

## 北京光环新网科技股份有限公司

### 关于投资建设呼和浩特算力基地项目的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

北京光环新网科技股份有限公司（以下简称“公司”）于2024年12月20日召开的第五届董事会2024年第五次会议审议通过了《关于投资建设呼和浩特算力基地项目的议案》，现将具体情况公告如下：

#### 一、对外投资概述

董事会同意公司在内蒙古自治区呼和浩特市投资建设算力基地项目。本次项目占地面积约150亩，计划建设4栋标准机房楼及配套油机楼、2栋110kV变电站、1栋附属配套用房等建筑工程以及4栋智算中心所需的相应机电工程，总建筑面积不少于10万平方米，项目建成后预计可支持100MW的IT负载。项目计划总投资约人民币22.95亿元，资金来源为自筹资金、银行贷款以及通过其他融资方式所获得的资金等。该项目将以市场为导向，根据客户需求采取分期建设的方式进行。项目满负载运营后，预计年营业收入可达人民币6.32亿元，年净利润可达人民币5,177万元。公司将在内蒙古自治区呼和浩特市设立全资子公司作为本次项目的实施主体。

本次对外投资事项不涉及关联交易，不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，已经公司第五届董事会2024年第五次会议以7票赞成、0票反对、0票弃权通过。

根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》、《公司章程》等有关规定，本次对外投资事项在公司董事会决策范围内，无需提交公司股东大会审议。

## 二、实施主体的基本情况

公司将在内蒙古自治区呼和浩特市设立全资子公司作为本次项目的实施主体。目前实施主体的信息尚未最终确定，公司将在项目公司设立登记后及时披露进展公告。

## 三、对外投资的目的及对公司的影响

### （一）对外投资的目的

当前，算力已成为经济发展的重要基础设施，中国的算力总规模已达到世界先进水平，人工智能的发展将促使算力需求呈现增长态势。近年来，随着 AI 大模型的逐步成熟及 AI 应用开始规模启动，北京及北方地区的 AI 大模型训练及推理的算力需求持续高速增长。

#### 1、项目符合国家战略布局

国家实施“东数西算”战略部署，引导数据中心向能源丰富、气候适宜的西部地区布局。内蒙古作为“东数西算”八大算力枢纽节点之一及 10 个国家数据中心集群所在地之一，符合国家整体的算力资源优化配置方向。内蒙古政府出台的一系列加快大型数据中心建设的举措，有助于智算中心项目落地实施。预计未来 2-3 年内蒙古地区的算力租赁和高电高密机柜需求将会呈现高速增长。

#### 2、内蒙古丰富的电力资源为项目实施提供有力保障

内蒙古地区具有极为丰富的电力资源，火力发电量排行全国前列，同时拥有得天独厚的太阳能资源和风能资源，可为算力中心提供充足且稳定的电力供应。内蒙古地区的土地价格和电力价格在北方地区优势明显，有助于降低算力中心的建设成本及运营成本。

#### 3、天然气候优势有助于降低运营成本、提升运行稳定性

内蒙古地区气候寒冷，年平均气温较低，尤其在冬季，较低的气温为数据中心的冷却提供了良好的自然条件。数据中心的冷却系统在低温环境下的能耗大幅降低，低温环境有利于数据中心设备的稳定运行和维护，有助于降低运营成本、提升运行稳定性。

## （二）对公司的影响

公司于 2024 年 10 月启动内蒙古自治区和林格尔新区智算中心项目，该项目预计建设 4 栋标准机房及 1 栋配套油机楼，1 栋 110kV 变电站，1 栋附属配套用房等建筑工程以及 4 栋智算中心所需的相应机电工程，总建筑面积不少于 93,000 平方米，计划投资总额约人民币 12.35 亿元。目前该项目已完成立项备案工作，正在积极推进前期筹备工作。

此次公司在呼和浩特地区规划建设算力基地，可实现同城双中心互为备份，利用同城地理位置优势，更好地满足对数据一致性要求较高的业务场景，保障业务连续性，满足客户对高可用性的严格要求。

公司呼和浩特算力基地项目满负载运营后，预计年营业收入可达人民币 6.32 亿元，年净利润可达人民币 5,177 万元，可进一步提升公司盈利能力。

## 四、对外投资的风险

### 1、审批风险

该项目的投资运营尚需履行项目立项审批、智算中心能耗审批、规划许可证、施工许可证等土建审批手续，110kV 外线供电方案尚未获批，如上述审批手续无法按照既定计划取得或取得时间较长，将影响该项目的顺利实施。

### 2、资金筹措风险

鉴于目前公司在建项目较多，资金需求量较大，在项目建设过程中可能由于资金到位不及时导致项目建设进度受到影响。

### 3、市场开拓风险

宏观经济的波动、国家法规及行业政策的变化、数据中心及智算业务市场竞争环境等情况变化，可能导致市场拓展情况未达预期，未来盈利达不到盈利预测等情况，从而导致整体利润率下降。AI 技术应用的发展速度、云计算技术的成熟度，市场供求关系也将影响智算中心的利润情况。公司将以市场为导向，根据客户需求采取分期建设的方式推进项目实施。

### 4、运营风险

技术能力及服务水平是数据中心生存之本，网络技术和环境复杂多变、更新速度快，客户需求呈现多样化，对项目运营服务水平提出了更高的要求。在未来的经营中，要求项目公司保持与业务发展需求相匹配的人才储备，若不能满足具备专业技术且具有丰富运营管理经验的运营人才规模，将可能对其经营运作、发展空间及盈利水平造成不利影响。公司将不断优化机房运营管理团队，对机房设计及运维管理进一步细化、完善，为用户提供更加专业可靠的机房运维服务，有效保障数据中心高效运营。

## 五、备查文件

- 1、第五届董事会 2024 年第五次会议决议；
- 2、《北京光环新网科技股份有限公司呼和浩特算力基地项目建设可行性报告》。

特此公告。

北京光环新网科技股份有限公司董事会

2024 年 12 月 20 日