

证券代码：603708

证券简称：家家悦

公告编号：2024-102

债券代码：113584

债券简称：家悦转债

## 家家悦集团股份有限公司 关于会计估计变更的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性依法承担法律责任。

### 重要内容提示：

● 本次会计估计变更是对公司新发展的家悦烘焙（超市烘焙专区及烘焙店）长期待摊费用摊销期限的变更，本次会计估计变更自 2024 年 12 月 31 日起执行，本次会计估计变更为对公司新业务的政策补充，对财务报告数据不产生影响。

家家悦集团股份有限公司（以下简称“公司”）于 2024 年 12 月 30 日召开的第四届董事会第三十三次会议审议通过了《关于会计估计变更的议案》，本次会计估计变更无需提交股东大会审议，具体情况如下：

### 一、会计估计变更情况概述

1、变更原因：适应消费需求的变化，公司积极优化烘焙产品的经营模式及产品结构，通过升级超市内烘焙专区及烘焙店等方式，发展家悦烘焙品牌，加强烘焙类产品的店内现场加工及销售展示，提高烘焙类产品的经营能力。为了使提供的财务信息能更真实、可靠地反映公司经营状况，对家悦烘焙（超市烘焙专区及烘焙店）发生的专项装修及改良支出等投资费用，根据其发生的实际情况及受益期限，在公司原有长期待摊费用摊销方法不变的基础上，公司对相关长期待摊费用的摊销方法进行了确定，因此相应对公司长期待摊费用的会计估计政策进行了变更。

### 2、变更内容

分类	变更前摊销方法	变更后摊销方法
普通门店	装修及改良支出在预计受益期（8年）和剩余租赁期孰短的期限内按直线法进行摊销	装修及改良支出在预计受益期（8年）和剩余租赁期孰短的期限内按直线法进行摊销；家悦烘焙（超市烘焙专区及烘焙店）发生的专项装修及改良支出在预计受益期（3年）和剩余租赁期孰短的期限内按直线法进行摊销。
百货店	装修及改良支出在预计受益期（10年）和剩余租赁期孰短的期限内按直线法进行摊销	不变
零食店	装修及改良支出在预计受益期（3年）和剩余租赁期孰短的期限内按直线法进行摊销；取得门店的租赁权出让费在受益期内平均摊销。	不变

### 3、变更日期：

本次会计估计变更自 2024 年 12 月 31 日起执行。

## 二、 本次变更对公司的影响

根据《企业会计准则第 28 号—会计政策、会计估计变更和差错更正》的相关规定，本次会计估计变更为对公司新业务的政策补充，对财务报告数据不产生影响。

## 三、 审计委员会审议情况

公司董事会审计委员会审议通过《关于会计估计变更的议案》，认为本次会计估计变更将更加客观、公允地反映公司的财务状况和经营成果，不存在损害公司及全体股东特别是中小股东利益的情形。本次会计估计变更符合相关法律、法规的规定，符合公司实际情况，并同意提交公司董事会审议。

## 四、 监事会意见

公司监事会认为：本次会计估计变更符合《企业会计准则》等相关规章制度的规定和公司的实际情况，决策程序符合相关法律法规和《公司章程》的规定，不存在损害公司和股东利益的情形，不会对财务报表产生重大影响，同意公司本次会计估计的变更。

特此公告。

家家悦集团股份有限公司

董事会

二〇二四年十二月三十一日