

# 中证鹏元资信评估股份有限公司

中证鹏元公告【2024】585 号

## 中证鹏元关于关注嘉兴创意投资开发有限公司 无偿划出子公司股权及控股股东拟发生变更事项的公告

中证鹏元资信评估股份有限公司（以下简称“中证鹏元”）对嘉兴创意投资开发有限公司（以下简称“嘉兴创意”或“公司”）及其发行的下述债券开展评级。除评级委托关系外，中证鹏元及评级从业人员与公司不存在任何足以影响评级行为独立、客观、公正的关联关系。

债券简称	上一次评级时间	上一次评级结果		
		主体等级	债项等级	评级展望
20 嘉兴创意债/20 嘉创债	2024-12-20	AA	AAA	稳定

根据公告，嘉兴市南湖区财政局（国资办）同意将嘉兴创意持有的嘉兴市启红投资运营有限公司（以下简称“启红投资”）100%股权无偿划转至嘉兴市南湖投资开发建设集团有限公司（以下简称“南投集团”），将南投集团持有的公司 100%股权无偿划转至启红投资。经上述股权调整后，启红投资划出公司合并范围，公司控股股东变更为启红投资，实际控制人仍为嘉兴市人民政府国有资产监督管理委员会。截至本公告出具之日，以上事项涉及的工商变更登记尚在进行中。

经了解，上述股权调整事项目的在于整合南湖新区国有资源，提升国有资产运营效率。截至 2023 年末，启红投资净资产占公司合并口径的 4.68%，2023 年营业收入和净利润分别占公司合并口径的 0.40%、-8.66%，中证鹏元认为启红投资划出不构成公司重要资产减

少。公司股东变更为启红投资后，虽然公司股权层级有所下沉，但公司定位及业务开展区域范围基本无变化，中证鹏元认为，本次股东变更事项暂不会对公司经营、财务及信用状况构成重大不利影响。

表 1 2023 年末/度启红投资财务情况<sup>1</sup>（单位：万元）

项目	总资产	所有者权益	营业收入	净利润
启红投资	48,239.55	33,629.92	236.58	-727.31
占公司合并口径比重	4.03%	4.68%	0.40%	-8.66%

资料来源：公司公告，中证鹏元整理

综合考虑上述情况，中证鹏元决定维持公司主体信用等级为 AA，评级展望维持为稳定，维持“20 嘉兴创意债/20 嘉创债”债项信用等级为 AAA，评级结果有效期为 2024 年 12 月 30 日至“20 嘉兴创意债/20 嘉创债”存续期。同时中证鹏元将密切关注公司经营及财务状况变化，并持续跟踪以上事项对公司主体信用等级、评级展望以及“20 嘉兴创意债/20 嘉创债”信用等级可能产生的影响。

特此公告。

中证鹏元资信评估股份有限公司

二〇二四年十二月三十日

<sup>1</sup> 2024 年 10-12 月，公司通过内部股权划转，将嘉兴东裕投资有限公司（以下简称“东裕投资”）、嘉兴市南湖区创服股权投资合伙企业（有限合伙）（以下简称“创服投资”）、嘉兴市禾禹产业投资运营有限公司（以下简称“禾禹投资”）调整为启红投资的子公司，表 1 中财务数据为启红投资、东裕投资、创服投资、禾禹投资 4 家公司 2023 年末/年度合计金额。

附表 本次评级模型打分表及结果

评分要素		评分	评分要素	评分
区域状况	区域状况评分	5/7	经营状况	4/7
			财务状况	5/7
调整因素	ESG 因素			0
	审计报告质量			0
	不良信用记录			0
	补充调整			0
个体信用状况				a+
外部特殊支持				2
主体信用等级				AA

注：（1）本次评级采用评级方法模型为：基础设施投资类企业信用评级方法和模型（版本号：cspy\_ffmx\_2024V1.0）、外部特殊支持评价方法和模型（版本号：cspy\_ffmx\_2022V1.0）；（2）各指标得分越高，表示表现越好；（3）公司是嘉兴市人民政府下属重要企业，主要在南湖区开展业务，中证鹏元认为在公司面临债务困难时，南湖区人民政府提供特殊支持的意愿极其强，同时南湖区人民政府提供支持的能力很强，因此在公司个体信用状况基础上上调 2 个级别。