行使续期选择权，于发行人行使续期选择权时延长 1 个周期（即延长 3 年），在发行人不行使续期选择权全额兑付时到期。

本期债券票面利率为固定利率，单利按年计息，不计复利。首个周期的票面利率为初始基准利率加上初始利差，其中初始基准利率为簿记建档日前 250 个交易日由中国债券信息网站（www.chinabond.com.cn）（或中央国债登记结算有限责任公司认可的其他网站）公布的中债银行间固定利率国债收益率曲线中，3 年期的国债收益率算术平均值（四舍五入计算到 0.01%）；初始利差为首个周期票面利率与初始基准利率之间的差值，并在后续重置票面利率时保持不变。如果发行人行使续期选择权，本期债券的后续每个周期的票面利率调整为当期基准利率加上初始利差再加 300 个基点。初始利差为首个周期的票面利率减去初始基准利率。

本期债券以每不超过 3 个计息年度为 1 个重新定价周期，在每个重新定价周期末，发行人有权选择将本期债券期限延长 1 个周期（即延长不超过 3 年），或选择在该周期末到期全额兑付本期债券。发行人续期选择权的行使不受次数的限制。

本期债券附设发行人递延支付利息选择权，除非发生强制付息事件，本期债券的每个付息日，发行人可自行选择将当期利息以及按照本条款已经递延的所有利息或其孳息推迟至下一个付息日支付，且不受任何递延支付利息次数的限制。发行人如果进行赎回，将以票面面值加当期利息及递延支付的利息及其孳息（如有）向投资者赎回全部本期债券。本期债券在发行人不行使递延支付利息权的情况下，每年付息一次，到期一次还本。本期债券在破产清算时的清偿顺序劣后于公司普通债务。本期债券无担保或其他增信。

本期债券的募集资金扣除发行费用后拟全部用于补充绿色业务、普惠业务等所需资金。

发行人信用质量分析概述

中诚信国际认为，2023 年以来，新一轮国企改革深化提升行动拉开序幕，科技创新的相关支持政策加深，城投转型投资控股企业逐渐增多，股权投资市场处于调整阶段，需要更加关注企业实际运营实力和市场变化对盈利和资金回笼的影响。

2023 年以来，新一轮国企改革深化提升行动拉开序幕，科技创新的相关支持政策加深，化债背景下，城投转型投资控股企业逐渐增多，股权投资市场处于调整阶段，总体呈下行态势；上述因素影响下，企业整合重组增多，科技创新领域投资推动机构的投资阶段前移，同时市场环境变化下，投资机构更为谨慎，国有背景投资机构继续发挥重要作用，需要更加关注企业实际运营实力和市场变化对盈利和资金回笼的影响。

详见《中国投资控股企业特别评论，2024 年3 月》，报告链接<https://www.ccxi.com.cn/coreditResearch/detail/11017?type=1>

中诚信国际认为，公司拥有“融资租赁、不良资产管理、投资管理+战略投资中信证券”的“3+1”核心产业结构及控股期货、金融科技等业务单元的多元化金融服务体系，投资职能定位明确，投资管理与决策制度健全，风险控制水平良好，投资业绩稳健，资产证券化程度较高，总体流动性较好；深耕粤港澳大湾区的区位优势，核心主业保持很强的业务竞争力。

越秀资本作为广州市国资委下属多元金融上市平台，具有较高的投资职能定位；投资管理与决策制度健全，风险控制水平良好；控股投资企业经营稳定，运营实力较强，同时参股行业头部上市公司，整体投资业绩稳健，流动性较好。

公司系广州市国资委下属多元金融上市平台，公司战略定位为以战略投资优质金融股权为基础，投资职能定位明确。投资管理方面，公司制定了《投资管理制度》，对公司及控股子公司的投资行为实行专门管理和逐级审批制度，股东大会、董事会、总经理办公会议根据《上市规则》及公司章程所确定的权限范围做出投资决策，投资管理与决策制度健全。风险控制方面，公司制定了《全面风险管理制度》，搭建了治理架构、战略与偏好、风险计量、风险报告、绩效考核+信息系统的风险管理架构，不断强化全面风险管理，近年来未出现过重大风险项目。投资业绩方面，公司母公司口径投资收益主要来源于控股子公司的现金分红及持有中信证券股份有限公司产生的投资收益，具有较高的稳定性和持续性。

公司母公司口径投资组合以控股子公司及参股中信证券为主，控股子公司涉及不良资产管理、基金管理与自有资金投资、融资租赁及期货业务等多个领域，控股企业经营稳定，运营实力较强，投资组合较为分散，投资组合风险很低。资产流动性方面，除货币资金之外，公司母公司口径投资组合中对中信证券持股占比较高，具有较好的流动性。

深化业务转型，多元化金融业务协同发展，营业总收入保持稳定。

公司营业总收入主要来自融资租赁业务、不良资产管理业务和期货业务，其中，由于广州期货旗下子公司开展的基差贸易等风险管理业务规模快速增长，期货业务收入占比相对较高，同时公司持续深化绿色转型战略，子公司越秀租赁积极拓展以户用光伏项目为主的新能源业务，相关业务收入占比有所提升。2023 年公司整体经营业绩较为稳定，营业总收入同比增长 4.39%；收入结构基本保持稳定，融资租赁业务收入、不良资产管理业务及期货业务收入仍为营业总收入主要来源。2024 年上半年，公司营业总收入同比增长 3.39%，新能源业务收入同比增幅较大，在营业总收入中的占比持续提升。

表 3：近年来公司营业总收入构成情况（单位：亿元、%）

	2021		2022		2023		2024.1~6	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比	金额	占比
融资租赁业务	39.14	29.40	40.84	28.82	38.48	26.01	17.14	25.40
不良资产管理业务	25.70	19.30	19.68	13.89	19.14	12.94	4.40	6.52
投资管理业务	3.09	2.32	2.10	1.48	1.67	1.13	0.70	1.04
期货业务	64.40	48.37	78.68	55.52	83.96	56.75	34.55	51.20
新能源业务	--	--	0.39	0.27	4.71	3.18	10.88	16.13
合计	133.14	100.00	141.71	100.00	147.93	100.00	67.47	100.00

注：1、营业总收入包含营业收入、利息收入、手续费及佣金收入及其他业务收入等；2、营业总收入与分行业的各业务收入加总数不等，主要是营业总收入包含了融资担保、金融科技服务等业务收入及合并抵消影响。

资料来源：越秀资本，中诚信国际整理

越秀租赁践行绿色金融、普惠金融，逐步形成融资租赁业务+新能源业务的业务格局；营业总收入及净利润稳步增长，租赁资产不良率处于较低水平，未来仍需关注租赁资产质量变化情况。

公司融资租赁业务运营主体为越秀租赁，主要开展直接融资租赁（以下简称“直租”）、售后回租（以下简称“回租”）等业务，同时积极拓展光伏领域新能源业务，已逐步形成融资租赁业务+新能源业务的业务格局。截至 2024 年 6 月末，越秀租赁注册资本为 104.39 亿港元，其中公司持股比例为 70.06%。

融资租赁业务方面，越秀租赁自成立以来，积极推动融资租赁主业发展，加强融资租赁平台建设，增强市场开发能力。2023 年，越秀租赁融资租赁业务重点聚焦民生工程和普惠领域，同时持续强化风险管控和区域聚焦，进一步深耕广东省及长三角区域。截至 2023 年末，越秀租赁融资租赁资产较上年末下降 7.61%，主要系越秀租赁深化绿色转型，加大以分布式光伏电站项目为主的新能源业务投放，传统融资租赁业务投放力度减弱所致；2024 年 6 月末越秀租赁融资租赁资产规模较上年末进一步下降。从租赁模式来看，越秀租赁主要采取回租方式开展融资租赁业务，近年来回租业务租赁款余额占比均在 90%以上。

表 4：近年来越秀租赁融资租赁款余额情况（单位：亿元、%）

	2021		2022		2023		2024.6	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比	金额	占比
直租	28.87	5.10	32.40	5.06	21.90	3.70	19.33	3.40
回租	536.38	94.82	608.31	94.94	570.03	96.30	548.85	96.60
转租赁	0.41	0.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
合计	565.66	100.00	640.71	100.00	591.93	100.00	568.18	100.00

资料来源：越秀资本，中诚信国际整理

行业分布方面，越秀租赁发挥产融结合优势，服务实体经济，民生工程主要为城市基建和公用事业类项目，普惠租赁业务以工程机械和商用车等为主要方向。截至 2024 年 6 月末，民生工业及商务服务业在融资租赁资产中的占比分别为 69.14%和 4.03%，行业分布基本保持稳定。其中，民生工程类行业主要包括基建设备等相关租赁项目，承租人通常为当地具有一定地位的国有企业；商务服务业承租人主要为经济开发区投资发展公司等。

表 5：近年来越秀租赁应收融资租赁款行业分布情况（单位：亿元、%）

行业	2021		2022		2023		2024.6	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比	金额	占比
民生工业	355.64	62.87	420.09	65.57	399.87	67.55	392.86	69.14
商务服务业	8.76	1.55	19.41	3.03	26.39	4.46	22.90	4.03
电力、热力生产和供应业	5.58	0.99	6.70	1.05	11.11	1.88	17.21	3.03
房地产业	6.76	1.19	15.97	2.49	11.66	1.97	11.39	2.01
水的生产和供应业	55.45	9.80	33.92	5.29	17.19	2.90	10.40	1.83
道路运输业	17.70	3.13	11.45	1.79	5.60	0.95	2.99	0.53
燃气生产和供应业	1.12	0.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
造纸和纸制品业	0.11	0.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他	114.55	20.25	133.17	20.78	120.11	20.29	110.43	19.44
合计	565.66	100.00	640.71	100.00	591.93	100.00	568.18	100.00

注：1、其他主要包括专用设备制造业和厂商零售等。2、各行加总与合计数误差系四舍五入所致。

资料来源：越秀资本，中诚信国际整理

资产质量方面，2023 年越秀租赁不良融资租赁资产余额及不良率实现双降，拨备覆盖率为充

足；但在近年来宏观经济底部运行的影响下，部分承租人业务经营承压，还款逾期情况有所增加，截至 2023 年末，越秀租赁关注类应收融资租赁款同比增加 3.93 亿元，占比较上年末上升 0.72 个百分点。2024 年上半年越秀租赁应收融资租赁款不良率保持平稳，期末关注类应收融资租赁款金额较上年末略有减少，占比微升。中诚信国际将对越秀租赁资产质量变化情况保持关注。

表 6：近年来越秀租赁资产质量情况（单位：亿元、%）

	2021		2022		2023		2024.6	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比	金额	占比
正常	571.04	98.99	646.15	98.67	591.23	98.04	567.35	97.98
关注	2.66	0.46	5.74	0.88	9.67	1.60	9.64	1.67
次级	1.32	0.23	1.13	0.17	0.00	0.00	0.00	0.00
可疑	1.83	0.32	1.85	0.28	2.15	0.36	2.06	0.36
损失	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
应收融资租赁款净值合计	576.86	100.00	654.86	100.00	603.05	100.00	579.05	100.00
不良应收融资租赁款	3.15		2.97		2.15		2.06	
应收融资租赁款不良率	0.55		0.45		0.36		0.36	
不良应收融资租赁款拨备覆盖率	244.53		305.80		424.61		427.73	

注：各行加总与合计数误差系四舍五入所致。

资料来源：越秀资本，中诚信国际整理

新能源业务方面，越秀租赁于 2022 年 6 月设立广州越秀新能源投资有限公司（以下称“越秀新能源”），深耕光伏、储能和风电等新能源领域。截至 2024 年 6 月末，越秀新能源注册资本达 21.50 亿元。越秀新能源以合作共建模式探索业务发展，主要涉及户用光伏领域，并以收取光伏电站运营电费收入为主。2023 年及 2024 年上半年均保持较快的投资速度，截至 2024 年 6 月末，越秀租赁户用分布式光伏电站累计装机规模达 6.36GW；2024 年上半年越秀租赁实现发电量 33.13 亿度。越秀租赁新能源业务快速发展，但未来仍需对业务盈利性、上网政策及电价变化相关风险保持关注。

截至 2023 年末，越秀租赁的资产总额和净资产分别为 800.74 亿元和 150.91 亿元，分别同比增长 12.62%和 14.24%；2023 年营业总收入和净利润分别为 43.09 亿元和 13.86 亿元，分别同比增长 4.51%和 6.52%。截至 2024 年 6 月末，越秀租赁的资产总额和净资产分别为 867.70 亿元和 151.26 亿元，均较上年末稳步增长；2024 年上半年越秀租赁营业总收入和净利润分别为 27.05 亿元和 8.22 亿元，分别同比增长 27.40%和 14.59%。

广州资产资本实力较强，不良资产管理业务省内市场份额位居前列；受外部环境变化影响，不良资产处置难度加大，业务经营承压。

公司不良资产管理业务运营主体为广州资产，主要业务包括不良资产批量收购处置、重组重整等。广州资产成立于 2017 年 4 月，是广东省第二家地方资产管理公司和广东省内首个拥有全牌照的地方资产管理公司。截至 2024 年 6 月末，广州资产注册资本为 63.09 亿元，其中公司持股比例为 69.02%。

作为地方资产管理公司，广州资产坚持聚焦不良资产主业，不良资产管理规模在省内排名前列。金融类不良资产交易对手主要为商业银行等金融机构，其中个贷不良资产业务主要是银行等金融机构以公开转让或协议转让方式出售个贷不良资产。2023 年广州资产收购端以估值为核心严控收购不良资产质量，收购金融机构不良债权原值较上年明显下降，收购不良资产包速度放缓，其

中收购个贷不良资产原值 13.27 亿元，占比 10.78%，持续打造个贷普惠金融业务。广州资产主要通过收购处置方式进行处置，以出售债权或处置抵押物的方式实现变现，2023 年处置端加速资产盘活周转，提高不良资产处置效率，个贷清收效率亦持续提升，截至 2023 年末，累计收回现金/累计收购成本上升至 64.73%。截至 2023 年末，金融机构不良债权规模余额 1,240.95 亿元，抵押品主要在大湾区的一、二线城市优质地段，需关注房地产下行背景下抵押物估值波动及处置难度加大对广州资产业务经营的影响情况。2024 年上半年，广州资产收购金融不良债权原值 66.70 亿元，其中收购个贷不良资产原值占比为 31.69%。处置方面，2024 年上半年广州资产处置金融不良债权本息合计 42.68 亿元，其中通过收购处置的金额占比在 90%以上。

表 7：近年来广州资产金融机构不良资产业务经营情况（单位：亿元）

	2021	2022	2023	2024.6/2024.1~6
当期收购不良资产原值	341.88	607.32	123.15	66.70
当期收购成本	54.37	76.33	38.90	14.76
累计收购不良资产原值	1,978.99	2,586.31	2,709.46	2,776.17
累计收购成本	425.37	501.70	540.60	555.36
当期处置金额	315.16	163.27	137.37	42.68
当期处置部分购入成本	69.82	40.27	38.25	8.86
当期不良资产回收现金	72.31	47.69	52.93	13.88
累计回收现金	249.33	297.02	349.95	363.84

资料来源：越秀资本，中诚信国际整理

非金融机构不良资产业务方面，受业务策略调整影响，近年来广州资产收购非金融机构不良债权规模明显下降。此类业务大部分抵押品位于大湾区的一、二线城市优质地段。2023 年广州资产处置非金融机构不良债权中通过收购处置金额占比约在 40%，其余主要为通过重组方式处置。2024 年上半年，广州资产收购非金融债权原值 3.32 亿元，收购成本较低；受处置节奏及处置难度加大影响，当期回收现金规模较小。

表 8：近年来广州资产非金融机构不良资产业务经营情况（单位：亿元）

	2021	2022	2023	2024.6/2024.1~6
当期收购非金融债权原值	127.73	25.58	6.96	3.32
累计收购非金融债权原值	183.66	209.24	216.2	219.53
当期收购成本	44.80	19.22	5.24	0.06
累计收购成本	95.92	115.14	120.38	120.44
当期回收现金	11.24	14.50	15.19	1.19
累计回收现金	50.20	64.70	79.89	81.08

资料来源：越秀资本，中诚信国际整理

投资业务方面，广州资产目前以固定收益类投资为主，未来将主要配合重整重组以及资产运营业务组合开展。广州资产的固定收益投资业务使用自有资金和外部机构投资者资金，直接或间接投资于目标企业，到期收回资本金并获取投资收益。截至 2023 年末，广州资产投资业务余额为 39.04 亿元，其中以固定收益类投资为主；截至 2024 年 6 月末，广州资产投资业务余额下降至 36.16 亿元。需关注宏观环境及行业形势变化对投资资产质量的影响情况。

截至 2023 年末，广州资产的资产总额和净资产分别为 446.71 亿元和 97.55 亿元，分别同比下降 0.56%和 4.60%；受到房地产市场下行及不良资产处置难度加大等因素影响，广州资产实现营业收入和净利润分别为 19.14 亿元和 1.54 亿元，分别同比下降 2.75%和 79.94%。截至 2024 年 6 月末，广州资产的资产总额和净资产分别为 453.96 亿元和 103.72 亿元，均较上年末有所回升；

2024 年上半年，广州资产实现营业总收入和净利润分别为 4.40 亿元和-0.96 亿元，业绩有所下滑。

以“基石出资+直接投资”双轮驱动模式的投资管理业务成为公司核心业务之一，近年来积极构建外部战略合作、内部协同机制，业务规模稳步扩展；公司投资管理业务业绩表现与资本市场走势具有较大的相关性，2024 年上半年公司投资业务经营承压，需对该业务收益稳定性保持关注。

公司投资管理业务运营主体为越秀产业基金和越秀产业投资，业务主要包括私募基金管理、母基金投资、夹层投资、股权投资、ABS 投资等。其中，越秀产业基金作为私募基金管理人，实施“募、投、管、退”的资产全流程管理业务，截至 2024 年 6 月末，越秀产业基金注册资本 1.00 亿元，公司持股比例 90.00%。越秀产业投资是公司主要的自有资金投资平台，出资参与越秀产业基金所管理的母基金、股权投资基金等产品，截至 2024 年 6 月末，越秀产业投资注册资本 50.00 亿元，公司持股比例为 60.00%。公司投资管理业务已形成“权益类投资+固定收益类投资”的综合资产配置，2023 年实现各项业务收入（包括营业收入、公允价值变动和投资收益，下同）8.61 亿元、净利润 3.55 亿元，收入及净利润同比有所下降。2024 年上半年，受被投项目估值调整及股价震荡影响，公司投资业务实现各项业务收入-0.90 亿元、净利润-2.67 亿元，业绩有所下滑。

面对市场募资普遍较难的大环境，越秀产业基金坚持募资机构化，合作 LP 包括国、省、市级引导基金，地方国企、全国龙头保险企业等机构；坚持产业联盟+投研驱动策略，与航天、汽车、集成电路、人工智能等行业的龙头企业加强合作，围绕产业链上下游完成多个优质投资项目。2023 年越秀产业基金完成与江西高层次人才基地、江西金投集团合作新设规模 22 亿元的越秀南昌基金；与越秀租赁积极探索投租联动，联合光伏龙头企业合作设立规模 10 亿元的新能源基础设施投资基金；与南网科技、南网储能等合作设立规模 10 亿元的双碳科技基金。2023 年，越秀产业基金继续加强资金募集，全年募集认缴规模 68.00 亿元，实缴 57.13 亿元。同期，管理基金完成投资规模 58.78 亿元，持续布局航天、汽车、集成电路、人工智能等科技领域及分布式光伏、储能等绿色领域。截至 2023 年末，越秀产业基金在管基金规模同比增长 20.28%，其中股权投资基金和母基金规模分别同比增长 25.38%和 41.29%，夹层投资基金规模保持稳定。退出方面，2023 年越秀产业基金所管理基金投资项目中新增广钢气体、华丰科技、第四范式等 8 个项目上市；管理基金完成退出项目 13 个，退出投资金额 46.93 亿元。2024 年上半年，越秀产业基金未新增基金募集认缴及实缴；同期，管理基金完成投资规模 22.28 亿元，在管基金规模持续增长。越秀产业基金持续强化退出管理，支持被投企业登陆资本市场，2024 年上半年，越秀产业基金所管理基金投资的 3 个项目完成 IPO。同期完成退出项目 12 个，退出投资金额 18.88 亿元。

表 9：近年来在管基金情况（单位：亿元）

	2021	2022	2023	2024.6
股权投资基金	97.40	102.23	128.18	128.18
夹层投资基金	125.80	105.05	105.05	105.05
母基金	84.70	101.73	143.73	143.73
其他	42.97	39.05	41.66	46.10
合计	350.87	348.05	418.62	423.06

资料来源：越秀资本，中诚信国际整理

越秀产业投资的投资业务主要包括 ABS 投资、基金投资、股权投资及新能源投资。近年来，越

秀产业投资业务规模增长较快，截至 2023 年末，投资项目共计 175 个，投资规模 124.27 亿元，ABS 投资、股权投资、基金投资及新能源投资规模分别占比 33.48%、25.90%、33.96% 和 6.65%。ABS 投资形式包括信托公司设立的信托计划、证券公司或基金子公司设立的资产管理计划，投向主要为正常及不良类 ABS 产品，其中基础资产主要是银行的信贷资产。新能源投资形式主要为通过越秀产业基金联合新能源领域头部产业方设立的投资基金，与越秀租赁进行投租联动，投向主要为分布式光伏项目。2024 年上半年，越秀产业投资加大 ABS 及新能源夹层基金等固定收益类投资力度，期末各类投资项目共计 213 个，投资规模增至 147.73 亿元，其中 ABS 投资和新能源投资规模占比分别为 31.21% 和 19.36%。

截至 2023 年末，越秀产业基金的资产总额和净资产分别为 9.55 亿元和 5.01 亿元，分别同比增长 3.12% 和 2.46%；2023 年营业总收入和净利润分别为 2.27 亿元和 0.80 亿元，分别同比减少 2.02% 和 18.37%。同期末，越秀产业投资的资产总额和净资产分别为 136.48 亿元和 60.42 亿元，分别同比增长 25.35% 和 3.38%；2023 年营业总收入和净利润分别为 0.10 亿元和 2.74 亿元，分别同比减少 53.12% 和 26.51%。

截至 2024 年 6 月末，越秀产业基金的资产总额和净资产分别为 9.24 亿元和 4.47 亿元，均较上年末有所下降；2024 年上半年实现营业总收入和净利润分别为 1.03 亿元和 -0.03 亿元。同期末，越秀产业投资的资产总额和净资产分别为 159.95 亿元和 59.06 亿元；上半年实现营业总收入和净利润分别为 0.97 亿元和 -2.65 亿元，业绩有所下滑。

期货业务为公司营业收入的重要来源，但利润贡献较少；业务规模快速增长，对风控能力提出更高要求。

公司期货业务运营主体为广州期货，主要业务包括商品及金融期货经纪、期货投资咨询、资产管理及风险管理等。截至 2024 年 6 月末，广州期货注册资本为 16.50 亿元，公司直接和间接持股比例合计 100.00%。同期末，广州期货共设立 6 家分公司、7 家营业部和 1 家全资风险管理子公司广期资本管理（上海）有限公司（以下简称“广期资本”），其中，根据广期资本在中国期货业协会的备案，广期资本主要开展仓单服务、基差贸易、场外衍生品等风险管理业务。截至 2024 年 6 月末，广期资本注册资本为 9.00 亿元。

2023 年期货市场交投活跃度提升，广州期货持续推进机构化和产业化转型，期末客户权益由上年末 54.49 亿元下降至 35.51 亿元；日均权益总额 72.14 亿元，同比提升 6.15%；当期代理成交额 2.74 万亿元，同比增长 28.44%，交易品种以工业硅、氧化铝等商品期货为主。同时，随着广期资本的风险管理业务品种逐渐成熟，基差交易量扩大。期货风险管理业务规模的快速增长对于公司风险控制能力提出更高要求。截至 2024 年 6 月末，广州期货客户权益 39.43 亿元，日均权益总额 51.78 亿元，较上年末有所下降；当期代理成交额 1.34 万亿元，同比增长 4.89%。

截至 2023 年末，广州期货的资产总额和净资产分别为 77.64 亿元和 18.72 亿元，受期末客户权益减少影响，资产总额同比减少 13.82%。2023 年，广州期货营业收入和净利润分别为 83.96 亿元（一般口径，下同）和 0.68 亿元，净利润同比增长 64.48%；其中广期资本实现营业收入 81.66 亿元（一般口径，下同），净利润 0.99 亿元，净利润同比增长 47.35%。

截至 2024 年 6 月末，广州期货的资产总额和净资产分别为 83.51 亿元和 18.81 亿元，均较上年末有所回升。2024 年上半年，广州期货营业收入和净利润分别为 34.55 亿元和 0.09 亿元；广期资本实现营业收入 33.59 亿元，净利润 0.24 亿元。整体来看公司期货业务在营业收入中占比较高，但利润贡献较为有限。

战略投资中信证券有利于公司聚焦核心优势业务，并带来稳定的投资收益。

中信证券经营稳健，近年来主要经营指标均居国内证券行业首位，持有中信证券股份为公司带来稳定的投资收益，公司及子公司也与中信证券在资金募集、项目投资等方面开展合作。2021 年以来，公司通过二级市场购股、参与中信证券 A 股配股及 H 股供股认购等方式持续增持中信证券股票，截至 2024 年 6 月末，公司直接、间接合计持有中信证券 13.25 亿股股份，占中信证券总股本的 8.94%，维持中信证券第二大股东的地位。同时，作为战略投资者，2021-2023 年，公司确认中信证券的投资收益分别为 15.90 亿元、16.18 亿元和 16.31 亿元。2024 年上半年，公司确认中信证券投资收益 9.03 亿元。

中诚信国际认为，2023 年公司不良资产管理处置收入以及新能源业务电费收入同比增加推动营业收入保持增长，但受公允价值变动收益下滑以及营业支出持续增加影响，公司盈利水平有所弱化；宏观经济增长放缓，需关注公司资产质量变化情况；且近年来公司主要通过利润留存补充自有资本，不断扩充自身实力，杠杆水平适中。中诚信国际预计公司未来可通过其较好的盈利能力为债务付息提供保障，同时凭借其较好的内部流动性实现到期债务续接，公司整体偿债能力将保持在较好水平。2024 年上半年，受资本市场及不良资产包处置难度加大影响，公司净利润和综合收益同比下滑。

通过子公司多元化拓展业务，收入来源较为丰富；2023 年公司利息收入以及手续费及佣金收入均有所下降，但得益于新能源业务收入、不良资产管理处置收入以及期货基差业务收入同比增加，公司营业总收入保持增长；受公允价值变动收益下滑以及营业支出持续增加影响，公司净营业收入出现下滑，公司盈利水平有所减弱；未来仍需关注市场及监管环境变化对公司盈利能力的影响。2024 年上半年，主要受权益类资产公允价值下跌及不良资产包处置难度加大影响，公司净利润同比下滑。

2023 年公司利息收入和其他业务收入占营业总收入的比例分别为 32.36%和 55.24%。年内公司利息收入有所下滑，一方面受越秀租赁业务转型影响，租赁业务规模下滑导致公司租赁业务利息收入同比下降 4.60%至 34.31 亿元，另一方面，公司不良资产管理利息收入同比下降 27.20%至 11.76 亿元。2023 年，受越秀租赁新能源业务投放增加影响，公司新能源业务收入同比大幅增加至 4.71 亿元；广州资产并入的不良资产管理处置收入增幅较大，由上年的 3.16 亿元同比增至 7.11 亿元。加之广州期货把握大宗商品市场行情，年内公司基差业务收入同比增加。2023 年，公司营业总收入保持增长。

营业支出方面，2023 年主要受公司对外融资规模增长以及债务结构变化的影响，利息支出同比略有上升；期货基差业务规模增长导致其他业务成本同比增加，年内公司营业支出同比增加。

费用支出方面，2023 年公司管理费用中职工薪酬同比下降 13.57%，加之仓储费用下降影响，公司业务及管理费出现下降，营业费用率同比下降 0.65 个百分点。

2023 年公司持股中信证券产生的投资收益仍占比较大，同比略有上升。年内得益于持有及处置交易性金融资产以及衍生金融工具而产生的投资收益上升的推动，公司投资收益同比增加 13.68%。2023 年由于公司交易性金融资产中广州资产并入的不良资产包估值下滑，公司公允价值变动收益同比有所下滑。此外，受租赁业务规模减小影响，公司为长期应收款计提的坏账损失同比减少，但主要由于广州资产计提的债权投资以及代位追偿款减值损失增加，2023 年公司计提的信用减值损失同比增加 25.08%。

受上述因素共同影响，2023 年公司的净利润及归属于母公司所有者的净利润均略有下滑，平均资产回报率和平均资本回报率均有所下降；2023 年公司实现的其他综合收益同比略有降低，实现的综合收益总额同比下降 4.15%。此外，主要得益于投资收益的大幅增加以及减值损失计提的冲回，2023 年公司母公司口径经调整的净资产收益率增幅较大。

2024 年上半年公司实现的营业总收入为 67.47 亿元，同比增加 3.39%；同期公司发生营业支出 61.86 亿元，同比增加 16.37%。主要受权益市场估值下跌影响，2024 年上半年公司实现投资收益及公允价值变动收益合计 9.15 亿元，同比下滑 41.84%；发生业务及管理费 4.63 亿元，营业费用率较上年上升 5.02 个百分点。此外，2024 年上半年公司计提信用减值损失 0.06 元。在以上因素共同影响下，2024 年上半年公司实现净利润及综合收益总额分别为 10.36 亿元和 10.63 亿元，同比均有所下降。

表 10：近年来公司盈利情况（金额单位：亿元）

	2021	2022	2023	2024.6/2024.1~6
营业总收入	133.14	141.71	147.93	67.47
其中：主营业务收入	5.20	3.55	11.81	11.01
利息收入	56.49	53.89	47.87	20.34
手续费及佣金收入	8.35	7.45	6.53	2.35
其他业务收入	63.10	76.82	81.72	33.77
营业支出	(101.72)	(118.49)	(127.08)	(61.86)
其中：主营业务成本	--	(0.18)	(2.43)	(5.22)
利息支出	(39.22)	(42.20)	(43.92)	(22.28)
手续费及佣金支出	(0.10)	(0.15)	(0.16)	(0.04)
其他业务成本	(62.39)	(75.96)	(80.57)	(34.31)
投资收益	20.97	24.99	28.41	15.22
公允价值变动收益	1.48	5.25	1.72	(6.07)
净营业收入	58.43	58.84	55.37	17.11
业务及管理费	(11.91)	(13.36)	(12.21)	(4.63)
信用减值损失	(5.46)	(1.89)	(2.36)	(0.06)
资产减值损失	0.00	(0.00)	(0.00)	(0.00)
营业利润	40.73	43.26	40.47	12.25
利润总额	40.79	43.26	40.45	12.24
净利润	33.30	34.66	33.20	10.36
其他综合收益	(0.69)	0.81	0.80	0.27
综合收益总额	32.60	35.46	33.99	10.63
平均资产回报率(%)	2.40	2.12	1.84	--
平均资本回报率(%)	9.96	9.28	8.23	--
经调整的净资产收益率（母公司口径）(%)	1.05	3.28	7.16	--
营业费用率(%)	20.38	22.70	22.06	27.08

资料来源：越秀资本，中诚信国际整理

公司资产主要由货币资金、交易性金融资产、租赁资产、长期股权投资及固定资产构成，整体资

产质量较好，但受宏观经济增长放缓影响，未来仍需对资产质量情况保持关注。

截至 2024 年 6 月末，公司资产总额为 1,976.03 亿元，主要包括货币资金、长期应收款（含 1 年内到期）、交易性金融资产、长期股权投资及固定资产。截至 2024 年 6 月末，公司货币资金余额为 182.53 亿元，占总资产的 9.24%，以银行存款为主，其中受限部分主要为保证金，共计 6.08 亿元。

公司长期应收款（含一年内到期部分）主要为越秀租赁的应收融资租赁款，截至 2023 年末，受越秀租赁业务转型影响，公司长期应收款（含一年内到期部分）账面价值合计为 595.86 亿元，同比有所下降，占总资产的 31.84%。截至 2023 年末，越秀租赁应收融资租赁不良率 0.36%，同比有所下降，关注类应收融资租赁款占比 1.60%，较年初上升 0.72 个百分点，不良应收融资租赁拨备覆盖率 424.61%，较上年末上升 118.81 个百分点。受越秀租赁业务转型影响，公司长期应收款（含一年内到期部分）余额减少，因此 2023 年公司为长期应收款计提的信用减值损失由上年的 1.37 亿元减少至 0.05 亿元，期末坏账准备余额 9.10 亿元。截至 2024 年 6 月末，公司长期应收款（含一年内到期部分）账面价值合计为 559.61 亿元，较上年末有所下降。同期末，越秀租赁应收融资租赁不良率 0.36%，关注类应收融资租赁款占比 1.67%，不良应收融资租赁拨备覆盖率 427.73%。2024 年上半年，公司转回长期应收款（含一年内到期部分）坏账损失 0.50 亿元，期末坏账准备为 8.60 亿元。考虑到宏观经济增长放缓，部分区域债务风险暴露，未来需对租赁资产质量变化情况保持持续关注。

公司交易性金融资产主要包括不良资产包、持有股权基金份额及非上市股权投资、信托计划、资管计划等，截至 2023 年末，公司交易性金融资产余额为 450.23 亿元，较年初小幅增长，占总资产的 24.05%。其中，不良资产包余额为 282.48 亿元，在交易性金融资产中占比为 62.74%，为广州资产收购的不良资产；持有股权基金份额及非上市股权投资余额为 93.57 亿元，在交易性金融资产中占比为 20.78%，主要为越秀产业投资及由公司并表的基金投资的股权项目；资管计划和信托计划的余额合计为 44.97 亿元，在交易性金融资产中占比为 9.99%，主要为子公司及由公司并表的基金投资的金融资产。2023 年，公司实现交易性金融资产公允价值变动收益（含衍生金融资产）1.82 亿元，同比大幅下降 65.29%。截至 2024 年 6 月末，公司交易性金融资产余额为 471.54 亿元，较上年末有所增长，上半年公司实现交易性金融资产公允价值变动收益（含衍生金融资产）-4.84 亿元，较上年同期有较大幅度下滑，主要受权益市场估值下跌影响。

公司长期股权投资为持有的联营企业股权，包括广州越秀小额贷款有限公司、金鹰基金、浙江浙能绿色能源股权投资基金合伙企业（有限合伙）及中信证券股权。截至 2023 年末，公司长期股权投资账面价值为 304.21 亿元，同比略有增加，占总资产的 16.25%，主要系公司增持中信证券股份所致。2023 年，公司未计提长期股权投资减值损失，截至 2023 年末，公司长期股权投资无减值准备余额。截至 2024 年 6 月末，公司长期股权投资账面价值 311.14 亿元，较上年末有所增加，2024 年上半年，公司未计提长期股权投资减值损失，截至 2024 年 6 月末，公司长期股权投资无减值准备余额。

固定资产主要为公司开展新能源业务所持有的新能源机器设备。截至 2023 年末，公司固定资产账面价值 131.90 亿元，同比大幅增加 119.83 亿元。截至 2023 年末，公司固定资产无减值准备余

额。截至 2024 年 6 月末，公司固定资产账面价值 219.42 亿元，较上年末有较大幅度增长，期末公司固定资产无减值准备余额。

近年来主要通过利润留存补充资本，内生性资本补充能力持续提升，随着业务开展仍需关注资本补充压力。

公司自成立以来不断拓展业务，实现净利润的累积，内生性资本补充能力持续提升，截至 2023 年末，公司盈余公积和未分配利润之和为 105.90 亿元，所有者权益为 415.46 亿元，双重杠杆率（母公司口径）同比略有下降。截至 2024 年 6 月末公司盈余公积和未分配利润之和为 107.53 亿元，所有者权益为 422.60 亿元，双重杠杆率（母公司口径）较年初有所上升。

表 11：近年来公司资本结构和杠杆率指标(%)

	2021	2022	2023	2024.6/2024.1~6
资本资产比率	23.16	22.59	22.20	21.39
双重杠杆率（母公司口径）	152.17	157.23	154.70	161.35

资料来源：越秀资本，中诚信国际整理

2023 年公司母公司口径 EBITDA 同比增加，EBITDA 对债务本息的覆盖能力有所增加，但未来随着债务规模的增加，公司仍面临一定偿债压力。2024 年上半年，受盈利下滑影响，公司母公司口径 EBITDA 利息保障倍数有所下滑。

从母公司口径来看，2023 年公司 EBITDA 同比大幅增加，主要系子公司分配股利产生的投资收益增加以及因会计政策变更转回其他应收款坏账损失推动净利润增加；同时，由于 EBITDA 增长幅度较大，总债务/EBITDA 较年初有所回落，EBITDA 利息保障倍数有所提升，EBITDA 对债务本息的覆盖能力有所上升。2023 年，受经营活动现金流出增加影响，公司现金流利息保障倍数持续下降。随着公司本部债务规模增长，投资组合对于总债务的覆盖程度有所下滑，未来随着债务规模的继续扩大，公司仍面临一定偿债压力。2024 年上半年，EBITDA 利息保障倍数较上年有所下滑。

表 12：近年来公司母公司口径偿债能力变化（金额单位：亿元）

	2021	2022	2023	2024.6/2024.1~6
EBITDA	9.84	15.10	22.72	5.91
EBITDA 利息保障倍数(X)	1.27	1.74	2.68	1.38
总债务/EBITDA(X)	24.11	17.07	12.06	--
经营活动净现金流	(6.93)	(19.24)	(26.40)	12.60
投资活动净现金流	(30.12)	(3.05)	37.00	(5.79)
现金流利息保障倍数(X)	2.38	(1.64)	(2.28)	3.41
总债务/投资组合市值(%)	68.84	82.42	83.86	86.75

资料来源：越秀资本，中诚信国际整理

其他事项

对外担保方面，截至 2024 年 6 月末，除主营业务中融资担保板块外，公司及其控股子公司不存在其他对外担保。

重大诉讼、仲裁方面，截至 2024 年 6 月末，公司无重大诉讼或仲裁等事项。

过往债务履约情况：根据公司提供的《企业信用报告》及相关资料，截至 2024 年 9 月，公司所有借款均到期还本、按期付息，未出现延迟支付本金和利息的情况。根据公开资料显示，截至报告出具日，公司在公开市场无信用违约记录。

假设与预测¹

假设

- 2024 年，随着经济的复苏，越秀资本各项业务加速发展，盈利水平有所增长。
- 2024 年，越秀资本债务规模有所减少。

预测

表 13：预测情况表

重要指标	2022 年实际	2023 年实际	2024 年预测
经调整的净资产收益率(%)	3.28	7.16	9.40~11.49
总债务/投资组合市值(%)	82.42	83.86	60.16~73.53

注：各指标均为母公司口径数据。

调整项

流动性评估

从资产结构来看，公司高流动性资产主要包括货币资金和交易性金融资产。从负债结构来看，公司主要通过银行借款和发行债券进行融资，截至 2024 年 6 月末，公司总债务余额较年初增加 7.77%，其中短期债务余额较上年末微增至 553.57 亿元，占总债务的比例较上年末下降 2.12 个百分点。从资产负债匹配情况来看，截至 2024 年 6 月末，公司资产负债率较年初小幅上升。

从母公司层面来看，随着债务规模的增加，公司整体杠杆水平略有上升。截至 2024 年 6 月末，公司母公司口径的总资本化比率上年末略有上升；总债务余额较上年末微增至 277.94 亿元，其中，短期债务较上年末上升 4.03%至 102.76 亿元，占总债务的比例上升 0.92 个百分点至 36.97%；高流动性资产/短期债务较上年末略有下降。

表 14：近年来公司流动性及偿债指标情况（亿元，%）

越秀资本（合并口径）	2021	2022	2023	2024.6
资产负债率	76.84	77.41	77.80	78.61
短期债务	460.02	607.73	541.50	553.57
长期债务	573.96	577.97	774.16	864.34
总债务	1,033.98	1,185.70	1,315.66	1,417.92
短期债务/总债务	44.49	51.25	41.16	39.04
越秀资本（母公司口径）	2021	2022	2023	2024.6
资产负债率	54.82	56.91	57.63	58.89
短期债务	108.07	122.13	98.78	102.76
长期债务	129.19	135.64	175.23	175.18
总债务	237.27	257.77	274.01	277.94
高流动性资产	38.94	16.23	27.15	27.27
高流动性资产/短期债务	36.03	13.29	27.49	26.54

¹ 中诚信国际对发行人的预测性信息是中诚信国际对发行人信用状况进行分析的考量因素之一。在该项预测性信息作出时，中诚信国际考虑了与发行人相关的重要假设，可能存在中诚信国际无法预见的其他事项和假设因素，该等事项和假设因素可能对预测性信息造成影响，因此，前述的预测性信息与发行人的未来实际经营情况可能存在差异。

总资本化比率	54.65	56.80	57.56	58.87
--------	-------	-------	-------	-------

资料来源：越秀资本，中诚信国际整理

财务弹性方面，公司在各大银行等金融机构的资信情况良好，截至 2024 年 6 月末，公司合并口径共获得银行授信 1,854.19 亿元，其中尚未使用授信 992.98 亿元，备用流动性充足。

ESG 分析

环境方面，公司及控股子公司从事金融类业务，不属于环境保护部门公布的重点排污单位，公司在经营中未发生与环境保护相关且对公司有重大影响的违规事件。公司积极响应国家“双碳”战略，以绿色金融战略为引领，推进绿色业务转型布局，积极应对气候变化，深化低碳运营实践。公司制定绿色金融发展战略，越秀产业投资及越秀租赁子公司广州越秀新能源投资有限公司与光伏头部企业合作设立新能源基础设施投资基金，开展光伏资产收购、合作运营、设备租赁等一系列服务，落地“投租联动”“投融联动”业务模式，打造公司级综合金融产品；同时以低碳理念引领日常运营，并不断强化精益管理和绿色办公的理念传播，提高员工的低碳运营意识。

社会方面，公司积极履行社会责任，持续发挥多元金融经营优势，聚焦主责主业，致力服务民生和实体经济；围绕绿色、科技等重点领域，与大型国有企业、产业龙头企业等开展战略合作，落地项目超两百亿；提供市场化的薪酬和丰富多维的员工福利，建立完善的培训体系和人才发展机制；践行国企担当，贯彻落实党中央各项决策部署，助力乡村振兴，贡献公益力量。

治理方面，公司建立了由股东大会、董事会、监事会和管理层组成的公司治理架构，其中股东大会是公司的最高权力机构。截至 2024 年 6 月末，公司董事会由 11 名董事组成，其中职工代表董事 1 名、独立董事 4 名。公司董事会下设战略与 ESG 委员会、审计委员会、提名委员会、薪酬与考核委员会、风险与资本管理委员会，各委员会分工明确，权责分明，运作有效，使董事会的决策分工更加细化。截至 2023 年末，公司监事会由 3 名监事组成，其中职工代表监事 1 名。

外部支持

作为越秀集团金融板块主要组成部分，具有重要的战略地位，未来仍将得到越秀集团及广州市国资委的有力支持。

越秀集团是广州市资产规模最大的国有企业集团之一，在发展中得到广州市人民政府的大力支持。经过多年发展，越秀集团已形成以金融、房地产、交通基建、食品为核心产业，造纸等传统产业和未来可能进入的战略性新兴产业在内的“4+X”现代产业体系。截至 2023 年末，越秀集团总资产和所有者权益分别为 10,057.58 亿元和 1,752.36 亿元；2023 年营业总收入和净利润分别为 1,237.22 亿元和 73.97 亿元。

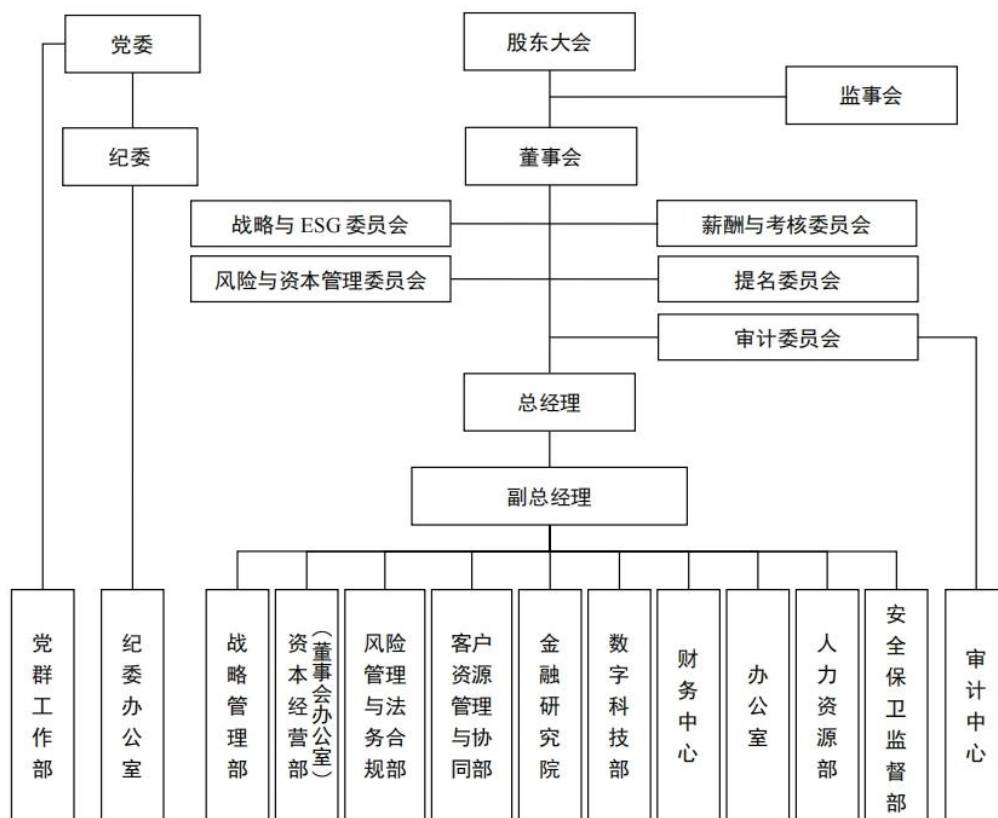
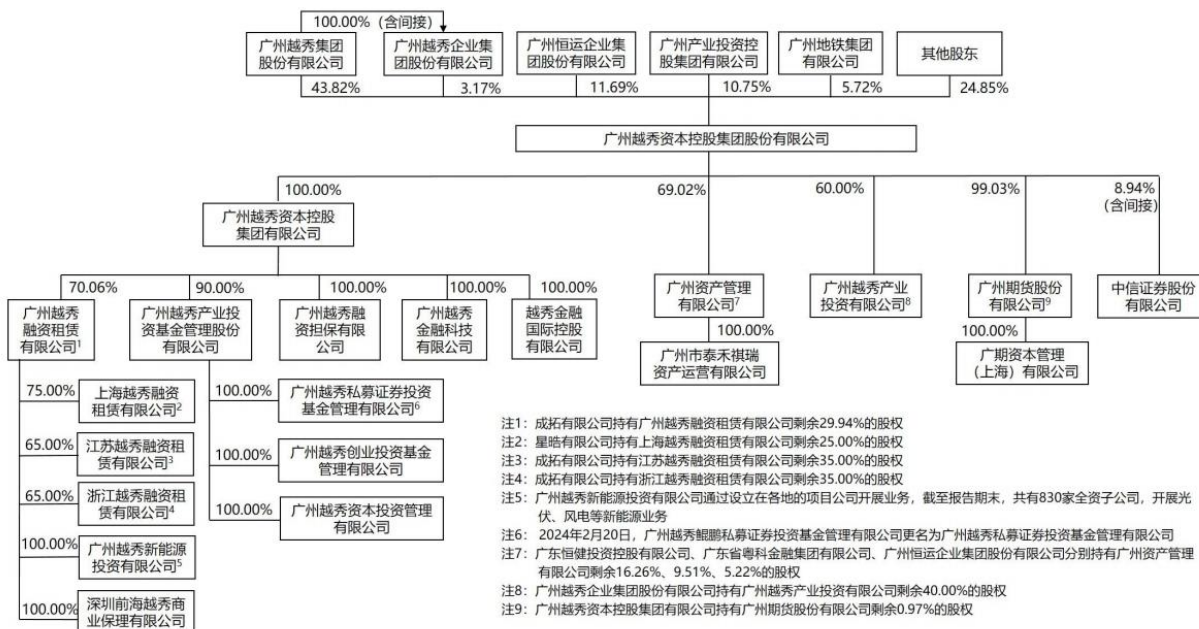
作为越秀集团金融板块的主要平台，公司在越秀集团金融板块中具有重要的战略地位，中诚信国际认为越秀集团将对越秀资本保持很强的支持意愿；同时，考虑到实际控制人广州市国资委有意愿在需要时对越秀资本提供支持，中诚信国际将此因素纳入本次评级考虑。

评级结论

综上所述，中诚信国际评定“广州越秀资本控股集团股份有限公司 2024 年面向专业投资者公开

发行永续期公司债券（第一期）”的信用等级为 **AAA**。

附一：广州越秀资本控股集团股份有限公司股权结构图及组织结构图（截至 2024 年 6 月末）



资料来源：越秀资本

附二：广州越秀资本控股集团股份有限公司财务数据及主要指标（合并口径）

财务数据（单位：亿元）	2021	2022	2023	2024.9/2024.1~9
货币资金	172.32	166.06	183.97	177.86
交易性金融资产	393.26	433.24	450.23	462.60
债权投资	76.84	62.27	43.97	21.08
其他债权投资	0.00	0.00	0.00	0.00
长期应收款	360.53	394.08	320.10	248.31
长期股权投资	214.73	279.79	304.21	326.62
固定资产	0.81	12.07	131.90	316.70
资产总计	1,533.31	1,732.95	1,871.70	2,050.85
短期借款	120.06	112.61	93.96	82.76
长期借款	312.15	338.50	514.51	588.69
应付债券	259.85	237.42	257.26	343.20
负债合计	1,178.12	1,341.50	1,456.24	1,620.94
短期债务	460.02	607.73	541.50	--
长期债务	573.96	577.97	774.16	--
总债务	1,033.98	1,185.70	1,315.66	--
所有者权益合计	355.19	391.45	415.46	429.91
归属母公司所有者权益合计	251.47	270.00	286.29	293.49
营业总收入	133.14	141.71	147.93	108.98
营业支出	(101.72)	(118.49)	(127.08)	(99.05)
投资收益	20.97	24.99	28.41	27.39
业务及管理费	(11.91)	(13.36)	(12.21)	(7.97)
资产及信用减值损失	(5.45)	(1.89)	(2.36)	(1.80)
利润总额	40.79	43.26	40.45	22.37
净利润	33.30	34.66	33.20	18.99
归属于母公司所有者的净利润	24.80	25.13	24.04	17.19
综合收益总额	32.60	35.46	33.99	18.55
经营活动净现金流	(72.76)	(13.41)	133.86	133.79
投资活动净现金流	(23.31)	(61.88)	(120.63)	(211.13)
筹资活动净现金流	182.40	63.10	14.69	61.24
	2021	2022	2023	2024.9/2024.1~9
盈利能力及营运效率(%)				
税前利润/平均总资产	2.94	2.65	2.24	--
所得税费用/税前利润	18.37	19.88	17.93	15.10
平均资本回报率	9.96	9.28	8.23	--
平均资产回报率	2.40	2.12	1.84	--
营业费用率	20.38	22.70	22.06	--
经调整的净资产收益率（母公司口径）	1.05	3.28	7.16	--
资本充足性(%)				
资本资产比率	23.16	22.59	22.20	--
双重杠杆率（母公司口径）	152.17	157.23	154.70	--
债务结构（母公司口径）(%)				
资产负债率	54.82	56.91	57.63	58.12
总资本化比率	54.65	56.80	57.56	--
短期债务/总债务	45.55	47.38	36.05	--
流动性及偿债能力（母公司口径）(%)				
高流动性资产/总资产	8.94	3.57	5.69	--
高流动性资产/短期债务	36.03	13.29	27.49	--
EBITDA 利息保障倍数(X)	1.27	1.74	2.68	--
总债务/EBITDA(X)	24.11	17.07	12.06	--
总债务/投资组合市值	68.84	82.42	83.86	--
现金流利息保障倍数(X)	2.38	(1.64)	(2.28)	--
经营活动净现金流/总债务(X)	(0.03)	(0.07)	(0.10)	--

附三：基本财务指标的计算公式

指标	计算公式
资本结构	短期债务 = 短期借款+应付票据+一年内到期的非流动负债+其他债务调整项
	长期债务 = 长期借款+应付债券+租赁负债+其他债务调整项
	总债务 = 长期债务+短期债务
	经调整的所有者权益 = 所有者权益合计-混合型证券调整
	资产负债率 = (总负债-代理买卖证券款-代理承销证券款) / (总资产-代理买卖证券款-代理承销证券款)
	高流动性资产 = 货币资金+拆出资金+买入返售金融资产+以公允价值变动且其变动计入当期损益的金融资产+交易性金融资产+其他资产调整项-各项中受限或低流动性部分
	双重杠杆率（母公司口径） = 母公司口径长期股权投资/母公司口径经调整的所有者权益
	资本资产比率 = 股东权益 / (资产总额-代理买卖证券款)
	总资本化比率 = 总债务 / (总债务+经调整的所有者权益)
	利息支出 = 资本化利息支出+费用化利息支出+调整至债务的混合型证券股利支出
投资组合	投资组合账面价值 = 货币资金+长期股权投资+以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产/交易性金融资产+其他非流动金融资产+其他权益工具投资+债权投资+其他债权投资+其他投资组合账面价值调整项
	投资组合市值 = 投资组合账面价值+需要调整为市值的资产期末市值-需要调整为市值的资产原账面价值
	EBIT（息税前盈余） = 利润总额+费用化利息支出-非经常性损益调整项
盈利能力	EBITDA（息税折旧摊销前盈余） = EBIT+折旧+无形资产摊销+长期待摊费用摊销
	业务及管理费 = 销售费用+研发费用+管理费用
	营业支出 = 营业成本+利息支出+手续费及佣金支出+其他业务成本+提取保险合同准备金净额+分保费用
	净营业收入 = 营业收入-营业支出-财务费用+公允价值变动收益+投资收益+汇兑收益+资产处置收益+其他收益
	营业费用率 = 业务及管理费/净营业收入
	税前利润/平均总资产 = 利润总额 / [(当期末资产总额+上期末资产总额)/2]
	平均资本回报率 = 净利润 / [(当期末净资产+上期末净资产)/2]
	平均资产回报率 = 净利润 / [(当期末资产总额+上期末资产总额)/2]
	经调整的净资产收益率（母公司口径） = 母公司口径净利润/母公司口径经调整的所有者权益平均值
	偿债能力
现金流利息保障倍数 = (经营活动产生的现金流量净额+取得投资收益收到的现金) / 利息支出	

注：1、“利息支出、手续费及佣金支出、退保金、赔付支出净额、提取保险合同准备金净额、保单红利支出、分保费用”为金融及涉及金融业务的相关企业专用；2、根据《关于修订印发 2018 年度一般企业财务报表格式的通知》（财会[2018]15 号），对于未执行新金融准则的企业，长期投资计算公式为：“长期投资=可供出售金融资产+持有至到期投资+长期股权投资”，投资组合账面价值计算公式为：“投资组合账面价值=货币资金+以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产+可供出售金融资产+持有至到期投资+长期股权投资+其他投资组合账面价值调整项”；3、根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》证监会公告[2008]43 号，非经常性损益是指与公司正常经营业务无直接关系，以及虽与正常经营业务相关，但由于其性质特殊和偶发性，影响报表使用人对公司经营业绩和盈利能力做出正常判断的各项交易和事项产生的损益。

附四：信用等级的符号及定义

个体信用评估 (BCA) 等级符号	含义
aaa	在无外部特殊支持下，受评对象偿还债务的能力极强，基本不受不利经济环境的影响，违约风险极低。
aa	在无外部特殊支持下，受评对象偿还债务的能力很强，受不利经济环境的影响很小，违约风险很低。
a	在无外部特殊支持下，受评对象偿还债务的能力较强，较易受不利经济环境的影响，违约风险较低。
bbb	在无外部特殊支持下，受评对象偿还债务的能力一般，受不利经济环境影响较大，违约风险一般。
bb	在无外部特殊支持下，受评对象偿还债务的能力较弱，受不利经济环境影响很大，有较高违约风险。
b	在无外部特殊支持下，受评对象偿还债务的能力较大地依赖于良好的经济环境，违约风险很高。
ccc	在无外部特殊支持下，受评对象偿还债务的能力极度依赖于良好的经济环境，违约风险极高。
cc	在无外部特殊支持下，受评对象基本不能偿还债务，违约很可能会发生。
c	在无外部特殊支持下，受评对象不能偿还债务。

注：除 aaa 级，ccc 级及以下等级外，每一个信用等级可用“+”、“-”符号进行微调，表示略高或略低于本等级。

主体等级符号	含义
AAA	受评对象偿还债务的能力极强，基本不受不利经济环境的影响，违约风险极低。
AA	受评对象偿还债务的能力很强，受不利经济环境的影响较小，违约风险很低。
A	受评对象偿还债务的能力较强，较易受不利经济环境的影响，违约风险较低。
BBB	受评对象偿还债务的能力一般，受不利经济环境影响较大，违约风险一般。
BB	受评对象偿还债务的能力较弱，受不利经济环境影响很大，有较高违约风险。
B	受评对象偿还债务的能力较大地依赖于良好的经济环境，违约风险很高。
CCC	受评对象偿还债务的能力极度依赖于良好的经济环境，违约风险极高。
CC	受评对象基本不能偿还债务，违约很可能会发生。
C	受评对象不能偿还债务。

注：除 AAA 级，CCC 级及以下等级外，每一个信用等级可用“+”、“-”符号进行微调，表示略高或略低于本等级。

中长期债项等级符号	含义
AAA	债券安全性极强，基本不受不利经济环境的影响，信用风险极低。
AA	债券安全性很强，受不利经济环境的影响较小，信用风险很低。
A	债券安全性较强，较易受不利经济环境的影响，信用风险较低。
BBB	债券安全性一般，受不利经济环境影响较大，信用风险一般。
BB	债券安全性较弱，受不利经济环境影响很大，有较高信用风险。
B	债券安全性较大地依赖于良好的经济环境，信用风险很高。
CCC	债券安全性极度依赖于良好的经济环境，信用风险极高。
CC	基本不能保证偿还债券。
C	不能偿还债券。

注：除 AAA 级，CCC 级及以下等级外，每一个信用等级可用“+”、“-”符号进行微调，表示略高或略低于本等级。

短期债项等级符号	含义
A-1	为最高级短期债券，还本付息风险很小，安全性很高。
A-2	还本付息能力较强，安全性较高。
A-3	还本付息能力一般，安全性易受不利环境变化的影响。
B	还本付息能力较低，有很高的违约风险。
C	还本付息能力极低，违约风险极高。
D	不能按期还本付息。

注：每一个信用等级均不进行微调。



独立 · 客观 · 专业

地址：北京市东城区朝阳门内大街南竹杆胡同 2 号银河 SOHO5 号楼

邮编：100010

电话：+86（10）6642 8877

传真：+86（10）6642 6100

网址：www.ccxi.com.cn

Address: Building 5, Galaxy SOHO, No.2 Nanzhugan Lane, Chaoyangmennei Avenue, Dongcheng District, Beijing

Postal Code: 100010

Tel: +86（10）6642 8877

Fax: +86（10）6642 6100

Web: www.ccxi.com.cn