

证券代码：002806

证券简称：华锋股份

公告编号：2024-081

债券代码：128082

债券简称：华锋转债

## 广东华锋新能源科技股份有限公司 关于公司土地收储的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、土地收储事项概述

广东华锋新能源科技股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）于2024年8月7日分别召开第六届董事会第十二次会议、第六届监事会第七次会议，审议通过了《关于公司土地收储的议案》。同意公司与肇庆市端州区土地储备中心（以下简称“端州储备中心”）签署《土地收回协议书》，该议案已经公司2024年第三次临时股东大会审议通过。具体内容详见公司于2024年8月8日在巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）披露的《关于公司土地收储的公告》（公告编号：2024-042）。

公司与端州储备中心已正式签署了《土地收回协议书》，并收到端州储备中心支付的首期土地收储补偿款，即1,496万元（大写：人民币壹仟肆佰玖拾陆万元整）。具体内容详见公司于2024年10月10日在巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）披露的《关于公司土地收储的进展公告》（公告编号：2024-054）。

### 二、土地收储的进展情况

近日，公司与端州储备中心已按照《土地收回协议书》的相关约定，办理完成本次标的资产的产权过户登记手续，本次标的资产的不动产权证书编号已

变更为：粤（2024）肇庆市不动产权第 0044244 号、粤（2024）肇庆市不动产权第 0044225 号。

### 三、其他说明

截至本公告披露日，公司“华锋转债”拟置出的抵押资产已办理解除抵押手续，至此，本次抵押资产置换事项已全部完成。

公司将密切关注本次土地收储事项的后续进展情况，并及时履行信息披露义务。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

### 四、备查文件

（一）标的资产的《不动产权证书》

特此公告。

广东华锋新能源科技股份有限公司

董事会

二〇二四年十二月二十六日