

债券代码：163539.SH

债券简称：PR 旭辉 01

旭辉集团股份有限公司

公开发行 2020 年公司债券（第一期）（品种一）

2024 年债券回售实施结果公告

特别提示

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 本次回售金额：930,364,200.00 元（2024 年 11 月 18 日至 2024 年 11 月 22 日申请回售的金额，叠加前次回售未撤销回售的金额，截至 2024 年 12 月 27 日处于回售状态的金额合计 1,142,907,975.00 元）

● 本次拟转售债券金额：0 元

● 本期债券注销金额：930,364,200.00 元（2024 年 11 月 18 日至 2024 年 11 月 22 日申请回售的金额，叠加前次回售未撤销回售的金额，截至 2024 年 12 月 27 日处于回售状态的金额合计 1,142,907,975.00 元）。该金额存在变动可能性，以本次回售兑付宽限期截止日收盘后仍处于回售状态的金额为准。

● 本期债券适用 10 个自然月宽限期条款。2024 年以来市场仍处于深度调整期，1-11 月公司合约销售同比下降 52%，公司目前资金状况较为紧张，尚未足额筹集本次本金及利息偿付所需资金。公司就上述安排向投资者致以诚挚的歉意，为切实保护投资者权益，现郑重承诺：宽限期内，公司将结合政策及市场行情、自身经营及现金流状况，进一步考虑、寻求综合解决方案，争取早日化解债券风险。

● 本次回售兑付存在不确定性

一、本期债券本次回售登记情况

1、债券代码：163539。

2、债券简称：PR 旭辉 01。

3、回售登记期：2024 年 11 月 18 日至 2024 年 11 月 22 日。

4、回售价格：面值 89.10 元人民币。以一手为一个回售单位，即回售数量必须是一手的整数倍（一手为 10 张）。

5、本次回售有效登记数量（手）：1,033,738。

6、回售金额（元）：930,364,200.00（2024 年 11 月 18 日至 2024 年 11 月 22 日申请回售的金额，叠加前次回售未撤销回售的金额，截至 2024 年 12 月 27 日处于回售状态的金额合计 1,142,907,975.00 元）。

7、回售资金兑付日：2024 年 12 月 30 日。发行人委托中国证券登记结算有限责任公司上海分公司为登记回售的投资人办理兑付。本次兑付适用 10 个自然月宽限期条款。

二、本期债券回售实施结果

根据《关于召开旭辉集团股份有限公司公开发行 2020 年公司债券（第一期）（品种一）2023 年第一次债券持有人会议结果的公告》（以下简称“《决议公告》”），发行人将在 2024 年 12 月 29 日前 30 个交易日内为本期债券持有人设置第二次投资者回售选择权：本期债券持有人有权选择在第二次回售登记期内申报回售，并于 2024 年 12 月 30 日（因 2024 年 12 月 29 日遇休息日，故顺延至其后的第 1 个交易日；顺延期间兑付款项不另计利息）将持有的本期债券按票面金额全部或部分回售给发行人。发行人将按照上交所和债券登记机构相关业务规则支付本期债券中选择在 2024 年 12 月 30 日（因 2024 年 12 月 29 日遇休息日，故顺延至其后的第 1 个交易日；顺延期间兑付款项不另计利息）回售部分的债券本金和全部本期债券对应的当期利息（该部分利息的计息期间为 2024 年 5 月 29 日至 2024 年 12 月 28 日）。发行人将于 2025 年 5 月 29 日兑付本期债券中未选择回售部分的债券本金及当期利息（计息期间为 2024 年 12 月 29 日至 2025 年 5 月 28 日）。如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第 1 个交易日；顺延期间兑付款项不另计利息。根据《决议公告》，本期债券已于 2023 年 5 月 29 日登记回售且截至 2024 年 12 月 29 日未撤销回售部分的兑付日调整为 2024 年 12 月 30 日（因 2024 年 12 月 29 日遇休息日，故顺延至其后的第 1 个交易日；顺延期间兑付款项不另计利息）。根据中国证券登记结算有限责任公司上海分公司对本期债券回售情况

的统计,“PR 旭辉 01”(债券代码: 163539)回售有效期登记数量为 1,033,738 手,回售金额为 930,364,200.00 元。截至 2024 年 12 月 27 日,“PR 旭辉 01”(债券代码: 163539)处于回售状态的债券数量为 1,282,725 手,金额为 1,142,907,975.00 元。

三、本期债券转售安排

根据《旭辉集团股份有限公司公开发行 2020 年公司债券(第一期)(品种一)2024 年债券回售实施公告》,发行人不对“PR 旭辉 01”回售债券进行转售。

发行人决定对本次回售债券不进行转售,经发行人最终确认,本期债券注销金额为 930,364,200.00 元(2024 年 11 月 18 日至 2024 年 11 月 22 日申请回售的金额,叠加前次回售未撤销回售的金额,截至 2024 年 12 月 27 日处于回售状态的金额合计 1,142,907,975.00 元)。该金额存在变动可能性,以本次回售兑付宽限期截止日收盘后仍处于回售状态的金额为准。

本次回售债券兑付存在不确定性。

四、相关机构及联系方式

1、发行人:旭辉集团股份有限公司

住所:上海市闵行区申虹路 1088 弄 39 号恒基旭辉中心

联系人:崔东博

联系方式:021-60701001

2、受托管理人:中国国际金融股份有限公司

住所:北京市朝阳区建国门外大街 1 号国贸大厦 2 座 27 层及 28 层

联系人:祁秦、闫汝南、张路灿

联系方式:010-65051166

3、托管人:中国证券登记结算有限责任公司上海分公司

住所:上海市浦东新区杨高南路 188 号

联系电话:021-68606286

特此公告。

(本页无正文,为《旭辉集团股份有限公司公开发行2020年公司债券(第一期)
(品种一)2024年债券回售实施结果公告》之盖章页)

