

证券代码：000610

证券简称：西安旅游

公告编号：2024-51

号

西安旅游股份有限公司 关于子公司迭部县扎尕那康养置业有限公司对外提供 担保的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、担保情况概述

西安旅游股份有限公司（以下简称“公司”）第十届董事会 2024 年第二次临时会议及 2024 年第三次临时股东大会审议通过《关于子公司迭部县扎尕那康养置业有限公司对外提供担保的议案》。具体内容详见《关于子公司迭部县扎尕那康养置业有限公司对外提供担保的公告》（2024-41）。

二、担保进展情况

2024 年 12 月 25 日，迭部县扎尕那康养置业有限公司（以下简称“扎尕那置业公司”，乙方）与兰州银行股份有限公司甘南分行（甲方）签订了《楼盘按揭业务合作协议》，兰州银行股份有限公司甘南分行为支持扎尕那置业公司加快楼盘项目的开发和销售，同意向符合条件的购买乙方住宅的购房人提供至多 30 年且至多按购房价款的

70%提供按揭贷款支持，在购房人所购得现房办妥抵押登记之前，乙方同意作为购房人按期归还甲方贷款本息的阶段性连带责任保证人。保证金额为借款人在甲方贷款的本金、利息（包括复息、罚息）及甲方为实现债权而发生的有关费用（包括处分抵押物费用等）并随着购房人逐期还款而相应递减。保证期限从甲方与购房人签订借款合同生效之日起，至乙方为购房人办妥所购房产的《房屋所有权证》并协助银行取得《房屋他项权证》之日止。

特此公告。

西安旅游股份有限公司董事会

二〇二四年十二月二十六日