



大公国际关于关注长沙市雨花城市建设投资集团有限公司控股股东变更的公告

长沙市雨花城市建设投资集团有限公司（以下简称“雨花城投”或“公司”）于债券市场发行多期债券。截至本公告出具日，大公国际资信评估有限公司（以下简称“大公国际”）评定雨花城投主体信用等级为 AA+，评级展望为稳定，“22 雨花 01/22 雨花城投 01”信用等级为 AAA，“22 雨花 02/22 雨花城投 02”信用等级为 AA+。

大公国际关注到，雨花城投于 2025 年 1 月 3 日发布《长沙市雨花城市建设投资集团有限公司关于控股股东变更的公告》（以下简称《公告》）称，根据长沙市雨花区人民政府（以下简称“雨花区政府”）出具的《长沙市雨花区人民政府关于长沙市雨花城市建设投资集团有限公司、长沙市雨花现代物流中心开发建设有限公司股权划转相关事宜的批复》以及《长沙市雨花城市建设投资集团有限公司股东会决定》，雨花区政府同意将其所持公司的股权转让给长沙市雨花现代物流中心开发建设有限公司（以下简称“物流开建公司”），同意物流开建公司变更为国有独资公司，由雨花区政府作为物流开建公司的国有法人独资股东单位。本次股权划转完成后，公司控股股东变更为物流开建公司，持有公司 100.00% 的股权。公司实际控制人仍为



雨花区政府，未发生变化。截至本公告出具日，此次股权划转事宜已完成工商变更登记。根据《公告》，本次股权结构变更后，公司仍然保持独立经营，股权结构变更对公司生产经营、财务状况和偿债能力无重大不利影响。

大公国际认为，上述事项目前未对雨花城投经营活动和信用水平产生重大影响。因此大公国际决定维持雨花城投主体信用等级 AA+，评级展望维持稳定，“22 雨花 01/22 雨花城投 01”信用等级维持 AAA，“22 雨花 02/22 雨花城投 02”信用等级维持 AA+。

关于评级模型，雨花城投基础信用等级维持 a，外部支持调整子级维持 4。

大公国际将持续关注雨花城投的经营和信用状况，及时进行信息披露。

特此公告。

大公国际资信评估有限公司

2025 年 1 月 8 日



公告声明

评级对象或其发行人与大公国际、大公国际子公司、大公国际控股股东及其控制的其他机构不存在任何影响本次评级客观性、独立性、公正性、审慎性的官方或非官方交易、服务、利益冲突或其他形式的关联关系。

大公国际评级人员与评级委托方、评级对象或其发行人之间，不存在影响评级客观性、独立性、公正性、审慎性的关联关系。