

债券代码：152605.SH、2080296.IB
债券代码：152853.SH、2180155.IB
债券代码：184205.SH、2280019.IB
债券代码：184206.SH、2280020.IB
债券代码：114491.SH
债券代码：250141.SH
债券代码：254994.SH

债券简称：20雨花01、20雨花城投01
债券简称：21雨花01、21雨花城投01
债券简称：22雨花01、22雨花城投01
债券简称：22雨花02、22雨花城投02
债券简称：22雨花03
债券简称：23雨花01
债券简称：24雨花01

长沙市雨花城市建设投资集团有限公司

关于控股股东变更的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

根据《公司债券发行与交易管理办法》《公司信用类债券信息披露管理办法》等相关规定，长沙市雨花城市建设投资集团有限公司（以下简称“公司”或“雨花城投”）现将股东变更情况公告如下：

一、公司控股股东变更背景

根据长沙市雨花区人民政府出具的《长沙市雨花区人民政府关于长沙市雨花城市建设投资集团有限公司、长沙市雨花现代物流中心开发建设有限公司股权划转相关事宜的批复》以及《长沙市雨花城市建设投资集团有限公司股东会决定》，长沙市雨花区人民政府同意将其所持公司的股权转让给长沙市雨花现代物流中心开发建设有限公司。同意长沙市雨花现代物流中心开发建设有限公司变更为国有独资公司，由长沙市雨花区人民政府作为该公司的国有法人独资股东单位。

本次股权划转完成后，本公司控股股东变更为长沙市雨花现代物

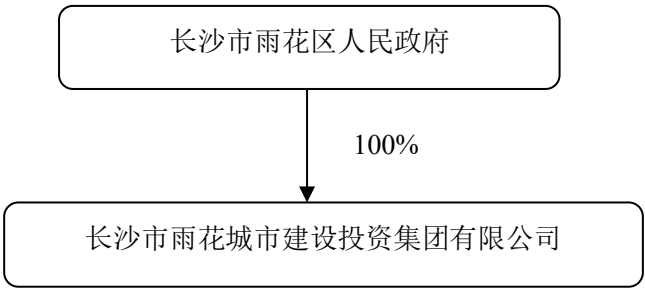
流中心开发建设有限公司，持有本公司 100.00%的股权。公司实际控制人仍为长沙市雨花区人民政府，未发生变化。

二、变更情况

（一）本次变更前，公司的股东及持股比例情况如下：

序号	股东名称	持股比例	股东变化情况
1	长沙市雨花区人民政府	100.00%	退出
合计		100.00%	-

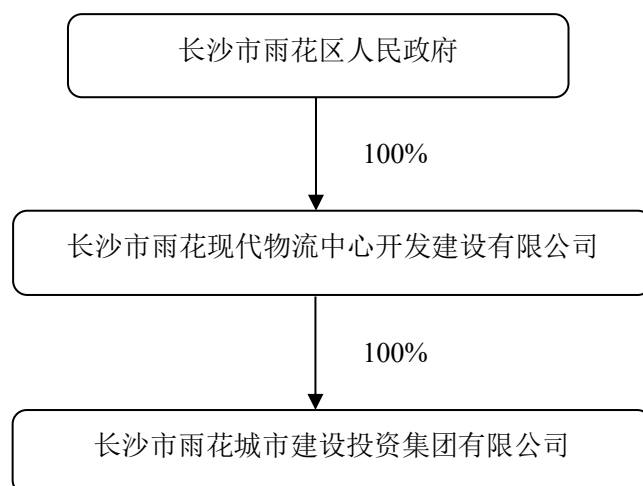
本次变更前，股权结构图如下：



（二）本次变更后，公司的股东及持股比例情况如下：

序号	股东名称	持股比例	股东变化情况
1	长沙市雨花现代物流中心开发建设有限公司	100.00%	新增
合计		100.00%	-

本次变更后，股权结构图如下：



本次股权变更后，公司控股股东为长沙市雨花现代物流中心开发建设有限公司，持有本公司 100.00% 股权，公司实际控制人仍为长沙市雨花区人民政府。

（三）变更后控股股东的基本情况

长沙市雨花现代物流中心开发建设有限公司成立于 2013 年 12 月 4 日，注册资本为 10,000.00 万元，经营范围为：土地整理、复垦；储备土地前期开发及配套建设；土地管理服务；非国有土地上房屋征收服务；工业地产、农业项目、生态农业旅游的开发；房地产租赁经营；房地产经营；休闲农业项目开发经营；农业基础设施建设；城乡基础设施建设；工程项目管理服务；工程咨询；仓储管理服务；仓储咨询服务；建筑材料销售；通信基站设施租赁；通信设备租赁；电力设备的租赁；基站空调配套设施租赁。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)。

三、公司独立性情况

在本次控股股东变更前后，公司与控股股东在资产、人员、机构、财务、业务经营等方面均具备独立性。

四、变更对公司生产经营、财务状况和偿债能力的影响分析

本次股权结构变更后，本公司仍然保持独立经营，股权结构变更对公司生产经营、财务状况和偿债能力无重大不利影响。

本公司承诺，上述股东变更情况不会降低公司对已发行债券的还本付息能力。本公司将根据已发行的债券和其他债务的本息到期支付安排，合理调度分配资金，保证按期支付到期利息和本金。

本公司承诺所披露的信息真实、准确、完整、及时，并将按照相关规定，履行相关后续信息披露义务，敬请投资人予以关注。

特此公告。

（以下无正文）

(本页无正文，为《长沙市雨花城市建设投资集团有限公司关于
控股股东变更的公告》之签章页)

长沙市雨花城市建设投资集团有限公司

2025年1月3日

