

证券代码: 162969.SH
证券代码: 163224.SH
证券代码: 167595.SH
证券代码: 175239.SH
证券代码: 175531.SH
证券代码: 188278.SH
证券代码: 197985.SH
证券代码: 185342.SH
证券代码: 194495.SH
证券代码: 114174.SH
证券代码: 114847.SH
证券代码: 250104.SH
证券代码: 250197.SH
证券代码: 251000.SH
证券代码: 251159.SH
证券代码: 115477.SH
证券代码: 254653.SH
证券代码: 255587.SH
证券代码: 255869.SH
证券代码: 256548.SH
证券代码: 256785.SH
证券代码: 256786.SH

债券简称: 20 柳控 01
债券简称: 20 柳投资
债券简称: 20 柳控 F3
债券简称: G20 柳控 2
债券简称: 20 柳控 04
债券简称: 21 柳控 02
债券简称: 21 柳控 F3
债券简称: 22 柳控 01
债券简称: 22 柳控 02
债券简称: 22 柳控 03
债券简称: 23 柳控 01
债券简称: 23 柳控 02
债券简称: 23 柳控 03
债券简称: 23 柳控 04
债券简称: 23 柳控 05
债券简称: G23 柳控 1
债券简称: 24 柳控 01
债券简称: 24 柳控 03
债券简称: 24 柳控 04
债券简称: 24 柳控 06
债券简称: 24 柳控 07
债券简称: 24 柳控 08

广西柳州市投资控股集团有限公司

关于转让资产的公告

本公司全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

根据《公司信用类债券信息披露管理办法》等相关文件规定，广西柳州市投资控股集团有限公司（以下简称“柳州投控”或“公司”）转让资产情况公告如下：

一、交易背景

根据公司盘活存量资产的需要，柳州投控拟将持有的柳州市污水处理有限责任公司（以下简称“污水公司”）90%股权、柳州市自来水有限责任公司（以下简称“自来水公司”）51%股权以及沙塘工业园污水处理厂、石碑坪工业园污水处理厂、洛维工业集中区给水加压站等一批涉水资产以 24.73 亿元价格转让至广西北部湾水务集团有限公司（以下简称“北部湾水务集团”），交易金额占柳州投控合并报表范围上年末净资产的 3.80%。

二、交易各方情况

（一）股权转让方基本情况

- 1、名称：广西柳州市投资控股集团有限公司
- 2、统一社会信用代码：91450200729770544X
- 3、住所：柳州市杨柳路 7 号
- 4、法定代表人：夏容军
- 5、注册资本：193053.4148 万元
- 6、成立时间：2001-07-25
- 7、主要经营范围：一般项目：以自有资金从事投资活动；企业总部管理；工程管理服务；市政设施管理；物业管理；建筑

材料销售；创业投资（限投资未上市企业）；土地整治服务；土地使用权租赁；租赁服务（不含许可类租赁服务）；非居住房地产租赁；住房租赁；食品销售（仅销售预包装食品）；食品互联网销售（仅销售预包装食品）；金属材料销售；非金属矿及制品销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

（二）股权受让方基本情况

- 1、名称：广西北部湾水务集团有限公司
- 2、统一社会信用代码：91450000775989707K
- 3、住所：南宁市青秀区民族大道 153 号交通设计大厦 19、20 楼
- 4、法定代表人：王长兵
- 5、注册资本：150000 万元
- 6、成立时间：2005-07-25
- 7、主要经营范围：原水供应；污水处理；水务行业、水电项目的投资、建设、经营；工程设备、材料、物资的购销代理；国内商业贸易；进出口贸易；生产供应生活饮用水（集中式供水）（限分支机构经营）；建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、水利水电工程施工总承包、环境工程专业承包、市政行业给排水工程设计；苗木经营；水务环保、工程领域内的财务管理咨询、技术咨询、技术研发、技术服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

三、交易标的的基本情况

1、柳州市污水处理有限责任公司 90%股权

交易标的为柳州市污水处理有限责任公司的 90%股权

(1) 名称：柳州市污水处理有限责任公司

(2) 统一社会信用代码：91450200768942839U

(3) 住所：柳州市东环路 81 号办公 3 号楼

(4) 法定代表人：黄正刚

(5) 注册资本：176508.154998 万元

(6) 成立时间：2004-12-16

(7) 主要经营范围：一般项目：水污染治理项目、市政公共设施的投资、建设与运营管理；市政设施管理；水处理的技术咨询；再生水利用；污泥、固废处理（危险废弃物除外）；房屋租赁（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目），许可项目：质检技术服务、环境与生态监测检测服务、检测服务、检测技术及咨询服务、认证认可服务；生活污水处理。

（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

(8) 股权价值：以 2024 年 9 月 30 日为评估基准日，中通诚资产评估有限公司评估并出具《柳州市污水处理有限责任公司股东全部权益价值资产评估报告》（中通评报字〔2024〕31218 号），经评估，污水公司股权价值合计 192,570.37 万元，其中 90%股权对应的权益价值为 173,313.33 万元。

(9) 转让价格：本次股权转让的转让价格为 173,313.33 万元。

2、柳州市自来水有限责任公司的 51%股权

交易标的为柳州市自来水有限责任公司的 51%股权

(1) 名称：柳州市自来水有限责任公司

(2) 统一社会信用代码：914502001986093478

(3) 住所：柳州市东环路 81 号

(4) 法定代表人：黄正刚

(5) 注册资本：34800 万元

(6) 成立时间：1983-07-05

(7) 主要经营范围：一般项目：从事自来水制造、输配和销售服务；自来水市政公用基础设施项目的投资、建设与运营管理；制水输配和服务设施设备的咨询、设计、安装、工程管理、维护维修、测漏；市政工程施工与管理；工程设计及技术服务；水质检测；水表及流量计计量检定；饮用水的生产和销售；自有场地、房屋、设备的租赁；二次供水建设、管理及维护（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

(8) 特许经营权情况：自来水公司获得柳州市 30 年（2006-2036）城市供水特许经营权

(9) 股权价值：以 2024 年 9 月 30 日为评估基准日，中通诚资产评估有限公司评估并出具《柳州市自来水有限责任公司股东全部权益价值资产评估报告》（中通评报字〔2024〕31220 号），

经评估，自来水公司股权价值合计为 95,392.24 万元，其中 51% 股权对应的权益价值为 48,650.04 万元。

(10) 转让价格：本次股权转让的转让价格为 48,650.04 万元。

3、柳州市沙塘工业园污水处理厂、柳州市石碑坪工业园区污水处理厂等 6 项涉水资产

交易标的为柳州投控名下的柳州市沙塘工业园污水处理厂、柳州市石碑坪工业园区污水处理厂等 6 项涉水资产

(1) 标的资产评估价值：以 2024 年 9 月 30 日为评估基准日，中通诚资产评估有限公司评估并出具《广西柳州市投资控股集团有限公司在建工程资产评估报告》(中通评报字[2024]31219 号)，经评估，标的资产评估价值合计 22,948.22 万元

(2) 转让价格：本次资产转让的转让价格为 22,948.22 万元。

4、洛维工业集中区给水加压站等共 2 项供水资产

交易标的为柳州投控名下的洛维工业集中区给水加压站等共 2 项供水资产

(1) 标的资产评估价值：以 2024 年 9 月 30 日为评估基准日，中通诚资产评估有限公司评估并出具《广西柳州市投资控股集团有限公司在建工程资产评估报告》(中通评报字[2024]31219 号)，经评估，标的资产评估价值合计 2,399.43 万元

(2) 转让价格：本次资产转让的转让价格为 2,399.43 万元

污水公司 90%股权、自来水公司 51%股权以及沙塘工业园污水处理厂、石碑坪工业园污水处理厂、洛维工业集中区给水加压站等一批涉水资产转让价格合计为 247,311.02 万元。

四、交易安排、协议签署情况及履约进展

柳州投控已出具董事会决议，并获股东批复，同意柳州投控将其持有的污水公司 90%股权、自来水公司 51%股权以及沙塘工业园污水处理厂、石碑坪工业园污水处理厂、洛维工业集中区给水加压站等一批涉水资产以 24.73 亿元转让给北部湾水务集团。柳州投控与北部湾水务集团现已签署资产转让协议。

五、与交易相关的决策情况

本次转让资产事项已于 2024 年 12 月 29 日经有权机构决策通过，符合法律法规和公司章程的规定。

六、对发行人偿债能力的影响分析

本次转让资产不会对公司生产经营、财务状况和偿债能力产生重大不利影响。

（以下无正文）

(本页无正文，为《广西柳州市投资控股集团有限公司关于转让
资产的公告》之盖章页)

广西柳州市投资控股集团有限公司

