

证券代码:600824

股票简称:益民集团

编号:临 2024-30

## 上海益民商业集团股份有限公司 关于全资二级子公司收到房屋征收补偿款的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

### 一、情况概述

上海金龙商业有限公司(以下简称“金龙商业”)为上海益民商业集团股份有限公司全资子公司上海益民商业投资发展有限公司之全资子公司。根据上海市黄浦区人民政府作出的《房屋征收决定》(黄府征[2021]14号),金龙商业座落于上海市黄浦区肇周路150号的房屋被列入征收范围。

上述房屋性质为公房,房屋用途为营业,建筑面积99.96平方米。

近日,金龙商业与上海市黄浦区住房保障和房屋管理局及房屋征收实施单位上海市黄浦第五房屋征收服务事务所有限公司(以下简称“黄浦第五房征所”)完成了相关征收补偿手续。

2024年12月23日,金龙商业收到房屋征收实施单位黄浦第五房征所支付的房屋征收补偿款共计11,053,931.77元,上述房屋征收补偿款项已经全额到账。

### 二、本次征收对公司的影响

本次征收不影响公司正常生产经营。公司将按照《企业会计准则》等有关政策的相关规定,对上述征收补偿款进行相应的会计处理。

本次征收的补偿款将对当年损益产生正面影响,在扣除相关税费和成本后,预计影响公司2024年度净利润约829万元,具体金额以经会计师事务所审计后的结果为准。

特此公告。

上海益民商业集团股份有限公司

董 事 会

2024 年 12 月 24 日