

债券代码：184124.SH

债券简称：G21 宜控 1

债券代码：152883.SH

债券简称：21 宜昌 01

债券代码：194587.SH

债券简称：22 宜昌债

债券代码：114277.SH

债券简称：22 宜昌 01

债券代码：250968.SH

债券简称：23 宜昌 01

债券代码：254421.SH

债券简称：24 宜昌 01

债券代码：2180465.IB

债券简称：21 宜控绿色债

债券代码：2180198.IB

债券简称：21 宜昌城控债

宜昌城市发展投资集团有限公司 关于无偿划转资产的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应法律责任。

一、无偿划转资产背景

为深化国企改革，加快专业化整合，进一步优化产业布局，实现从物理整合到化学融合，宜昌城市发展投资集团有限公司（简称“宜昌城发”或“公司”）控股股东宜昌城发控股集团有限公司（简称“宜昌城控”）现通过无偿划转方式，对公司股权进行调整，将公司合并范围内子公司宜昌夷陵会务会展有限公司 100%股权无偿划转至宜昌城控，并将其更名为“湖北三峡文旅控股集团有限公司”（简称“文旅控股”），将宜昌车溪文化旅游发展有限公司 100%股权、

宜昌平安驾驶员培训有限公司 100%股权、宜昌顺通机动车驾驶技能服务有限公司 100%股权、湖北天元供应链有限公司 100%股权无偿划转至文旅控股。

二、无偿划转标的资产基本情况

本次无偿划转标的资产为宜昌夷陵会务会展有限公司 100%股权、宜昌车溪文化旅游发展有限公司 100%股权、宜昌平安驾驶员培训有限公司 100%股权、宜昌顺通机动车驾驶技能服务有限公司 100%股权、湖北天元供应链有限公司 100%股权。

（一）宜昌夷陵会务会展有限公司 100%股权。

宜昌夷陵会务会展有限公司成立于 2014 年 5 月 30 日，注册资本 10 万元人民币，经营范围包含一般项目：会议及展览服务，广告设计、代理，广告制作，小微型客车租赁经营服务，票务代理服务，礼仪服务，婚庆礼仪服务，企业形象策划，办公用品销售，工艺美术品及礼仪用品销售（象牙及其制品除外），图文设计制作，办公服务，打字复印，租赁服务（不含许可类租赁服务），市场营销策划。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）。

（二）宜昌车溪文化旅游发展有限公司 100%股权。

宜昌车溪文化旅游发展有限公司成立于 1997 年 7 月 4 日，注册资本 12,660 万元人民币，经营范围包含文化旅游项目投资、开发、运营及管理；农耕民俗文化、旅游文化开发；景区景点经营管理；生态旅游、生态农业项目投资与开发；景区游览服务,景区旅游接待；田园休闲观光服务；生态科普

教育及展览（不含需许可事项）；民俗文化开发、传播、表演；工艺美术品（象牙、犀角及其制品除外）的开发、销售；房地产、酒店及民宿投资和经营；房屋租赁；旅游基础设施建设；康养项目开发；停车场服务；文艺演出策划与服务；会议会展服务；餐饮服务；儿童游乐设施、水上乐园服务；露营组织活动服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

（三）宜昌平安驾驶员培训有限公司 100%股权。

宜昌平安驾驶员培训有限公司成立于2004年4月20日，注册资本705万元人民币，经营范围包含一般项目：机动车驾驶员培训，物业管理，停车场服务，小微型客车租赁经营服务，机动车驾驶人考试场地服务，住房租赁。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）许可项目：餐饮服务，住宿服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

（四）宜昌顺通机动车驾驶技能服务有限公司 100%股权。

宜昌顺通机动车驾驶技能服务有限公司成立于2013年12月11日，注册资本50万元人民币，经营范围包含为驾驶学员提供考试和训练服务（不含前置许可项目）；训练车、考试车、场地出租。

（五）湖北天元供应链有限公司 100%股权。

湖北天元供应链有限公司成立于 2023 年 7 月 26 日，注册资本 1,000 万元，经营范围包含一般项目：供应链管理服务，以自有资金从事投资活动，非居住房地产租赁，机械设备租赁，建筑工程机械与设备租赁，租赁服务（不含许可类租赁服务），金属材料销售，建筑材料销售，机械设备销售，国内货物运输代理，普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目），装卸搬运。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）。

三、无偿划转标的资产最近一年财务情况

标的公司	资产受让方式	划出方	划出标的公司的股权比例	划入方	标的公司 2023 年末 /度财务 指标	金额 (万元)	占宜昌城发 2023 年末/ 度财务指标 的比例
宜昌夷陵会务会展有限公司	无偿划出	湖北峡州酒店产业集团有限公司	100%	宜昌城发控股集团有限公司	总资产	8.04	0.00%
					净资产	0.93	0.00%
					收入	34.83	0.00%
					净利润	0.25	0.00%
宜昌车溪文化旅游发展有限公司	无偿划出	湖北三峡文化旅游集团有限公司	100%	湖北三峡文旅控股集团有限公司	总资产	29,717.62	0.21%
					净资产	5,420.56	0.12%
					收入	2,085.12	0.14%
					净利润	-120.69	-0.15%
宜昌平安驾驶员培训有限公司	无偿划出	湖北三峡文化旅游集团有限公司	100%	湖北三峡文旅控股集团有限公司	总资产	1,660.58	0.01%
					净资产	200.93	0.00%
					收入	1,869.20	0.12%
					净利润	-658.25	-0.84%
宜昌顺通机动车驾驶技能服务有限公司	无偿划出	湖北三峡文化旅游集团有限公司	100%	湖北三峡文旅控股集团有限公司	总资产	134.25	0.00%
					净资产	74.70	0.00%
					收入	355.66	0.02%
					净利润	6.82	0.01%
湖北天元供应链有限公司	无偿划出	湖北三峡文化旅游集团有限公司	100%	湖北三峡文旅控股集团有限公司	总资产	3,548.02	0.03%
					净资产	2,542.97	0.06%
					收入	94.61	0.01%
					净利润	42.97	0.05%

上述无偿划转事项中，不涉及触发持有人会议召开情形。

四、事项进展

上述标的资产划入方为公司控股股东宜昌城控及文旅控股，标的资产划出方均为宜昌城控合并范围内子公司，实际控制人均为宜昌市国资委。本次资产划转事项已履行相关决策程序，上述标的公司已完成工商登记变更手续。

五、影响分析

本次资产划转是贯彻落实党中央关于全面深化国企改革、做优做强国有企业、优化国有资本布局的重要实践。通过深化专业化整合，发挥产业集聚优势，进一步提高核心竞争力。本次资产划转事项不涉及实际控制人变更，上述涉及划转资产占公司总资产、净资产、营业收入和净利润比重较小，不会对公司的治理、生产经营、财务状况和偿债能力产生重大不利影响，不会对公司已发行未到期债券的本息偿付产生不利影响。

特此公告。

(本页无正文，为《宜昌城市发展投资集团有限公司关于无偿划转资产的公告》之盖章页)

宜昌城市发展投资集团有限公司



2015年1月3日