

债券代码：133655.SZ

债券简称：23 智都 01

债券代码：134051.SZ

债券简称：24 智都 04

债券代码：821003.BJ、2480014.IB

债券简称：24 智都 01、24 广州智都债 01

债券代码：821006.BJ、2480080.IB

债券简称：24 智都 02、24 广州智都债 02

广州智都投资控股集团有限公司

关于当年累计新增借款超过上年末净资产百分之一百的公告

广州智都投资控股集团有限公司（以下简称“公司”）及子公司发生新增借款且 2024 年末累计新增借款余额超过公司合并报表范围上年末净资产 100.00% 事项，具体情况公告如下：

一、累计新增借款余额超过发行人上年末净资产 100%

（一）新增借款概述

单位：亿元

项目	金额或占比
2023 年末合并范围净资产	43.14
2023 年末累计借款余额	79.07
2024 年 12 月末累计借款余额（未经审计）	122.34
2024 年度累计新增借款金额	43.27
2024 年度累计新增借款占上年末净资产的具体比例	100.30%

（二）新增借款的类型

单位：亿元

类型	2024 年 12 月末借款余额（未经审计）	占比
银行贷款	60.54	49.48%
公司信用类债券	32.00	26.16%
非银行金融机构贷款	29.80	24.36%
其他有息债务	-	-
合计	122.34	100.00%

二、影响分析和应对措施

上述新增借款为公司经营和业务发展需要，属于公司正常经营活动范围。截至本公告披露日，公司各项业务经营情况稳定、盈利能力良好，所有债务均已按约定还本付息，上述新增借款事项不会对公司经营情况和偿债能力产生不利影响。

特此公告。

（以下无正文）

（本页无正文，为《广州智都投资控股集团有限公司关于当年累计新增借款超过上年末净资产百分之一百的公告》之盖章页）



2025年1月8日

