

证券代码：600246

证券简称：万通发展

公告编号：2024-112

北京万通新发展集团股份有限公司 关于控股股东及其一致行动人所持部分股份将被第二次司法拍卖的提示性公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- 本次将被司法拍卖的标的为北京万通新发展集团股份有限公司（以下简称“公司”或“万通发展”）控股股东嘉华东方控股（集团）有限公司（以下简称“嘉华控股”）及其一致行动人万通投资控股股份有限公司（以下简称“万通控股”）合计持有的公司 77,574,371 股股票，占公司总股本的 3.90%。
- 本次司法拍卖事项不会导致公司控制权发生变更，不会对公司日常经营产生影响，也不会导致公司股权分布不具备上市条件，不会影响公司的上市地位。
- 本次司法拍卖事项尚处于公示阶段，后续涉及竞拍、缴款、股权变更过户等环节，拍卖结果具有不确定性。

一、前次拍卖的基本情况

北京市第三中级人民法院于 2024 年 12 月 12 日 10 时至 2024 年 12 月 13 日 10 时止（延时的除外）通过京东网司法拍卖网络平台公开拍卖嘉华控股及万通控股合计持有的公司 96,084,371 股股票，其中 77,574,371 股流拍。具体内容详见公司于 2024 年 12 月 14 日披露的《关于控股股东及其一致行动人所持部分股份被司法拍卖的进展公告》（公告编号：2024-110）。

二、第二次司法拍卖的情况

公司通过京东网司法拍卖网络平台公开信息获悉，上述流拍股份将被第二次公开拍卖。具体情况如下：

- 1、拍卖标的：嘉华控股及万通控股合计持有的万通发展 77,574,371 股股票。
- 2、拍卖时间：2025 年 1 月 10 日 10 时至 2025 年 1 月 11 日 10 时止（延时

的除外)。

3、拍卖平台：京东网司法拍卖网络平台（网址：<http://sifa.jd.com/29>，户名：北京市第三中级人民法院）。

4、拍卖价格：展示起拍价：6.35 元/股，保证金：1 元/股，增价幅度：0.03 元/股，最低申报数量：50 万股。

5、特别说明：本次拍卖起拍价以拍卖日前 20 个交易日的收盘价均价(MA20)或拍卖前一交易日的收盘价择一低价*85%确定，若低于一拍流拍价的八折，则以一拍流拍价的八折起拍，平台公示价格为展示价格，非实际价格，实际起拍价在起拍日前进行调整。

6、拍卖方式：设有保留价的增价拍卖方式，保留价即为起拍价，至少一人报名且出价不低于起拍价，方可成交。

7、具体内容详见京东网司法拍卖网络平台的拍卖公告。

三、其他相关说明及风险提示

1、本次将被拍卖的标的为公司控股股东嘉华控股及其一致行动人万通控股合计持有的公司 77,574,371 股股票，占公司总股本的 3.90%。

2、本次司法拍卖事项不会导致公司控制权发生变更，不会对公司日常生产经营产生影响，也不会导致公司股权分布不具备上市条件，不会影响公司的上市地位。

3、本次司法拍卖事项尚处于公示阶段，后续涉及竞拍、缴款、股权变更过户等环节，拍卖结果具有不确定性，公司将密切关注后续进展情况并及时履行信息披露义务。

公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》《证券日报》及上海证券交易所网站（www.sse.com.cn），有关公司信息均以公司在上述指定媒体披露信息为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

北京万通新发展集团股份有限公司
董事会

2024 年 12 月 28 日