

证券代码：872149

证券简称：睿中实业

主办券商：申万宏源承销保荐

上海睿中实业股份有限公司关联交易公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、关联交易概述

(一) 关联交易概述

因 2025 年度业务经营需要，公司预计 2025 年拟向关联方采购合计 600.00 万元。具体如下：

关联交易类别	主要交易内容	预计 2025 年发生金额 (单位：元)	预计金额与上年实际发生金额差异较大的原因(如有)
购买原材料、燃料和动力、接受劳务	房租、物业、餐饮及礼品等	6,000,000.00	-
合计	-	6,000,000.00	-

(二) 表决和审议情况

公司第五董事会第七次会议审议通过了《关于向关联方采购的议案》，具体审议及表决情况如下：

表决结果：同意票 6 票，反对票 0 票，弃权票数 0 票。

滕忠先生为上海腾远企业发展（集团）有限公司和上海腾远实业有限公司及其关联企业的股东、实际控制人，因此回避表决，该议案通过，本议案无需提交股东大会审议。

(三) 本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

二、关联方基本情况

1. 法人及其他经济组织

名称：上海腾远实业有限公司

住所：上海市闵行区七莘路 1889 号一层

注册地址：上海市闵行区七莘路 1889 号一层 B-01 室

注册资本：1,500.00 万元

主营业务：物业服务，票务代理，会务服务，包装服务，保洁服务，仓储服务（除危险化学品），人力装卸服务，货运运输代理，展览展示服务，房屋租赁，汽车租赁，机械设备租赁，从事建筑科技领域内的技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务等。

控股股东：上海腾远企业发展(集团)有限公司

实际控制人：滕忠

关联关系：公司法人股东

信用情况：不是失信被执行人

三、定价情况

(一) 定价依据

(一) 定价政策和定价依据

关联采购价格均遵循公平合理的定价原则，以市场价格为基础，双方将根据自愿、平等、互惠互利原则签署交易框架协议，并保证关联方提供的产品和服务的价格不偏离第三方价格。执行市场价格时，双方可随时根据市场价格变化情况对关联交易价格进行相应调整。交易价款根据约定的价格和实际交易数量计算，付款安排和结算方式参照行业公认标准或合同约定执行。

(二) 交易定价的公允性

上述关联交易是基于公司业务发展的实际需要，相关交易符合相关法律法规及制度的规定。交易定价以市场价格为基础，交易价格是公允的，有利于公司的发展，不存在损害本公司及股东利益的情形。

四、交易协议的主要内容

（一）关联交易协议签署情况

公司将在董事会审议通过相关日常交易决议后，根据日常生产经营的实际需要，与上述关联方签订合同。

（二）关联交易主要内容

1、上海腾远实业有限公司在总额度不超过 300 万人民币的额度内，向公司提供办公租赁及物业服务等，期限从 2025 年 1 月 1 日起至 2025 年 12 月 31 日。

2、上海腾远企业发展（集团）有限公司在总额度不超过 200 万人民币的额度内，向公司提供业务礼品等，期限从 2025 年 1 月 1 日起至 2025 年 12 月 31 日。

3、上海腾园餐饮管理有限公司在总额度不超过 100 万人民币的额度内，向公司提供餐饮服务，期限从 2025 年 1 月 1 日起至 2025 年 12 月 31 日。

五、关联交易的目的、存在的风险和对公司的影响

（一）本次关联交易的目的

本次关联交易是为了满足公司业务经营的需要而发生日常的采购行为。

（二）本次关联交易存在的风险

上述关联交易遵循公平、公正、公开的原则，符合《公司法》、《公司章程》的相关规定，不存在损害公司以及其他股东利益的情形。

（三）本次关联交易对公司经营及财务的影响

上述关联交易不会对公司财务状况和经营成果产生不利影响。

六、备查文件目录

《上海睿中实业股份公司第五届董事会第七次会议决议》

上海睿中实业股份公司

董事会

2024 年 12 月 27 日