

证券代码：603721

证券简称：中广天择

公告编号：2024-040

中广天择传媒股份有限公司 关于向银行申请授信并接受关联担保的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、向银行申请授信并接受关联担保事项概述

中广天择传媒股份有限公司（以下简称“公司”）于2021年8月3日召开第三届董事会第十三次会议和第三届监事会第九次会议、于2021年8月19日召开2021年第二次临时股东大会，审议通过了《关于公司拟购买演播厅及配套的议案》《关于公司向银行申请专项授信相关事项的议案》。根据公司经营目标及业务发展的需要，公司向银行申请总额不超过人民币2.2亿元专项授信额度（详见《中广天择传媒股份有限公司关于向银行申请授信并接受关联担保的公告》公告编号：2021-027），用于打造超高清视频生产基地，包括购置演播厅及配套（详见《中广天择传媒股份有限公司关于公司拟购买演播厅及配套的公告》公告编号：2021-026）。在不动产权证书取得之前由长沙广播电视集团有限公司对公司本次2.2亿元专项贷款无偿提供信用担保，不动产权证书取得之后将相关权证进行抵押，同时撤销长沙广播电视集团有限公司的担保。上述事项，经中共长沙市委宣传部部务会2021年第16次会议讨论通过，长沙市国有文化资产监督管理委员会研究审定并出具《关于中广天择为打造超高清视频生产基地购置演播厅等有关事项的批复》。

2021年8月24日，由长沙广播电视集团有限公司提供信用担保，公司与交通银行股份有限公司湖南省分行签订《固定资产借款合同》，取得2.18亿的专项贷款。

二、向银行申请授信并接受关联担保事项进展

近日，公司根据上述 2021 年第二次临时股东大会决议内容，与交通银行股份有限公司湖南省分行签订了《抵押合同》：约定公司以自有位于长沙市开福区鸭子铺路 46 号视谷商业中心 1 栋共计 27 套不动产为该行与公司的债权提供抵押担保，抵押担保的最高债权额为：人民币贰亿陆仟叁佰万元整。抵押人应在本合同约定的时限内及时办妥抵押权设立登记手续，抵押权设立登记手续办理完成后撤销长沙广播电视集团有限公司对公司的信用担保。目前公司正在办理抵押权设立登记手续。

三、对公司影响

本次公司以自有不动产为公司的专项贷款提供抵押担保，是为了落实上述 2021 年第二次临时股东大会会议决议内容，不存在损害公司及全体股东利益的情形。

四、备查文件

- 1、《不动产权证书》；
- 2、《抵押合同》。

特此公告。

中广天择传媒股份有限公司董事会

2024 年 12 月 26 日