

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告的全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

SHANGHAI INTERNATIONAL SHANGHAI GROWTH INVESTMENT LIMITED

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：770)

內幕消息 有關本公司股份之買賣協議

本公告乃由SHANGHAI INTERNATIONAL SHANGHAI GROWTH INVESTMENT LIMITED (「本公司」) 根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則 (「上市規則」) 第13.09(2)(a)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部內幕消息條文 (定義見上市規則) 而作出。

茲提述本公司於二零二四年十一月二十七日刊發的公告，內容有關建議出售本公司1,884,792股普通股 (「銷售股份」)。

本公司董事會 (「董事會」) 謹此宣佈，於二零二四年十二月二十七日，銷售股份持有人恒業 (香港) 投資有限公司 (作為賣方 (「賣方」)) 與Embition Holdings Limited (作為買方 (「買方」)) 訂立買賣協議 (「協議」)，據此，賣方有條件同意出售而買方有條件同意收購銷售股份，佔本公告日期本公司全部已發行股本的17.64%，總代價為12,500,000港元 (「交易」)。交易將於協議所載先決條件達成後60個營業日內完成。本公司將於適當時候另行刊發有關完成交易的公告。

據董事會作出一切合理查詢後所深知、全悉及確信，買方為獨立於本公司及其關連人士 (定義見上市規則) 之第三方。

本公司於緊接交易完成前及緊隨交易完成後的股權架構載列如下：

| 股東 | 身份／權益性質 | 緊接交易完成前 | | 緊接交易完成後 | |
|---------------------------------|-----------------------|-------------------|----------------|-------------------|----------------|
| | | 股份數目 | 佔股權百分比 (概約) | 股份數目 | 佔股權百分比 (概約) |
| 上海實業(集團)有限公司 | 由其控制的法團(賣方)持有 | 1,884,792 | 17.64 | - | - |
| 買方 | 實益擁有人 | - | - | 1,884,792 | 17.64 |
| 袁楚豐先生 | 由其控制之法團中科金控資本管理有限公司持有 | 1,781,000 | 16.67 | 1,781,000 | 16.67 |
| Rosebrook Opportunities Fund LP | 投資經理 | 1,216,701 | 11.39 | 1,216,701 | 11.39 |
| 公眾股東 | | 5,803,507 | 54.30 | 5,803,507 | 54.30 |
| | | <u>10,686,000</u> | <u>100.00</u> | <u>10,686,000</u> | <u>100.00</u> |

因此，股東及潛在投資者於買賣本公司證券時須審慎行事。

承董事會命
SHANGHAI INTERNATIONAL
SHANGHAI GROWTH INVESTMENT LIMITED
 趙恬
 執行董事

香港，二零二四年十二月二十七日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事趙恬先生；非執行董事陸雪方先生；獨立非執行董事華民博士、王家泰先生、易永發先生及劉美雪女士。