

证券代码：834111

证券简称：建誉利业

主办券商：开源证券

广州建誉利业建设发展股份有限公司

资产抵押公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、资产抵押概述

因公司生产经营、优化财务结构需要，公司拟向广州农村商业银行股份有限公司申请总额不超过人民币 2000 万元的贷款授信额度，期限一年，具体授信贷款额度、授信期限、资金用途、贷款利率等以银行最终审批为准，包括但不限于流动资金贷款、保函、银行承兑汇票、信用证、商业承兑汇票贴现、国际贸易融资等各项业务可循环、多次续期、多次办理。

公司以自有不动产[粤（2019）广州市不动产权第 00240127/00240128 号]为上述授信进行抵押担保。

二、审议及表决情况

2024 年 12 月 26 日，公司第四届董事会第五次会议审议通过了《关于公司资产抵押的议案》，表决结果：赞成票 5 票，反对票 0 票，弃权票 0 票。回避表决情况：不涉及关联事项，不需要回避。该事项无需提交股东大会审议。

三、抵押必要性及对公司的影响

本次抵押事项是为取得银行授信额度，相关额度的取得有利于保障公司业务及经营活动的正常开展，有利于改善公司财务状况，对公司日常性经营产生积极影响，进一步促进公司业务发展，符合公司和全体股东的利益。

四、备查文件

《广州建誉利业建设发展股份有限公司第四届董事会第五次会议决议》

广州建誉利业建设发展股份有限公司

董事会

2024 年 12 月 30 日