

广东精一家具股份有限公司

佛山市顺德区龙江镇东涌社区坦东大道3号（精一智能家居产业园）



公开转让说明书

（申报稿）

声明：本公司的公开转让申请尚未得到中国证监会注册或全国股转系统同意。公开转让书说明书申报稿不具有据以公开转让的法律效力，投资者应当以正式公告的公开转让说明书全文作为投资决策的依据。

国信证券股份有限公司

地址：深圳市罗湖区红岭中路1012号国信证券大厦十六层至二十六层

2024年12月

声 明

中国证券监督管理委员会（以下简称“中国证监会”）、全国中小企业股份转让系统（以下简称“全国股转系统”）所作的任何决定或意见，均不表明其对本公司股票公开转让申请文件及所披露信息的真实性、准确性、完整性作出保证，也不表明其对股票的价值或投资者的收益作出实质性判断或者保证。任何与之相反的声明均属虚假不实陈述。

根据《证券法》的规定，本公司经营与收益的变化，由本公司自行负责，由此变化引致的投资风险，由投资者自行承担。

本公司及控股股东、实际控制人、全体董事、监事、高级管理人员承诺公开转让说明书及其他信息披露资料不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担相应的法律责任。

本公司负责人和主管会计工作的负责人、会计机构负责人保证公开转让说明书中财务会计资料真实、准确、完整。

本公司及控股股东、实际控制人、全体董事、监事、高级管理人员承诺因公开转让说明书及其他信息披露资料有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，致使投资者在证券发行或交易中遭受损失的，将依法承担相应的法律责任。

主办券商及证券服务机构承诺因其为公司本次公开转让股票制作、出具的文件有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，给投资者造成损失的，将依法承担相应的法律责任。

重大事项提示

公司特别提醒投资者注意下列风险和重大事项：

重要风险或事项名称	重要风险或事项简要描述
宏观经济波动的风险	家具行业消费需求与宏观经济政策存在一定关联性。近年来，全球流动性继续收紧、地缘冲突持续紧张、贸易争端加剧，国际宏观经济存在较大的下行风险。若全球经济局势未来持续低迷，将会在一定程度上对办公家具行业需求产生不利影响。
主要原材料价格波动风险	公司的主要产品为办公坐具，材料成本在产品生产成本中占比较高。公司的上游行业主要为面料、塑料、五金等行业，相关原材料价格受国际大宗商品价格影响，易产生波动。若未来因为国际政治形势、经济环境等因素导致国际大宗商品价格发生重大变化，出现主要原材料供应短缺、价格上涨等情形，将影响公司产品的生产成本，短期内仍会对公司利润造成挤压，进而影响公司的经营业绩。
境外销售风险	报告期内，公司外销收入占比分别为 29.97%、36.54%和 40.73%。公司境外销售涵盖多个国家和地区，境外客户销售对公司经营业绩影响较大，若未来公司境外市场出现政治动荡、贸易政策变化或需求结构变化等情况，公司未能及时有效应对，可能对公司境外业务造成不利影响。
毛利率波动风险	公司基于良好的自主生产能力和较为完善的产品结构，对下游客户和上游供应商保持了较强的议价能力。报告期各期，公司综合毛利率分别为 24.78%、27.99%、28.33%，呈上升趋势。未来，随着市场形势的变化和竞争的加剧、材料价格因市场因素波动，公司对客户和供应商的议价能力将可能被削弱，进而挤压毛利空间，导致公司产品价格和毛利率降低，给公司盈利能力带来不利影响。
客户较为分散的风险	公司服务客户数量较多、且较为分散。报告期各期，公司前五名客户的销售收入合计占全部营业收入的比重在 20%以内。客户分散，公司缺乏规模较大的客户，增加了客户关系维护与管理的工作量，且中小企业客户由于规模较小，受宏观经济、行业政策等影响较大。若未来公司难以维系主要客户，将面临盈利能力下降的风险。
存货余额较大风险	报告期各期末，公司存货账面价值分别为 15,649.12 万元、14,578.90 万元和 15,817.05 万元，占流动资产比例为 45.39%、36.75%和 45.35%。若未来公司商品难以顺利销售，可能导致计提较大存货跌价准备，进而对公司盈利能力造成不利影响。
产品技术迭代风险	公司生产的办公坐具应用于跨国集团、科技公司、教育机构、医疗机构等各类办公场景。随着消费理念及产品技术的更新，下游行业需求迭代，新产品不断涌现。新产品、新应用的出现对公司产品技术创新提出了更高的要求。报告期内，公司研发费用分别为 4,694.20 万元、4,731.59 万元和 1,279.47 万元，占营业收入比

	例分别为 3.70%、3.82%和 3.50%。截至报告期末，公司共拥有发明专利 7 项、实用新型 133 项、外观设计专利 355 项。若公司不能持续保持研发投入和技术创新，公司将难以维持现有的市场地位和份额，将对公司竞争力和持续盈利能力造成不利影响。
税收优惠政策变动的风险	根据《高新技术企业认定管理办法》，报告期内公司及优坐家具被认定为高新技术企业，享受 15%的企业所得税优惠税率。若未来公司高新技术企业资格到期后未能通过重新认定，或国家调整相关税收政策，则公司无法继续享受企业所得税优惠政策，这将会增加公司税负并对公司盈利带来一定影响。
实际控制人控制不当的风险	本次挂牌前，公司的实际控制人为朱政臣、刘红波，二人合计持有公司 82.41%股份。虽然公司已建立完善的公司治理框架以约束实际控制人的行为，但若未来公司实际控制人利用其控股地位，对公司发展战略、生产经营决策、人事安排、关联交易、利润分配等重大事项实施不当干预，可能对公司及其他股东的利益产生不利影响。
公司治理风险	公司子公司及分公司较多，品牌丰富，且产业链较长，虽然制定了较为完备的公司章程及内部控制等相关管理制度，但公司股票在全国中小企业股份转让系统挂牌并公开转让对公司治理提出了更高的要求，公司管理层仍需不断深化公司治理理念，提高规范运作的意识，进一步提高公司治理机制的执行效率，公司未来经营中存在因公司治理不完善而给公司经营带来不利影响的风险。
瑕疵房产风险	公司租赁实际控制人的部分生产经营场所未取得房屋权属证明。未来，如果上述租赁房产面临更新改造或者拆除，或因租赁房产产权瑕疵而导致租赁房产非正常终止、无法续约、搬迁而产生额外的费用支出，将会对公司经营活动、财务状况造成一定程度的不利影响。

目录

声 明	2
重大事项提示	3
释 义	8
第一节 基本情况	10
一、 基本信息	10
二、 股份挂牌情况	10
三、 公司股权结构	15
四、 公司股本形成概况	20
五、 报告期内的重大资产重组情况	30
六、 公司控股子公司或纳入合并报表的其他企业、参股企业的基本情况	30
七、 公司董事、监事、高级管理人员	42
八、 最近两年及一期的主要会计数据和财务指标简表	43
九、 报告期内公司债券发行及偿还情况	45
十、 与本次挂牌有关的机构	45
第二节 公司业务	47
一、 主要业务、产品或服务	47
二、 内部组织结构及业务流程	50
三、 与业务相关的关键资源要素	56
四、 公司主营业务相关的情况	68
五、 经营合规情况	75
六、 商业模式	79
七、 创新特征	80
八、 所处（细分）行业基本情况及公司竞争状况	87
九、 公司经营目标和计划	97
第三节 公司治理	99
一、 公司股东大会、董事会、监事会的建立健全及运行情况	99
二、 表决权差异安排	100
三、 内部管理制度建立健全情况以及董事会对公司治理机制执行情况的评估意见	

.....	100
四、公司及控股股东、实际控制人、重要控股子公司、董事、监事、高级管理人员存在的违法违规及受处罚等情况及对公司的影响	101
五、公司与控股股东、实际控制人的独立情况	103
六、公司同业竞争情况	104
七、公司资源被控股股东、实际控制人占用情况	104
八、公司董事、监事、高级管理人员的具体情况	105
九、报告期内公司董事、监事、高级管理人员变动情况	107
第四节 公司财务	109
一、财务报表	109
二、审计意见及关键审计事项	121
三、与财务会计信息相关的重大事项判断标准	122
四、报告期内采用的主要会计政策和会计估计	123
五、适用主要税收政策	165
六、经营成果分析	166
七、资产质量分析	191
八、偿债能力、流动性与持续经营能力分析	224
九、关联方、关联关系及关联交易	238
十、重要事项	248
十一、股利分配	254
十二、财务合法合规性	255
第五节 挂牌同时定向发行	256
第六节 附表	257
一、公司主要的知识产权	257
二、报告期内对持续经营有重大影响的业务合同及履行情况	308
三、相关责任主体作出的重要承诺及未能履行承诺的约束措施	313
第七节 有关声明	316
申请挂牌公司控股股东声明	316
申请挂牌公司实际控制人声明	317

申请挂牌公司全体董事、监事、高级管理人员声明	318
主办券商声明	319
律师事务所声明	320
审计机构声明	321
评估机构声明（如有）	322
第八节 附件	324

释 义

除非另有说明，以下简称在本说明书中之含义如下：

一般性释义		
精一股份、股份公司、本公司、公司	指	广东精一家具股份有限公司
精一有限、有限公司	指	佛山市精一家具有限公司
控股股东	指	佛山市高炬投资咨询有限公司
实际控制人	指	朱政臣、刘红波
重要控股子公司	指	根据《全国中小企业股份转让系统股票挂牌规则》，“重要控股子公司”是指纳入申请挂牌公司合并报表范围内，且最近一个会计年度营业收入或净利润占合并财务报表 10%以上的各级子公司。佛山市优坐家具有限公司为公司重要控股子公司。
谷腾分公司	指	广东精一家具股份有限公司谷腾分公司
思启分公司	指	广东精一家具股份有限公司思启分公司
英陆华分公司	指	广东精一家具股份有限公司英陆华分公司
汇誉分公司	指	广东精一家具股份有限公司汇誉分公司
弘时分公司	指	广东精一家具股份有限公司弘时分公司
广州分公司	指	广东精一家具股份有限公司广州分公司
优坐家具	指	佛山市优坐家具有限公司，公司全资子公司
高为新材	指	佛山市高为新材料有限公司，公司全资子公司
优迪家居	指	佛山市优迪家居制品有限公司，公司全资子公司
全优家居	指	佛山市全优家居制品有限公司，公司全资子公司，已于 2024 年 7 月注销
优利环保	指	佛山市优利环保科技有限公司，公司全资子公司
零动创想	指	佛山市零动创想科技有限公司，公司控股子公司
广东悦见	指	悦见（广东）家具有限公司，公司参股公司
可瑞德	指	주식회사크레디 (KREDE Co. Ltd)，公司曾经控制的韩国子公司
广州逸坐	指	逸坐（广州）信息技术有限公司，公司全资子公司，已于 2023 年 12 月注销
精一香港	指	精一家具香港有限公司，英文名为 JE FURNITURE (HONG KONG) CO., LIMITED，公司全资子公司
精一菲律宾、精一家具菲律宾有限公司	指	JE FURNITURE PHILIPPINES INC.，公司控股孙公司
精一印尼、精一家具印度尼西亚有限公司	指	PT. JEGROUP FURNITURE INDONESIA，公司全资孙公司
精一美国、精一家具美国有限公司	指	JE FURNITURE AMERICA INC.，公司全资孙公司
高炬投资	指	佛山市高炬投资咨询有限公司
新余优坐	指	新余优坐世纪管理中心（有限合伙）
股东（大）会	指	广东精一家具股份有限公司股东（大）会
董事会	指	广东精一家具股份有限公司董事会

监事会	指	广东精一家具股份有限公司监事会
公司章程	指	广东精一家具股份有限公司章程
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
主办券商、国信证券	指	国信证券股份有限公司
兴华会计师事务所、会计师	指	北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）
信达律师事务所、律师	指	广东信达律师事务所
资产评估机构	指	深圳亿通资产评估房地产土地估价有限公司
元、万元	指	人民币元、人民币万元
美元	指	美利坚合众国（United States of America）法定货币单位
报告期/报告期各期	指	2022 年、2023 年及 2024 年 1-4 月
报告期期初	指	2022 年 1 月 1 日
报告期期末	指	2024 年 4 月 30 日
报告期各期末	指	2022 年 12 月 31 日、2023 年 12 月 31 日及 2024 年 4 月 30 日
专业释义		
办公坐具	指	用于办公、会议、培训等商务场景的家具，包括办公椅、培训椅、礼堂椅、沙发等产品
精一	指	公司“精一”品牌
谷腾	指	公司“谷腾”品牌
英陆华	指	公司“英陆华”品牌
汇誉	指	公司“汇誉”品牌
优百利	指	公司“优百利”品牌
弘时	指	公司“弘时”品牌
智研咨询	指	北京智研科信咨询有限公司，一家专业从事产业研究和市场调研的咨询机构
IMARC	指	IMARC Group，国际市场研究机构
CSIL	指	意大利米兰工业研究中心，国际市场研究机构
海关总署	指	中华人民共和国海关总署
商务部	指	中华人民共和国商务部
CNAS	指	中国合格评定国家认可委员会，是根据《中华人民共和国认证认可条例》的规定，由国家认证认可监督管理委员会批准设立并授权的国家认可机构，统一负责对认证机构、实验室和检验机构等相关机构的认可工作
CMA	指	中国计量认证，是由中国国家认监委认可的第三方计量检测机构的资质认证

注：本公开转让说明书中，部分合计数与各加数直接相加之和在尾数上可能略有差异，这些差异是由于四舍五入造成的。

第一节 基本情况

一、基本信息

公司名称	广东精一家具股份有限公司	
统一社会信用代码	91440606696468081E	
注册资本（万元）	13,661	
法定代表人	朱政臣	
有限公司设立日期	2009 年 11 月 11 日	
股份公司设立日期	2024 年 3 月 25 日	
住所	佛山市顺德区龙江镇东涌社区坦东大道 3 号（精一智能家居产业园）	
电话	0757-23227566	
传真	0757-29290372	
邮编	528318	
电子信箱	ir@jegpc.com	
董事会秘书或者信息披露事务负责人	刘秉天	
按照《国民经济行业分类（GB/T4754-2017）》的所属行业	C	制造业
	C21	家具制造业
	C219	其他家具制造
	C2190	其他家具制造
按照《挂牌公司投资型行业分类指引》的所属行业	12	工业
	1211	商业和专业服务
	121110	商业服务与商业用品
	12111012	办公服务与用品
按照《挂牌公司管理型行业分类指引》的所属行业	C	制造业
	C21	家具制造业
	C219	其他家具制造
	C2190	其他家具制造
经营范围	一般项目：家具制造；家具销售；家具零配件生产；家具零配件销售；货物进出口；技术进出口；互联网销售（除销售需要许可的商品）；办公用品销售；办公设备销售；文化、办公用设备制造；办公设备耗材销售；专业设计服务；家居用品制造；家居用品销售；五金产品研发；五金产品制造；五金产品批发；五金产品零售；藤制品制造；藤制品销售；模具制造；模具销售；塑料制品制造；塑料制品销售；皮革制品制造；皮革制品销售；纸制品制造；纸制品销售；物业管理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	
主营业务	办公坐具的研发、生产与销售	

二、股份挂牌情况

（一）基本情况

股票简称	精一股份
股票种类	人民币普通股
股份总量（股）	136,610,000
每股面值（元）	1.00
股票交易方式	集合竞价转让
是否有可流通股	是

（二）做市商信息

☐适用 ☒不适用

（三）股东所持股份的限售安排及股东对所持股份自愿锁定的承诺

1、相关法律法规及公司章程对股东所持股份转让的限制性规定

《公司法》第一百六十条规定：“公司公开发行股份前已发行的股份，自公司股票在证券交易所上市交易之日起一年内不得转让。法律、行政法规或者国务院证券监督管理机构对上市公司的股东实际控制人转让其所持有的本公司股份另有规定的，从其规定。”

《全国中小企业股份转让系统业务规则（试行）》2.8 条规定：“挂牌公司控股股东及实际控制人在挂牌前直接或间接持有的股票分三批解除转让限制，每批解除转让限制的数量均为其挂牌前所持股票的三分之一，解除转让限制的时间分别为挂牌之日、挂牌期满一年和两年。挂牌前十二个月以内控股股东及实际控制人直接或间接持有的股票进行过转让的，该股票的管理按照前款规定执行，主办券商为开展做市业务取得的做市初始库存股票除外。因司法裁决、继承等原因导致有限售期的股票持有人发生变更的，后续持有人应继续执行股票限售规定。”

《公司章程》第二十四条规定：“公司董事、监事、高级管理人员应当向公司申报所持有的本公司的股份及其变动情况，在任职期间每年转让的股份不得超过其所持有本公司股份总数的 25%。上述人员离职后半年内，不得转让其所持有的本公司股份。”

2、股东对所持股份自愿锁定承诺

☐适用 ☒不适用

3、股东所持股份的限售安排

序号	股东名称	持股数量 (股)	持股比例	是否为 董事、 监事及 高管	是否为控股 股东、实际控 制人、一致行 动人	是否 为做 市商	挂牌前 12 个 月内受让自控 股股东、实际 控制人的股份 数量 (股)	因司法裁决、 继承等原因而 获得有限售条 件股票的数量 (股)	质押股份 数量(股)	司法冻结 股份数量 (股)	本次可公开 转让股份数 量 (股)
1	高炬投资	94,130,000.00	68.9042%	否	是	否	-	-	-	-	31,376,666
2	新余优坐	37,480,000.00	27.4358%	否	是	否	-	-	-	-	12,493,333
3	朱政臣	3,330,000.00	2.4376%	是	是	否	-	-	-	-	832,500
4	刘红波	1,670,000.00	1.2225%	是	是	否	-	-	-	-	417,500
合计	-	136,610,000.00	100.0000%	-	-	-	-	-	-	-	45,119,999

(四) 挂牌条件适用情况

共同标准	公司治理制度	股东大会议事规则	制定
		董事会议事规则	制定
		监事会议事规则	制定
		关联交易制度	制定
		投资者关系管理制度	制定
	董事会秘书或信息披露事务负责人	公司是否设立董事会秘书或信息披露事务负责人	是
		董事会秘书或信息披露事务负责人是否为公司高管	是
	合规情况	最近 24 个月内申请挂牌公司或其控股股东、实际控制人、重要控股子公司是否存在贪污、贿赂、侵占财产、挪用财产或者破坏社会主义市场经济秩序行为被司法机关作出有罪判决，或刑事处罚未执行完毕	☐ 是 ☒ 否

		最近 24 个月内申请挂牌公司或其控股股东、实际控制人、重要控股子公司是否存在欺诈发行、重大信息披露违法或者其他涉及国家安全、公共安全、生态安全、生产安全、公众健康安全等领域的重大违法行为	☐ 是 ☒ 否
		最近 12 个月内申请挂牌公司或其控股股东、实际控制人、重要控股子公司、董事、监事、高级管理人员是否被中国证监会及其派出机构采取行政处罚	☐ 是 ☒ 否
		申请挂牌公司或其控股股东、实际控制人、重要控股子公司、董事、监事、高级管理人员是否被中国证监会及其派出机构采取行政处罚	☐ 是 ☒ 否
		申请挂牌公司或其控股股东、实际控制人、重要控股子公司、董事、监事、高级管理人员是否因涉嫌犯罪正被司法机关立案侦查或涉嫌违法违规正被中国证监会及其派出机构立案调查，尚未有明确结论意见	☐ 是 ☒ 否
		申请挂牌公司或其控股股东、实际控制人、重要控股子公司、董事、监事、高级管理人员是否被列入失信联合惩戒对象且情形尚未消除	☐ 是 ☒ 否
		申请挂牌公司董事、监事、高级管理人员是否存在被中国证监会及其派出机构采取证券市场禁入措施，或被全国股转公司认定其不适合担任公司董事、监事、高级管理人员，且市场禁入措施或不适格情形尚未消除的情形	☐ 是 ☒ 否
	审计情况	最近一个会计年度经审计的期末净资产是否为负值	☐ 是 ☒ 否
		最近一期每股净资产不低于 1 元/股	☒ 是 ☐ 否
		持续经营时间是否少于两个会计年度	☐ 是 ☒ 否
	股本情况	股本总额（万元）	13,661.00

差异化标准——标准 1

☒ 适用 ☐ 不适用

标准 1	净利润指标（万元）	年度	2023 年度	2022 年度
		归属于母公司所有者的净利润	8,878.59	7,005.29
		扣除非经常性损益后归属母公司所有者的净利润	6,812.07	6,703.80

差异化标准——标准 2

☐适用 ☒不适用

差异化标准——标准3

☐适用 ☒不适用

差异化标准——标准4

☐适用 ☒不适用

差异化标准——标准 5

☐适用 ☒不适用

分析说明及其他情况

公司结合自身规模、经营情况、盈利情况等因素综合考虑，选择《全国中小企业股份转让系统股票挂牌规则》第二十一条规定的挂牌条件：“（一）近两年净利润均为正且累计不低于 800 万元，或者最近一年净利润不低于 600 万元”。

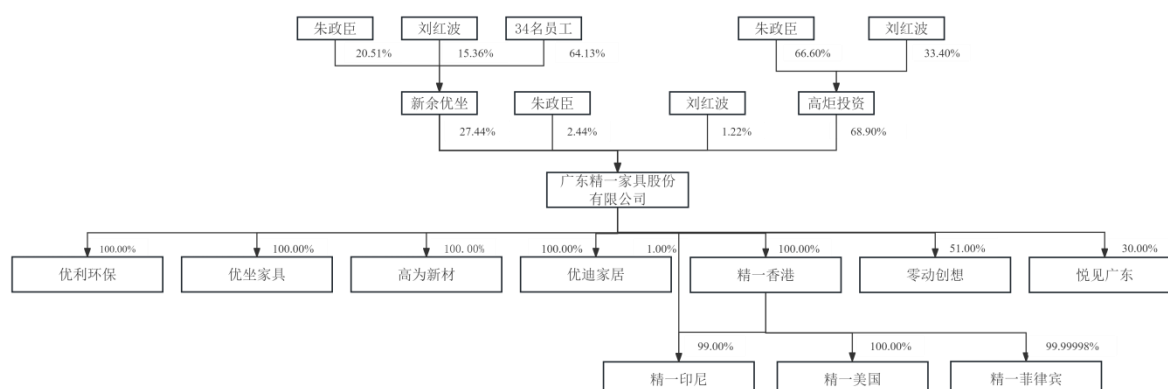
公司 2022 年和 2023 年扣除非经常性损益后，归属于母公司股东的净利润分别为 6,703.80 万元和 6,812.07 万元，满足《全国中小企业股份转让系统股票挂牌规则》规定的挂牌条件之“近两年净利润均为正且累计不低于 800 万元，或者最近一年净利润不低于 600 万元”

（五）进层条件适用情况

挂牌同时进入层级	基础层

三、公司股权结构

(一) 股权结构图



(二) 控股股东和实际控制人

1、控股股东

截至本公开转让说明书签署日，高炬投资直接持有公司 68.90%的股份，系公司控股股东。

控股股东为法人的，请披露以下表格：

√适用 □不适用

公司名称	佛山市高炬投资咨询有限公司
统一社会信用代码	91440605MA553J4JXH
法定代表人	朱政臣
设立日期	2020 年 8 月 5 日
注册资本	50,000,000.00 元
公司住所	佛山市南海区西樵镇海舟开发区樵高路东 18 号 H 区一楼自编一号
邮编	528211
所属国民经济行业	社会经济咨询
主营业务	除持有精一股份股权外，未开展其他业务

出资结构

序号	股东（出资人）	认缴资本（元）	实缴资本（元）	持股（出资）比例
1	朱政臣	33,300,000.00	33,300,000.00	66.60%
2	刘红波	16,700,000.00	16,700,000.00	33.40%
合计	-	50,000,000.00	50,000,000.00	100.00%

控股股东为合伙企业的，请披露以下表格：

☐适用 ☒不适用

控股股东为自然人的，请披露以下表格：

☐适用 ☒不适用

控股股东为其他非法人组织的，请披露以下表格：

☐适用 ☒不适用

2、实际控制人

公司实际控制人系朱政臣、刘红波，双方签署了《一致行动协议》。截至本公开转让说明书签署日，朱政臣直接持有公司 2.44%股权，通过高炬投资间接持有公司 45.89%股权，通过新余优坐间接持有公司 5.63%股权；刘红波直接持有公司 1.22%股权，通过高炬投资间接持有公司 23.01%股权，通过新余优坐间接持有公司 4.21%股权。朱政臣、刘红波直接持有公司股权比例为 3.66%，间接持有公司股权比例为 78.75%，合计持有公司股份比例为 82.41%；同时，朱政臣担任公司董事长兼总经理、高炬投资执行董事、新余优坐执行事务合伙人，刘红波担任公司副董事长、高炬投资监事，能够对股东会、董事会决议以及公司生产经营决策产生重大影响。因此，朱政臣和刘红波为公司的实际控制人。

控股股东与实际控制人不相同

☒适用 ☐不适用

实际控制人为法人的，请披露以下表格：

☐适用 ☒不适用

实际控制人为自然人的，请披露以下表格：

☒适用 ☐不适用

序号	1
姓名	朱政臣（曾用名：朱振军）
国家或地区	中国
性别	男
年龄	48
是否拥有境外居留权	否
	/
学历	大专
任职情况	公司董事长、总经理
职业经历	现任公司董事长、总经理，兼任佛山市顺德家具协会监事长、佛山市顺德区龙江总商会副会长。2004 年 12 月至 2007 年 6 月任深圳智丰家具有限公司副总经理，2008 年 6 月至 2009 年 11 月任佛山市顺德区龙江镇精一家具厂副总经理，

	2009年12月至2024年3月任精一有限执行董事，2012年1月至2024年3月任精一有限总经理，2021年10月起兼任新余优坐执行事务合伙人，2021年12月起兼任高炬投资执行董事。2024年3月起，担任精一股份董事长、总经理。
序号	2
姓名	刘红波
国家或地区	中国
性别	男
年龄	53
是否拥有境外居留权	否
	/
学历	中专
任职情况	公司副董事长
职业经历	现任公司副董事长，2000年至2003年分别任深圳市梅艺轩现代办公用品设计有限公司、深圳市明日轩实业有限公司、深圳市简易达实业有限公司技术人员，2004年12月至2007年11月任深圳市智丰家具有限公司管理、采购人员，2008年6月至2009年11月任佛山市顺德区龙江镇精一家具厂生产经理，2009年11月至2024年3月任精一有限副总经理，2021年12月起兼任高炬投资监事。2024年3月起，担任精一股份副董事长。

实际控制人为非法人组织的，请披露以下表格：

☐适用 ☒不适用

共同实际控制人之间存在一致行动关系的，除了披露上述基本情况外，还应披露以下情况：

☒适用 ☐不适用

一致行动关系构成的认定依据：☒签订协议 ☐亲属关系 ☐其他

一致行动关系的时间期限：5年，2024年4月5日至2029年4月4日

一致行动关系的其他情况：

2024年4月，朱政臣、刘红波签署了《一致行动协议》，共同确认：

（1）各方均认可朱政臣、刘红波作为共同实际控制人对公司的控制力；

（2）自该协议签署之日起，朱政臣、刘红波作为公司的股东或董事，在处理有关公司经营发展且根据《公司法》等有关法律法规和《公司章程》需要由公司股东（大）会或董事会作出决议的事项时均应采取一致行动；

（3）如朱政臣、刘红波就上述所需表决事项进行充分沟通协商后，不能达成一致

意见的，则以朱政臣的意见为准，刘红波必须根据该意见在公司股东（大）会或董事会上进行表决；

（4）该协议自各方签字之日起生效，自该协议生效日起五年内持续有效。经双方协商一致，本协议可续签。

3、报告期内实际控制人发生变动的情况

☐适用 ☒不适用

（三）前十名股东及其他持股 5%以上股份或表决权股东情况

序号	股东名称	持股数量（股）	持股比例	股东性质	是否存在质押或其他争议事项
1	高炬投资	94,130,000	68.90%	境内法人	否
2	新余优坐	37,480,000	27.44%	有限合伙企业	否
3	朱政臣	3,330,000	2.44%	自然人股东	否
4	刘红波	1,670,000	1.22%	自然人股东	否
合计	-	136,610,000	100.00%	-	-

☐适用 ☒不适用

（四）股东之间关联关系

☒适用 ☐不适用

高炬投资系实际控制人朱政臣、刘红波持有公司股份的平台，其中朱政臣持有高炬投资 66.60%的股份，刘红波持有高炬投资 33.40%的股份；新余优坐系公司设立的员工持股平台，由朱政臣担任执行事务合伙人，其中朱政臣持有新余优坐 20.51%的合伙份额，刘红波持有新余优坐 15.36%的合伙份额。

（五）其他情况

1、机构股东情况

☒适用 ☐不适用

（1）佛山市高炬投资咨询有限公司

1) 基本信息：

名称	佛山市高炬投资咨询有限公司
成立时间	2020 年 8 月 5 日
类型	有限责任公司
统一社会信用代码	91440605MA553J4JXH
法定代表人或执行事务合伙人	朱政臣
住所或主要经营场所	佛山市南海区西樵镇海舟开发区樵高路东 18 号 H 区一楼自

	编一号（住所申报）
经营范围	一般项目：社会经济咨询服务；企业管理咨询；融资咨询服务；以自有资金从事投资活动；国内贸易代理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

2) 机构股东出资结构：

序号	股东（出资人）	认缴资本（元）	实缴资本（元）	持股（出资）比例
1	朱政臣	33,300,000.00	33,300,000.00	66.60%
2	刘红波	16,700,000.00	16,700,000.00	33.40%
合计	-	50,000,000.00	50,000,000.00	100.00%

（2）新余优坐世纪管理中心（有限合伙）

1) 基本信息：

名称	新余优坐世纪管理中心（有限合伙）
成立时间	2020 年 10 月 21 日
类型	有限合伙
统一社会信用代码	91360504MA39B9XK9B
法定代表人或执行事务合伙人	朱政臣
住所或主要经营场所	江西省新余市高新开发区新城大道行政服务中心 2 楼 222 室
经营范围	一般项目：企业管理，企业管理咨询，以自有资金从事投资活动，自有资金投资的资产管理服务（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）

2) 机构股东出资结构：

序号	股东（出资人）	认缴资本（元）	实缴资本（元）	持股（出资）比例
1	朱政臣	18,531,157.00	18,531,157.00	20.51%
2	刘红波	13,876,378.00	13,876,378.00	15.36%
3	尤兆根	12,995,205.00	12,995,205.00	14.39%
4	宋建文	10,610,000.00	10,610,000.00	11.75%
5	彭松	9,472,914.00	9,472,914.00	10.49%
6	朱正根	7,818,331.00	7,818,331.00	8.66%
7	张普	3,880,000.00	3,880,000.00	4.30%
8	余文江	3,680,000.00	3,680,000.00	4.07%
9	徐志文	1,590,000.00	1,590,000.00	1.76%
10	戴金龙	791,457.00	791,457.00	0.88%
11	彭光明	674,720.00	674,720.00	0.75%
12	赖灼峰	626,526.00	626,526.00	0.69%
13	李强	602,428.00	602,428.00	0.67%
14	徐恋武	481,943.00	481,943.00	0.53%
15	雷枝桦	361,457.00	361,457.00	0.40%
16	刘秉天	361,457.00	361,457.00	0.40%
17	张会春	361,457.00	361,457.00	0.40%
18	张君	289,166.00	289,166.00	0.32%
19	苏乙飞	289,166.00	289,166.00	0.32%
20	尹清雪	240,971.00	240,971.00	0.27%

21	尤祐强	240,971.00	240,971.00	0.27%
22	闵洁	216,874.00	216,874.00	0.24%
23	赖鸿军	216,874.00	216,874.00	0.24%
24	容锦昌	216,874.00	216,874.00	0.24%
25	喻卫平	216,874.00	216,874.00	0.24%
26	郑庆平	192,777.00	192,777.00	0.21%
27	张益	192,777.00	192,777.00	0.21%
28	严昕	192,777.00	192,777.00	0.21%
29	韩建锐	192,777.00	192,777.00	0.21%
30	劳文研	192,777.00	192,777.00	0.21%
31	梁啟坚	192,777.00	192,777.00	0.21%
32	张少桢	120,486.00	120,486.00	0.13%
33	阳超	120,486.00	120,486.00	0.13%
34	陈凯	120,486.00	120,486.00	0.13%
35	肖艳君	120,486.00	120,486.00	0.13%
36	谢荣征	48,194.00	48,194.00	0.05%
合计	-	90,330,000	90,330,000	100.00%

私募股东备案情况

☐适用 ☒不适用

2、特殊投资条款情况

☐适用 ☒不适用

3、股东适格性核查

序号	股东名称	是否适格	是否为员工持股平台	具体情况
1	高炬投资	是	否	-
2	新余优坐	是	是	公司为员工持股之目的所设立的平台
3	朱政臣	是	否	-
4	刘红波	是	否	-

4、其他情况说明

事项	是或否
公司及子公司是否存在 VIE 协议安排	否
是否存在控股股东为境内外上市公司	否
公司、重要控股子公司、控股股东及实际控制人是否存在股东超过 200 人的情形	否
公司及子公司是否存在工会或职工持股会持股	否

具体情况说明

☐适用 ☒不适用

四、公司股本形成概况

（一）公司设立情况

1、有限责任公司设立情况

2009 年 11 月 9 日，朱政臣、刘红波、崔自成共同签署《公司章程》，出资设立精一有限，精一有限设立时注册资本为 50.00 万元。

2009 年 11 月 9 日，广东新祥和会计师事务所出具编号为粤祥会验字[2009]第 2012 号的《验资报告》，经审验，截至 2009 年 11 月 9 日止，精一有限已收到全体股东缴纳的注册资本合计 50.00 万元，出资方式均为货币。

2009 年 11 月 11 日，佛山市顺德区工商行政管理局向公司核发了《企业法人营业执照》。

精一有限设立时的股权结构及出资情况如下：

序号	股东姓名	认缴出资额（万元）	实缴出资额（万元）	出资比例
1	朱政臣	25.00	25.00	50.00%
2	刘红波	12.50	12.50	25.00%
3	崔自成	12.50	12.50	25.00%
合计		50.00	50.00	100.00%

2、股份公司设立情况

2024 年 2 月 28 日，大华会计师事务所（特殊普通合伙）出具“大华审字〔2024〕011000423 号”《审计报告》，公司以 2023 年 11 月 30 日经审计的净资产 568,128,408.68 元按照 4.1587615012: 1 的比例折合成股份公司股本 136,610,000 股，每股面值 1 元，股份公司注册资本为 136,610,000 元，超出注册资本部分 431,518,408.68 元计入资本公积金。

2024 年 2 月 29 日，精一有限召开股东（大）会并作出决议，同意精一有限以 2023 年 11 月 30 日为审计、评估基准日整体变更设立股份公司。

2024 年 2 月 29 日，深圳亿通资产评估房地产土地估价有限公司出具了深亿通评报字（2024）第 1024 号《佛山市精一家具有限公司拟变更设立股份有限公司涉及的其净资产价值资产评估报告》，截至 2023 年 11 月 30 日，精一有限经评估的净资产为 60,107.39 万元。

2024 年 2 月 29 日，精一有限全体股东作为发起人共同签署了《发起人协议》，约定以 2023 年 11 月 30 日经审计的净资产 568,128,408.68 元按照 4.1587615012: 1 的比例

折合成股份公司股本 136,610,000 股，每股面值 1 元，股份公司注册资本为 136,610,000 元，超出注册资本部分 431,518,408.68 元计入资本公积金。

2024 年 3 月 11 日，公司召开职工代表会议，选举股份公司第一届监事会的职工代表监事。

2024 年 3 月 15 日，公司召开创立大会暨第一次股大东会，审议通过了相关议案，并选举了第一届董事会成员以及非职工代表监事。

2024 年 3 月 15 日，大华会计师事务所（特殊普通合伙）出具“大华验字〔2024〕0011000127 号”《验资报告》，经审验，截至 2024 年 3 月 15 日止，公司已将经审计的净资产 568,128,408.68 元折合股本总额 136,610,000 股，每股面值 1 元，共计股本 136,610,000 元，其余净资产 431,518,408.68 元计入资本公积金。

2024 年 3 月 25 日，精一股份办理了公司设立的工商登记手续。

2024 年 9 月 30 日，北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）出具“[2024]京会兴专字第 00520001 号”《验资专项复核报告》，经审验，截至 2024 年 5 月 31 日止，精一股份注册资本和股本均为 136,610,000.00 元。

2024 年 3 月 25 日，精一股份办理了公司设立的工商登记手续。股份公司设立时的股权结构如下：

序号	股东姓名	认缴出资额（万元）	实缴出资额（万元）	出资比例
1	高炬投资	9,413.00	9,413.00	68.90%
2	新余优坐	3,748.00	3,748.00	27.44%
3	朱政臣	333.00	333.00	2.44%
4	刘红波	167.00	167.00	1.22%
合计		13,661.00	13,661.00	100.00%

（二）报告期内的股本和股东变化情况

1、精一有限股权结构

精一有限的股权结构具体如下：

序号	股东姓名	认缴出资额（万元）	实缴出资额（万元）	出资比例
1	高炬投资	9,413.00	9,413.00	68.90%
2	新余优坐	3,748.00	3,748.00	27.44%
3	朱政臣	333.00	333.00	2.44%
4	刘红波	167.00	167.00	1.22%
合计		13,661.00	13,661.00	100.00%

2、2024 年 3 月，精一有限整体变更为股份有限公司

精一有限整体变更为股份公司的过程参见本节“四、公司股本形成概况”之“（一）公司设立情况”之“2、股份公司设立情况”。

公司自设立至本公开转让说明书签署之日，公司历次股权变动均系各方真实意思表示并履行了决策程序、企业变更登记，公司历史沿革中不存在股权代持情形。

（三）区域股权市场或其他交易场所挂牌情况

☐适用 ☒不适用

（四）在全国股转系统摘牌后重新申报情况

☐适用 ☒不适用

（五）股权激励情况或员工持股计划

☒适用 ☐不适用

公司于 2020 年 10 月设立员工持股平台新余优坐，并通过增资形式成为公司股东。截至本公开转让说明书出具日，新余优坐持有公司 3,748.00 万股份，占股本总额的 27.44%。

1、持股平台的人员构成

新余优坐的人员构成及出资比例信息参见本节“三、公司股权结构”之“（五）其他情况”之“1、机构股东情况”。

2、股权激励基本情况

截至本公开转让说明书签署日，公司共实施了两次股权激励：

（1）2021 年 10 月 25 日，公司通过股东会审议通过新增注册资本引入股东新余优坐。公司综合考虑了激励对象在公司的职位、工作年限、历史贡献及未来价值创造能力，本次股权激励未设置服务期、行权条件、限售期、有效期等约束安排。2024 年 7 月，公司与首次股权激励的员工均补充签署了《股权激励协议》，从而对员工持有的新余优坐合伙份额的限售期及退出进行了约束。

（2）2024 年 7 月 19 日，公司 2024 年第一次临时股东大会审议通过《关于<广东精一家具股份有限公司 2024 年股权激励计划>的议案》，公司通过新余优坐进行第二次员工股权激励，同意朱政臣、刘红波向尤兆根、朱正根、彭松等 30 名员工转让新余优

坐合伙份额 954.2465 万元，作价 1,651.32 万元。

本次股权激励公司通过《广东精一家具股份有限公司 2024 年股权激励计划》并与全体新余优坐合伙人签署《股权激励协议》，对员工通过股权激励持有的新余优坐合伙份额的限售期及退出进行了约束，具体情况如下：

序号	具体事项	具体内容
1	激励对象的选定标准	公司及其分公司、子公司的董事、监事、高级管理人员、负责人、部门经理、部门主管、技术骨干成员，以及总经理认为需要进行激励的其他核心员工。
2	激励对象选定履行的程序	总经理是激励计划的执行管理机构，负责审核批准激励对象名单、分配数量，以及办理股东会、董事会授权的其他事宜。
3	授予价格	第六章 激励计划的具体内容 二、激励股份授予价格的确定方法 总经理结合公司实际情况及综合考虑公司所处行业、公司成长性、每股净资产、行业平均市盈率等多种因素确定授予价格。
4	股权激励流转及退出机制/出资份额转让限制/回购约定/服务期限	第六章 激励计划的具体内容 三、激励计划存续期、激励股份的限售期、解除限售、收益分配 (二) 限售期和解除限售期 1. 限售期 自激励对象完成激励股份登记之日起至公司向不特定合格投资者公开发行股票并在北京证券交易所上市之日起 12 个月内为限售期。 限售期内，除激励计划另有规定外，合伙企业所持有公司股份、激励对象持有的激励股份原则上不得转让、用于偿还债务、担保或以其他方式处置。 2. 解除限售期 限售期届满后，合伙企业所持有公司股份、激励对象持有的激励股份可以解除限售，但其流转、减持应遵守相关法律、法规、规范性文件、监管机构、证券交易所、公司章程以及激励计划的相关规定。 第七章 退出情形及退出情形的处理 一、退出情形 (一) 在职退出情形 激励对象申请转让部分或全部激励股份并经总经理审核同意。 (二) 非负面退出情形 1. 因公司或分公司、子公司裁员而离职、劳动合同或劳务合同到期不再续约、经协商一致解除劳动合同或聘用协议或因激励对象丧失劳动能力离职，导致终止或解除公司或分公司、子公司与激励对象订立的劳动合同或聘用合同的情形； 2. 激励对象发生丧失劳动能力、被依法认定为无民事行为能力人或者限制民事行为能力人、失踪（包括失踪或被依法宣告失踪）、死亡（包括死亡或被依法宣告死亡）的任一情形； 3. 合伙企业财产份额作为激励对象夫妻共同财产在激励对象离婚时被全部或部分分割给其配偶的； 4. 激励对象发生《合伙企业法》所规定的当然退伙情形； 5. 其他总经理认定的非负面退出情形。 (三) 负面退出情形 1. 激励对象为他人代持合伙企业财产份额；

		2. 激励对象擅自处置其所持有的合伙企业财产份额或相关权益（包括但不限于转让、代持、赠与、提供质押担保、抵债等）； 3. 激励对象违反与公司或分公司、子公司签订的劳动合同、聘用协议、保密协议或竞业禁止协议等书面协议的有关约定； 4. 激励对象未经公司或分公司、子公司书面同意，擅自离职的； 5. 因激励对象过错，公司或分公司、子公司根据相关法律法规、公司章程或公司规章制度规定提前终止或解除与激励对象的劳动合同或聘用协议； 6. 激励对象被证券监管机构或证券交易所开谴责或宣布为不适当人选； 7. 除激励对象被认定为无民事行为能力或者限制民事行为能力的情形外（前述情况视为发生非负面退出情形），激励对象具有《公司法》规定的不得担任公司董事、监事、高级管理人员的任一情形； 8. 激励对象发生《合伙企业法》所规定的除名情形； 9. 激励对象受到行政处罚、被追究刑事责任或发生其他影响履职的情况； 10. 因激励对象受贿、索贿、侵占、盗窃、泄露经营和技术秘密、同业竞争、失职、渎职等违反国家有关法律、行政法规、公司章程或公司规章制度的有关规定的行为以及违反激励计划有关规定导致公司或分公司、子公司声誉、经济利益受损的情况； 11. 其他总经理认定的负面退出情形。 二、退出情形的处理 （一）限售期内，退出情形的处理 限售期内，激励对象发生退出情形的，经总经理审核同意，总经理有权指定符合条件的人士受让激励对象所持有的全部或部分激励股份。 （二）限售期届满后，退出情形的处理 限售期届满后，激励对象发生退出情形的，届时，激励对象按照激励计划“第八章 激励股份的转让、减持”之“二、限售期届满后，转让、减持激励股份”的有关规定转让或减持激励股份。 三、退休返聘情况的处理 激励对象按照法律法规及公司或其分公司、子公司有关规定正常退休且退休后返聘到公司或其分公司、子公司任职或以其他形式继续为公司或其分公司、子公司提供服务的，在遵守公司或其分公司、子公司规定且未出现任何损害公司或其分公司、子公司利益行为的情况下，视同未发生退出情形，激励对象可以继续持有激励股份并继续遵守相关法律、法规、规范性文件及激励计划的相关规定。 第八章 激励股份的转让、减持 一、限售期内，转让激励股份 （一）限售期内，激励对象因退出情形需转让激励股份的，经总经理审核同意后，总经理指定符合条件的人士受让激励对象转让的激励股份，届时激励对象应当配合合伙企业办理有关财产份额转让的工商变更登记手续或其他必要的法律程序，包括但不限于签署相关协议、文件等。 （二）限售期内，若公司股票在全国中小企业股份转让系统挂牌，且激励对象因退出情形需转让公司挂牌前12个月内从公司控股股东、实际控制人受让的激励股份，则该等激励股份需分三批转让，每批转让数量为该等激励股份的三分之一，每批转让的时间分别为公司挂牌之日、挂牌期满一年和两年，届时激励对象应当配合合伙企业办理有关财产份额转让的工商变更登记手续或其他必要的法律程序，包括但不限于签署相关协议、文件等。 （三）限售期内，激励对象因在职退出情形或非负面退出情形需转让激励股份的，则该等激励股份的转让总价为激励对象该次转让合伙企业财产份额所对应的公司股份比例与总经理审核同意之日之上一年度公司经

		审计净资产的乘积。 （四）限售期内，激励对象因负面退出情形需转让全部激励股份，则该等激励股份的转让总价为激励对象该次转让合伙企业财产份额所对应的公司股份比例与总经理审核同意之日之上一年度公司经审计净资产的乘积或激励对象转让合伙企业财产份额对应的投资金额（以孰低者为准）。 二、限售期届满后，转让、减持激励股份 （一）限售期届满后，激励对象因任意情况需转让、减持激励股份的，经总经理审核同意后，合伙企业可以在不违反相关法律、法规、监管机构相关规定的前提下（包括但不限于减持、董监高股份变动、交易敏感期等）减持公司股票，减持股票所对应的现金价值在扣除相关税费后支付给激励对象，并同时办理合伙企业权益分派或激励对象退伙、结算等事项。此外，在符合相关法律、法规、规范性文件以及证券监管机构、证券交易所相关要求的前提下，总经理可以决定采取其他方式实现激励股份的减持，如总经理决定采取激励对象将合伙企业财产份额转让给总经理指定的其他人士的方式实施减持，则该等激励股份的转让总价为协议当事人签订财产份额转让协议日前 20 个交易日公司股票交易均价乘以激励对象该次转让合伙企业财产份额所对应的公司股份数量，届时激励对象应当配合合伙企业办理有关财产份额转让的工商变更登记手续或其他必要的法律程序，包括但不限于签署相关协议、文件等。 （二）限售期届满后，激励对象因任意情况需转让、减持激励股份的，激励对象应于每年的 3 月 31 日、9 月 30 日前向总经理提出申请并告知减持数量，由总经理审核同意后 6 个月内（遇到法律法规、证券监管机构或证券交易所规定的转让或减持禁止或限制期则顺延）办理减持事宜，其它期间不予办理减持事宜。 三、激励计划相关主体转让、减持所持有的公司股份、合伙企业财产份额应遵守届时适用的法律、法规、规范性文件及证券监管机构、证券交易所、全国中小企业股份转让系统、公司章程和出具承诺的相关规定。激励计划相关主体必须严格遵守市场交易规则，遵守信息敏感期、禁售期不得买卖股票等规定，各方均不得进行内幕交易、市场操纵等证券违法行为。
5	行权条件	无具体行权条件
6	激励计划实施调整情况/在公司发生控制权变更	第十一章 激励计划的变更及终止 一、公司发生增资、减资、合并、分立、实际控制权变更 公司发生增资、减资、合并、分立、实际控制人变更等情形的，不影响激励计划执行。 二、激励计划的变更 激励计划不影响激励对象实质权利义务的措辞性细化调整、变更及修订，由总经理审议通过后实施；激励计划对激励对象权利义务条款进行实质性调整变更的，应当经董事会审议通过后方可实施。 在激励计划存续期内，如果公司根据经营需要需修订激励计划，董事会可依据《公司法》等规范性文件的要求或有关法律、法规、规范性文件的要求就激励计划提出修订方案（包括但不限于延长限售期或重新限售）。前述修订方案对激励对象具有约束力，届时，激励对象应当与公司签订新的激励协议。 三、激励计划的终止 （一）限售期满后，若激励股份全部出售，且激励计划资产依照激励计划规定清算、分配完毕的，激励计划即可终止。 （二）公司根据经营需要提前终止激励计划，激励计划提前终止的，由总经理办理合伙企业的股份转让事宜，股份转让所获得相应资金在扣除相关税费后分配给各激励对象。

(三) 除上述情形外，如出现重大特殊情况需要提前终止激励计划的，应当经董事会审议通过后方可实施。

3、实际参加股权激励的人员均符合激励标准且均为公司员工，其出资来源为自有或自筹资金，不存在代持或其他利益安排

公司总经理已作出决定确定激励对象名单以及激励股份数量。公司实际参加股权激励的人员符合公司制定的标准，均为公司员工，其出资来源为自有或自筹资金，所持份额不存在代持或其他利益安排。

4、公司股权激励实施过程中不存在纠纷，目前已实施完毕，不存在预留份额及其他授予计划

截至本公开转让说明书签署日，公司股权激励实施过程中不存在纠纷，本次股权激励计划已实施完毕，不存在预留份额及其他授予计划。

5、股权激励对公司经营情况、财务状况、控制权变化等方面的影响

(1) 股权激励对公司经营情况的影响

股权激励计划基于公司未来长远发展考虑，对公司董事、高级管理人员以及对公司经营业绩和持续发展有直接影响的管理和技术骨干形成有效激励，有助于公司长期稳定发展。

(2) 股权激励对财务状况的影响

报告期内，公司对上述股权激励涉及的股份支付费用分别进行了分摊计提，报告期各期确认股份支付费用分别为 106.46 万元、106.46 万元和 31.30 万元，分别占当期净利润比例为 1.52%、1.20% 和 2.24%，占比较小，对公司当期及未来财务状况影响较小。公司股份支付费用确认情况如下：

①股份支付费用的确认情况

报告期各期，公司的股份支付费用确认情况如下：

单位：万元

项目	2024 年 1-4 月	2023 年度	2022 年度
股份支付费用	31.30	106.46	106.46

②计算股份支付费用系以同行业上市公司的市盈率为基础，结合行业非流动性折扣比例计算公允价值确定依据的，具备合理性

公司以同行业上市公司的市盈率为基础，结合行业非流动性折扣比例计算公允价值计提股份支付，计算过程如下：

A. 同行业 2021 年度平均市盈率计算

同行业上市公司	板块	2021 年市盈率 (倍)	2021 年净利润 (万元)
恒林股份	主板	11.21	33,371.28
永艺股份	主板	12.35	18,221.68
中源家居	主板	32.33	-1,533.07

注：数据来源于上海证券交易所。

由于中源家居 2021 年度的净利润为负，其市盈率异常值会导致在计算平均市盈率时失真，故选择以恒林股份及永艺股份的平均市盈率*行业非流动性折扣比来计算目标公司的市盈率：

同行业上市公司	板块	2021 年市盈率 (倍)	2021 年净利润 (万元)
恒林股份	主板	11.21	33,371.28
永艺股份	主板	12.35	18,221.68
平均市盈率 (倍)		11.78	

B. 行业非流动性折扣比例

行业	21 年非流动性折扣比例 (A)	折扣比例 (B=1-A)
制造业	38.57%	61.43%

注：流动性折扣比例是企业价值评估中需要经常考虑的一项重要参数。这里所谓的非流动性折扣比例是参照上市公司的流通股交易价格而得到的价值折扣率。

C. 计算股份支付费用时公允价值的计算

由于 2021 年度公司上市前景尚不明朗，直接采用同行业上市公司的平均市盈率会导致公司公允价值过高。所以公司在参考同行业上市公司的对应公允价值市盈率的的基础上，结合行业的流动性折扣比例来计算公司 2021 年度的市盈率，计算过程如下：

2021 年度净利润 (A)	5,035.49 万元
同行业可比上市公司市盈率 (B)	11.78 倍
2021 年度行业非流动折扣比例 (C)	61.43%
测算公司市盈率 (D=B×C)	7.24 倍
测算市值 (E=A×D)	36,456.93 万元
每股公允价值 (F=E÷精一股份总股本)	2.67 元/股

综上，公司计算股份支付费用时的公允价值确定合理。

③股份支付的会计处理符合会计准则等相关规定

2021 年 12 月公司员工取得公司股权时，公司以同行业市盈率为基础，结合行业非流动性折扣比例计算公允价值计提股份支付，同时根据被授予对象所属部门对股份支付费用进行分摊，归集至管理费用，能够充分体现出股份支付事项对公司经营情况的影响，符合企业会计准则相关规定。

根据《企业会计准则第 11 号——股份支付》的规定，股份支付分为以权益结算的

股份支付和以现金结算的股份支付。以权益结算的股份支付换取职工提供服务的，以授予职工权益工具的公允价值计量。授予后立即可行权的，在授予日按照公允价值计入当期损益，相应增加资本公积；完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的，在等待期内的每个资产负债表日，应当以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按照权益工具授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用和资本公积。

报告期内，公司实施股权激励均作为以权益结算的股份支付进行核算。根据上述规定，公司结合股权激励计划和合伙协议的条款约定的服务期，将股权激励确认的股份支付费用按照授予日的公允价值在服务期内分摊确认。对于离职员工，公司在员工离职当期全额冲减离职员工已确认的股份支付金额。公司股份支付的会计处理符合会计准则等相关规定。

④股份支付计入管理费用的依据及准确性

公司将激励对象按工作或服务内容划分为不同部门，按部门职能、岗位性质、日常工作内容等归集股份支付费用，报告期内确认股份支付的人员均为总部及各分支机构、子公司的总经理等高级管理人员。公司股份支付计入管理费用的依据是根据激励对象所属部门、岗位性质等综合确定，依据合理，金额准确。

⑤报告期股份支付费用在非经常性损益列示合理，符合企业会计准则相关规定

根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益（2023年修订）》（证监会公告[2023]65号）对非经常性损益的相关要求，对于公司员工，相关股份支付费用基于其为公司工作、服务行为而产生，已约定相关服务期条件，与公司经营活动相关，股份支付费用在服务期内分摊，作为经常性损益进行列示。因此，公司对报告期股份支付费用在经常性损益列示合理，符合企业会计准则相关规定。

（3）股权激励对控制权变化的影响

截至本公开转让说明书签署日，朱政臣和刘红波直接和间接合计持有公司 82.41% 的股份，对公司具有控制权，员工股权激励对公司控制权变化不产生影响。

综上所述，本次挂牌前，公司存在员工持股平台新余优坐。上述股权激励均已实施完毕，不涉及挂牌后行权安排。该等股权激励不会对公司经营及财务状况、控制权产生重大不利影响。

（六）其他情况

事项	是或否
公司是否曾擅自公开或者变相公开发行证券	否
公司是否曾存在代持	否
公司是否（曾）存在工会、职工持股会持股或自然人股东人数较多的情形	否
公司是否（曾）存在非货币出资	否
公司是否曾存在出资瑕疵	否
公司是否曾涉及国有企业、集体企业改制	否
公司历史沿革是否涉及国资、外资、集体股东出资	否
公司是否（曾）存在红筹架构	否
公司是否存在分立、合并事项	否

具体情况说明：

☐适用 ☒不适用

五、报告期内的重大资产重组情况

☐适用 ☒不适用

其他事项披露

☐适用 ☒不适用

六、公司控股子公司或纳入合并报表的其他企业、参股企业的基本情况

（一）公司控股子公司或纳入合并报表的其他企业

☒适用 ☐不适用

1、佛山市优坐家具有限公司

成立时间	2017年6月27日
住所	佛山市南海区西樵镇海舟开发区樵高路西10号（住所申报）
注册资本	10,000,000.00 元
实缴资本	10,000,000.00 元
主要业务	家具零配件的生产和销售，包括五金产品、塑料制品、模具以及机械零部件的制造及销售。
与公司业务的关系	主要辅助公司主营业务相关的原材料、备品备件供应
股东构成及持股比例	公司持股 100.00%

最近一年及一期财务数据

单位：万元

项目	2024年4月30日	2023年12月31日
总资产	35,114.57	38,347.32

净资产	340.21	277.53
项目	2024 年 1 月—4 月	2023 年度
营业收入	8,012.13	26,113.00
净利润	59.97	1,098.32
最近一年及一期财务数据是否经审计	是（经兴华会计师事务所审计）	

2、佛山市高为新材料有限公司

成立时间	2020 年 12 月 11 日
住所	佛山市南海区西樵镇海舟开发区樵高路东 18 号 I 区车间
注册资本	10,000,000.00 元
实缴资本	5,000,000.00 元
主要业务	塑料制品、新材料、合成材料的制造和销售（不含危险化学品）
与公司业务的关系	主要辅助公司主营业务相关的原材料供应
股东构成及持股比例	公司持股 100.00%

最近一年及一期财务数据

单位：万元

项目	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日
总资产	2,947.05	3,280.53
净资产	1,042.71	930.02
项目	2024 年 1 月—4 月	2023 年度
营业收入	1,846.84	4,612.67
净利润	112.38	309.12
最近一年及一期财务数据是否经审计	是（经兴华会计师事务所审计）	

3、佛山市优迪家居制品有限公司

成立时间	2019 年 10 月 31 日
住所	佛山市顺德区龙江镇东涌社区坦东大道 3 号（精一智能家居产业园）一区 D 座首层
注册资本	2,000,000.00 元
实缴资本	2,000,000.00 元
主要业务	乳胶海绵制品、布艺类产品的制造和销售
与公司业务的关系	主要辅助公司主营业务相关的原材料供应
股东构成及持股比例	公司持股 100.00%

最近一年及一期财务数据

单位：万元

项目	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日
总资产	1,400.88	1,440.56
净资产	374.39	447.89

项目	2024 年 1 月—4 月	2023 年度
营业收入	722.67	2,715.43
净利润	-73.50	-60.90
最近一年及一期财务数据是否经审计	是（经兴华会计师事务所审计）	

4、佛山市优利环保科技有限公司

成立时间	2019 年 10 月 28 日
住所	佛山市南海区西樵镇海舟开发区樵高路东 18 号（佛山市优坐家具有限公司 A 区车间一楼自编 3 号）
注册资本	2,000,000.00 元
实缴资本	2,000,000.00 元
主要业务	纸板容器制造、包装装潢及其他印刷
与公司业务的关系	主要辅助公司主营业务相关的包装材料供应
股东构成及持股比例	公司持股 100.00%

最近一年及一期财务数据

单位：万元

项目	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日
总资产	1,087.36	1,041.93
净资产	723.43	700.97
项目	2024 年 1 月—4 月	2023 年度
营业收入	709.12	2,628.26
净利润	22.46	113.06
最近一年及一期财务数据是否经审计	是（经兴华会计师事务所审计）	

5、佛山市全优家居制品有限公司

成立时间	2019 年 10 月 31 日
住所	佛山市高明区荷城街道西安庆洲工业园丽南路 1 号 B 车间
注册资本	2,000,000.00 元
实缴资本	2,000,000.00 元
主要业务	五金制品的生产加工和销售
与公司业务的关系	负责公司办公家具的五金喷涂，已于 2024 年 7 月 22 日注销
股东构成及持股比例	公司持股 100.00%

最近一年及一期财务数据

单位：万元

项目	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日
总资产	104.40	139.25
净资产	104.40	104.30

项目	2024 年 1 月—4 月	2023 年度
营业收入	-	3.65
净利润	0.10	-1.69
最近一年及一期财务数据是否经审计	是（经兴华会计师事务所审计）	

6、精一家具香港有限公司

成立时间	2023 年 4 月 19 日
住所	FLAT 1512, 15/F LUCKY CTR NO 165-171 WAN CHAI RD WANCHAI, HONG KONG
注册资本	100,000.00 美元
实缴资本	100,000.00 美元
主要业务	尚未开展实质经营活动
与公司业务的关系	尚未开展实质经营活动，未来主要负责管理公司海外子公司及中国香港市场销售业务。
股东构成及持股比例	公司持股 100.00%

最近一年及一期财务数据

单位：万元

项目	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日
总资产	73.12	73.80
净资产	70.02	70.70
项目	2024 年 1 月—4 月	2023 年度
营业收入	-	-
净利润	-0.18	-0.12
最近一年及一期财务数据是否经审计	是（经兴华会计师事务所审计）	

7、佛山市零动创想科技有限公司

成立时间	2023 年 12 月 8 日
住所	佛山市南海区西樵镇海舟开发区樵高路西 10 号（佛山市优坐家具有限公司）1 层自编 1 号
注册资本	5,000,000.00 元
实缴资本	1,250,000.00 元
主要业务	办公坐具的中国境内线上销售及海外销售，主要经营双背椅和电竞椅
与公司业务的关系	作为公司中国境内线上销售的主要渠道之一
股东构成及持股比例	公司持股 51.00%，尤兆根持股 44.00%，庞智峰持股 5%

最近一年及一期财务数据

单位：万元

项目	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日
总资产	309.89	-

净资产	31.17	-
项目	2024 年 1 月—4 月	2023 年度
营业收入	169.27	-
净利润	-93.83	-
最近一年及一期财务数据是否经审计	是（经兴华会计师事务所审计）	

8、精一家具菲律宾有限公司

成立时间	2023 年 9 月 25 日	
住所	4767 Bldg.E Cpmc Industrial Complex Alabang-Zapote Rd. Talon Uno 1747 City Of Las Piñas Fourth District NATIONAL CAPITAL REGION（NCR）.	
注册资本	1,300 万菲律宾比索	
实缴资本	137.36 万菲律宾比索	
主要业务	尚未开展实质经营活动	
与公司业务的关系	尚未开展实质经营活动，未来主要负责公司办公家具在当地市场的销售。	
股东构成及持股比例	精一香港持股 99.99998%，JOVELYN PRESTOZA BABIERA 持股 0.00001%，NIÑA DE SAGUN CABRERA 持股 0.00001%。	

最近一年及一期财务数据

单位：万元

项目	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日
总资产	137.32	-
净资产	137.32	-
项目	2024 年 1 月—4 月	2023 年度
营业收入	-	-
净利润	-0.04	-
最近一年及一期财务数据是否经审计	是（经兴华会计师事务所审计）	

9、精一家具印度尼西亚有限公司

成立时间	2024 年 2 月 6 日	
住所	Ruko Green Garden Blok A14 Nomor. 36 Rt 005/RW003 Kel. Kedoya Utara, Kec. Kebon Jeruk, Kota ADM. Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta	
注册资本	100 亿印度尼西亚盾	
实缴资本	-	
主要业务	尚未开展实质经营活动	
与公司业务的关系	尚未开展实质经营活动，未来主要负责公司办公家具在当地市场的销售。	
股东构成及持股比例	精一香港持股 99%，公司持股 1%	

最近一年及一期财务数据

单位：万元

项目	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日

总资产	-	-
净资产	-	-
项目	2024 年 1 月—4 月	2023 年度
营业收入	-	-
净利润	-	-
最近一年及一期财务数据是否经审计	否	

10、精一家具美国有限公司（JE FURNITURE AMERICA INC）

成立时间	2024 年 9 月 2 日
住所	401 RYLAND STREET SUITE 200-A RENO NV 89502
注册资本	20.00 万美元
实缴资本	-
主要业务	尚未开展实质经营活动
与公司业务的关系	尚未开展实质经营活动，未来主要负责公司办公家具在当地市场的销售。
股东构成及持股比例	精一香港持股 100%

最近一年及一期财务数据

单位：万元

项目	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日
总资产	-	-
净资产	-	-
项目	2024 年 1 月—4 月	2023 年度
营业收入	-	-
净利润	-	-
最近一年及一期财务数据是否经审计	否	

11、逸坐（广州）信息技术有限公司

成立时间	2022 年 9 月 13 日
住所	广州市番禺区南村镇兴南大道 268 号 3 栋 204 房
注册资本	5,000,000.00 元
实缴资本	-
主要业务	原从事互联网家具销售的主体
与公司业务的关系	已于 2023 年 12 月 21 日注销
股东构成及持股比例	公司持股 100.00%

最近一年及一期财务数据

单位：万元

项目	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日
总资产	-	0.00

净资产	-	0.00
项目	2024 年 1 月—4 月	2023 年度
营业收入	-	-
净利润	-	154.39
最近一年及一期财务数据是否经审计	是（经兴华会计师事务所审计）	

其他情况
☒ 适用 ☐ 不适用

12、分公司设置及运营情况

（1）谷腾分公司

成立时间	2021 年 7 月 9 日
住所	佛山市顺德区龙江镇东涌社区坦东大道 3 号（精一智能家居产业园）二区 B 座 5 楼、6 楼, C 座 5 楼、6 楼（住所申报）
负责人	朱正根
主要业务	运营“谷腾”品牌办公座椅，主要面向大型办公场所使用。

最近一年及一期财务数据

单位：万元

项目	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日
总资产	5,722.79	6,061.14
净资产	3,577.71	3,328.32
项目	2024 年 1-4 月	2023 年度
营业收入	3,651.46	13,950.49
净利润	249.39	1,573.84
最近一年及一期财务数据是否经审计	是	是

（2）思启分公司

成立时间	2021 年 10 月 9 日
住所	佛山市顺德区龙江镇东涌社区坦东大道 3 号（精一智能家居产业园）二区 B 座 2 楼、3 楼, C 座 2 楼、3 楼（住所申报）
负责人	余文江
主要业务	运营“优百利”品牌办公座椅，主要面向小型企业或初创公司的办公场所。

最近一年及一期财务数据

单位：万元

项目	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日
总资产	4,772.66	4,529.71
净资产	2,415.67	2,319.20
项目	2024 年 1-4 月	2023 年度
营业收入	4,116.22	13,588.52
净利润	96.47	819.04
最近一年及一期财务数据是否经审计	是	是

否经审计		

(3) 汇誉分公司

成立时间	2020 年 10 月 16 日
住所	佛山市顺德区龙江镇东涌社区坦东大道 3 号(精一智能家居产业园)二区 B 座 7 楼、8 楼, C 座 7 楼、8 楼 (住所申报)
负责人	宋建文
主要业务	运营“汇誉”品牌办公座椅, 服务于培训领域, 主要在高校教室、企业会议室使用。

最近一年及一期财务数据

单位: 万元

项目	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日
总资产	4,889.40	5,326.66
净资产	3,722.10	3,504.54
项目	2024 年 1-4 月	2023 年度
营业收入	3,068.07	11,895.94
净利润	217.56	1,311.57
最近一年及一期财务数据是否经审计	是	是

(4) 英陆华分公司

成立时间	2021 年 7 月 9 日
住所	佛山市南海区西樵镇海舟开发区樵高路西 10 号 (佛山市优坐家具有限公司) 5、6 层 (住所申报)
负责人	尤兆根
主要业务	运营“英陆华”品牌办公座椅, 主要在具有创新特色的办公场所使用。

最近一年及一期财务数据

单位: 万元

项目	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日
总资产	8,436.05	7,213.25
净资产	5,947.54	5,232.60
项目	2024 年 1-4 月	2023 年度
营业收入	4,868.83	12,825.42
净利润	714.94	1,938.74
最近一年及一期财务数据是否经审计	是	是

(5) 弘时分公司

成立时间	2021 年 10 月 9 日
住所	佛山市南海区西樵镇海舟开发区樵高路西 10 号(佛山市优坐家具有限公司)7 层(住所申报)
负责人	张普
主要业务	运营“弘时”品牌办公座椅, 主要在学校礼堂使用。

最近一年及一期财务数据

单位: 万元

项目	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日
总资产	1,212.42	1,644.39
净资产	-343.70	-351.84
项目	2024 年 1-4 月	2023 年度
营业收入	1,251.06	4,349.85
净利润	8.14	-390.38
最近一年及一期财务数据是否经审计	是	是

(6) 武汉分公司

成立时间	2021 年 7 月 7 日
住所	武汉经济技术开发区科技园西路 6 号 131-1 号
负责人	祝伟
主要业务	区域销售中心

最近一年及一期财务数据

单位：万元

项目	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日
总资产	0.44	0.15
净资产	-1.06	-0.81
项目	2024 年 1-4 月	2023 年度
营业收入	-	-
净利润	-0.25	-0.44
最近一年及一期财务数据是否经审计	是	是

(7) 深圳分公司

成立时间	2021 年 7 月 9 日
住所	深圳市宝安区石岩街道塘头社区塘头 1 号路 8 号创维创新谷 2#楼 A1415-A1416
负责人	李海棠
主要业务	区域销售中心

最近一年及一期财务数据

单位：万元

项目	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日
总资产	16.35	1.67
净资产	-1.36	-1.10
项目	2024 年 1-4 月	2023 年度
营业收入	-	-
净利润	-0.26	-0.52
最近一年及一期财务数据是否经审计	是	是

(8) 上海分公司

成立时间	2021 年 7 月 21 日
住所	上海市松江区新桥镇新镇街 1111 号 12 幢 3 楼 B 区 339 室
负责人	付勇
主要业务	区域销售中心

最近一年及一期财务数据

单位：万元

项目	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日
总资产	0.89	1.24
净资产	-32.27	-32.30
项目	2024 年 1-4 月	2023 年度
营业收入	-	-
净利润	0.02	-14.90
最近一年及一期财务数据是否经审计	是	是

(9) 广州分公司

成立时间	2023 年 6 月 20 日
住所	广州市番禺区南村镇兴南大道 268 号 3 栋 202 房
负责人	刘红波
主要业务	区域销售中心

最近一年及一期财务数据

单位：万元

项目	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日
总资产	21.78	72.50
净资产	-335.72	-222.93
项目	2024 年 1-4 月	2023 年度
营业收入	-	-
净利润	-112.79	-222.93
最近一年及一期财务数据是否经审计	是	是

(10) 零动创想第一分公司

成立时间	2024 年 6 月 3 日
住所	佛山市南海区西樵镇海舟开发区樵高路西 10 号 (佛山市优坐家具有限公司) 1 层自编 2 号 (住所申报)
负责人	尤兆根
主要业务	电子商务运营及销售

最近一年及一期财务数据

单位：万元

项目	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日
总资产	-	-
净资产	-	-
项目	2024 年 1-4 月	2023 年度
营业收入	-	-
净利润	-	-
最近一年及一期财务数据是否经审计	否	否

13、公司设立较多分公司及子公司的原因

公司设立较多分公司及子公司主要系便于公司对生产、销售的环节进行管理和控制。

公司设立较多分公司主要是由于：（1）公司根据运营的品牌及其面向的应用场景进行划分，不同的分公司负责不同品牌和应用场景的产品；（2）公司在境内重点区域布局区域销售中心，拓展和维护重点区域的客户。

公司设立较多子公司主要是由于：（1）公司针对生产各类型原材料进行划分，不同的子公司负责不同的原材料；（2）公司主要通过零动创想开展线上销售业务；（3）公司对于重点开发的海外销售区域设立子公司。

14、母子公司的业务分工及合作模式及未来规划

公司与控股子公司的业务分工、合作模式及未来规划情况如下：

公司名称	母公司与控股子公司业务分工	合作模式	未来规划
优坐家具	五金、注塑及模具的制造及销售	生产五金、注塑结构件向公司销售	保持现有业务分工及业务模式安排
高为新材	塑料制品、新材料、合成材料的制造和销售	生产塑胶颗粒向优坐家具销售	保持现有业务分工及业务模式安排
优迪家居	乳胶海绵的制造和销售	生产坐垫海绵向公司销售	保持现有业务分工及业务模式安排
优利环保	纸板容器制造、包装及印刷	生产包装物向公司销售	保持现有业务分工及业务模式安排
零动创想	负责线上渠道搭建及产品销售	向公司采购产品在线上销售	保持现有业务分工及业务模式安排
精一香港	香港市场营销中心及境外投资管理平台	向公司采购产品在香港市场销售，及投资管理境外子公司	保持现有业务分工及业务模式安排
精一菲律宾	菲律宾市场销售中心	计划向公司采购产品在菲律宾市场销售	保持现有业务分工及业务模式安排
精一印度尼西亚	印尼市场销售中心	计划向公司采购产品在印尼市场销售	保持现有业务分工及业务模式安排
精一美国	美国市场销售中心	计划向公司采购产品在美国市场销售	保持现有业务分工及业务模式安排

15、公司可以对子公司及其资产、人员、业务、收益进行有效控制

（1）股权情况

截至本公开转让说明书出具之日，公司共有 9 家控股子公司，其股权情况如下表所示：

序号	公司名称	股权结构

1	优坐家具	公司持股 100.00%
2	高为新材	公司持股 100.00%
3	优迪家居	公司持股 100.00%
4	优利环保	公司持股 100.00%
5	零动创想	公司持股 51.00% 尤兆根持股 44.00% 庞智峰持股 5.00%
6	精一香港	公司持股 100.00%
7	精一菲律宾	精一香港持股 99.99998% JOVELYN PRESTOZA BABIERA 持股 0.00001% NIÑA DE SAGUN CABRERA 持股 0.00001%
8	精一印度尼西亚	精一香港持股 99.00%，公司持股 1%
9	精一美国	精一香港持股 100.00%

综上所述，公司能够在股权或表决权上保持对各控股子公司的有效控制。

(2) 决策机制

公司可根据各控股子公司章程规定有效行使股东权利，各控股子公司现任董事均经公司同意任命，能够对控股子公司日常经营管理进行控制。因此，公司在决策机制上能够实现对各控股子公司的有效控制。

(3) 公司制度

公司制定的《对外投资管理制度》《对外担保管理办法》《关联交易管理制度》适用于各控股子公司，此外，公司还制定了适用于各控股子公司的财务管理制度。因此，公司能够在制度上对各控股子公司进行有效的管理。

(4) 利润分配

根据公司子公司的章程、境外律师邮件确认以及公司出具的说明，公司可以通过其股东表决权享有决定其控股子公司利润分配方案的权利，可以按照其认缴/实缴出资比例分配利润。因此，公司可以对其控股子公司的利润分配进行有效控制。

综上，公司通过股权、决策机制、公司制度及利润分配等方式实现对子公司及其资产、人员、业务、收益的有效控制。

(二) 参股企业

√适用 □不适用

序号	参股公司名称	公司持股比例	公司出资金额（万元）	公司入股时间	参股公司控股方	主要业务	与公司主要业务关系
1	广东悦见	30.00%	300.00	2021 年 12	杭州科沃工	软体家具制	参股公司

				月 13 日	业设计有限公司	造及销售	

其他情况

☐适用 ☒不适用

七、公司董事、监事、高级管理人员

序号	姓名	职务	任期开始时间	任期结束时间	国家或地区	境外居留权	性别	出生年月	学历	职称
1	朱政臣	董事长、总经理	2024 年 3 月 25 日	2027 年 3 月 24 日	中国	无	男	1975 年 12 月	大专	无
2	刘红波	副董事长	2024 年 3 月 25 日	2027 年 3 月 24 日	中国	无	男	1971 年 7 月	中专	无
3	朱正根	董事	2024 年 3 月 25 日	2027 年 3 月 24 日	中国	无	男	1985 年 8 月	大专	无
4	张会春	董事、财务总监	2024 年 3 月 25 日	2027 年 3 月 24 日	中国	无	男	1982 年 1 月	本科	中级会计师
5	李强	董事	2024 年 3 月 25 日	2027 年 3 月 24 日	中国	无	男	1981 年 10 月	硕士	无
6	李伟霞	监事会主席	2024 年 3 月 25 日	2027 年 3 月 24 日	中国	无	女	1988 年 8 月	本科	无
7	谢钰	监事	2024 年 3 月 25 日	2027 年 3 月 24 日	中国	无	男	1997 年 4 月	本科	无
8	张锦霞	监事	2024 年 3 月 25 日	2027 年 3 月 24 日	中国	无	女	1993 年 3 月	本科	无
9	彭松	副总经理	2024 年 7 月 4 日	2027 年 3 月 24 日	中国	无	男	1982 年 7 月	本科	无
10	刘秉天	董事会秘书	2024 年 3 月 25 日	2027 年 3 月 24 日	中国	无	男	1973 年 8 月	硕士	无

续：

序号	姓名	职业（创业）经历
1	朱政臣	参见本节“三、公司股权结构”之“（二）、控股股东和实际控制人”。
2	刘红波	参见本节“三、公司股权结构”之“（二）、控股股东和实际控制人”。
3	朱正根	2005 年 4 月至今任北京中新联广告有限公司监事；2009 年 11 月至 2014 年 9 月任公司仓库主管；2017 年 6 月至今任优坐家具执行董事、财务负责人、法定代表人；2021 年 7 月至今任谷腾分公司负责人，2024 年 3 月至今任公司董事。
4	张会春	2005 年 6 月至 2007 年 9 月于湖南财经工业职业技术学院任专职教师，中级会计师职称；2008 年 3 月至 2015 年 1 月先后任职于美的集团股份有限公司原压缩机事业部，厨房电器事业部担任会计管理主任；2015 年 2 月至 2017 年 9 月就职于华为技术有限公司，担任财务经理；2017 年 10 月至 2019 年 12 月任深圳市赢合科技股份有限公司子公司（东莞市雅康精密机械有限公司）财务负责人；2020

		年 12 月至 2021 年 6 月任广东海大集团股份有限公司容海事业部财务负责人；2021 年 6 月至 2024 年 3 月任精一有限财务总监，2024 年 3 月至今任精一股份董事、财务总监。
5	李强	2008 年 3 月至 2017 年 7 月历任美的集团股份有限公司生活电器事业部结构设计工程师、技术工艺主任工程师、品质负责人；厨房电器事业部工程技术经理、海外灶具车间主任；审计部审计高级专员；2017 年 12 月至 2020 年 7 月任广东德易捷电器有限公司营运与人力资源总监，2020 年 8 月至 2021 年 5 月任深圳数联天下智能科技有限公司运营副总裁，2021 年 6 月至 2021 年 8 月任深圳市元鼎智能创新有限公司运营总监，2022 年 3 月至今历任精一有限总裁办总监、研发中心总监，2024 年 3 月至今任公司董事、研发中心总监。
6	李伟霞	2010 年 9 月至 2017 年 3 月任苏宁电器集团有限公司客户服务部投诉主管，2017 年 7 月至 2020 年 7 月任佛山市东鹏陶瓷有限公司行政管理部行政专员，2020 年 8 月至 2024 年 3 月任公司董事长秘书，2024 年 3 月至今任公司监事会主席、运营管理经理。
7	谢钰	2020 年 8 月至 2024 年 3 月历任精一有限工程师助理、信息支持组主管，2024 年 3 月至今任精一股份监事、信息支持组主管。
8	张锦霞	2015 年 3 月至 2016 年 7 月任美梦思床具有限公司行政文员，2016 年 9 月至 2018 年 11 月自主创业，2019 年 2 月至 2019 年 10 月任昆山润华商业有限公司顺德区龙江分公司店长助理，2019 年 10 月至 2020 年 7 月任中山市盈进知识产权代理有限公司行政助理，2020 年 7 月至今历任精一有限行政专员、行政主管，2024 年 3 月至今任精一股份监事、行政主管。
9	彭松	2005 年 12 月至 2008 年 4 月历任深圳西部联合物流有限公司往来会计、总账会计，2008 年 5 月至 2011 年 10 月任深圳南方中集集装箱服务有限公司财务主管，2011 年 11 月至 2015 年 12 月历任深圳市蓝韵实业有限公司超声事业部财务经理、集团财务管理部经理，2016 年 2 月至 2017 年 4 月任佛山市精一家具有限公司注塑部经理，2017 年 4 月至 2021 年 12 月任佛山市精研塑料制品有限公司执行董事、经理，2021 年 12 月至今历任优坐家具注塑事业部总经理、总经理，2020 年 12 月至今历任高为新材执行董事、财务负责人，2024 年 7 月至今任精一股份副总经理。
10	刘秉天	1996 年 5 月至 1999 年 3 月任深圳鸿名电业制品厂认证部主管，1999 年 3 月至 2000 年 3 月任雅大印刷（深圳）有限公司体系部主管，2000 年 3 月至 2007 年 8 月任长城行实业（深圳）有限公司董事长助理，2007 年 8 月至 2021 年 5 月任深圳市鑫灏源精密技术股份有限公司董事、副总经理、董事会秘书、董事长助理，2021 年 6 月至 2024 年 3 月任精一有限证券与法务部总监；2024 年 3 月至今任精一股份董事会秘书。

八、最近两年及一期的主要会计数据和财务指标简表

项目	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
资产总计（万元）	134,555.96	138,515.06	115,481.70
股东权益合计（万元）	58,160.86	56,710.13	47,725.55
归属于申请挂牌公司的股东权益合计（万元）	58,181.84	56,710.13	47,725.55
每股净资产（元）	4.26	4.15	3.49
归属于申请挂牌公司股东的每股净资产（元）	4.26	4.15	3.49
资产负债率	56.78%	59.06%	58.67%
流动比率（倍）	0.92	0.90	1.23
速动比率（倍）	0.38	0.47	0.49

项目	2024 年 1 月—4 月	2023 年度	2022 年度
营业收入（万元）	36,550.93	123,888.10	126,786.10
净利润（万元）	1,394.93	8,878.59	7,005.29
归属于申请挂牌公司股东的净利润（万元）	1,440.90	8,878.59	7,005.29
扣除非经常性损益后的净利润（万元）	1,215.85	6,812.07	6,703.80
归属于申请挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润（万元）	1,261.82	6,812.07	6,703.80
毛利率	28.33%	27.99%	24.78%
加权净资产收益率	2.51%	17.02%	15.88%
加权平均净资产收益率（扣除非经常性损益）	2.20%	13.06%	15.20%
基本每股收益（元/股）	0.11	0.65	0.51
稀释每股收益（元/股）	0.11	0.65	0.51
应收账款周转率（次）	13.88	19.27	26.94
存货周转率（次）	4.98	5.70	5.45
经营活动产生的现金流量净额（万元）	2,981.95	18,216.28	11,193.36
每股经营活动产生的现金流量净额（元/股）	0.22	1.33	0.82
研发投入金额（万元）	1,279.47	4,731.59	4,694.20
研发投入占营业收入比例	3.50%	3.82%	3.70%

注：计算公式

- 资产负债率按照“期末负债总额/期末资产总额”计算；
- 流动比率按照“期末流动资产/期末流动负债”计算；
- 速动比率按照“（流动资产-预付款项-存货-持有待售资产-合同资产-一年内到期的非流动资产-其他流动资产）/流动负债”计算；
- 毛利率按照“（当期营业收入-当期营业成本）/当期营业收入”计算；
- 净资产收益率和每股收益按照中国证监会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 9 号——净资产收益率和每股收益的计算及披露（2010 年修订）》计算；

①净资产收益率= $P0 / (E0 + NP \div 2 + Ei \times Mi \div M0 - Ej \times Mj \div M0 \pm Ek \times Mk \div M0)$

其中：P0 分别对应于归属于公司普通股股东的净利润、扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润；NP 为归属于公司普通股股东的净利润；E0 为归属于公司普通股股东的期初净资产；Ei 为报告期发行新股或债转股等新增的、归属于公司普通股股东的净资产；Ej 为报告期回购或现金分红等减少的、归属于公司普通股股东的净资产；M0 为报告期月份数；Mi 为新增净资产次月起至报告期期末的累计月数；Mj 为减少净资产次月起至报告期期末的累计月数；Ek 为因其他交易或事项引起的、归属于公司普通股股东的净资产增减变动；Mk 为发生其他净资产增减变动次月起至报告期期末的累计月数。

②基本每股收益= $P0 \div S$

$S = S0 + S1 + Si \times Mi \div M0 - Sj \times Mj \div M0 - Sk$

其中：P0 为归属于公司普通股股东的净利润或扣除非经常性损益后归属于普通股股东的净利润；S 为发行在外的普通股加权平均数；S0 为期初股份总数；S1 为报告期因公积金转增股本或股票股利分配等增加股份数；Si 为报告期因发行新股或债转股等增加股份数；Sj 为报告期因回购等减少股份数；Sk 为报告期缩股数；M0 报告期月份数；Mi 为增加股份次月起至报告期期末的累计月数；Mj 为减少股份次月起至报告期期末的累计月数。

③稀释每股收益= $P1 / (S0 + S1 + Si \times Mi \div M0 - Sj \times Mj \div M0 - Sk + \text{认股权证、股份期权、可转换债券等增加的普通股加权平均数})$

其中，P1 为归属于公司普通股股东的净利润或扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润，并考虑稀释性潜在普通股对其影响，按《企业会计准则》及有关规定进行调整。公司在计算稀释每股收益时，应考虑所有稀释性潜在普通股对归属于公司普通股股东的净利润或扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润和加权平均股数的影响，按照其稀释程度从大到小的顺序计入稀释每股收益，直至稀释每股收益达到最小值。
- 应收账款周转率按照“当期营业收入/（（期初应收账款余额+期末应收账款余额）/2）”计算，2024 年 1-4 月采取

年化方式进行列示;
7.存货周转率按照“当期营业成本/（期初存货余额+期末存货余额）/2”计算，2024 年 1-4 月采取年化方式进行列示;
8.每股经营活动产生的现金流量净额按照“当期经营活动产生的现金流量净额/期末实收资本（或股本）”计算。

九、报告期内公司债券发行及偿还情况

☐适用 ☒不适用

十、与本次挂牌有关的机构

（一）主办券商

机构名称	国信证券
法定代表人	张纳沙
住所	深圳市罗湖区红岭中路 1012 号国信证券大厦十六层至二十六层
联系电话	0755-82130630
传真	0755-82130570
项目负责人	张伟权
项目组成员	张宇、郭轶尘、张大鹏、赵乃臻、余泳洲、费永鑫、陈梦雨

（二）律师事务所

机构名称	广东信达律师事务所
律师事务所负责人	魏天慧
住所	深圳市福田区益田路 6001 号太平金融大厦 11、12 楼
联系电话	0755-88265288
传真	0755-88265537
经办律师	陈勇、张家维、陈诗雨

（三）会计师事务所

机构名称	北京市兴华会计师事务所（特殊普通合伙）
执行事务合伙人	张恩军
住所	北京市西城区裕民路 18 号 2206 房间
联系电话	010-82250666
传真	010-82250851
经办注册会计师	吴军兰、陈娟

（四）资产评估机构

☒适用 ☐不适用

机构名称	深圳亿通资产评估房地产土地估价有限公司
法定代表人	蔡永安
住所	深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹六道 3 号联泰大厦 1705
联系电话	0755-83225773
传真	无
经办注册评估师	蔡莹莹（已离职）、蔡永安

(五) 证券登记结算机构

机构名称	中国证券登记结算有限责任公司北京分公司
负责人	周宁
住所	北京市西城区金融大街 26 号金阳大厦 5 层
联系电话	4008058058
传真	010-50939716

(六) 证券交易场所

机构名称	全国中小企业股份转让系统有限责任公司
法定代表人	周贵华
住所	北京市西城区金融大街丁 26 号金阳大厦
联系电话	010-63889512
传真	010-63889514

(七) 做市商

☐ 适用 ☒ 不适用

第二节 公司业务

一、主要业务、产品或服务

（一）主营业务

主营业务-办公坐具的研发、生产及销售	公司主要从事办公椅、培训椅、礼堂椅、办公沙发的设计、研发、生产及销售，满足客户办公、教学、培训、礼堂、会场等多元化场景需求。

公司成立于 2009 年，是一家集办公坐具设计研发、生产制造与销售于一体的国家高新技术企业，是广东省“专精特新”中小企业、2024 年广东省省级制造业单项冠军企业。经过多年发展，公司形成了稳定的产品体系和技术体系，产品多次获得德国设计奖、德国红点奖、德国 IF 设计奖、中国设计智造大奖、金点设计奖等荣誉；基于原创设计和研发能力，获得了广东省工业和信息化厅的“广东省设计中心”认定，以及广东省科学技术厅的“广东省人体工学办公椅工程技术研究中心”认定。此外，公司还建立了良好的口碑，荣获中国家具行业竞争力品牌五十强、2023 顺德企业 100 强、广东省制造业 500 强等企业荣誉，被佛山市质量强市领导小组办公室评为“细分行业龙头企业”。公司在佛山市建成了两大生产制造基地，配备了完善的生产设备和管理系统，确保产品的品质稳定和高效交付。

公司主营业务为各类办公坐具的原创设计、研发与制造，并经营部分配件业务。产品种类包括办公网椅、办公皮椅、培训椅、礼堂椅及办公沙发等基于各类办公场景设计的健康坐具。公司建立了垂直整合产业链，覆盖高分子材料、模具、注塑、五金、海棉等办公坐具零部件的研发及生产，且具备独立的成品检测体系。公司深耕国内市场，并逐步拓展全球，产品至今已畅销欧亚美非众多国家和地区，是国内外众多行业客户综合坐具产品的主要提供商。

报告期各期，公司主营业务占营业收入比重分别为 99.16%、99.05%及 98.83%，主营业务未发生重大变化。

（二）主要产品或服务

公司多年来深耕办公坐具领域，具备完善的产品设计体系和技术研发体系。公司研发、生产并销售的办公椅、多功能椅、礼堂椅和沙发主要应用于办公场所，核心设计理念围绕外观美学、人体工程学和材料学，使产品具备美观度高、使用舒适和安全耐用等

特点。公司依托核心设计理念，通过自主研发形成了超敏动态摇摆技术、超感零压滑背技术等多项旨在提升产品使用体验的核心技术，并与海内外业内知名设计师合作推出新产品，不断加强材料技术的研发，进而丰富产品、技术体系和市场竞争力。

公司旗下办公坐具品牌包括精一、谷腾、英陆华、汇誉、优百丽和弘时六大品牌，各品牌及产品具体情况如下：

品牌	品牌定位	代表性产品	图例	应用场景
精一	中端	办公网椅		追求高性价比及实用性，主要在企业办公场所使用。
		办公皮椅		
		办公沙发		
		多功能椅		

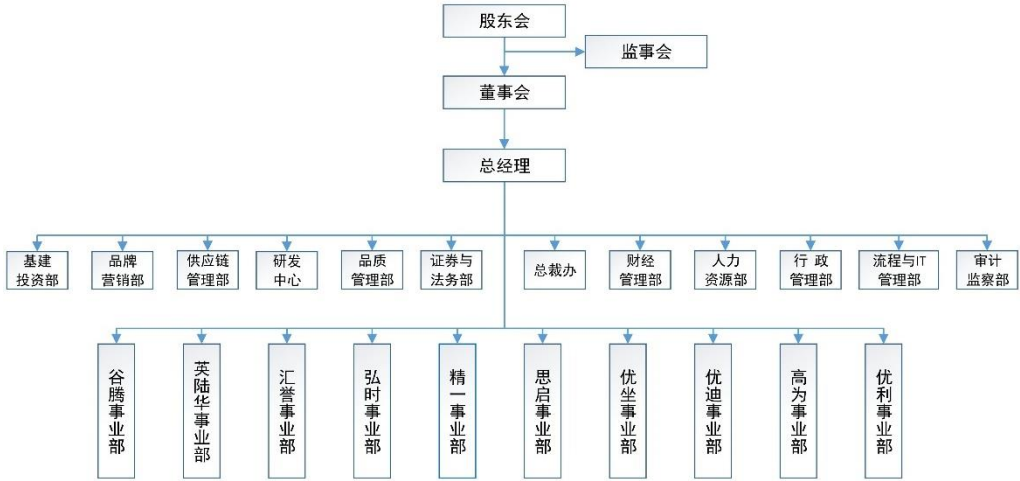
谷腾	中高端	办公网椅	 	秉承“美学至上，科技引领”理念，将设计美感与功能性相结合，主要在企业办公场所使用。
		办公皮椅	 	
英陆华	中端	办公网椅		追求设计创新，主要在具有年轻化、创新特色的办公场所使用。
		多功能椅		
汇誉	中端	多功能椅		服务于培训领域，主要在高校教室、企业会议室使用。

优百丽	中低端	办公网椅		具备性价比优势，主要面向小型企业或初创公司的办公场所。
弘时	中端	礼堂椅		服务于会务领域，主要在学校礼堂使用。

二、内部组织结构及业务流程

（一）内部组织结构

广东精一家具股份有限公司
组织架构图



公司按照业务开展运作要求，建立了完善的内部组织结构。各部门的主要职责如下：

部门名称	主要职责
总裁办	通过牵头战略研究与规划、开展组织绩效管理、推进制度体系完善、提供法务支持、组织协调集团重大事项、开展各项经营管理督导及稽核、有效提供综合管理及服务等，支撑集团领导班子实施集团整体经营管理活动。
财经管理部	规范财务核算，开展会计监督，反映经营状况，进行经营分析，管控或降低企业经营风险，确保集团财务状况安全、有序且可持续经营。
人力资源部	组织开展人力资源规划、人员甄选与配置、培养、发展、评估、激励等工作，优化组织结构、人员配置，激发员工潜能，提升人均效能，为集团战略实施和持续发展提供人力资源服务与保障。

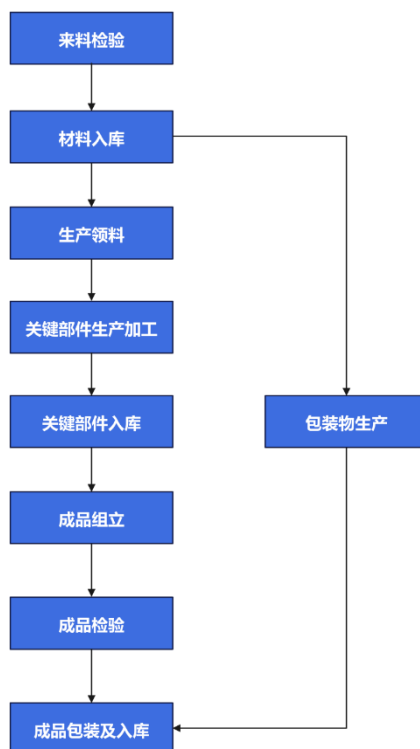
行政管理部	综合协调集团内外部工作，通过内外关系管理、行政服务、后勤总务等工作，建设服务型、高效型、专业型行政管理体系，为集团提供服务 and 后勤保障。
流程与 IT 管理部	整合集团资源，打通信息壁垒，让信息系统与企业内部业务流结合起来，实现业务流、资金流、信息流、物流四流合一，创造信息优势，逐步实现集团从传统制造业向自动化、数治化转型，从而提升企业的生存能力、管理水平、竞争实力和发展潜力。
审计监察部	审计公司财务规章制度和各项内控制度的建立和执行情况；对公司的资产安全和完整进行审计，改进公司风险管理工作；参与公司重大经济合同汇签，参与对外投资决策、设备改造、技术改进等重要经济活动，并对执行情况进行监督审计。
证券与法务部	负责公司信息披露事务，负责各类规章制度、法律文书及合同的起草或审核事务。
品质管理部	对公司产品生产过程中质量、工艺进行把关，确保公司产品成功交付。
研发中心	组织、协调研发活动，落实新产品、新技术的研发。
供应链管理部	管理公司供应商资源，执行公司采购计划。
品牌营销部	搭建品牌管理体系，规划品牌战略统筹品牌管理和推广工作。
基建投资部	统筹公司生产经营场所的建设和装修。

（二）主要业务流程

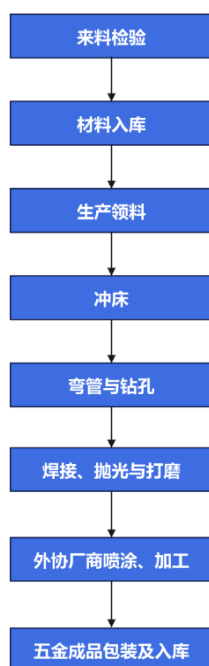
1、流程图

（1）生产流程

①成品生产流程



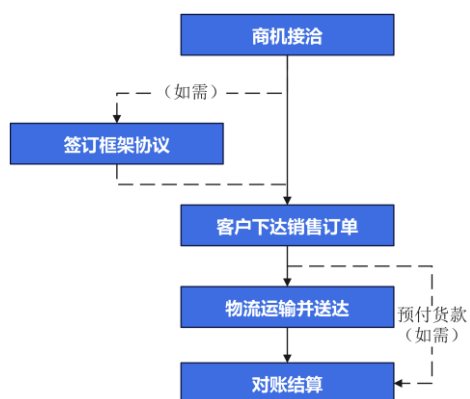
②配件生产流程——五金配件



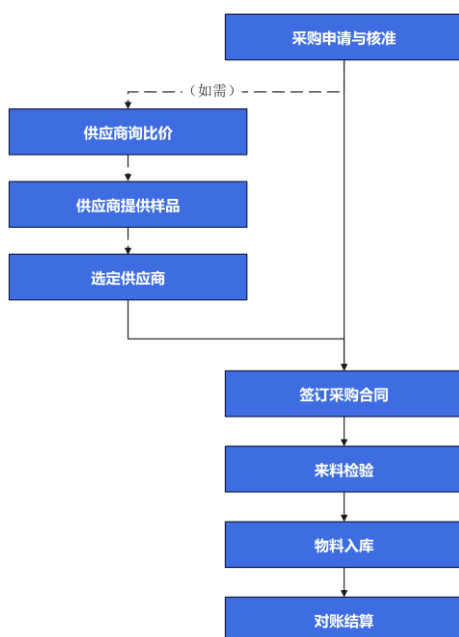
③配件生产流程——注塑、海绵制品



(2) 销售流程



(3) 采购流程



2、外协或外包情况

√ 适用 □ 不适用

序号	外协(或外包)厂商名称	外协(或外包)厂商与公司、股东、董监高关联关系	外协(或外包)具体内容	单家外协(或外包)成本及其占外协(或外包)业务总成本比重						是否专门或主要为公司服务	是否对外协(或外包)厂商存在依赖
				2024年1月—4月(万元)	占当期外协(或外包)业务总成本比重	2023年度(万元)	占当期外协(或外包)业务总成本比重	2022年度(万元)	占当期外协(或外包)业务总成本比重		
1	广东铸伟实业有限公司	无关联关系	电镀/喷涂	104.46	37.25%	287.26	31.16%	29.42	4.52%	否	否
2	肇庆苑渝五金制品有限公司	无关联关系	电镀/喷涂	100.01	35.66%	361.62	39.23%	104.97	16.12%	否	否
3	佛山市南海九江吉祥顺五金厂	无关联关系	电镀/喷涂	27.87	9.94%	97.33	10.56%	88.89	13.65%	否	否
4	佛山市顺德区杏坛信展五金工艺厂	无关联关系	电镀/喷涂	14.30	5.10%	20.60	2.24%	2.64	0.40%	否	否
5	佛山市乐优五金制品有限	无关联关系	电镀/喷涂	4.90	1.75%	15.59	1.69%	14.66	2.25%	否	否
6	台山市白沙镇三八五金电镀厂	无关联关系	电镀/喷涂	4.89	1.74%	22.55	2.45%	23.97	3.68%	否	否
7	恩平市富泓五金工艺有限公司	无关联关系	电镀/喷涂	0.32	0.12%	10.60	1.15%	147.82	22.70%	否	否
8	江门市鸿瑞电镀有限公司	无关联关系	部件加工	-	-	-	-	70.96	10.90%	否	否
9	顺德区龙江镇	无关联关系	电镀/喷涂	4.07	1.45%	13.21	1.43%	30.68	4.71%	否	否

	千牛包装袋加工店										
合计	-	-	-	260.83	93.00%	828.77	89.91%	514.01	78.94%	-	-

注 1：外协成本为报告期各期外协加工费（不含税）采购金额；
注 2：佛山市乐优五金制品有限公司包括佛山市乐优五金制品有限公司、佛山市顺德区旭威仕金属制品有限公司。

具体情况说明

公司委外加工的主要工序为座椅部件的电镀或喷涂，以及部分特殊材料的加工，工艺较为简单，技术含量总体不高，不属于公司核心生产工序。报告期各期，公司外协采购总额分别为 651.11 万元、921.80 万元和 280.46 万元，占材料采购及外协采购总额的比例分别为 0.91%、1.37%和 1.32%，占比较低。2023 年外协采购金额较 2022 年上涨 270.69 万元，主要为 2023 年集团内承担喷涂加工工序的子公司全优家居逐步终止业务，公司将相应业务转移，委托由非关联外协厂商生产。

公司 2022 年、2023 年及 2024 年 1-4 月前五大外协厂商共涉及 9 家供应商，外协采购集中度较高，公司与主要外协厂商合作稳定，对外协厂商不存在依赖。

3、其他披露事项

☐适用 ☒不适用

三、与业务相关的关键资源要素

（一）主要技术

√ 适用 □ 不适用

序号	技术名称	技术特色	技术来源	技术应用情况	是否实现规模化生产
1	超敏感动态摇摆技术	可使办公座椅的椅背具备 6 度动态摆幅，实现椅背和身体同步摇摆，助力身体跟随椅背的有效律动，从而缓解使用者因久坐产生的疲劳	自主研发	办公椅	是
2	超感零压滑背技术	以“人椅动态合一”为目标，在落座时通过机械联动实现自动滑背调节，达到腰部动态同步承托	自主研发	办公椅	是
3	超凡 4D 机械扶手	通过多维度叠合的精密机械零件，实现扶手的多方位伸展变形，达到“精准护肘”的目的，且同时适用于多种坐姿的场景应用	自主研发	办公椅	是
4	悬浮零感三区承托技术	在坐垫处搭建中空悬浮结构，通过多层海绵填充建立缓冲区，缓解落座冲击并提升久坐舒适度	自主研发	办公椅	是
5	空气腰靠支撑技术	自然精准支撑腰部，减少久坐压力	自主研发	办公椅	是
6	自主研发一体式底盘	通过一体式隐藏操控档位，提升美观程度；设置 4 级调节档位，适配不同人群，提升功能性	自主研发	办公椅	是
7	多维度动态追腰承托腰靠	通过长距离自适应腰靠技术，以及多维度空间全方位调节，满足人体坐姿对座深、腰高、顶腰等不同的需求	自主研发	办公椅	是
8	座背大角度倾仰同步滑座技术	椅背与背支架通过软胶连接固定，并设计内隐藏轴点形成整体，椅背与网座通过铁板轴点连接，实现座背运动联动	自主研发	办公椅	是

9	6D 空间运动全能扶手	通过多轴旋转实现多维度空间动态调节, 以及使用线控调节把手实现实时操控功能	自主研发	办公椅	是
10	悬臂式阻尼自动回位旋转技术	通过两臂支撑结构, 可使座椅减少占地面积; 同时通过座椅自旋转功能, 提升与会者无障碍交流的便捷度	自主研发	礼堂椅	是
11	分体式可调节升降和折叠座自动回复技术	扶手通过分体结构, 可实现升降功能, 满足复杂阶梯高度场景的使用; 座包采用单轴旋转折叠的方式, 通过双扭簧+阻尼实现静音自动回复, 从而达到收纳效果提高空间的利用率	自主研发	礼堂椅	是
12	一键式写字板归位技术	通过人员起身直立带动写字板旋动实现落体收纳归位, 从而满足快速退场需要, 有助于提高应急退场的效率	自主研发	礼堂椅	是
13	TPE 二次注塑成型技术	将已经注塑工艺的硬塑胶(ABS/PA 料)根据产品功能、外观等需要, 完成 TPE 软胶包胶二次注塑成型, 可增加产品的外观性能和品质, 提升防震、防水等功能。	自主研发	办公椅部件	是

其他事项披露

☐适用 ☒不适用

(二) 主要无形资产

1、域名

☒适用 ☐不适用

序号	域名	首页网址	网站备案/许可证号	审核通过时间	备注
1	sitzzone.cn	https://www.sitzzone.cn/	粤 ICP 备 13020769 号	2024 年 4 月 26 日	-
2	enova-office.com	https://www.enova-office.com/	粤 ICP 备	2024 年 6	-

			19021073 号	月 17 日	
3	goodtone.cn	https://goodtone.cn/	粤 ICP 备 16021987 号	2024 年 5 月 8 日	-
4	honorone.cn	https://honorone.cn/	粤 ICP 备 18024535 号	2024 年 5 月 8 日	-
5	hozechair.com	http://hozechair.com/	粤 ICP 备 2023019277 号	2024 年 7 月 17 日	-
6	jegpc.com	https://www.jegpc.com/	粤 ICP 备 13020769 号	2024 年 4 月 26 日	-

2、土地使用权

√ 适用 □ 不适用

序号	土地权证	性质	使用人	面积 (平米)	位置	取得时间-终止日期	取得方式	是否抵押	用途	备注
1	粤（2024）佛顺不动产权第 0144986 号	国有建设用地使用权	公司	55,316.53	广东省佛山市顺德区龙江镇坦东大道 3 号	2021 年 9 月 24 日至 2071 年 9 月 23 日	出让取得	是	工业用地	已抵押，详情参见本公开转让说明书第六节之“抵押/质押合同”
2	粤（2022）佛南不动产权第 0142185 号、粤（2022）佛南不动产权第 0142186 号	集体土地使用权	优坐家具	22,955.94	广东省佛山市南海区西樵镇海舟村樵高路西 10 号	2020 年 11 月 17 日至 2070 年 11 月 16 日	出让取得	是	工业用地	已抵押，详情参见本公开转让说明书第六节之“抵押/质押合同”

3、软件产品

√ 适用 □ 不适用

序号	软件产品	证书编号	发证日期	有效期	取得方式	申请人
1	精一信息平台（WMS/CRM 等系统）[简称:信息平台]V1.0	2023SR1428344	2023 年 11 月 14 日	50 年	原始取得	公司

注：以上披露信息为截至 2024 年 4 月 30 日，公司拥有的计算机软件著作权情况。

4、账面无形资产情况

√ 适用 □ 不适用

序号	无形资产类别	原始金额（元）	账面价值（元）	使用情况	取得方式
1	土地使用权	151,126,607.29	142,693,927.33	使用中	外购
2	软件	7,930,154.71	5,302,990.22	使用中	外购
合计		159,056,762.00	147,996,917.55	-	-

5、其他事项披露

☐适用 ☒不适用

（三）公司及其子公司取得的业务许可资格或资质

☒适用 ☐不适用

序号	资质名称	注册号	持有人	发证机关	发证日期	有效期
1	进出口货物收发货人	4422963602	公司	顺德海关	2016年8月4日	长期
2	进出口货物收发货人	4428960BD7	优坐家具	南海海关	2019年7月5日	长期
3	进出口货物收发货人分支机构	442296Z005	汇誉分公司	顺德海关	2021年7月27日	长期
4	进出口货物收发货人分支机构	442896Z002	英陆华分公司	南海海关	2021年7月28日	长期
5	进出口货物收发货人分支机构	4422960DSD	谷腾分公司	顺德海关	2021年7月28日	长期
6	进出口货物收发货人分支机构	442296Z008	思启分公司	顺德海关	2022年1月11日	长期
7	进出口货物收发货人	442896009P	零动创想	南海海关	2023年12月26日	长期
8	进出口货物收发货人	4428960FLT	高为新材	南海海关	2024年9月20日	长期
9	印刷经营许可证	(粤)印证字第4406004731号	优利环保	佛山市顺德区新闻出版局(区版权局)	2024年7月25日	至2025年12月31日
是否具备经营业务所需的全部资质		是				
是否存在超越资质、经营范围的情况		否				

其他情况披露

☒适用 ☐不适用

1、公司在中国大陆以外的经营情况

截至本公开转让说明书签署之日，公司在中国大陆以外的子公司为精一香港、精一菲律宾、精一印度尼西亚以及精一美国。

根据隆安律师事务所(香港)有限法律责任合伙于2024年9月出具的法律意见书，精一香港为一间根据及按照中国香港《公司条例》于中国香港合法注册成立并有效存续

的私人股份有限公司。根据中国香港法律及精一香港章程细则，精一香港不存在必须解散的期限。报告期内，公司持有的精一香港的股份不存在质押、冻结或其他权利受限制的情形，亦不存在股权纠纷或潜在纠纷。

根据菲律宾 Jim P. Baliad Law Firm 于 2024 年 10 月出具的法律意见书，精一菲律宾是根据菲律宾公司法正式成立和合法存在的，不存在法定的终止理由。精一菲律宾的设立程序、资格、条件和方法符合菲律宾法律，精一菲律宾已经完成了其存续所需的必要程序。精一香港在精一菲律宾中持有的股份符合菲律宾法律规定，合法、有效。不存在任何关于精一菲律宾股东持有的股权利益的质押、查封或其他权利限制的情况，也没有任何争议或可预见的争议。

根据印度尼西亚 Queen Law Firm 于 2024 年 6 月出具的法律意见书，精一印度尼西亚是一家依法成立并合法存续的公司，其股东持有的精一印度尼西亚股权权益合法、有效，不存在质押、冻结或任何权属争议的情形。

根据美国 DHH LAW FIRM P.C 于 2024 年 11 月出具的法律意见书，精一美国根据内华达州法律合法注册并有效存续。精一美国的业务经营不需要特殊的执照或资格，可以合法合规开展业务。精一美国设立至精一美国法律意见书出具日未涉及任何诉讼案件、仲裁案件或政府调查，不存在受到相关政府部门的监管处罚情形。精一美国自 2024 年 9 月 2 日在加内华达州注册成立以来，公司股东一直为精一香港，精一美国设立至今未发生股权变动。股东所持精一美国的股份不存在质押、被冻结或设定其他第三方权益的情况。

2、环境保护

截至本公开转让说明书签署之日，公司及其中国境内下属企业履行的相关环保手续如下：

建设主体	项目名称	批复文件	验收情况
公司	佛山市精一智能家居产业园新建项目	《佛山市生态环境局关于佛山市精一智能家居产业园新建项目建设项目环境影响报告表的批复》（佛环 03 环审〔2023〕25 号）	已完成自主验收手续
优坐家具	佛山市优坐家具有限公司改扩建项目	《佛山市生态环境局关于<佛山市优坐家具有限公司改扩建项目环境影响报告表>审批意见的函》（佛环南审〔2023〕101 号）	已完成自主验收手续
高为新材	佛山市高为新材	《佛山市生态环境局关于<佛山市	已完成自主验收手续

	料有限公司建设项目	高为新材料有限公司建设项目环境影响报告表>审批意见的函》（佛环南审〔2024〕97号）	
优利环保	根据公司出具的书面确认,并经访谈相关生态环境主管部门相关工作人员,根据《建设项目环境影响评价分类管理名录（2021年版）》的相关规定,并结合优利环保的生产经营情况,优利环保无需办理环境影响评价及环保设施验收手续。		

公司及其中国境内下属企业取得排污许可或办理排污登记手续的情况如下:

证书名称	单位名称	证书编号
《排污许可证》	公司	91440606696468081E002V
《固定污染源排污登记回执》	优坐家具	91440605MA4WQUWQ38001X
《固定污染源排污登记回执》		91440605MA4WQUWQ38002Y
《固定污染源排污登记回执》	优利环保	91440605MA53YCJ16Q0001Y
《固定污染源排污登记回执》	思启分公司	91440606MA578PDB7P001W
《固定污染源排污登记回执》	英陆华分公司	91440606345486210X001Z
《固定污染源排污登记回执》	谷腾分公司	91440605MA56QQP62X001Y
《固定污染源排污登记回执》	汇誉分公司	91440606MA55E4JW00001Z
《固定污染源排污登记回执》	优迪家居	91440608MA53YW8C0P001X
《固定污染源排污登记回执》	高为新材	91440608MA55P1MT7H001X
《固定污染源排污登记回执》	弘时分公司	91440605MA578KKF0W001X

根据隆安律师事务所（香港）有限法律责任合伙于2024年9月出具的法律意见书,精一香港不存在必须解散的期限,截至该法律意见书出具日,精一香港的商业登记证有效,除商业登记证外,精一香港不需要取得其他资质、许可或进行其他备案手续。

根据菲律宾 Jim P. Baliad Law Firm 于2024年10月出具的法律意见书,精一菲律宾不存在法定的终止理由。精一菲律宾已经完成了其存续所需的必要程序,其获得的证书和许可证已充分满足其主要业务的要求,并符合菲律宾相关法律法规的规定。

根据印度尼西亚 Queen Law Firm 于2024年6月出具的法律意见书,截至该法律意见书出具日,没有任何影响精一印度尼西亚持续经营的不良记录,精一印度尼西亚没有被提起解散、宣布破产或清算等情况,其持续经营不存在法律障碍。精一印度尼西亚已根据印度尼西亚法律规定取得其开展经营活动所必须得有关许可或批准,从事的业务合法、合规。精一印度尼西亚的经营范围和经营方式符合印度尼西亚的法律规定。

根据美国 DHH LAW FIRM P.C 于2024年11月出具的法律意见书,精一美国根据内华达州法律合法注册并有效存续。精一美国的业务经营不需要特殊的执照或资格,可以合法合规开展业务。

（四）特许经营权情况

☐适用 ☒不适用

（五）主要固定资产

1、固定资产总体情况

固定资产类别	账面原值（元）	累计折旧（元）	账面净值（元）	减值准备（元）	账面价值（元）	成新率
房屋及建筑物	615,647,249.52	13,720,857.59	601,926,391.93	-	601,926,391.93	97.77%
机器及专用设备	139,134,688.24	45,396,573.04	93,738,115.20	1,078,495.55	92,659,619.65	66.60%
运输工具	4,662,335.55	2,461,997.45	2,200,338.10	-	2,200,338.10	47.19%
办公设备及其他	11,535,501.14	6,848,314.05	4,687,187.09	-	4,687,187.09	40.63%
合计	770,979,774.45	68,427,742.13	702,552,032.32	1,078,495.55	701,473,536.77	90.98%

2、主要生产设备情况

√适用 □不适用

设备名称	数量	资产原值（元）	累计折旧（元）	资产净值（元）	成新率	是否闲置
伊之密注塑机 UN650A5	11	6,202,212.11	2,830,245.97	3,371,966.14	54.37%	否
4 线定型绵自动生产线	1	3,106,194.82	639,358.46	2,466,836.36	79.42%	否
四色数码印刷机（喷墨机）	1	1,840,707.96	408,023.56	1,432,684.40	77.83%	否
中央供料系统	2	1,661,185.68	271,653.13	1,389,532.55	83.65%	否
海天注塑机 JU1300	1	1,405,172.42	684,488.52	720,683.90	51.29%	否
伊之密注塑机 UN800A5	2	1,292,734.91	527,826.46	764,908.45	59.17%	否
扶手线自动生产线	1	1,238,938.05	284,439.54	954,498.51	77.04%	否
伊之密注塑机 UN650A5S	2	1,109,734.52	263,770.32	845,964.20	76.23%	否
伊之密注塑机 UN1100D1	1	1,072,649.57	592,104.97	480,544.60	44.80%	否
龙门加工中心 G16	1	1,022,123.85	448,338.71	573,785.14	56.14%	否
重型龙门加工中心 KS-3020	1	787,610.60	282,027.13	505,583.47	64.19%	否
叁色电脑式自动水性印刷开槽模切堆叠机（K3-16002800）	1	783,716.81	312,082.50	471,634.31	60.18%	否
1 线自动定型绵生产线	1	772,345.00	134,516.80	637,828.20	82.58%	否
立式加工中心 V14L	1	646,551.73	330,657.24	315,894.49	48.86%	否
龙门加工中心 VMC-2010	1	616,379.33	310,232.09	306,147.24	49.67%	否
加工中心	1	557,522.10	213,094.20	344,427.90	61.78%	否

设备名称	数量	资产原值（元）	累计折旧（元）	资产净值（元）	成新率	是否闲置
VH-2015						
皮革切割机	1	555,555.53	342,906.84	212,648.69	38.28%	否
双头牛头式放电加工机 CNC-1880(6)	1	543,103.44	277,752.12	265,351.32	48.86%	否
双头火花机 1800	1	536,283.17	140,206.16	396,077.01	73.86%	否
硬轨加工中心 VMC-1580	1	517,241.39	264,525.84	252,715.55	48.86%	否
合计	-	26,267,962.99	9,558,250.56	16,709,712.43	63.61%	-

3、房屋建筑物情况

√适用 □不适用

序号	产权编号	地理位置	建筑面积（平米）	产权证取得日期	用途
1	粤（2024）佛顺不动产权第 0144986 号	佛山市顺德区龙江镇坦东大道 3 号	236,440.01	2024 年 9 月 20 日	工业
2	粤（2022）佛南不动产权第 0142185 号	广东省佛山市南海区西樵镇海舟村樵高路西 10 号厂房	58,113.27	2022 年 10 月 11 日	厂房
3	粤（2022）佛南不动产权第 0142186 号	广东省佛山市南海区西樵镇海舟村樵高路西 10 号宿舍楼	8,033.45	2022 年 10 月 11 日	宿舍楼

4、租赁

√适用 □不适用

承租方	出租方	地理位置	建筑面积（平米）	租赁期限	租赁用途
优坐家具	朱政臣	佛山市南海区西樵镇海舟开发区樵高路东 18 号	37,176.67	2024 年 9 月 1 日至 2027 年 8 月 31 日	生产、经营等
高为新材	朱政臣	佛山市南海区西樵镇海舟开发区樵高路东 18 号	9,047.46	2024 年 9 月 1 日至 2027 年 8 月 31 日	生产、经营
优利环保	朱政臣	佛山市南海区西樵镇海舟开发区樵高路东 18 号	3,765.44	2024 年 9 月 1 日至 2027 年 8 月 31 日	生产、经营

注：上表选取截至本公开转让说明书签署之日，公司及下属企业租赁的主要生产经营性用房。

5、其他情况披露

√适用 □不适用

（1）关于上述房产权属

截至本公开转让说明书签署之日，上述租赁房产尚未取得房屋产权证书，存在被主管部门要求搬迁而无法继续使用的风险。结合佛山市南海区西樵镇人民政府、佛山

市南海区西樵镇海舟村海舟经济联合社以及出租方出具的证明等文件，上述租赁房产所涉地块用途为工业用途；租赁房产用于生产、经营等用途符合佛山市南海区的土地利用总体规划；相关方目前没有收到改变租赁房产用途、租赁房产被列入政府征用、征收、拆除、拆迁或更新规划的通知；相关方确认如因改变租赁房产用途、政府相关部门要求征用、征收、拆除、拆迁或更新租赁房产或其他原因致使优坐家具、高为新材、优利环保无法继续使用租赁房产,相关方将提前通知优坐家具、高为新材、优利环保，给予合理的搬迁时间。

公司控股股东、实际控制人已出具承诺，若公司及其下属企业所租赁的房屋因其尚未取得房屋产权证书而导致被相关主管部门要求拆除或拆迁，或租赁合同被认定无效或者出现任何纠纷，给公司及其下属企业造成经济损失，公司控股股东、实际控制人就公司及其下属企业实际遭受的经济损失进行补偿。

（2）关于土地承包

2020 年 11 月，佛山市南海区西樵镇海舟村海舟经济联合社与优坐家具签订《土地承包合同》，约定佛山市南海区西樵镇海舟村海舟经济联合社将位于佛山市南海区西樵镇海舟村村委会南侧的土地（以下简称“承包用地”）发包给优坐家具使用，承包面积为 6.56609 亩，承包期限自 2020 年 11 月 17 日至 2050 年 11 月 16 日止，承包用途为农业用途。根据佛山市自然资源局南海分局西樵管理所及佛山市南海区西樵镇海舟村海舟经济联合社出具的证明，该地块用途已经变更为城镇建设用地。

（六）公司员工及核心技术（业务）人员情况

1、员工情况

（1）按照年龄划分

年龄	人数	占比
50 岁以上	117	5.25%
41-50 岁	441	19.78%
31-40 岁	861	38.63%
21-30 岁	765	34.32%
21 岁以下	45	2.02%
合计	2,229	100.00%

（2）按照学历划分

学历	人数	占比

博士	-	-
硕士	16	0.72%
本科	347	15.57%
专科及以下	1,866	83.71%
合计	2,229	100.00%

(3) 按照工作岗位划分

工作岗位	人数	占比
管理及行政人员	274	12.29%
生产人员	1,353	60.70%
销售人员	444	19.92%
研发与技术人员	158	7.09%
合计	2,229	100.00%

(4) 其他情况披露

☐ 适用 ☒ 不适用

2、核心技术（业务）人员情况

☒ 适用 ☐ 不适用

(1) 核心技术（业务）人员基本情况

序号	姓名	年龄	现任职务及任期	主要业务经历及职务	国家或地区	学历	职称或专业资质
1	朱政臣	48	董事长、总经理，长期	2009 年 12 月至 2024 年 3 月，任精一有限执行董事；2024 年 3 月至今，任公司董事长、总经理	中国	大专	无
2	彭松	41	公司副总经理、优坐家具总经理，长期	2005 年 12 月至 2008 年 4 月历任深圳西部联合物流有限公司往来会计、总账会计，2008 年 5 月至 2011 年 10 月任深圳南方中集集装箱服务有限公司财务主管，2011 年 11 月至 2015 年 12 月历任深圳市蓝韵实业有限公司超声事业部财务经理、集团财务管理部经理，2016 年 2 月至 2017 年 4 月任佛山市精一家具有限公司注塑部经理，2017 年 4 月至 2021 年 12 月任佛山市精研塑料制品有限公司	中国	本科	无

				公司执行董事、经理，2021 年 12 月至今历任优坐家具注塑事业部总经理、总经理，2020 年 12 月至今历任高为新材执行董事、财务负责人，2024 年 7 月至今任精一股份副总经理			
3	戴金龙	35	高为新材总经理，长期	2011 年 6 月至 2021 年 12 月，先后于俊富集团、宝天高科（广东）有限公司、佛山精研塑料制品有限公司、高为新材等公司从事技术工作；2021 年 12 月至今，任高为新材总经理	中国	本科	无
4	容锦昌	37	研发中心结构设计总监，长期	2008 年至 2015 年 4 月，先后于联友家具有限公司、凌涛家具有限公司从事产品设计工作；2015 年 5 月至 2019 年 4 月，任研发中心设计工程师；2019 年 5 月至今，研发中心结构设计总监	中国	大专	无
5	廖波元	24	研发中心外观设计总监，长期	2020 年 9 月至今，历任研发中心外观设计师、研发中心外观设计总监；现任研发中心外观设计总监	中国	本科	无

与公司业务相关研究成果

√ 适用 □ 不适用

朱政臣：主要负责公司产品和技术发展战略规划的制订，并带领团队形成可执行的中期行动计划，推动计划实行，以技术创新推动公司可持续发展。参与发明的专利包括 3 项已授权发明专利，50 项实用新型专利，以及超过 200 项外观设计专利。

彭松：负责统筹注塑、五金产品的生产、销售和研发。参与发明了 6 项实用新型专利。

戴金龙：负责统筹管理高分子材料产品的生产、销售和研发。参与发明了 8 项已授权实用新型专利。

容锦昌：作为研发人员，参与发明了 7 项已授权外观设计专利和 5 项已授权实用新型专利。

廖波元：作为研发人员，参与发明了 15 项已授权外观设计专利。

（2）核心技术（业务）人员变动情况

☐适用 ☒不适用

（3）核心技术（业务）人员持股情况

☒适用 ☐不适用

姓名	职务	持股数量（股）	直接持股比例	间接持股比例
朱政臣	董事长、总经理	73,709,585	2.44%	51.52%
彭松	副总经理、注塑事业部总经理	3,930,531	-	2.88%
戴金龙	高为事业部总经理	328,394	-	0.24%
容锦昌	研发中心结构设计总监	89,987	-	0.07%
合计		78,058,497	2.44%	54.71%

（4）其他情况披露

☐适用 ☒不适用

（七）劳务分包、劳务外包、劳务派遣情况等劳务用工情况

事项	是或否	是否合法合规/不适用
是否存在劳务分包	否	不适用
是否存在劳务外包	是	是
是否存在劳务派遣	是	是

其他情况披露

☒适用 ☐不适用

报告期内，公司生产用工以自有员工为主，劳务派遣用工和劳务外包用工为辅。公司采用劳务派遣主要原因系缓解临时性用工紧张问题，采用劳务外包主要系为完成公司辅助性岗位工作。

1、劳务派遣

截至报告期末，为公司提供劳务派遣服务的单位为佛山市搏越人力资源有限公司、广东集旭人力资源有限公司、深圳纳才人才信息咨询有限公司，上述劳务派遣单位均取得了劳务派遣资质。根据《劳务派遣暂行规定》第四条：用工单位应当严格控制劳

务派遣用工数量，使用的被派遣劳动者数量不得超过其用工总量的 10%。报告期内，公司不存在因该事项收到主管部门行政处罚的情形。截至报告期末，公司劳务派遣占比低于 10%，符合相关法律法规的比例要求。

2、劳务外包

2022 年度和 2023 年度，公司及其子公司劳务外包用工为保安、清洁服务。自 2024 年 3 月起，公司将部分非核心业务外包给第三方劳务服务公司，由劳务服务公司指定不特定的人员完成该等工作，劳务外包的服务内容主要涉及披锋加工、包装与搬运等环节，该等环节的操作难度低、工作重复性强，无特别技术要求，仅需经过简单培训即能胜任。

公司与各劳务派遣和劳务外包公司发生业务交易的背景合理，与劳务派遣和劳务外包公司不存在关联关系，各项劳务派遣、劳务外包合同的签署和履行未产生任何纠纷，公司的劳动用工形式合法合规，不存在重大风险。

（八）其他体现所属行业或业态特征的资源要素

☐适用 ☒不适用

四、公司主营业务相关的情况

（一）收入构成情况

1、按业务类型或产品种类划分

单位：万元

产品或业务	2024 年 1 月—4 月		2023 年度		2022 年度	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
主营业务收入	36,123.68	98.83%	122,709.21	99.05%	125,718.63	99.16%
办公椅	28,460.22	77.86%	96,910.50	78.22%	98,944.14	78.04%
培训椅	2,447.56	6.70%	9,233.76	7.45%	11,574.86	9.13%
礼堂椅	1,674.31	4.58%	5,917.99	4.78%	5,202.21	4.10%
沙发	1,117.84	3.06%	3,684.42	2.97%	4,052.28	3.20%
其他	2,423.75	6.63%	6,962.54	5.62%	5,945.14	4.69%
其他业务收入	427.25	1.17%	1,178.89	0.95%	1,067.46	0.84%
合计	36,550.93	100%	123,888.10	100%	126,786.10	100%

2、其他情况

☐适用 ☒不适用

（二）产品或服务的主要消费群体

公司专业从事办公坐具的研发、生产与销售，主要服务的客户为中小型企业客户，满足客户办公、教学、培训、礼堂、会场等多元化场景需求。

1、报告期内前五名客户情况

2024 年 1 月—4 月前五名销售客户情况

单位：万元

业务类别		办公椅、培训椅、礼堂椅、沙发等			
序号	客户名称	是否关联方	销售内容	金额	占营业收入比例
1	Bureau Office Inc.	否	办公椅、其他配件及物料	2,552.25	6.98%
2	Al Kanz Office Furniture Tr	否	办公椅、培训椅、礼堂椅、沙发、其他配件及物料	959.32	2.62%
3	SITEK	否	办公椅、其他配件及物料	491.46	1.34%
4	AVANCERE COMERCIAL SA DE CV	否	办公椅、其他配件及物料	420.16	1.15%
5	Performance Furnishings (North America) Ltd	否	办公椅、沙发、其他配件及物料	411.18	1.12%
合计		-	-	4,834.37	13.23%

注 1：Bureau Office Inc.包括 Bureau Office Inc.、Branch Furniture Inc.；

注 2：Performance Furnishings (North America) Ltd 包括 Performance Furnishings (North America) Ltd、PFI Distributors Ltd。

2023 年度前五名销售客户情况

单位：万元

业务类别		办公椅、培训椅、礼堂椅、沙发等			
序号	客户名称	是否关联方	销售内容	金额	占营业收入比例
1	Bureau Office Inc.	否	办公椅、其他配件及物料	7,500.82	6.05%
2	Al Kanz Office Furniture Tr	否	办公椅、培训椅、礼堂椅、沙发、其他配件及物料	4,094.50	3.31%
3	深圳市西昊智能家具有限公司	否	办公椅、其他配件及物料	2,106.31	1.70%
4	圣奥集团有限公司	否	办公椅、培训椅、礼堂椅、沙发、其他配件及物料	1,465.33	1.18%
5	东莞光润家具股份	否	办公椅、培训	1,352.09	1.09%

	有限公司		椅、沙发、其他配件及物料		
合计		-	-	16,519.06	13.33%

注 1: Bureau Office Inc.包括 Bureau Office Inc.、Branch Furniture Inc.;

注 2: 深圳市西昊智能家具有限公司包括佛山市科智美家具有限公司、深圳市西昊智能家具有限公司、赣州市科成家居有限公司;

注 3: 圣奥集团有限公司包括圣奥科技股份有限公司、浙江恋尚家居品有限公司及河北德康实业有限公司。

2022 年度前五名销售客户情况

单位: 万元

业务类别		办公椅、培训椅、礼堂椅、沙发等			
序号	客户名称	是否关联方	销售内容	金额	占营业收入比例
1	Bureau Office Inc.	否	办公椅、其他配件及物料	10,772.11	8.50%
2	Al Kanz Office Furniture Tr	否	办公椅、沙发、其他配件及物料	3,670.15	2.89%
3	东莞光润家具股份有限公司	否	办公椅、培训椅、礼堂椅、沙发、其他配件及物料	3,307.43	2.61%
4	东莞美时家具有限公司	否	办公椅、培训椅、礼堂椅、沙发、其他配件及物料	1,247.64	0.98%
5	Seating Line Group Limited	否	办公椅、培训椅、礼堂椅、沙发、其他配件及物料	1,126.98	0.89%
合计		-	-	20,124.31	15.87%

注 1: Bureau Office Inc.包括 Bureau Office Inc.、Branch Furniture Inc.;

注 2: Al Kanz Office Furniture Tr 包括 Al Kanz Office Furniture Tr、Noor Al Fajar Office Furniture Trading。其中, Al Kanz Office Furniture Tr 不是公司关联方; Noor Al Fajar Office Furniture Trading 为公司实际控制人朱政臣曾经持股 100% 的公司, 为公司关联方。

公司董事、监事、高级管理人员和核心技术人员、主要关联方或持有公司 5%以上股份的股东在主要客户中占有权益情况:

☒ 适用 ☐ 不适用

序号	姓名	与公司关系	占有权益客户	权益内容
1	朱政臣	实际控制人、董事长、总经理	Noor Al Fajar Office Furniture Trading	曾经持股 100%

2、客户集中度较高

☐ 适用 ☒ 不适用

3、其他情况

☒ 适用 ☐ 不适用

公司主营业务其他销售收入主要为零部件、塑胶粒、茶几、休闲椅和模具等产品的

销售收入。公司其他业务收入主要为对外销售的原材料、租赁收入、废料收入以及水电费收入等。

（三）供应商情况

1、报告期内前五名供应商情况

公司向供应商采购的生产制造所需原材料主要包括大五金（主要包括底盘、五金椅脚、气杆等）、座椅部件（扶手部件、椅背部件、椅脚部件、座椅五金架、座包等）、改性塑料、座椅面料（主要包括布料和皮料）和板材等，同时公司根据业务开展的实际需求采购配套办公家具及其配件。

2024 年 1 月—4 月前五名供应商情况

单位：万元

业务类别		原材料及配套办公家具			
序号	供应商名称	是否关联方	采购内容	金额	占采购总额的比例
1	佛山市科瑞达塑胶模具有限公司	否	主要包括座椅部件、大五金等	909.40	4.34%
2	中山市森景家具科技有限公司	否	主要包括座椅部件、大五金等	803.85	3.83%
3	广东悦见	是	主要包括配套办公家具及其配件	715.46	3.41%
4	中山市华邦塑料有限公司	否	改性塑料、树脂基材	668.37	3.19%
5	杭州中泰实业集团有限公司	否	主要为大五金	597.63	2.85%
合计		-	-	3,694.72	17.61%

注：中山市森景家具科技有限公司包括中山市森景家具科技有限公司、中山市美宏塑料制品有限公司，下同。

2023 年度前五名供应商情况

单位：万元

业务类别		原材料及配套办公家具			
序号	供应商名称	是否关联方	采购内容	金额	占采购总额的比例
1	佛山市科瑞达塑胶模具有限公司	否	主要包括座椅部件、大五金等	2,812.84	4.24%
2	中山市森景家具科技有限公司	否	主要包括座椅部件、大五金等	2,592.47	3.91%
3	广东悦见	是	主要包括配套办公家具及其配件	1,985.73	2.99%
4	鹤山市永丰泰包装有限公司	否	纸箱原材料	1,877.82	2.83%

	司				
5	杭州中泰实业集团有限公司	否	主要为大五金	1,696.55	2.56%
合计		-	-	10,965.41	16.53%

2022 年度前五名供应商情况

单位：万元

业务类别		原材料及配套办公家具			
序号	供应商名称	是否关联方	采购内容	金额	占采购总额的比例
1	佛山市科瑞达塑胶模具有限公司	否	主要包括座椅部件、大五金等	3,170.30	4.48%
2	中山市森景家具科技有限公司	否	主要包括座椅部件、大五金等	3,022.81	4.27%
3	鹤山市永丰泰包装有限公司	否	纸箱原材料	2,270.19	3.21%
4	中山市东立家具配件有限公司	否	主要为大五金	1,901.82	2.69%
5	广东悦见	是	主要包括配套办公家具及其配件	1,719.06	2.43%
合计		-	-	12,084.18	17.08%

注：2022 年，广东悦见包括悦见（广东）家具有限公司及其实际控制人周小渝控制的广东艾柯尼家具有限公司（于 2022 年 12 月注销）。

公司董事、监事、高级管理人员和核心技术人员、主要关联方或持有公司 5%以上股份的股东在主要供应商中占有权益情况：

☐适用 ☒不适用

2、供应商集中度较高

☐适用 ☒不适用

3、其他情况披露

☒适用 ☐不适用

广东悦见包括悦见（广东）家具有限公司及其实际控制人周小渝控制的广东艾柯尼家具有限公司，其中悦见（广东）家具有限公司系公司关联方，具体关联关系参见第四节“九、关联方、关联关系及关联交易”之“（一）关联方信息之 2.关联法人及其他机构”。广东艾柯尼家具有限公司不属于公司关联方，已于 2022 年 12 月注销。

公司向广东悦见采购的主要内容为艾柯尼品牌坐具，采用“以销定采”模式，主要基于下游客户需求采购。艾柯尼品牌坐具具有休闲风格，公司在对外销售艾柯尼品牌的产品时，通常与公司自主生产的办公坐具搭配销售，以实现风格互补，满足客户的多场

景需求。

(四) 主要供应商与主要客户重合的情况

√适用 □不适用

报告期各期，公司采购及销售金额均在 100 万以上的供应商与客户重叠的具体情况如下：

1、2024 年 1-4 月

2024 年 1-4 月，公司采购及销售金额均在 100 万以上的供应商/客户不存在重叠情况。

2、2023 年

单位：万元

供应商/客户	采购金额	销售金额	重叠原因说明
佛山市科瑞达塑胶模具有限公司	2,815.92	128.90	公司基于和主要供应商的稳定合作关系，主要向其销售符合其实际生产制造需求的公司自主生产的塑胶颗粒等物料
广东悦见	1,985.73	139.85	公司基于和主要供应商的稳定合作关系，主要向其销售符合其实际生产制造需求的海绵、五金架等物料
佛山市家磊家具有限公司	674.57	234.99	公司基于和主要供应商的稳定合作关系，主要向其销售符合其实际生产制造需求的塑胶颗粒等物料
深圳市西昊智能家具有限公司	300.23	2,106.31	公司向佛山市科智美家具有限公司、深圳市西昊智能家具有限公司、赣州市科成家居有限公司销售办公椅等产品，向深圳市西昊智能家具有限公司的全资子公司江门市科蓝塑料制品有限公司采购公司生产制造所需的注塑产品
合计	5,766.45	2,610.05	-

注：上述采购金额包含原材料采购及外协采购。

3、2022 年

供应商/客户	采购金额	销售金额	重叠原因说明
佛山市科瑞达塑胶模具有限公司	3,173.39	347.17	公司基于和主要供应商的稳定合作关系，主要向其销售符合其实际生产制造需求的塑胶颗粒等物料
广东悦见	1,719.06	115.92	公司基于和主要供应商的稳定合作关系，主要向其销售符合其实际生产制造需求的海绵、五金架等物料
佛山市家磊家具有限公司	764.18	161.76	公司基于和主要供应商的稳定合作关系，主要向其销售符合其实际生产制造

			需求的塑胶颗粒等物料
合计	5,656.63	624.85	-

注：2022 年，广东悦见包括悦见（广东）家具有限公司及其实际控制人周小渝控制的广东艾柯尼家具有限公司（于 2022 年 12 月注销）。

如上表所示，报告期内，公司主要供应商和主要客户重叠的情形具有商业合理性，符合实际经营需求。

（五）收付款方式

1、现金或个人卡收款

√适用 □不适用

单位：元

项目	2024 年 1 月—4 月		2023 年度		2022 年度	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
现金收款	367,135.61	0.07%	722,806.50	0.05%	690,176.94	0.05%
个人卡收款	-		-		-	
合计	367,135.61	0.07%	722,806.50	0.05%	690,176.94	0.05%

具体情况披露：

报告期内，公司现金收款主要来源是废旧物资处置收入和存取备用金款项，占当期经营活动现金流入金额的比例较低。为加强集团资金管理，确保资金安全，规范资金管理流程，公司制定了《资金管理制度》和《备用金管理办法》，对现金收付、现金缴存、现金盘点、备用金管理等方面作出规范和指导。

2、现金付款或个人卡付款

√适用 □不适用

单位：元

项目	2024 年 1 月—4 月		2023 年度		2022 年度	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
现金付款	362,089.61	0.08%	812,838.08	0.06%	719,362.84	0.05%
个人卡付款	-	-	-	-	-	-
合计	362,089.61	0.08%	812,838.08	0.06%	719,362.84	0.05%

具体情况披露：

报告期内，现金付款主要为支付员工奖励、存取备用金等，占公司当期经营活动现金流出金额的比例较低。

五、经营合规情况

(一) 环保情况

事项	是或否或不适用
是否属于重污染行业	否
是否取得环评批复与验收	是
是否取得排污许可	是
日常环保是否合法合规	是
是否存在环保违规事项	是，报告期内公司全资子公司存在一项因环保事项被处以通报批评的行政处罚的情形。除上述处罚外，不存在其他环保违规事项。

具体情况披露：

1、公司不属于重污染行业企业

公司主要从事办公坐具研发、设计、生产与销售，相关生产经营活动不存在高风险、重污染的情形，不属于《企业环境信用评价办法（试行）》（环发〔2013〕150号）等文件规定的重污染行业。

2、项目建设环评及验收情况

截至本公开转让说明书签署日，公司及其中中国境内下属企业履行的相关环保手续如下：

建设主体	项目名称	批复文件	验收情况
公司	佛山市精一智能家居产业园新建项目	《佛山市生态环境局关于佛山市精一智能家居产业园新建项目建设项目环境影响报告表的批复》（佛环03环审〔2023〕25号）	已完成自主验收手续
优坐家具	佛山市优坐家具有限公司改扩建项目	《佛山市生态环境局关于<佛山市优坐家具有限公司改扩建项目环境影响报告表>审批意见的函》（佛环南审〔2023〕101号）	已完成自主验收手续
高为新材	佛山市高为新材料有限公司建设项目	《佛山市生态环境局关于<佛山市高为新材料有限公司建设项目环境影响报告表>审批意见的函》（佛环南审〔2024〕97号）	已完成自主验收手续
优利环保	根据公司出具的书面确认，并经访谈相关生态环境主管部门相关工作人员，根据《建设项目环境影响评价分类管理名录（2021年版）》的相关规定，并结合优利环保的生产经营情况，优利环保无需办理环境影响评价及环保设施验收手续。		

3、排污许可情况

截至本公开转让说明书出具日，公司及其中国境内下属企业取得排污许可或办理排污登记手续的情况如下：

证书名称	单位名称	证书编号
《排污许可证》	公司	91440606696468081E002V
《固定污染源排污登记回执》	优坐家具	91440605MA4WQUWQ38001X
《固定污染源排污登记回执》		91440605MA4WQUWQ38002Y
《固定污染源排污登记回执》	优利环保	91440605MA53YCJ16Q0001Y
《固定污染源排污登记回执》	思启分公司	91440606MA578PDB7P001W
《固定污染源排污登记回执》	英陆华分公司	91440606345486210X001Z
《固定污染源排污登记回执》	谷腾分公司	91440605MA56QQP62X001Y
《固定污染源排污登记回执》	汇誉分公司	91440606MA55E4JW00001Z
《固定污染源排污登记回执》	优迪家居	91440608MA53YW8C0P001X
《固定污染源排污登记回执》	高为新材	91440608MA55P1MT7H001X
《固定污染源排污登记回执》	弘时分公司	91440605MA578KKF0W001X

4、报告期内，公司的境外子公司环境保护方面情况如下：

（1）根据隆安律师事务所（香港）有限法律责任合伙于 2024 年 9 月出具的法律意见书，精一香港在中国香港不存在因违反有关环境保护、产品质量和技术监督方面的法律法规而受到处罚的情况。

（2）根据菲律宾 Jim P. Baliad Law Firm 于 2024 年 10 月出具的法律意见书，精一菲律宾遵守适用的环境保护法律法规，没有任何环境违法行为，也没有受到环境方面的处罚。

（3）根据印度尼西亚 Queen Law Firm 于 2024 年 6 月出具的法律意见书，精一印度尼西亚拥有的许可证以及精一印度尼西亚的经营活动符合印度尼西亚有关环境保护的要求，不存在因违反环境保护方面的法律受到处罚的情况。

（4）根据公司出具的书面确认，精一美国目前尚未开展实质经营活动，不存在因违反当地法律被作出行政处罚的情况

5、环保合规情况

报告期内，公司存在一项环保相关的行政处罚，具体情况如下：

2024 年 2 月 26 日，佛山市生态环境局向优坐家具核发编号为佛环南罚字（2024）31 号的行政处罚决定书，因《佛山市优坐家具有限公司改扩建项目环境影响报告表》存在建设项目概况描述不全的问题违反了《中华人民共和国环境影响评价法》第十九条第二款和《建设项目环境影响报告书（表）编制监督管理办法》第三条的规定，根据《中

华人民共和国环境影响评价法》第二十条第一款和《建设项目环境影响报告书（表）编制监督管理办法》第二十六条第一款第三项的规定，佛山市生态环境局对优坐家具处以通报批评。

根据公司出具的书面确认，经访谈优坐家具所在地生态环境主管部门相关工作人员，优坐家具已就其上述违法行为进行整改，上述违法行为不构成重大违法违规，上述行政处罚不属于重大行政处罚，对公司本次挂牌不构成重大影响及法律障碍。

（二）安全生产情况

事项	是或否或不适用
是否需要取得安全生产许可	不适用
是否存在安全生产违规事项	否

具体情况披露：

公司及其下属子公司不属于《安全生产许可证条例》规定的矿山企业、建筑施工企业和危险化学品、烟花爆竹、民用爆炸物品生产企业，无需取得相关部门的安全生产许可证。报告期内，公司未发生重大安全生产事故，不存在因违反安全生产方面的法律法规而受到应急管理部门行政处罚的情形。

（三）质量管理情况

事项	是或否或不适用
是否通过质量体系认证	是
是否存在质量管理违规事项	否

具体情况披露：

1、公司通过质量体系认证

公司建立了完善的质量管控体系。公司通过了 ISO9001:2015 质量管理体系、ISO14001:2015 环境管理体系、ISO45001 职业健康安全管理体系、ISO10012:2003 测量管理体系认证、GB/T2949 知识产权管理体系等认证。公司构建了涵盖产品设计与开发、采购与供应商管理、生产管控、产品质量检验、销售与客户管理、售后服务、人力资源及行政管理等全体系管理制度。

2、报告期内，公司不存在质量管理违规事项被行政处罚的情况

报告期内，公司及子公司不存在质量管理违规事项被行政处罚的情况。

（四）其他经营合规情况

√适用 □不适用

1、报告期内公司社保、公积金缴纳规范，未发生因违反社保、公积金等方面法律法规而受到行政处罚的情形。

截至 2024 年 4 月 30 日，公司及其下属企业为 2,169 名员工缴纳了养老保险；公司及其下属企业为 2,169 名员工缴纳了医疗保险；公司及其下属企业为 2,169 名员工缴纳了工伤保险；公司及其下属企业为 2,169 名员工缴纳了失业保险；公司及其下属企业为 2,169 名员工缴纳了生育保险；公司及其下属企业为 2,165 名员工缴纳了住房公积金。

截至 2024 年 4 月 30 日，公司及其下属企业未为全部员工缴纳社会保险、公积金的主要原因为：个别员工已以个人身份缴纳社会保险，无法在公司及其下属企业缴纳社会保险；个别员工已在原任职单位参缴社会保险、住房公积金；个别员工系新入职人员，未能在入职当月缴纳社会保险、住房公积金；个别员工因其他原因未能缴纳社会保险、住房公积金。

公司及其中国境内下属企业近二年不存在由于违反国家劳动及社会保障、住房公积金管理等方面法律法规而遭受重大行政处罚的情形，就本次挂牌前职工社会保险金、住房公积金相关事项，公司控股股东、实际控制人已出具承诺，对公司本次挂牌不构成重大影响及法律障碍。

2、报告期内，公司未发生因违反税务等方面法律法规而受到重大行政处罚的情形。

2022 年 2 月 21 日，国家税务总局佛山市顺德区税务局龙江税务分局向汇誉分公司出具编号为顺税龙简罚〔2022〕44 号的《税务行政处罚决定书（简易）》，因汇誉分公司未按照规定的期限办理纳税申报违反了《中华人民共和国税收征收管理法》第二十五条规定，根据《中华人民共和国税收征收管理法》第六十二条规定，国家税务总局佛山市顺德区税务局龙江税务分局对汇誉分公司处以罚款 50 元。

根据《中华人民共和国税收征收管理法》第六十二条的规定，“纳税人未按照规定的期限办理纳税申报和报送纳税资料的，或者扣缴义务人未按照规定的期限向税务机关报送代扣代缴、代收代缴税款报告表和有关资料的，由税务机关责令限期改正，可以处

二千元以下的罚款；情节严重的，可以处二千元以上一万元以下的罚款。”

综上，因上述行政处罚适用税务主管部门简易行政处罚程序，罚款金额极小，违法行为显著轻微，不属于“情节严重”的情形，上述行政处罚不属于重大行政处罚，对公司本次挂牌不构成重大影响及法律障碍。

3、报告期内，除上述环境保护、税务处罚的情况外，公司及子公司还存在其他受到的行政处罚情况如下：

2022年12月8日，中华人民共和国佛山海关向公司核发编号为佛关罚字〔2022〕0036号的行政处罚决定书，因公司报检的动植物产品与实际不符违反了《中华人民共和国进出境动植物检疫法》第二十条之规定，根据《中华人民共和国进出境动植物检疫法实施条例》第五十九条的有关规定，中华人民共和国佛山海关对公司处以罚款0.35万元。

根据对中华人民共和国佛山海关相关工作人员的访谈确认，公司上述违法行为不构成重大违法违规，上述行政处罚不属于重大行政处罚，对公司本次挂牌不构成重大影响及法律障碍。

六、商业模式

公司主要通过研发、生产和销售办公坐具实现盈利。公司自主研发新产品，主要采用“以销定产、以产定采”的模式进行采购和生产，公司的商业模式具体如下：

（一）销售模式

公司采取直销模式，主要通过专业展会、电子商务、邀请拜访、商机介绍等方式进行产品推广，通过商业谈判方式获取订单，并采取市场化定价原则，客户群体主要为中小型企业客户，满足客户办公、教学、培训、礼堂、会场等多元化场景需求。公司与主要客户合作稳定，通常签署框架协议，客户对具体产品的需求会以销售订单的形式向公司下达。

（二）采购模式

公司采取“以销定产、以产定采”的采购模式，根据生产需求向原材料供应商、外协厂商等进行采购。生产部门按照生产计划，向采购部门下达采购申请，由采购部门统

一采购。公司制定了标准化的供应商评估标准及供应商管理体系，通过招投标/询比价、样品审核、来料检验、供应商考评等程序保证采购质量。

（三）生产模式

公司采取“以销定产、适量备货”的生产模式，根据客户的采购需求组织生产。在采购具体产品时，客户会与公司签订涉及产品型号、数量和价格等信息的销售订单。根据销售订单及市场预期，公司的生产计划部门制订生产与采购计划，生产车间根据生产计划安排生产，产品经检测部门检验合格后方予出厂。此外，为了及时满足客户的需求，公司会根据相应产品的历史需求情况等因素安排备货式生产，保持一定的安全库存量。

公司主要依托自身生产能力进行自主生产，同时亦存在将非关键核心工艺的五金喷涂、电镀等工序委托给外协厂商进行加工的情形。

（三）研发模式

公司建立了以市场需求为导向的设计研发机制，结合自身经营模式与生产控制要求，确定产品设计与研发流程。在研发管理体系方面，公司以市场需求为导向的集成产品开发（IPD）机制为基础，建立模块化、模组化的标准化节点对产品研发流程进行管理。

公司采用自主研发模式，研发活动主要为新产品和新技术的开发。通过开展研发活动，公司形成新产品的测试性样品，经过评审合格后方可投入市场。

七、创新特征

（一）创新特征概况

√适用 □不适用

公司深耕办公坐具行业多年，不断积累行业经验，优化生产体系和工艺，持续开发新产品，形成了一整套完善的自主研发流程和核心技术体系，同时充分运用现代化管理手段和信息化系统，提升管理效率，获得了丰富的创新成果和多项专业认证。

1、持续开发新产品，形成核心技术体系

经过多年发展，公司形成了精一、汇誉、谷腾、英陆华、弘时和优百利六大品牌，子公司优坐家具、高为新材、优利环保从事注塑制品、五金、海绵等关键部件或原材料

的研发、生产及销售，公司以具备了较为完整的品牌体系和供应链体系。为进一步提升核心竞争力，公司持续研发新产品，在开发新型号办公坐具产品的同时，也通过研发活动提升零部件和原材料质量。通过自主研发，公司形成了以下核心技术：

序号	核心技术名称	创新方式	核心技术概况
1	超敏感动态摇摆技术	自主研发	可使办公座椅的椅背具备 6 度动态摆幅，实现椅背和身体同步摇摆，助力身体跟随椅背的有效律动，从而缓解使用者因久坐产生的疲劳
2	超感零压滑背技术	自主研发	以“人椅动态合一”为目标，在落座时通过机械联动实现自动滑背调节，达到腰部动态同步承托
3	超凡 4D 机械扶手	自主研发	通过多维度叠合的精密机械零件，实现扶手的多方位伸展变形，达到“精准护肘”的目的，同时适用于多种坐姿的场景应用
4	悬浮零感三区承托技术	自主研发	在坐垫处搭建中空悬浮结构，通过多层海绵填充建立缓冲区，缓解落座冲击并提升久坐舒适度
5	空气腰靠支撑技术	自主研发	自然精准支撑腰部，减少久坐压力
6	自主研发一体式底盘	自主研发	通过一体式涉及隐藏操控档位，提升美观程度；设置 4 级调节档位，适配不同人群，提升功能性
7	多维度动态追腰承托腰靠	自主研发	通过长距离自适应腰靠技术，以及多维度空间全方位调节，满足人体坐姿对座深、腰高、顶腰等不同的需求
8	座背大角度倾仰同步滑座技术	自主研发	椅背与背支架通过软胶连接固定，并设计内隐藏轴点形成整体，椅背与网座通过铁板轴点连接，实现座背运动联动
9	6D 空间运动全能扶手	自主研发	通过多轴旋转实现多维度空间动态调节，以及使用线控调节把手实现实时操控功能
10	悬臂式阻尼自动回位旋转技术	自主研发	通过两臂支撑结构，可使座椅减少占地面积；座椅带有旋转功能，为参会者的必要交流提供便捷
11	分体式可调节升降和折叠座自动回复技术	自主研发	扶手通过分体结构，可实现升降功能，能够满足复杂阶梯高度场景的使用；座包采用单轴旋转折叠的方式，通过双扭簧+阻尼实现静音自动回复，从而达到收纳效果提高空间的利用率
12	一键式写字板归位技术	自主研发	通过人员起身直立带动写字板旋动实现落体收纳归位，从而满足快速退场需要，有助于提高应急退场的效率
13	TPE 二次注塑成型技术	自主研发	将已经注塑工艺的硬塑胶（ABS/PA 料）根据产品功能、外观等需要，完成 TPE 软胶包胶二次注塑成型，可增加产品的外观性能和品质，提升防震、防水等功能。

2、一体化供应链体系，优化生产流程和工艺

公司及各分、子公司在成品、配件领域协同发展，建立了垂直化、一体化的供应链体系，从材料源头到配件加工，再到成品组装，均由公司统一管理。公司在佛山市顺德区龙江镇、南海区西樵镇均建立了生产基地进行高效绿色生产，并通过设备先进、管理规范数字化智控车间对生产进行全流程把控，确保产品品质稳定、高效交付。

3、运用现代化管理体系和信息化系统，提升管理效率

公司致力于管理模式的改进和创新，不断学习先进的管理理念和管理体系，并结合自身实际建立了信息驱动的精益化管理体系，提高了管理能力和水平。截至本公开转让说明书签署之日，公司投入使用了包括 MES 系统、U9 系统、CRM 管理系统和费控系统信息化系统，经过持续的数据导入和深度开发，涵盖了公司财务、供应链、生产制造、成本管理等领域的应用，建立了成熟的信息化供销存体系。

4、形成创新成果，获得多项认证

公司是国家高新技术企业、广东省“专精特新”中小型企业、2024 年广东省省级制造业单项冠军企业。公司已通过多年市场经验及自主研发积累，截至报告期末已取得专利 495 项，其中发明专利 7 项，实用新型专利 133 项，外观设计专利 355 项；公司荣获德国设计奖、意大利 A'DESIGN、中国设计智造大奖、德国红点奖等国际与国内顶尖权威奖项，产品设计在行业内具有突出优势。公司的专业能力亦受到有关部门认可，拥有获得国家 CNAS、CMA 认证的检测中心，被广东省工业和信息化厅认定为“广东省工业设计中心”，被广东省科学技术厅认定为“人体工学办公椅工程技术研究中心”。

（二）知识产权取得情况

1、专利

√适用 □不适用

序号	项目	数量（项）
1	公司已取得的专利	495
2	其中：发明专利	7
3	实用新型专利	133
4	外观设计专利	355
5	公司正在申请的专利	78

注：以上披露截至 2024 年 4 月 30 日公司已获授权的专利情况，以及截至本公开转让说明书签署之日公司正在申请的专利。

2、著作权

√适用 □不适用

序号	项目	数量（项）
1	公司已取得的著作权	111

注：以上披露截至 2024 年 4 月 30 日公司已获授权的作品著作权，截至 2024 年 4 月 30 日已获授权的软件著作权已在本节之“三、与业务相关的关键资源要素”之“（二）主要无形资产”之“3、软件产品”披露。

3、商标权

√适用 □不适用

序号	项 目	数量（项）
1	公司已取得的商标权	233

注：以上披露截至 2024 年 4 月 30 日公司已获授权的商标。

（三）报告期内研发情况

1、基本情况

√适用 □不适用

公司建立了以市场需求为导向的设计研发机制，结合自身经营模式与生产控制要求，确定产品设计与研发流程。在研发管理体系方面，公司建立了以市场需求为导向的集成产品开发（IPD）机制，建立模块化、模组化的标准化节点对研发项目进行管理。

公司采用自主研发模式，研发活动主要为新产品开发。通过开展研发活动，公司形成新产品的测试性样品。研发结束后，经过小批量量产验证测试，新产品方可投入市场。

公司的研发部门为专职研发部门，由研发中心和各事业部的研发部门组成，各研发团队基于不同品牌、不同产品品类的研发需求，实行专业化的分工协作。公司的研发部门的分工情况如下：

研发部门名称	主要研发方向	主要研发目标
研发中心	统筹公司研发活动，指导各品牌研发方向； 具体负责“精一”品牌新产品、新技术的研发	丰富产品矩阵，优化产品外观，通过完善人体工程学设计、提升产品安全性和耐用性来提高产品功能性
各事业部下辖的研发部门	成品事业部负责除“精一”外各自有品牌新产品、新技术的研发； 配件事业部负责配件工艺、材料的研发	

2、报告期内研发投入情况

√适用 □不适用

单位：元

研发项目	研发模式	2024 年 1 月—4 月	2023 年度	2022 年度
全功能超大角度底盘结构的研发	自主研发	2,413,173.89	4,664,667.20	3,376,335.74
座背同步联动调节技术的研发	自主研发	453,721.23	2,800,016.45	-

旋钮式可调腰靠前后机构的研发	自主研发	2,990,202.17	2,754,869.72	-
人体工学椅的控制技术研发	自主研发	884,160.03	2,478,424.29	-
高舒适度头部支撑装置的研发	自主研发	924,147.52	2,438,872.64	-
多角度往复调节锁定机构研发	自主研发	267,334.57	2,336,125.01	4,568,846.50
同步抬升及摆动座椅的研发	自主研发	-	2,305,570.46	5,564,185.49
整椅大角度倾仰联动机构的研发	自主研发	181,382.27	2,257,445.23	3,260,562.42
自适应联动调整座位中心的技术研发	自主研发	94,919.53	1,883,194.10	-
自适应调节追腰装置的设计开发	自主研发	483,118.62	1,711,949.69	-
椅背快装结构的研发	自主研发	-	1,534,016.87	-
高适应度人体工学坐具的研发	自主研发	217,647.58	1,464,985.60	2,950,239.12
办公座椅高效自动化注塑模具的研发	自主研发	-	1,286,844.39	-
座椅耐久性测试工艺的研发	自主研发	-	1,285,156.54	-
椅背自适应机构的设计开发	自主研发	-	1,189,399.43	-
智能调节腰靠机构的研发	自主研发	-	1,130,458.48	3,121,144.44
座椅多重调节扶手的研发	自主研发	-	1,105,655.27	-
座椅五金件表面高亮电镀技术的研发	自主研发	341,873.47	1,092,605.27	-
座椅框架高效成型工艺的开发	自主研发	-	1,049,655.09	-
万向摆动坐具的研发	自主研发	118,565.65	1,032,051.81	3,233,595.91
易于调节的转椅底盘研发	自主研发	-	855,451.60	-
自动调节椅背贴合背部的机构研发	自主研发	247,424.58	817,211.15	-
办公沙发可拆卸支撑机构的研发	自主研发	202,387.13	749,655.14	-
高贴合度腰垫支撑机构的研发	自主研发	79,041.19	730,613.78	-
多功能易搬运折叠课桌椅的研发	自主研发	-	721,927.26	-
新型椅座缓冲装置的研发	自主研发	-	695,869.42	4,852,220.62
可分开同步收放的座椅脚踏研发	自主研发	105,287.04	622,627.96	-

办公椅双层软座垫的研发	自主研发	-	590,081.15	-
注塑成型与水口切割一体设备的研发	自主研发	-	486,862.52	-
便于操作的座椅线控协同结构的研发	自主研发	-	452,576.72	-
模块化办公座椅的设计开发	自主研发	-	382,390.36	-
办公座椅自平衡技术的开发	自主研发	234,002.93	362,004.76	-
AS+GF 风轮专用料的研发	自主研发	-	346,594.02	-
PP+TD 低收缩高光泽材料的研发	自主研发	-	329,519.66	-
网布海绵一体化椅背工艺的研发	自主研发	-	295,394.77	2,386,152.87
PP+GF 高强度高耐高温材料的研发	自主研发	-	273,869.13	-
PP 椅脚专用料的研发	自主研发	-	228,953.51	-
铁架绵品质改善	自主研发	-	209,809.19	-
易于翻转回复的公共座椅研发	自主研发	-	146,908.95	1,637,872.16
折叠收纳办公桌	自主研发	-	122,159.01	2,338,470.20
办公椅头枕升降机构的研发	自主研发	-	93,438.96	997,414.03
座椅椅身自动焊接技术的研发	自主研发	-	-	2,121,294.00
蒸锅外壳和蒸格专用料的研发	自主研发	-	-	176,351.61
小家电专用料的研发	自主研发	-	-	179,487.15
双嵌套结构紧凑型椅背支架的研发	自主研发	883,909.45	-	-
全水发泡常规绵的研发	自主研发	11,367.85	-	-
全方位人体工学支撑座椅的研发	自主研发	167,828.48	-	-
具有缓解疲劳功能的椅背研发	自主研发	-	-	159,393.51
紧凑型折叠椅脚架的研发	自主研发	292,836.87	-	-
高稳定性座椅框架的研发	自主研发	-	-	1,776,577.46
高舒适性座椅护腰的研发	自主研发	-	-	1,367,679.37
定型绵全水发泡工艺	自主研发	-	-	212,248.25
低密度绵品质改良	自主研发	-	-	166,043.56

超高性价比 PP 增强材料的研发	自主研发	306,873.81	-	-
办公座椅专用料的研发	自主研发	-	-	144,642.98
办公椅椅脚五金模具的改良	自主研发	-	-	52,295.75
办公椅塑料件安全环保注塑技术的研发	自主研发	-	-	2,298,899.54
办公椅大角度联动后仰机构的研发	自主研发	893,488.03	-	-
合计	-	12,794,693.89	47,315,882.56	46,941,952.68
其中：资本化金额	-	-	-	-
当期研发投入占营业收入的比重	-	3.50%	3.82%	3.70%

3、合作研发及外包研发情况

√适用 □不适用

报告期内，公司不存在合作研发情形。对于部分新产品研过程中的外观设计环节，公司存在委托专业设计机构完成外观设计的外包研发情形。在研发过程中，设计机构对新产品的外观设计负责，而新产品的结构、样品落地及量产可行性仍由公司独立主导，外观设计所形成的知识产权归属公司所有。

报告期各期，公司前五大外观设计机构及相关设计费支出情况如下：

（1）2024 年 1-4 月

单位：万元

设计机构名称	外观设计费用	外观设计费用占比
博克精密部件（广东）有限公司	103.95	39.81%
佛山市好西里工业设计有限公司	38.54	14.76%
杭州之行设计有限公司	34.68	13.28%
ALEGRE DESIGN S.L.	14.79	5.66%
裘瑞工业产品设计（上海）有限公司	12.23	4.68%
合计	204.20	78.20%

（2）2023 年

单位：万元

设计机构名称	外观设计费用	外观设计费用占比
Fuse Project, LLC	168.93	15.36%
杭州之行设计有限公司	135.09	12.28%
HORN DESIGN AND ENGINEERING	125.34	11.39%
雨眠创新设计（深圳）有限公司	122.21	11.11%
佛山市好西里工业设计有限公司	97.81	8.89%
合计	649.37	59.03%

（3）2022 年

单位：万元

设计机构名称	外观设计费用	外观设计费用占比
Fuse Project, LLC	206.76	19.99%
雨眠创新设计（深圳）有限公司	140.00	13.53%
ITO Design GmbH	107.14	10.36%
杭州之行设计有限公司	92.25	8.92%
ALEGRE DESIGN. S.L.	82.94	8.02%
合计	629.10	60.82%

（四）与创新特征相关的认定情况

√ 适用 □ 不适用

“专精特新”认定	☐ 国家级 ☒ 省（市）级
“单项冠军”认定	☐ 国家级 ☒ 省（市）级
“高新技术企业”认定	☒ 是
“科技型中小企业”认定	☐ 是
“技术先进型服务企业”认定	☐ 是
其他与创新特征相关的认定情况	优坐家具的工业设计中心被广东省工业和信息化厅认定为“广东省工业设计中心”，公司被广东省科学技术厅认定为“广东省人体工学办公椅工程技术研究中心”。 -
详细情况	1、2022 年 12 月，公司取得了广东省科学技术厅、广东省财政厅、广东省税务局联合批准的《高新技术企业证书》（编号：GR202244016671），有效期三年； 2、2022 年 12 月，优坐家具取得了广东省科学技术厅、广东省财政厅、广东省税务局联合批准的《高新技术企业证书》（编号：GR202244012503），有效期三年； 3、2023 年 1 月，公司被广东省工业和信息化厅认定为“广东省专精特新中小企业”； 4、2022 年 6 月，公司被佛山市工业和信息化局认定为“佛山市专精特新企业”，有效期三年； 5、2021 年，优坐家具工业设计中心被广东省工业和信息化厅认定为“广东省工业设计中心”； 6、2018 年，公司被广东省科学技术厅认定为“广东省人体工学办公椅工程技术研究中心”。

八、所处（细分）行业基本情况及公司竞争状况

（一）公司所处（细分）行业的基本情况

1、所处（细分）行业及其确定依据

公司专业从事办公坐具的研发、生产与销售。根据中国上市公司协会发布的《中国上市公司协会上市公司行业统计分类指引》，公司所属行业为“C21 家具制造业”

之“C219 其他家具制造”；根据《国民经济行业分类（GB/T4754-2017）》，公司所属行业为“C21 家具制造业”之“C219 其他家具制造”；根据《挂牌公司管理型行业分类指引》，公司所属行业为“C21 家具制造业”之“C219 其他家具制造”；根据《挂牌公司投资型行业分类指引》，公司所属行业为“12111012 办公用品与服务”。

2、所处（细分）行业主管单位和监管体制

序号	（细分）行业主管单位	监管内容
1	国家发展与改革委员会	制定产业政策，研究制定行业发展规划，指导行业结构调整，实施行业管理，参与行业体制改革、技术进步和技术改造、质量管理等工作。
2	工业和信息化部	拟订实施行业规划、产业政策和标准，监测工业行业日常运行，推动重大技术装备发展和自主创新等。
3	国家市场监督管理总局	负责市场综合监督管理，统一登记市场主体并建立信息公示和共享机制，组织市场监管综合执法工作，承担反垄断统一执法，规范和维护市场秩序，组织实施质量强国战略，负责工业产品质量安全、食品安全、特种设备安全监管，统一管理计量标准、检验检测、认证认可工作等。
4	中国家具协会	提出行业发展规划和行业发展的方针政策；对行业产品结构、企业结构的调整，原材料基地的建设、投资指南和科技发展指南的制订提出建议，并接受政府或企业的委托对重大基建、技改项目参与或组织评估与咨询；协助制定行业标准，对行业检测、标准、信息等工作参与业务指导；参与行业重要产品的质量认证、质量监督等。
5	全国家具标准化技术委员会	主要负责家具领域内家具国家标准的制修订及其管理工作。围绕家具标准体系，开展家具通用基础标准、健康安全标准、产品标准、检测方法标准、资源节约与综合利用标准、管理标准等的制修订及管理工作。

3、主要法律法规政策及对公司经营发展的具体影响

（1）主要法律法规和政策

序号	文件名	文号	颁布单位	颁布时间	主要涉及内容
1	《关于加强商务和金融协同更大力度支持跨境贸易和投资高质量发展的意见》	商财函（2024）321号	商务部、中国人民银行、金融监管总局、国家外汇局联合	2024年7月	推动外贸质升量稳，优化外贸综合金融服务
2	《关于打造消费新场景培育消费新增长点措施》	发改就业（2024）840号	国家发展改革委、农业农村部等5部门	2024年6月	培育大宗商品消费新场景，丰富家装家居消费场景
3	《国务院办公厅转发国家发展改革委关于恢复和扩大消	国办函（2023）70号	国务院办公厅	2023年7月	提升家装家居和电子产品消费。促进家庭装修消费，鼓

	费措施的通知》				励室内全智能装配一体化。推广智能家电、集成家电、功能化家具等产品，提升家居智能化
4	《商务部等 13 部门关于促进家居消费若干措施的通知》	商消费发(2023) 146 号	商务部、发改委等 13 部门	2023 年 7 月	支持家居企业开展绿色制造，支持企业运用物联网、云计算、人工智能等技术加快产品研发，支持家居企业加快数字化、智能化转型升级和线上线下融合发展，进一步激发各类市场主体活力，增强居民消费意愿，释放家居消费潜力。
5	《扩大内需战略规划纲要（2022—2035 年）》	/	中共中央、国务院	2022 年 12 月	纲要指出，坚定实施扩大内需战略、培育完整内需体系，是加快构建以国内大循环为主体、国内国际双循环相互促进的新发展格局的必然选择，是促进我国长远发展和长治久安的战略决策。其中明确：促进家庭装修消费，增加智能家电消费，推动数字家庭发展；推动农村居民汽车、家电、家具、家装消费升级。
6	《推进家居产业高质量发展行动方案》	工信厅联消费(2022) 20 号	工业和信息化部等 4 部门联合	2022 年 8 月	到 2025 年，家居产业创新能力明显增强，高质量产品供给明显增加，初步形成供给创造需求、需求牵引供给的更高水平良性循环。在家居产业培育 50 个左右知名品牌、10 个家居生态品牌，推广一批优秀产品，建立 500 家智能家居体验中心，培育 15

					个高水平特色产业集群，以高质量供给促进家居品牌品质消费。
7	《数字化助力消费品工业“三品”行动方案（2022—2025年）》	工信部联消费（2022）79号	工业和信息化部等5部门联合	2022年6月	到2025年，消费品工业领域数字技术融合应用能力明显增强，培育形成一批新品、名品、精品，品种引领力、品质竞争力和品牌影响力不断提升。
8	《关于做好跨周期调节进一步稳外贸的意见》	国办发（2021）57号	国务院办公厅	2022年1月	进一步扩大开放，做好跨周期调节，助企纾困特别是扶持中小微外贸企业，努力保订单、稳预期，促进外贸平稳发展。鼓励外贸企业与航运企业签订长期协议，持续加强国际海运领域监管；提升外贸企业应对汇率风险能力，保持人民币汇率在合理均衡水平上基本稳定；巩固提升出口信用保险作用；进一步稳定外贸领域就业。
9	《关于提振大宗消费重点消费促进释放农村消费潜力若干措施的通知》	/	商务部等12部门联合	2021年1月	促进家电家具家装消费。激活家电家具市场，鼓励有条件的地区对淘汰旧家电家具并购买绿色智能家电、环保家具给予补贴。
10	《国务院办公厅关于以新业态新模式引领新型消费加快发展的意见》	国办发（2020）32号	国务院办公厅	2020年9月	坚定实施扩大内需战略，以新业态新模式为引领，加快推动新型消费扩容提质，努力实现新型消费加快发展，推动形成以国内大循环为主体、国内国际双循环相互促进的新发展格局。
11	《制造业设计能力提升专项行动计划（2019-2022年）》	工信部联产业（2019）218号	工业和信息化部	2019年10月	提升制造业设计能力，为产品植入更高品质、更加绿色、

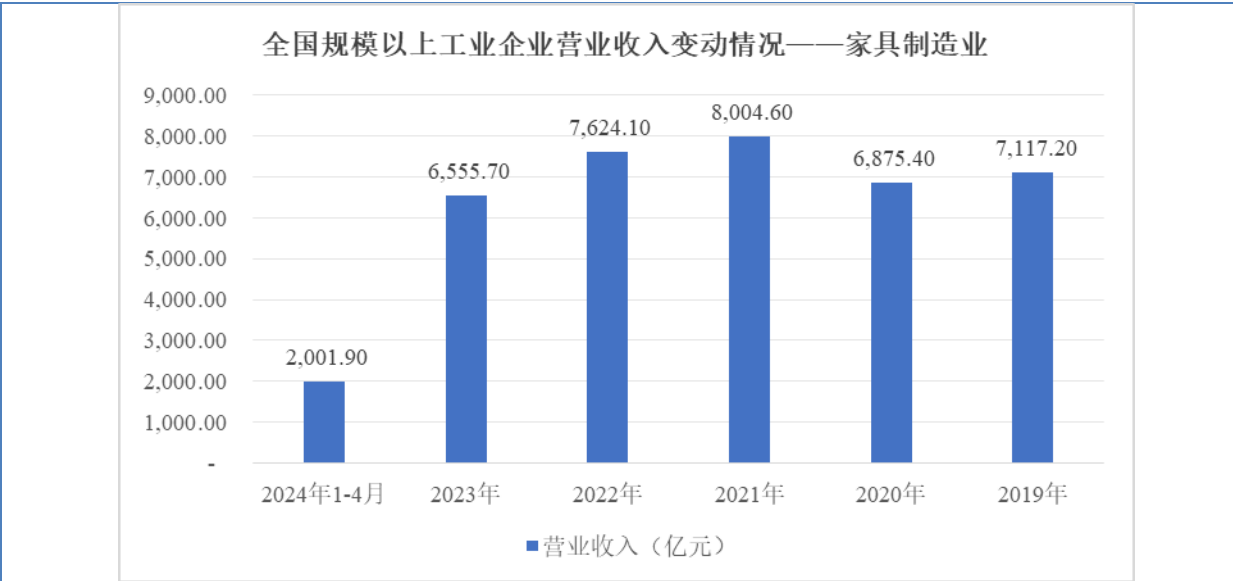
					更可持续的设计理念；综合应用新材料、新技术、新工艺、新模式，促进科技成果转化应用；推动集成创新和原始创新，助力解决制造业短板领域设计问题。

(2) 对公司经营发展的影响

近年来，我国政府相继出台《关于促进家居消费若干措施的通知》、《扩大内需战略规划纲要（2022—2035 年）》、《推进家居产业高质量发展行动方案》等一系列政策，从加快发展生产制造、加强品牌建设、推进线上线下渠道融合发展等方面为家具行业营造了良好的政策环境，助力行业健康、快速发展。 报告期内，公司所处办公家具行业符合国家的经济发展战略和产业发展政策，相关法规和政策具有较为一贯的延续性，不存在对公司经营资质、准入门槛、运营模式和行业竞争格局等方面具有重大影响的法律法规和行业政策变化。

4、（细分）行业发展概况和趋势

(1) 我国家具行业发展概况 家具是居民生活消费的必需品，存在一定的刚性需求。在我国，持续推进的城镇化进程和不断提高的人民生活水平为家具行业发展提供了良好条件。经过多年稳健发展，我国家具行业已具备了一定的产业规模，现已发展成为全球最大的家具生产、消费及出口国。 根据国家统计局的统计，2019 年至 2023 年，中国家具制造业企业（规模以上）的营业收入存在小幅波动，但总体维持在每年 6,000 亿元至 8,000 亿元。2024 年 1-4 月，家具制造业企业（规模以上）整体迎来复苏，营业收入 2,001.90 亿元，同比增长 6.2%。



数据来源：国家统计局

(2) 办公家具行业市场概况

从办公家具产业结构来看，目前全球办公家具中办公桌和办公椅合计市场份额达到75%，书柜及其他办公家具市场份额为25%。国内办公椅占整个办公家具市场份额最大，约为31%；其次是系统家具，占比约为29%；文件柜和办公桌占比均在10%及以上；储物柜占比约为7%（数据来源：智研咨询）。

办公家具的市场需求与经济发展水平相关度高，随着工学、材料科技的进步，以及消费者对身体健康、舒适办公环境需求的提升，办公家具市场发展迎来了更多机遇。根据IMARC数据显示，2022年全球办公家具市场规模约608亿美元，预计到2028年将增长至774亿美元，复合增长率约预计将达到4.05%。

近年来，我国城市化进程的加快和办公楼场所不断增加，为办公家具行业带来了广阔的下游需求，促进办公家具行业产量的上升和产品设计创新和质量提升，产业集群化发展的良好竞争格局也有力地推动了办公家具制造业的发展。目前，办公家具产业在国内已形成了东北、环渤海、长三角、珠三角、西部地区五个各有所长的产业集群，其各自的代表性产业如下：

产业集群	代表性产业
东北地区	庄河实木家具产业等
环渤海地区	宁津桌椅家具业、胜芳金属玻璃家具业、香河家具业等
长三角地区	安吉椅业、蠡口家具、玉环欧式古典家具业等
珠三角地区	龙江家具产业、大涌红木家具产业、乐从家具商贸产业、大岭山家具出口基地等
西部地区	成都武侯区家具业等

欧美等传统制造强国由于起步较早，在办公家具的研发设计、品牌渠道、企业管理、产品质量、技术工艺等方面具有更强的掌控力和话语权，占据了国际中高端市场的主要份额，美国品牌 Steelcase（世楷）、Herman Miller（赫曼米勒）、Haworth（海沃士）是办公座椅领域的知名品牌。根据公开信息，2022 年上述三大企业合计实现营业收入近 100 亿美元，在全球办公家具市场占据显著规模。

我国办公家具的制造和消费较为活跃，但产品以中低端为主，同质化竞争较为明显，行业集中度较低。但从 2022 年消费规模和生产规模来看，中国办公家具消费规模全球第二，仅次于美国，市场规模占全球消费量的 23%；全球办公家具的生产高度集中，2022 年中国办公家具产量 170 亿美元，占全球产量的 31%，位居全球第一。

（3）行业发展趋势

①健康办公坐具市场需求持续扩大

随着我国经济发展和国民收入提升，符合人体工程学、使用体验舒适且外形美观的健康办公坐具逐渐融入到人们的工作和生活中，更换频次和渗透率逐步提升，市场规模不断扩大。发达国家和新兴经济体的健康办公坐具市场尚未饱和，中国企业面对的海外市场较为广阔；同时，随着国内城市化率不断提升、商业地产快速发展和居民生活水平不断提高，国内市场对健康办公坐具的需求也与日俱增。

②全球家具需求规模稳定，中国已成为制造与出口大国

根据 CSIL 数据，2022 年全球办公家具行业的总产值分别约 524 亿美元，基于制造与成本优势，我国已成为全球家具制造中心，2022 年办公家具的产量占比超过 30%。

根据海关总署统计，家具及其零件为我国出口重点商品，2021 年、2022 年及 2023 年，出口规模均在 4,000 亿元以上，2023 年出口规模同比增加 0.2%。

③新消费时代观下，品牌、品质、设计的重要性日益凸显

随着居民收入和生活水平不断提升，消费者对家具产品不再满足于基本的功能，更加注重产品的品牌与使用体验。特别是随着 80 后、90 后成为新一代主力使用群体，客户需求呈现出多元化、个性化趋势，倾向于购买和使用符合人体工学、综合品质更高、具有品牌调性和时代美学特征的家具产品。为了适应消费者需求，家具企业对产品设计、品牌塑造的投入持续提高，不断提升产品的外观和使用体验，提高品牌在消费者心中的

认知度。

④电商成为重要销售渠道

近年来，国内电子商务蓬勃发展，消费者的购物习惯也在发生改变，越来越多的消费者通过电商平台购买家具产品。根据商务部统计，2022 年我国网络零售市场总体稳步增长且跨境电商发展迅速。2022 年，全国网上零售额 13.79 万亿元，同比增长 4%。其中实物商品网上零售额 11.96 万亿元，同比增长 6.2%，占社会消费品零售总额的比重为 27.2%；根据海关总署数据显示，2022 年我国跨境电商出口额同比增长 11.7%。线上销售已成为中国家具企业内外销的重要渠道。

⑤办公家具采购系统化程度提升

对于中小型企业客户而言，桌、椅、柜等系统办公家具的一体化采购可以提高采购效率、提升议价能力，也能使产品外观形成统一风格，因此中小企业在采购办公家具时更倾向于一体化采购。对于生产制造商来说，供应链跨品类延伸将有效提升客单价，也有助于形成渠道和品牌的协同效应。

⑥制造业重视绿色低碳，供应链门槛提高

“碳中和”已成为各国政府和企业共同努力的目标，是全球产业发展和环境保护的大趋势，将深刻影响未来几十年全球产业发展。一方面，政府将通过行政和市场等手段，在生产制造环节提高碳排放标准，实现制造环节的绿色低碳；另一方面，国际绿色贸易壁垒正在逐渐形成，欧美客户将更加重视供应链减排和绿色产品认证，产品的“碳足迹验证”将成为未来供应商的重要准入条件。同时，消费者低碳、环保、健康的消费意识逐步加强，绿色环保家具将成为消费主流。

5、（细分）行业竞争格局

（1）主要壁垒

①研发与技术壁垒

为使产品同时具备实用性与美观，办公坐具的研发设计通常涉及材料学、人机工程学、工效学、美学、医学、力学等学科和工业设计、机械设计等专业知识的综合应用。随着市场竞争日渐激烈，办公坐具所使用的材料在环保与可循环利用等方面的要求越来越

越高，结构设计越来越复杂，功能要求越来越完善。只有通过长期的技术沉淀和经验积累，才能获得相对全面的技术经验，从而不断提升产品的功能性与美观程度。

②专业人才壁垒

办公坐具销售的地域分布较为分散，不同区域的消费习惯不同，消费喜好存在明显差异。为了拓宽销售渠道，座椅产品的研发与客户喜欢需要实现有效结合。同时，办公坐具作为社会消费品，新产品的推出不仅要保证品质和功能，还要保证吸收市场需求信息的速度和新产品开发的进度，要求研发设计者必须具备快速的吸收反应能力和高水平的研发设计能力。

目前，我国从事办公坐具专业研发设计人才培养的机构较少，具备多学科知识且拥有丰富研发设计经验的人才储备相对不足，人才培养和成熟的周期也较长，使得人才壁垒成为新进入者要面对的重要壁垒之一。

③品牌与规模壁垒

知名度和经营规模亦是办公坐具领域的重要壁垒。办公坐具的技术和工艺特点，决定企业必须通过扩大经营规模，降低生产成本和运营管理费用，才能有效降低成本上升带来的不利影响；同时，国内外大客户通常采取规模化采购，企业积累品牌口碑、具有较大的生产规模是获得下游大客户认可的基本条件。

(2) 行业内的其他知名企业情况

①永艺股份

永艺股份成立于 2001 年,坐落在“中国椅业之乡”——浙江省安吉县，是一家专业研发、生产和销售健康坐具的高新技术企业,产品主要涉及办公椅、按摩椅、沙发及功能座椅配件,是目前国内最大的坐健康系统提供商之一。永艺股份亦是中国椅业首家 A 股上市公司，于 2015 年登陆上海证券交易所主板，证券代码 603600。

②恒林股份

恒林股份成立于 1998 年，坐落于浙江省安吉县，是一家集研发、生产、销售办公椅、沙发、按摩椅等健康坐具及民用家具于一体的国家高新技术企业，是国内最大的办公椅制造商和出口商之一。2017 年，恒林股份于上海证券交易所主板首发上市，证券代码 603661。

③中源家居

中源家居成立于 2001 年，坐落于浙江省安吉县，主营现代沙发、软床、单椅沙发、板式家具的研发、生产和销售。中源家居于 2018 年登陆上交所主板，证券代码 603709。

（二）公司的市场地位及竞争优势

1、市场地位

公司主要从事办公坐具的研发、生产和销售，经过多年发展，形成了精一、谷腾、英陆华、汇誉、优百丽和弘时六大品牌，实现了多品类运营。其中，精一为全品类综合坐具品牌，谷腾以中高端办公椅为核心产品，英陆华主打办公椅原创设计，汇誉系专业培训坐具品牌，优百丽定位于为年轻企业提供中低端办公椅，弘时属于专业礼堂椅品牌。

公司历经市场考验，在经营和产品方面获得了以下主要荣誉：

时间	认证/荣誉	授予单位
2024 年 5 月	佛山市匠心品质品牌企业 50 强	佛山市市场监督管理局
2023 年 11 月	广东省制造业 500 强	广东省制造业协会
2023 年 10 月	2023 顺德企业 100 强	顺德区企业联合会、顺德区企业家协会
2023 年 10 月	2023 顺德民营制造业 100 强	顺德区企业联合会、顺德区企业家协会
2023 年 2 月	2022 年度龙江十大家具企业第一位	龙江总商会
2017 年 12 月	细分行业龙头企业	佛山市质量强市工作领导小组办公室
2017 年 3 月	2016 中国家具行业竞争力品牌五十强	中国家具产业品牌联盟、中国家具品牌节、中国家具行业年度总评榜组委会

2、竞争优势

（1）品牌优势

公司的品牌定位鲜明，专注于办公坐具领域。经过多年稳健发展，公司以六大品牌为基础，形成了产品定价、市场定位、设计语言差异化的立体产品矩阵，产品具有多元化应用场景和广泛的受众群体，有助于市场份额的持续拓展。同时，公司还通过持续开展研发活动来丰富产品型号，提升产品力。

（2）研发设计创新优势

公司十分重视产品的研发设计创新，追求品牌内涵、外形设计、产品功能、产品质量等因素的和谐统一。经过多年积累，公司建立了较为完善的研发设计制度体系，组建了专业化的研发团队，科学规范了产品的研发设计流程，具有较高的研发设计创新效率。与此同时，公司通过与行业知名设计机构合作，进一步为自主化的产品研发赋能。

通过持续自主研发，公司的产品取得了中国设计红星奖、红棉中国设计奖、意大利 A'design 设计奖、德国红点奖等多项重要荣誉。

（3）销售渠道优势

公司与主要客户合作稳定，产品具备了较为广阔的中国境内、境外销售渠道，保持中国境内认可度的同时，在境外取得了欧美、中东等消费水平较高地区市场的认可。同时，公司顺应营销发展潮流，与电商平台、自媒体平台积极合作，在拓宽销售渠道的同时，也使得品牌知名度进一步传播。

3、竞争劣势

（1）与国内外知名家具品牌存在一定差距

公司经过多年发展，积累了较为丰富的产品设计开发经验，在迅速提高业务规模的同时，积极推进新产品落地，积极向国内外知名家具品牌发展方向靠拢。但由于国内外知名家具公司历史悠久，经验丰富，公司在品牌知名度、经营规模等方面与之相比还存在一定差距，需要持续加大品牌投入及推广力度，提升品牌影响力及知名度。

（2）融资渠道相对单一

近年来，家具行业的上市公司不断通过资本市场融资，利用智能化、数据化等新兴技术提升生产效率和管理能力。公司的研发水平、生产智能化水平仍存在提升的空间，需要大量资金投入。目前公司发展所需资金主要依赖自身业务利润积累和股东投入，无法满足公司快速发展的需要，公司急需进一步拓宽融资渠道。

（三）其他情况

☐适用 ☒不适用

九、公司经营目标和计划

公司顺应行业发展趋势，在销售渠道、信息化建设、研发设计、人力资源管理等多个方面制定了一系列经营计划，具体情况如下：

（一）销售渠道

未来，公司将采取多种方式扩大销售渠道，加强工程类重点客户的开发，并紧扣互联网快速发展带来的自媒体红利，进行多元化、立体式渠道网络建设，实现销售渠道多

元发展。

（二）信息化建设

信息化建设是公司向智能制造提升、提高职能管理部门与业务部门运营效率、实现诸多业务板块协调管理的重要一环，公司将在原有系统基础上，对 ERP 系统进行完善、升级和优化，覆盖全部智能制造基地，完成信息化系统之间的互联互通。

（三）研发设计

公司以研发及设计领先作为市场拓展的基础，注重产品的升级改进，在现有研发及设计的基础上，公司将继续加大自主创新力度，持续加大研发及设计投入，扩大研发队伍，为构筑公司雄厚的技术研发实力提供重要保障，确保公司在行业内的优势。

（四）人力资源管理

公司将围绕经营的可持续性，以打造人力资源为目标，制定长期人力资源发展计划，通过建立健全绩效管理机制、收入分配机制与人才成长发展机制进一步提升公司的人才素质。

第三节 公司治理

一、公司股东大会、董事会、监事会的建立健全及运行情况

股东大会、董事会、监事会健全	是/否
股东大会依照《公司法》、《公司章程》运行	是
董事会依照《公司法》、《公司章程》运行	是
监事会依照《公司法》、《公司章程》运行	是

具体情况：

（一）股东会、董事会、监事会的建立健全情况

公司自设立以来，按照《公司法》《证券法》《上市公司章程指引》等法律法规的规定，制定了《公司章程》《股东会议事规则》《董事会议事规则》《监事会议事规则》《董事会秘书工作制度》及《总经理工作细则》等相关制度，建立并逐步完善由股东会、董事会、监事会和管理层组成的治理架构，形成了权责明确、运作规范的相互协调和相互制衡机制。

（二）股东会运行情况

股东会是公司的权力机构，依据《公司法》《公司章程》《股东会议事规则》等规定行使职权。公司根据《公司法》等法律法规制定了《公司章程》和《股东会议事规则》，对公司股东会的职权、召集、提案和通知、召开、表决和决议等作出了明确的规定。股份公司设立至今，股东会严格按照《公司章程》和《股东会议事规则》的规定召开，运行规范，历次股东（大）会的召开及决议内容合法有效，不存在违反法律法规及《公司章程》《股东会议事规则》的情况。

（三）董事会运行情况

公司设董事会，作为公司经营决策的常设机构，对股东会负责。董事会依据《公司法》《公司章程》《董事会议事规则》等规定行使职权。公司董事会由 5 名董事组成，设董事长 1 名，副董事长 1 名，董事任期三年。现任董事会成员的任职期限为 2024 年 3 月 25 日至 2027 年 3 月 24 日。股份公司设立至今，公司历次董事会会议的召集、提案、出席、议事、表决、决议均符合《公司法》《公司章程》及《董事会议事规则》的规定，董事会依据《公司法》和《公司章程》规定，对公司高级管理人员的考核选聘、

公司重大生产经营计划、主要管理制度的制订和修改等作出了有效决议。董事会履行了《公司法》和《公司章程》所赋予的权利和义务。

（四）监事会运行情况

公司设监事会，监事会是公司的监督机构，根据《公司法》《公司章程》《监事会议事规则》等规定行使自己的职权。公司监事会由 3 名监事组成，其中设监事会主席 1 名、职工代表监事 1 名，监事任期三年。现任监事会成员的任职期限为 2024 年 3 月 25 日至 2027 年 3 月 24 日。股份公司设立至今，公司历次监事会会议的召集、提案、出席、议事、表决、决议均符合《公司法》《公司章程》《监事会议事规则》的规定。监事会履行了《公司法》和《公司章程》赋予的职责，对公司董事会和高级管理人员工作、公司重大生产经营决策、财务状况、关联交易的执行等重要事宜实施了有效监督。

二、表决权差异安排

☐适用 ☒不适用

三、内部管理制度建立健全情况以及董事会对公司治理机制执行情况的评估意见

（一）公司内部管理制度的建立健全情况

事项	是或否
《公司章程》是否符合《非上市公众公司监管指引第 3 号——章程必备条款》《全国中小企业股份转让系统挂牌公司治理规则》等关于挂牌公司的要求	是
《公司章程》中是否设置关于终止挂牌中投资者保护的专门条款，是否对股东权益保护作出明确安排	是

内部管理制度的建立健全情况：

公司按照《公司法》《证券法》等有关法律、法规、规范性文件，并参照《非上市公众公司监管指引第 3 号——章程必备条款》《全国中小企业股份转让系统挂牌治理规则》等规定，建立健全了公司法人治理结构，制定并完善了《公司章程》《股东会议事规则》《董事会议事规则》《监事会议事规则》《总经理工作细则》《董事会秘书工作制度》《关联交易管理制度》《对外担保管理制度》《对外投资管理制度》《信息披露管理制度》《投资者关系管理制度》等公司治理的基础制度。报告期内，公司股东（大）会、董事会、监事会依法独立运作，相关人员能切实履行各自的权利、义务与职责。

报告期内，公司重大事项决策均严格按照《公司法》等相关法律法规及公司内部治理制度的规定履行相关程序。公司已在《公司章程》明确了公司与股东等主体间的纠纷解决机制。并已在《公司章程》《股东会议事规则》《董事会议事规则》及《关联交易管理制度》等内部治理文件中规定了关联股东、关联董事对关联交易的回避表决制度，明确了关联交易公允决策的程序。公司内部管理制度健全并有效运作，公司董事会对公司治理机制执行情况的评估意见参见本节“（三）董事会对公司治理机制执行情况的评估意见”。

（二）公司投资者关系管理制度安排

公司根据《公司法》《证券法》《公司章程》等法律法规的规定，制定了《投资者关系管理制度》。该制度的建立加强了公司与投资者和潜在投资者之间的信息沟通，建立了公司与投资者的良好沟通平台，完善公司治理结构，切实保护投资者的合法权益。

（三）董事会对公司治理机制执行情况的评估意见

截至 2024 年 4 月 30 日，公司根据治理机制的要求对内部制度的建立不断完善，能够提高决策的科学性，并从制度上充分保证了股东充分行使知情权、参与权、质询权和表决权等权利，符合公司长期可持续发展的需要。公司内部控制制度健全且已经得到有效执行，能够合理保证公司运行效率、合法合规和财务报表的可靠性。

四、公司及控股股东、实际控制人、重要控股子公司、董事、监事、高级管理人员存在的违法违规及受处罚等情况及对公司的影响

（一）报告期内及期后公司及控股股东、实际控制人、重要控股子公司、董事、监事、高级管理人员存在的违法违规及受处罚的情况

√适用 □不适用

时间	处罚部门	处罚对象	事由	处罚形式	金额
2022 年 2 月 21 日	佛山市顺德区税务局	精一股份汇誉分公司	未按照规定的期限办理纳税申报	罚款	0.005 万元
2022 年 12 月 8 日	中华人民共和国佛山海关	精一股份	报检的动植物产品与实际不符	罚款	0.35 万元
2024 年 2 月 26 日	佛山市生态环境局	优坐家具	建设项目概况描述不全	通报批评	-

具体情况：

√适用 □不适用

1、2022 年 2 月 21 日，国家税务总局佛山市顺德区税务局龙江税务分局向汇誉分公司出具编号为顺税龙简罚〔2022〕44 号的《税务行政处罚决定书（简易）》，因汇誉分公司未按照规定的期限办理纳税申报违反了《中华人民共和国税收征收管理法》第二十五条规定，根据《中华人民共和国税收征收管理法》第六十二条规定，国家税务总局佛山市顺德区税务局龙江税务分局对汇誉分公司处以罚款 50 元。

根据《中华人民共和国税收征收管理法》第六十二条的规定，“纳税人未按照规定的期限办理纳税申报和报送纳税资料的，或者扣缴义务人未按照规定的期限向税务机关报送代扣代缴、代收代缴税款报告表和有关资料的，由税务机关责令限期改正，可以处二千元以下的罚款；情节严重的，可以处二千元以上一万元以下的罚款。”

综上，因上述行政处罚适用税务主管部门简易程序，罚款金额极小，违法行为显著轻微，不属于“情节严重”的情形，上述行政处罚不属于重大行政处罚，对公司本次挂牌不构成重大影响及法律障碍。除上述情形外，不存在其他因违反税务等方面法律法规而受到行政处罚的情形。

2、2022 年 12 月 8 日，中华人民共和国佛山海关向公司核发编号为佛关罚字〔2022〕0036 号的行政处罚决定书，因公司报检的动植物产品与实际不符违反了《中华人民共和国进出境动植物检疫法》第二十条之规定，根据《中华人民共和国进出境动植物检疫法实施条例》第五十九条的有关规定，中华人民共和国佛山海关对公司处以罚款 0.35 万元。

根据对中华人民共和国佛山海关相关工作人员的访谈确认，公司上述违法行为不构成重大违法违规，上述行政处罚不属于重大行政处罚，对公司本次挂牌不构成重大影响及法律障碍。

3、2024 年 2 月 26 日，佛山市生态环境局向优坐家具核发编号为佛环南罚字〔2024〕31 号的行政处罚决定书，因《佛山市优坐家具有限公司改扩建项目环境影响报告表》存在建设项目概况描述不全的问题违反了《中华人民共和国环境影响评价法》第十九条第二款和《建设项目环境影响报告书（表）编制监督管理办法》第三条的规定，根据《中华人民共和国环境影响评价法》第二十条第一款和《建设项目环境影响报告书（表）编制监督管理办法》第二十六条第一款第三项的规定，佛山市生态环境局对优坐家具处以通报批评。

根据公司出具的书面确认，经访谈优坐家具所在地生态环境主管部门相关工作人员，优坐家具已就其上述违法行为进行整改，上述违法行为不构成重大违法违规，上述行政处罚不属于重大行政处罚，对公司本次挂牌不构成重大影响及法律障碍。

（二）失信情况

事项	是或否
公司是否被纳入失信联合惩戒对象	否
公司法定代表人是否被纳入失信联合惩戒对象	否
重要控股子公司是否被纳入失信联合惩戒对象	否
控股股东是否被纳入失信联合惩戒对象	否
实际控制人是否被纳入失信联合惩戒对象	否
董事、监事、高级管理人员是否被纳入失信联合惩戒对象	否

具体情况：

☐适用 ☒不适用

（三）其他情况

☐适用 ☒不适用

五、公司与控股股东、实际控制人的独立情况

具体方面	是否完整、独立	具体情况
业务	是	公司的业务独立于控股股东、实际控制人及其控制的其他企业，与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业间不存在同业竞争或者显失公平的关联交易。公司的控股股东、实际控制人及其控制的其他企业不从事与本公司相同或相近的业务。
资产	是	公司具备与生产经营有关的研发、采购、生产、销售系统及配套设施，合法拥有与生产经营有关的主要土地、厂房、机器设备以及商标、专利、非专利技术的所有权或者使用权，具有独立的研发、采购、生产以及销售系统。公司与各股东之间产权关系明晰，对所有资产拥有完全的控制权和支配权。
人员	是	公司董事、监事和高级管理人员均依合法程序选举或聘任，不存在股东超越董事会和股东会做出人事任免决定的情况。公司总经理、副总经理、财务总监和董事会秘书等高级管理人员不在控股股东、实际控制人及其控制的其他企业中担任除董事、监事以外的其他职务，不在控股股东、实际控制人及其控制的其他企业领薪的情况。同时，公司的财务人员未在控股股东、实际控制人控制的其他企业中兼职。
财务	是	公司设立有独立的财务部门，配备了专职的财务会计人员，建立了独立的财务核算体系和财务管理制度，独立作出财务决策。公司在银行单独开立账户，不存在与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业共用银行账户的情况。公司作为独立的纳税人，依法独立进行纳税申报和履行缴纳义务，不存在与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业混合纳税的情况。
机构	是	公司已建立健全内部经营管理机构，独立行使经营管理职权，设有股东会、董事会、监事会及总经理负责的管理层等机构，相关

		机构及人员能够依法行使经营管理职权。公司建立了较为完善的组织机构，拥有完整的业务系统及配套部门。公司组织机构完整，法人治理结构完善。公司与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业之间不存在混合经营、合署办公的情况。控股股东、实际控制人及其控制的其他企业及其职能部门与公司各职能部门之间不存在上下级关系，不存在控股股东、实际控制人及其控制的其他企业干预公司经营活动的情况。

六、公司同业竞争情况

（一）公司与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业从事相同或相似业务的

☐适用 ☒不适用

（二）公司与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业未从事相同或相似业务的

☒适用 ☐不适用

序号	公司名称	经营范围	公司业务	控股股东、实际控制人的持股比例
1	高炬投资	一般项目：社会经济咨询服务；企业管理咨询；融资咨询服务；以自有资金从事投资活动；国内贸易代理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	股权投资	100%
2	新余优坐	一般项目：企业管理，企业管理咨询，以自有资金从事投资活动，自有资金投资的资产管理服务（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）	股权投资	35.88%

注：上述持股比例为实际控制人朱政臣及刘红波持股合计数。

（三）避免潜在同业竞争采取的措施

为避免未来发生潜在的同业竞争，公司实际控制人、控股股东出具了《关于避免同业竞争的承诺函》，具体内容参见本公开转让说明书之“第六节 附表”之“三、相关责任主体作出的重要承诺及未能履行承诺的约束措施”。

（四）其他情况

☐适用 ☒不适用

七、公司资源被控股股东、实际控制人占用情况

（一）控股股东、实际控制人及其控制的其他企业占用公司资金、资产或其他资源的情况以及转移公司固定资产、无形资产等资产的情况

☐适用 ☒不适用

(二) 为控股股东、实际控制人及其控制的其他企业担保情况

☐适用 ☒不适用

(三) 为防止股东及其关联方占用或者转移公司资金、资产及其他资源所采取的具体安排

公司依照《公司法》以及相关法律法规完善了公司治理制度，建立了《股东会议事规则》《董事会议事规则》《监事会议事规则》《总经理工作细则》《董事会秘书工作制度》《关联交易管理制度》《对外投资管理制度》《对外担保管理制度》《防范控股股东及关联方资金占用管理制度》等内部规章制度，完善了公司的治理结构和内控体系，有利于防止股东及其关联方资金占用或者转移公司资金、资产及其他资源行为的发生。

(四) 其他情况

☐适用 ☒不适用

八、公司董事、监事、高级管理人员的具体情况

(一) 董事、监事、高级管理人员及其近亲属持有本公司股份的情况

☒适用 ☐不适用

序号	姓名	职务	与公司的关联关系	持股数量（股）	直接持股比例	间接持股比例
1	朱政臣	董事长、总经理	实际控制人、董事长、总经理	73,709,585	2.44%	51.52%
2	刘红波	副董事长	副董事长	38,867,050	1.22%	27.23%
3	朱正根	董事、谷腾分公司负责人	董事	3,244,006	-	2.37%
4	李强	董事，总裁办总监	董事	249,962	-	0.18%
5	张会春	董事、财务总监	董事，财务总监	149,977	-	0.11%
6	刘秉天	董事会秘书	董事会秘书	149,977	-	0.11%
7	彭松	副总经理	副总经理	3,930,531	-	2.88%
8	李伟霞	监事会主席、运营管理经理	监事	-	-	-
9	谢钰	监事、信息支持组组长	监事	-	-	-
10	张锦霞	监事、行政主管	监事	-	-	-
11	宋建文	汇誉分公司负责人	实际控制人刘红波的连襟	4,402,334	-	3.22%

(二) 董事、监事、高级管理人员相互间关系及与控股股东、实际控制人间关系：

√适用 □不适用

董事朱正根系公司实际控制人、董事长兼总经理朱政臣堂弟，副总经理彭松系实际控制人、董事长兼总经理朱政臣配偶的弟弟。除此之外，公司董事、监事、高级管理人员相互间及与控股股东、实际控制人间不存在其他关系。

（三）董事、监事、高级管理人员与公司签定重要协议或作出重要承诺：

√适用 □不适用

截至本公开转让说明书签署日，公司与受雇于本公司的董事、监事、高级管理人员签订了劳动合同或聘任合同。

公司董事、监事和高级管理人员签署的重要承诺参见本公开转让说明书之“第六节附表”之“三、相关责任主体作出的重要承诺及未能履行承诺的约束措施”。

（四）董事、监事、高级管理人员的兼职情况

√适用 □不适用

姓名	职务	兼职公司	兼任职务	是否存在与公司利益冲突	是否对公司持续经营能力产生不利影响
朱政臣	董事长、总经理	高炬投资	执行董事、总经理	否	否
朱政臣	董事长、总经理	新余优坐	执行事务合伙人	否	否
刘红波	副董事长	高炬投资	监事	否	否
朱正根	董事	佛山市优坐家具有限公司	执行董事、财务负责人	否	否
朱正根	董事	北京中新联广告有限公司	监事	否	否

（五）董事、监事、高级管理人员的对外投资情况

√适用 □不适用

姓名	职务	对外投资单位	持股比例	主营业务	是否存在与公司利益冲突	是否对公司持续经营能力产生不利影响
朱政臣	董事长、总经理	高炬投资	66.60%	股权投资	否	否
刘红波	副董事长	高炬投资	33.40%	股权投资	否	否
朱政臣	董事长、总经理	新余优坐	20.51%	员工股权激励平台	否	否
刘红波	副董事长	新余优坐	15.36%	员工股权激励平台	否	否
朱正根	董事	新余优坐	8.66%	员工股权	否	否

				激励平台		
张会春	董事、财务总监	新余优坐	0.40%	员工股权激励平台	否	否
李强	董事	新余优坐	0.67%	员工股权激励平台	否	否
彭松	副总经理	新余优坐	2.88%	员工股权激励平台	否	否
刘秉天	董事会秘书	新余优坐	0.40%	员工股权激励平台	否	否
刘秉天	董事会秘书	深圳市铭源晟达投资合伙企业(有限合伙)	0.30%	投资平台, 仅投资深圳市鑫灏源精密技术股份有限公司	否	否
		深圳市鑫灏源精密技术股份有限公司	0.76%	精密模具、手机模型与结构件的制造及销售	否	否

(六) 董事、监事、高级管理人员的适格性

事项	是或否
董事、监事、高级管理人员是否具备《公司法》规定的任职资格、履行《公司法》和公司章程规定的义务	是
董事、监事、高级管理人员最近12个月是否存在受到中国证监会行政处罚的情况	否
董事、监事、高级管理人员是否被采取证券市场禁入措施且期限尚未届满	否
董事、监事、高级管理人员是否存在全国股转公司认定不适合担任挂牌公司董监高的情况	否
董事、监事、高级管理人员是否因涉嫌犯罪被司法机关立案侦查或者涉嫌违法违规被中国证监会立案调查, 尚未有明确结论意见	否

具体情况:

☐适用 ☒不适用

(七) 其他情况

☐适用 ☒不适用

九、报告期内公司董事、监事、高级管理人员变动情况

信息统计	董事长是否发生变动	是
	总经理是否发生变动	否
	董事会秘书是否发生变动	是
	财务总监是否发生变动	否

☒适用 ☐不适用

姓名	变动前职务	变动类型	变动后职务	变动原因
朱政臣	执行董事兼经理	新任	董事长兼总经理	公司股改, 完善公司

				治理结构
刘红波	副总经理	新任	副董事长	公司股改, 完善公司治理结构
朱正根	-	新任	董事	公司股改, 完善公司治理结构
张会春	财务负责人	新任	董事、财务总监	公司股改, 完善公司治理结构
李强	总裁办总监	新任	董事、总裁办总监	公司股改, 完善公司治理结构
李伟霞	董事长秘书	新任	监事会主席、运营管理经理	公司股改, 完善公司治理结构
张锦霞	行政主管	新任	监事、行政主管	公司股改, 完善公司治理结构
谢钰	信息支持组组长	新任	监事、信息支持组组长	公司股改, 完善公司治理结构
刘秉天	证券与法务部总监	新任	董事会秘书、证券与法务部总监	公司股改, 完善公司治理结构
金世福	监事	离任	-	公司股份改制时重新选举

第四节 公司财务

一、财务报表

(一) 合并财务报表

1、合并资产负债表

单位：元

项目	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
流动资产：			
货币资金	61,780,632.18	117,970,303.73	52,400,381.20
结算备付金	-	-	-
拆出资金	-	-	-
交易性金融资产	2,500,000.00	-	29,008,303.92
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	-	-	-
衍生金融资产	-	-	-
应收票据	570,622.40	2,312,040.50	-
应收账款	71,679,423.36	78,339,028.23	43,758,222.33
应收款项融资	590,235.50	869,023.04	-
预付款项	20,512,775.01	16,216,817.04	12,838,098.24
应收保费	-	-	-
应收分保账款	-	-	-
应收分保合同准备金	-	-	-
其他应收款	8,295,184.41	8,542,576.22	12,618,726.03
买入返售金融资产	-	-	-
存货	158,170,475.18	145,788,967.49	156,491,218.78
合同资产	-	-	-
持有待售资产	-	-	-
一年内到期的非流动资产	-	-	-
其他流动资产	24,702,545.59	26,673,456.16	37,671,262.49
流动资产合计	348,801,893.63	396,712,212.41	344,786,212.99
非流动资产：			
发放贷款及垫款	-	-	-
债权投资	-	-	-
可供出售金融资产	-	-	-
其他债权投资	-	-	-
持有至到期投资	-	-	-
长期应收款	-	-	-
长期股权投资	1,868,670.93	1,931,439.41	1,769,643.36
其他权益工具投资	-	-	-
其他非流动金融资产	-	-	-
投资性房地产	-	-	-
固定资产	701,473,536.77	709,006,687.56	217,806,400.24
在建工程	19,570,196.25	9,221,655.89	203,953,504.45
生产性生物资产	-	-	-

油气资产	-	-	-
使用权资产	76,770,258.39	86,941,768.55	181,760,620.71
无形资产	147,996,917.55	148,572,633.32	150,642,778.37
开发支出	-	-	-
商誉	-	-	-
长期待摊费用	10,470,648.10	6,173,910.61	11,061,732.13
递延所得税资产	19,433,899.23	19,956,148.55	33,443,096.82
其他非流动资产	19,173,615.03	6,634,108.46	9,593,050.21
非流动资产合计	996,757,742.25	988,438,352.35	810,030,826.29
资产总计	1,345,559,635.88	1,385,150,564.76	1,154,817,039.28
流动负债：			
短期借款	56,564,286.29	68,026,747.03	50,563,403.93
向中央银行借款	-	-	-
吸收存款及同业存放	-	-	-
拆入资金	-	-	-
交易性金融负债	-	-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	-	-	-
衍生金融负债	-	-	-
应付票据	56,444,956.67	66,839,603.03	3,670,000.00
应付账款	125,688,529.85	152,215,672.49	82,576,716.98
预收款项	-	-	-
合同负债	53,945,025.77	52,913,386.73	45,654,498.85
卖出回购金融资产款	-	-	-
应付手续费及佣金	-	-	-
应付职工薪酬	29,512,697.73	41,897,460.93	35,908,445.37
应交税费	3,319,474.74	7,180,016.35	14,548,201.38
其他应付款	9,511,648.64	15,484,273.71	14,790,645.02
应付分保账款	-	-	-
保险合同准备金	-	-	-
代理买卖证券款	-	-	-
代理承销证券款	-	-	-
持有待售负债	-	-	-
一年内到期的非流动负债	42,488,943.48	34,284,293.36	30,548,238.94
其他流动负债	2,531,421.65	2,775,469.83	2,949,288.30
流动负债合计	380,006,984.82	441,616,923.46	281,209,438.77
非流动负债：			
长期借款	300,282,402.02	278,006,754.32	165,824,936.06
应付债券	-	-	-
其中：优先股	-	-	-
永续债	-	-	-
租赁负债	63,014,597.24	72,408,870.34	162,705,704.55
长期应付款	-	-	-
预计负债	6,912,578.62	11,547,572.26	39,915,974.53
递延收益	-	-	-
递延所得税负债	13,734,478.13	14,469,150.64	27,905,454.27
其他非流动负债	-	-	-
非流动负债合计	383,944,056.01	376,432,347.56	396,352,069.41
负债合计	763,951,040.83	818,049,271.02	677,561,508.18

所有者权益（或股东权益）：			
股本	136,610,000.00	136,610,000.00	136,610,000.00
其他权益工具	-	-	-
其中：优先股	-	-	-
永续债	-	-	-
资本公积	433,406,873.16	433,093,867.47	207,367,627.29
减：库存股	-	-	-
其他综合收益	-9,652.43	-4,664.89	-
专项储备	-	-	-
盈余公积	-	-	15,069,610.08
一般风险准备	-	-	-
未分配利润	11,811,134.54	-2,597,908.84	118,208,293.73
归属于母公司所有者权益合计	581,818,355.27	567,101,293.74	477,255,531.10
少数股东权益	-209,760.22	-	-
所有者权益合计	581,608,595.05	567,101,293.74	477,255,531.10
负债和所有者权益总计	1,345,559,635.88	1,385,150,564.76	1,154,817,039.28

2、合并利润表

单位：元

项目	2024 年 1 月—4 月	2023 年度	2022 年度
一、营业总收入	365,509,252.25	1,238,880,999.74	1,267,860,957.37
其中：营业收入	365,509,252.25	1,238,880,999.74	1,267,860,957.37
利息收入	-	-	-
已赚保费	-	-	-
手续费及佣金收入	-	-	-
二、营业总成本	348,287,283.63	1,153,004,867.37	1,190,278,142.79
其中：营业成本	261,964,776.00	892,095,657.52	953,733,704.05
利息支出	-	-	-
手续费及佣金支出	-	-	-
退保金	-	-	-
赔付支出净额	-	-	-
提取保险合同准备金净额	-	-	-
保单红利支出	-	-	-
分保费用	-	-	-
税金及附加	2,880,092.86	7,841,673.23	8,611,276.42
销售费用	37,956,281.07	112,467,477.11	84,899,063.77
管理费用	29,440,769.52	87,341,308.99	86,353,584.27
研发费用	12,794,693.89	47,315,882.56	46,941,952.68
财务费用	3,250,670.29	5,942,867.96	9,738,561.60
其中：利息收入	235,310.03	771,203.68	294,155.64
利息费用	5,358,743.61	7,145,615.82	13,447,623.16
加：其他收益	2,055,939.81	9,578,705.01	4,291,392.87
投资收益（损失以“－”号填列）	-985,359.61	-76,438.32	608,653.65
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-62,768.48	161,796.05	269,643.36
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以	-922,591.13	-238,234.37	339,010.29

“—”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“—”号填列)	-	-	-
汇兑收益(损失以“-”号填列)	-	-	-
信用减值损失	-369,149.35	-6,062,179.26	-847,257.31
资产减值损失	-2,514,473.04	-5,962,412.05	-4,935,467.74
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)	-	-	-
资产处置收益(损失以“-”号填列)	1,145,817.57	14,672,003.38	829,512.42
三、营业利润(亏损以“—”号填列)	16,554,744.00	98,025,811.13	77,529,648.47
加: 营业外收入	226,260.70	609,189.99	306,049.49
其中: 非流动资产处置利得			
减: 营业外支出	400,952.09	801,786.18	2,183,947.11
四、利润总额(亏损总额以“—”号填列)	16,380,052.61	97,833,214.94	75,651,750.85
减: 所得税费用	2,430,769.45	9,047,353.09	5,598,835.33
五、净利润(净亏损以“—”号填列)	13,949,283.16	88,785,861.85	70,052,915.52
其中: 被合并方在合并前实现的净利润	-	-	-
(一) 按经营持续性分类:			
1.持续经营净利润	13,949,283.16	88,785,861.85	70,052,915.52
2.终止经营净利润	-	-	-
(二) 按所有权归属分类:			
1.少数股东损益	-459,760.22	-	-
2.归属于母公司所有者的净利润	14,409,043.38	88,785,861.85	70,052,915.52
六、其他综合收益的税后净额	-4,987.54	-4,664.89	-
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-4,987.54	-4,664.89	-
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益	-	-	-
1.重新计量设定受益计划变动额	-	-	-
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	-	-	-
3.其他权益工具投资公允价值变动	-	-	-
4.企业自身信用风险公允价值变动	-	-	-
(二) 将重分类进损益的其他综合收益	-4,987.54	-4,664.89	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益	-	-	-
2.其他债权投资公允价值变动	-	-	-
3.可供出售金融资产公允价值变动损益	-	-	-
4.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	-	-	-

5.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	-	-	-
6.其他债权投资信用减值准备	-	-	-
7.现金流量套期储备	-	-	-
8.外币财务报表折算差额	-4,987.54	-4,664.89	-
9.其他	-	-	-
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	-	-	-
七、综合收益总额	13,944,295.62	88,781,196.96	70,052,915.52
归属于母公司所有者的综合收益总额	14,404,055.84	88,781,196.96	70,052,915.52
归属于少数股东的综合收益总额	-459,760.22	-	-
八、每股收益：			
（一）基本每股收益	0.11	0.65	0.51
（二）稀释每股收益	0.11	0.65	0.51

3、合并现金流量表

单位：元

项目	2024 年 1 月—4 月	2023 年度	2022 年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金	459,276,791.08	1,419,767,774.91	1,432,219,895.61
客户存款和同业存放款项净增加额	-	-	-
向中央银行借款净增加额	-	-	-
向其他金融机构拆入资金净增加额	-	-	-
收到原保险合同保费取得的现金	-	-	-
收到再保险业务现金净额	-	-	-
保户储金及投资款净增加额	-	-	-
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	-	-	-
收取利息、手续费及佣金的现金	-	-	-
拆入资金净增加额	-	-	-
回购业务资金净增加额	-	-	-
收到的税费返还	15,338,875.25	45,745,511.11	9,621,349.22
收到其他与经营活动有关的现金	24,972,429.37	17,783,586.92	18,348,163.10
经营活动现金流入小计	499,588,095.70	1,483,296,872.94	1,460,189,407.93
购买商品、接受劳务支付的现金	311,211,144.23	814,747,320.20	923,119,334.37
客户贷款及垫款净增加额	-	-	-
存放中央银行和同业款项净增加额	-	-	-
支付原保险合同赔付款项的现金	-	-	-
支付利息、手续费及佣金的现金	-	-	-
支付保单红利的现金	-	-	-
支付给职工以及为职工支付的现金	104,504,622.57	280,632,756.27	275,119,983.49
支付的各项税费	15,759,397.40	49,885,948.69	56,322,939.18

支付其他与经营活动有关的现金	38,293,401.49	155,868,082.20	93,693,594.45
经营活动现金流出小计	469,768,565.69	1,301,134,107.36	1,348,255,851.49
经营活动产生的现金流量净额	29,819,530.01	182,162,765.58	111,933,556.44
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金	59,172,687.35	289,258,770.53	306,971,246.43
取得投资收益收到的现金	58,036.40	940,850.46	633,697.27
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	272,995.28	2,174,010.34	4,496,509.20
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	-	-	-
投资活动现金流入小计	59,503,719.03	292,373,631.33	312,101,452.90
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	72,721,915.49	294,550,659.76	286,699,012.16
投资支付的现金	61,672,687.35	260,260,001.00	336,471,246.43
质押贷款净增加额	-	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-	-
支付其他与投资活动有关的现金	-	-	-
投资活动现金流出小计	134,394,602.84	554,810,660.76	623,170,258.59
投资活动产生的现金流量净额	-74,890,883.81	-262,437,029.43	-311,068,805.69
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金	250,000.00	-	-
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	250,000.00	-	-
取得借款收到的现金	30,615,647.70	156,175,325.25	222,138,844.14
发行债券收到的现金	-	-	-
收到其他与筹资活动有关的现金	-	-	-
筹资活动现金流入小计	30,865,647.70	156,175,325.25	222,138,844.14
偿还债务支付的现金	10,572,753.93	2,394,774.12	35,942,094.92
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	3,999,972.77	192,652.86	10,136,552.40
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	-	-	-
支付其他与筹资活动有关的现金	7,024,265.74	44,321,904.20	34,141,780.43
筹资活动现金流出小计	21,596,992.44	46,909,331.18	80,220,427.75
筹资活动产生的现金流量净额	9,268,655.26	109,265,994.07	141,918,416.39
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	2,020,509.11	1,620,288.60	5,428,612.86
五、现金及现金等价物净增加额	-33,782,189.43	30,612,018.82	-51,788,220.00
加：期初现金及现金等价物余额	73,763,313.54	43,151,294.72	94,939,514.72
六、期末现金及现金等价物余额	39,981,124.11	73,763,313.54	43,151,294.72

（二）母公司财务报表

1、母公司资产负债表

单位：元

项目	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
流动资产：			
货币资金	48,664,045.34	86,414,403.54	45,201,503.93
交易性金融资产	1,000,000.00	-	29,008,303.92
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	-	-	-
衍生金融资产	-	-	-
应收票据	200,000.00	1,585,839.50	-
应收账款	60,948,619.15	66,559,651.38	34,132,393.04
应收款项融资	590,235.50	756,540.00	-
预付款项	40,269,043.29	45,867,160.65	24,071,424.21
其他应收款	208,062,786.99	211,896,455.91	253,552,090.48
存货	111,327,995.70	101,253,913.92	115,345,159.15
合同资产	-	-	-
持有待售资产	-	-	-
一年内到期的非流动资产	-	-	-
其他流动资产	22,912,857.76	23,772,972.75	31,980,303.43
流动资产合计	493,975,583.73	538,106,937.65	533,291,178.16
非流动资产：			
债权投资	-	-	-
其他债权投资	-	-	-
可供出售金融资产	-	-	-
持有至到期投资	-	-	-
长期应收款	-	-	-
长期股权投资	31,792,334.54	30,855,103.02	27,980,476.97
其他权益工具投资	-	-	-
其他非流动金融资产	-	-	-
投资性房地产	-	-	-
固定资产	541,828,596.60	544,175,796.53	37,991,070.22
在建工程	18,303,602.20	9,176,151.31	203,912,322.79
生产性生物资产	-	-	-
油气资产	-	-	-
使用权资产	6,273,822.04	7,375,320.05	30,684,180.72
无形资产	126,291,440.34	127,471,019.18	128,909,306.49
开发支出	-	-	-
商誉	-	-	-
长期待摊费用	7,974,121.05	3,004,370.36	5,949,038.12
递延所得税资产	2,334,536.09	2,434,758.54	5,824,454.05
其他非流动资产	16,980,357.22	4,923,034.87	9,482,330.21
非流动资产合计	751,778,810.08	729,415,553.86	450,733,179.57
资产总计	1,245,754,393.81	1,267,522,491.51	984,024,357.73
流动负债：			
短期借款	-	681,834.00	394,774.12
交易性金融负债	-	-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	-	-	-
衍生金融负债	-	-	-
应付票据	98,810,575.44	111,898,029.73	65,358,629.81

应付账款	126,943,387.19	156,196,900.46	78,988,111.07
预收款项	-	-	-
合同负债	51,658,568.04	51,249,397.70	44,527,320.15
应付职工薪酬	24,663,393.00	34,212,765.48	28,523,791.98
应交税费	2,207,400.95	5,515,171.56	9,565,713.06
其他应付款	6,979,325.67	11,209,579.28	13,779,849.33
持有待售负债	-	-	-
一年内到期的非流动负债	37,984,039.96	30,568,755.58	26,211,596.19
其他流动负债	2,333,273.55	2,591,363.64	2,547,822.27
流动负债合计	351,579,963.80	404,123,797.43	269,897,607.98
非流动负债：			
长期借款	300,282,402.02	278,006,754.32	165,824,936.06
应付债券	-	-	-
其中：优先股	-	-	-
永续债	-	-	-
租赁负债	1,849,007.73	2,161,843.82	6,712,099.45
长期应付款	-	-	-
预计负债	6,912,578.62	11,547,572.26	39,915,974.53
递延收益	-	-	-
递延所得税负债	1,436,152.48	1,648,152.95	5,317,673.35
其他非流动负债	-	-	-
非流动负债合计	310,480,140.85	293,364,323.35	217,770,683.39
负债合计	662,060,104.65	697,488,120.78	487,668,291.37
所有者权益：			
股本	136,610,000.00	136,610,000.00	136,610,000.00
其他权益工具	-	-	-
其中：优先股	-	-	-
永续债	-	-	-
资本公积	434,843,020.66	434,560,175.50	209,049,965.52
减：库存股	-	-	-
其他综合收益	-	-	-
专项储备	-	-	-
盈余公积	-	-	15,069,610.08
一般风险准备	-	-	-
未分配利润	12,241,268.50	-1,135,804.77	135,626,490.76
所有者权益合计	583,694,289.16	570,034,370.73	496,356,066.36
负债和所有者权益合计	1,245,754,393.81	1,267,522,491.51	984,024,357.73

2、母公司利润表

单位：元

项目	2024 年 1 月—4 月	2023 年度	2022 年度
一、营业收入	349,579,602.30	1,197,008,353.41	1,233,800,483.98
减：营业成本	257,834,959.83	891,646,641.34	951,536,846.38
税金及附加	2,229,981.97	5,669,466.22	6,736,231.92
销售费用	35,763,188.07	108,026,970.13	82,305,339.68
管理费用	24,533,449.48	68,656,659.11	62,089,594.43
研发费用	10,064,344.41	37,555,650.96	38,287,039.50

财务费用	1,952,888.50	-162,951.07	-519,836.43
其中：利息收入	224,738.34	747,793.14	255,393.98
利息费用	4,069,969.21	1,161,764.24	3,190,302.86
加：其他收益	1,390,423.08	5,717,388.08	2,928,174.88
投资收益（损失以“－”号填列）	-908,721.94	283,510.44	811,992.68
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-62,768.48	161,796.05	269,643.36
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“－”号填列）	-845,953.46	121,714.39	542,349.32
净敞口套期收益（损失以“－”号填列）	-	-	-
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）	-	-	-
信用减值损失	281,946.20	-2,535,147.79	191,822.44
资产减值损失	-2,021,638.84	-3,993,133.06	-3,690,113.13
资产处置收益（损失以“－”号填列）	2,294.77	380,225.58	575,768.18
二、营业利润（亏损以“－”号填列）	15,945,093.31	85,468,759.97	94,182,913.55
加：营业外收入	163,547.84	596,611.77	211,609.69
减：营业外支出	257,425.77	4,655,694.79	899,781.00
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	15,851,215.38	81,409,676.95	93,494,742.24
减：所得税费用	2,474,142.11	8,579,908.06	9,609,637.15
四、净利润（净亏损以“－”号填列）	13,377,073.27	72,829,768.89	83,885,105.09
（一）持续经营净利润	-	-	-
（二）终止经营净利润	-	-	-
五、其他综合收益的税后净额	-	-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-	-	-
1.重新计量设定受益计划变动额	-	-	-
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	-	-	-
3.其他权益工具投资公允价值变动	-	-	-
4.企业自身信用风险公允价值变动	-	-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益	-	-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益	-	-	-
2.其他债权投资公允价值变动	-	-	-
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	-	-	-
4.其他债权投资信用减值准备	-	-	-
5.可供出售金融资产公允价值变动损益	-	-	-

6.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	-	-	-
7.现金流量套期储备	-	-	-
8.外币财务报表折算差额	-	-	-
9.其他	-	-	-
六、综合收益总额	13,377,073.27	72,829,768.89	83,885,105.09
七、每股收益：			
（一）基本每股收益	-	-	-
（二）稀释每股收益	-	-	-

3、母公司现金流量表

单位：元

项目	2024 年 1 月—4 月	2023 年度	2022 年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金	407,249,923.81	1,304,981,076.75	1,341,083,129.55
收到的税费返还	15,338,875.25	45,680,511.11	9,621,349.22
收到其他与经营活动有关的现金	42,026,933.71	153,771,291.73	151,804,396.56
经营活动现金流入小计	464,615,732.77	1,504,432,879.59	1,502,508,875.33
购买商品、接受劳务支付的现金	291,151,007.38	839,019,637.79	912,135,548.88
支付给职工以及为职工支付的现金	84,120,766.80	219,080,447.30	213,331,134.60
支付的各项税费	12,047,765.23	35,767,214.41	46,477,585.38
支付其他与经营活动有关的现金	52,858,603.37	250,071,306.74	193,491,630.58
经营活动现金流出小计	440,178,142.78	1,343,938,606.24	1,365,435,899.44
经营活动产生的现金流量净额	24,437,589.99	160,494,273.35	137,072,975.89
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金	48,000,000.00	206,508,769.53	268,281,246.43
取得投资收益收到的现金	41,992.07	834,635.34	534,045.40
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	141,427.15	1,336,944.05	1,184,819.76
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	-	-	-
投资活动现金流入小计	48,183,419.22	208,680,348.92	270,000,111.59
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	69,337,744.05	285,163,246.17	227,461,379.68
投资支付的现金	50,000,000.00	180,222,830.00	297,781,246.43
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-	-
支付其他与投资活动有关的现金	-	-	-
投资活动现金流出小计	119,337,744.05	465,386,076.17	525,242,626.11
投资活动产生的现金流量净额	-71,154,324.83	-256,705,727.25	-255,242,514.52
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金	-	-	-
取得借款收到的现金	30,615,647.70	139,725,243.03	171,970,214.33
发行债券收到的现金	-	-	-

收到其他与筹资活动有关的现金	-	-	-
筹资活动现金流入小计	30,615,647.70	139,725,243.03	171,970,214.33
偿还债务支付的现金	331,834.00	2,394,774.12	35,942,094.92
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	3,999,972.77	106,451.92	1,352,583.65
支付其他与筹资活动有关的现金	2,139,511.16	27,168,018.18	22,666,816.61
筹资活动现金流出小计	6,471,317.93	29,669,244.22	59,961,495.18
筹资活动产生的现金流量净额	24,144,329.77	110,055,998.81	112,008,719.15
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	2,025,792.93	1,624,814.38	5,428,613.46
五、现金及现金等价物净增加额	-20,546,612.14	15,469,359.29	-732,206.02
加：期初现金及现金等价物余额	51,421,776.74	35,952,417.45	36,684,623.47
六、期末现金及现金等价物余额	30,875,164.60	51,421,776.74	35,952,417.45

（三）财务报表的编制基础、合并财务报表范围及变化情况

1、财务报表的编制基础

（1）财务报表的编制基础 公司根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则—基本准则》以及其后颁布及修订的具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（统称“企业会计准则”），以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》（2023 年修订）的披露规定编制财务报表。 （2）持续经营 公司对报告期末起 12 个月的持续经营能力进行了评价，未发现对持续经营能力产生重大怀疑的事项或情况。因此，本财务报表系在持续经营假设的基础上编制。

2、合并财务报表范围及变化情况

（1）合并财务报表范围

√ 适用 □ 不适用

序号	名称	持股比例	表决权比例	至最近一期期末实际投资额（万元）	纳入合并范围的期间	合并类型	取得方式
1	佛山市优坐家具有限公司	100.00%	100.00%	1,000.00	2022.1.1-2024.4.30	控股合并	投资设立
2	佛山市优迪家居制品有限公司	100.00%	100.00%	200.00	2022.1.1-2024.4.30	控股合并	受让取得

3	佛山市优利环保科技有限公司	100.00%	100.00%	200.00	2022.1.1-2024.4.30	控股合并	受让取得
4	佛山市全优家居制品有限公司	100.00%	100.00%	200.00	2022.1.1-2024.4.30	控股合并	受让取得
5	佛山市高为新材料有限公司	100.00%	100.00%	500.00	2022.1.1-2024.4.30	控股合并	受让取得
6	逸坐（广州）信息技术有限公司	100.00%	100.00%	-	2022.9.13-2023.12.21	控股合并	投资设立
7	精一家具香港有限公司	100.00%	100.00%	10 万美元	2023.4.19-2024.4.30	控股合并	投资设立
8	佛山市零动创想科技有限公司	51.00%	51.00%	125.00	2023.12.8-2024.4.30	控股合并	投资设立
9	精一菲律宾	100.00%	100.00%	137.36 万菲律宾比索	2023.9.25-2024.4.30	控股合并	投资设立
10	精一印尼	100.00%	100.00%	-	2024.2.6-2024.4.30	控股合并	投资设立

纳入合并报表企业的其他股东为公司股东或在公司任职

√适用 □不适用

所属子公司	子公司股东姓名	子公司股东在子公司认缴金额及持股比例	子公司股东在公司持股及任职情况	
			持股比例	职务
零动创想	尤兆根	认缴 220 万元, 持股 44.00%	3.95%	英陆华分公司负责人
零动创想	庞智峰	认缴 25 万元, 持股 5.00%	-	英陆华分公司研发部副总经理

其他情况

□适用 √不适用

(2) 民办非企业法人

□适用 √不适用

(3) 合并范围变更情况

√适用 □不适用

2023 年 4 月 19 日, 公司出资设立精一家具香港有限公司, 具体情况参见本公开转让说明书“第一节 基本情况”之“六、公司控股子公司或纳入合并报表的其他企业、参股企业的基本情况”之“(一) 公司控股子公司或纳入合并报表的其他企业”之“6、精一家具香港有限公司”。

2023 年 12 月 8 日，公司出资设立佛山市零动创想科技有限公司，具体情况参见本公开转让说明书“第一节 基本情况”之“六、公司控股子公司或纳入合并报表的其他企业、参股企业的基本情况”之“（一）公司控股子公司或纳入合并报表的其他企业”之“7、佛山市零动创想科技有限公司”。

2022 年 9 月 13 日，公司子公司逸坐（广州）信息技术有限公司设立；2023 年 12 月 21 日，逸坐（广州）信息技术有限公司注销，具体情况参见本公开转让说明书“第一节 基本情况”之“六、公司控股子公司或纳入合并报表的其他企业、参股企业的基本情况”之“（一）公司控股子公司或纳入合并报表的其他企业”之“11、逸坐（广州）信息技术有限公司”。

2023 年 9 月 25 日，公司出资设立精一菲律宾，具体情况参见本公开转让说明书“第一节 基本情况”之“六、公司控股子公司或纳入合并报表的其他企业、参股企业的基本情况”之“（一）公司控股子公司或纳入合并报表的其他企业”之“8、精一家具菲律宾有限公司”。

2024 年 2 月 6 日，公司出资设立精一印尼，具体情况参见本公开转让说明书“第一节 基本情况”之“六、公司控股子公司或纳入合并报表的其他企业、参股企业的基本情况”之“（一）公司控股子公司或纳入合并报表的其他企业”之“9、精一家具印度尼西亚有限公司”。

二、审计意见及关键审计事项

1、财务报表审计意见

事项	是或否
公司财务报告是否被出具无保留的审计意见	是

北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）对公司财务报表，包括 2024 年 4 月 30 日、2023 年 12 月 31 日、2022 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2024 年 1-4 月、2023 年度、2022 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注进行了审计，并出具了标准无保留意见的《审计报告》（[2024]京会兴审字第 00520080 号），认为公司财务报表所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了公司 2024 年 4 月 30 日、2023 年 12 月 31

日、2022 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2024 年 1-4 月、2023 年度、2022 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

2、关键审计事项

关键审计事项	该事项在审计中如何应对
1、收入确认	
2022 年度、2023 年度及 2024 年 1-4 月公司确认的营业收入分别为人民币 126,786.10 万元、123,888.10 万元及 36,550.93 万元。由于收入是公司的关键业绩指标之一，收入的真实性及是否计入恰当的会计期间对公司经营成果有重大影响，可能存在潜在的错报，将公司收入确认识别为关键审计事项。参见本公开转让说明书之“第四节公司财务”之“四、报告期内采用的主要会计政策和会计估计”之“31、收入”、“第四节公司财务”之“六、经营成果分析”之“（二）营业收入分析”。	1、了解、评价和测试公司销售与收款相关内部控制设计和运行的有效性。2、了解公司经营模式，检查主要客户相关合同条款，评价公司收入确认是否符合企业会计准则的规定，是否与披露的会计政策一致。3、针对销售收入进行抽样测试，检查合同、出库单、物流单、签收单、报关单等相关证据。4、结合应收账款审计，函证主要客户的销售额，对未回函的客户执行替代测试。5、对营业收入实施分析程序，与历史同期、同行业的毛利率进行对比，分析毛利率变动情况，复核收入的合理性。6、通过公开渠道查询和了解主要客户的背景信息，如工商登记资料等，确认主要客户与公司及关联方是否存在潜在未识别的关联方关系。7、抽样选取资产负债表日前后记录的销售收入交易，核对至各模式下收入确认的支持性凭证，以评价销售收入是否记录于恰当的会计期间。
2、应收账款减值	
2022 年 12 月 31 日、2023 年 12 月 31 日及 2024 年 4 月 30 日，公司应收账款原值分别为人民币 4,610.28 万元、8,249.52 万元及 7,555.46 万元，坏账准备余额分别为 234.45 万元、415.62 万元及 387.52 万元，由于应收账款余额重大且坏账准备的评估涉及管理层的重大判断。因此，我们将应收账款的减值作为关键审计事项。参见本公开转让说明书之“第四节公司财务”之“四、报告期内采用的主要会计政策和会计估计”之“13、应收账款”、“第四节公司财务”之“七、资产质量分析”之“5、应收账款”。	1、了解、评价和测试公司信用政策及应收账款管理相关内部控制的设计及运行有效性。2、分析应收账款坏账准备计提会计政策的合理性，复核相关会计政策是否一贯地运用。3、获取坏账准备计提表，检查计提方法是否按照坏账政策执行。4、检查应收账款的期后回款情况，评价公司管理层计提应收账款坏账准备的合理性。5、结合应收账款信用期，分析主要客户应收账款规模的合理性，同时，对超出信用期的应收账款了解合理原因，以识别是否存在影响公司应收账款坏账准备评估结果的情形。

三、与财务会计信息相关的重大事项判断标准

公司披露的与财务会计信息相关的重大事项判断标准主要以项目的性质和金额两方面考虑。在判断项目性质的重要性时，主要考虑该项目是否与公司的日常经营活动相关，是否会显著影响公司的财务状况、经营成果和现金流量，在判断项目金额的重要性水平标准时，公司综合考虑所处的行业特征、发展阶段、经营状况及投资者关注的指标等因素，具体金额标准为利润总额的 5%。

四、报告期内采用的主要会计政策和会计估计

(一) 报告期内采用的主要会计政策和会计估计

1、遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了报告期公司的财务状况、经营成果、现金流量等有关信息。

2、会计期间

本公司自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止为一个会计年度。本报告期间为 2022 年 1 月 1 日至 2024 年 4 月 30 日。

3、营业周期

本公司以 12 个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

4、记账本位币

本公司的记账本位币为人民币，编制财务报表采用的货币为人民币。本公司及子公司选定记账本位币的依据是主要业务收支的计价和结算币种。

5、重要性标准确定方法和选择依据

项目	重要性标准
重要的单项计提坏账准备的应收款项	单项应收账款、其他应收款期末余额大于人民币 100 万元

6、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

(1) 分步实现企业合并过程中的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理

- ①这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- ②这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- ③一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- ④一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

(2) 同一控制下的企业合并

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制且该控制并非暂时

性的，为同一控制下的企业合并。合并日为合并方实际取得对被合并方控制权的日期。

本公司在企业合并中取得的资产和负债，除因会计政策不同而进行的调整以外，按照合并日在被合并方资产、负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉）在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积（股本溢价），资本公积（股本溢价）不足冲减的，调整留存收益。

通过多次交易分步实现同一控制下的企业合并

对于通过多次交易最终实现企业合并的，属于一揽子交易的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理；不属于一揽子交易的，在取得控制权日，按照下列步骤进行会计处理：

在个别财务报表中，以合并日持股比例计算的合并日应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为该项投资的初始投资成本；初始投资成本与合并前持有投资的账面价值加上合并日新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积（股本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益。

在合并财务报表中，合并方在合并中取得的被合并方的资产、负债，除因会计政策不同而进行的调整以外，按合并日在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。合并方在取得被合并方控制权之前持有的长期股权投资，在取得原股权之日与合并方与被合并方同处于同一方最终控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益和其他所有者权益变动，应分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

（3）非同一控制下的企业合并

参与合并的各方在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下的企业合并。

购买日是指本公司实际取得对被购买方控制权的日期，即被购买方的净资产或生产经营决策的控制权转移给本公司的日期。同时满足下列条件时，本公司一般认为实现了控制权的转移：

①企业合并合同或协议已获本公司内部权力机构通过。

②企业合并事项需要经过国家有关主管部门审批的，已获得批准。

③已办理了必要的财产权转移手续。

④本公司已支付了合并价款的大部分，并且有能力、有计划支付剩余款项。

本公司实际上已经控制了被购买方的财务和经营政策，并享有相应的利益、承担相应的风险。

合并成本为购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。在购买日，取得的被购买方符合确认条件的各项可辨认资产、负债及或有负债按公允价值计量。

合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，经复核后，计入当期损益。

通过多次交换交易分步实现非同一控制下的企业合并

在个别财务报表中，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本。购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，购买日对这部分其他综合收益不作处理，在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理；因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在处置该项投资时转入处置期间的当期损益。购买日之前持有的股权投资采用公允价值计量的，原计入其他综合收益的累计公允价值变动在改按成本法核算时转入留存收益。

在合并财务报表中，合并成本为购买日支付的对价与购买日之前已经持有的被购买方的股权在购买日的公允价值之和。对于购买日之前已经持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值之间的差额计入当期收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及的以后可重分类进损益的其他综合收益、权益法核算下的其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益。

（4）为合并发生的相关费用

为进行企业合并发生的直接相关费用于发生时计入当期损益。为企业合并而发行权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

7、控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

(1) 控制的判断标准

控制，是指本公司拥有对被投资单位的权力，通过参与被投资单位的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资单位的权力影响其回报金额。当相关事实和情况的变化导致对控制定义所涉及的相关要素发生变化时，本公司将进行重新评估。

(2) 合并范围

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。合并范围包括本公司和子公司。子公司，是指被本公司控制的主体（含企业、被投资单位中可分割的部分、结构化主体等）。在判断是否将结构化主体纳入合并范围时，本公司综合所有事实和情况，包括评估结构化主体设立目的和设计、识别可变回报的类型、通过参与其相关活动是否承担了部分或全部的回报可变性等的基础上评估是否控制该结构化主体。

(3) 合并程序

本公司以自身和各子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报表。在编制合并财务报表时，本公司和子公司的会计政策和会计期间要求保持一致，公司间的重大交易和往来余额予以抵销。

在报告期内因同一控制下企业合并增加的子公司以及业务，视同该子公司以及业务自同受最终控制方控制之日起纳入本公司的合并范围，将其自同受最终控制方控制之日起的经营成果、现金流量分别纳入合并利润表、合并现金流量表中。

在报告期内因非同一控制下企业合并增加的子公司以及业务，将该子公司以及业务自购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表，将其现金流量纳入合并现金流量表。

子公司的股东权益中不属于本公司所拥有的部分，作为少数股东权益在合并资产负债表中股东权益项下单独列示；子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。少数股东分担的子公司的亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有的份额，其余额仍冲减少数股东权益。

①增加子公司或业务

在报告期内，若因同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则调整合并资产负债表的期初数；将子公司或业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；将子公司或业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

在报告期内，若因非同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则不调整合并资产负债表期初数；将该子公司或业务自购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务自购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

③处置子公司或业务

A. 一般处理方法

在报告期内，本公司处置子公司或业务，则该子公司或业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对被投资方控制权时，对于处置后的剩余股权投资，本公司按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的以后可重分类进损益的其他综合收益、权益法核算下的其他所有者权益变动，在丧失控制权时转为当期投资收益。

B. 分步处置子公司

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- a. 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- b. 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- c. 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- d. 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，本公司将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易不属于一揽子交易的，在丧失控制权之前，按不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资的相关政策进行会计处理；在丧失控制权时，按处置子公司一般处理方法进行会计处理。

C. 购买子公司少数股权

本公司因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

D. 不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

在不丧失控制权的情况下因部分处置对子公司的长期股权投资而取得的处置价款，与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

8、合营安排的分类及共同经营的会计处理方法

合营安排指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。在判断是否存在共同控制时，应该首先判断所有参与方或参与方组合是否集体控制该安排，其次判断该安排相关活动的决策是否必须经过这些集体控制该安排的参与方一致同意。

本公司根据在合营安排中享有的权利和承担的义务确定合营安排的分类。合营安排分为共同经营和合营企业。

共同经营，是指合营方享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。本公司确认其与共同经营中利益份额相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：

- (1) 确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；
- (2) 确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；
- (3) 确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- (4) 按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- (5) 确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

合营企业是指本公司仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。本公司按照长期股权投资有关权益法核算的规定对合营企业的投资进行会计处理。

9、现金及现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时，将库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。现金等价物是指持有的期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金及价值变动风险很小的投资。

10、外币业务和外币报表折算

(1) 外币业务折算

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，由此产生的汇兑差额计入当期损益或其他综合收益。

(2) 外币报表折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。按照上述折算产生的外币财务报表折算差额，在其他综合收益项目下单独列示“外币报表折算差额”项目。

处置境外经营时，将资产负债表中其他综合收益项目下列示的、与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自其他综合收益项目转入处置当期损益；部分处置境外经营的，按处置的比例计算处置部分的外币财务报表折算差额，转入处置当期损益。

11、金融工具

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。

（1）金融工具的确认和终止确认

本公司于成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

满足下列条件的，终止确认金融资产（或金融资产的一部分，或一组类似金融资产的一部分），即从其账户和资产负债表内予以转销：

①收取金融资产现金流量的权利届满；

②转移了收取金融资产现金流量的权利，或在“过手协议”下承担了及时将收取的现金流量全额支付给第三方的义务；并且（a）实质上转让了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，或（b）虽然实质上既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但放弃了对该金融资产的控制。

如果金融负债的责任已履行、撤销或届满，则对金融负债进行终止确认。如果现有金融负债被同一债权人以实质上几乎完全不同条款的另一金融负债所取代，或现有负债的条款几乎全部被实质性修改，则此类替换或修改作为终止确认原负债和确认新负债处理，差额计入当期损益。

以常规方式买卖金融资产，按交易日会计进行确认和终止确认。常规方式买卖金融资产，是指按照合同条款的约定，在法规或通行惯例规定的期限内收取或交付金融资产。交易日，是指本公司承诺买入或卖出金融资产的日期。

（2）金融资产分类和计量

本公司的金融资产于初始确认时根据本公司企业管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。金融资产在初始确认时以公允价值计量，但是因销售商品或提供服务等产生的应收账款

或应收票据未包含重大融资成分或不考虑不超过一年的融资成分的，按照交易价格进行初始计量。

对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益，其他类别的金融资产相关交易费用计入其初始确认金额。

金融资产的后续计量取决于其分类：

①以摊余成本计量的金融资产

金融资产同时符合下列条件的，分类为以摊余成本计量的金融资产：管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。此类金融资产采用实际利率法确认利息收入，其终止确认、修改或减值产生的利得或损失，均计入当期损益。此类金融资产主要包含货币资金、应收账款、应收票据、其他应收款、债权投资和长期应收款等。本公司将自资产负债表日起一年内到期的债权投资和长期应收款列报为一年内到期的非流动资产，原到期日在一年以内的债权投资列报为其他流动资产。

②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

A. 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资

金融资产同时符合下列条件的，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：本公司管理该金融资产的业务模式是既以收取合同现金流量为目标又以出售金融资产为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。此类金融资产采用实际利率法确认利息收入。除利息收入、减值损失及汇兑差额确认为当期损益外，其余公允价值变动计入其他综合收益。当金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益转出，计入当期损益。此类金融资产包括应收款项融资和其他债权投资。自资产负债表日起一年内到期的其他债权投资列报为一年内到期的非流动资产，原到期日在一年以内的其他债权投资列报为其他流动资产。

B. 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资

本公司不可撤销地选择将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，仅将相关股利收入（明确作为投资成本部分收回的

股利收入除外)计入当期损益,公允价值的后续变动计入其他综合收益,不需计提减值准备。当金融资产终止确认时,之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益转出,计入留存收益。此类金融资产列报为其他权益工具投资。

③以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产,分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产,采用公允价值进行后续计量,所有公允价值变动计入当期损益。此类金融资产列报为交易性金融资产,自资产负债表日起超过一年到期且预期持有超过一年的列报为其他非流动金融资产。在初始确认时,为消除或显著减少会计错配,本公司可将金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产,该指定一经作出不得撤销。

(3) 金融负债分类和计量

本公司的金融负债于初始确认时分类为:以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、其他金融负债、被指定为有效套期工具的衍生工具。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债,相关交易费用直接计入当期损益,其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

金融负债的后续计量取决于其分类:

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债,包括交易性金融负债(含属于金融负债的衍生工具)和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

满足下列条件之一的,属于交易性金融负债:承担相关金融负债的目的主要是为了在近期内出售或回购;属于集中管理的可辨认金融工具组合的一部分,且有客观证据表明企业近期采用短期获利方式模式;属于衍生工具,但是,被指定且为有效套期工具的衍生工具、符合财务担保合同的衍生工具除外。交易性金融负债(含属于金融负债的衍生工具),按照公允价值进行后续计量,除与套期会计有关外,所有公允价值变动均计入当期损益。

②其他金融负债

对于此类金融负债，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。

（4）金融资产减值

本公司以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收款项和债权投资、《企业会计准则第 14 号——收入》定义的合同资产、租赁应收款、以公允价值计量且其变动计入当期损益以外的贷款承诺、以及财务担保合同（以公允价值计量且其变动计入当期损益、金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的除外）等进行减值处理并确认损失准备。

①预期信用损失的计量

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。

信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于本公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，应按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

本公司对于处于不同阶段的金融工具的预期信用损失分别进行计量。金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的，处于第一阶段，本公司按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加。

整个存续期预期信用损失，是指因金融工具整个预计存续期内所有可能发生的违约事件而导致的预期信用损失。未来 12 个月内预期信用损失，是指因资产负债表日后 12 个月内（若金融工具的预计存续期少于 12 个月，则为预计存续期）可能发生的金融工

具违约事件而导致的预期信用损失，是整个存续期预期信用损失的一部分。

在计量预期信用损失时，本公司需考虑的最长期间为企业面临信用风险的最长合同期限（包括考虑续约选择权）。

本公司对于处于第一阶段和第二阶段、以及较低信用风险的金融工具，按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于处于第三阶段的金融工具，按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

②以组合为基础评估预期信用风险的组合方法

本公司对于信用风险显著不同具备以下特征的应收票据、应收账款和其他应收款单项评价信用风险。如：应收关联方款项；与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收票据和应收款项等。

除了单项评估信用风险的金融资产外，本公司基于共同风险特征将金融资产划分为不同的组别，在组合的基础上评估信用风险。

对于应收票据及应收账款，无论是否存在重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

A.应收票据

由于应收票据期限较短、违约风险较低，在短期内履行其支付合同现金流量义务的能力很强，因此本公司将应收票据（银行承兑汇票）视为具有较低的信用风险的金融工具，直接做出信用风险自初始确认后未显著增加的假定，考虑历史违约率为零的情况下，因此本公司对应收票据（银行承兑汇票）的固定坏账准备率为0，而应收票据（商业承兑汇票）因违约风险相对较高，本公司视同为应收账款信用风险特征来管理。

项目	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
银行承兑汇票	票据承兑人	银行承兑汇票的承兑人均为商业银行，具有较高的信用，票据到期不获支付的可能性较低，不计算预期信用损失。 （1）商业承兑汇票的承兑人为具有金融许可证的集团财务公司时，因为具有较高的信用，票据到期不获支付的可能性较低，所以不计提坏账准备。
商业承兑汇票	票据承兑人、账龄分析法	（2）除承兑人为具有金融许可证的集团财务公司外的商业承兑汇票，参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，根据承兑人风险划分（同应收账款）编制应收账款账龄与整个存续期信用损失率对照表，计算预期信用损失。期末对商业承兑汇票按照账龄连续计算的原则计提坏账准备。

B.应收账款

本公司对应收账款根据整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

本公司在单项工具层面无法以合理成本获得关于信用风险显著增加的充分证据，而在组合的基础上评估信用风险是否显著增加是可行的，所以本公司在以前年度应收账款实际损失率、对未来回收风险的判断及信用风险特征分析的基础上，确定预期信用损失率并据此计提坏账准备。

如果有客观证据表明某项应收账款已经发生信用减值，则本公司对该应收账款单项确定预期信用损失。

a.单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款：

项目	确定组合的依据
单项金额重大的判断依据或金额标准	单项金额重大是指单笔金额在 100 万元（含 100 万元）以上的应收账款，单项金额不重大但按信用风险特征组合后风险较大是指单笔金额在 100 万元以下应收账款。
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	个别认定法

b.确定组合的依据及坏账准备的计提方法

确定组合的依据	
采用账龄分析法计提坏账准备的组合	应收账款账龄
采用不计提坏账准备的组合	应收账款无收不回风险
按组合计提坏账准备的计提方法	
采用账龄分析法计提坏账准备的组合	账龄分析法
采用不计提坏账准备的组合	不计提

本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期信用损失率对照表如下：

应收款项账龄	估计损失
1 年以内（含 1 年）	5.00%
1~2 年（含 2 年）	10.00%
2~3 年（含 3 年）	20.00%
3~4 年（含 4 年）	50.00%
4~5 年（含 5 年）	80.00%
5 年以上	100.00%

c.其他应收款

本公司对其他应收款根据整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

本公司在单项工具层面无法以合理成本获得关于信用风险显著增加的充分证据，而

在组合的基础上评估信用风险是否显著增加是可行的，所以本公司在以前年度其他应收款实际损失率、对未来回收风险的判断及信用风险特征分析的基础上，确定预期信用损失率并据此计提坏账准备。

如果有客观证据表明某项其他应收款已经发生信用减值，则本公司对该其他应收款单项确定预期信用损失。

(i) 单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款：

项目	确定组合的依据
单项金额重大的判断依据或金额标准	单项金额重大是指单笔金额在 100 万元（含 100 万元）以上的其他应收款，单项金额不重大但按信用风险特征组合后风险较大是指单笔金额在 100 万元以下的其他应收款。
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	个别认定法

(ii) 确定组合的依据及坏账准备的计提方法

确定组合的依据	
采用账龄分析法计提坏账准备的组合	其他应收款账龄
采用不计提坏账准备的组合	其他应收款无收不回风险
按组合计提坏账准备的计提方法	
采用账龄分析法计提坏账准备的组合	账龄分析法
采用不计提坏账准备的组合	不计提

本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制其他应收款账龄与整个存续期信用损失率对照表如下：

应收款项账龄	估计损失
1 年以内（含 1 年）	5.00%
1~2 年（含 2 年）	10.00%
2~3 年（含 3 年）	20.00%
3~4 年（含 4 年）	50.00%
4~5 年（含 5 年）	80.00%
5 年以上	100.00%

(5) 金融工具抵销

同时满足下列条件的，金融资产和金融负债以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

(6) 财务担保合同

财务担保合同，是指特定债务人到期不能按照债务工具条款偿付债务时，发行方向蒙受损失的合同持有人赔付特定金额的合同。财务担保合同在初始确认时按照公允价值

计量，除指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的财务担保合同外，其余财务担保合同在初始确认后按照资产负债表日确定的预期信用损失准备金额和初始确认金额扣除按照收入确认原则确定的累计摊销额后的余额两者孰高者进行后续计量。

(7) 金融资产转移

本公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产。

本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产并确认产生的资产和负债；未放弃对该金融资产控制的，按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

通过对所转移金融资产提供财务担保方式继续涉入的，按照金融资产的账面价值和财务担保金额两者之中的较低者，确认继续涉入形成的资产。财务担保金额，是指所收到的对价中，将被要求偿还的最高金额。

12、应收票据

应收票据的预期信用损失的确定方法及会计处理方法参见本节“（一）报告期内采用的主要会计政策和会计估计”之“11、金融工具”。

13、应收账款

应收账款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法参见本节“（一）报告期内采用的主要会计政策和会计估计”之“11、金融工具”。

14、应收款项融资

金融资产同时符合下列条件的，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：本公司管理该金融资产的业务模式是既以收取合同现金流量为目标又以出售金融资产为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将持有的应收款项，以贴现或背书等形式转让，且该类业务较为频繁、涉及金额也较大的，其管理业务模式实质为既收取合同现金流量又出售，按照金融工具准则

的相关规定，将其分类至以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。

15、其他应收款

其他应收款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法参见本节“（一）报告期内采用的主要会计政策和会计估计”之“11、金融工具”。

16、存货

（1）存货的分类

存货分类为：在途物资、原材料、周转材料、库存商品、在产品、发出商品和委托加工物资等。

（2）取得和发出存货的计价方法

取得存货时按照成本进行计量。存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。

存货发出时按先进先出法。

（3）存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

资产负债表日按成本与可变现净值孰低计量，存货成本高于其可变现净值的，计提存货跌价准备，计入当期损益。

在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，并且考虑持有存货的目的、资产负债表日后事项的影响等因素。

产成品、商品和用于出售的材料等直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值。为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，以合同价格作为其可变现净值的计量基础；如果持有存货的数量多于销售合同订购数量，超出部分的存货可变现净值以一般销售价格为计量基础。用于出售的材料等，以市场价格作为其可变现净值的计量基础。

需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值。如果用其生产的产成品的可变现净值高于成本，则该材料按成本计量；如果材料价格的下降表明产成品的可变现净值低于成本，则该材料按可变现净值计量，按其差额计提存货跌价准备。

存货跌价准备一般按单个存货项目计提；对于数量繁多、单价较低的存货，按存货类别计提；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

资产负债表日如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，则减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备的金额内转回，转回的金额计入当期损益。

（4）存货的盘存制度

采用永续盘存制。

（5）低值易耗品和包装物的摊销方法

①低值易耗品采用一次转销法；

②包装物采用一次转销法。

17、合同资产

（1）合同资产的确认方法及标准

本公司已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素的，确认为合同资产。本公司拥有的无条件（即，仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

（2）合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法

合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法参见本节“（一）报告期内采用的主要会计政策和会计估计”之“11、金融工具”中新金融工具准则下有关应收账款的会计处理。

18、持有待售和终止经营

（1）持有待售

A. 持有待售的非流动资产或处置组的确认标准

公司主要通过出售（包括具有商业实质的非货币性资产交换，下同）而非持续使用一项非流动资产或处置组收回其账面价值的，应当将其划分为持有待售类别。

公司将同时满足下列条件的非流动资产或处置组划分为持有待售类别：

a. 根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；

b. 出售极可能发生，即公司已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。有关规定要求公司相关权力机构或者监管部门批准后方可出售的，已经获得批准。

确定的购买承诺，是指公司与其他方签订的具有法律约束力的购买协议，该协议包含交易价格、时间和足够严厉的违约惩罚等重要条款，使协议出现重大调整或者撤销的可能性极小。

B. 持有待售的非流动资产或处置组的会计处理方法

公司初始计量或在资产负债表日重新计量持有待售的非流动资产或处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。

a. 对于持有待售的固定资产，应当调整该项固定资产的预计净残值，使该项固定资产的预计净残值能够反映其公允价值减去处置费用后的金额，但不得超过符合持有待售条件时该项固定资产的原账面价值，原账面价值高于调整后预计净残值的差额，应作为资产减值损失计入当期损益。持有待售的固定资产不计提折旧，按照账面价值与公允价值减去处置费用后的净额孰低进行计量。

b. 对于持有待售的联营企业或合营企业的权益性投资，自划分至持有待售之日起，停止按权益法核算。

c. 对于出售的对子公司的投资将导致本公司丧失对子公司的控制权的，无论出售后本公司是否保留少数股东权益，本公司在拟出售的对子公司投资满足持有待售类别划分条件时，在母公司个别财务报表中将对子公司投资整体划分为持有待售类别，在合并财务报表中将子公司所有资产和负债划分为持有待售类别。

C. 不再满足持有待售确认条件时的会计处理

a. 某项资产或处置组被划归为持有待售，但后来不再满足持有待售固定资产确认条件的，本公司停止将其划归为持有待售，并按照下列两项金额中较低者计量：

(i) 该资产或处置组被划归为持有待售之前的账面价值，按照其假定在没有被划

归为持有待售的情况下原应确认的折旧、摊销或减值进行调整后的金额；

(ii) 决定不再出售之日的再收回金额。

b. 已划分为持有待售的对联营企业或合营企业的权益性投资，不再符合持有待售资产分类条件的，本公司从其被分类为持有待售资产之日起采用权益法进行追溯调整。

D. 其他持有待售非流动资产的会计处理

符合持有待售条件的无形资产等其他非流动资产，比照上述原则处理，此处所指其他非流动资产不包括递延所得税资产、职工薪酬形成的资产、《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》规范的金融资产、以公允价值计量的投资性房地产和生物资产、保险合同中产生的合同权利。

(2) 终止经营

终止经营，是指满足下列条件之一的、能够单独区分的组成部分，且该组成部分已经处置或划分为持有待售类别：

A. 该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；

B. 该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分；

C. 该组成部分是专为转售而取得的子公司。

(3) 列报

本公司在资产负债表中将持有待售的非流动资产或持有待售的处置组中的资产列报于“持有待售资产”，将持有待售的处置组中的负债列报于“持有待售负债”。

本公司在利润表中分别列示持续经营损益和终止经营损益。不符合终止经营定义的持有待售的非流动资产或处置组，其减值损失和转回金额及处置损益作为持续经营损益列报。终止经营的减值损失和转回金额等经营损益及处置损益作为终止经营损益列报。

拟结束使用而非出售且满足终止经营定义中有关组成部分的条件的处置组，自其停止使用日起作为终止经营列报。

对于当期列报的终止经营，在当期财务报表中，原来作为持续经营损益列报的信息被重新作为可比会计期间的终止经营损益列报。终止经营不再满足持有待售类别划分条

件的，在当期财务报表中，原来作为终止经营损益列报的信息被重新作为可比会计期间的持续经营损益列报。

19、长期股权投资

（1）长期股权投资的分类及其判断依据

A. 长期股权投资的分类

长期股权投资分为三类，即是指投资方对被投资单位实施控制、重大影响的权益性投资，以及对其合营企业的权益性投资。

B. 长期股权投资类别的判断依据

a. 确定对被投资单位控制的依据参见本节“（一）报告期内采用的主要会计政策和会计估计”之“7、控制的判断标准和合并财务报表的编制方法”；

b. 确定对被投资单位具有重大影响的依据：

重大影响，是指对一个企业的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

公司通常通过以下一种或几种情形判断是否对被投资单位具有重大影响：

I.在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有代表。在这种情况下，由于在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有代表，并相应享有实质性的参与决策权，投资方可以通过该代表参与被投资单位财务和经营政策的制定，达到对被投资单位施加重大影响。

II.参与被投资单位财务和经营政策制定过程。这种情况下，在制定政策过程中可以为其自身利益提出建议和意见，从而可以对被投资单位施加重大影响。

III.与被投资单位之间发生重要交易。有关的交易因对被投资单位的日常经营具有重要性，进而一定程度上可以影响到被投资单位的生产经营决策。

IV.向被投资单位派出管理人员。在这种情况下，管理人员有权力主导被投资单位的相关活动，从而能够对被投资单位施加重大影响。

V.向被投资单位提供关键技术资料。因被投资单位的生产经营需要依赖投资方的技术或技术资料，表明投资方对被投资单位具有重大影响。

公司在判断是否对被投资方具有重大影响时，不限于是否存在上述一种或多种情形，还需要综合考虑所有事实和情况来做出综合的判断。

投资方对被投资单位具有重大影响的权益性投资，即对联营企业投资。

C. 确定被投资单位是否为合营企业的依据：

本公司的合营企业是指本公司仅对合营安排的净资产享有权利。

合营安排的定义、分类以及共同控制的判断标准参见本节“（一）报告期内采用的主要会计政策和会计估计”之“8、合营安排的分类及共同经营的会计处理方法”。

（2）长期股权投资初始成本的确定

A. 企业合并形成的长期股权投资

同一控制下的企业合并：公司以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式以及以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付合并对价之间的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价）；资本公积（资本溢价或股本溢价）不足冲减的，调整留存收益。合并方以发行权益性证券作为合并对价的，按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公（资本溢价或股本溢价）；资本公积（资本溢价或股本溢价）不足冲减的，调整留存收益。

非同一控制下的企业合并：公司按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。合并成本为购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本。本公司将合并协议约定的或有对价作为企业合并转移对价的一部分，按照其在购买日的公允价值计入企业合并成本。

合并方或购买方为企业合并而发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用于发生时计入当期损益。

B. 其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值为基础确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本包括放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金等其他成本。

(3) 长期股权投资的后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算。

采用成本法核算的长期股权投资按照初始投资成本计价。追加或收回投资调整长期股权投资的成本。被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。

对合营企业和联营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

本公司取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；本公司按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；本公司对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

本公司在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。

被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益等。

本公司确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，本公司负有承担额外损失义务的除外。

被投资单位以后实现净利润的，本公司在其收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

本公司计算确认应享有或应分担被投资单位的净损益时，与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于本公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益。

本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失，按照《企业会计准则第 8 号——资产减值》等的有关规定属于资产减值损失的，全额确认交易损失。

本公司因追加投资等原因能够对被投资单位施加重大影响或实施共同控制但不构成控制的，按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》确定的原持有的股权投资的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。原持有的股权投资分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具投资的，与其相关的原计入其他综合收益的累计公允价值变动在改按权益法核算时转入留存收益。

本公司因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

本公司因处置部分权益性投资等原因丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余

股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理。

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款之间的差额，计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。

（4）长期股权投资的减值测试方法及减值准备计提方法

对子公司、联营企业及合营企业的投资，计提资产减值的方法参见本节“（一）报告期内采用的主要会计政策和会计估计”之“25、长期资产减值”。

20、投资性房地产

（1）投资性房地产的初始计量

投资性房地产包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权和已出租的建筑物。

本公司的投资性房地产按其成本进行初始计量，外购投资性房地产的成本包括购买价款、相关税费和可直接归属于该资产的其他支出；自行建造投资性房地产的成本，由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成。

（2）投资性房地产的后续计量

本公司采用成本模式对投资性房地产进行后续计量，并按照与房屋建筑物或土地使用权一致的政策进行折旧或摊销。

采用成本模式进行后续计量的投资性房地产，计提资产减值方法参见本节“（一）报告期内采用的主要会计政策和会计估计”之“25、长期资产减值”。

21、固定资产

（1）固定资产的确认和计量

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产分类为：房屋及建筑物、机器及专用设备、运输工具、办公设备及其他。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；②该固定资产的成本能够可靠地计量。

本公司固定资产按照取得时的实际成本进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出，在与其有关的经济利益很可能流入本公司且其成本能够可靠计量时，计入固定资产成本；不符合固定资产资本化后续支出条件的固定资产日常修理费用，在发生时按照受益对象计入当期损益或计入相关资产的成本。对于被替换的部分，终止确认其账面价值。

（2）折旧方法

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	年限平均法	5.00—30.00	5.00	3.17—19.00
机器及专用设备	年限平均法	5.00—10.00	5.00	9.50—19.00
运输工具	年限平均法	5.00	5.00	19.00
办公设备及其他	年限平均法	3.00	0.00-3.00	32.33-33.33

（3）固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法参见本节“（一）报告期内采用的主要会计政策和会计估计”之“25、长期资产减值”

（4）固定资产处置

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

22、在建工程

在建工程以立项项目分类核算。

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在建工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

在建工程计提资产减值方法参见本节“（一）报告期内采用的主要会计政策和会计

估计”之“25、长期资产减值”。

23、借款费用

(1) 借款费用资本化的确认原则

借款费用，包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

①资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

②借款费用已经发生；

③为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(2) 借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。

购建或者生产的资产的各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

(3) 借款费用暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

(4) 借款费用资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用及其辅助费，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

借款存在折价或者溢价的，按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或者溢价金额，调整每期利息金额。

24、无形资产

(1) 无形资产的计价方法

①取得无形资产时按成本进行初始计量

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。

债务重组取得债务人用以抵债的无形资产，其入账价值包括放弃债权的公允价值和可直接归属于使该资产达到预定用途所发生的税金等其他成本；

在非货币性资产交换具备商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的无形资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本，不确认损益。

以同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按被合并方的账面价值确定其入账价值；以非同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按公允价值确定其入账价值。

内部自行开发的无形资产，其成本包括：开发该无形资产时耗用的材料、劳务成本、注册费、在开发过程中使用的其他专利权和特许权的摊销以及满足资本化条件的利息费用，以及为使该无形资产达到预定用途前所发生的其他直接费用。

②后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

无形资产减值测试参见本节“（一）报告期内采用的主要会计政策和会计估计”之“25、长期资产减值”。

（2）使用寿命有限的无形资产的使用寿命确定依据、估计情况及摊销方法

使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内按照与该项无形资产有关的经济利益的预期实现方式系统合理地摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。

（3）开发阶段支出符合资本化的具体标准

内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益，同时满足下列条件时确认为无形资产：

①完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

②具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

③无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

④有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

⑤归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

开发阶段的支出，若不满足上列条件的，于发生时计入当期损益。研究阶段的支出，在发生时计入当期损益。

25、长期资产减值

在每个资产负债表日判断长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、采用成本模式计量的生物性资产、油气资产、使用权资产、无形资产、商誉等是否存在减值迹象，对存在减值迹象的，估计其可收回金额，可收回金额低于其账面价值的，将资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认相应的减值损失，计入当期损益，同时计提相应的减值准备。

资产可收回金额的估计，根据其公允价值减去处置费用后的净额与其预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。企业以单项资产为基础估计其可收回金额，在难以对单项资产可回收金额进行估计的情况下，以资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

资产减值损失确认后，减值资产的折旧或者摊销费用在未来期间做相应调整，使资产在剩余寿命内，系统地分摊调整后的资产账面价值。

对于使用寿命不确定的无形资产、尚未达到使用状态的无形资产以及合并所形成的商誉每年年度终了进行减值测试。

关于商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。在将商誉的账面价值分摊至相关的资产组或者资产组组合时，按照各资产组或者资产组组合的公允价值占相关资产组或者资产组组合公允价值总额的比例进行分摊。公允价值难以可靠计量的，按照各资产组或者资产组组合的账面价值占相关资产组或者资产组组合账面价值总额的比例进行分摊。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面

价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

26、长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本年和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。长期待摊费用在预计受益期间中分期平均摊销。如果长期待摊费用项目不能使以后会计期间受益的，则将其尚未摊销的摊余价值全部转入当期损益。

27、合同负债

本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务作为合同负债。

同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

28、职工薪酬

职工薪酬是指为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。

（1）短期薪酬的会计处理方法

在职工为公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

（2）离职后福利的会计处理方法

离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。

在职工为公司提供服务的会计期间，将根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。根据设定提存计划，预期不会在职工提供相关服务的年度报告期结束后十二个月内支付全部应缴存金额的，根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率，将全部应缴存金额以折现后的金额计量应付职工薪酬。

公司根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率对所有设定受益计划义务予以折现，包括预期在职工提供服务的年度报告期间结束后的十二个月内支付的义务。

设定受益计划存在资产的，将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，企业以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。其中，资产上限，是指企业可从设定受益计划退款或减少未来对设定受益计划缴存资金而获得的经济利益的现值。

报告期末，将设定受益计划产生的职工薪酬成本中的服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额部分计入当期损益或资产成本；重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动。计入其他综合收益，并且在后续会计期间不允许转回至损益，可以在权益范围内转移。

在设定受益计划下，在修改设定受益计划与确认相关重组费用或辞退福利孰早日将过去服务成本确认为当期费用。

企业在设定受益计划结算时，确认结算利得或损失。该利得或损失是在结算日确定的设定受益计划义务现值与结算价格的差。

（3）辞退福利的会计处理方法

在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：

- ①企业不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；
- ②企业确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

辞退福利预期在其确认的年度报告期结束后十二个月内完全支付的，适用短期薪酬的相关规定；辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月内不能完全支付的，适用其他长期职工福利的有关规定。

（4）其他长期职工福利的会计处理方法

其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，根据上述 2、处理。不符合设定提存计划的，适用关于设定受益计划的有关规定，确认和计量其他长期职工福利净负债或净资产。在报告期末，将其他长期职工福利中的服务成本、净负债或净资产的利息净额、重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动的总净额计入当期损益或相关资产成本。

29、预计负债

如果与或有事项相关的义务同时符合以下条件，本公司将其确认为预计负债：

- （1）该义务是本公司承担的现时义务；
- （2）该义务的履行很可能导致经济利益流出本公司；
- （3）该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。本公司于资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核，并对账面价值进行调整以反映当前最佳估计数。

如果清偿已确认预计负债所需支出全部或部分预期由第三方或其他方补偿，则补偿金额只有在基本确定能收到时，作为资产单独确认。确认的补偿金额不超过所确认预计负债的账面价值。

30、股份支付

（1）股份支付的种类及会计处理

股份支付是公司为了获取职工提供服务而授予权益工具或者承担以权益工具为基础确定的负债的交易。股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

①以权益结算的股份支付

股票期权计划为用以换取职工提供服务的权益结算的股份支付，以授予职工的权益工具在授予日的公允价值计量。在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权，在等待期内以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按照权益工具授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，相应增加资本公积。

②以现金结算的股份支付

以现金结算的股份支付，按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础计算确定的负债的公允价值计量。授予后立即可行权的股份支付交易，本公司在授予日按照承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。对于授予后完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的股份支付交易，在等待期内的每个资产负债表日，本公

司以对可行权情况的最佳估计为基础，按照本公司承担负债的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，并相应计入负债。在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

公司修改以现金结算的股份支付协议中的条款和条件，使其成为以权益结算的股份支付的，在修改日（无论发生在等待期内还是等待期结束后），公司按照所授予权益工具当日的公允价值计量以权益结算的股份支付，将已取得的服务计入资本公积，同时终止确认以现金结算的股份支付在修改日已确认的负债，两者之间的差额计入当期损益。如果由于修改延长或缩短了等待期，本公司按照修改后的等待期进行前述会计处理。

（2）权益工具公允价值的确定方法

对于授予职工的股份，其公允价值按公司股份的市场价格计量，同时考虑授予股份所依据的条款和条件（不包括市场条件之外的可行权条件）进行调整。

对于授予职工的股票期权，通过期权定价模型估计所授予的期权的公允价值。

（3）确认可行权权益工具最佳估计的依据

在等待期内每个资产负债表日，根据最新取得的可行权职工人数变动等后续信息做出最佳估计，修正预计可行权的权益工具数量。

（4）修改和终止股份支付计划的处理

如果股份支付计划的修改增加了所授予的权益工具的公允价值，应按照权益工具公允价值的增加相应地确认取得服务的增加。

如果股份支付计划的修改增加了所授予的权益工具的数量，应将增加的权益工具的公允价值相应地确认为取得服务的增加。

如果按照有利于职工的方式修改可行权条件，如缩短等待期、变更或取消业绩条件（而非市场条件），公司在处理可行权条件时，考虑修改后的可行权条件。

如果以减少股份支付公允价值总额的方式或其他不利于职工的方式修改条款和条件，仍应继续对取得的服务进行会计处理，如同该变更从未发生，除非取消了部分或全部已授予的权益工具。

在等待期内如果取消了授予的权益工具，对取消所授予的权益性工具作为加速行权

处理，剩余等待期内应确认的金额立即计入当期损益，同时确认资本公积。职工或其他方能够选择满足非可行权条件但在等待期内未满足的，将其作为授予权益工具的取消处理。

31、收入

(1) 一般原则

本公司与客户之间的合同同时满足下列条件时，在客户取得相关商品控制权时确认收入：合同各方已批准该合同并承诺将履行各自义务；合同明确了合同各方与所转让商品或提供劳务相关的权利和义务；合同有明确的与所转让商品相关的支付条款；合同具有商业实质，即履行该合同将改变公司未来现金流量的风险、时间分布或金额；公司因向客户转让商品而有权取得的对价很可能收回。

在合同开始日，本公司识别合同中存在的各单项履约义务，并将交易价格按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例分摊至各单项履约义务。履约义务，是指合同中本公司向客户转让可明确区分商品或服务的承诺。交易价格，是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，但不包含代第三方收取的款项以及本公司预期将退还给客户的款项。在确定交易价格时考虑了可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。

对于合同中的每个单项履约义务，如果满足下列条件之一的，公司在相关履约时段内按照履约进度将分摊至该单项履约义务的交易价格确认为收入：客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；客户能够控制公司履约过程中在建的商品；公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。履约进度根据所转让商品的性质采用投入法或产出法确定，当履约进度不能合理确定时，公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

如果不满足上述条件之一，则公司在客户取得相关商品控制权的时点将分摊至该单项履约义务的交易价格确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：企业就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；企业已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；企业已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；企业已将该商品所有权上的主要风险和报

酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；客户已接受该商品；其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

可变对价

合同中存在可变对价的，本公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，但包含可变对价的交易价格，应当不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。本公司在评估累计已确认收入是否极可能不会发生重大转回时，同时考虑收入转回的可能性及其比重。每一资产负债表日，本公司重新估计应计入交易价格的可变对价金额。

重大融资成分

合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。

非现金对价

客户支付非现金对价的，本公司按照非现金对价的公允价值确定交易价格。非现金对价的公允价值不能合理估计的，本公司参照其承诺向客户转让商品的单独售价间接确定交易价格。非现金对价的公允价值因对价形式以外的原因而发生变动的，作为可变对价进行会计处理。单独售价，是指企业向客户单独销售商品的价格。

应付客户对价

合同中存在应付客户对价的，除非该对价是为了向客户取得其他可明确区分商品或服务的，本公司将该应付对价冲减交易价格，并在确认相关收入与支付（或承诺支付）客户对价二者孰晚的时点冲减当期收入。

销售退回条款

对于附有销售退回条款的销售，公司在客户取得相关商品控制权时，按照因向客户转让商品而预期有权取得的对价金额（不包含预期因销售退回将退还的金额）确认收入，按照预期因销售退回将退还的金额确认为预计负债；同时，按照预期将退回商品转让时的账面价值，扣除收回该商品预计发生的成本（包括退回商品的价值减损）后的余额，确认为一项资产，即应收退货成本，按照所转让商品转让时的账面价值，扣除上述资产

成本的净额结转成本。每一资产负债表日，公司重新估计未来销售退回情况，并对上述资产和负债进行重新计量。

质保义务

根据合同约定、法律规定等，本公司为所销售的商品等提供质量保证。对于为向客户保证所销售的商品符合既定标准的保证类质量保证，本公司按照《企业会计准则第13号——或有事项》进行会计处理。对于为向客户保证所销售的商品符合既定标准之外提供了一项单独服务的服务类质量保证，本公司将其作为一项单项履约义务，按照提供商品和服务类质量保证的单独售价的相对比例，将部分交易价格分摊至服务类质量保证，并在客户取得服务控制权时确认收入。在评估质量保证是否在向客户保证所销售商品符合既定标准之外提供了一项单独服务时，本公司考虑该质量保证是否为法定要求、质量保证期限以及本公司承诺履行义务的性质等因素。

主要责任人与代理人

本公司根据在向客户转让商品或服务前是否拥有对该商品或服务的控制权，来判断从事交易时本公司的身份是主要责任人还是代理人。本公司在向客户转让商品或服务前能够控制该商品或服务的，本公司是主要责任人，按照已收或应收对价总额确认收入。否则，本公司为代理人，按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入，该金额应当按照已收或应收对价总额扣除应支付给其他相关方的价款后的净额，或者按照既定的佣金金额或比例等确定。

客户未行使的合同权利

本公司向客户预收销售商品或服务款项的，首先将该款项确认为负债，待履行了相关履约义务时再转为收入。当本公司预收款项无需退回，且客户可能会放弃其全部或部分合同权利时，本公司预期将有权获得与客户所放弃的合同权利相关的金额的，按照客户行使合同权利的模式按比例将上述金额确认为收入；否则，本公司只有在客户要求履行剩余履约义务的可能性极低时，才将上述负债的相关余额转为收入。

合同变更

本公司与客户之间的合同发生合同变更时：①如果合同变更增加了可明确区分的商品或服务及合同价款，且新增合同价款反映了新增商品或服务单独售价的，本公司将该

合同变更作为一份单独的合同进行会计处理；②如果合同变更不属于上述第①种情形，且在合同变更日已转让的商品或服务与未转让的商品或服务之间可明确区分的，本公司将其视为原合同终止，同时，将原合同未履约部分与合同变更部分合并为新合同进行会计处理；③如果合同变更不属于上述第①种情形，且在合同变更日已转让的商品或服务与未转让的商品或服务之间不可明确区分，本公司将该合同变更部分作为原合同的组成部分进行会计处理，由此产生的对已确认收入的影响，在合同变更日调整当期收入。

（2）收入确认的具体方法

本公司的收入主要包括办公网椅、办公皮椅、培训椅、礼堂椅及办公沙发等产品的销售收入。

①内销

A. 送达客户指定地点

公司内销产品，根据合同约定由公司将产品送达客户指定地点的，以公司将产品送达客户指定地点，并就该产品享有现时收款权，相关的经济利益很可能流入时确认收入。

B. 由客户或客户委托提货人自提货物

公司内销产品，根据合同约定由客户或客户委托提货人自提货物的，以客户或其指定委托提货人上门提货，并就该产品享有现时收款权，相关的经济利益很可能流入时确认收入。

②出口销售

在货物发出且完成报关后，根据合同约定贸易条款采用不同确认时点确认收入。对于 FOB、CIF、C&F、EXW 贸易方式的出口销售，本公司根据合同约定将产品交承运人并办理完出口报关手续后确认收入。

32、政府补助

政府补助，是公司从政府无偿取得货币性资产或非货币性资产。分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

（1）与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助作为与资产相关的政

府补助。

与资产相关的政府补助，冲减相关资产的账面价值。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

(2) 与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

公司取得的与资产相关之外的其他政府补助作为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助，分别下列情况处理：

①用于补偿公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益。

②用于补偿公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益。

对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，整体归类为与收益相关的政府补助。

与公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益。与公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

33、递延所得税资产和递延所得税负债

本公司根据资产、负债于资产负债表日的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目于资产负债表日的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税。

各项应纳税暂时性差异均确认相关的递延所得税负债，除非该应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的：

(1) 商誉的初始确认；

(2) 同时具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损，并且初始确认的资产和负债未导致产生等额的应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异；

(3) 对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认由此产生的递延所得税资产，除非该可抵扣暂时性差异是在以下交易中产生的：

(1) 同时具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损，并且初始确认的资产和负债未导致产生等额的应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异；

(2) 对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

于资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，依据税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量，并反映资产负债表日预期收回资产或清偿负债方式的所得税影响。

于资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

同时满足下列条件时，递延所得税资产和递延所得税负债以抵销后的净额列示：

(1) 拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；

(2) 递延所得税资产和递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一应纳税主体征收的所得税相关或者对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产和递延所得税负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债或是同时取得资产、清偿债务。

34、租赁

(1) 租赁的识别

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。

在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁，如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。除非合同条款和条件发生变化，本公司不重新评估合同是否为租赁或者包含租赁。为确定合同是否让渡了在一定期间内控制已识别资产使用的权利，本公司评估合同中的客户是否有权获得在使用期间内因使用已识别资产所产生的几乎全部经济利益，并有权在该使用期间主导已识别资产的使用。

（2）单独租赁的识别

合同中同时包含多项单独租赁的，本公司将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。同时符合下列条件的，使用已识别资产的权利构成合同中的一项单独租赁：

（1）承租人可从单独使用该资产或将其与易于获得的其他资源一起使用中获利；（2）该资产与合同中的其他资产不存在高度依赖或高度关联关系。

（3）本公司作为承租人

①租赁和非租赁部分的分拆

合同中同时包含一项或多项租赁和非租赁部分的，本公司将各项单独租赁和非租赁部分进行分拆，按照各租赁部分单独价格及非租赁部分的单独价格之和的相对比例分摊合同对价。

②租赁期的评估

租赁期是本公司有权使用租赁资产且不可撤销的期间。本公司有续租选择权，即有权选择续租该资产，且合理确定将行使该选择权的，租赁期还包含续租选择权涵盖的期间。本公司有终止租赁选择权，即有权选择终止租赁该资产，但合理确定将不会行使该选择权的，租赁期包含终止租赁选择权涵盖的期间。发生本公司可控范围内的重大事件或变化，且影响本公司是否合理确定将行使相应选择权的，本公司对其是否合理确定将行使续租选择权、购买选择权或不行使终止租赁选择权进行重新评估。

③租赁变更

租赁变更是原合同条款之外的租赁范围、租赁对价、租赁期限的变更，包括增加或终止一项或多项租赁资产的使用权，延长或缩短合同规定的租赁期等。

租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行

会计处理：

A. 该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；

B. 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，在租赁变更生效日，本公司重新分摊变更后合同的对价，重新确定租赁期，并按照变更后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债。

就上述租赁负债调整的影响，本公司区分以下情形进行会计处理：A.租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益；B.其他租赁变更，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

④短期租赁和低价值资产租赁

短期租赁，是指在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁，是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。本公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不认定为低价值资产租赁。本公司对短期租赁以及低价值资产租赁，选择不确认使用权资产和租赁负债，在租赁期内各个期间按照直线法计入相关资产成本或当期损益。

（4）本公司作为出租人

①租赁和非租赁部分的分拆

合同中同时包含租赁和非租赁部分的，本公司根据《企业会计准则第 14 号——收入》关于交易价格分摊的规定分摊合同对价，分摊的基础为租赁部分和非租赁部分各自的单独价格。

②租赁的分类

实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁为融资租赁。融资租赁以外的其他租赁为经营租赁。

③作为经营租赁出租人

在租赁期内各个期间，本公司采用直线法将经营租赁的租赁收款额确认为租金收

入，未计入租赁收款额的可变租赁付款额，在实际发生时计入当期损益。本公司发生的与经营租赁有关的初始直接费用于发生时予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。本公司按照《企业会计准则第8号——资产减值》的规定，确定经营租赁资产是否发生减值，并进行相应会计处理。

经营租赁发生变更的，本公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

（二）主要会计政策、会计估计的变更

1、会计政策变更

√适用 □不适用

（1）执行《企业会计准则解释第15号》（财会[2021]35号）

2021年12月30日，财政部发布了《企业会计准则解释第15号》（财会[2021]35号）（以下简称“解释15号”），“关于资金集中管理相关列报”内容自公布之日起施行，“关于企业将固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理”（以下简称“试运行销售的会计处理规定”）和“关于亏损合同的判断”内容自2022年1月1日起施行。执行解释15号的相关规定对本公司报告期内财务报表无重大影响。

（2）执行《企业会计准则解释第16号》（财会[2022]31号）

2022年11月30日，财政部发布了《企业会计准则解释第16号》（财会[2022]31号，以下简称“解释16号”）规定了“关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理”，自2023年1月1日起施行；同时规定了“关于发行方分类为权益工具的金融工具相关股利的所得税影响的会计处理”以及“关于企业将以现金结算的股份支付修改为以权益结算的股份支付的会计处理”，自公布之日起施行。执行解释16号对本报告期内财务报表无相关影响。

单位：元

期间/时点	会计政策变更的内容	受影响的报表项目名称	原政策下的账面价值	影响金额	新政策下的账面价值
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

2、会计估计变更

□适用 √不适用

(三) 前期会计差错更正

□适用 √不适用

五、适用主要税收政策

1、主要税种及税率

主要税种	计税依据	税率
增值税	按应税销售收入计算销项税，并扣除当期允许抵扣的进项税额后的差额计缴增值税	13.00%、11.00%、9.00%、6.00%
企业所得税	应纳税所得额	参见下表
城市维护建设税	实缴增值税、消费税	7.00%
教育费附加	实缴增值税、消费税	3.00%
地方教育费附加	实缴增值税、消费税	2.00%
房产税	从价计征的，按房产原值一次减除 30%后余值的 1.2%计缴	1.20%
	从租计征的，按租金收入的 12%计缴	12.00%

不同税率的纳税主体企业所得税税率情况如下：

纳税主体名称	2024 年 1-4 月	2023 年度	2022 年度
广东精一家具股份有限公司	15.00%	15.00%	15.00%
佛山市优坐家具有限公司	15.00%	15.00%	15.00%
佛山市优迪家居制品有限公司	20.00%	20.00%	20.00%
佛山市优利环保科技有限公司	20.00%	20.00%	20.00%
佛山市全优家居制品有限公司	20.00%	20.00%	20.00%
佛山市高为新材料有限公司	20.00%	20.00%	20.00%
逸坐（广州）信息技术有限公司	-	20.00%	20.00%
精一家具香港有限公司	8.25%	8.25%	-
佛山市零动创想科技有限公司	20.00%	20.00%	-
精一家具菲律宾有限公司	25.00%	25.00%	-
精一家具印度尼西亚有限公司	22.00%	-	-

2、税收优惠政策

(1) 高新技术企业所得税优惠政策

公司于 2022 年 12 月 22 日获得广东科学技术厅、广东省财政厅和国家税务局广东省税务局联合颁发的高新技术企业证书，证书编号为 GR202244016671，认定有效期为三年。根据《中华人民共和国企业所得税法》等有关规定，公司自获得高新技术企业认

定后连续三年内（2022 年至 2024 年）可享受国家关于高新技术企业的相关优惠政策，按 15%的税率缴纳企业所得税。

本公司之子公司佛山市优坐家具有限公司于 2022 年 12 月 22 日获得广东科学技术厅、广东省财政厅和国家税务局广东省税务局联合颁发的高新技术企业证书，证书编号为 GR202244012503，认定有效期为三年。根据《中华人民共和国企业所得税法》等有关规定，公司自获得高新技术企业认定后连续三年内（2022 年至 2024 年）可享受国家关于高新技术企业的相关优惠政策，按 15%的税率缴纳企业所得税。

（2）小微企业所得税优惠政策

根据财政部、税务总局《国家税务总局关于落实支持小型微利企业和个体工商户发展所得税优惠政策有关事项的公告》（国家税务总局公告 2021 年第 8 号）的有关规定，自 2021 年 1 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日，对小型微利企业年应纳税所得额不超过 100 万元的部分，减按 12.5%计入应纳税所得额，按 20%的税率缴纳企业所得税。

据财政部、税务总局《关于进一步实施小微企业所得税优惠政策的公告》（财政部税务总局公告 2022 年第 13 号）的有关规定，自 2022 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日，对小型微利企业和个体工商户年应纳税所得额超过 100 万元但不超过 300 万元的部分，减按 25%计入应纳税所得额，按 20%的税率缴纳企业所得税。

本公司之子公司佛山市优迪家居制品有限公司、佛山市优利环保科技有限公司、佛山市全优家居制品有限公司、佛山市高为新材料有限公司、逸坐（广州）信息技术有限公司和佛山市零动创想科技有限公司适用以上小微企业所得税优惠政策。

3、其他事项

☐适用 ☒不适用

六、经营成果分析

（一）报告期内经营情况概述

1、报告期内公司经营成果如下：

项目	2024 年 1 月—4 月	2023 年度	2022 年度
营业收入（元）	365,509,252.25	1,238,880,999.74	1,267,860,957.37
综合毛利率	28.33%	27.99%	24.78%
营业利润（元）	16,554,744.00	98,025,811.13	77,529,648.47
净利润（元）	13,949,283.16	88,785,861.85	70,052,915.52

加权平均净资产收益率	2.51%	17.02%	15.88%
归属于申请挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润（元）	12,618,216.78	68,120,715.35	67,038,043.99

2、经营成果概述

报告期内，公司的营业收入分别为 126,786.10 万元、123,888.10 万元和 36,550.93 万元，2023 年较 2022 年减少 2.29%，基本保持稳定，具体参见本节“六、经营成果分析”之“（二）营业收入分析”；

报告期内，公司综合毛利率分别为 24.78%、27.99%和 28.33%，2023 年较 2022 年上升 3.21 个百分点，2024 年 1-4 月较 2023 年上升 0.34 个百分点，主要受到公司采购降本和人民币汇率波动等因素综合影响，具体参见本节“六、经营成果分析”之“（四）毛利率分析”；

报告期内，公司营业利润分别为 7,752.96 万元、9,802.58 万元和 1,655.47 万元，2023 年营业利润较 2022 年增加 2,049.62 万元；公司净利润分别为 7,005.29 万元、8,878.59 万元和 1,394.93 万元，2023 年净利润较 2022 年增加 1,873.29 万元，主要系 2023 年度公司开展集约化经营，加大降本增效力度，毛利增加所致，具体参见本节“六、经营成果分析”之“（三）营业成本分析”；

报告期内，归属于申请挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润分别为 6,703.80 万元、6,812.07 和 1,261.82 万元，2023 年较 2022 年呈上升趋势，主要系 2023 年公司开展集约化经营，加大降本增效力度，毛利有所增加，同时政府补助、资产处置收益和销售费用也呈现增长趋势，综合导致归属于申请挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润小幅增加。

报告期内，公司利润主要来自主营业务，公司业务规模稳定，经营情况良好。

（二）营业收入分析

1、各类收入的具体确认方法

公司主要销售办公椅、多功能椅、礼堂椅、办公沙发等产品，属于某一时点履行的履约义务。

（1）中国境内销售

①送达客户指定地点

公司内销产品，根据合同约定由公司将产品送达客户指定地点的，以公司将产品送达客户指定地点，并就该产品享有现时收款权，相关的经济利益很可能流入时确认收入。

②由客户或客户委托提货人自提货物

公司内销产品，根据合同约定由客户或客户委托提货人自提货物的，以客户或其指定委托提货人上门提货，并就该产品享有现时收款权，相关的经济利益很可能流入时确认收入。

（2）境外销售

在货物发出且完成报关后，根据合同约定贸易条款采用不同确认时点确认收入。对于 FOB、CIF、C&F、EXW 贸易方式的出口销售，本公司根据合同约定将产品交承运人并办理完出口报关手续后确认收入。

2、营业收入的主要构成

（1）按产品（服务）类别分类

单位：元

项目	2024 年 1 月—4 月		2023 年度		2022 年度	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
主营业务	361,236,768.20	98.83%	1,227,092,097.83	99.05%	1,257,186,331.86	99.16%
办公椅	284,602,228.23	77.86%	969,104,984.49	78.22%	989,441,413.97	78.04%
培训椅	24,475,640.04	6.70%	92,337,632.43	7.45%	115,748,607.14	9.13%
礼堂椅	16,743,063.27	4.58%	59,179,860.10	4.78%	52,022,051.65	4.10%
沙发	11,178,370.61	3.06%	36,844,190.55	2.97%	40,522,830.13	3.20%
其他	24,237,466.05	6.63%	69,625,430.26	5.62%	59,451,428.97	4.69%
其他业务	4,272,484.05	1.17%	11,788,901.91	0.95%	10,674,625.51	0.84%
合计	365,509,252.25	100.00%	1,238,880,999.74	100.00%	1,267,860,957.37	100.00%
原因分析	报告期内，公司营业收入分别为 126,786.10 万元、123,888.10 万元和 36,550.93 万元，基本维持稳定。公司营业收入主要来源于主营业务收入，占比稳定。其他业务收入主要为对外销售的原材料、租赁、废料收入以及水电费收入等，占比较小。 ① 办公椅					

公司产品以办公椅为主，包括办公网椅和办公皮椅，根据产品定位不同，在各种类型办公场所均适用。报告期各期收入分别为 98,944.14 万元、96,910.50 万元和 28,460.22 万元，占营业收入比例分别为 78.04%、78.22%和 77.86%，基本维持稳定。经过多年发展，公司在办公椅产品的设计开发、产品质量和交期管理等方面均有较强的竞争力，在国内外具有广泛、较高的市场口碑效益。2023 年，公司办公椅收入较 2022 年小幅下降，主要由于 2023 年二季度受宏观经济波动及客户需求放缓影响，终端市场需求有所收缩，下半年随着国内市场逐步恢复及海外去库存周期结束，公司办公椅销售逐渐回暖。

②培训椅

公司培训椅专注“会议、培训、教育”空间，报告期内，公司培训椅销售收入分别为 11,574.86 万元、9,233.76 万元和 2,447.56 万元，占公司营业收入比重分别为 9.13%、7.45%和 6.70%。2023 年，公司培训椅收入较 2022 年有所下降，主要受到与东莞光润家具股份有限公司合作项目的影响，公司自 2021 年开始为该合作项目供货，2022 年公司供货量较大，销售收入为 3,165.31 万元，2023 年随着项目收尾，销售收入为 1,314.45 万元，故培训椅收入有所波动。

③礼堂椅

公司礼堂椅服务于会务领域，主要应用于学校礼堂等场景。报告期内，公司礼堂椅销售收入分别为 5,202.21 万元、5,917.99 万元和 1,674.31 万元，2023 年较 2022 年同比增长 13.76%，除畅销产品 HS-1203 系列持续发力外，公司在该业务领域新拓展舟山市宁勤贸易有限公司和陕西润泽兴业智能家具有限公司等客户并推出了新款产品 HS-1215，对收入增长具有一定贡献。

④沙发

报告期内，公司沙发销售收入分别为 4,052.28 万元、3,684.42 万元和 1,117.84 万元，占营业收入比例分别为 3.20%、2.97%和 3.06%，报告期内基本保持稳定。

⑤其他

报告期内，公司主营业务其他销售收入分别为 5,945.14 万元、6,962.54 万元和 2,423.75 万元，主要是销售零部件、塑胶粒、茶几、休闲椅和模具等产品产生的收入。

⑥其他业务收入

报告期内，公司其他业务收入分别为 1,067.46、1,178.89 万元和 427.25 万元。其他业务收入主要为对外销售的原材料、租赁收入、废料收入以及水电费收入等。

(2) 按地区分类

√适用 □不适用

单位：元

项目	2024 年 1 月—4 月		2023 年度		2022 年度																						
	金额	占比	金额	占比	金额	占比																					
中国境内	216,650,562.80	59.27%	786,213,431.74	63.46%	887,844,157.43	70.03%																					
境外	148,858,689.45	40.73%	452,667,568.00	36.54%	380,016,799.94	29.97%																					
合计	365,509,252.25	100.00%	1,238,880,999.74	100.00%	1,267,860,957.37	100.00%																					
原因分析	报告期内，公司销售区域以中国境内销售为主，在持续深耕中国境内市场同时积极开拓境外市场，境外销售收入占比逐期上升。																										
	报告期内，公司中国境内销售金额分别为 88,784.42 万元、78,621.34 万元和 21,665.06 万元，2023 年二季度受宏观经济波动及客户需求放缓影响，终端市场需求有所收缩。																										
	报告期内，公司境外销售金额分别为 38,001.68 万元、45,266.76 万元和 14,885.87 万元，2023 年较 2022 年增加 7,265.08 万元，主要系公司积极拓宽境外市场业务，加快重点海外市场布局，逐步完善全球服务网络。																										
	报告期内，公司境外客户主要以北美洲、亚洲和欧洲客户为主，并覆盖了大洋洲、南美洲和非洲等地区客户，主要客户资质良好。																										
	报告期内，公司主要境外客户基本情况如下：																										
	<table><tr><th rowspan="2">公司名称</th><th colspan="3">精一股份销售收入</th><th rowspan="2">合作契机</th><th rowspan="2">是否签署框架协议</th><th rowspan="2">合作历史</th><th rowspan="2">定价原则</th><th rowspan="2">信用政策</th></tr><tr><th>2024 年 1-4 月</th><th>2023 年度</th><th>2022 年度</th></tr><tr><td>Bureau Office Inc.</td><td>2,552.25</td><td>7,500.82</td><td>10,772.11</td><td>商务拜访</td><td>是</td><td>2018 年至今</td><td>综合考虑产品成本、市场竞争环境、客户订单规模等因素确定,受到汇率和运输费用</td><td>谷腾分公司:次月 1 至 30 日为结算周期,开船 30 天内付全款;精一股份:2022 年货到 30 天内付款,2023 年 3 月至 2024 年货到 60</td></tr></table>						公司名称	精一股份销售收入			合作契机	是否签署框架协议	合作历史	定价原则	信用政策	2024 年 1-4 月	2023 年度	2022 年度	Bureau Office Inc.	2,552.25	7,500.82	10,772.11	商务拜访	是	2018 年至今	综合考虑产品成本、市场竞争环境、客户订单规模等因素确定,受到汇率和运输费用	谷腾分公司:次月 1 至 30 日为结算周期,开船 30 天内付全款;精一股份:2022 年货到 30 天内付款,2023 年 3 月至 2024 年货到 60
	公司名称	精一股份销售收入			合作契机	是否签署框架协议		合作历史	定价原则	信用政策																	
2024 年 1-4 月		2023 年度	2022 年度																								
Bureau Office Inc.	2,552.25	7,500.82	10,772.11	商务拜访	是	2018 年至今	综合考虑产品成本、市场竞争环境、客户订单规模等因素确定,受到汇率和运输费用	谷腾分公司:次月 1 至 30 日为结算周期,开船 30 天内付全款;精一股份:2022 年货到 30 天内付款,2023 年 3 月至 2024 年货到 60																			

							影响	天内付款。
Al Kanz Office Furniture Tr	959.32	4,094.50	3,670.15	历史合作基础	是	2021 年至今	综合考虑产品成本、市场竞争环境、客户订单规模等因素确定，受到汇率和运输影响	谷腾分公司：次月1日至30日为结算周期，装柜后30天付全款；精一股份：2022年无信用期，2023年至2024年每次出货压3个集装箱货款，待下次出货年清货款。
Seating Line Group Ltd.	402.92	1,248.79	1,126.98	展会宣传	是	2017 年至今	综合考虑产品成本、市场竞争环境、客户订单规模等因素确定，受到汇率和运输影响	谷腾分公司：款到发货，无信用期；精一股份：信用期为月结60天
SITEK	491.46	1,222.21	986.67	展会宣传	是	2019 年至今	综合考虑产品成本、市场竞争	汇誉分公司：款到发货，无信用期，现结；

							环境、客户订单规模等因素确定,受到汇率和运输费用影响	腾分公司:见提单复印件7天内付款;精一股:预收30%定金,见提单15天内付款。
AVANCERE COMERCIAL SA DE CV	420.16	929.14	799.67	展会宣传	是	2016 年至今	综合考虑产品成本、市场竞争环境、客户订单规模等因素确定,受到汇率和运输费用影响	精一股:款到发货,无信用期,现结。
Performance Furnishings (North America) Ltd.	411.18	22.15	35.41	展会宣传	否	2022 年至今	综合考虑产品成本、市场竞争环境、客户订单规模等因素确定,受到汇率和运输费用影响	精一股:预收30%定金,见提单15天内付款。

注 1: Bureau Office Inc. 包括 Bureau Office Inc. 和 Branch Furniture Inc.;

注 2: Al Kanz Office Furniture Tr 包括 Al Kanz Office Furniture Tr 和 NOOR AL FAJAR OFFICE FURNITURE TRADING;
注 3: Performance Furnishings (North America) Ltd. 包括 Performance Furnishings (North America) Ltd. 和 PFI Distributors Ltd.。

公司境外客户的销售模式如下：公司销售人员主要通过参加行业展会、直接上门拜访、客户介绍、互联网检索、收集行业公开资料等途径获取境外潜在客户信息，组织专业销售人员进行产品推广和完善，向客户推销公司产品。

公司与主要境外客户已签订框架协议，销售内容主要为办公椅、培训椅、礼堂椅和沙发等办公坐具。

公司境内/境外客户在定价机制方面不存在显著差异，公司基于市场价格，结合产品类别和成本、产品市场竞争等情况，与客户协商确定产品价格。同时，境外客户产品价格受到汇率和运输费用影响。

公司与境外客户的结算方式以电汇为主，与境内客户相比不存在重大差异。

报告期内，公司主要基于客户类型制定整体信用政策，具体如下：对于一般的中小型客户，公司通常以预收款的形式对其销售，对于合作时间比较长、信誉良好的客户，给予一定的信用期；公司主要基于客户类型制定相应信用政策，单个客户情况不同，公司采取的信用政策也不同。对于境外客户，公司综合考虑对外销业务的汇率波动、业务风险等因素，境内外信用政策制定具有合理性差异。

报告期内，公司境内、境外销售毛利率对比情况如下：

年份	境内	境外
2024 年 1-4 月	26.22%	31.39%
2023 年度	25.82%	31.77%
2022 年度	23.31%	28.20%

公司外销办公家具产品的毛利率普遍高于内销，这主要归因于以下几个方面：首先，公司能够提供性能稳定、质价比高的产品，这些产品在国际市场上具有一定的竞争优势和议价能力；同时，境外客户对办公坐具价格敏感度相对较低。其次，公司主要结算货币在报告期内平均汇率稳定上升，外币升值使得以外币计价的产品在兑换为人民币时，销售价格相应提升，进而提高了毛利率。此外，国家出口退税政策的支持也对外销毛利率产生了积极影响。随着公司在海外市场的不断拓展和品牌知名度的提升，销售收入和议价能力均有所增强。

报告期内，公司汇兑收益金额分别为 425.68 万元、140.64 万元和 222.17 万元，占利润总额的比例分别为 5.63%、1.44%和 13.56%，占比较低且对公司业绩未产生不利影响。报告期内，公司已积极采取应对措施降低汇率波动带来的不利影响。

报告期内，公司出口货物享受“免、抵、退”的增值税税收优惠政策。公司外销收入主要来源于美国、阿拉伯联合酋长国、法国、澳大利亚、墨西哥等地，截至本公开转让说明书签署之日，相关国家进口政策、外汇政策、贸易环境尚未发生重大不利变化，

	对公司产品不存在特殊的限制政策，公司持续经营能力未受到重大不利影响。																																																																			
	报告期内，除 NOOR AL FAJAR OFFICE FURNITURE TRADING 外，公司主要境外客户与公司及其关联方不存在关联方关系，也不存在与经营活动无关的资金往来。																																																																			
	报告期内，公司境外销售收入分地区情况如下：																																																																			
	单位：万元																																																																			
	<table><tr><th rowspan="2">项目</th><th colspan="2">2024 年 1-4 月</th><th colspan="2">2023 年度</th><th colspan="2">2022 年度</th></tr><tr><th>金额</th><th>占比</th><th>金额</th><th>占比</th><th>金额</th><th>占比</th></tr><tr><td>北美洲</td><td>4,923.81</td><td>13.47%</td><td>13,844.94</td><td>11.18%</td><td>15,315.98</td><td>12.08%</td></tr><tr><td>亚洲</td><td>4,079.16</td><td>11.16%</td><td>13,622.82</td><td>11.00%</td><td>10,447.85</td><td>8.24%</td></tr><tr><td>欧洲</td><td>4,237.27</td><td>11.59%</td><td>12,594.38</td><td>10.17%</td><td>8,333.01</td><td>6.57%</td></tr><tr><td>大洋洲</td><td>647.71</td><td>1.77%</td><td>2,233.93</td><td>1.80%</td><td>1,873.35</td><td>1.48%</td></tr><tr><td>南美洲</td><td>445.33</td><td>1.22%</td><td>1,546.86</td><td>1.25%</td><td>1,142.63</td><td>0.90%</td></tr><tr><td>非洲</td><td>552.59</td><td>1.51%</td><td>1,423.82</td><td>1.15%</td><td>888.86</td><td>0.70%</td></tr><tr><td>合计</td><td>14,885.87</td><td>40.73%</td><td>45,266.76</td><td>36.54%</td><td>38,001.68</td><td>29.97%</td></tr></table>						项目	2024 年 1-4 月		2023 年度		2022 年度		金额	占比	金额	占比	金额	占比	北美洲	4,923.81	13.47%	13,844.94	11.18%	15,315.98	12.08%	亚洲	4,079.16	11.16%	13,622.82	11.00%	10,447.85	8.24%	欧洲	4,237.27	11.59%	12,594.38	10.17%	8,333.01	6.57%	大洋洲	647.71	1.77%	2,233.93	1.80%	1,873.35	1.48%	南美洲	445.33	1.22%	1,546.86	1.25%	1,142.63	0.90%	非洲	552.59	1.51%	1,423.82	1.15%	888.86	0.70%	合计	14,885.87	40.73%	45,266.76	36.54%	38,001.68	29.97%
项目	2024 年 1-4 月		2023 年度		2022 年度																																																															
	金额	占比	金额	占比	金额	占比																																																														
北美洲	4,923.81	13.47%	13,844.94	11.18%	15,315.98	12.08%																																																														
亚洲	4,079.16	11.16%	13,622.82	11.00%	10,447.85	8.24%																																																														
欧洲	4,237.27	11.59%	12,594.38	10.17%	8,333.01	6.57%																																																														
大洋洲	647.71	1.77%	2,233.93	1.80%	1,873.35	1.48%																																																														
南美洲	445.33	1.22%	1,546.86	1.25%	1,142.63	0.90%																																																														
非洲	552.59	1.51%	1,423.82	1.15%	888.86	0.70%																																																														
合计	14,885.87	40.73%	45,266.76	36.54%	38,001.68	29.97%																																																														
	由上表可知，公司境外销售主要集中于北美洲、亚洲和欧洲区域，随着公司海外市场持续拓展、品牌知名度以及境外客户认可提升，公司境外客户的销售规模将进一步提升。																																																																			

（3）按生产方式分类

☐适用 ☒不适用

（4）按销售方式分类

☐适用 ☒不适用

（5）其他分类

☐适用 ☒不适用

3、公司收入冲回情况

☐适用 ☒不适用

4、其他事项

☐适用 ☒不适用

（三）营业成本分析

1、成本归集、分配、结转方法

公司主营业务为办公网椅、办公皮椅、培训椅、礼堂椅及办公沙发等的研发、生产和销售。公司营业成本主要包括直接材料（含外购产品成本）、直接人工和制造费用。其中：

①直接材料，主要包括底盘、气压棒、五金、塑料、扶手、海绵和面料等。公司以

生产工单作为成本项目，主要核算各工序领用主材，如布套、布料、西皮、脚托、气压棒、扶手、木板、底盘、脚踏等，各工单材料成本=工单实际领用的材料数量*当月材料出库单位成本；生产辅料通过杂发单模式，月末按车间产值比例分摊到各车间，然后按工单报工占比分摊到各工单。

②直接人工，主要包括直接参与生产人员的工资、奖金、福利费、社保、公积金、年终奖等薪酬费用。对于生产成本-计件人工，按产品报工金额归集到各工单；对于生产成本-非计件工资，车间部门按工单报工占比分摊到各工单。

③制造费用，主要核算当月除直接材料、直接人工外应归集到生产车间的费用。车间制造费用直接按工单报工占比分摊到各工单；间接部门制造费用先按车间产值比例分摊到各车间，再按工单报工占比分摊到各工单。

公司在确认销售收入时结转相应的营业成本，符合收入、成本配比原则。

2、成本构成分析

（1）按照产品（服务）分类构成：

单位：元

项目	2024 年 1 月—4 月		2023 年度		2022 年度	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
主营业务	258,851,724.96	98.81%	883,504,900.24	99.04%	944,872,734.33	99.07%
办公椅	201,692,287.26	76.99%	685,757,788.05	76.87%	733,782,278.81	76.94%
培训椅	17,071,977.32	6.52%	65,992,452.67	7.40%	89,928,438.16	9.43%
礼堂椅	12,629,509.10	4.82%	47,645,799.92	5.34%	40,706,583.69	4.27%
沙发	7,851,311.76	3.00%	28,200,926.59	3.16%	31,239,789.04	3.28%
其他	19,606,639.52	7.48%	55,907,933.01	6.27%	49,215,644.63	5.16%
其他业务	3,113,051.04	1.19%	8,590,757.28	0.96%	8,860,969.72	0.93%
合计	261,964,776.00	100.00%	892,095,657.52	100.00%	953,733,704.05	100.00%
原因分析	报告期内，公司营业成本分别为 95,373.37 万元、89,209.57 万元和 26,196.48 万元，2023 年营业成本较 2022 年减少 6,163.80 万元，同比下降 6.46%。一方面，公司 2023 年销售量较 2022 年有所下降，故营业成本同步下降；另一方面，公司持续推动采购标准化，优化供应商结构，布局战略供应商深化合作，积极推动采购降本和制造降本，公司在保障产品质量的同时提升成本控制能力，增强整体盈利，为公司的长远发展及保持强大的市场竞争力提供坚实保障。 公司营业成本的构成与营业收入的结构相匹配。					

(2) 按成本性质分类构成:

单位: 元

项目	2024 年 1 月—4 月		2023 年度		2022 年度	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
主营业务	258,851,724.96	98.81%	883,504,900.24	99.04%	944,872,734.33	99.07%
材料费用	189,688,774.47	72.41%	649,627,119.48	72.82%	704,640,254.56	73.88%
人工费用	21,812,222.84	8.33%	74,050,644.43	8.30%	76,674,157.98	8.04%
制造费用	47,350,727.65	18.08%	159,827,136.33	17.92%	163,558,321.79	17.15%
其他业务	3,113,051.04	1.19%	8,590,757.28	0.96%	8,860,969.72	0.93%
合计	261,964,776.00	100.00%	892,095,657.52	100.00%	953,733,704.05	100.00%
原因分析	公司营业成本主要由材料费用、人工费用和制造费用构成, 2023 年营业成本较 2022 年减少 6,163.80 万元, 同比下降 6.46%。 2023 年, 公司主营业务成本中材料费用较 2022 年减少 5,501.31 万元, 降幅约为 7.81%, 主要系公司持续推动采购标准化, 优化供应商结构, 布局战略供应商深化合作, 积极推动采购降本和制造降本, 根据测算, 公司 2023 年可比外部材料采购平均单价较 2022 年下降 4.56%, 公司在保障产品质量的同时提升成本控制能力, 增强整体盈利, 为公司的长远发展及保持强大的市场竞争力提供坚实保障。 报告期内, 公司人工费用占比较为稳定, 受公司材料费用占总成本比重逐年降低影响, 人工费用占比小幅上升。 报告期内, 公司制造费用占比呈逐年上升趋势, 2023 年较 2022 年增长主要因为: (1) 公司材料费用占总成本比重逐年降低, 间接拉升制造费用占总成本比重; (2) 公司境外销售比重提高, 运费相对增加; (3) 公司薪酬福利提高, 制造费用中间接人工有所增加。					

(3) 其他分类

☐适用 ☒不适用

3、其他事项

☐适用 ☒不适用

(四) 毛利率分析

1、按产品（服务）类别分类

单位: 元

2024 年 1 月—4 月			
项目	收入	成本	毛利率

主营业务	361,236,768.20	258,851,724.96	28.34%
办公椅	284,602,228.23	201,692,287.26	29.13%
培训椅	24,475,640.04	17,071,977.32	30.25%
礼堂椅	16,743,063.27	12,629,509.10	24.57%
沙发	11,178,370.61	7,851,311.76	29.76%
其他	24,237,466.05	19,606,639.52	19.11%
其他业务	4,272,484.05	3,113,051.04	27.14%
合计	365,509,252.25	261,964,776.00	28.33%
原因分析	-		
2023 年度			
项目	收入	成本	毛利率
主营业务	1,227,092,097.83	883,504,900.24	28.00%
办公椅	969,104,984.49	685,757,788.05	29.24%
培训椅	92,337,632.43	65,992,452.67	28.53%
礼堂椅	59,179,860.10	47,645,799.92	19.49%
沙发	36,844,190.55	28,200,926.59	23.46%
其他	69,625,430.26	55,907,933.01	19.70%
其他业务	11,788,901.91	8,590,757.28	27.13%
合计	1,238,880,999.74	892,095,657.52	27.99%
原因分析	-		
2022 年度			
项目	收入	成本	毛利率
主营业务	1,257,186,331.86	944,872,734.33	24.84%
办公椅	989,441,413.97	733,782,278.81	25.84%
培训椅	115,748,607.14	89,928,438.16	22.31%
礼堂椅	52,022,051.65	40,706,583.69	21.75%
沙发	40,522,830.13	31,239,789.04	22.91%
其他	59,451,428.97	49,215,644.63	17.22%
其他业务	10,674,625.51	8,860,969.72	16.99%
合计	1,267,860,957.37	953,733,704.05	24.78%
原因分析	报告期内，公司综合毛利率分别为 24.78%、27.99%和 28.33%。公司的销售毛利主要来源于办公椅，与公司收入结构占比匹配。 公司 2023 年综合毛利率较 2022 年增加 3.21 个百分点，主要原因如下： （1）公司供应链管理部对采购进行集中统一管理，持续优化供应商布局，整合供应商资源，通过整合采购需求、集中统一议价/竞价，不断提高采购议价能力，推动采购降本和制造降本，公司在保障产品质量的同时提升成本控制能力，增强整体盈利，为公司的长远发展及保持强大的市场竞争力提供坚实保障； （2）报告期内，精一等成品事业部对产品价格向上调整，对 2023 年度毛		

利率增加有一定贡献；

（3）境外销售中，公司主要以美元等货币进行结算。报告期内，美元的货币平均汇率波动情况如下：

币种	平均汇率		
	2024 年 1-4 月	2023 年度	2022 年度
美元	7.1023	7.0467	6.7261

由上表可知，公司主要结算的货币报告期内平均汇率呈现稳定上升的趋势。随着外币汇率的提升，以外币计价的产品在兑换为人民币时的销售价格也随之上涨，从而提升了产品的毛利率。

（4）报告期内，公司境外销售占比逐年提升。受益于国家的出口退税政策及产品等因素，境外销售毛利率普遍高于中国境内销售毛利率，故境外销售比重的提升也对整体毛利率起到了一定的拉升作用。

报告期各期，公司主要产品收入的销售数量、单价、成本、毛利率如下：

单位：万把，元

产品类型	销售数量	单价	单位成本	毛利率
2024 年 1-4 月				
办公椅	96.54	294.79	208.91	29.13%
培训椅	12.54	195.15	136.12	30.25%
礼堂椅	6.39	262.09	197.70	24.57%
沙发	1.27	883.11	620.26	29.76%
2023 年度				
办公椅	333.87	290.26	205.39	29.24%
培训椅	44.89	205.70	147.01	28.53%
礼堂椅	21.32	277.64	223.53	19.49%
沙发	4.24	868.65	664.88	23.46%
2022 年度				
办公椅	345.06	286.74	212.65	25.84%
培训椅	52.23	221.63	172.19	22.31%
礼堂椅	18.81	276.56	216.41	21.75%
沙发	4.03	1,006.70	776.09	22.91%

报告期内，公司主营业务毛利率分别为 24.84%、28.00%和 28.34%，呈稳定上升趋势。

（1）办公椅

报告期内，公司办公椅毛利率分别为 25.84%、29.24%和 29.13%，2023 年和 2024 年 1-4 月办公椅销售毛利率增长的主要原因如下：

①公司根据经营战略需要，对产品进行价格调整；同时，公司主要结算货币平均汇率在报告期内稳定上升；此外，受到产品结构的影响，导致公司办公椅平均单价逐渐由 286.74 元/把增至加 294.79 元/把；

②公司积极推动采购降本策略，单位成本由 212.65 元/把降至 208.91 元/

	把，同时受到产品结构的影响，存在小幅度波动。 (2) 培训椅 报告期内，公司培训椅毛利率分别为 22.31%、28.53%和 30.25%，毛利率持续小幅上升，除了公司积极推动采购降本策略导致单位成本逐渐下降外，低单价高毛利产品销售比重的提升也向上拉升了培训椅产品的毛利率。 (3) 礼堂椅 报告期内，公司礼堂椅毛利率分别为 21.75%、19.49%和 24.57%，2023 年毛利率较 2022 年毛利下降的主要原因为： ①弘时分公司小幅下调产品价格，同时，受到产品结构变化的影响，销售单价与 2022 年度基本持平； ②弘时分公司礼堂椅集中交付量有所增加，导致运输成本较 2022 有所增长。 2024 年 1-4 月毛利率较 2023 年毛利下降的主要原因为： ①弘时分公司销售折扣政策变更，折扣率下降 2%，同时车间生产规划优化，租金减少，导致毛利率上升； ②精一事业部高毛利产品销售比重上升导致毛利率上升。 (4) 沙发 报告期内，公司沙发毛利率分别为 22.91%、23.46%和 29.76%，除了公司积极推动采购降本策略导致单位成本逐渐下降外，毛利率指标受高毛利产品销售比重上升的影响，呈现上升趋势。

2、与可比公司毛利率对比分析

公司	2024 年 1 月—4 月	2023 年度	2022 年度
申请挂牌公司	28.33%	27.99%	24.78%
永艺股份 (603600)	/	22.88%	19.34%
恒林股份 (603661)	/	23.78%	21.78%
中源家居 (603709)	/	25.32%	17.94%
同行业平均值	/	23.99%	19.69%
原因分析	公司与可比公司毛利率差异具体原因如下： 第一，公司主要服务的客户为中小型企业客户，能够满足客户办公、教学、培训、礼堂、会场等多元化场景需求。相对于大客户，公司对中小型客户具有更强的议价能力，毛利率水平更高。公司于 2009 年进入办公家具领域，持续稳健有质量发展，积累了一定的品牌知名度，与下游客户		

	建立了一定的客户粘性，能够为客户提供性能稳定、质量过关、性价比高的办公家具产品。同行业公司中，永艺股份主要客户有 IKEA（宜家家居）、Staples、Office Depot、NITORI、三星、格力、美的、海尔、比亚迪、小米、百度、网易等，恒林股份主要客户有 IKEA（宜家家居）、NITORI、SHAW、Office Depot、Staples、Home Depot 等，中源家居主要服务国外大中型家居批发商和零售商，与公司在服务客户群体方面均存在较大差异，因此毛利率水平存在差异。 第二，公司成品部分主要部件为供应链事业部自制，自制供货比例约 70%，相较于外部采购，自制成本相对较低。

注：同行业可比公司的数据来源于上市公司年度报告。

3、其他分类

☐适用 ☒不适用

4、其他事项

☐适用 ☒不适用

（五）主要费用、占营业收入的比重和变化情况

1、期间费用分析

项目	2024 年 1 月—4 月	2023 年度	2022 年度
营业收入（元）	365,509,252.25	1,238,880,999.74	1,267,860,957.37
销售费用（元）	37,956,281.07	112,467,477.11	84,899,063.77
管理费用（元）	29,440,769.52	87,341,308.99	86,353,584.27
研发费用（元）	12,794,693.89	47,315,882.56	46,941,952.68
财务费用（元）	3,250,670.29	5,942,867.96	9,738,561.60
期间费用总计（元）	83,442,414.77	253,067,536.62	227,933,162.32
销售费用占营业收入的比重	10.38%	9.08%	6.70%
管理费用占营业收入的比重	8.05%	7.05%	6.81%
研发费用占营业收入的比重	3.50%	3.82%	3.70%
财务费用占营业收入的比重	0.89%	0.48%	0.77%
期间费用占营业收入的比重总计	22.83%	20.43%	17.98%
原因分析	报告期内，公司期间费用金额分别为 22,793.32 万元、25,306.75 万元和 8,344.24 万元，占营业收入的比重分别为 17.98%、20.43%和 22.83%。2023 年期间费用占营业收入比重较 2022 年提升了 2.45 个百分点，主要原因为公司销售人员增加导致销售费用较 2022 年有所上升。2024 年 1-4 月，公司受元旦、春节假期等因素影响，收入规模相对较低，而期间费		

	用中职工薪酬等刚性支出占比较高，因此期间费用率有所上升。

报告期内，公司和同行业可比公司的期间费用占营业收入的比重如下：

项目	期间	永艺股份	恒林股份	中源家居	同行业均值	精一股份
销售费用占营业收入	2022 年	3.63%	7.83%	15.82%	9.09%	6.70%
	2023 年	7.43%	8.24%	15.96%	10.54%	9.08%
	2024 年 1-4 月	/	/	/	/	10.38%
管理费用占营业收入	2022 年	4.35%	4.98%	5.21%	4.85%	6.81%
	2023 年	5.88%	5.13%	3.52%	4.84%	7.05%
	2024 年 1-4 月	/	/	/	/	8.05%
研发费用占营业外收入	2022 年	3.96%	3.03%	2.98%	3.32%	3.70%
	2023 年	3.47%	2.70%	2.33%	2.83%	3.82%
	2024 年 1-4 月	/	/	/	/	3.50%
财务费用占营业收入	2022 年	-0.36%	-0.13%	-1.80%	-0.76%	0.77%
	2023 年	-1.12%	0.30%	0.36%	-0.15%	0.48%
	2024 年 1-4 月	/	/	/	/	0.89%
期间费用占营业收入	2022 年	11.58%	15.71%	22.21%	16.50%	17.98%
	2023 年	15.67%	16.37%	22.17%	18.07%	20.43%
	2024 年 1-4 月	/	/	/	/	22.83%

注 1：同行业可比公司的数据来源于上市公司年度报告或招股说明书；

注 2：同行业可比公司未披露 2024 年 1-4 月财务数据。

报告期内，公司的销售费用率略高于永艺股份，与恒林股份接近、低于中源家居和同行业可比公司平均值，处于合理范围区间，公司的销售费用率与公司的组织架构和经营模式相匹配。

报告期内，公司的管理费用率略高于同行业可比公司，相较于同行业可比公司，公司各品牌事业部、分公司独立管理和运营，因此配备了更多的管理层人员。

报告期内，公司高度重视研发设计创新，追求品牌内涵、外形设计、产品功能、产品质量等因素的和谐统一，并建立了以市场需求为导向的集成产品开发（IPD）机制，建立模块化、模组化的标准化节点对研发项目进行管理，因此研发费用略高于同行业可比公司。

报告期内，公司的财务费用略高于同行业可比公司，主要原因系公司融资渠道较为单一，发展所需资金主要依赖自身业务利润积累和股东投入，报告期内因新建智能产业园产生较多贷款利息。

2、期间费用主要明细项目

（1）销售费用

√适用 □不适用

单位：元

项目	2024 年 1 月—4 月	2023 年度	2022 年度
职工薪酬	21,012,062.52	68,586,120.08	50,720,855.57
市场推广费	10,365,632.27	22,301,164.20	17,221,340.07
交通差旅费	1,199,590.02	5,329,122.66	2,199,644.39
办公费	1,966,541.50	4,479,065.60	5,557,712.35
产品质量保证	1,547,304.51	4,910,425.85	4,120,004.53
折旧与摊销	854,980.77	3,969,012.15	2,662,940.06
业务招待费	509,769.43	1,883,406.74	1,002,396.66
中介机构服务费	257,154.93	869,788.30	1,216,655.03
其他费用	243,245.12	139,371.53	197,515.11
合计	37,956,281.07	112,467,477.11	84,899,063.77
原因分析	报告期内，公司的销售费用分别为 8,489.91 万元、11,246.75 万元和 3,795.63 万元，占营业收入的比例分别为 6.70%、9.08%和 10.38%，主要由职工薪酬、市场推广费、交通差旅费和其他构成。公司 2023 年销售费用较 2022 年增加 2,756.84 万元，同比增长 32.47%，主要为职工薪酬、市场推广费和交通差旅费增长所致。 ①职工薪酬 报告期内，公司职工薪酬分别为 5,072.09 万元、6,858.61 万元和 2,101.21 万元，2023 年职工薪酬较 2022 年增加 1,786.53 万元，增幅 35.22%，主要系 2023 年公司为扩大在国内办公家具行业的竞争力和拓展海外市场，对于人才的需求增加，导致销售人员人数以及平均薪酬均有所增长。 ②市场推广费 报告期内，公司市场推广费分别为 1,722.13 万元、2,230.12 万元和 1,036.56 万元，2023 年较 2022 年增加 507.98 万元，增幅 29.50%，主要系 2023 年公司持续拓展各大电商平台线上销售业务，市场推广费用随之增加。 ③交通差旅费 报告期内，公司交通差旅费分别为 219.96 万元、532.91 万元和 119.96 万元，2023 年较 2022 年增加 312.95 万元，增幅 142.27%，主要原因为 2023 年以来，全球公共卫生事件影响减弱，公司销售人员出差活动增多，导致交通差旅费大幅增加。		

	④办公费 报告期内，公司办公费分别为 555.77 万元、447.91 万元和 196.65 万元，主要内容系销售人员使用的快递费、办公用品费、通讯费、水电费等。2023 年较 2022 年减少 107.86 万元，减少 19.41%，主要原因系 2022 年公司每月将增值税发票（纸质发票）通过快递寄送给客户，由于公司客户数量较大，且采用顺丰月结为主，故 2022 年办公费中快递费金额较高；2023 年以来，公司逐步推行电子发票，快递费用大幅减少。 ⑤折旧与摊销 报告期内，公司折旧与摊销分别为 266.29 万元、396.90 万元和 85.50 万元，2023 年较 2022 年增加 130.61 万元，主要系 2022 年下半年和 2023 年新增部分展厅和办事处的租赁，因此 2023 年全年分摊至销售费用的使用权资产折旧较 2022 年增加。 ⑥业务招待费 报告期内，公司业务招待费分别为 100.24 万元、188.34 万元和 50.98 万元，2023 年较 2022 年增加 88.10 万元，主要原因为 2023 年以来全球公共卫生事件影响减弱，公司销售人员为拓客，业务招待活动增多。

（2）管理费用

单位：元

项目	2024 年 1 月—4 月	2023 年度	2022 年度
职工薪酬	19,014,649.15	52,663,538.36	57,064,684.70
折旧与摊销	4,153,446.09	12,644,746.87	7,870,036.90
中介机构服务费	2,328,371.08	6,777,140.73	6,115,386.18
办公费	1,875,175.08	6,114,563.80	7,141,523.01
维修保养费	383,306.64	1,637,479.92	1,654,619.90
交通差旅费	552,341.25	1,486,742.93	528,596.42
业务招待费	444,874.78	1,726,198.14	2,089,844.38
股份支付	313,005.69	1,064,565.68	1,064,565.68
其他费用	375,599.76	3,226,332.56	2,824,327.10
合计	29,440,769.52	87,341,308.99	86,353,584.27
原因分析	报告期内，公司的管理费用分别为 8,635.36 万元、8,734.13 万元和		

	2,944.08 万元，主要由职工薪酬、资产折旧与摊销和中介服务等构成。报告期内，公司的管理费用占营业收入的比例分别为 6.81%、7.05%和 8.05%，占比较为稳定。 ①职工薪酬 2023 年，管理费用中职工薪酬较上年减少 440.11 万元，同比下降 7.71%，主要原因为公司提高管理效率，推进精细化管理，对管理人员数量进行了精简，导致管理费用中职工薪酬下降。 ②折旧与摊销 2023 年，管理费用中折旧与摊销较上年增加 477.47 万元，同比上升 60.67%，主要原因为本年公司龙江厂区建设落成，优坐厂区的厂房搬迁至精一智能家居产业园，原车间、办公室、展厅的装修费一次性费用化。 ③中介机构服务费 2023 年，管理费用中介机构服务费为 677.71 万元，较去年上升 66.18 万元，同比上升 10.82%，主要原因为咨询费增长所致。 ④办公费 报告期内，公司办公费分别为 714.15 万元、611.46 万元和 187.52 万元，主要内容系管理人员使用的办公用品费、招聘费用、车辆使用费、通讯费、水电费等。2023 年较 2022 年减少 102.69 万元，主要系子公司优坐家具三门厂区部分退租，水电费减少所致。 ⑤交通差旅费 报告期内，公司交通差旅费分别为 52.86 万元、148.67 万元和 55.23 万元，2023 年较 2022 年增加 95.81 万元，主要原因为 2023 年龙江精一家居智能产业园投入使用，搬厂运输费增加；同时，管理人员在西樵优坐帧英园区和精一智能家居产业园之间往返通勤增多，交通费增加。

（3）研发费用

单位：元

项目	2024 年 1 月—4 月	2023 年度	2022 年度
职工薪酬	8,208,129.75	26,031,443.26	28,076,640.68
咨询及设计费	2,685,407.93	13,667,895.19	13,212,098.36
材料及动力费	1,156,790.50	4,937,890.52	2,647,835.12
其他费用	744,365.71	2,678,653.59	3,005,378.52

合计	12,794,693.89	47,315,882.56	46,941,952.68
原因分析	报告期内，公司的研发费用分别为 4,694.20 万元、4,731.59 万元和 1,279.47 万元，占营业收入的比例分别为 3.70%、3.82%和 3.50%，公司研发费用报告期内保持稳定，主要由职工薪酬、咨询及设计费、材料及动力费等构成。 ①职工薪酬 报告期内，公司职工薪酬分别为 2,807.66 万元、2,603.14 万元和 820.81 万元，公司 2023 年职工薪酬较 2022 年减少 204.52 万元，主要系公司对组织架构进行了优化，研发人员减少。 ②咨询及设计费 报告期内，公司咨询及设计费分别为 1,321.21 万元、1,366.79 万元和 268.54 万元，公司 2023 年咨询及设计费较 2022 年基本持平，主要为委托设计机构开展外观设计的支出。 ③材料及动力费 报告期内，公司材料及动力费分别为 264.78 万元、493.79 万元和 115.68 万元，公司 2023 年材料及动力费较 2022 年增加 229.01 万元，同比上升 86.49%，主要由于市场需求日趋多样化，2023 年公司立项并执行的研发项目数量增加，材料及动力费随之增加。		

（4）财务费用

单位：元

项目	2024 年 1 月—4 月	2023 年度	2022 年度
利息支出	5,358,743.61	7,145,615.82	13,447,623.16
减：利息收入	235,310.03	771,203.68	294,155.64
银行手续费	348,928.98	974,900.08	841,883.52
汇兑损益	-2,221,692.27	-1,406,444.26	-4,256,789.44
合计	3,250,670.29	5,942,867.96	9,738,561.60
原因分析	报告期内，公司的财务费用分别为 973.86 万元、594.29 万元和 325.07 万元，占营业收入的比例分别为 0.77%、0.48%和 0.89%，主要由利息支出、利息收入、汇兑损益、银行手续费等构成，总体金额较小。 公司财务费用 2023 年较 2022 年减少 379.57 万元，同		

	比减少 38.98%，主要系 2023 年利息支出和汇兑损失减少所致。 2023 年利息支出同比减少 630.20 万元，同比下降 46.86%，主要系公司各事业部和子公司搬移至龙江精一智能家居产业园，提前终止租赁部分厂房，租赁负债减少，进一步导致利息支出减少。 2023 年度汇兑收益较 2022 年减少，主要系 2023 年美元兑人民币汇率相比 2022 年全年波动较为平稳。

3、其他事项

☐适用 ☒不适用

（六）影响经营成果的其他主要项目

1、其他收益

☒适用 ☐不适用

单位：元

项目	2024 年 1 月—4 月	2023 年度	2022 年度
与日常活动相关的政府补助	408,811.92	6,027,168.30	4,234,781.98
其他与日常活动相关的项目	1,647,127.89	3,551,536.71	56,610.89
合计	2,055,939.81	9,578,705.01	4,291,392.87
报告期内，公司其他收益金额分别为 429.14 万元、957.87 万元和 205.59 万元，主要由政府补助构成，具体明细参见本公开转让说明书“第四节公司财务”之“六、经营成果分析”之“（六）影响经营成果的其他主要项目”之“5.报告期内政府补助明细表”。			

2、投资收益

☒适用 ☐不适用

单位：元

项目	2024 年 1 月—4 月	2023 年度	2022 年度
权益法核算的长期股权投资收益	-62,768.48	161,796.05	269,643.36
理财产品产生的投资收益	58,036.40	931,316.07	642,001.19
票据贴现利息	-980,627.53	-1,169,550.44	-302,990.90
合计	-985,359.61	-76,438.32	608,653.65

具体情况披露：

报告期内，公司投资收益主要是银行理财产品产生的投资收益和计入投资收益的票据贴现利息损失。

3、其他利润表科目

√适用 □不适用

单位：元

信用减值损失科目			
项目	2024 年 1 月—4 月	2023 年度	2022 年度
应收账款坏账损失	278,156.52	-1,983,093.60	46,315.28
其他应收款坏账损失	-647,305.87	-4,079,085.66	-893,572.59
合计	-369,149.35	-6,062,179.26	-847,257.31

具体情况披露

报告期内，公司信用减值损失金额分别为 84.73 万元、606.22 万元和 36.91 万元，主要为报告期各期末应收账款和其他应收款计提的坏账准备。2023 年度信用减值损失较 2022 年度大幅增加，主要原因系：（1）集团下属公司厂房搬迁至精一智能家居产业园，提前终止租约造成押金损失，此部分全额计提坏账准备。（2）2023 年末因大客户 Bureau Office Inc. 第四季度出货尚未回款导致应收账款余额较 2022 年末大幅增加，根据企业的信用减值政策，2023 年期末计提的应收账款坏账准备增加，导致信用减值损失增加。

单位：元

资产减值损失科目			
项目	2024 年 1-4 月	2023 年度	2022 年度
存货跌价损失及合同履约成本减值损失	-2,192,187.66	-5,119,072.20	-4,935,467.74
固定资产减值损失	-322,285.38	-843,339.85	-
合计	-2,514,473.04	-5,962,412.05	-4,935,467.74

具体情况披露

报告期内，公司资产减值损失金额分别为 493.55 万元、596.24 万元和 251.45 万元，主要系计提的存货跌价损失。

单位：元

资产处置收益科目

项目	2024 年 1-4 月	2023 年度	2022 年度
处置固定资产收益	41,410.30	17,217.84	115,268.16
处置使用权资产收益	1,104,407.27	14,654,785.54	714,244.26
合计	1,145,817.57	14,672,003.38	829,512.42

具体情况披露

资产处置收益科目主要核算的是固定资产和使用权资产处置收益。报告期内，公司资产处置收益金额分别为 82.95 万元、1,467.20 万元和 114.58 万元，2023 年资产处置收益较 2022 年大幅增加，主要系 2023 年公司厂房搬迁，子公司优坐提前终止 20 年期三门厂房的部分租赁，产生使用权资产处置损益 1,338.70 万元。

单位：元

营业外收入科目			
项目	2024 年 1-4 月	2023 年度	2022 年度
客户违约金收入	-	107,385.14	56,501.56
无须支付的款项	23,680.36	42,799.28	5,007.27
理赔款	-	415,000.00	25,332.38
其他	202,580.34	44,005.57	219,208.28
合计	226,260.70	609,189.99	306,049.49

具体情况披露

报告期内，公司营业外收入分别为 30.60 万元、60.92 万元和 22.63 万元，金额较小，主要为理赔款收入、客户违约金收入、清理无需支付的款项等。

单位：元

营业外支出科目			
项目	2024 年 1-4 月	2023 年度	2022 年度
非流动资产毁损报废损失	113,642.20	103,865.05	1,472,178.28
公益性捐赠支出	251,360.00	287,288.00	468,533.00
其他	35,949.89	410,633.13	243,235.83
合计	400,952.09	801,786.18	2,183,947.11

具体情况披露

报告期内，公司营业外支出金额为 218.39 万元、80.18 万元和 40.10 万元。2022 年非流动资产毁损报废损失较大，主要原因系全资子公司全优家居逐步终止业务，对电镀和喷涂等固定资产的报废处置。

4、非经常性损益情况

单位：元

项目	2024 年 1 月—4 月	2023 年度	2022 年度
非流动资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	1,032,175.37	14,568,138.33	-642,665.86
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外）	2,289,606.48	10,279,705.01	4,641,892.87
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	-922,591.13	-238,234.37	339,010.29
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	-	-	-
委托他人投资或管理资产的损益	-	-	-
对外委托贷款取得的损益	-	-	-
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而产生的各项资产损失	-	-	-
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	-	-	-
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益	-	-	-
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益	-	-	-
非货币性资产交换损益	-	-	-
债务重组损益	-	-	-
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等	-	-	-
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响	-	-	-
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用	-	-	-
对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益	-	-	-
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	-	-	-
交易价格显失公允的交易产生的收益	-	-	-
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益	-	-	-
受托经营取得的托管费收入	-	-	-

除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-61,049.19	-88,731.14	-405,719.34
其他符合非经常性损益定义的损益项目	-	-	-
小计	2,338,141.53	24,520,877.83	3,932,517.96
减：所得税影响数	348,698.26	3,259,881.33	619,721.43
少数股东权益影响额（税后）	-	-	-
非经常性损益净额	1,989,443.27	21,260,996.50	3,312,796.53

5、报告期内政府补助明细表

√适用 □不适用

单位：元						
补助项目	2024 年 1 月—4 月	2023 年度	2022 年度	与资产相关 /与收益相关	经常性/非经常性损益	备注
佛山市南海区村级工业园改造提升项目补助资金	-	-	10,329,000.00	与资产相关	非经常性	/
与资产相关政府补助小计	-	-	10,329,000.00	与资产相关	非经常性	/
数字化智能化转型补贴	-	3,246,425.00	-	与收益相关	非经常性	/
佛山市工业设计发展扶持专项资金	-	1,000,000.00	-	与收益相关	非经常性	/
佛山市顺德区推进产业质量提升扶持资金	-	-	1,000,000.00	与收益相关	非经常性	/
经济发展补助资金	-	591,700.00	817,500.00	与收益相关	非经常性	/
小微工业企业上规模奖励资金	100,000.00	100,000.00	300,000.00	与收益相关	非经常性	/
佛山市标准化战略资金补助	-	200,000.00	-	与收益相关	非经常性	/
促进工业设计发展项目经费	-	200,000.00	-	与收益相关	非经常性	/
企业创新发展扶持奖励	100,000.00	-	-	与收益相关	非经常性	/
工业产品质量提升扶持资金	150,000.00	-	150,000.00	与收益相关	非经常性	/
小升规奖补资金	-	-	100,000.00	与收益相关	非经常性	/
标准化战略补助资金	-	79,500.00	70,000.00	与收益相关	非经常性	/
标准产品评价补贴	-	200,000.00	-	与收益相关	非经常性	/
质量管理成果奖金	-	50,000.00	-	与收益相关	非经常性	/
大型骨干企业-一次性科研经费补贴	-	-	500,000.00	与收益相关	非经常性	/
留工、扩岗补助	2,000.00	7,275.67	819,728.31	与收益相关	非经常性	/
稳岗补贴	11,161.92	55,615.63	132,000.00	与收益相关	非经常性	/
其他	45,650.00	296,652.00	345,553.67	与收益相关	非经常性	/
与收益相关政府补助小计	408,811.92	6,027,168.30	4,234,781.98	与收益相关	非经常性	/
合计	408,811.92	6,027,168.30	14,563,781.98	/		/

注：2022 年 1 月 27 日，公司之子公司佛山市优坐家具有限公司收到佛山市南海区西樵镇财政办公室支付的佛山市南海区村级工业园改造提升项目补助资金 10,329,000.00 元，该政府补助属于与资产相关的政府补助，专用于佛山市优坐家具有限公司镇英产业园的建设，公司于 2022 年度将该补助冲减了固定资产原值。

七、资产质量分析

（一）流动资产结构及变化分析

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	2024 年 1 月—4 月		2023 年度		2022 年度	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
货币资金	61,780,632.18	17.71%	117,970,303.73	29.74%	52,400,381.20	15.20%
交易性金融资产	2,500,000.00	0.72%	0.00	0.00%	29,008,303.92	8.41%
应收票据	570,622.40	0.16%	2,312,040.50	0.58%	0.00	0.00%
应收账款	71,679,423.36	20.55%	78,339,028.23	19.75%	43,758,222.33	12.69%
应收款项融资	590,235.50	0.17%	869,023.04	0.22%	0.00	0.00%
预付款项	20,512,775.01	5.88%	16,216,817.04	4.09%	12,838,098.24	3.72%
其他应收款	8,295,184.41	2.38%	8,542,576.22	2.15%	12,618,726.03	3.66%
存货	158,170,475.18	45.35%	145,788,967.49	36.75%	156,491,218.78	45.39%
其他流动资产	24,702,545.59	7.08%	26,673,456.16	6.72%	37,671,262.49	10.93%
合计	348,801,893.63	100.00%	396,712,212.41	100.00%	344,786,212.99	100.00%
构成分析	报告期各期末，公司流动资产主要由货币资金、存货、应收账款和其他流动资产构成，合计占流动资产比例分别为 84.20%、92.96%和 90.69%，结构较为稳定。					

1、货币资金

√ 适用 □ 不适用

（1）期末货币资金情况

单位：元

项目	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
库存现金	18,623.30	13,577.30	103,608.88
银行存款	38,900,362.56	73,076,530.89	42,817,147.43
其他货币资金	22,861,646.32	44,880,195.54	9,479,624.89
合计	61,780,632.18	117,970,303.73	52,400,381.20
其中：存放在境外的款项总额	10,738,708.00	5,496,418.35	14,975,495.52

报告期各期末，公司货币资金余额分别为 5,240.04 万元、11,797.03 万元和 6,178.06 万元，占流动资产的比例分别为 15.20%、29.74%和 17.71%。公司货币资金余额 2023 年较 2022 年有所增长，主要系 2023 年公司基于流动性管理、资金成本等因素考虑，使

用银行承兑汇票对供应商货款进行结算导致经营活动产生的现金流量净额大幅增加，以及 2022 年期末交易性金融资产赎回所致；同时，2023 年度公司使用银行承兑汇票对供应商货款进行结算，导致银行承兑汇票保证金增加。

(2) 其他货币资金

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
保证金	21,799,508.07	44,206,990.19	9,249,086.48
电商平台资金	1,062,138.25	673,205.35	230,538.41
合计	22,861,646.32	44,880,195.54	9,479,624.89

报告期各期末，公司的其他货币资金余额分别为 947.96 万元、4,488.02 万元和 2,286.16 万元，主要系银行承兑汇票保证金和公司存放于第三方电子平台账户的余额。2023 年公司使用银行承兑汇票对供应商货款进行结算，因此 2023 年银行承兑汇票保证金较 2022 年大幅增加。

(3) 其他情况

□ 适用 √ 不适用

2、交易性金融资产

√ 适用 □ 不适用

(1) 分类

单位：元

项目	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
分类以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	2,500,000.00	-	29,008,303.92
其中：债务工具投资	-	-	-
权益工具投资	-	-	-
衍生金融资产	-	-	-
其他	2,500,000.00	-	29,008,303.92
指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	-	-	-
其中：债务工具投资	-	-	-
权益工具投资	-	-	-
其他	-	-	-
合计	2,500,000.00	-	29,008,303.92

2022 年末、2024 年 4 月末公司交易性金融资产金额较高，主要为公司持有结构性

存款和低风险理财产品。

(2) 其他情况

☐适用 ☒不适用

3、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

☐适用 ☒不适用

4、应收票据

☒适用 ☐不适用

(1) 应收票据分类

单位：元

项目	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
银行承兑汇票	570,622.40	2,312,040.50	-
商业承兑汇票	-	-	-
合计	570,622.40	2,312,040.50	-

(2) 期末已质押的应收票据情况

☐适用 ☒不适用

(3) 因出票人无力履约而将票据转为应收账款的票据

☐适用 ☒不适用

(4) 期末公司已经背书给他方但尚未到期的票据前五名情况

☒适用 ☐不适用

出票单位	出票日期	到期日	金额（元）
广东新迎燕制冷设备有限公司	2024 年 3 月 19 日	2024 年 9 月 19 日	50,000.00
广东今博电器有限公司	2024 年 4 月 10 日	2024 年 10 月 6 日	39,177.60
珠海景旺柔性电路有限公司	2024 年 3 月 25 日	2024 年 9 月 25 日	35,622.40
广东今博电器有限公司	2024 年 4 月 10 日	2024 年 10 月 6 日	35,100.00
广东今博电器有限公司	2024 年 4 月 10 日	2024 年 10 月 6 日	26,594.19
合计	-	-	186,494.19

(5) 其他事项

☐适用 ☒不适用

5、应收账款

☒适用 ☐不适用

(1) 应收账款按种类披露

☒适用 ☐不适用

单位：元

种类	2024 年 4 月 30 日				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备	-	-	-	-	-
按组合计提坏账准备	75,554,606.16	100.00%	3,875,182.80	5.13%	71,679,423.36
合计	75,554,606.16	100.00%	3,875,182.80	5.13%	71,679,423.36

续：

种类	2023 年 12 月 31 日				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备	-	-	-	-	-
按组合计提坏账准备	82,495,183.55	100.00%	4,156,155.32	5.04%	78,339,028.23
合计	82,495,183.55	100.00%	4,156,155.32	5.04%	78,339,028.23

续：

种类	2022 年 12 月 31 日				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备	-	-	-	-	-
按组合计提坏账准备	46,102,763.41	100.00%	2,344,541.08	5.09%	43,758,222.33
合计	46,102,763.41	100.00%	2,344,541.08	5.09%	43,758,222.33

A、期末按单项计提坏账准备的应收账款

☐适用 ☒不适用

B、按照组合计提坏账准备的应收账款

☒适用 ☐不适用

单位：元

组合名称	账龄组合				
账龄	2024 年 4 月 30 日				
	账面余额	比例	坏账准备	计提比例	账面价值
1 年以内	73,949,764.13	97.88%	3,697,488.21	5.00%	70,252,275.92
1-2 年	1,432,738.13	1.90%	143,273.81	10.00%	1,289,464.32
2 至 3 年	172,103.90	0.23%	34,420.78	20.00%	137,683.12
合计	75,554,606.16	100.00%	3,875,182.80	5.13%	71,679,423.36

续：

组合名称	账龄组合				
账龄	2023 年 12 月 31 日				
	账面余额	比例	坏账准备	计提比例	账面价值
1 年以内	81,867,260.49	99.24%	4,093,363.02	5.00%	77,773,897.47

1-2 年	627,923.06	0.76%	62,792.30	10.00%	565,130.76
合计	82,495,183.55	100.00%	4,156,155.32	5.04%	78,339,028.23

续：

组合名称	账龄组合				
账龄	2022 年 12 月 31 日				
	账面余额	比例	坏账准备	计提比例	账面价值
1 年以内	45,314,705.33	98.29%	2,265,735.27	5.00%	43,048,970.06
1-2 年	788,058.08	1.71%	78,805.81	10.00%	709,252.27
合计	46,102,763.41	100.00%	2,344,541.08	5.09%	43,758,222.33

(2) 本报告期实际核销的应收账款情况

√ 适用 □ 不适用

单位名称	应收账款内容	核销时间	核销金额(元)	核销原因	是否因关联交易产生
李芬	货款	2024 年 3 月 14 日	553.00	预计无法收回	否
北京鑫辉世杰办公家具有限公司	货款	2024 年 3 月 14 日	340.00	预计无法收回	否
北京金瑞飞云家具有限公司	货款	2024 年 2 月 26 日	296.00	预计无法收回	否
北京铭之盛家具有限公司	货款	2024 年 2 月 26 日	216.00	预计无法收回	否
广东承誉实业有限公司	货款	2024 年 1 月 11 日	1,196.00	预计无法收回	否
广州俱百家享租科技集团有限公司	货款	2024 年 1 月 11 日	215.00	预计无法收回	否
广州品沃家具有限公司	货款	2023 年 12 月 31 日	153,812.68	客户于 2023 年 2 月注销	否
大连思特曼办公家具有限公司	货款	2023 年 12 月 31 日	244.00	预计无法收回	否
合肥琥珀家具有限责任公司	货款	2023 年 12 月 27 日	435.00	预计无法收回	否
东莞市松宝大凤顺家具有限公司	货款	2023 年 12 月 13 日	0.20	预计无法收回	否
重庆高卓办公家具有限公司	货款	2023 年 12 月 9 日	378.00	预计无法收回	否
广西南宁冠誉空间家具有限公司	货款	2023 年 12 月 9 日	12.00	预计无法收回	否
广州市森曼家具有限公司	货款	2023 年 12 月 7 日	160.00	预计无法收回	否
陕西范玺家具系统工程有限责任公司	货款	2023 年 11 月 8 日	227.00	预计无法收回	否
上海泽人家具有限公司	货款	2023 年 11 月 8 日	175.00	预计无法收回	否
广州市森曼家具有限	货款	2023 年 11 月 8 日	160.00	预计无法收回	否

公司					
上海恒居办公家具有限公司	货款	2023 年 11 月 8 日	70.00	预计无法收回	否
广州市特旭家具有限公司	货款	2023 年 11 月 6 日	442.00	预计无法收回	否
佛山市密思木家具有限公司	货款	2023 年 10 月 13 日	1.00	预计无法收回	否
北京金瑞飞云家具有限公司	货款	2023 年 10 月 12 日	329.00	预计无法收回	否
湖北肽源实业有限公司	货款	2023 年 9 月 14 日	9.00	预计无法收回	否
成都四通瑞坤科技有限公司	货款	2023 年 9 月 7 日	6.00	预计无法收回	否
佛山市密思木家具有限公司	货款	2023 年 9 月 7 日	1.00	预计无法收回	否
上海久达家具有限公司	货款	2023 年 7 月 21 日	349.00	预计无法收回	否
周奕含	货款	2023 年 7 月 21 日	164.50	预计无法收回	否
北京华盛办公服务有限公司	货款	2023 年 7 月 21 日	10.00	预计无法收回	否
深圳市宝安区松岗松宝大家具城	货款	2023 年 7 月 21 日	8.00	预计无法收回	否
杭州品卓办公设备有限公司	货款	2023 年 6 月 26 日	299.00	预计无法收回	否
大连思曼特家具有限公司	货款	2023 年 6 月 3 日	20.00	预计无法收回	否
北京博雅文仪家具有限公司	货款	2023 年 5 月 31 日	267.00	预计无法收回	否
杨喜梅	货款	2023 年 5 月 6 日	451.00	预计无法收回	否
计雪	货款	2023 年 5 月 6 日	299.00	预计无法收回	否
南京冠至美智能家居有限公司	货款	2023 年 5 月 6 日	51.00	预计无法收回	否
广东国景家具集团有限公司	货款	2023 年 4 月 28 日	14.00	预计无法收回	否
东莞市兆生家具实业有限公司	货款	2023 年 4 月 24 日	126.00	预计无法收回	否
上海雅轩办公家具有限公司	货款	2023 年 4 月 20 日	247.00	预计无法收回	否
青岛兴泰荣家具制造有限公司	货款	2023 年 4 月 7 日	624.00	预计无法收回	否
四川卓聿科技有限公司	货款	2023 年 4 月 3 日	299.00	预计无法收回	否
广州合翔家具有限公司	货款	2023 年 4 月 3 日	265.00	预计无法收回	否
南昌迪欧家具实业有限公司	货款	2023 年 4 月 3 日	160.00	预计无法收回	否
广州域诗家具有限公司	货款	2023 年 4 月 3 日	126.00	预计无法收回	否
陕西春申家具有限公司	货款	2023 年 3 月 31 日	858.00	预计无法收回	否

雷艳丽	货款	2023 年 3 月 31 日	245.00	预计无法收回	否
U-Plan Office Furniture (S) Pte Ltd	货款	2023 年 3 月 31 日	100.00	预计无法收回	否
王绮芬	货款	2023 年 3 月 20 日	16.00	预计无法收回	否
武汉福禄鑫家具有限公司	货款	2023 年 3 月 20 日	3.00	预计无法收回	否
江苏佳巨环境工程有限公司	货款	2023 年 3 月 9 日	60.00	预计无法收回	否
北京大为家具集团有限公司	货款	2023 年 3 月 2 日	215.00	预计无法收回	否
福州鑫悦家具有限公司	货款	2023 年 3 月 2 日	18.00	预计无法收回	否
苏州开林文仪办公家具有限公司	货款	2023 年 2 月 28 日	1,056.00	预计无法收回	否
珠海百利文仪家具有限公司	货款	2023 年 2 月 28 日	740.00	预计无法收回	否
NOWY STYL GEORGIA LTD	货款	2023 年 2 月 28 日	438.02	预计无法收回	否
西安元亨实业有限公司	货款	2023 年 2 月 28 日	400.00	预计无法收回	否
西安海太家具有限公司	货款	2023 年 2 月 28 日	342.00	预计无法收回	否
加睦-David	货款	2023 年 2 月 28 日	293.00	预计无法收回	否
长沙百利文仪家具有限公司	货款	2023 年 2 月 28 日	249.00	预计无法收回	否
温州市海福乐家具有限公司	货款	2023 年 2 月 28 日	142.00	预计无法收回	否
深圳市欧亿达家具有限公司	货款	2023 年 2 月 28 日	10.00	预计无法收回	否
乐捷家居股份有限公司	货款	2023 年 2 月 16 日	792.00	预计无法收回	否
谭春雄	货款	2023 年 2 月 16 日	87.36	预计无法收回	否
广东卓越盛装家具有限公司	货款	2023 年 2 月 6 日	278.00	预计无法收回	否
湖南兆生帷幄家具有限公司	货款	2023 年 2 月 6 日	251.00	预计无法收回	否
上海朝锐办公家具有限公司	货款	2023 年 2 月 4 日	1,556.00	预计无法收回	否
广州合翔家具有限公司	货款	2023 年 2 月 4 日	835.00	预计无法收回	否
湖南松青科技有限公司	货款	2023 年 2 月 4 日	504.00	预计无法收回	否
佛山市密思木家具有限公司	货款	2023 年 1 月 10 日	99.60	预计无法收回	否
成都市更新家具有限公司	货款	2023 年 1 月 6 日	530.00	预计无法收回	否
武汉沃斯家具有限公司	货款	2023 年 1 月 6 日	414.00	预计无法收回	否
上海沪豫家具制造有限公司	货款	2023 年 1 月 6 日	368.00	预计无法收回	否

广州豪宇家具有限公司	货款	2023 年 1 月 6 日	296.00	预计无法收回	否
上海虹俱缘家具有限公司	货款	2023 年 1 月 6 日	20.00	预计无法收回	否
四川欧莱特家具有限公司	货款	2023 年 1 月 6 日	12.00	预计无法收回	否
湖南鸿诚办公家具有限公司	货款	2023 年 1 月 6 日	6.00	预计无法收回	否
上海奕鸿家具有限公司	货款	2023 年 1 月 6 日	4.00	预计无法收回	否
广东鑫诺家具实业有限公司	货款	2022 年 12 月 30 日	151.00	预计无法收回	否
杭州易格家具有限公司	货款	2022 年 12 月 30 日	65.00	预计无法收回	否
广西伟铭智能家具有限公司	货款	2022 年 12 月 24 日	696.00	预计无法收回	否
胡惠嫦	货款	2022 年 12 月 24 日	300.00	预计无法收回	否
辛嘉波	货款	2022 年 12 月 24 日	68.00	预计无法收回	否
林志聪	货款	2022 年 12 月 22 日	56.00	预计无法收回	否
海太欧林集团华南有限公司	货款	2022 年 12 月 5 日	348.00	预计无法收回	否
上海绿办家具有限公司	货款	2022 年 11 月 7 日	49.60	预计无法收回	否
广州市百利文仪实业有限公司	货款	2022 年 10 月 10 日	5,607.00	预计无法收回	否
美耐兴企(天津)家具销售有限公司	货款	2022 年 9 月 6 日	258.00	预计无法收回	否
杭州市滨江区海芳家具商店	货款	2022 年 9 月 6 日	150.00	预计无法收回	否
厦门优雅文仪家具有限公司	货款	2022 年 9 月 6 日	25.00	预计无法收回	否
徐州欧诺家具有限公司	货款	2022 年 9 月 6 日	20.00	预计无法收回	否
广州市国派家具有限公司	货款	2022 年 8 月 15 日	104.00	预计无法收回	否
上海新申美办公家具有限公司	货款	2022 年 8 月 11 日	40.00	预计无法收回	否
杭州麦辰家具有限公司	货款	2022 年 8 月 10 日	363.00	预计无法收回	否
丰城市伯立家具有限公司	货款	2022 年 7 月 23 日	240.00	预计无法收回	否
杭州瑾收家具有限公司	货款	2022 年 7 月 22 日	1,099.00	预计无法收回	否
河南震美家具有限公司	货款	2022 年 7 月 20 日	578.00	预计无法收回	否
陕西豫奥特办公家具制造有限公司	货款	2022 年 7 月 20 日	388.00	预计无法收回	否
陕西范玺家具系统工程有限责任公司	货款	2022 年 7 月 19 日	268.00	预计无法收回	否

合计	-	-	185,168.96	-	-

(3) 应收账款金额前五名单位情况

√ 适用 □ 不适用

单位名称	2024 年 4 月 30 日			
	与本公司关系	金额（元）	账龄	占应收账款总额的比例
Bureau Office Inc.	非关联方	4,518,967.28	1 年以内	5.98%
Brizley AB	非关联方	2,458,333.45	1 年以内	3.25%
圣奥集团有限公司	非关联方	2,240,472.31	1 年以内	2.97%
佛山市塑聚新材料科技有限公司	非关联方	1,988,520.00	1 年以内	2.63%
深圳市开林家具工程有限公司	非关联方	1,904,329.26	1 年以内	2.52%
合计	-	13,110,622.30	-	17.35%

注 1: Bureau Office Inc.包括 Bureau Office Inc.和 Branch Furniture Inc.;

注 2: 圣奥集团有限公司包括圣奥科技股份有限公司、浙江恋尚家居品有限公司和河北德康实业有限公司。

续:

单位名称	2023 年 12 月 31 日			
	与本公司关系	金额（元）	账龄	占应收账款总额的比例
Bureau Office Inc.	非关联方	17,601,678.64	1 年以内	21.34%
深圳市西昊智能家具有限公司	非关联方	7,083,267.78	1 年以内	8.59%
北京京东世纪贸易有限公司	非关联方	2,869,451.72	1 年以内: 2,859,451.72; 1-2 年: 10,000.00	3.48%
杭州荣正家具有限公司	非关联方	2,491,771.00	1 年以内	3.02%
东莞美时家具有限公司	非关联方	2,348,907.96	1 年以内: 2,333,562.92; 1-2 年: 15,345.04	2.85%
合计	-	32,395,077.10	-	39.27%

注 1: Bureau Office Inc.包括 Bureau Office Inc.和 Branch Furniture Inc.;

注 2: 深圳市西昊智能家具有限公司包括佛山市科智美家具有限公司、深圳市西昊智能家具有限公司和赣州市科成家居有限公司;

注 3: 杭州荣正家具有限公司包括杭州荣正家具有限公司、杭州荣正家具有限公司第一分公司和杭州雅森家具有限公司。

续:

单位名称	2022 年 12 月 31 日			
	与本公司关系	金额（元）	账龄	占应收账款总额的比例

东莞光润家具股份有限公司	非关联方	4,763,965.00	1 年以内	10.33%
广东国景家具集团有限公司	非关联方	2,634,160.38	1 年以内： 1,999,904.22； 1-2 年： 634,256.16	5.71%
珠海励致洋行办公家私有限公司	非关联方	1,928,308.98	1 年以内	4.18%
东莞美时家具有限公司	非关联方	1,716,697.24	1 年以内	3.72%
佛山市科瑞达塑胶模具有限公司	非关联方	1,363,063.75	1 年以内	2.96%
合计	-	12,406,195.35	-	26.91%

注 1：广东国景家具集团有限公司包括广东国景家具集团有限公司、中山市派格家具有限公司；

注 2：珠海励致洋行办公家私有限公司包括珠海励致洋行办公家私有限公司、珠海励致洋行办公家私有限公司北京分公司、珠海励致洋行办公家私有限公司成都分公司、珠海励致洋行办公家私有限公司广州分公司、珠海励致洋行办公家私有限公司南京分公司、珠海励致洋行办公家私有限公司上海分公司、珠海励致洋行办公家私有限公司深圳分公司和珠海励致洋行办公家私有限公司重庆分公司。

（4）各期应收账款余额分析

①应收账款余额波动分析

报告期各期末，公司的应收账款账面价值分别为 4,375.82 万元、7,833.90 万元和 7,167.94 万元，2023 年 12 月 31 日较 2022 年 12 月 31 日账面价值增加 3,458.08 万元，同比增加 79.03%。2022 年，公司对第一大客户 Bureau Office Inc.的出货主要集中于 4-9 月，截至 2022 年期末，对该客户应收账款大部分已经收回；2023 年公司对第一大客户 Bureau Office Inc.销售主要集中于第 4 季度而其结算条款为货到 60 日内付款，2023 年第 4 季度的货款大多数尚处于信用期内，导致 2023 年期末对其应收账款余额 1760.17 万元显著高于 2022 年期末 75.40 万元。另一方面，2023 年末公司应收大客户深圳市西昊智能家具有限公司及其关联公司的金额为 708.33 万元，较 2022 年末大幅增加。公司主要客户具有较好的信用及支付能力，截至 2024 年 9 月 30 日，上述大额应收款项已收回。2024 年公司应收账款余额仍维持在较高水平，主要系家具制造业竞争愈发激烈，客户回款速度有所下降，同时公司境外销售占比进一步提升，境外销售对应账期相对较长导致应收账款期末余额维持在较高水平。

②公司期末余额合理性分析

报告期各期末，公司的应收账款账面价值分别为 4,375.82 万元、7,833.90 万元和 7,167.94 万元，占营业收入的比例分别为 3.45%、6.32%和 19.61%，占比较低。一年以内应收账款余额占应收账款余额比例分别为 98.29%、99.24%和 97.88%，账龄结构较为

合理，流动性较强。

(5) 公司坏账准备计提政策谨慎性分析

报告期内，公司的应收账款坏账准备分别为 234.45 万元、415.62 万元和 387.52 万元，与应收账款变动趋势一致。公司严格按照企业会计准则的规定，对应收账款计提坏账准备，坏账准备计提方法符合公司的实际情况。与同行业可比公司相比，公司应收账款坏账政策无显著差异，同行业可比公司应收账款坏账计提比例情况如下：

账龄	永艺股份	恒林股份	中源家居	申请挂牌公司
1 年以内	5.00%	5.00%	5.00%	5.00%
1-2 年	10.00%	10.00%	10.00%	10.00%
2-3 年	30.00%	20.00%	30.00%	20.00%
3-4 年	100.00%	50.00%	100.00%	50.00%
4-5 年	100.00%	80.00%	100.00%	80.00%
5 年以上	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%

注：数据来源同行业可比公司年度报告。

(6) 应收关联方账款情况

☒ 适用 ☐ 不适用

报告期各期末，应收关联方款项主要系应收悦见（广东）家具有限公司、佛山市骏飞金属制品有限公司和可瑞德的货款和应收陈静权水电费，具体参见本节“九、关联方、关联关系及关联交易”之“（三）关联交易及其对财务状况和经营成果的影响”之“3. 关联方往来情况及余额”和之“4. 其他关联交易”。

注：佛山市骏飞金属制品有限公司和陈静权比照关联交易披露。

(7) 其他事项

☐ 适用 ☒ 不适用

6、应收款项融资

☒ 适用 ☐ 不适用

(1) 应收款项融资分类列示

单位：元

项目	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
应收票据	590,235.50	869,023.04	-
合计	590,235.50	869,023.04	-

(2) 已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收款项融资

种类	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日

	期末终止确 认金额	期末未终止 确认金额	期末终止确 认金额	期末未终止 确认金额	期末终止确 认金额	期末未终止 确认金额
-	-	-	-	-	-	-
合计	-	-	-	-	-	-

(3) 其他情况

☐适用 ☒不适用

7、预付款项

☒适用 ☐不适用

(1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	2024 年 4 月 30 日		2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
	金额	比例	金额	比例	金额	比例
1 年以内	17,310,865.63	84.39%	15,886,020.92	97.96%	12,837,203.88	99.99%
1-2 年	3,193,113.26	15.57%	330,796.12	2.04%	894.36	0.01%
2-3 年	8,796.12	0.04%	-	-	-	-
3 年以上	-	-	-	-	-	-
合计	20,512,775.01	100%	16,216,817.04	100%	12,838,098.24	100%

(2) 预付款项金额前五名单位情况

☒适用 ☐不适用

2024 年 4 月 30 日					
单位名称	与本公司关系	金额（元）	占期末余额的比例	账龄	款项性质
杭州中泰实业集团有限公司	公司供应商	2,404,557.04	11.72%	1 年以内	材料采购款
广州瑞源供应链科技有限公司	公司供应商	1,490,625.00	7.27%	1 年以内： 635,250.00； 1-2 年： 855,375.00	材料采购款
兰州瑞和化工塑料有限公司	公司供应商	1,363,359.00	6.65%	1 年以内	材料采购款
佛山市科瑞达塑胶模具有限公司	公司供应商	1,031,500.00	5.03%	1 年以内： 739,500.00； 1-2 年： 292,000.00	材料采购款
泰山玻璃纤维有限公司	公司供应商	1,019,666.25	4.97%	1 年以内	材料采购款
合计	-	7,309,707.29	35.63%	-	-

续：

2023 年 12 月 31 日

单位名称	与本公司关系	金额（元）	占期末余额的比例	账龄	款项性质
广州瑞源供应链科技有限公司	公司供应商	1,604,200.00	9.89%	1 年以内	材料采购款
杭州中泰实业集团有限公司	公司供应商	1,456,672.58	8.98%	1 年以内	材料采购款
阿里巴巴（中国）网络科技有限公司	公司供应商	1,040,590.46	6.42%	1 年以内	网络服务费
中国对外贸易广州展览有限公司	公司供应商	1,002,877.50	6.18%	1 年以内	展会服务费
兰州瑞和化工塑料有限公司	公司供应商	955,800.00	5.89%	1 年以内	材料采购款
合计	-	6,060,140.54	37.37%	-	-

续：

2022 年 12 月 31 日					
单位名称	与本公司关系	金额（元）	占期末余额的比例	账龄	款项性质
元源新材料有限公司	公司供应商	3,531,381.42	27.51%	1 年以内	材料采购款
中国对外贸易广州展览有限公司	公司供应商	1,145,400.63	8.92%	1 年以内	展会服务费
兰州瑞和化工塑料有限公司	公司供应商	1,117,541.75	8.70%	1 年以内	材料采购款
杭州中泰实业集团有限公司	公司供应商	1,051,332.76	8.19%	1 年以内	材料采购款
阿里巴巴（中国）网络科技有限公司	公司供应商	712,660.60	5.55%	1 年以内	网络服务费
合计	-	7,558,317.16	58.87%	-	-

（3）最近一期末账龄超过一年的大额预付款项情况

√适用 □不适用

单位名称	与本公司关系	期末余额（元）	账龄	款项性质	未结算原因
广州瑞源供应链科技有限公司	公司供应商	855,375.00	1-2 年	材料采购款	受市场供应影响，原材料交付延期
合计	-	855,375.00	-	-	-

注：上表选取期末余额超过 50 万元的账龄 1 年以上预付款项进行披露。

（4）其他事项

□适用 √不适用

8、其他应收款

√适用 □不适用

单位：元

项目	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
其他应收款	8,295,184.41	8,542,576.22	12,618,726.03
应收利息	-	-	-
应收股利	-	-	-
合计	8,295,184.41	8,542,576.22	12,618,726.03

(1) 其他应收款情况

①其他应收款按种类披露

√适用 □不适用

单位：元

坏账准备	2024 年 4 月 30 日							
	第一阶段		第二阶段		第三阶段		合计	
	未来 12 个月预期信用损失		整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）		整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）			
	账面金额	坏账准备	账面金额	坏账准备	账面金额	坏账准备	账面金额	坏账准备
按单项计提坏账准备	-	-	-	-	-	-	-	-
按组合计提坏账准备	9,429,715.18	1,134,530.77	-	-	-	-	9,429,715.18	1,134,530.77
合计	9,429,715.18	1,134,530.77	-	-	-	-	9,429,715.18	1,134,530.77

续：

坏账准备	2023 年 12 月 31 日							
	第一阶段		第二阶段		第三阶段		合计	
	未来 12 个月预期信用损失		整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）		整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）			
	账面金额	坏账准备	账面金额	坏账准备	账面金额	坏账准备	账面金额	坏账准备
按单项计提坏账准备	-	-	-	-	-	-	-	-
按组合计提坏账准备	9,322,975.72	780,399.50	-	-	-	-	9,322,975.72	780,399.50
合计	9,322,975.72	780,399.50	-	-	-	-	9,322,975.72	780,399.50

续：

坏账准备	2022 年 12 月 31 日							
	第一阶段		第二阶段		第三阶段		合计	
	未来 12 个月预期信用损失		整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)		整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)			
	账面金额	坏账准备	账面金额	坏账准备	账面金额	坏账准备		
按 单 项 计 提 坏账准备	-	-	-	-	-	-	-	-
按 组 合 计 提 坏账准备	13,687,319.87	1,068,593.84	-	-	-	-	13,687,319.87	1,068,593.84
合 计	13,687,319.87	1,068,593.84	-	-	-	-	13,687,319.87	1,068,593.84

A、单项计提坏账准备的其他应收款：

☐适用 ☒不适用

B、按照组合计提坏账准备的其他应收款：

☒适用 ☐不适用

单位：元

组合名称	账龄组合				
账龄	2024 年 4 月 30 日				
	账面余额	比例	坏账准备	计提比例	账面价值
1 年以内（含 1 年）	7,409,566.97	78.58%	370,478.34	5.00%	7,039,088.63
1-2 年（含 2 年）	503,835.18	5.34%	50,383.52	10.00%	453,451.66
2-3 年（含 3 年）	248,292.03	2.63%	49,658.41	20.00%	198,633.62
3-4 年（含 4 年）	1,168,021.00	12.39%	584,010.50	50.00%	584,010.50
4-5 年（含 5 年）	100,000.00	1.06%	80,000.00	80.00%	20,000.00
合计	9,429,715.18	100.00%	1,134,530.77	12.03%	8,295,184.41

续：

组合名称	账龄组合				
账龄	2023 年 12 月 31 日				
	账面余额	比例	坏账准备	计提比例	账面价值
1 年以内（含 1 年）	7,105,675.09	76.22%	355,283.77	5.00%	6,750,391.32
1-2 年（含 2 年）	483,444.03	5.19%	48,344.41	10.00%	435,099.62
2-3 年（含 3 年）	1,633,856.60	17.53%	326,771.32	20.00%	1,307,085.28

3-4年(含4年)	100,000.00	1.07%	50,000.00	50.00%	50,000.00
合计	9,322,975.72	100.00%	780,399.50	8.37%	8,542,576.22

续：

组合名称	账龄组合				
账龄	2022年12月31日				
	账面余额	比例	坏账准备	计提比例	账面价值
1年以内(含1年)	6,202,763.27	45.32%	310,138.18	5.00%	5,892,625.09
1-2年(含2年)	7,384,556.60	53.95%	738,455.66	10.00%	6,646,100.94
2-3年(含3年)	100,000.00	0.73%	20,000.00	20.00%	80,000.00
合计	13,687,319.87	100.00%	1,068,593.84	7.81%	12,618,726.03

②按款项性质列示的其他应收款

单位：元

项目	2024年4月30日		
	账面余额	坏账准备	账面价值
应收退税款	4,142,472.32	207,123.62	3,935,348.70
押金	2,528,388.36	779,166.85	1,749,221.52
代扣代缴社保公积金	1,379,519.92	68,976.00	1,310,543.92
员工备用金	1,304,544.43	73,773.77	1,230,770.66
其他	74,790.15	5,490.53	69,299.62
合计	9,429,715.18	1,134,530.77	8,295,184.41

续：

项目	2023年12月31日		
	账面余额	坏账准备	账面价值
应收退税款	4,350,329.82	217,516.49	4,132,813.33
押金	2,778,096.86	446,317.19	2,331,779.67
代扣代缴社保公积金	1,120,838.77	56,041.94	1,064,796.83
员工备用金	832,765.11	48,296.12	784,468.99
其他	240,945.16	12,227.76	228,717.40
合计	9,322,975.72	780,399.50	8,542,576.22

续：

项目	2022年12月31日		
	账面余额	坏账准备	账面价值
押金	10,954,720.77	931,963.88	10,022,756.89
员工备用金	1,501,867.89	75,093.40	1,426,774.49

应收退税款	761,216.02	38,060.79	723,155.23
代扣代缴社保公积金	372,586.25	18,629.32	353,956.93
其他	96,928.94	4,846.46	92,082.48
合计	13,687,319.87	1,068,593.84	12,618,726.03

③本报告期实际核销的其他应收款情况

√ 适用 □ 不适用

单位名称	其他应收款性质	核销时间	核销金额(元)	核销原因	是否因关联交易产生
武汉经米科技有限公司	租赁押金	2024 年 4 月 30 日	7,968.00	退租无法收回	否
谢威	租赁押金	2024 年 4 月 30 日	2,210.00	退租无法收回	否
宋学明	租赁押金	2024 年 4 月 30 日	282,996.60	退租无法收回	否
佛山樵科投资管理有限公司	租赁押金	2023 年 12 月 31 日	3,000,000.00	三门厂房房租押金退租后无法收回	否
张耀景	租赁押金	2023 年 12 月 31 日	700,000.00	退租无法收回	否
卢达雄	租赁押金	2023 年 12 月 31 日	476,000.00	退租无法收回	否
张耀基	租赁押金	2023 年 12 月 31 日	130,000.00	退租无法收回	否
红鲷众创空间管理(上海)有限公司	租赁押金	2023 年 12 月 31 日	41,400.00	退租无法收回	否
唐庆磊、余顺利、叶先丽、余芳	租赁押金	2023 年 12 月 31 日	15,680.00	退租无法收回	否
陈广源	租赁押金	2023 年 12 月 31 日	4,200.00	退租无法收回	否
陈厚芝	房租押金	2022 年 12 月 31 日	347,400.00	退租押金损失	否
合计	-	-	5,007,854.60	-	-

④其他应收款金额前五名单位情况

√ 适用 □ 不适用

单位名称	2024 年 4 月 30 日				占其他应收款总额的比例
	与本公司关系	款项性质	金额(元)	账龄	
国家税务总局佛山市顺德区税务局	非关联方	应收退税款	3,371,970.57	1 年以内	35.76%
佛山樵科投资管理有限公司	非关联方	押金	1,000,000.00	3-4 年	10.60%
国家税务总局佛山市南海区税务局	非关联方	应收退税款	770,501.75	1 年以内	8.17%
支付宝(中国)网络技术有限公司	非关联方	押金	224,000.00	2 年以内	2.38%

北京京东世纪贸易有限公司	非关联方	押金	110,000.00	1 年以内	1.17%
合计	-	-	5,476,472.32	-	58.08%

续：

单位名称	2023 年 12 月 31 日				占其他应收款总额的比例
	与本公司关系	款项性质	金额（元）	账龄	
国家税务总局佛山市顺德区税务局	非关联方	应收退税款	3,378,935.21	1 年以内	36.24%
佛山樵科投资管理有限公司	非关联方	押金	1,000,000.00	2-3 年	10.73%
国家税务总局佛山市南海区税务局	非关联方	应收退税款	971,394.61	1 年以内	10.42%
宋学明	非关联方	押金	282,996.60	2-3 年	3.04%
支付宝（中国）网络技术有限公司	非关联方	押金	281,500.00	1 年以内	3.02%
合计	-	-	5,914,826.42	-	63.44%

续：

单位名称	2022 年 12 月 31 日				占其他应收款总额的比例
	与本公司关系	款项性质	金额（元）	账龄	
佛山樵科投资管理有限公司	非关联方	押金	4,000,000.00	1-2 年	29.22%
周十骚	非关联方	押金	2,500,000.00	1 年以内	18.27%
张耀基	非关联方	押金	800,000.00	1-2 年	5.84%
张敏仪	非关联方	押金	700,000.00	1-2 年	5.11%
张耀景	非关联方	押金	700,000.00	1-2 年	5.11%
合计	-	-	8,700,000.00	-	63.55%

⑤其他应收关联方账款情况

√ 适用 □ 不适用

其他应收关联方账款情况参见“九、关联方、关联关系及关联交易”之“（三）关联交易及其对财务状况和经营成果的影响”之“3.关联方往来情况及余额”。

⑥其他事项

□ 适用 √ 不适用

(2) 应收利息情况

☐适用 ☒不适用

(3) 应收股利情况

☐适用 ☒不适用

9、存货

☒适用 ☐不适用

(1) 存货分类

单位：元

项目	2024 年 4 月 30 日		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	37,599,510.94	2,931,877.36	34,667,633.58
在产品	7,816,190.53	-	7,816,190.53
库存商品	63,784,625.12	1,559,427.68	62,225,197.44
半成品	33,641,583.09	1,717,010.33	31,924,572.76
发出商品	17,954,812.83	-	17,954,812.83
低值易耗品	1,677,922.60	108,717.46	1,569,205.14
委外加工物资	2,012,862.90	-	2,012,862.90
合计	164,487,508.01	6,317,032.83	158,170,475.18

续：

项目	2023 年 12 月 31 日		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	38,939,409.66	2,649,202.33	36,290,207.33
在产品	5,804,446.89	-	5,804,446.89
库存商品	52,392,042.09	1,352,438.43	51,039,603.66
半成品	33,598,465.58	1,541,906.36	32,056,559.22
发出商品	17,473,505.30	-	17,473,505.30
低值易耗品	1,410,652.33	82,186.67	1,328,465.66
委外加工物资	1,796,179.43	-	1,796,179.43
合计	151,414,701.28	5,625,733.79	145,788,967.49

续：

项目	2022 年 12 月 31 日		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	42,955,050.12	2,293,316.87	40,661,733.25
在产品	3,231,561.25	-	3,231,561.25
库存商品	66,821,409.99	772,918.53	66,048,491.46
半成品	34,721,080.88	1,771,351.62	32,949,729.26
发出商品	11,268,919.05	-	11,268,919.05
低值易耗品	1,313,142.12	58,347.48	1,254,794.64
委外加工物资	1,075,989.87	-	1,075,989.87

合计	161,387,153.28	4,895,934.50	156,491,218.78

(2) 存货项目分析

报告期各期末，公司存货价值分别为 15,649.12 万元、14,578.90 万元和 15,817.05 万元，分别占各年末流动资产的 45.39%、36.75%和 45.35%。公司存货的主要构成为库存商品、原材料和半成品，三者合计占存货账面价值的比例分别为 89.24%、81.89%和 81.44%，占比较为稳定。

报告期各期末，库存商品账面价值分别为 6,604.85 万元、5,103.96 万元及 6,222.52 万元，占当期存货账面价值比例分别为 42.21%、35.01%及 39.34%。公司主要采取以销定产的生产模式，公司库存商品每期末保持一定余量。2023 年库存商品余额较 2022 年有所下降，主要系公司期末发出商品增加以及加强存货管理及不良库存的清理，改善资产结构导致；2024 年库存商品余额较 2023 年有所上升，主要受到客户延期出货及订单备货的影响。报告期各期末，公司库存商品变动主要受公司业务规模和客户交期影响。

报告期各期末，公司原材料账面价值分别为 4,066.17 万元、3,629.02 万元及 3,466.76 万元，占比分别为 25.98%、24.89%和 21.92%。一方面，公司逐步强化计划管理，完善备货生产的审批流程，实现均衡生产、库存有效控制的良性循环；另一方面，公司供应链管理部对采购进行集中统一管理，通过整合采购需求、集中统一议价/竞价，不断提高采购议价能力；持续优化供应商布局，整合供应商资源。公司在保障产品质量的同时提升成本控制能力，增强整体盈利，为公司的长远发展及保持强大的市场竞争力提供坚实保障。

报告期各期末，公司半成品账面价值分别为 3,294.97 万元、3,205.66 万元及 3,192.46 万元，占比分别为 21.06%、21.99%和 20.18%，占比较为稳定。

报告期各期末，公司发出商品余额分别为 1,126.89 万元、1,747.35 万元和 1,795.48 万元，主要为已发货至客户指定地点但尚未确认领用的产品以及已发货但尚未确认收货的在途产品等，报告期期内公司发出商品余额呈上升趋势，主要因为海外销售占比逐年增长。

报告期内，公司存货库龄主要为 1 年以内，存货库龄结构良好，保持了较快的周转速度。

(3) 建造合同形成的已完工未结算资产

☐适用 ☒不适用

10、合同资产

☐适用 ☒不适用

11、持有待售资产

☐适用 ☒不适用

12、一年内到期的非流动资产

☐适用 ☒不适用

13、其他主要流动资产

☒适用 ☐不适用

(1) 其他主要流动资产余额表

单位：元

项目	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
待抵扣增值税	24,223,339.38	26,667,052.17	37,558,968.64
预缴增值税	479,206.21	6,403.99	112,293.85
合计	24,702,545.59	26,673,456.16	37,671,262.49

报告期各期末，公司其他流动资产主要为待抵扣增值税和预缴增值税。

(2) 其他情况

☐适用 ☒不适用

(二) 非流动资产结构及变化分析

☒适用 ☐不适用

单位：元

项目	2024 年 1 月—4 月		2023 年度		2022 年度	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
固定资产	701,473,536.77	70.38%	709,006,687.56	71.73%	217,806,400.24	26.89%
无形资产	147,996,917.55	14.85%	148,572,633.32	15.03%	150,642,778.37	18.60%
使用权资产	76,770,258.39	7.70%	86,941,768.55	8.80%	181,760,620.71	22.44%
在建工程	19,570,196.25	1.96%	9,221,655.89	0.93%	203,953,504.45	25.18%
递延所得税资产	19,433,899.23	1.95%	19,956,148.55	2.02%	33,443,096.82	4.13%
其他非流动资产	19,173,615.03	1.92%	6,634,108.46	0.67%	9,593,050.21	1.18%
长期待摊费用	10,470,648.10	1.05%	6,173,910.61	0.62%	11,061,732.13	1.37%
长期股权投资	1,868,670.93	0.19%	1,931,439.41	0.20%	1,769,643.36	0.22%
合计	996,757,742.25	100.00%	988,438,352.35	100.00%	810,030,826.29	100.00%
构成分析	报告期各期末，公司非流动资产分别为 81,003.08 万元、98,843.84 万元和					

	99,675.77 万元，主要由固定资产、在建工程、使用权资产、无形资产和递延所得税资产构成，合计占非流动资产比例分别为 97.24%、98.51%和 96.84%，结构较为稳定。 2023 年非流动资产较 2022 年增加 17,840.75 万元，主要系总部智能家居产业园建成使用，固定资产增加。

1、债权投资

☐适用 ☒不适用

2、可供出售金融资产

☐适用 ☒不适用

3、其他债权投资

☐适用 ☒不适用

4、其他权益工具投资

☐适用 ☒不适用

5、长期股权投资

☒适用 ☐不适用

(1) 长期股权投资分类

☒适用 ☐不适用

单位：元

项目	2024 年 4 月 30 日			
	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
对合营企业投资	-	-	-	-
对联营企业投资	1,931,439.41	-	62,768.48	1,868,670.93
小计	-	-	-	-
减：长期股权投资减值准备	-	-	-	-
合计	1,931,439.41	-	62,768.48	1,868,670.93

续：

项目	2023 年 12 月 31 日			
	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
对合营企业投资	-	-	-	-
对联营企业投资	1,769,643.36	161,796.05	-	1,931,439.41
小计	-	-	-	-
减：长期股权投资减值准备	-	-	-	-
合计	1,769,643.36	161,796.05	-	1,931,439.41

续：

项目	2022 年 12 月 31 日			
	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
对合营企业投资	-	-	-	-
对联营企业投资	-	1,769,643.36		1,769,643.36
小计	-	-	-	-
减：长期股权投资减值准备	-	-	-	-
合计	-	1,769,643.36	-	1,769,643.36

(2) 对合营企业投资和联营企业投资

√ 适用 □ 不适用

单位：元

被投资单位名称	2024 年 4 月 30 日						
	本企业持股比例	本企业在被投资单位表决权比例	期初账面价值	本期追加	本期处置	权益法下确认的投资损益	期末账面价值
一、合营企业							
二、联营企业							
悦见（广东）家具有限公司	30.00%	30.00%	1,931,439.41	-	-	-62,768.48	1,868,670.93

续：

被投资单位名称	2023 年 12 月 31 日						
	本企业持股比例	本企业在被投资单位表决权比例	期初账面价值	本期追加	本期处置	权益法下确认的投资损益	期末账面价值
一、合营企业							
二、联营企业							
悦见（广东）家具有限公司	30.00%	30.00%	1,769,643.36	-	-	161,796.05	1,931,439.41

续：

被投资单位名称	2022 年 12 月 31 日						
	本企业持股比例	本企业在被投资单位表决权比例	期初账面价值	本期追加	本期处置	权益法下确认的投资损益	期末账面价值
一、合营企业							
二、联营企业							
悦见（广东）家具有限公司	30.00%	30.00%	-	1,500,000.00	-	269,643.36	1,769,643.36

(3) 其他事项

☐适用 ☒不适用

6、其他非流动金融资产

☐适用 ☒不适用

7、固定资产

☒适用 ☐不适用

(1) 固定资产变动表

☒适用 ☐不适用

单位：元

项目	2023 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2024 年 4 月 30 日
一、账面原值合计：	764,371,703.31	7,009,923.68	401,852.54	770,979,774.45
房屋及建筑物	615,647,249.52	-	-	615,647,249.52
机器及专用设备	132,904,289.43	6,387,124.48	156,725.67	139,134,688.24
运输工具	4,422,563.62	276,055.12	36,283.19	4,662,335.55
办公设备及其他	11,397,600.74	346,744.08	208,843.68	11,535,501.14
二、累计折旧合计：	54,608,805.58	14,005,551.75	186,615.20	68,427,742.13
房屋及建筑物	7,199,326.95	6,521,530.64	-	13,720,857.59
机器设备	39,161,818.50	6,265,559.59	30,805.05	45,396,573.04
运输工具	2,244,612.70	235,838.85	18,454.10	2,461,997.45
办公设备及其他	6,003,047.43	982,622.67	137,356.05	6,848,314.05
三、固定资产账面净值合计	709,762,897.73	-6,995,628.07	215,237.34	702,552,032.32
房屋及建筑物	608,447,922.57	-6,521,530.64	-	601,926,391.93
机器及专用设备	93,742,470.93	121,564.89	125,920.62	93,738,115.20
运输工具	2,177,950.92	40,216.27	17,829.09	2,200,338.10
办公设备及其他	5,394,553.31	-635,878.59	71,487.63	4,687,187.09
四、减值准备合计	756,210.17	322,285.38	-	1,078,495.55
房屋及建筑物	-	-	-	-
机器及专用设备	756,210.17	322,285.38	-	1,078,495.55
运输工具	-	-	-	-
办公设备及其他	-	-	-	-
五、固定资产账面价值合计	709,006,687.56	-7,317,913.45	215,237.34	701,473,536.77
房屋及建筑物	608,447,922.57	-6,521,530.64	-	601,926,391.93
机器及专用设备	92,986,260.76	-200,720.49	125,920.62	92,659,619.65
运输工具	2,177,950.92	40,216.27	17,829.09	2,200,338.10
办公设备及其他	5,394,553.31	-635,878.59	71,487.63	4,687,187.09

续：

项目	2022 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2023 年 12 月 31 日
一、账面原值合计：	248,997,481.30	518,762,215.91	3,387,993.90	764,371,703.31
房屋及建筑物	127,223,375.49	488,423,874.03	-	615,647,249.52
机器及专用设备	108,772,042.65	26,801,243.34	2,668,996.56	132,904,289.43

运输工具	4,252,050.01	411,793.66	241,280.05	4,422,563.62
办公设备及其他	8,750,013.15	3,125,304.88	477,717.29	11,397,600.74
二、累计折旧合计：	31,191,081.06	24,645,708.10	1,227,983.58	54,608,805.58
房屋及建筑物	2,014,370.10	5,184,956.85	-	7,199,326.95
机器及专用设备	24,189,472.77	15,979,232.89	1,006,887.16	39,161,818.50
运输工具	1,629,144.03	693,074.79	77,606.12	2,244,612.70
办公设备及其他	3,358,094.16	2,788,443.57	143,490.30	6,003,047.43
三、固定资产账面净值合计	217,806,400.24	494,116,507.81	2,160,010.32	709,762,897.73
房屋及建筑物	125,209,005.39	483,238,917.18	-	608,447,922.57
机器及专用设备	84,582,569.88	10,822,010.45	1,662,109.40	93,742,470.93
运输工具	2,622,905.98	-281,281.13	163,673.93	2,177,950.92
办公设备及其他	5,391,918.99	336,861.31	334,226.99	5,394,553.31
四、减值准备合计	-	843,339.85	87,129.68	756,210.17
房屋及建筑物	-	-	-	-
机器及专用设备	-	843,339.85	87,129.68	756,210.17
运输工具	-	-	-	-
办公设备及其他	-	-	-	-
五、固定资产账面价值合计	217,806,400.24	493,273,167.96	2,072,880.64	709,006,687.56
房屋及建筑物	125,209,005.39	483,238,917.18	-	608,447,922.57
机器及专用设备	84,582,569.88	9,978,670.60	1,574,979.72	92,986,260.76
运输工具	2,622,905.98	-281,281.13	163,673.93	2,177,950.92
办公设备及其他	5,391,918.99	336,861.31	334,226.99	5,394,553.31

续：

项目	2022 年 1 月 1 日	本期增加	本期减少	2022 年 12 月 31 日
一、账面原值合计：	98,479,199.16	154,946,556.75	4,428,274.61	248,997,481.30
房屋及建筑物	-	127,223,375.49	-	127,223,375.49
机器及专用设备	87,753,342.87	24,607,596.62	3,588,896.84	108,772,042.65
运输工具	3,795,081.98	640,447.16	183,479.13	4,252,050.01
办公设备及其他	6,930,774.31	2,475,137.48	655,898.64	8,750,013.15
二、累计折旧合计：	13,555,763.12	18,853,729.11	1,218,411.17	31,191,081.06
房屋及建筑物	-	2,014,370.10	-	2,014,370.10
机器及专用设备	11,559,861.52	13,662,060.49	1,032,449.24	24,189,472.77
运输工具	992,495.88	711,567.36	74,919.21	1,629,144.03
办公设备及其他	1,003,405.72	2,465,731.16	111,042.72	3,358,094.16
三、固定资产账面净值合计	84,923,436.04	136,092,827.64	3,209,863.44	217,806,400.24
房屋及建筑物	-	125,209,005.39	-	125,209,005.39
机器及专用设备	76,193,481.35	10,945,536.13	2,556,447.60	84,582,569.88
运输工具	2,802,586.10	-71,120.20	108,559.92	2,622,905.98
办公设备及其他	5,927,368.59	9,406.32	544,855.92	5,391,918.99
四、减值准备合计	-	-	-	-
房屋及建筑物	-	-	-	-
机器及专用设备	-	-	-	-
运输工具	-	-	-	-
办公设备及其他	-	-	-	-

五、固定资产账面价值合计	84,923,436.04	136,092,827.64	3,209,863.44	217,806,400.24
房屋及建筑物	-	125,209,005.39	-	125,209,005.39
机器及专用设备	76,193,481.35	10,945,536.13	2,556,447.60	84,582,569.88
运输工具	2,802,586.10	-71,120.20	108,559.92	2,622,905.98
办公设备及其他	5,927,368.59	9,406.32	544,855.92	5,391,918.99

(2) 固定资产清理

☐ 适用 ☒ 不适用

(3) 其他情况

☐ 适用 ☒ 不适用

8、使用权资产

☐ 适用 ☐ 不适用

(1) 使用权资产变动表

☒ 适用 ☐ 不适用

单位：元

项目	2023 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2024 年 4 月 30 日
一、账面原值合计：	118,618,559.82	-3,158,860.39	7,259,216.86	108,200,482.57
房屋租赁	118,618,559.82	-3,158,860.39	7,259,216.86	108,200,482.57
二、累计折旧合计：	31,676,791.27	7,411,789.35	7,658,356.44	31,430,224.18
房屋租赁	31,676,791.27	7,411,789.35	7,658,356.44	31,430,224.18
三、使用权资产账面净值合计	86,941,768.55	6,968,789.96	17,140,300.12	76,770,258.39
房屋租赁	86,941,768.55	6,968,789.96	17,140,300.12	76,770,258.39
四、减值准备合计	-	-	-	-
房屋租赁	-	-	-	-
五、使用权资产账面价值合计	86,941,768.55	6,968,789.96	17,140,300.12	76,770,258.39
房屋租赁	86,941,768.55	6,968,789.96	17,140,300.12	76,770,258.39

续：

项目	2022 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2023 年 12 月 31 日
一、账面原值合计：	229,017,215.69	11,524,284.19	121,922,940.06	118,618,559.82
房屋租赁	229,017,215.69	11,524,284.19	121,922,940.06	118,618,559.82
二、累计折旧合计：	47,256,594.98	34,844,487.22	50,424,290.93	31,676,791.27
房屋租赁	47,256,594.98	34,844,487.22	50,424,290.93	31,676,791.27
三、使用权资产账面净值合计	181,760,620.71	-23,320,203.03	71,498,649.13	86,941,768.55
房屋租赁	181,760,620.71	-23,320,203.03	71,498,649.13	86,941,768.55
四、减值准备合计	-	-	-	-
房屋租赁	-	-	-	-
五、使用权资产账面	181,760,620.71	-23,320,203.03	71,498,649.13	86,941,768.55

价值合计				
房屋租赁	181,760,620.71	-23,320,203.03	71,498,649.13	86,941,768.55

续：

项目	2022 年 1 月 1 日	本期增加	本期减少	2022 年 12 月 31 日
一、账面原值合计：	204,319,709.44	47,559,993.85	22,862,487.60	229,017,215.69
房屋租赁	204,319,709.44	47,559,993.85	22,862,487.60	229,017,215.69
二、累计折旧合计：	16,210,286.45	37,274,890.57	6,228,582.04	47,256,594.98
房屋租赁	16,210,286.45	37,274,890.57	6,228,582.04	47,256,594.98
三、使用权资产账面净值合计	188,109,422.99	10,285,103.28	16,633,905.56	181,760,620.71
房屋租赁	188,109,422.99	10,285,103.28	16,633,905.56	181,760,620.71
四、减值准备合计	-	-	-	-
房屋租赁	-	-	-	-
五、使用权资产账面价值合计	188,109,422.99	10,285,103.28	16,633,905.56	181,760,620.71
房屋租赁	188,109,422.99	10,285,103.28	16,633,905.56	181,760,620.71

(2) 其他情况

☐适用 ☒不适用

9、在建工程

☐适用 ☐不适用

(1) 在建工程情况

☒适用 ☐不适用

单位：元

项目名称	2024 年 4 月 30 日								
	年初余额	本期增加	转入固定资产	其他减少	利息资本化累计金额	其中：本年利息资本化金额	本期利息资本化率	资金来源	期末余额
精 一 智 能 家 居 产 业 园	8,706,567.22	13,638,984.20	-	3,794,207.63	-	-	-	自有资金及银行借款	18,551,343.79
其他	515,088.67	2,025,403.15	636,283.20	885,356.16	-	-	-	自有资金	1,018,852.46
合计	9,221,655.89	15,664,387.35	636,283.20	4,679,563.79	-	-	-	-	19,570,196.25

续：

项	2023 年 12 月 31 日

目名称	年初余额	本期增加	转入固定资产	其他减少	利息资本化累计金额	其中：本年利息资本化金额	本期利息资本化率	资金来源	期末余额
精一智能家居产业园	203,893,738.70	304,894,530.34	499,008,656.91	1,073,044.91	11,753,638.44	9,801,240.40	3.80%	自有资金及银行借款	8,706,567.22
桢英新生产基地建设	41,181.66	149,485.65	160,567.31	30,100.00	-	-	-	自有资金	-
其他	18,584.09	496,504.58	-	-	-	-	-	自有资金	515,088.67
合计	203,953,504.45	305,540,520.57	499,169,224.22	1,103,144.91	11,722,495.49	9,770,097.45	-	-	9,221,655.89

续：

项目名称	2022 年 12 月 31 日								
	年初余额	本期增加	转入固定资产	其他减少	利息资本化累计金额	其中：本年利息资本化金额	本期利息资本化率	资金来源	期末余额
精一智能家居产业园	19,016,170.05	190,976,004.06	-	6,098,435.41		1,952,398.04	4.02%	自有资金及银行借款	203,893,738.70
桢英新生产基地建	106,998,718.54	27,009,606.32	130,657,612.71	3,309,530.49	-	-	-	自有资金	41,181.66

设									
其他	-	18,584.09	-	-	-	-	-	自有资金	18,584.09
合计	126,014,888.59	218,004,194.47	130,657,612.71	9,407,965.90		1,952,398.04	-	-	203,953,504.45

(2) 在建工程减值准备

☐适用 ☒不适用

(3) 其他事项

☐适用 ☒不适用

10、无形资产

☒适用 ☐不适用

(1) 无形资产变动表

☒适用 ☐不适用

单位：元

项目	2023 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2024 年 4 月 30 日
一、账面原值合计	158,141,173.41	915,588.59	-	159,056,762.00
土地使用权	151,126,607.29	-	-	151,126,607.29
软件	7,014,566.12	915,588.59	-	7,930,154.71
二、累计摊销合计	9,568,540.09	1,491,304.36	-	11,059,844.45
土地使用权	7,425,423.37	1,007,256.59	-	8,432,679.96
软件	2,143,116.72	484,047.77	-	2,627,164.49
三、无形资产账面净值合计	148,572,633.32	-575,715.77	-	147,996,917.55
土地使用权	143,701,183.92	-1,007,256.59	-	142,693,927.33
软件	4,871,449.40	431,540.82	-	5,302,990.22
四、减值准备合计	-	-	-	-
土地使用权	-	-	-	-
软件	-	-	-	-
五、无形资产账面价值合计	148,572,633.32	-575,715.77	-	147,996,917.55
土地使用权	143,701,183.92	-1,007,256.59	-	142,693,927.33
软件	4,871,449.40	431,540.82	-	5,302,990.22

续：

项目	2022 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2023 年 12 月 31 日
一、账面原值合计	156,039,755.24	2,101,418.17	-	158,141,173.41
土地使用权	151,126,607.29	-	-	151,126,607.29
软件	4,913,147.95	2,101,418.17	-	7,014,566.12
二、累计摊销合计	5,396,976.87	4,171,563.22	-	9,568,540.09
土地使用权	4,403,653.61	3,021,769.76	-	7,425,423.37
软件	993,323.26	1,149,793.46	-	2,143,116.72
三、无形资产账面净值合计	150,642,778.37	-2,070,145.05	-	148,572,633.32
土地使用权	146,722,953.68	-3,021,769.76	-	143,701,183.92

软件	3,919,824.69	951,624.71	-	4,871,449.40
四、减值准备合计	-	-	-	-
土地使用权	-	-	-	-
软件	-	-	-	-
五、无形资产账面价值合计	150,642,778.37	-2,070,145.05	-	148,572,633.32
土地使用权	146,722,953.68	-3,021,769.76	-	143,701,183.92
软件	3,919,824.69	951,624.71	-	4,871,449.40

续：

项目	2022 年 1 月 1 日	本期增加	本期减少	2022 年 12 月 31 日
一、账面原值合计	151,955,163.33	4,084,591.91	-	156,039,755.24
土地使用权	151,126,607.29	-	-	151,126,607.29
软件	828,556.04	4,084,591.91	-	4,913,147.95
二、累计摊销合计	1,717,556.97	3,679,419.90	-	5,396,976.87
土地使用权	1,381,883.85	3,021,769.76	-	4,403,653.61
软件	335,673.12	657,650.14	-	993,323.26
三、无形资产账面净值合计	150,237,606.36	405,172.01	-	150,642,778.37
土地使用权	149,744,723.44	-3,021,769.76	-	146,722,953.68
软件	492,882.92	3,426,941.77	-	3,919,824.69
四、减值准备合计	-	-	-	-
土地使用权	-	-	-	-
软件	-	-	-	-
五、无形资产账面价值合计	150,237,606.36	405,172.01	-	150,642,778.37
土地使用权	149,744,723.44	-3,021,769.76	-	146,722,953.68
软件	492,882.92	3,426,941.77	-	3,919,824.69

(2) 其他情况

☐ 适用 ☒ 不适用

11、生产性生物资产

☐ 适用 ☒ 不适用

12、资产减值准备

☒ 适用 ☐ 不适用

(1) 资产减值准备变动表

☒ 适用 ☐ 不适用

单位：元

项目	2023 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少			2024 年 4 月 30 日
			转回	转销	其他减少	
坏账准备	4,936,554.82	369,149.35	-	295,990.60	-	5,009,713.57
存货跌价准备	5,625,733.79	2,994,907.06	802,719.40	1,500,888.62	-	6,317,032.83
固定资产减值准备	756,210.17	322,285.38	-	-	-	1,078,495.55

合计	11,318,498.78	3,686,341.79	802,719.40	1,796,879.22	-	12,405,241.95

续：

项目	2022年12月 31日	本期增加	本期减少			2023年12月 31日
			转回	转销	其他减少	
坏账准备	3,413,134.92	6,062,179.26	-	4,538,759.36	-	4,936,554.82
存货跌价准备	4,895,934.50	6,508,155.88	1,389,083.68	4,389,272.91	-	5,625,733.79
固定资产减值准备	-	843,339.85	-	87,129.68	-	756,210.17
合计	8,309,069.42	13,413,674.99	1,389,083.68	9,015,161.95	-	11,318,498.78

续：

项目	2021年12月 31日	本期增加	本期减少			2022年12月 31日
			转回	转销	其他减少	
坏账准备	3,424,151.21	847,257.31	-	858,273.60	-	3,413,134.92
存货跌价准备	422,207.05	5,100,973.56	165,505.82	461,740.29	-	4,895,934.50
合计	3,846,358.26	5,948,230.87	165,505.82	1,320,013.89	-	8,309,069.42

(2) 其他情况

☐适用 ☒不适用

13、长期待摊费用

☒适用 ☐不适用

(1) 长期待摊费用变动表

☒适用 ☐不适用

单位：元

项目	2023年12月 31日	本期增加	本期减少		2024年4月30 日
			摊销	其他减少	
装修工程	5,392,749.27	5,601,873.53	1,218,838.07	-	9,775,784.73
其他	781,161.34	258,644.38	344,942.35	-	694,863.37
合计	6,173,910.61	5,860,517.91	1,563,780.42	-	10,470,648.10

续：

项目	2022年12月 31日	本期增加	本期减少		2023年12月 31日
			摊销	其他减少	
装修工程	10,506,888.26	3,582,292.44	8,696,431.43	-	5,392,749.27
其他	554,843.87	669,748.57	443,431.10	-	781,161.34
合计	11,061,732.13	4,252,041.01	9,139,862.53	-	6,173,910.61

续：

项目	2021 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少		2022 年 12 月 31 日
			摊销	其他减少	
装修费	4,536,288.38	10,598,170.54	4,627,570.66	-	10,506,888.26
更新改造工程	235,759.89	536,632.64	217,548.66	-	554,843.87
合计	4,772,048.27	11,134,803.18	4,845,119.32	-	11,061,732.13

(2) 其他情况

☐ 适用 ☒ 不适用

14、递延所得税资产

☐ 适用 ☐ 不适用

(1) 递延所得税资产余额

☒ 适用 ☐ 不适用

单位：元

项目	2024 年 4 月 30 日	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
坏账准备	5,009,713.57	700,951.09
存货减值	6,317,032.83	924,005.93
固定资产减值	1,078,495.55	161,774.33
租赁负债	91,866,404.54	13,489,466.92
可抵扣亏损	21,140,569.98	2,990,692.12
未实现内部交易损益	7,780,058.97	1,167,008.84
合计	133,192,275.44	19,433,899.23

续：

项目	2023 年 12 月 31 日	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
坏账准备	4,936,554.82	694,509.73
存货减值	5,625,733.79	822,648.21
固定资产减值	756,210.17	113,431.53
租赁负债	94,191,454.92	13,896,076.59
可抵扣亏损	23,404,491.24	3,424,196.77
未实现内部交易损益	6,701,904.77	1,005,285.72
合计	135,616,349.71	19,956,148.55

续：

项目	2022 年 12 月 31 日	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
坏账准备	3,412,220.04	476,648.74
存货减值	4,895,934.50	705,707.52
租赁负债	200,480,189.68	29,119,002.64
可抵扣亏损	18,712,830.51	2,806,924.58

未实现内部交易损益	2,232,088.90	334,813.34
合计	229,733,263.63	33,443,096.82

(2) 其他情况

☐适用 ☒不适用

15、其他主要非流动资产

☒适用 ☐不适用

(1) 其他主要非流动资产余额表

单位：元

项目	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
预付长期资产款	19,173,615.03	6,634,108.46	9,593,050.21
合计	19,173,615.03	6,634,108.46	9,593,050.21

(2) 其他情况

☐适用 ☒不适用

(三) 资产周转能力分析

1、会计数据及财务指标

项目	2024 年 1 月—4 月	2023 年度	2022 年度
应收账款周转率（次/年）	13.88	19.27	26.94
存货周转率（次/年）	4.98	5.70	5.45
总资产周转率（次/年）	0.80	0.98	1.20

2、波动原因分析

(1) 应收账款周转率

报告期内，公司应收账款周转率分别为 26.94 次/年、19.27 次/年和 13.88 次/年，2023 年公司应收账款周转率较 2022 年有所下降，主要原因系 2023 年末公司因大客户的订单集中第四季度出货，应收账款余额较高，以年末时点计算的应收账款周转率较低。2024 年 1-4 月受元旦、春节假期及传统淡季的影响，2024 年 1-4 月份销售情况低于全年销售情况，年化营业收入较少，同时伴随行业内销市场竞争加剧，客户回款速度有所下降，公司 2024 年 1-4 月应收账款周转率较 2023 年略有下降。

(2) 存货周转率

报告期内，存货周转率分别为 5.45 次/年、5.70 次/年和 4.98 次/年，较为平稳。公

司采取以销定产的生产模式，即根据客户订单要求或客户提供的需求预测单制定生产计划并组织生产。在保障客户需要和正常生产的前提下，尽量调节和控制存货库存水平，减少资金占用。2023 年公司存货周转率较 2022 年有所上升，主要系公司加强存货管理及不良库存的清理，改善资产结构，提升库存周转率。2024 年 1-4 月公司存货周转率较 2023 年略有下降，主要系第一季度受元旦、春节假期及传统淡季的影响，2024 年 1-4 月份销售情况低于全年销售情况，年化营业收入较少，对应结转的成本也较少，同时为满足出货要求，备货导致存货余额较大，拉低了当期存货周转率。

（3）总资产周转率

报告期内，总资产周转率分别为 1.20 次/年、0.98 次/年和 0.80 次/年，整体呈现下降趋势，主要系公司智能家居产业园的新厂房建设完工投入使用，总资产规模上升所致。

八、偿债能力、流动性与持续经营能力分析

（一）流动负债结构及变化分析

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	2024 年 1 月—4 月		2023 年度		2022 年度	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
应付账款	125,688,529.85	33.08%	152,215,672.49	34.47%	82,576,716.98	29.36%
短期借款	56,564,286.29	14.89%	68,026,747.03	15.40%	50,563,403.93	17.98%
应付票据	56,444,956.67	14.85%	66,839,603.03	15.14%	3,670,000.00	1.31%
合同负债	53,945,025.77	14.20%	52,913,386.73	11.98%	45,654,498.85	16.24%
一年内到期的非流动负债	42,488,943.48	11.18%	34,284,293.36	7.76%	30,548,238.94	10.86%
应付职工薪酬	29,512,697.73	7.77%	41,897,460.93	9.49%	35,908,445.37	12.77%
其他应付款	9,511,648.64	2.50%	15,484,273.71	3.51%	14,790,645.02	5.26%
应交税费	3,319,474.74	0.87%	7,180,016.35	1.63%	14,548,201.38	5.17%
其他流动负债	2,531,421.65	0.67%	2,775,469.83	0.63%	2,949,288.30	1.05%
合计	380,006,984.82	100.00%	441,616,923.46	100.00%	281,209,438.77	100.00%
构成分析	报告期各期末，公司的流动负债主要包括应付账款、应付票据、合同负债、短期借款、一年内到期的非流动负债和应付职工薪酬。报告期内上述六项负债合计金额占流动负债总额的比例分别为 88.52%、94.24%和 95.96%。					

1、短期借款

√适用 □不适用

(1) 短期借款余额表

单位：元

项目	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
信用借款	-	-	394,774.12
已贴现未终止确认银行承兑汇票	56,564,286.29	68,026,747.03	50,168,629.81
合计	56,564,286.29	68,026,747.03	50,563,403.93

(2) 最近一期末已到期未偿还余额

□适用 √不适用

(3) 其他情况

□适用 √不适用

2、应付票据

√适用 □不适用

(1) 应付票据余额表

√适用 □不适用

单位：元

项目	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
商业承兑汇票	10,879,694.15	10,787,604.17	-
银行承兑汇票	45,565,262.52	56,051,998.86	3,670,000.00
合计	56,444,956.67	66,839,603.03	3,670,000.00

注：商业承兑汇票余额系国内信用证余额。

报告期内，2023 年末应付票据较 2022 年末增幅较大，主要原因系公司 2023 年度大量使用银行承兑汇票与供应商结算货款。

(2) 无真实交易背景的票据融资

□适用 √不适用

(3) 其他情况

□适用 √不适用

3、应付账款

√适用 □不适用

(1) 应付账款账龄情况

单位：元

账龄	2024 年 4 月 30 日		2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
	金额	比例	金额	比例	金额	比例

1 年以内 (含 1 年)	124,675,919.58	99.19%	151,571,258.06	99.58%	82,068,257.27	99.38%
1-2 年 (含 2 年)	744,889.03	0.59%	491,365.47	0.32%	508,459.71	0.62%
2-3 年 (含 3 年)	114,672.28	0.09%	153,048.96	0.10%	-	-
3-4 年 (含 4 年)	153,048.96	0.12%	-	-	-	-
合计	125,688,529.85	100.00%	152,215,672.49	100.00%	82,576,716.98	100.00%

(2) 应付账款金额前五名单位情况

√ 适用 □ 不适用

2024 年 4 月 30 日					
单位名称	与本公司关系	款项性质	金额 (元)	账龄	占应付账款总额的比例
广东建业建筑工程有限公司	公司供应商	工程款	12,381,496.69	1 年以内	9.85%
佛山市信建建设工程有限公司	公司供应商	工程款	10,649,105.00	1 年以内	8.47%
中山市森景家具科技有限公司	公司供应商	货款	5,558,709.61	1 年以内: 5,558,529.70; 2-3 年: 179.91	4.42%
佛山市科瑞达塑胶模具有限公司	公司供应商	货款	2,990,136.64	1 年以内	2.38%
中山市东立家具配件有限公司	公司供应商	货款	2,735,938.58	1 年以内	2.18%
合计	-	-	34,315,386.52	-	27.30%

注：中山市森景家具科技有限公司包括中山市森景家具科技有限公司、中山市美宏塑料制品有限公司，下同。

续：

2023 年 12 月 31 日					
单位名称	与本公司关系	款项性质	金额 (元)	账龄	占应付账款总额的比例
广东建业建筑工程有限公司	公司供应商	工程款	27,098,322.69	1 年以内	17.80%
佛山市信建建设工程有限公司	公司供应商	工程款	15,128,532.97	1 年以内	9.94%
广东华海建设集团有限公司	公司供应商	工程款	6,242,201.83	1 年以内	4.10%
穆氏建筑设计（上海）有限公司	公司供应商	工程款	5,765,094.37	1 年以内	3.79%

中山市森景家具科技有限公司	公司供应商	货款	4,189,632.14	1 年以内	2.75%
合计	-	-	58,423,784.00	-	38.38%

续：

2022 年 12 月 31 日					
单位名称	与本公司关系	款项性质	金额（元）	账龄	占应付账款总额的比例
中山市华邦塑料有限公司	公司供应商	货款	3,482,782.18	1 年以内	4.22%
佛山市科瑞达塑胶模具有限公司	公司供应商	货款	3,433,422.39	1 年以内	4.16%
安徽莱特气弹簧有限公司	公司供应商	货款	2,630,391.63	1 年以内	3.19%
中山市森景家具科技有限公司	公司供应商	货款	2,403,008.25	1 年以内	2.91%
鹤山市永丰泰包装有限公司	公司供应商	货款	2,388,956.68	1 年以内	2.89%
合计	-	-	14,338,561.13	-	17.36%

注 1：安徽莱特气弹簧有限公司包括安徽莱特气弹簧有限公司、常州市莱特气弹簧有限公司。

(3) 其他情况

☐适用 ☒不适用

4、预收款项

☐适用 ☒不适用

5、合同负债

☒适用 ☐不适用

(1) 合同负债余额表

单位：元

项目	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
货款	53,945,025.77	52,913,386.73	45,654,498.85
合计	53,945,025.77	52,913,386.73	45,654,498.85

(2) 其他情况披露

☐适用 ☒不适用

6、其他应付款

☒适用 ☐不适用

(1) 其他应付款情况

1) 其他应付款账龄情况

账龄	2024 年 4 月 30 日		2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
	金额	比例	金额	比例	金额	比例
1 年以内 (含 1 年)	7,871,173.36	82.75%	14,153,612.97	91.41%	12,828,368.17	86.73%
1-2 年(含 2 年)	655,933.34	6.90%	1,264,260.74	8.16%	1,962,276.85	13.27%
2-3 年(含 3 年)	923,141.94	9.71%	66,400.00	0.43%	-	-
3-4 年(含 4 年)	61,400.00	0.65%	-	-	-	-
合计	9,511,648.64	100.00%	15,484,273.71	100.00%	14,790,645.02	100.00%

2) 按款项性质分类情况:

单位: 元

项目	2024 年 4 月 30 日		2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
	金额	比例	金额	比例	金额	比例
费用类	7,600,131.76	79.90%	12,447,446.73	80.39%	9,999,403.52	67.61%
押金保证金	1,128,197.03	11.86%	2,036,219.94	13.15%	1,842,569.06	12.46%
员工报销款 及代扣代缴 个人社保公 积金	585,510.72	6.16%	867,832.87	5.60%	755,255.63	5.11%
其他	197,809.13	2.08%	132,774.17	0.86%	-	-
往来款	-	-	-	-	2,193,416.81	14.83%
合计	9,511,648.64	100.00%	15,484,273.71	100.00%	14,790,645.02	100.00%

3) 其他应付款金额前五名单位情况

√ 适用 □ 不适用

2024 年 4 月 30 日					
单位名称	与本公司关系	款项性质	金额(元)	账龄	占其他应付款总额的比例
广东电网有限责任公司佛山供电局	非关联方	费用类	1,345,591.57	1 年以内	14.15%
广东优米家具有限公司	非关联方	押金保证金	572,819.94	2-3 年	6.02%
广州南仕邦人力资源有限公司	非关联方	费用类	484,107.86	1 年以内	5.09%
佛山领邺家具有限公司	非关联方	押金保证金	330,000.00	2-3 年	3.47%

大华会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所	非关联方	费用类	282,000.00	1 年以内	2.96%
合计	-	-	3,014,519.37	-	31.69%

续：

2023 年 12 月 31 日					
单位名称	与本公司关系	款项性质	金额（元）	账龄	占其他应付款总额的比例
广东电网有限责任公司佛山供电局	非关联方	费用类	1,233,501.96	1 年以内:1,146,735.17;1-2 年:86,766.79	7.97%
北京富图河谷国际信息科技咨询有限公司	非关联方	费用类	1,000,000.00	1 年以内	6.46%
佛山市南高科技有限公司	非关联方	费用类	913,206.79	1 年以内	5.90%
广州缤客物流有限公司	非关联方	费用类	590,527.49	1 年以内	3.81%
广东优米家具有限公司	非关联方	押金保证金	572,819.94	1-2 年	3.70%
合计	-	-	4,310,056.18	-	27.84%

续：

2022 年 12 月 31 日					
单位名称	与本公司关系	款项性质	金额（元）	账龄	占其他应付款总额的比例
张丹红	关联方	往来款	1,952,371.68	1-2 年	13.20%
雨眠创新设计（深圳）有限公司	非关联方	费用类	1,100,000.00	1 年以内	7.44%
广东电网有限责任公司佛山供电局	非关联方	费用类	946,910.03	1 年以内	6.40%
广东优米家具有限公司	非关联方	押金保证金	572,819.94	1 年以内	3.87%
北京富图河谷国际信息科技咨询有限公司	非关联方	费用类	500,000.00	1 年以内	3.38%
合计	-	-	5,072,101.65	-	34.29%

（2）应付利息情况

☐适用 ☒不适用

(3) 应付股利情况

☐适用 ☒不适用

(4) 其他情况

☐适用 ☒不适用

7、应付职工薪酬

☒适用 ☐不适用

(1) 应付职工薪酬变动表

单位：元

项目	2023 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2024 年 4 月 30 日
一、短期薪酬	41,885,460.93	86,164,327.38	98,537,090.58	29,512,697.73
二、离职后福利-设定提存计划	-	5,058,739.28	5,058,739.28	-
三、辞退福利	12,000.00	647,563.14	659,563.14	-
四、一年内到期的其他福利	-	-	-	-
合计	41,897,460.93	91,870,629.80	104,255,393.00	29,512,697.73

续：

项目	2022 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2023 年 12 月 31 日
一、短期薪酬	35,908,445.37	273,467,776.21	267,490,760.65	41,885,460.93
二、离职后福利-设定提存计划	-	11,524,106.21	11,524,106.21	-
三、辞退福利	-	1,710,103.13	1,698,103.13	12,000.00
四、一年内到期的其他福利	-	-	-	-
合计	35,908,445.37	286,701,985.55	280,712,969.99	41,897,460.93

续：

项目	2022 年 1 月 1 日	本期增加	本期减少	2022 年 12 月 31 日
一、短期薪酬	35,564,268.67	264,367,408.58	264,023,231.88	35,908,445.37
二、离职后福利-设定提存计划	-	10,530,264.78	10,530,264.78	-
三、辞退福利	-	824,673.92	824,673.92	-
四、一年内到期的其他福利	-	-	-	-
合计	35,564,268.67	275,722,347.28	275,378,170.58	35,908,445.37

(2) 短期薪酬

单位：元

项目	2023 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2024 年 4 月 30 日

1、工资、奖金、津贴和补贴	41,567,546.09	81,721,487.81	94,095,505.18	29,193,528.72
2、职工福利费	3,833.87	734,449.07	719,812.33	18,470.61
3、社会保险费	-	1,798,750.06	1,798,750.06	-
其中：医疗保险费	-	1,662,941.27	1,662,941.27	-
工伤保险费	-	134,707.87	134,707.87	-
生育保险费	-	1,100.92	1,100.92	-
4、住房公积金	190.00	657,999.00	628,834.00	29,355.00
5、工会经费和职工教育经费	313,890.97	1,251,641.44	1,294,189.01	271,343.40
6、短期带薪缺勤	-	-	-	-
7、短期利润分享计划	-	-	-	-
8、其他短期薪酬	-	-	-	-
合计	41,885,460.93	86,164,327.38	98,537,090.58	29,512,697.73

续：

项目	2022 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2023 年 12 月 31 日
1、工资、奖金、津贴和补贴	35,559,105.68	259,011,013.88	253,002,573.47	41,567,546.09
2、职工福利费	107,772.41	4,609,462.59	4,713,401.13	3,833.87
3、社会保险费	-	4,869,180.69	4,869,180.69	-
其中：医疗保险费	-	4,537,118.66	4,537,118.66	-
工伤保险费	-	331,678.91	331,678.91	-
生育保险费	-	383.12	383.12	-
4、住房公积金	-	1,170,533.00	1,170,343.00	190.00
5、工会经费和职工教育经费	241,567.28	3,807,586.05	3,735,262.36	313,890.97
6、短期带薪缺勤	-	-	-	-
7、短期利润分享计划	-	-	-	-
8、其他短期薪酬	-	-	-	-
合计	35,908,445.37	273,467,776.21	267,490,760.65	41,885,460.93

续：

项目	2022 年 1 月 1 日	本期增加	本期减少	2022 年 12 月 31 日
1、工资、奖金、津贴和补贴	35,464,898.74	248,856,550.81	248,762,343.87	35,559,105.68
2、职工福利费	-	5,308,784.14	5,201,011.73	107,772.41
3、社会保险费	-	4,925,215.07	4,925,215.07	-
其中：医疗保险费	-	4,682,278.05	4,682,278.05	-
工伤保险费	-	242,937.02	242,937.02	-
生育保险费	-	-	-	-
4、住房公积金	-	235,140.00	235,140.00	-
5、工会经费和职工教育经费	99,369.93	5,041,718.56	4,899,521.21	241,567.28
6、短期带薪缺勤	-	-	-	-

7、短期利润分享计划	-	-	-	-
8、其他短期薪酬	-	-	-	-
合计	35,564,268.67	264,367,408.58	264,023,231.88	35,908,445.37

8、应交税费

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
增值税	2,153,646.37	2,720,100.19	10,746,231.81
消费税	-	-	-
企业所得税	11,099.35	2,252,794.46	976,540.73
个人所得税	386,749.49	635,979.06	555,765.34
城市维护建设税	181,326.15	360,307.28	965,764.25
房产税	355,972.14	685,533.26	473,829.12
教育附加（含地方）	185,232.87	275,505.22	689,831.70
印花税	27,226.06	195,129.94	140,225.20
土地使用税	18,222.31	54,666.94	-
环境保护税	-	-	13.23
合计	3,319,474.74	7,180,016.35	14,548,201.38

9、其他主要流动负债

√ 适用 □ 不适用

（1）其他主要流动负债余额表

单位：元

一年内到期的非流动负债科目			
项目	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
一年内到期的长期借款	33,661,520.00	25,362,572.55	-
一年内到期的租赁负债	8,827,423.48	8,921,720.81	30,548,238.94
合计	42,488,943.48	34,284,293.36	30,548,238.94

（2）其他情况

√ 适用 □ 不适用

其他流动负债科目			
单位：元			
项目	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
待转销项税额	-	-	299,901.30
预收销项税	2,531,421.65	2,775,469.83	2,649,387.00
合计	2,531,421.65	2,775,469.83	2,949,288.30

（二）非流动负债结构及变化分析

√适用 □不适用

项目	2024 年 1 月—4 月		2023 年度		2022 年度	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
长期借款	300,282,402.02	78.21%	278,006,754.32	73.85%	165,824,936.06	41.84%
租赁负债	63,014,597.24	16.41%	72,408,870.34	19.24%	162,705,704.55	41.05%
递延所得税负债	13,734,478.13	3.58%	14,469,150.64	3.84%	27,905,454.27	7.04%
预计负债	6,912,578.62	1.80%	11,547,572.26	3.07%	39,915,974.53	10.07%
合计	383,944,056.01	100.00%	376,432,347.56	100.00%	396,352,069.41	100.00%
构成分析	报告期各期末，公司的非流动负债金额分别为 39,635.21 万元、37,643.23 万元和 38,394.41 万元，主要包括长期借款、租赁负债、递延所得税负债和预计负债。 其中，长期借款、租赁负债两项合计占非流动负债总额的比例分别为 82.89%、93.09 %和 94.62%。报告期内，长期借款大幅增加，主要原因系公司随工程进度提取项目贷款用于总部厂房建造。报告期内，租赁负债大幅减少，主要原因系公司各事业部和子公司搬移至龙江自建智能家居产业园，提前终止租赁部分厂房。					

（三）偿债能力与流动性分析

项目	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
资产负债率	56.78%	59.06%	58.67%
流动比率（倍）	0.92	0.90	1.23
速动比率（倍）	0.38	0.47	0.49
利息支出	5,358,743.61	16,946,856.22	15,400,021.20
利息保障倍数（倍）	4.06	6.19	5.79

注 1：速动比率=（流动资产-预付款项-存货-持有待售资产-合同资产-一年内到期的非流动资产-其他流动资产）/流动负债；

注 2：此处利息支出包含资本化利息支出，利息保障倍数=（利润总额+计入财务费用的利息支出）/（计入财务费用的利息支出+资本化的利息支出）。

1、波动原因分析

（1）资产负债率分析

报告期各期末，公司资产负债率（合并）分别为 58.67%、59.06%和 56.78%，整体呈平稳趋势，长期偿债能力较强。

（2）流动比率、速动比率分析

报告期各期末，公司流动比率分别为 1.23、0.90 和 0.92，速动比率分别为 0.49、0.47 和 0.38，整体呈下降趋势，2023 年流动比率较 2022 年略下降，主要系报告期内公司新建龙江厂房，增加非流动资产支出，流动负债大幅增加导致公司流动比率略有下降。2023

年速动比率较 2022 年基本持平，主要原因系公司 2023 年为缓解新厂房建设带来的资金压力，大量使用银行承兑汇票对供应商货款进行结算，经营性现金流较好，货币资金增加。报告期内，公司销售回款良好，经营活动产生的净现金流入合计达到 32,391.59 万元，良好的经营活动现金净流入为公司负债的偿还提供了充分的保障，公司流动性风险较低。

（3）利息支出、利息保障倍数分析

报告期各期，公司利息支出（包括资本化利息支出）分别为 1,540.00 万元，1,694.69 万元和 535.87 万元，随公司融资结构改善，同时 2023 年底厂房竣工资金需求减少，外部融资支出金额呈下降趋势，利息保障倍数逐年提升。

综上，报告期内，公司的资产负债率较低，流动比率和速动比率均保持在适当水平，公司偿债能力良好、偿债风险较小。

（四）现金流量分析

1、会计数据及财务指标

项目	2024 年 1 月—4 月	2023 年度	2022 年度
经营活动产生的现金流量净额（元）	29,819,530.01	182,162,765.58	111,933,556.44
投资活动产生的现金流量净额（元）	-74,890,883.81	-262,437,029.43	-311,068,805.69
筹资活动产生的现金流量净额（元）	9,268,655.26	109,265,994.07	141,918,416.39
现金及现金等价物净增加额（元）	-33,782,189.43	30,612,018.82	-51,788,220.00

2、现金流量分析

报告期内，公司的现金及现金等价物净增加额分别为-5,178.82 万元、3,061.20 万元和-3,378.22 万元，2023 年度较 2022 年度增加 8,240.02 万元，主要系：（1）公司经营绩效保持稳健增长，材料采购价格下降且减少现金支付，大力推广应付票据结算，使得经营性活动产生的现金流量净额增加 **7,022.92** 万元；（2）相较于 2022 年末公司账面仍有理财产品 2,900.83 万元未赎回，公司 2023 年期末理财产品全部到期赎回，收回投资和支付投资产生的现金净流量增加，使得投资活动产生的现金流量净额增加 2,900.83 万元；（3）2023 年公司总部精一智能家居产业园建设基本完成，提取项目贷款收到的现金相较 2022 年减少，使得筹资活动产生的现金流量净额减少 **3,265.24** 万元。

1、经营活动产生的现金流量净额变动的原因

公司经营活动产生的现金流量及变动情况如下：

单位：万元

项目	2024 年 1-4 月	2023 年度	2022 年	2023 年度与 2022 年 度相比变动金额	变动比例
销售商品、提供劳务收到的现金	45,927.68	141,976.78	143,221.99	-1,245.21	-0.87%
收到的税费返还	1,533.89	4,574.55	962.13	3,612.42	375.46%
收到其他与经营活动有关的现金	2,497.24	1,778.36	1,834.82	-56.46	-3.08%
经营活动现金流入小计	49,958.81	148,329.69	146,018.94	2,310.75	1.58%
购买商品、接受劳务支付的现金	31,121.11	81,474.73	92,311.93	-10,837.20	-11.74%
支付给职工以及为职工支付的现金	10,450.46	28,063.28	27,512.00	551.28	2.00%
支付的各项税费	1,575.94	4,988.59	5,632.29	-643.70	-11.43%
支付其他与经营活动有关的现金	3,829.34	15,586.81	9,369.36	6,217.45	66.36%
经营活动现金流出小计	46,976.86	130,113.41	134,825.59	-4,712.18	-3.50%
经营活动产生的现金流量净额	2,981.95	18,216.28	11,193.36	7,022.92	62.74%

公司 2023 年度经营活动产生的现金流量净额较 2022 年度增加 7,022.92 万元，主要原因系：

(1) 销售商品、提供劳务收到的现金较 2022 年减少 1,245.21 万元，主要系 2023 年营业收入有所下降及回款较上期减少。

(2) 收到的税费返还较 2022 年增加 3,612.42 万元：主要系公司 2022 年部分出口退税资料审核至 2023 年 6 月被当地税务局审核通过，在 2023 年 7 月一次性收到归属于 2022 年度退税款 1,703.00 万元；

(3) 购买商品、接受劳务支付的现金较 2022 年减少 10,837.20 万元，主要系：

①公司 2023 年完善货款结算方式，与供应商友好协商逐步大规模使用银行承兑汇票，充分利用银行承兑汇票 6 个月承兑时效，改善公司经营现金流；

②截至 2023 年末，公司已开立未到期结算的银行承兑汇票余额 12,402.00 万元，2022 年为 367.00 万元，票据增量流入 12,073.64 万元，2023 年到期承兑的票据流出

为 3,158.98 万元，合计净增加经营现金流 8,914.66 万元；

(4) 支付其他与经营活动有关的现金较 2022 年增加 6,217.45 万元，主要系期末受限货币资金保证金及房屋租赁押金等增加 2,370.79 万元，支付代建厂房款项增加 2,828.44 万元。

2、经营活动产生的现金流量净额与净利润的差异原因分析

报告期内，公司经营活动产生的现金流量净额与净利润的匹配关系如下：

单位：万元

项目	2024 年 1-4 月	2023 年度	2022 年度
净利润	1,394.93	8,878.59	7,005.29
加：信用及资产减值损失	288.36	1,202.46	578.27
固定资产折旧、投资性房地产折旧、使用权资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	2,141.54	5,948.43	5,612.53
无形资产摊销	140.60	169.68	88.12
长期待摊费用摊销	156.38	913.99	484.51
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-114.58	-1,467.20	-82.95
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	11.36	10.39	147.22
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	-	-	-
财务费用（收益以“-”号填列）	333.32	552.07	801.90
投资损失（收益以“-”号填列）	0.47	-109.31	-91.16
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	52.22	1,348.69	-638.72
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-73.47	-1,343.63	221.43
存货的减少（增加以“-”号填列）	-1,457.37	558.32	2,701.64
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	5,970.13	-12,165.99	-3,196.49
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-5,893.25	13,613.34	-2,544.70
其他	31.30	106.46	106.46
经营活动产生的现金流量净额	2,981.95	18,216.28	11,193.36

公司净利润与经营活动产生的现金流量净额差异主要原因如下：

(1) 非付现的成本、费用等影响

报告期内，公司计提的信用减值损失、资产减值准备、固定资产折旧、使用权资产折旧、无形资产摊销和长期待摊费用摊销等非付现的成本、费用、减值损失较大，导致公司净利润与经营性现金流不匹配，报告期各期该因素的影响金额分别为

9,929.25 万元、7,890.35 万元和 1,510.13 万元。

（2）经营性应收项目和应付项目变动的影响

公司与客户及供应商之间的款项结算，均存在一定的信用期，同时，受到不同客户及供应商的审批流程、合作期限等因素的影响，也会导致款项结算并不能与销售及采购业务保持同步，因此，经营性应收项目和应付项目的变动，也导致了公司经营活动产生的现金流量净额与净利润之间的不匹配，具体情况如下：

2024 年 1-4 月，公司经营性应收项目减少 5,970.13 万元，经营性应付项目减少 5,893.25 万元，上述变动导致经营性现金净流量较净利润减少 76.88 万元，减少金额较小。

2023 年度，公司经营性应收项目增加 12,165.99 万元，经营性应付项目增加 13,613.34 万元，上述变动导致经营性现金净流量较净利润减少 1,447.35 元，减少金额较大，主要系支付开立票据和信用证的保证金增加，以及 2023 年精一智能家居产业园项目支付给工程供应商的款项增加影响经营性应收和应付项目变动。

2022 年度，公司经营性应收项目增加 3,196.49 万元，经营性应付项目增加 2,544.70 万元，上述变动导致经营性现金净流量较净利润增加 5,741.19 元，增加金额较大，主要原因系其他流动资产待抵扣增值税增加以及采购量的增长导致应付账款余额增加。

（五）持续经营能力分析

公司专业从事办公坐具研发设计、生产制造与销售，报告期内，公司主营业务收入占营业收入的比重分别为 99.16%、99.05%及 98.83%，主营业务突出；归属于母公司所有者的净利润（以扣除非经常性损益前后孰低者为计算依据）分别为 6,703.80 万元、6,812.07 万元及 1,261.82 万元，净利润持续为正，盈利能力较强。经营活动现金流量净额分别为 11,193.36 万元、18,216.28 万元及 2,981.95 万元，经营活动现金流充足，且资产负债率相对较低，资产质量较好。

公司深耕办公坐具行业多年，不断积累行业经验，优化生产体系和工艺，持续开发新产品，形成了一整套完善的自主研发流程和核心技术体系，同时充分运用现代化管理手段和信息化系统，构建了完善的管理体系和营销网络，核心竞争优势明显，具备较强

的营运能力。

综上所述，公司能够保持良好的持续盈利能力，在持续经营能力方面不存在重大不利变化。

（六）其他分析

☐适用 ☒不适用

九、关联方、关联关系及关联交易

（一）关联方信息

事项	是或否
是否根据《公司法》《企业会计准则》及相关解释、《非上市公众公司信息披露管理办法》和中国证监会、全国股转公司的有关规定披露关联方	是

1、存在控制关系的关联方的基本信息

关联方姓名	与公司关系	直接持股比例	间接持股比例
佛山市高炬投资咨询有限公司	公司控股股东	68.90%	-
朱政臣	公司实际控制人、董事长兼总经理	2.44%	51.52%
刘红波	公司实际控制人，副董事长，持股 5%以上股东	1.22%	27.23%

2、关联法人及其他机构

☒适用 ☐不适用

关联方名称	与公司关系
新余优坐世纪管理中心（有限合伙）	持有公司 5%以上的股东
佛山市优坐家具有限公司	公司控股子公司
佛山市优迪家居制品有限公司	公司控股子公司
佛山市优利环保科技有限公司	公司控股子公司
佛山市高为新材料有限公司	公司控股子公司
精一家具香港有限公司	公司控股子公司
精一家具菲律宾有限公司	公司控股子公司
精一家具印度尼西亚有限公司	公司控股子公司
精一家具美国有限公司	公司控股子公司
佛山市零动创想科技有限公司	公司控股子公司
悦见（广东）家具有限公司	公司的联营、合营企业
北京梵品艺术设计有限公司	实际控制人之一朱政臣妹妹朱晓菲持有 85%股权并担任执行董事、经理的公司
京山尚柏工贸有限公司	实际控制人之一朱政臣的岳父、副总经理彭松的

	父亲彭成山持有 100%股权并担任执行董事、总经理，朱政臣的岳母、彭松的母亲谢传香担任财务负责人的公司
河马网（北京）贸易有限公司	董事会秘书刘秉天哥哥刘秉正持有 99%股权的公司
北京中经智赢理财顾问有限公司	董事会秘书刘秉天哥哥配偶林玉梅持有 99%股权的公司
佛山市南海区西樵优旺杂货店	实际控制人之一刘红波姐姐刘细环担任负责人的个体工商户

3、其他关联方

√适用 □不适用

关联方名称	与公司关系
朱正根	董事
张会春	董事、财务总监
李强	董事
李伟霞	监事会主席
张锦霞	职工代表监事
谢钰	监事
彭松	副总经理，朱政臣配偶的弟弟
刘秉天	董事会秘书

注：前述关联方中关联自然人的关系密切的家庭成员（包括配偶、父母、年满十八周岁的子女及其配偶、兄弟姐妹及其配偶、配偶的父母、配偶的兄弟姐妹和子女配偶的父母）亦为公司的关联自然人。

（二）报告期内关联方变化情况

1、关联自然人变化情况

√适用 □不适用

关联方名称	与公司关系	人员去向
金世福	公司报告期内曾经的监事，于 2024 年 3 月辞去公司监事职务	于 2024 年 3 月卸任

2、关联法人变化情况

√适用 □不适用

关联方名称	与公司关系	资产、人员去向
逸坐（广州）信息技术有限公司	公司报告期内的子公司，该公司于 2023 年 12 月注销	资产人员转入广州分公司
佛山市全优家居制品有限公司	公司报告期内的子公司，该公司于 2024 年 7 月注销	资产、人员转入优坐家具
深圳市鑫灝源精密技术股份有限公司	董事会秘书刘秉天曾担任董事的公司，刘秉天于 2023 年 8 月辞去该公司董事职务	-
NOOR AL FAJAR OFFICE FURNITURE TRADING	实际控制人之一朱政臣曾经持股 100%的公司，于 2024 年 7 月注销。该公司于 2016 年底起受 Al Kanz Office Furniture Tr 实	资产人员转入 Al Kanz Office Furniture Tr

	际控制人控制，因此对报告期内 NOOR AL FAJAR OFFICE FURNITURE TRADING 及 Al Kanz Office Furniture Tr 与精一股份之间的交易进行合并披露；但由于工商显示 NOOR AL FAJAR OFFICE FURNITURE TRADING 唯一股东仍为朱政臣，出于谨慎考虑，将 NOOR AL FAJAR OFFICE FURNITURE TRADING 与精一股份报告期内的交易作为关联交易进行披露。	
可瑞德	公司曾经控制的韩国子公司，公司于 2021 年 12 月失去该公司的控制权	公司转让股权，资产、人员未整合
广东优坐家居有限公司	优坐世纪持股 99%，实际控制人之一朱政臣担任执行董事的公司，该公司已于 2022 年 1 月注销	未实质性经营，不存在资产、人员
佛山市谷腾家具有限公司	实际控制人之一朱政臣堂弟、公司董事朱正根曾经持股 70% 并担任执行董事、总经理的公司，该公司于 2022 年 4 月注销	资产、人员转入谷腾分公司

（三）关联交易及其对财务状况和经营成果的影响

1、经常性关联交易

√ 适用 □ 不适用

（1）采购商品/服务

√ 适用 □ 不适用

关联方名称	2024 年 1 月—4 月		2023 年度		2022 年度	
	金额（元）	占同类交易金额比例	金额（元）	占同类交易金额比例	金额（元）	占同类交易金额比例
悦见（广东）家具有限公司	7,154,607.72	3.30%	19,857,299.69	2.90%	15,623,121.20	2.15%
小计	7,154,607.72	3.30%	19,857,299.69	2.90%	15,623,121.20	2.15%
交易内容、关联交易必要性及公允性分析	报告期内，公司与关联方广东悦见关联采购占采购总额比重较小，其中 2022 年度采购金额为 1,562.31 万元，占采购总额比例为 2.15%；2023 年度采购金额为 1,985.73 万元，占采购总额比例为 2.90%；2024 年 1-4 月采购金额为 715.46 万元，占比 3.30%。					

（2）销售商品/服务

√ 适用 □ 不适用

关联方名称	2024 年 1 月—4 月		2023 年度		2022 年度	
	金额（元）	占同类交易金额比例	金额（元）	占同类交易金额比例	金额（元）	占同类交易金额比例
可瑞德	2,366,923.13	0.65%	6,817,441.82	0.55%	7,422,584.12	0.59%
NOOR AL FAJAR OFFICE FURNITURE TRADING	-	-	-	-	3,139,736.37	0.25%
悦见（广东）家具有限公司	229,215.29	0.06%	1,398,505.12	0.11%	1,136,110.68	0.09%
小计	2,596,138.42	0.71%	8,215,946.94	0.66%	11,698,431.17	0.92%
交易内容、关联交易必要性及公允性分析	报告期内，公司与关联方的关联销售金额分别为 1,169.84 万元、821.59 万元和 259.61 万元，占营业收入比重分别为 0.92%、0.66%和 0.71%，关联销售占销售总额比重较小。					

（3）关联方租赁情况

√ 适用 □ 不适用

单位：元

关联方	关联交易内容	2024 年 1 月—4 月	2023 年度	2022 年度
朱政臣	简化处理的短期租赁和低价值资产租赁的租金费用	1,523.80	701,363.83	263,011.43
	租金	1,317,469.15	5,854,830.07	5,754,458.62
	租赁负债利息支出	137,563.44	653,825.58	942,039.61
	增加的使用权资产	-2,520,383.17	-4,459,208.12	12,565,789.11
合计	-	-1,063,826.78	2,750,811.36	19,525,298.77
关联交易必要性及公允性分析	报告期内，关联租赁为公司及子公司向实际控制人朱政臣租赁位于佛山市南海区西樵镇海舟开发区樵高路东 18 号的厂房。目前，公司及子公司已基本搬迁至精一智能家居产业园，仅有优坐家具及高为新材仍租赁上述厂房，且租赁租金定价参考外部市场租赁价格，关联交易定价公允。			

（4）关联担保

√ 适用 □ 不适用

担保对象	担保金额（元）	担保期间	担保类型	责任类型	是否履行必要决策程序	担保事项对公司持续经营能力的影响分析
公司	50,000,000	2020.9.22-2032.12.31	保证	连带	是	朱政臣、彭洁、刘红波、张丹红为公

						司借款提供担保，有利于公司生产经营，对公司持续经营能力无重大不利影响
公司	600,000,000	2021.12.20-2037.12.6	保证	连带	是	朱政臣、彭洁为公司借款提供担保，有利于公司生产经营，对公司持续经营能力无重大不利影响
公司	600,000,000	2021.12.20-2037.12.6	保证	连带	是	刘红波、张丹红为公司借款提供担保，有利于公司生产经营，对公司持续经营能力无重大不利影响
优坐家具	60,000,000	2021.12.25-2029.12.24	保证	连带	是	朱政臣为公司借款提供担保，有利于公司生产经营，对公司持续经营能力无重大不利影响
优坐家具	150,000,000	2022.1.21-2031.1.20	保证	连带	是	朱政臣为公司借款提供担保，有利于公司生产经营，对公司持续经营能力无重大不利影响
优坐家具	150,000,000	2022.1.21-2031.1.20	保证	连带	是	朱正根为公司借款提供担保，有利于公司生产经营，对公司持续经营能力无重大不利影响
公司	100,000,000	2022.9.26-2026.9.20	保证	连带	是	朱政臣为公司借款提供担保，有利于公司生产经营，对公司持续经营能力无重大不利影响
公司	50,000,000	2022.9.26 至 2023.9.21 期间债务履行期届满之日起三年止	保证	连带	是	朱政臣为公司借款提供担保，有利于公司生产经营，对公司持续经营能力无重大不利影响
公司	50,000,000	2022.9.26 至 2023.9.21 期间债务履行期届满之日起三年止	保证	连带	是	刘红波为公司借款提供担保，有利于公司生产经营，对公司持续经营能力无重大不利影响
公司	50,000,000	2023.12.29-2027.12.28	保证	连带	是	朱政臣为公司借款提供担保，有利于公司生产经营，对

						公司持续经营能力无重大不利影响
公司	50,000,000	2023.12.29-2027.12.28	保证	连带	是	刘红波为公司借款提供担保，有利于公司生产经营，对公司持续经营能力无重大不利影响
公司、优坐家具	150,000,000	2023.3.14 至 2024.3.12 期间债务履行期届满之日起三年止	保证	连带	是	朱政臣为公司借款提供担保，有利于公司生产经营，对公司持续经营能力无重大不利影响
公司、优坐家具	150,000,000	2023.3.14 至 2024.3.12 期间债务履行期届满之日起三年止	保证	连带	是	刘红波为公司借款提供担保，有利于公司生产经营，对公司持续经营能力无重大不利影响
高为新材	10,000,000	2023.3.14-2024.3.12 期间债务履行期届满之日起三年止	保证	连带	是	朱政臣为公司借款提供担保，有利于公司生产经营，对公司持续经营能力无重大不利影响
高为新材	10,000,000	2023.3.14-2024.3.12 期间债务履行期届满之日起三年止	保证	连带	是	刘红波为公司借款提供担保，有利于公司生产经营，对公司持续经营能力无重大不利影响
公司	100,000,000	2023.3.16-2031.12.31	保证	连带	是	朱政臣为公司借款提供担保，有利于公司生产经营，对公司持续经营能力无重大不利影响
公司	55,000,000	2023.5.14-2026.12.26	保证	连带	是	朱政臣、刘红波为公司借款提供担保，有利于公司生产经营，对公司持续经营能力无重大不利影响
公司	50,000,000	2023.3.27-2031.3.27	保证	连带	是	朱政臣为公司借款提供担保，有利于公司生产经营，对公司持续经营能力无重大不利影响
公司	50,000,000	2023.5.22-2031.5.22	保证	连带	是	朱政臣为公司借款提供担保，有利于公司生产经营，对公司持续经营能力无重大不利影响

(5) 其他事项

☐适用 ☒不适用

2、偶发性关联交易

☐适用 ☒不适用

3、关联方往来情况及余额

(1) 关联方资金拆借

☒适用 ☐不适用

A.报告期内向关联方拆出资金

☐适用 ☒不适用

B.报告期内由关联方拆入资金

☒适用 ☐不适用

单位：元

关联方名称	2024 年 1 月—4 月			
	期初余额	增加额	减少额	期末余额
拆入				
张丹红	6,379.38	-	6,379.38	-
朱政臣	-	-	-	-
刘红波	25,067.24	-	25,067.24	-
合计	31,446.62	-	31,446.62	-

续：

关联方名称	2023 年度			
	期初余额	增加额	减少额	期末余额
拆入				
张丹红	1,952,371.68	63,678.99	2,009,671.29	6,379.38
朱政臣	246,054.51	-	246,054.51	-
刘红波	25,067.24	-	-	25,067.24
合计	2,223,493.43	63,678.99	2,255,725.80	31,446.62

续：

关联方名称	2022 年度			
	期初余额	增加额	减少额	期末余额
拆入				
张丹红	2,583,387.90	70,763.95	701,780.17	1,952,371.68
朱政臣	7,240,942.76	-	6,994,888.25	246,054.51
刘红波	615,210.04	25,067.24	615,210.04	25,067.24
合计	10,439,540.70	95,831.19	8,311,878.46	2,223,493.43

(2) 应收关联方款项

√适用 □不适用

单位：元

单位名称	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日	款项性质
	账面金额	账面金额	账面金额	
(1) 应收账款	-	-	-	-
悦见（广东）家具有限公司	96,578.92	229,440.53	306,535.79	货款
可瑞德	478,633.77	293,206.57	632,862.93	货款
小计	575,212.69	522,647.10	939,398.72	-
(2) 其他应收款	-	-	-	-
彭松	-	-	32,381.70	往来款
小计	-	-	32,381.70	-
(3) 预付款项	-	-	-	-
朱政臣	506.76	23,465.96	506.75	租金
悦见（广东）家具有限公司	18,894.00	-	-	货款
可瑞德	-	-	820.00	运费
小计	19,400.76	23,465.96	1,326.75	-
(4) 长期应收款	-	-	-	-
小计	-	-	-	-

(3) 应付关联方款项

√适用 □不适用

单位：元

单位名称	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日	款项性质
	账面金额	账面金额	账面金额	
(1) 应付账款	-	-	-	-
悦见（广东）家具有限公司	2,596,369.45	2,020,254.33	2,196,392.84	货款
小计	2,596,369.45	2,020,254.33	2,196,392.84	-
(2) 其他应付款	-	-	-	-
朱政臣	-	-	333,724.99	租金、往来款
刘红波	-	25,067.24	25,067.24	往来款
张丹红	-	6,379.38	1,952,371.68	往来款
悦见（广东）家具有限公司	5,077.88	-	-	往来款
小计	5,077.88	31,446.62	2,311,163.91	-
(3) 预收款项	-	-	-	-
-	-	-	-	-
小计	-	-	-	-
(4) 合同负债	-	-	-	-
可瑞德	92.22	-	-	货款
小计	92.22	-	-	-

(4) 其他事项

√适用 □不适用

①知识产权转让

报告期内，朱政臣向公司转让专利申请权或专利合计 32 项，其中发明专利申请权 1 项、实用新型 1 项、外观设计 30 项；朱正根向公司转让专利 5 项，其中实用新型 1 项、外观设计 4 项。朱政臣、朱正根并未就取得该等专利支付成本，因此，该等专利转让并未作价。

报告期内，佛山市谷腾家具有限公司向公司转让商标 7 项。该等商标转让前已无账面价值，因此，该等商标转让并未作价。

4、其他关联交易

√适用 □不适用

(1) 比照关联方披露的主体

序号	名称/姓名	关系描述
1	佛山市骏飞金属制品有限公司	董事朱正根连襟尚超持股并担任执行董事、经理、财务负责人的公司
2	陈静权	实际控制人之一刘红波姐姐刘细环的女婿
3	宋建文	实际控制人之一刘红波的连襟、汇誉分公司负责人

(2) 比照关联交易披露的交易

1) 购销商品、提供和接受劳务的交易

①采购商品、接受劳务的交易

单位：元

名称/姓名	交易内容	2024 年 1 月-4 月	2023 年度	2022 年度
佛山市骏飞金属制品有限公司	货物、固定资产	1,322,072.68	7,064,587.91	13,254,407.39
陈静权	员工餐费	232,676.96	510,161.61	341,870.13

②出售商品、提供劳务的交易

单位：元

名称/姓名	交易内容	2024 年 1 月-4 月	2023 年度	2022 年度
佛山市骏飞金属制品有限公司	货物	14,902.87	134,778.54	114,154.96
陈静权	水电费	1,841.10	-	12,121.15

2) 担保情况

单位：万元

合同名称及编号	担保人	被担保人	债权人	担保最高额	担保方式
《最高额保证合同》 〔西樵〕农商高保 字 2022 第 0006 号）	宋建文	优坐家具	广东南海农村商 业银行股份有限 公司西樵支行	15,000	连带责任保证

3) 资金拆借

2024 年 1-4 月：

关联方	期初余额	增加额	减少额	期末余额
拆入				
宋建文	215,258.31	-	215,258.31	-
合计	215,258.31	-	215,258.31	-

2023 年度

关联方	期初余额	增加额	减少额	期末余额
拆入				
宋建文	215,258.31	-	-	215,258.31
合计	215,258.31	-	-	215,258.31

2022 年度

关联方	期初余额	增加额	减少额	期末余额
拆入				
宋建文	2,573,000.00	215,258.31	2,573,000.00	215,258.31
合计	2,573,000.00	215,258.31	2,573,000.00	215,258.31

4) 应收、应付关联方等未结算项目情况

①应收项目

单位名称	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日	款项性质
	账面金额	账面金额	账面金额	
(1) 应收账款				
佛山市骏飞金属 制品有限公司	15,994.57	44,159.59		货款
陈静权		28,353.77	46,555.27	应收水电 费
小计	15,994.57	72,513.36	46,555.27	
(2) 其他应收款				
-				
小计				
(3) 预付款项				
佛山市骏飞金属 制品有限公司			16,000.00	货款
小计	-	-	16,000.00	
(4) 长期应收款				
小计	-	-	-	

②应付项目

单位名称	2024 年 4 月 30 日	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日	款项性质

	账面金额	账面金额	账面金额	
(1) 应付账款				
佛山市骏飞金属制品有限公司	629,057.55	975,927.38	1,366,783.22	货款
小计	629,057.55	975,927.38	1,366,783.22	
(2) 其他应付款				
陈静权	4,164.74	133,365.47	136,424.60	食堂餐费
小计	4,164.74	133,365.47	136,424.60	
(3) 合同负债				
佛山市骏飞金属制品有限公司	-	-	3.85	货款
小计	-	-	3.85	

5) 知识产权转让

报告期内，宋建文向公司转让专利申请权或专利合计 16 项，其中发明专利申请权 1 项、实用新型 3 项、外观设计 12 项。宋建文并未就取得该等专利支付成本，因此，该等专利转让并未作价。

(四) 关联交易决策程序及执行情况

事项	是或否
公司关联交易是否依据法律法规、公司章程、关联交易管理制度的规定履行审议程序，保证交易公平、公允，维护公司的合法权益。	是

公司建立了较为完善的公司治理机制，制定了《公司章程》《股东会议事规则》《董事会议事规则》《监事会议事规则》《总经理工作细则》《关联交易管理制度》《对外担保管理办法》等内部规章制度。公司在生产经营过程中将严格按照相关规定的程序规范操作。

(五) 减少和规范关联交易的具体安排

公司制定了《公司章程》《关联交易管理制度》来规范公司的关联方交易保证公司与关联方之间的关联交易的公允、合理。公司管理层将严格按照《公司章程》《关联交易管理制度》等内控制度规定，在未来的关联交易中严格履行相关的董事会或股东会审批程序。

十、重要事项

(一) 提请投资者关注的资产负债表日后事项

根据《全国中小企业股份转让系统股票挂牌审核业务规则适用指引第1号》之“1-21 财务报告审计截止日后的信息披露”的规定，申请挂牌公司财务报告审计截止日至公开转让说明书签署日超过7个月的，应补充披露期后6个月的主要经营情况及重要财务信息。

公司财务报告审计截止日为2024年4月30日，截止日后6个月，公司经营状况及主要财务数据情况如下（特别说明：2024年1-10月财务数据未经会计师事务所审计或审阅）：

1、主要财务数据

公司主要财务数据如下：

单位：万元

项目	2024年1-10月/2024年10月31日
营业收入	107,988.40
净利润	6,868.51
所有者权益	63,683.85
经营活动产生的现金流量净额	11,765.70
研发投入	3,700.57

其中纳入非经常性损益的主要项目和金额如下：

单位：万元

项目	2024年1-10月
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分；	172.86
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外；	536.28
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和债权投资取得的投资收益；	-126.04
除上述各项之外的其他营业外收入和支出；	-142.12
非经常性损益合计	440.98
减：所得税影响金额	67.36
扣除所得税影响后的非经常性损益	373.62
其中：归属于母公司所有者的非经常性损益	371.69
归属于少数股东的非经常性损益	1.93

公司特别提示，公司2024年1-10月的财务数据未经会计师事务所审计或审阅，不构成公司盈利预测或业绩承诺。

2、订单获取情况

截至2024年10月31日，公司在手订单16,947.47万元。公司目前经营状况稳定，

订单正常履行。

3、原材料采购情况

2024 年 1-10 月，公司原材料采购金额为 57,395.87 万元，公司根据需求与供应商签订采购合同。公司原材料的采购规模随公司的销售规模而变化，主要供应商相对稳定，采购价格未发生重大变化，公司材料采购具有持续性、稳定性。

4、销售情况

2024 年 1-10 月，公司实现营业收入 107,988.40 万元，公司主要产品的销售规模较为稳定，未发生重大异常情况。

5、关联交易情况

2024 年 5-10 月，公司关联交易情况如下：

(1) 经常性关联交易

①采购商品/服务

2024 年 5-10 月，公司继续与关联方广东悦见发生关联交易，向广东悦见采购货物 1,432.41 万元。

②销售商品/服务

2024 年 5-10 月，公司继续与关联方可瑞德和广东悦见发生关联交易，向可瑞德销售货物 395.96 万元，向广东悦见销售货物 99.67 万元。

③关联方租赁情况

单位：万元

关联方	关联交易内容	2024 年 5-10 月	2024 年 1-10 月
朱政臣	简化处理的短期租赁和低价值资产租赁的租金费用	0.17	0.32
	支付的租金	241.92	373.67
	承担的租赁负债利息支出	24.14	37.90
	增加的使用权资产	-23.35	-275.39

②关联担保

2024 年 5-10 月，公司不存在新增关联担保的情况。

(2) 偶发性关联交易

2024年5-10月，公司不存在新增偶发性关联交易的情况。

(3) 关联方往来情况及余额

①关联方资金拆借

2024年5-10月，不存在与关联方发生资金拆借的情形。

②应收关联方款项

截至2024年10月末，公司应收关联方款项情况如下：

项目	关联方	2024年10月31日账面余额
应收账款	悦见（广东）家具有限公司	176,934.09
应收账款	韩国可瑞德株式会社	387,218.33
预付款项	朱政臣	414,181.17
预付款项	悦见（广东）家具有限公司	42,947.20
其他应收款	悦见（广东）家具有限公司	28,485.58

③应付关联方款项

截至2024年10月末，公司应付关联方款项情况如下：

项目名称	关联方	2024年10月31日账面余额
应付账款	悦见（广东）家具有限公司	1,524,784.72
其他应付款	朱政臣	384,821.33
其他应付款	刘红波	-
其他应付款	张丹红	-
其他应付款	悦见（广东）家具有限公司	566,037.90
合同负债	韩国可瑞德株式会社	28,449.18

(4) 比照关联交易披露的交易

2024年5-10月，比照关联交易披露的交易情况如下：

①购销商品、提供和接受劳务的交易

A、采购商品、接受劳务的交易

2024年5-10月，公司继续与佛山骏飞和陈静权发生比照关联交易披露的交易，向佛山骏飞采购货物和固定资产260.84万元，向陈静权采购员工餐费39.19万元。

②出售商品、提供劳务的交易

2024年5-10月，公司继续与佛山骏飞发生比照关联交易披露的交易，向佛山骏飞销售货物5.62万元。

③担保情况

2024 年 5-10 月，公司不存在与比照关联方披露的主体发生担保的情形。

④资金拆借

2024 年 5-10 月，公司不存在与比照关联方披露的主体发生资金拆借的情形。

⑤应收、应付关联方等未结算项目情况

A、应收项目

截至 2024 年 10 月末，公司与比照关联方的应收款项情况如下：

项目名称	名称	2024 年 10 月 31 日账面余额
应收账款	佛山市骏飞金属制品有限公司	-
其他应收款	陈静权	23,154.64
预付款项	佛山市骏飞金属制品有限公司	64,000.00

B、应付项目

截至 2024 年 10 月末，公司与比照关联方的应付款项情况如下：

项目名称	名称	2024 年 10 月 31 日账面余额
应付账款	佛山市骏飞金属制品有限公司	872,527.61
其他应付款	陈静权	-
合同负债	佛山市骏飞金属制品有限公司	-

6、重要研发项目进展情况

2024 年 1-10 月，公司重要研发项目包括高适应度人体工学坐具的研发、人体工学椅的控制技术研发、高适应度人体工学坐具的研发、旋钮式可调腰靠前后机构的研发等项目，均采用自主研发模式，正按计划实施。

7、重要资产变动情况

2024 年 5-10 月，公司重要资产不存在大幅变动。

8、董监高变动情况

2024 年 7 月，公司新增高级管理人员彭松。除彭松外，2024 年 5-10 月公司不存在其他董监高变动情况。

9、对外担保情况

2024 年 5-10 月，公司不存在新增对外担保的情况。

10、债权融资情况

2024 年 5-10 月，公司不存在新增债权融资的情况。

11、对外投资情况

2024 年 5-10 月，公司对外投资情况如下：

(1) 2024 年 7 月，注销全优家居

2024 年 7 月 22 日，公司注销佛山市全优家居制品有限公司，具体详见公开转让说明书之“第一节 基本情况”之“六、公司控股子公司或纳入合并报表的其他企业、参股企业的基本情况”。

(2) 2024 年 9 月，设立精一家具美国有限公司

2024 年 9 月 2 日，公司设立精一家具美国有限公司（JE FURNITURE AMERICA INC），具体情况详见公开转让说明书之“第一节 基本情况”之“六、公司控股子公司或纳入合并报表的其他企业、参股企业的基本情况”。

(二) 提请投资者关注的或有事项

1、诉讼、仲裁情况

类型（诉讼或仲裁）	涉案金额（元）	进展情况	对公司业务的影响
诉讼	650,978.27	已立案，一审尚未开庭。	涉案金额较小，不会对公司经营造成重大不利影响
合计	650,978.27	-	-

公司及其中国境内下属企业存在的尚未了结或可预见的涉及金额在 50 万元以上的诉讼案件情况如下，案件合计涉及金额占公司最近一期经审计净资产的比例较低，对公司持续经营能力及本次挂牌不构成重大不利影响。

序号	原告	被告	基本案情	诉讼请求	案件进展
1	优坐家具	广东润锟智能科技有限公司	原告与被告的定作合同纠纷案件，因被告未按约定支付相应款项，经原告催促仍不履行，原告向佛山市南海区人民法	1. 请求判令被告向原告支付定作款 516,600 元及逾期利息（以未付金额 516,600 元为本金，以 LPR4 倍即 13.8%为年利率，自 2022 年 7 月 14 日开始计算至实际清偿之日，现暂计至 2024 年 6 月 1 日为 134,378.27 元）； 2. 请求确认原告对《箱体模具加工制造合同》中的模具享有留置权，并有权对上述	该案件已立案，一审尚未开庭。

			院提起诉讼。	模具折价或者拍卖、变卖后所得价款优先受偿；3.请求判令被告承担本案诉讼费用。上述诉讼标的暂计为 650,978.27 元。	

2、其他或有事项

无

（三）提请投资者关注的担保事项

无

（四）提请投资者关注的其他重要事项

无

十一、股利分配

（一）报告期内股利分配政策

根据《公司法》及公司现行有效的《公司章程》之规定，公司的股利分配政策如下：

公司依法律规定分配当年税后利润时，应当提取利润的 10%列入公司法定公积金。公司法定公积金累计额为公司注册资本的 50%以上的，可以不再提取。公司从税后利润中提取法定公积金后，经股东会决议，可以从税后利润中提取任意公积金。公司弥补亏损和提取公积金后所余税后利润，按照股东的实缴出资比例分配，不按实缴的出资比例分取红利的，应经全体股东同意。公司持有的本公司股份不参与分配利润。

（二）报告期内实际股利分配情况

分配时点	股利所属期间	金额（元）	是否发放	是否符合《公司法》等相关规定	是否超额分配股利
-	-	-	-	-	-

（三）公开转让后的股利分配政策

公司股票公开转让后的股利分配政策与报告期内的股利分配政策相同。

（四）其他情况

无。

十二、财务合法合规性

事项	是或否
公司及下属子公司设有独立的财务部门，能够独立开展会计核算、作出财务决策	是
公司及下属子公司的财务会计制度及内控制度健全且得到有效执行，会计基础工作规范，符合《会计法》、《会计基础工作规范》以及《公司法》、《现金管理条例》等其他法律法规要求	是
公司按照《企业会计准则》和相关会计制度的规定编制并披露报告期内的财务报表，在所有重大方面公允地反映公司的财务状况、经营成果和现金流量，财务报表及附注不存在虚假记载、重大遗漏以及误导性陈述	是
公司申报财务报表按照《企业会计准则》的要求进行会计处理，不存在重要会计政策适用不当或财务报表列报错误且影响重大，需要修改申报财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表）	是
公司不存在因财务核算不规范情形被税务机关采取核定征收企业所得税且未规范	是
公司不存在通过第三方获取或为第三方提供无真实交易背景的贷款（转贷）	是
公司不存在个人卡收付款	是
公司不存在现金坐支	是
公司不存在开具无真实交易背景票据融资	是
公司不存在资金被控股股东、实际控制人及其控制的企业占用	是
公司不存在其他财务内控不规范事项	是

具体情况说明

☐适用 ☒不适用

第五节 挂牌同时定向发行

☐适用 ☒不适用

第六节 附表

一、公司主要的知识产权

(一) 专利

公司已取得的专利情况：

√适用 □不适用

序号	专利号	专利名称	类型	授权日	申请人	所有人	取得方式	备注
1	ZL202210349349.0	一种高回弹海绵坐垫及其制备方法	发明专利	2023 年 8 月 1 日	优迪家居	优迪家居	原始取得	
2	ZL202110284811.9	一种升降桌	发明专利	2023 年 4 月 7 日	公司	公司	原始取得	
3	ZL202110929998.3	一种随动弯曲座椅	发明专利	2024 年 4 月 9 日	公司	公司	原始取得	
4	ZL202211344466.4	自适应坐具	发明专利	2024 年 1 月 2 日	公司	公司	原始取得	
5	ZL202211399119.1	一种同步摆动座椅	发明专利	2023 年 11 月 28 日	公司	公司	原始取得	
6	ZL202010219775.3	一种具内螺纹的注塑件模具及其脱模方法	发明专利	2021 年 9 月 28 日	新昌县大市聚镇金丰五金厂	优坐家具	继受取得	
7	ZL201510528262.X	座椅坐垫	发明专利	2018 年 10 月 9 日	佛山市英陆华原创家具有限公司	公司	继受取得	
8	ZL201520372489.5	一种带升降调节装置的办公椅背	实用新型	2015 年 10 月 21 日	高有谋	公司	继受取得	
9	ZL201520792865.6	一种办公椅扶手	实用新型	2016 年 4 月 27 日	陈锋	公司	继受取得	
10	ZL201521102058.3	一种带倾仰力调节装置的座椅底盘	实用新型	2016 年 7 月 13 日	贺永昇	公司	继受取得	
11	ZL201620025146.6	一种带倾仰力调节装置的座椅底盘	实用新型	2016 年 10 月 12 日	贺永昇	公司	继受取得	
12	ZL201720616269.1	一种新型的电脑办公椅	实用新型	2018 年 8 月 31 日	路新芹	公司	继受取得	
13	ZL201720880984.6	一种便于收合的折叠椅及其连接结构	实用新型	2018 年 8 月 3 日	朱正根	公司	继受取得	
14	ZL201721292157.1	一种可调节椅架	实用新型	2019 年 1 月 18 日	朱政臣	公司	继受取得	

15	ZL201721490549.9	一种智能沙发	实用新型	2018 年 8 月 24 日	王旭君	公司	继受取得	
16	ZL201721624803.X	新型按摩保健办公椅	实用新型	2018 年 8 月 24 日	苏州枫灵医药科技有限公司	公司	继受取得	
17	ZL201721779895.9	一种用以打开脚垫的滑动机构	实用新型	2019 年 4 月 12 日	公司	公司	原始取得	
18	ZL201721831430.3	一种座椅侧翼宽度可调节的装置	实用新型	2019 年 3 月 19 日	公司	公司	原始取得	
19	ZL201721829890.2	一种自动回弹头枕	实用新型	2019 年 3 月 19 日	公司	公司	原始取得	
20	ZL201721829889.X	一种座椅的靠背升降调节机构	实用新型	2019 年 3 月 19 日	公司	公司	原始取得	
21	ZL201721831429.0	一种便于安装的座椅	实用新型	2019 年 4 月 12 日-3	公司	公司	原始取得	
22	ZL201920675323.9	一种座椅底盘及座椅	实用新型	2020 年 2 月 14 日	公司	公司	原始取得	
23	ZL201920933971.X	一种办公转椅和写字板的连接机构	实用新型	2020 年 6 月 9 日	宋建文	公司	继受取得	
24	ZL201921191959.2	一种座具用活动式写字板	实用新型	2020 年 5 月 26 日	宋建文	公司	继受取得	
25	ZL201921301718.9	一种可旋转折叠的脚踏及其座椅	实用新型	2020 年 5 月 19 日	公司	公司	原始取得	
26	ZL201921450952.8	一种用于调节座椅倾仰角度的装置	实用新型	2020 年 5 月 19 日	公司	公司	原始取得	
27	ZL201921865787.2	躺椅脚踏板调节结构	实用新型	2020 年 6 月 23 日	公司	公司	原始取得	
28	ZL201922141497.X	带有隐藏调节柄的座垫及可调节座椅	实用新型	2020 年 8 月 18 日	公司	公司	原始取得	
29	ZL201922375443.X	扶手及椅子	实用新型	2020 年 9 月 18 日	公司	公司	原始取得	
30	ZL201922474887.9	写字板旋转结构及写字板	实用新型	2020 年 3 月 6 日	公司	公司	原始取得	
31	ZL202020280799.5	一种可连排的椅子	实用新型	2020 年 10 月 20 日	宋建文	公司	继受取得	
32	ZL202020607177.9	一种椅背及座椅	实用新型	2020 年 12 月 22 日	优坐家具	公司	继受取得	
33	ZL202023170616.3	倾仰力调节底盘及底座	实用新型	2021 年 9 月 10 日	佛山市优坐家具有限公司	公司	继受取得	
34	ZL202023233062.7	座椅底盘传动	实用新型	2021 年 9	佛山市	公司	继受	

		结构及倾仰力调节机构		月 10 日-9	优坐家具有限公司		取得	
35	ZL202023232654.7	倾仰力调节机构及底座	实用新型	2021 年 9 月 10 日	佛山市优坐家具有限公司	公司	继受取得	
36	ZL202120553204.3	一种升降桌	实用新型	2021 年 12 月 28 日	公司	公司	原始取得	
37	ZL202120552837.2	一种升降装置及升降桌	实用新型	2021 年 12 月 28 日	公司	公司	原始取得	
38	ZL202120675070.2	座椅底座及其座椅	实用新型	2021 年 11 月 23 日	公司	公司	原始取得	
39	ZL202120939844.8	多功能扶手	实用新型	2021 年 12 月 28 日	公司	公司	原始取得	
40	ZL202121095227.0	自动调节倾仰力的座椅	实用新型	2021 年 12 月 7 日	公司	公司	原始取得	
41	ZL202121094656.6	靠背倾仰调节装置及其座椅	实用新型	2022 年 2 月 18 日	公司	公司	原始取得	
42	ZL202121397386.6	折叠椅脚及其座椅	实用新型	2022 年 1 月 11 日	公司	公司	原始取得	
43	ZL202121439018.3	倾仰座椅	实用新型	2022 年 2 月 22 日-1	公司	公司	原始取得	
44	ZL202121694153.2	座椅	实用新型	2022 年 1 月 11 日-3	公司	公司	原始取得	
45	ZL202121905126.5	一种随动弯曲座椅	实用新型	2022 年 3 月 22 日	公司	公司	原始取得	
46	ZL202122753004.5	一种自负重座椅底盘及座椅	实用新型	2022 年 5 月 6 日	公司	公司	原始取得	
47	ZL202122751909.9	一种升降座椅底盘	实用新型	2022 年 5 月 31 日	公司	公司	原始取得	
48	ZL202220146270.3	一种椅背及采用其的座椅	实用新型	2022 年 7 月 5 日	公司	公司	原始取得	
49	ZL202220246700.9	脚垫及座椅	实用新型	2022 年 7 月 5 日	公司	公司	原始取得	
50	ZL202220618644.7	一种回转装置及其具有其的坐具	实用新型	2022 年 8 月 23 日	公司	公司	原始取得	
51	ZL202222038908.4	折叠桌	实用新型	2023 年 3 月 14 日	公司	公司	原始取得	
52	ZL20222241262.X	翻转式座椅	实用新型	2023 年 2 月 17 日	公司	公司	原始取得	
53	ZL202222332266.9	一种自适应椅背机构	实用新型	2023 年 2 月 17 日-2	公司	公司	原始取得	
54	ZL202222618463.7	网布海绵一体椅背	实用新型	2023 年 2 月 17 日	公司	公司	原始取得	
55	ZL202222759390.3	一种带有万向摆动结构的坐具	实用新型	2023 年 3 月 24 日	公司	公司	原始取得	
56	ZL202222893128.8	坐板坐背联动	实用新型	2023 年 3	公司	公司	原始	

		坐具		月 24 日			取得	
57	ZL202222902948.9	一种坐垫以及座椅	实用新型	2023 年 4 月 7 日	公司	公司	原始取得	
58	ZL202222931264.1	头枕升降机构	实用新型	2023 年 4 月 7 日	公司	公司	原始取得	
59	ZL202222990283.1	一种同步抬升座椅	实用新型	2023 年 4 月 7 日	公司	公司	原始取得	
60	ZL202223034188.0	一种电控调节腰靠及办公座椅	实用新型	2023 年 7 月 4 日	公司	公司	原始取得	
61	ZL202223091173.8	一种翻转式座椅以及连排座椅	实用新型	2023 年 4 月 4 日	公司	公司	原始取得	
62	ZL202223600034.3	一种振动加热模块以及座椅	实用新型	2023 年 6 月 13 日	公司	公司	原始取得	
63	ZL202223604081.5	升降头枕结构	实用新型	2023 年 6 月 13 日-6	公司	公司	原始取得	
64	ZL202223610807.6	自动回复摆臂结构及座椅	实用新型	2023 年 6 月 13 日-6	公司	公司	原始取得	
65	ZL202320140807.X	椅座缓冲结构	实用新型	2023 年 6 月 13 日	公司	公司	原始取得	
66	ZL202320151907.2	一种腰垫支撑机构以及座椅	实用新型	2023 年 8 月 29 日	公司	公司	原始取得	
67	ZL202320376091.3	座背联动结构和座椅	实用新型	2023 年 8 月 29 日-8	公司	公司	原始取得	
68	ZL202320379896.3	线控扶手和座椅	实用新型	2023 年 9 月 26 日	公司	公司	原始取得	
69	ZL202320559067.3	椅背连接结构	实用新型	2023 年 8 月 8 日	公司	公司	原始取得	
70	ZL202320800385.4	一种座椅	实用新型	2023 年 11 月 7 日	公司	公司	原始取得	
71	ZL202320800375.0	一种座椅	实用新型	2024 年 1 月 2 日	公司	公司	原始取得	
72	ZL202320882905.0	可同步收放的座椅脚踏组件	实用新型	2023 年 11 月 7 日	公司	公司	原始取得	
73	ZL202320882898.4	可分开收放的座椅脚踏组件	实用新型	2023 年 11 月 7 日	公司	公司	原始取得	
74	ZL202320878640.7	双层软座垫和座椅	实用新型	2024 年 3 月 19 日	公司	公司	原始取得	
75	ZL202320882915.4	一种折叠课桌椅	实用新型	2024 年 4 月 9 日	公司	公司	原始取得	
76	ZL202321173965.1	一种带腰靠的座椅	实用新型	2023 年 9 月 1 日	公司	公司	原始取得	
77	ZL202321174004.2	一种靠背及座椅	实用新型	2023 年 9 月 1 日	公司	公司	原始取得	
78	ZL202321199426.5	椅背快装结构和座椅	实用新型	2023 年 9 月 22 日	公司	公司	原始取得	
79	ZL202321199397.2	椅背缓冲结构和座椅	实用新型	2023 年 10 月 13 日	公司	公司	原始取得	
80	ZL202321231482.2	座椅	实用新型	2023 年 9	公司	公司	原始	

				月 26 日			取得	
81	ZL202321322306.X	座椅	实用新型	2023 年 9 月 22 日	公司	公司	原始取得	
82	ZL202321415736.6	椅背倾仰结构和座椅	实用新型	2023 年 11 月 24 日	公司	公司	原始取得	
83	ZL202321415824.6	自平衡座椅	实用新型	2023 年 11 月 28 日	公司	公司	原始取得	
84	ZL202321498029.8	一种背靠装置及座椅	实用新型	2023 年 11 月 24 日	公司	公司	原始取得	
85	ZL202321897802.8	一种可拆卸支撑机构以及沙发	实用新型	2024 年 1 月 16 日	公司	公司	原始取得	
86	ZL202322069484.2	脚踏装置及座椅	实用新型	2024 年 2 月 23 日	公司	公司	原始取得	
87	ZL202322069495.0	椅背装置及座椅	实用新型	2024 年 2 月 23 日	公司	公司	原始取得	
88	ZL202322334213.5	一种背靠装置以及座椅	实用新型	2024 年 4 月 9 日	公司	公司	原始取得	
89	ZL202322422290.6	脚踏调节机构及座椅	实用新型	2024 年 4 月 16 日	公司	公司	原始取得	
90	ZL201720883514.5	一种多功能医疗型穴位按摩椅	实用新型	2019 年 1 月 29 日	张红叶	优坐家具	继受取得	
91	ZL201721299126.9	一种智能加热式办公椅	实用新型	2018 年 9 月 28 日	嘉善银海秸秆回收有限公司	优坐家具	继受取得	
92	ZL201721457618.6	一种一体化办公座椅	实用新型	2018 年 9 月 18 日	邓敦琳	优坐家具	继受取得	
93	ZL201721487557.8	一种防断裂的家庭座椅	实用新型	2019 年 3 月 26 日	王玉凤	优坐家具	继受取得	
94	ZL201721830014.1	一种座椅的调整装置	实用新型	2019 年 3 月 1 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
95	ZL201721830013.7	一种可倾仰的弹性椅背	实用新型	2019 年 4 月 12 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
96	ZL201820373632.6	一种可翻转的公共座椅	实用新型	2018 年 12 月 11 日	徐文斌	优坐家具	继受取得	
97	ZL201820798411.3	一种增强虚拟现实用座椅	实用新型	2019 年 3 月 29 日	蒋海芳	优坐家具	继受取得	
98	ZL201821009899.3	一种适合家用的多功能座椅	实用新型	2019 年 3 月 29 日	苏始发	优坐家具	继受取得	
99	ZL201822182290.2	一种可调节弹力的座椅底盘	实用新型	2019 年 12 月 6 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
100	ZL201822277729.X	一种座椅靠背与底盘的连接结构	实用新型	2019 年 12 月 6 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
101	ZL201822276328.2	一种座椅底盘升降的控制开关	实用新型	2019 年 12 月 6 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
102	ZL201822275473.9	一种可调节座	实用新型	2019 年 12	优坐家	优坐	原始	

		深的座垫架		月 6 日	具	家具	取得	
103	ZL201822275526.7	一种座垫可调节的座椅	实用新型	2019 年 12 月 6 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
104	ZL201822276822.9	一种座椅底盘的弹力调节结构	实用新型	2019 年 12 月 6 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
105	ZL201822276993.1	一种座椅升降的控制组件	实用新型	2019 年 12 月 6 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
106	ZL201922143449.4	一种腰部支撑结构及其座椅	实用新型	2020 年 9 月 1 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
107	ZL201922502504.4	一种座椅调节机构及其座椅	实用新型	2020 年 3 月 6 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
108	ZL202020461174.9	一种可摇摆组件及座椅	实用新型	2020 年 12 月 22 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
109	ZL202020472889.4	一种自适应靠背及座椅	实用新型	2020 年 12 月 22 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
110	ZL202023043283.8	倾仰调节机构	实用新型	2021 年 9 月 14 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
111	ZL202120368556.1	一种带倾仰力的座椅	实用新型	2021 年 10 月 26 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
112	ZL202120368560.8	一种可调节的座椅底盘	实用新型	2021 年 11 月 9 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
113	ZL202120366251.7	一种弹性座椅	实用新型	2021 年 11 月 9 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
114	ZL202121124040.9	座椅底盘以及座椅	实用新型	2022 年 1 月 4 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
115	ZL202121407005.8	座椅靠背及办公椅	实用新型	2022 年 1 月 18 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
116	ZL202121908750.0	一种摆动座椅	实用新型	2022 年 2 月 1 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
117	ZL202320050423.9	固定装置及焊接设备	实用新型	2023 年 6 月 6 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
118	ZL202320696026.9	产品注塑成型及水口切割一体设备	实用新型	2023 年 9 月 22 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
119	ZL202321019035.0	座椅脚轮耐久性测试机	实用新型	2023 年 10 月 17 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
120	ZL202321019038.4	座椅耐久性测试机	实用新型	2023 年 11 月 17 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
121	ZL202321019036.5	座椅耐久性试验机	实用新型	2023 年 11 月 17 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
122	ZL202321442879.6	办公座椅的椅脚耐久度测试设备	实用新型	2024 年 1 月 16 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
123	ZL202321500420.7	坐垫耐久度测试设备	实用新型	2024 年 1 月 16 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
124	ZL202220760318.X	一种海绵头枕生产用脱模装置	实用新型	2022 年 9 月 27 日	优迪家居	优迪家居	原始取得	
125	ZL202220762271.0	一种海绵头枕	实用新型	2022 年 9	优迪家	优迪	原始	

		生产用原料配比装置		月 27 日	居	家居	取得	
126	ZL202221105291.7	一种海绵头枕生产用废气处理装置	实用新型	2023 年 1 月 6 日	优迪家居	优迪家居	原始取得	
127	ZL202221166168.6	一种用于海绵坐垫加工的回弹性检测装置	实用新型	2023 年 1 月 10 日	优迪家居	优迪家居	原始取得	
128	ZL202221242829.9	一种具有透气散热功能的海绵头枕	实用新型	2023 年 1 月 10 日 2022	优迪家居	优迪家居	原始取得	
129	ZL202221331475.5	一种用于海绵坐垫加工的密度检测装置	实用新型	2022 年 10 月 4 日	优迪家居	优迪家居	原始取得	
130	ZL202221371482.8	一种用于海绵坐垫加工的废料回收装置	实用新型	2023 年 1 月 17 日	优迪家居	优迪家居	原始取得	
131	ZL202222949767.1	一种用于海绵头枕加工的切割装置	实用新型	2023 年 6 月 9 日	优迪家居	优迪家居	原始取得	
132	ZL202223025637.5	一种用于海绵头枕加工的除味装置	实用新型	2023 年 4 月 7 日	优迪家居	优迪家居	原始取得	
133	ZL202122169139.7	一种改性高分子材料混料烘干装置	实用新型	2022 年 3 月 15 日	高为新材	高为新材	原始取得	
134	ZL202122167113.9	一种高分子材料自动上料共混改性装置	实用新型	2022 年 3 月 15 日	高为新材	高为新材	原始取得	
135	ZL202122169137.8	一种塑胶废料用的收集装置	实用新型	2022 年 3 月 15 日	高为新材	高为新材	原始取得	
136	ZL202122677850.3	一种阻燃性好的聚丙烯加纤背框塑料树脂	实用新型	2022 年 4 月 12 日	高为新材	高为新材	原始取得	
137	ZL202320499363.9	一种用于橡胶加工生产车间的清洁装置	实用新型	2023 年 11 月 24 日	高为新材	高为新材	原始取得	
138	ZL202320497787.1	一种水冷设备	实用新型	2023 年 11 月 24 日	高为新材	高为新材	原始取得	
139	ZL202320497785.2	一种橡胶热成型离心机	实用新型	2023 年 11 月 24 日	高为新材	高为新材	原始取得	
140	ZL202321406431.9	一种热加工模具用快速冷却装置	实用新型	2024 年 2 月 2 日	高为新材	高为新材	原始取得	
141	ZL201430304654.4	椅子 (GT-013)	外观设计	2014 年 11 月 19 日	朱政臣	公司	继受取得	
142	ZL201430471659.6	椅子 (GT-015B)	外观设计	2014 年 11 月 19 日	朱政臣	公司	继受取得	
143	ZL201530162984.9	办公椅 (sparta)	外观设计	2015 年 9 月 23 日	佛山市英陆华	公司	继受取得	

					原创家具有限公司			
144	ZL201530162956.7	办公椅扶手 (sparta)	外观设计	2015 年 10 月 14 日	尤兆根	公司	继受取得	
145	ZL201530289648.0	办公椅 (Rising)	外观设计	2015 年 12 月 30 日	佛山市英陆华原创家具有限公司	公司	继受取得	
146	ZL201530435867.5	椅背架 (CH-178B)	外观设计	2016 年 4 月 6 日	朱政臣	公司	继受取得	
147	ZL201530435372.2	椅背架 (CH-183B)	外观设计	2016 年 4 月 6 日	朱政臣	公司	继受取得	
148	ZL201530436386.6	椅子 (CH-180B)	外观设计	2016 年 4 月 13 日	朱政臣	公司	继受取得	
149	ZL201530463491.9	椅座 (CH-182B)	外观设计	2016 年 5 月 11 日	朱政臣	公司	继受取得	
150	ZL201530463444.4	椅座 (CH-188B)	外观设计	2016 年 5 月 11 日	朱政臣	公司	继受取得	
151	ZL201530463489.1	椅座 (CH-192A)	外观设计	2016 年 5 月 11 日	朱政臣	公司	继受取得	
152	ZL201530511933.2	办公椅 (FILO)	外观设计	2016 年 4 月 20 日	尤兆根	公司	继受取得	
153	ZL201530562681.6	转椅配件 (CH-203B)	外观设计	2016 年 8 月 3 日	朱政臣	公司	继受取得	
154	ZL201530562682.0	转椅配件 (CH-203A)	外观设计	2016 年 8 月 3 日	朱政臣	公司	继受取得	
155	ZL201530562670.8	转椅 (GT-163A)	外观设计	2016 年 9 月 28 日	朱正根	公司	继受取得	
156	ZL201630002302.2	椅背 (CH-203-2)	外观设计	2016 年 8 月 3 日	朱政臣	公司	继受取得	
157	ZL201630002311.1	扶手 (CH-203-3)	外观设计	2016 年 8 月 3 日	朱政臣	公司	继受取得	
158	ZL201630006388.6	椅座 (CH-193A)	外观设计	2016 年 6 月 22 日	朱政臣	公司	继受取得	
159	ZL201630006366.X	椅座 (CH-191B)	外观设计	2016 年 6 月 22 日	朱政臣	公司	继受取得	
160	ZL201630376995.1	椅背架 (CH-226A)	外观设计	2016 年 12 月 21 日	朱政臣	公司	继受取得	
161	ZL201630376984.3	椅背架 (CH-202B)	外观设计	2016 年 12 月 21 日	朱政臣	公司	继受取得	
162	ZL201630376990.9	椅座 (CH-223B)	外观设计	2016 年 12 月 21 日	朱政臣	公司	继受取得	
163	ZL201630377277.6	椅背架 (CH-215B)	外观设计	2017 年 3 月 29 日	朱政臣	公司	继受取得	
164	ZL201630549649.9	椅背架 (CH-219B)	外观设计	2017 年 4 月 19 日	朱政臣	公司	继受取得	
165	ZL201630549654.X	椅背架 (CH-220B)	外观设计	2017 年 4 月 19 日	朱政臣	公司	继受取得	

166	ZL201630549652.0	椅座（818）	外观设计	2017 年 4 月 19 日	朱政臣	公司	继受取得	
167	ZL201630653213.4	椅背（CH-240B）	外观设计	2017 年 6 月 20 日	朱政臣	公司	继受取得	
168	ZL201630653512.8	椅背（CH-240B-1）	外观设计	2017 年 6 月 20 日	朱政臣	公司	继受取得	
169	ZL201630653488.8	椅背（CH-229B）	外观设计	2017 年 6 月 20 日	朱政臣	公司	继受取得	
170	ZL201630652831.7	椅背（CH-240C）	外观设计	2017 年 6 月 20 日	朱政臣	公司	继受取得	
171	ZL201630653501.X	椅座（SNOUNT）	外观设计	2017 年 7 月 11 日	尤兆根	公司	继受取得	
172	ZL201630653493.9	椅座（EMBRACE 中背、高背）	外观设计	2017 年 7 月 28 日	尤兆根	公司	继受取得	
173	ZL201730024001.4	椅背架（CH-233）	外观设计	2017 年 8 月 4 日	朱政臣	公司	继受取得	
174	ZL201730073173.0	椅背架（CH-203A-1）	外观设计	2017 年 4 月 26 日	朱政臣	公司	继受取得	
175	ZL201730073172.6	椅背架（CH-245）	外观设计	2017 年 4 月 26 日	朱政臣	公司	继受取得	
176	ZL201730311412.1	椅背架（CH-242A）	外观设计	2018 年 1 月 16 日	朱政臣	公司	继受取得	
177	ZL201730311010.1	椅座（GT18A-1）	外观设计	2018 年 3 月 30 日	朱正根	公司	继受取得	
178	ZL201730354074.X	椅子（CH-252）	外观设计	2018 年 3 月 2 日	朱政臣	公司	继受取得	该专利涉及专利宣告无效案件，但非公司生产经营的核心专利，对公司持续经营能力不构成重大不利影响
179	ZL201730426368.9	转椅架	外观设计	2018 年 2 月 9 日	莫苑华	公司	继受取得	

180	ZL201730460655.1	椅背架 (U-018)	外观设计	2018 年 3 月 2 日	朱政臣	公司	继受 取得	
181	ZL201730677536.1	椅座 (IT)	外观设计	2018 年 7 月 24 日	尤兆根	公司	继受 取得	
182	ZL201730676745.4	椅背 (IT)	外观设计	2018 年 8 月 3 日	尤兆根	公司	继受 取得	
183	ZL201730676594.2	椅子 (CH-252-2)	外观设计	2018 年 8 月 28 日	朱政臣	公司	继受 取得	该专利涉 及专利宣 告无效案 件, 但非 公司生产 经营的核心 专利, 对公 司持续经 营能力不 构成重大 不利影 响
184	ZL201730676638.1	椅子 (270)	外观设计	2018 年 8 月 28 日	朱政臣	公司	继受 取得	
185	ZL201730677139.4	椅座 (IT-1)	外观设计	2018 年 9 月 7 日	尤兆根	公司	继受 取得	
186	ZL201730676591.9	椅座 (CH-208)	外观设计	2018 年 9 月 7 日	朱政臣	公司	继受 取得	
187	ZL201730677176.5	椅座 (IT-2)	外观设计	2018 年 9 月 21 日	尤兆根	公司	继受 取得	
188	ZL201830006372.4	椅座 (FILO-C)	外观设计	2018 年 9 月 18 日	朱正根	公司	继受 取得	
189	ZL201830126343.1	椅背架 (Idea-1)	外观设计	2018 年 9 月 7 日	朱政臣	公司	继受 取得	
190	ZL201830126358.8	椅座 (Idea)	外观设计	2018 年 11 月 13 日	朱政臣	公司	继受 取得	
191	ZL201830229032.8	椅座 (CH-275)	外观设计	2018 年 12 月 14 日	朱政臣	公司	继受 取得	
192	ZL201830419040.9	椅子 (AIR)	外观设计	2019 年 4 月 12 日	尤兆根	公司	继受 取得	
193	ZL201830431145.6	椅背架 (CH-267B)	外观设计	2019 年 5 月 21 日	公司	公司	原始 取得	
194	ZL201930100083.5	椅背 (GT2)	外观设计	2019 年 9	佛山市	公司	继受	

				月 3 日	优坐家具检测服务有限公司		取得	
195	ZL201930099632.1	椅坐 (leather)	外观设计	2019 年 9 月 3 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
196	ZL201930189055.5	椅背 (CH-282)	外观设计	2019 年 9 月 3 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
197	ZL201930188825.4	椅子扶手	外观设计	2019 年 12 月 6 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
198	ZL201930438376.4	椅坐 (CH-309)	外观设计	2020 年 1 月 21 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
199	ZL201930438359.0	椅背 (CH-316) 椅子扶手	外观设计	2020 年 1 月 21 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
200	ZL201930438358.6	椅背框 (CH-303)	外观设计	2020 年 1 月 21 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
201	ZL201930438355.2	椅坐 (CH-303)	外观设计	2020 年 1 月 21 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
202	ZL201930438340.6	椅坐 (EMS)	外观设计	2020 年 1 月 21 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
203	ZL201930537948.4	椅脚 (五星 GTH1)	外观设计	2020 年 3 月 24 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
204	ZL201930537801.5	写字板 (R30)	外观设计	2020 年 3	佛山市	公司	继受	

				月 24 日	优坐家具检测服务有限公司		取得	
205	ZL201930537556.8	椅坐 (GT1903B)	外观设计	2020 年 3 月 24 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
206	ZL201930537551.5	椅背 (K10)	外观设计	2020 年 3 月 24 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
207	ZL201930537540.7	皮椅椅背 (italy)	外观设计	2020 年 3 月 24 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
208	ZL201930537432.X	椅背 (GT1901B)	外观设计	2020 年 3 月 24 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
209	ZL201930597355.7	椅子脚踏 (280jt-01)	外观设计	2020 年 4 月 7 日	公司	公司	原始取得	
210	ZL201930612258.0	椅背架 (CH-318)	外观设计	2020 年 4 月 24 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
211	ZL201930612256.1	椅坐架 (U-031-1)	外观设计	2020 年 5 月 12 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
212	ZL201930612171.3	椅坐架 (CH-317)	外观设计	2020 年 5 月 12 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
213	ZL201930612161.X	椅坐架 (方块椅)	外观设计	2020 年 5 月 12 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
214	ZL201930613245.5	课桌椅支撑架 (HS-3101)	外观设计	2020 年 8 月 7 日	佛山市优坐家具检测服务有	公司	继受取得	

					限公司			
215	ZL201930651806.0	椅 (SIDE)	外观设计	2020 年 5 月 26 日	宋建文	公司	继受取得	该专利涉及专利宣告无效案件, 但非公司生产经营的核心专利, 对公司持续经营能力不构成重大不利影响
216	ZL201930651075.X	椅 (HY-228)	外观设计	2020 年 5 月 26 日	宋建文	公司	继受取得	
217	ZL201930675147.4	椅子 (CH-319)	外观设计	2020 年 5 月 8 日	公司	公司	原始取得	
218	ZL201930675148.9	椅子扶手 (319)	外观设计	2020 年 7 月 28 日-4	公司	公司	原始取得	
219	ZL201930678845.X	椅脚 (铝合金四星 GTH2)	外观设计	2020 年 5 月 12 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
220	ZL201930678150.1	脚踏 (280)	外观设计	2020 年 9 月 8 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
221	ZL201930679561.2	椅坐架 (CH-312)	外观设计	2020 年 5 月 19 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
222	ZL201930740254.0	椅座 (U-30)	外观设计	2020 年 5 月 19 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	该专利涉及专利宣告无

								效案件，但非公司生产经营的核心专利，对公司持续经营能力不构成重大不利影响
223	ZL201930740253.6	椅座（MAX）	外观设计	2020 年 5 月 19 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
224	ZL201930739776.9	椅座（START）	外观设计	2020 年 5 月 19 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
225	ZL201930740219.9	转椅（YARK）	外观设计	2020 年 6 月 12 日-5	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
226	ZL201930739751.9	靠背（YARK）	外观设计	2020 年 6 月 23 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
227	ZL202030032871.8	椅背（K50）	外观设计	2020 年 6 月 12 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
228	ZL202030032850.6	椅座（U-035）	外观设计	2020 年 6 月 12 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
229	ZL202030032636.0	转椅（CH-332）	外观设计	2020 年 6 月 12 日	佛山市优坐家	公司	继受取得	

					具检测服务有限公司			
230	ZL202030032618.2	椅座 (U-037)	外观设计	2020 年 6 月 12 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
231	ZL202030040425.1	椅座 (U-036)	外观设计	2020 年 6 月 23 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
232	ZL202030040424.7	椅座 (U-038)	外观设计	2020 年 6 月 23 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
233	ZL202030194270.7	椅座 (CH-319A、B)	外观设计	2020 年 8 月 7 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
234	ZL202030193458.X	椅座 (CH-330)	外观设计	2020 年 8 月 7 日-6	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
235	ZL202030193477.2	椅座 (CH-320)	外观设计	2020 年 8 月 25 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
236	ZL202030193476.8	椅座 (CH-335)	外观设计	2020 年 8 月 25 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
237	ZL202030193440.X	椅座 (CH-338)	外观设计	2020 年 8 月 25 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
238	ZL202030245709.4	椅座 (CH-337)	外观设计	2020 年 11 月 17 日	公司	公司	原始取得	
239	ZL202030308803.X	折叠椅背垫壳 (1205C)	外观设计	2020 年 10 月 9 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	

240	ZL202030307613.6	折叠椅坐垫壳 (1205C)	外观设计	2020 年 10 月 9 日	佛山市 优坐家 具检测 服务有 限公司	公司	继受 取得	
241	ZL202030337139.1	沙发 (S125)	外观设计	2020 年 10 月 16 日	公司	公司	原始 取得	
242	ZL202030337367.9	椅子扶手 (CH-325)	外观设计	2020 年 10 月 16 日	公司	公司	原始 取得	
243	ZL202030337499.1	椅座 (CH-325)	外观设计	2020 年 10 月 16 日	公司	公司	原始 取得	
244	ZL202030336314.5	椅座 (CH-321)	外观设计	2020 年 10 月 20 日	佛山市 优坐家 具检测 服务有 限公司	公司	继受 取得	
245	ZL202030336291.8	椅座 (CH-339)	外观设计	2020 年 10 月 23 日	佛山市 优坐家 具检测 服务有 限公司	公司	继受 取得	
246	ZL202030337487.9	椅座 (CH-326)	外观设计	2020 年 10 月 30 日	公司	公司	原始 取得	
247	ZL202030336824.2	椅子 (CH-341)	外观设计	2021 年 1 月 1 日	公司	公司	原始 取得	
248	ZL202030336643.X	椅脚配件 (HDL-1)	外观设计	2021 年 2 月 2 日	佛山市 优坐家 具检测 服务有 限公司	公司	继受 取得	
249	ZL202030510311.9	沙发 (S129A)	外观设计	2021 年 1 月 8 日	公司	公司	原始 取得	
250	ZL202030511343.0	椅座 (CH-300)	外观设计	2021 年 1 月 15 日	佛山市 优坐家 具检测 服务有 限公司	公司	继受 取得	
251	ZL202030510296.8	公共座椅扶手 (1208)	外观设计	2021 年 1 月 15 日	佛山市 优坐家 具检测 服务有 限公司	公司	继受 取得	
252	ZL202030510273.7	公共座椅 (1208)	外观设计	2021 年 1 月 15 日	佛山市 优坐家 具检测 服务有 限公司	公司	继受 取得	
253	ZL202030510313.8	沙发 (S129)	外观设计	2021 年 1 月 15 日	公司	公司	原始 取得	
254	ZL202030511362.3	椅背 (CH-342)	外观设计	2021 年 2	公司	公司	原始	

				月 23 日			取得	
255	ZL202030567143.7	椅座 (CH-336)	外观设计	2021 年 2 月 23 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
256	ZL202030566245.7	椅座 (E001)	外观设计	2021 年 2 月 23 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
257	ZL202030567081.X	椅座 (VANTO)	外观设计	2021 年 3 月 23 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
258	ZL202030566099.8	椅背框 (VANTO)	外观设计	2021 年 3 月 23 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
259	ZL202030567078.8	椅座 (VANTO-2)	外观设计	2021 年 4 月 13 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
260	ZL202030650259.7	椅背框 (U-040)	外观设计	2021 年 4 月 13 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
261	ZL202030648889.0	椅背框 (K40)	外观设计	2021 年 4 月 13 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
262	ZL202030650272.2	椅背框 (K70)	外观设计	2021 年 5 月 25 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	公司	继受取得	
263	ZL202030654546.5	椅背架 (K30-side)	外观设计	2021 年 4 月 6 日	公司	公司	原始取得	
264	ZL202030654545.0	椅背 (CH-351)	外观设计	2021 年 4 月 6 日	公司	公司	原始取得	
265	ZL202030652780.4	沙发 (S131)	外观设计	2021 年 5 月 28 日	公司	公司	原始取得	
266	ZL202030729838.0	椅座靠背外壳 (HS-4101)	外观设计	2021 年 4 月 20 日	公司	公司	原始取得	
267	ZL202030729742.4	椅子站脚扶手	外观设计	2021 年 5	公司	公司	原始	

		(HS-1208)		月 7 日			取得	
268	ZL202030729739.2	椅子 (HS-4101)	外观设计	2021 年 6 月 8 日	公司	公司	原始 取得	
269	ZL202030760905.5	椅座 (CH -352)	外观设计	2021 年 4 月 20 日	公司	公司	原始 取得	
270	ZL202030760780.6	椅背 (CH-356)	外观设计	2021 年 4 月 20 日	公司	公司	原始 取得	
271	ZL202030760541.0	椅背 (CH -353)	外观设计	2021 年 4 月 20 日	公司	公司	原始 取得	
272	ZL202030760797.1	椅背架 (U-042)	外观设计	2021 年 4 月 20 日	公司	公司	原始 取得	
273	ZL202030760397.0	椅背架 (U-043)	外观设计	2021 年 4 月 20 日-4	公司	公司	原始 取得	
274	ZL202030762445.X	椅座 (CH-346)	外观设计	2021 年 5 月 11 日	公司	公司	原始 取得	
275	ZL202030760786.3	椅座 (CH-337B)	外观设计	2021 年 5 月 11 日	公司	公司	原始 取得	
276	ZL202030760658.9	椅背 (CH-359)	外观设计	2021 年 5 月 11 日	公司	公司	原始 取得	
277	ZL202030760402.8	椅背架 (U-041)	外观设计	2021 年 5 月 11 日	公司	公司	原始 取得	
278	ZL202030781151.1	椅背框 (CH-357)	外观设计	2021 年 5 月 11 日	公司	公司	原始 取得	
279	ZL202130063841.8	椅背框 (VANTO-3)	外观设计	2021 年 6 月 8 日	佛山市 优坐家 具检测 服务有 限公司	公司	继受 取得	
280	ZL202130092417.6	椅座框 (Prov-a)	外观设计	2021 年 6 月 29 日	佛山市 优坐家 具检测 服务有 限公司	公司	继受 取得	
281	ZL202130143261.X	升降桌板 (Y33)	外观设计	2021 年 6 月 25 日	公司	公司	原始 取得	
282	ZL202130157597.1	休闲椅 (HY-816-MA U-AB)	外观设计	2021 年 7 月 16 日	公司	公司	原始 取得	
283	ZL202130157910.1	椅座 (HY-816-MA U-CD)	外观设计	2021 年 9 月 24 日	公司	公司	原始 取得	
284	ZL202130161349.4	沙发 (S136)	外观设计	2021 年 7 月 16 日	公司	公司	原始 取得	
285	ZL202130161347.5	沙发 (S137)	外观设计	2021 年 7 月 16 日	公司	公司	原始 取得	
286	ZL202130158862.8	椅背框 (U-045)	外观设计	2021 年 7 月 16 日	公司	公司	原始 取得	
287	ZL202130161107.5	沙发 (S135)	外观设计	2021 年 7 月 16 日	公司	公司	原始 取得	
288	ZL202130161099.4	公共椅座	外观设计	2021 年 7	公司	公司	原始	

		(HS-2103)		月 30 日			取得	
289	ZL202130161106.0	茶几 (Y35)	外观设计	2021 年 8 月 3 日	公司	公司	原始取得	
290	ZL202130181778.8	皮椅 (CH-349)	外观设计	2021 年 7 月 16 日	公司	公司	原始取得	
291	ZL202130181817.4	椅子 (S126)	外观设计	2021 年 7 月 30 日-4	公司	公司	原始取得	
292	ZL202130183145.0	椅背框 (047)	外观设计	2021 年 8 月 3 日	公司	公司	原始取得	
293	ZL202130181826.3	椅坐 (CH-346)	外观设计	2021 年 8 月 3 日	公司	公司	原始取得	
294	ZL202130181809.X	椅子 (S126)	外观设计	2021 年 8 月 3 日	公司	公司	原始取得	
295	ZL202130259933.3	扶手	外观设计	2021 年 8 月 10 日	公司	公司	原始取得	
296	ZL202130266933.6	椅靠背 (HY-820-graz)	外观设计	2021 年 8 月 27 日	公司	公司	原始取得	
297	ZL202130266647.X	椅靠背 (HY-826-smile) 升降桌板 (Y33)	外观设计	2021 年 8 月 27 日	公司	公司	原始取得	
298	ZL202130359473.1	椅靠背 (CH-371)	外观设计	2021 年 9 月 24 日	公司	公司	原始取得	
299	ZL202130359366.9	椅背框 (CH-362)	外观设计	2021 年 10 月 1 日	公司	公司	原始取得	
300	ZL202130359491.X	椅子 (CH-376)	外观设计	2021 年 10 月 1 日	公司	公司	原始取得	
301	ZL202130359464.2	椅子 (CH-370)	外观设计	2021 年 10 月 1 日	公司	公司	原始取得	
302	ZL202130359471.2	椅靠背 (CH-367)	外观设计	2021 年 10 月 1 日	公司	公司	原始取得	
303	ZL202130359489.2	椅座 (CH-366)	外观设计	2021 年 10 月 26 日	公司	公司	原始取得	
304	ZL202130360046.5	椅子 (CH-372)	外观设计	2021 年 10 月 26 日	公司	公司	原始取得	
305	ZL202130359998.5	椅子 (CH-372)	外观设计	2021 年 10 月 26 日	公司	公司	原始取得	
306	ZL202130359480.1	椅子 (CH-365)	外观设计	2021 年 10 月 26 日	公司	公司	原始取得	
307	ZL202130359999.X	椅座 (CH-363)	外观设计	2021 年 10 月 26 日	公司	公司	原始取得	
308	ZL202130359602.7	椅座 (CH-377)	外观设计	2021 年 10 月 26 日	公司	公司	原始取得	
309	ZL202130360104.4	椅子 (CH-372)	外观设计	2021 年 10 月 26 日	公司	公司	原始取得	
310	ZL202130359350.8	椅子 (CH-363)	外观设计	2021 年 10 月 26 日	公司	公司	原始取得	
311	ZL202130359502.4	椅子 (CH-363)	外观设计	2021 年 10 月 26 日	公司	公司	原始取得	

312	ZL202130359588.0	椅座(CH-369) 扶手	外观设计	2021年11 月9日	公司	公司	原始 取得	
313	ZL202130359486.9	椅座(CH-375)	外观设计	2021年11 月9日	公司	公司	原始 取得	
314	ZL202130359477.X	椅座(H-373)	外观设计	2021年11 月9日	公司	公司	原始 取得	
315	ZL202130605508.5	椅子(CH-363)	外观设计	2021年12 月28日	公司	公司	原始 取得	
316	ZL202130414517.6	公共椅扶手 (HS-1209)	外观设计	2021年10 月26日	公司	公司	原始 取得	
317	ZL202130414518.0	椅座(CH-379)	外观设计	2021年10 月26日	公司	公司	原始 取得	
318	ZL202130414778.8	公共椅扶手 (HS-1230)	外观设计	2021年10 月26日	公司	公司	原始 取得	
319	ZL202130431845.7	椅背架 (U-046)	外观设计	2021年11 月9日	公司	公司	原始 取得	
320	ZL202130470810.4	椅子坐垫 (ITO)	外观设计	2021年11 月23日	公司	公司	原始 取得	
321	ZL202130470885.2	椅坐(CH-388)	外观设计	2021年11 月26日	公司	公司	原始 取得	
322	ZL202130470809.1	椅坐(ITO)	外观设计	2021年12 月10日	公司	公司	原始 取得	
323	ZL202130470816.1	椅子(CH-387)	外观设计	2022年1 月11日	公司	公司	原始 取得	
324	ZL202130515857.8	椅背(DS-386)	外观设计	2021年12 月10日	公司	公司	原始 取得	
325	ZL202130583090.2	椅靠背 (CH-383)	外观设计	2022年1 月11日	公司	公司	原始 取得	
326	ZL202130582605.7	椅靠背 (CH-390)	外观设计	2022年1 月11日	公司	公司	原始 取得	
327	ZL202130619624.2	椅座(CH-385)	外观设计	2022年1 月11日	公司	公司	原始 取得	
328	ZL202130619637.X	椅子(381)	外观设计	2022年1 月11日	公司	公司	原始 取得	
329	ZL202130619622.3	椅子(CH-389)	外观设计	2022年1 月11日	公司	公司	原始 取得	
330	ZL202130619168.1	椅子(CH-392)	外观设计	2022年2 月22日	公司	公司	原始 取得	
331	ZL202130619639.9	椅背(CH-391)	外观设计	2022年3 月22日	公司	公司	原始 取得	
332	ZL202130698336.0	椅座(HY-810)	外观设计	2022年3 月22日	公司	公司	原始 取得	
333	ZL202130756247.7	椅子 (HS-1212)	外观设计	2022年3 月29日	公司	公司	原始 取得	
334	ZL202130760509.7	椅座(CH-397)	外观设计	2022年4 月1日	公司	公司	原始 取得	
335	ZL202130830915.6	沙发(S139)	外观设计	2022年4 月5日	公司	公司	原始 取得	
336	ZL202130830934.9	沙发(S141)	外观设计	2022年4 月5日	公司	公司	原始 取得	

337	ZL202130830917.5	转椅 (CH-400)	外观设计	2022 年 4 月 5 日	公司	公司	原始取得	
338	ZL202130834298.7	沙发 (S142)	外观设计	2022 年 4 月 5 日	公司	公司	原始取得	
339	ZL202130833994.6	沙发 (S146)	外观设计	2022 年 4 月 5 日	公司	公司	原始取得	
340	ZL202130834610.2	沙发 (S145)	外观设计	2022 年 4 月 8 日	公司	公司	原始取得	
341	ZL202230015303.6	椅背 (YUCAN)	外观设计	2022 年 4 月 26 日	公司	公司	原始取得	
342	ZL202230015172.1	办公椅收纳脚踏 (IMOVE-PLUS)	外观设计	2022 年 5 月 10 日	公司	公司	原始取得	
343	ZL202230019366.9	沙发 (S147)	外观设计	2022 年 4 月 26 日	公司	公司	原始取得	
344	ZL202230018644.9	沙发 (CH-402)	外观设计	2022 年 4 月 26 日	公司	公司	原始取得	
345	ZL202230019023.2	椅子 (S140)	外观设计	2022 年 4 月 26 日	公司	公司	原始取得	
346	ZL202230084131.8	沙发 (S143)	外观设计	2022 年 5 月 10 日	公司	公司	原始取得	
347	ZL202230146540.6	椅坐 (HY-831)	外观设计	2022 年 7 月 5 日	公司	公司	原始取得	
348	ZL202230165730.2	椅子 (HY-903)	外观设计	2022 年 8 月 23 日	公司	公司	原始取得	
349	ZL202230170800.3	椅背框 (U-059)	外观设计	2022 年 7 月 19 日	公司	公司	原始取得	
350	ZL202230170020.9	背壳 (1203C-3)	外观设计	2022 年 7 月 19 日	公司	公司	原始取得	
351	ZL202230170128.8	椅背框 (U-059)	外观设计	2022 年 7 月 19 日	公司	公司	原始取得	
352	ZL202230170143.2	整椅 (1203C-3)	外观设计	2022 年 7 月 19 日	公司	公司	原始取得	
353	ZL202230170027.0	座壳 (1203C-3)	外观设计	2022 年 8 月 23 日	公司	公司	原始取得	
354	ZL202230170029.X	扶手 (1203C-3)	外观设计	2022 年 9 月 13 日	公司	公司	原始取得	
355	ZL202230253965.7	椅坐 (YARK-2)	外观设计	2022 年 8 月 23 日	公司	公司	原始取得	
356	ZL202230319681.3	椅子扶手 (Aria)	外观设计	2022 年 9 月 27 日	公司	公司	原始取得	
357	ZL202230418639.7	椅座 (CH-399)	外观设计	2022 年 10 月 21 日	公司	公司	原始取得	
358	ZL202230524568.9	椅背框 (U-061)	外观设计	2022 年 12 月 6 日	公司	公司	原始取得	
359	ZL202230524306.2	椅背框 (CH-509)	外观设计	2022 年 12 月 6 日	公司	公司	原始取得	
360	ZL202230524280.1	椅座 (HY-835)	外观设计	2022 年 12 月 6 日	公司	公司	原始取得	

361	ZL202230524301.X	椅子(HY-835)	外观设计	2022年12月13日	公司	公司	原始取得	
362	ZL202230524263.8	沙发(S149)	外观设计	2022年12月13日	公司	公司	原始取得	
363	ZL202230524542.4	沙发(S148)	外观设计	2023年2月21日	公司	公司	原始取得	
364	ZL202230524522.7	排椅(HS-3207)	外观设计	2023年2月28日	公司	公司	原始取得	
365	ZL202230632668.3	椅子(HS-3104)	外观设计	2023年1月3日	公司	公司	原始取得	
366	ZL202230633337.1	椅背架(U-056)	外观设计	2023年1月3日	公司	公司	原始取得	
367	ZL202230632620.2	椅背架(U-057)	外观设计	2023年1月3日	公司	公司	原始取得	
368	ZL202230632670.0	椅子(HS-1214)	外观设计	2023年2月17日	公司	公司	原始取得	
369	ZL202230750205.7	椅子(CH-522)	外观设计	2023年2月28日	公司	公司	原始取得	
370	ZL202230750228.8	椅坐(Acorn)	外观设计	2023年2月28日	公司	公司	原始取得	
371	ZL202230750565.7	椅背框(CH-521)	外观设计	2023年4月7日	公司	公司	原始取得	
372	ZL202230751214.8	椅背框(CH-519)	外观设计	2023年4月7日	公司	公司	原始取得	
373	ZL202230750227.3	椅背框(CH-510)	外观设计	2023年4月7日	公司	公司	原始取得	
374	ZL202230750223.5	椅背框(CH-517)	外观设计	2023年4月7日	公司	公司	原始取得	
375	ZL202230753499.9	椅背框(CH-523)	外观设计	2023年4月7日	公司	公司	原始取得	
376	ZL202230762145.0	椅子(HY-832)	外观设计	2023年2月28日	公司	公司	原始取得	
377	ZL202230762152.0	椅背框(HY-832)	外观设计	2023年4月7日	公司	公司	原始取得	
378	ZL202230762130.4	椅背框(U-063)	外观设计	2023年4月7日	公司	公司	原始取得	
379	ZL202230760745.3	椅背框(U-062)	外观设计	2023年4月7日	公司	公司	原始取得	
380	ZL202230831523.6	椅背筐(en001)	外观设计	2023年3月14日	公司	公司	原始取得	
381	ZL202330029743.1	椅背框(CH-526)	外观设计	2023年5月16日	公司	公司	原始取得	
382	ZL202330029526.2	椅子脚架(L-508)	外观设计	2023年5月16日	公司	公司	原始取得	
383	ZL202330029805.9	会议桌椅(HS-3103)	外观设计	2023年5月16日	公司	公司	原始取得	
384	ZL202330029134.6	椅背框(U-065)	外观设计	2023年4月18日	公司	公司	原始取得	
385	ZL202330029124.2	沙发(S152)	外观设计	2023年4月18日	公司	公司	原始取得	

386	ZL202330028889.4	椅座(CH-527)	外观设计	2023年5月16日	公司	公司	原始取得	
387	ZL202330028727.0	椅背框(U-060A)	外观设计	2023年5月16日	公司	公司	原始取得	
388	ZL202330028716.2	扶手(L-508)	外观设计	2023年5月16日	公司	公司	原始取得	
389	ZL202330028957.7	椅背框(L-005)	外观设计	2023年5月16日	公司	公司	原始取得	
390	ZL202330028940.1	椅背框(L-508)	外观设计	2023年5月16日	公司	公司	原始取得	
391	ZL202330028937.X	椅背框(L-003)	外观设计	2023年5月16日	公司	公司	原始取得	
392	ZL202330028854.0	椅背框(L-002)	外观设计	2023年5月16日	公司	公司	原始取得	
393	ZL202330141060.5	扶手(CH-527)	外观设计	2023年7月4日	公司	公司	原始取得	
394	ZL202330141081.7	沙发(S153)	外观设计	2023年7月4日	公司	公司	原始取得	
395	ZL202330141076.6	网椅腰垫配件(U-061)	外观设计	2023年7月4日	公司	公司	原始取得	
396	ZL202330141067.7	椅子(HY-836)	外观设计	2023年7月4日	公司	公司	原始取得	
397	ZL202330140832.3	椅子(1216)	外观设计	2023年7月4日	公司	公司	原始取得	
398	ZL202330141209.X	网椅腰垫配件(U-061)	外观设计	2023年7月4日	公司	公司	原始取得	
399	ZL202330141210.2	桌子(HY-T06)	外观设计	2023年7月4日	公司	公司	原始取得	
400	ZL202330141082.1	椅框(U-069)	外观设计	2023年8月8日	公司	公司	原始取得	
401	ZL202330141077.0	扶手(CH-528)	外观设计	2023年8月8日	公司	公司	原始取得	
402	ZL202330140840.8	椅子(CH-511C)	外观设计	2023年8月8日	公司	公司	原始取得	
403	ZL202330141090.6	抽屉(HY-T07)	外观设计	2023年9月22日	公司	公司	原始取得	
404	ZL202330141069.6	椅子(CH-528)	外观设计	2023年9月22日	公司	公司	原始取得	
405	ZL202330141058.8	椅子(CH-512)	外观设计	2023年9月22日-2	公司	公司	原始取得	
406	ZL202330141059.2	椅子(CH-525)	外观设计	2023年9月26日	公司	公司	原始取得	
407	ZL202330141062.4	椅子(CH-527)	外观设计	2023年9月26日	公司	公司	原始取得	
408	ZL202330161921.6	椅背框(CH-520)	外观设计	2023年8月8日	公司	公司	原始取得	
409	ZL202330159985.2	椅子(CH-518)	外观设计	2023年8月8日	公司	公司	原始取得	
410	ZL202330161924.X	椅背框(GT-BIRCH)	外观设计	2023年8月8日	公司	公司	原始取得	

411	ZL202330159980.X	椅座 (Rowan)	外观设计	2023 年 8 月 8 日	公司	公司	原始取得	
412	ZL202330161922.0	椅子 (GT-BIRCH)	外观设计	2023 年 8 月 8 日	公司	公司	原始取得	
413	ZL202330159986.7	椅背框 (CH-518)	外观设计	2023 年 8 月 8 日	公司	公司	原始取得	
414	ZL202330159988.6	椅背框 (CH-519)	外观设计	2023 年 11 月 3 日	公司	公司	原始取得	
415	ZL202330198667.7	课桌腿 (HY T06/07)	外观设计	2023 年 8 月 25 日	公司	公司	原始取得	
416	ZL202330220972.1	椅座 (EN-Panda)	外观设计	2023 年 9 月 1 日-5	公司	公司	原始取得	
417	ZL202330270602.9	椅子 (CH-529)	外观设计	2023 年 10 月 3 日-5	公司	公司	原始取得	
418	ZL202330270610.3	椅子组件 (Aria)	外观设计	2023 年 10 月 3 日	公司	公司	原始取得	
419	ZL202330270604.8	椅背框 (CH-529)	外观设计	2023 年 10 月 3 日	公司	公司	原始取得	
420	ZL202330270606.7	椅子组件 (Hug)	外观设计	2024 年 1 月 5 日	公司	公司	原始取得	
421	ZL202330283609.4	椅背 (HY-838)	外观设计	2023 年 10 月 13 日	公司	公司	原始取得	
422	ZL202330283612.6	椅子 (HY-838)	外观设计	2023 年 10 月 13 日	公司	公司	原始取得	
423	ZL202330298770.9	椅背框 (CH-537)	外观设计	2023 年 10 月 27 日	公司	公司	原始取得	
424	ZL202330359856.8	椅背框 (CH-535)	外观设计	2023 年 11 月 24 日	公司	公司	原始取得	
425	ZL202330359873.1	椅子 (CH-532)	外观设计	2023 年 11 月 24 日	公司	公司	原始取得	
426	ZL202330363665.9	椅背框 (Avia)	外观设计	2024 年 2 月 23 日	公司	公司	原始取得	
427	ZL202330365680.7	椅座 (CH-533)	外观设计	2023 年 11 月 28 日	公司	公司	原始取得	
428	ZL202330404810.3	椅背框 (舒躺家)	外观设计	2024 年 1 月 2 日	公司	公司	原始取得	
429	ZL202330404808.6	扶手 (舒躺家)	外观设计	2024 年 1 月 2 日	公司	公司	原始取得	
430	ZL202330404811.8	椅框架 (舒躺家)	外观设计	2024 年 2 月 23 日	公司	公司	原始取得	
431	ZL202330412592.8	腰靠 (EN-002)	外观设计	2024 年 1 月 2 日	公司	公司	原始取得	
432	ZL202330412596.6	椅背框 (EN-002-B)	外观设计	2024 年 1 月 2 日	公司	公司	原始取得	
433	ZL202330412595.1	椅背框 (EN-002-A)	外观设计	2024 年 1 月 2 日	公司	公司	原始取得	
434	ZL202330412594.7	扶手 (Aria)	外观设计	2024 年 1 月 5 日	公司	公司	原始取得	
435	ZL202330412599.X	椅框架 (Aria)	外观设计	2024 年 1 月 5 日	公司	公司	原始取得	

436	ZL202330429233.3	椅子(CH-515)	外观设计	2024年1月16日	公司	公司	原始取得	
437	ZL202330477398.8	椅背框(U-068)	外观设计	2024年1月5日	公司	公司	原始取得	
438	ZL202330477403.5	椅座(U-068)	外观设计	2024年1月16日	公司	公司	原始取得	
439	ZL202330494035.5	椅座(CH-530)	外观设计	2024年2月23日	公司	公司	原始取得	
440	ZL202330573053.2	椅背框(U-076)	外观设计	2024年4月9日	公司	公司	原始取得	
441	ZL202330578601.0	椅子(CH-531)	外观设计	2024年4月9日	公司	公司	原始取得	
442	ZL202330578598.2	腰靠(CH-531)	外观设计	2024年4月9日	公司	公司	原始取得	
443	ZL202330578592.5	椅背框(CH-531)	外观设计	2024年4月9日	公司	公司	原始取得	
444	ZL202330596177.2	椅背框(CH-559)	外观设计	2024年4月9日	公司	公司	原始取得	
445	ZL202330596180.4	椅背框(CH-558)	外观设计	2024年4月16日	公司	公司	原始取得	
446	ZL201630652839.3	椅背(MANBA)	外观设计	2017年6月6日	朱正根	优坐家具	继受取得	
447	ZL201630653241.6	椅座(pro-vs)	外观设计	2017年7月4日	朱正根	优坐家具	继受取得	
448	ZL201730021705.6	椅背架(MANBA-1)	外观设计	2017年8月18日	朱正根	优坐家具	继受取得	
449	ZL201730311011.6	椅座(GT18C-1)	外观设计	2018年1月16日	朱正根	优坐家具	继受取得	
450	ZL201730311761.3	椅背架(GT18-1)	外观设计	2018年1月16日	朱正根	优坐家具	继受取得	
451	ZL201730311012.0	椅背架(GT18)	外观设计	2018年1月16日	朱正根	优坐家具	继受取得	
452	ZL201730311755.8	椅座(GT18A-GT18B)	外观设计	2018年4月13日	朱正根	优坐家具	继受取得	
453	ZL201730354087.7	椅座(CH-256A)	外观设计	2018年1月16日	朱政臣	优坐家具	继受取得	
454	ZL201730354075.4	椅背架(CH-257, 257A)	外观设计	2018年1月16日	朱政臣	优坐家具	继受取得	
455	ZL201730354086.2	椅背架(U--015)	外观设计	2018年6月19日	朱政臣	优坐家具	继受取得	
456	ZL201730360104.8	椅座(CH-251A)	外观设计	2018年1月16日	朱政臣	优坐家具	继受取得	
457	ZL201730496715.5	椅背(CH-261A)	外观设计	2018年6月12日	朱政臣	优坐家具	继受取得	
458	ZL201730612520.2	椅背架(CH-268B)	外观设计	2018年5月1日	朱政臣	优坐家具	继受取得	
459	ZL201730612104.2	椅背架(CH-262)	外观设计	2018年5月1日	朱政臣	优坐家具	继受取得	

460	ZL201730612019.6	椅座 (CH-263B)	外观设计	2018 年 8 月 3 日	朱政臣	优坐家具	继受取得	
461	ZL201730676592.3	椅子 (271)	外观设计	2018 年 7 月 20 日	朱政臣	优坐家具	继受取得	
462	ZL201830075929.X	椅座 (CH-260)	外观设计	2018 年 8 月 3 日	朱政臣	优坐家具	继受取得	
463	ZL201830493892.2	转椅 (VA)	外观设计	2019 年 1 月 18 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
464	ZL201830589815.7	椅背架 (CH-283)	外观设计	2019 年 3 月 1 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
465	ZL201830589821.2	椅子 (Spigolo)	外观设计	2019 年 3 月 1 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
466	ZL201830589813.8	椅子 (CH-281)	外观设计	2019 年 3 月 1 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
467	ZL201830589807.2	椅子 (CH-208-2)	外观设计	2019 年 3 月 1 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
468	ZL201830650801.1	椅坐壳	外观设计	2019 年 5 月 21 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
469	ZL201830650790.7	椅背壳	外观设计	2019 年 5 月 21 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
470	ZL201830650921.1	椅座	外观设计	2019 年 5 月 21 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
471	ZL201830732448.1	转椅 (VA-0)	外观设计	2019 年 6 月 28 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
472	ZL201830765803.5	椅座 (CH-285)	外观设计	2019 年 5 月 21 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
473	ZL201830765804.X	椅座 (CH-290B)	外观设计	2019 年 5 月 21 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
474	ZL201930399706.3	椅子 (K35)	外观设计	2020 年 1 月 14 日	佛山市 优坐家具检测 服务有限公司	优坐家具	继受取得	
475	ZL201930399701.0	椅子 (R30)	外观设计	2020 年 1 月 14 日	佛山市 优坐家具检测 服务有限公司	优坐家具	继受取得	
476	ZL201930537784.5	沙发 (S116)	外观设计	2020 年 3 月 24 日	佛山市 优坐家具检测 服务有限公司	优坐家具	继受取得	
477	ZL201930553063.3	椅子 (GT1901A)	外观设计	2020 年 3 月 24 日	佛山市 优坐家具检测 服务有限公司	优坐家具	继受取得	
478	ZL201930613291.5	剧院椅 (HS-2102)	外观设计	2020 年 4 月 3 日	佛山市 优坐家具	优坐家具	继受取得	

					具检测服务有限公司			
479	ZL201930613251.0	课桌椅支架 (HS-3101)	外观设计	2020 年 4 月 24 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	优坐家具	继受取得	
480	ZL201930678244.9	椅座 (GT1902B)	外观设计	2020 年 5 月 12 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
481	ZL201930678245.3	背框 (GT1902A)	外观设计	2020 年 5 月 12 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
482	ZL201930678902.4	腰垫配件 (GT1902-YA O)	外观设计	2020 年 6 月 9 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
483	ZL201930740266.3	椅子 (R40)	外观设计	2020 年 5 月 19 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	优坐家具	继受取得	
484	ZL202030308800.6	折叠椅 (1203C)	外观设计	2020 年 10 月 9 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	优坐家具	继受取得	
485	ZL202030307607.0	转椅 (GT2001)	外观设计	2020 年 10 月 9 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	优坐家具	继受取得	
486	ZL202030729402.1	椅座 (GT2002A-B)	外观设计	2021 年 6 月 8 日	佛山市优坐家具检测服务有限公司	优坐家具	继受取得	
487	ZL202130316115.2	椅子底盘坐垫 (POLY)	外观设计	2021 年 9 月 14 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
488	ZL202130316109.7	椅子脚架 (POLY)	外观设计	2021 年 9 月 14 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
489	ZL202130315560.7	椅背框 (FULLY)	外观设计	2021 年 9 月 14 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
490	ZL202130315558.X	椅后背框 (POLY)	外观设计	2021 年 9 月 14 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
491	ZL202130315557.5	椅子扶手 (POLY)	外观设计	2021 年 9 月 14 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
492	ZL202130321445.0	布料 (布纹)	外观设计	2021 年 8 月 27 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
493	ZL202130416023.1	椅背框 (YX)	外观设计	2021 年 10 月 26 日	优坐家具	优坐家具	原始取得	
494	015012468-0001	椅坐 (Acorn)	外观设计	2023 年 2	公司	公司	原始	欧盟

				月 23 日			取得	外观
495	015012468-0002	椅座（EN001）	外观设计	2023 年 2 月 23 日	公司	公司	原始取得	欧盟外观

公司正在申请的专利情况：

√ 适用 □ 不适用

序号	专利申请号	专利名称	类型	公开（公告）日	状态	备注
1	2024221224143	一种连接结构和桌子	实用新型	2024-08-30	受理	
2	2024219275804	一种连接结构和桌子	实用新型	2024-08-09	受理	
3	2024219275772	一种连接结构和桌子	实用新型	2024-08-09	受理	
4	2024219275749	一种可储物的楼梯结构和床体	实用新型	2024-08-09	受理	
5	2024305051413	连体床（AVK_DB_02）	外观设计	2024-08-09	受理	
6	2024305051396	床架（AVK_DB_01）	外观设计	2024-08-09	受理	
7	2024303399713	型材（A_DB_P01）	外观设计	2024-06-04	受理	
8	2024303399766	折叠桌（A_FT_01）	外观设计	2024-06-04	受理	
9	2024303399709	椅背（A_C_01）	外观设计	2024-06-04	受理	
10	2023234665296	一种椅子	实用新型	2023-12-19	受理	
11	2023234665332	一种座椅折叠钢架及椅子	实用新型	2023-12-19	受理	
12	2023234665402	一种椅背框弹力位结构及椅子	实用新型	2023-12-19	受理	
13	2023234665417	一种椅背框及椅子	实用新型	2023-12-19	受理	
14	2020115874649	倾仰力调节机构及底座	发明	2020-12-28	实审	
15	2021105636973	座椅底盘以及座椅	发明	2021-05-24	实审	
16	2021103561205	座椅底座及其座椅	发明	2021-04-01	实审	
17	2021113286933	一种自负重座椅底盘及座椅	发明	2021-11-10	实审	
18	202310277227X	座椅大角度倾仰联动结构	发明	2023-03-20	实审	
19	202310662069X	具有倾仰功能的座椅	发明	2023-06-05	实审	
20	2023111474369	脚踏调节机构及座椅	发明	2023-09-06	实审	
21	2023113328032	一种背靠装置以及座椅	发明	2023-10-13	实审	
22	2023117148486	一种背部升降机构	发明	2023-12-13	实审	

序号	专利申请号	专利名称	类型	公开（公告）日	状态	备注
		以及座椅				
23	2024103190853	一种底盘结构以及座椅	发明	2024-03-20	实审	
24	2024113261554	一种底盘结构以及座椅	发明	2024-09-23	受理	
25	2024113713829	一种座椅支撑结构以及座椅	发明	2024-09-29	受理	
26	2024211441666	一种脚踏组件以及座椅	实用新型	2024-05-23	受理	
27	2024211441717	一种背靠装置以及座椅	实用新型	2024-05-23	受理	
28	2024211441825	一种背部支撑结构以及座椅	实用新型	2024-05-23	受理	
29	202421369112X	一种腰部支撑装置以及座椅	实用新型	2024-06-14	受理	
30	2024217414906	一种腰部支撑装置以及座椅	实用新型	2024-07-22	受理	
31	2024217414997	一种背部支撑装置以及座椅	实用新型	2024-07-22	受理	
32	2024222865671	一种脚踏组件以及座椅	实用新型	2024-09-19	受理	
33	2024223171174	一种底盘结构以及座椅	实用新型	2024-09-23	受理	
34	2024223848546	一种座椅支撑结构以及座椅	实用新型	2024-09-29	受理	
35	2024224886954	一种脚踏组件以及座椅	实用新型	2024-10-15	受理	
36	2024301944490	椅子（CH-569）	外观设计	2024-04-09	受理	
37	2024301944503	椅子（CH-572）	外观设计	2024-04-09	受理	
38	2024301981729	脚踏（CH-517）	外观设计	2024-04-10	受理	
39	2024302166580	椅背（CH-579）	外观设计	2024-04-17	受理	
40	2024302649675	椅脚（CH-345）	外观设计	2024-05-08	受理	
41	2024302832647	椅子（CH-551）	外观设计	2024-05-14	受理	
42	2024302832666	椅子（CH-567）	外观设计	2024-05-14	受理	
43	2024302904217	扶手（HS-1203-3）	外观设计	2024-05-16	受理	
44	2024303192154	扶手（CH-587）	外观设计	2024-05-28	受理	
45	2024303192169	椅背（CH-587）	外观设计	2024-05-28	受理	
46	2024304710220	扶手（CH-589）	外观	2024-07-26	受理	

序号	专利申请号	专利名称	类型	公开（公告）日	状态	备注
			设计			
47	2024304710235	椅座框（CH-589）	外观设计	2024-07-26	受理	
48	2024305055467	椅子底盘（Active）	外观设计	2024-08-09	受理	
49	2024305055490	椅子（CH-538C）	外观设计	2024-08-09	受理	
50	2024305055537	椅座（Active）	外观设计	2024-08-09	受理	
51	2024305689335	椅子（LeapX）	外观设计	2024-09-06	受理	
52	2024305689369	椅子（SYNC）	外观设计	2024-09-06	受理	
53	2024305689373	沙发（S167）	外观设计	2024-09-06	受理	
54	2024305689392	椅座（SYNC）	外观设计	2024-09-06	受理	
55	2024305689481	转角沙发（S167）	外观设计	2024-09-06	受理	
56	202430574862X	底盘（西班牙皮椅）	外观设计	2024-09-09	受理	
57	2024305748649	底盘（循物）	外观设计	2024-09-09	受理	
58	2024305748761	椅座（西班牙皮椅）	外观设计	2024-09-09	受理	
59	2024305748780	椅座（循物）	外观设计	2024-09-09	受理	
60	2024306000194	椅座（CH-573）	外观设计	2024-09-20	受理	
61	2024306000245	椅座（CH-K25）	外观设计	2024-09-20	受理	
62	2024306171732	沙发（S166）	外观设计	2024-09-27	受理	
63	202430635142X	立柱（HS-3103-3）	外观设计	2024-10-09	受理	
64	2024306351449	椅子（HS-3103-3）	外观设计	2024-10-09	受理	
65	2024306351453	支架（HS-3103-3）	外观设计	2024-10-09	受理	
66	202430636636X	椅背（CH-596）	外观设计	2024-10-10	受理	
67	2021105512218	自动调节倾仰力的座椅	发明	2021-05-20	实审	
68	2023111001488	一种背靠装置以及座椅	发明	2023-08-29	实审	
69	2023113337559	一种人体工学椅、人体工学椅的控制方法以及控制器	发明	2023-10-13	实审	

序号	专利申请号	专利名称	类型	公开（公告）日	状态	备注
70	2024221703364	脚踏机构及座椅	实用新型	2024-09-05	受理	
71	2024224887016	一种背部支撑装置 以及座椅	实用新型	2024-10-15	受理	
72	29/886,176	椅坐（Acorn）（设计 1）	外观设计	2023-03-06	受理	美国专利
73	29/886,178	椅座（EN001）（设计 1）	外观设计	2023-03-06	受理	美国专利
74	2024303022172	椅背（ESP003）	外观设计	2024-05-21	受理	
75	2024303022219	椅座（ESP003）	外观设计	2024-05-21	受理	
76	2024304136819	椅座（ESP003）	外观设计	2024-07-03	受理	
77	2024304145790	椅背（时尚家-升降）	外观设计	2024-07-03	受理	
78	2024305035779	扶手（时尚家-升降）	外观设计	2024-08-09	受理	

（二）著作权

√ 适用 □ 不适用

序号	名称	登记号	取得日期	取得方式	著作权人	备注
1	PLIER 派尔	粤作登字 -2021-F-00034398	2020-03-01	原始取得	公司	-
2	精一股份 LOGO	国作登字 -2024-F-00158543	2024-06-11	原始取得	公司	-
3	CH-372C 产品 效果图	粤作登字 -2023-F-00038356	2023-12-08	原始取得	公司	-
4	CH-388A	粤作登字 -2023-J-00001518	2023-12-08	原始取得	公司	-
5	精一家具标识	粤作登字 -2023-F-00035739	2023-11-27	原始取得	公司	-
6	精一集团徽章 设计	粤作登字 -2023-F-00034595	2023-11-19	原始取得	公司	-
7	精一集团兔年 微信红包封面 设计	粤作登字 -2023-F-00034596	2023-11-19	原始取得	公司	-
8	精一集团 LOGO	粤作登字 -2023-F-00013735	2023-06-05	原始取得	公司	-
9	TAIYO-A	粤作登字 -2021-J-00002091	2021-12-07	原始取得	公司	-
10	ALEX-D	粤作登字 -2021-J-00002093	2021-12-07	原始取得	公司	-
11	RAZR-A	粤作登字 -2021-J-00002089	2021-12-07	原始取得	公司	-
12	MOIRA	粤作登字 -2021-J-00002085	2021-12-07	原始取得	公司	-

序号	名称	登记号	取得日期	取得方式	著作权人	备注
13	WING	粤作登字 -2021-J-00002092	2021-12-07	原始取得	公司	-
14	CH-280A	粤作登字 -2021-J-00002112	2021-12-07	原始取得	公司	-
15	CH-327A	粤作登字 -2021-J-00002086	2021-12-07	原始取得	公司	-
16	HY-828B	粤作登字 -2021-J-00002095	2021-12-07	原始取得	公司	-
17	Butterfly-A	粤作登字 -2021-J-00002084	2021-12-07	原始取得	公司	-
18	HY-252B	粤作登字 -2021-J-00002094	2021-12-07	原始取得	公司	-
19	PROV-A	粤作登字 -2021-J-00002088	2021-12-07	原始取得	公司	-
20	SIZ-B1W	粤作登字 -2021-J-00002090	2021-12-07	原始取得	公司	-
21	POLY	粤作登字 -2021-J-00002087	2021-12-07	原始取得	公司	-
22	VIX-A	粤作登字 -2021-J-00002096	2021-12-07	原始取得	公司	-
23	SIDE-C	粤作登字 -2021-J-00001981	2021-11-26	原始取得	公司	-
24	E303-001A	粤作登字 -2021-J-00002006	2021-11-26	原始取得	公司	-
25	HY-130D	粤作登字 -2021-J-00002056	2021-11-26	原始取得	公司	-
26	S125	粤作登字 -2021-J-00002044	2021-11-26	原始取得	公司	-
27	CH-240A（皮椅）	粤作登字 -2021-J-00001969	2021-11-26	原始取得	公司	-
28	CH-329A	粤作登字 -2021-J-00002018	2021-11-26	原始取得	公司	-
29	EUM-001C	粤作登字 -2021-J-00002010	2021-11-26	原始取得	公司	-
30	S130	粤作登字 -2021-J-00002042	2021-11-26	原始取得	公司	-
31	EBA	粤作登字 -2021-J-00002004	2021-11-26	原始取得	公司	-
32	FILO-A	粤作登字 -2021-J-00001978	2021-11-26	原始取得	公司	-
33	CH-321A	粤作登字 -2021-J-00002016	2021-11-26	原始取得	公司	-
34	YOYO	粤作登字 -2021-J-00002030	2021-11-26	原始取得	公司	-
35	CH-350A	粤作登字 -2021-J-00001999	2021-11-26	原始取得	公司	-
36	CH-267A	粤作登字 -2021-J-00001970	2021-11-26	原始取得	公司	-
37	ARICO-A	粤作登字 -2021-J-00002031	2021-11-26	原始取得	公司	-
38	MAMBA	粤作登字	2021-11-26	原始取得	公司	-

序号	名称	登记号	取得日期	取得方式	著作权人	备注
		-2021-J-00002048				
39	CH-332A	粤作登字 -2021-J-00002000	2021-11-26	原始取得	公司	-
40	ESP2-001	粤作登字 -2021-J-00002057	2021-11-26	原始取得	公司	-
41	IMOVE	粤作登字 -2021-J-00002059	2021-11-26	原始取得	公司	-
42	CH-182B	粤作登字 -2021-J-00002022	2021-11-26	原始取得	公司	-
43	CH-349A	粤作登字 -2021-J-00002017	2021-11-26	原始取得	公司	-
44	CH-226	粤作登字 -2021-J-00001971	2021-11-26	原始取得	公司	-
45	ERN-001C	粤作登字 -2021-J-00002027	2021-11-26	原始取得	公司	-
46	AMOLA-A	粤作登字 -2021-J-00002046	2021-11-26	原始取得	公司	-
47	GT	粤作登字 -2021-J-00002047	2021-11-26	原始取得	公司	-
48	CH-312A	粤作登字 -2021-J-00001991	2021-11-26	原始取得	公司	-
49	CH-341C	粤作登字 -2021-J-00002013	2021-11-26	原始取得	公司	-
50	HY-801B	粤作登字 -2021-J-00001987	2021-11-26	原始取得	公司	-
51	ESN-001C	粤作登字 -2021-J-00002025	2021-11-26	原始取得	公司	-
52	LAMI-B	粤作登字 -2021-J-00001983	2021-11-26	原始取得	公司	-
53	EVA	粤作登字 -2021-J-00002003	2021-11-26	原始取得	公司	-
54	ERI-001	粤作登字 -2021-J-00002058	2021-11-26	原始取得	公司	-
55	EVL-001A	粤作登字 -2021-J-00001989	2021-11-26	原始取得	公司	-
56	ESI	粤作登字 -2021-J-00002026	2021-11-26	原始取得	公司	-
57	EFL-001	粤作登字 -2021-J-00002009	2021-11-26	原始取得	公司	-
58	HY-821B	粤作登字 -2021-J-00001984	2021-11-26	原始取得	公司	-
59	CH-360A	粤作登字 -2021-J-00002015	2021-11-26	原始取得	公司	-
60	EMS-001C	粤作登字 -2021-J-00002024	2021-11-26	原始取得	公司	-
61	EKR-001C	粤作登字 -2021-J-00002011	2021-11-26	原始取得	公司	-
62	EYR-A	粤作登字 -2021-J-00002005	2021-11-26	原始取得	公司	-
63	CH-297A	粤作登字 -2021-J-00001973	2021-11-26	原始取得	公司	-

序号	名称	登记号	取得日期	取得方式	著作权人	备注
64	CH-352A	粤作登字 -2021-J-00002014	2021-11-26	原始取得	公司	-
65	CH-335A	粤作登字 -2021-J-00002001	2021-11-26	原始取得	公司	-
66	CH-336A	粤作登字 -2021-J-00002002	2021-11-26	原始取得	公司	-
67	CH-203A	粤作登字 -2021-J-00001967	2021-11-26	原始取得	公司	-
68	LOLA-C	粤作登字 -2021-J-00002051	2021-11-26	原始取得	公司	-
69	HY-808A	粤作登字 -2021-J-00001985	2021-11-26	原始取得	公司	-
70	CH-318A	粤作登字 -2021-J-00001994	2021-11-26	原始取得	公司	-
71	S132	粤作登字 -2021-J-00002043	2021-11-26	原始取得	公司	-
72	CH-283	粤作登字 -2021-J-00002023	2021-11-26	原始取得	公司	-
73	HY-01A	粤作登字 -2021-J-00001986	2021-11-26	原始取得	公司	-
74	CH-317A	粤作登字 -2021-J-00001993	2021-11-26	原始取得	公司	-
75	MAX-A	粤作登字 -2021-J-00001979	2021-11-26	原始取得	公司	-
76	EDR-001C	粤作登字 -2021-J-00002028	2021-11-26	原始取得	公司	-
77	HY-800B	粤作登字 -2021-J-00002054	2021-11-26	原始取得	公司	-
78	HY813-A	粤作登字 -2021-J-00001980	2021-11-26	原始取得	公司	-
79	S136	粤作登字 -2021-J-00001976	2021-11-26	原始取得	公司	-
80	HY-816B	粤作登字 -2021-J-00002050	2021-11-26	原始取得	公司	-
81	CH-240A	粤作登字 -2021-J-00001974	2021-11-26	原始取得	公司	-
82	CH-262	粤作登字 -2021-J-00002020	2021-11-26	原始取得	公司	-
83	CH-319	粤作登字 -2021-J-00001972	2021-11-26	原始取得	公司	-
84	CH-338	粤作登字 -2021-J-00001996	2021-11-26	原始取得	公司	-
85	CH-285B	粤作登字 -2021-J-00002045	2021-11-26	原始取得	公司	-
86	CH-330B1	粤作登字 -2021-J-00001995	2021-11-26	原始取得	公司	-
87	CH-353	粤作登字 -2021-J-00001997	2021-11-26	原始取得	公司	-
88	CH-330B	粤作登字 -2021-J-00001977	2021-11-26	原始取得	公司	-
89	HY-812C	粤作登字	2021-11-26	原始取得	公司	-

序号	名称	登记号	取得日期	取得方式	著作权人	备注
		-2021-J-00001982				
90	CH-300A	粤作登字 -2021-J-00001975	2021-11-26	原始取得	公司	-
91	CH-337A	粤作登字 -2021-J-00002012	2021-11-26	原始取得	公司	-
92	CH-346B	粤作登字 -2021-J-00002019	2021-11-26	原始取得	公司	-
93	EEM-001A	粤作登字 -2021-J-00002008	2021-11-26	原始取得	公司	-
94	CH-202A	粤作登字 -2021-J-00001968	2021-11-26	原始取得	公司	-
95	HY-228B	粤作登字 -2021-J-00002053	2021-11-26	原始取得	公司	-
96	CH-326A	粤作登字 -2021-J-00002049	2021-11-26	原始取得	公司	-
97	CH-233A	粤作登字 -2021-J-00002021	2021-11-26	原始取得	公司	-
98	HY-02A	粤作登字 -2021-J-00001988	2021-11-26	原始取得	公司	-
99	CH-331A	粤作登字 -2021-J-00001998	2021-11-26	原始取得	公司	-
100	HY-028-C	粤作登字 -2021-J-00002052	2021-11-26	原始取得	公司	-
101	HY-029B	粤作登字 -2021-J-00002055	2021-11-26	原始取得	公司	-
102	EIT	粤作登字 -2021-J-00002007	2021-11-26	原始取得	公司	-
103	CH-282A	粤作登字 -2021-J-00002066	2021-11-26	原始取得	公司	-
104	CH-316B	粤作登字 -2021-J-00001992	2021-11-26	原始取得	公司	-
105	ETI-001C	粤作登字 -2021-J-00002029	2021-11-26	原始取得	公司	-
106	MITO	粤作登字 -2021-F-00034409	2021-10-25	原始取得	公司	-
107	AIR	粤作登字 -2021-F-00034410	2021-10-25	原始取得	公司	-
108	ARIA（青春版）系列工学椅电商详情页	国作登字 -2024-L-00018821	2024-01-18	原始取得	英陆华分公司	-
109	HUG 系列工学椅电商详情页	国作登字 -2024-L-00018822	2024-01-18	原始取得	英陆华分公司	-
110	ARIA 系列工学椅电商详情页	国作登字 -2024-L-00018823	2024-01-18	原始取得	英陆华分公司	
111	优迪家居图形	国作登字 -2022-F-10254945	2022-12-08	原始取得	优迪家居	

（三）商标权

√ 适用 □ 不适用

序号	商标图形	商标名称	注册号	核定使用类别	有效期	取得方式	使用情况	备注
1	筑上	筑上	48123279	1	2021 年 3 月 7 日至 2031 年 3 月 6 日	原始取得	正常	
2		JE	68912875	1	2023 年 8 月 21 日至 2033 年 8 月 20 日	原始取得	正常	
3	筑上	筑上	48145817	2	2021 年 3 月 7 日至 2031 年 3 月 6 日	原始取得	正常	
4		JE	68907028	2	2023 年 8 月 21 日至 2033 年 8 月 20 日	原始取得	正常	
5	筑上	筑上	48182730	3	2021 年 3 月 7 日至 2031 年 3 月 6 日	原始取得	正常	
6	筑上	筑上	48133078	4	2021 年 3 月 7 日至 2031 年 3 月 6 日	原始取得	正常	
7		JE	68908969	4	2023 年 8 月 21 日至 2033 年 8 月 20 日	原始取得	正常	
8	筑上	筑上	48118991	5	2021 年 3 月 7 日至 2031 年 3 月 6 日	原始取得	正常	
9		JE	68913496	5	2023 年 10 月 21 日至 2033 年 10 月 20 日	原始取得	正常	
10	优百丽	优百丽	38914189	6	2020 年 5 月 21 日至 2030 年 5 月 20 日	原始取得	正常	
11	优坐	优坐	38927739	6	2020 年 5 月 14 日至 2030 年 5 月 13 日	原始取得	正常	
12	筑上	筑上	38904651	6	2020 年 3 月 7 日至 2030 年 3 月 6 日	原始取得	正常	
13		UZUO	38926219	6	2020 年 3 月 7 日至 2030 年 3 月 6 日	原始取得	正常	

序号	商标图形	商标名称	注册号	核定使用类别	有效期	取得方式	使用情况	备注
14		JE	68854398	6	2023 年 10 月 14 日至 2033 年 10 月 13 日	原始取得	正常	
15	优泰	优泰	38102761	7	2020 年 5 月 7 日至 2030 年 5 月 6 日	原始取得	正常	
16		UTAI	38916502	7	2020 年 3 月 7 日至 2030 年 3 月 6 日	原始取得	正常	
17	筑上	筑上	48134572	7	2021 年 3 月 7 日至 2031 年 3 月 6 日	原始取得	正常	
18		图形	68956566	7	2023 年 11 月 21 日至 2033 年 11 月 20 日	原始取得	正常	
19	筑上	筑上	48233603	8	2021 年 3 月 21 日至 2031 年 3 月 20 日	原始取得	正常	
20		JE	68952813	8	2023 年 9 月 7 日至 2033 年 9 月 6 日	原始取得	正常	
21		KREDE	33566274	9	2019 年 5 月 14 日至 2029 年 5 月 13 日	原始取得	正常	
22	筑上	筑上	38901413	9	2020 年 3 月 14 日至 2030 年 3 月 13 日	原始取得	正常	
23		UZUO	38897103	10	2020 年 3 月 7 日至 2030 年 3 月 6 日	原始取得	正常	
24	谷腾	谷腾	38926241	10	2020 年 3 月 7 日至 2030 年 3 月 6 日	原始取得	正常	
25	筑上	筑上	38918066	10	2020 年 3 月 14 日至 2030 年 3 月 13 日	原始取得	正常	
26	优百丽	优百丽	38922433	10	2020 年 3 月 7 日至 2030 年 3 月 6 日	原始取得	正常	
27		图形	68956575	10	2023 年 9 月 7 日至 2033 年 9 月 6 日	原始取得	正常	
28		UZUO	38916514	11	2020 年 3 月 7 日至 2030 年 3 月 6 日	原始取得	正常	

序号	商标图形	商标名称	注册号	核定使用类别	有效期	取得方式	使用情况	备注
29	筑上	筑上	48188619	11	2021 年 3 月 7 日至 2031 年 3 月 6 日	原始取得	正常	
30		JE	68863164	11	2023 年 10 月 21 日至 2033 年 10 月 20 日	原始取得	正常	
31	优百丽	优百丽	38922436	12	2020 年 3 月 7 日至 2030 年 3 月 6 日	原始取得	正常	
32	筑上	筑上	38925158	12	2020 年 3 月 7 日至 2030 年 3 月 6 日	原始取得	正常	
33		UZUO	38926232	12	2020 年 3 月 7 日至 2030 年 3 月 6 日	原始取得	正常	
34	筑上	筑上	48176774	13	2021 年 3 月 7 日至 2031 年 3 月 6 日	原始取得	正常	
35		图形	68974575	13	2023 年 8 月 14 日至 2033 年 8 月 13 日	原始取得	正常	
36	筑上	筑上	48225795	14	2021 年 3 月 21 日至 2031 年 3 月 20 日	原始取得	正常	
37	筑上	筑上	48227091	15	2021 年 3 月 21 日至 2031 年 3 月 20 日	原始取得	正常	
38		JE	69021644	15	2023 年 10 月 28 日至 2033 年 10 月 27 日	原始取得	正常	
39	筑上	筑上	48182746	16	2021 年 3 月 7 日至 2031 年 3 月 6 日	原始取得	正常	
40	筑上	筑上	48134580	17	2021 年 3 月 7 日至 2031 年 3 月 6 日	原始取得	正常	
41		JE	69020289	17	2023 年 10 月 28 日至 2033 年 10 月 27 日	原始取得	正常	
42	筑上	筑上	48144740	18	2021 年 3 月 7 日至 2031 年 3 月 6 日	原始取得	正常	
43		图形	68979043	19	2023 年 8 月 14 日至 2033 年 8 月 13 日	原始取得	正常	

序号	商标图形	商标名称	注册号	核定使用类别	有效期	取得方式	使用情况	备注
44		精一	1660948	20	2001 年 11 月 7 日至 2031 年 11 月 6 日	原始取得	正常	
45		SITZONE	8027052	20	2011 年 2 月 28 日至 2031 年 2 月 27 日	原始取得	正常	
46	沃夫	沃夫	10562235	20	2013 年 4 月 21 日至 2033 年 4 月 20 日	原始取得	正常	
47	优百丽	优百丽	10587953	20	2013 年 5 月 28 日至 2033 年 5 月 27 日	原始取得	正常	
48		图形	11155726	20	2014 年 3 月 7 日至 2034 年 3 月 6 日	原始取得	正常	
49		图形	12938571	20	2014 年 12 月 14 日至 2024 年 12 月 13 日	原始取得	正常	
50	谷腾	谷腾	15530842	20	2016 年 1 月 21 日至 2026 年 1 月 20 日	原始取得	正常	
51	谷梵	谷梵	15858805	20	2016 年 3 月 14 日至 2026 年 3 月 13 日	原始取得	正常	
52	汇霖	汇霖	15858914	20	2016 年 2 月 21 日至 2026 年 2 月 20 日	原始取得	正常	
53	精研	精研	15859031	20	2016 年 2 月 21 日至 2026 年 2 月 20 日	原始取得	正常	
54	汇誉	汇誉	15912785	20	2016 年 2 月 28 日至 2026 年 2 月 27 日	原始取得	正常	
55	筑上	筑上	15912821	20	2016 年 2 月 28 日至 2026 年 2 月 27 日	原始取得	正常	
56	优坐	优坐	17237987	20	2016 年 8 月 28 日至 2026 年 8 月 27 日	原始取得	正常	
57	弘时	弘时	26057306	20	2018 年 8 月 28 日至 2028 年 8 月 27 日	原始取得	正常	
58	思启	思启	26560688	20	2018 年 10 月 7 日至 2028 年 10 月 6 日	原始取得	正常	

序号	商标图形	商标名称	注册号	核定使用类别	有效期	取得方式	使用情况	备注
59	里所	里所	26563814	20	2018 年 10 月 7 日至 2028 年 10 月 6 日	原始取得	正常	
60	杰世	杰世	26580353	20	2018 年 10 月 7 日至 2028 年 10 月 6 日	原始取得	正常	
61	东方树	东方树	26583022	20	2018 年 12 月 28 日至 2028 年 12 月 27 日	原始取得	正常	
62	UZO	UZO	27131279	20	2018 年 10 月 7 日至 2028 年 10 月 6 日	原始取得	正常	
63	Jewson	JEWSO N	27703483	20	2019 年 1 月 21 日至 2029 年 1 月 20 日	原始取得	正常	
64	Johnson	JOHNS ON	27688295	20	2019 年 1 月 21 日至 2029 年 1 月 20 日	原始取得	正常	
65	HUY	HUY	28584074	20	2019 年 1 月 21 日至 2029 年 1 月 20 日	原始取得	正常	
66	ZUSAW	ZUSA W	28603007	20	2018 年 12 月 28 日至 2028 年 12 月 27 日	原始取得	正常	
67		UBL	28807510	20	2019 年 1 月 21 日至 2029 年 1 月 20 日	原始取得	正常	
68	沙非	沙非	29715987	20	2019 年 1 月 14 日至 2029 年 1 月 13 日	原始取得	正常	
69	壹精	壹精	32344755	20	2019 年 6 月 14 日至 2029 年 6 月 13 日	原始取得	正常	
70	精壹优品	精壹优 品	32365561	20	2019 年 6 月 14 日至 2029 年 6 月 13 日	原始取得	正常	
71	精壹	精壹	32343586	20	2019 年 6 月 14 日至 2029 年 6 月 13 日	原始取得	正常	
72		KRED E	33562347	20	2019 年 5 月 14 日至 2029 年 5 月 13 日	原始取得	正常	

序号	商标图形	商标名称	注册号	核定使用类别	有效期	取得方式	使用情况	备注
73	元谷	元谷	36688254	20	2019年12月28日至2029年12月27日	原始取得	正常	
74	厚道	厚道	38926407	20	2020年3月21日至2030年3月20日	原始取得	正常	
75	比邻	比邻	39496624	20	2020年4月7日至2030年4月6日	原始取得	正常	
76		UBL	41183182	20	2020年7月14日至2030年7月13日	原始取得	正常	
77	可丽得	可丽得	42844957	20	2020年10月7日至2030年10月6日	原始取得	正常	
78	可瑞德	可瑞德	42853782	20	2020年7月28日至2030年7月27日	原始取得	正常	
79	大河	大河	45069192	20	2021年2月28日至2031年2月27日	原始取得	正常	
80	全住	全住	45933910	20	2020年12月21日至2030年12月20日	原始取得	正常	
81	坐乐	坐乐	48094918	20	2021年3月7日至2031年3月6日	原始取得	正常	
82	观住	观住	48106393	20	2021年3月7日至2031年3月6日	原始取得	正常	
83	集势	集势	50758571	20	2021年6月21日至2031年6月20日	原始取得	正常	
84	精一	精一	52528634	20	2021年11月7日至2031年11月6日	原始取得	正常	
85	俱物	俱物	52528642	20	2021年8月21日至2031年8月20日	原始取得	正常	
86	屋檐下	屋檐下	52968564	20	2021年8月28日至2031年8月27日	原始取得	正常	

序号	商标图形	商标名称	注册号	核定使用类别	有效期	取得方式	使用情况	备注
87	齐活	齐活	52955482	20	2021年8月28日至2031年8月27日	原始取得	正常	
88	精毅	精毅	56053953	20	2021年12月7日至2031年12月6日	原始取得	正常	
89	至座	至座	56065470	20	2021年12月7日至2031年12月6日	原始取得	正常	
90	全坐	全坐	56062054	20	2021年12月7日至2031年12月6日	原始取得	正常	
91	喻为	喻为	56068687	20	2021年12月7日至2031年12月6日	原始取得	正常	
92	坐维	坐维	56051446	20	2021年12月7日至2031年12月6日	原始取得	正常	
93	坐生活	坐生活	56556188	20	2022年4月14日至2032年4月13日	原始取得	正常	
94	立品	立品	57573066	20	2022年4月21日至2032年4月20日	原始取得	正常	
95	唯坐	唯坐	57587957	20	2022年1月21日至2032年1月20日	原始取得	正常	
96	逸坐	逸坐	57566979	20	2022年1月21日至2032年1月20日	原始取得	正常	
97	愈物	愈物	57584139	20	2022年1月21日至2032年1月20日	原始取得	正常	
98	怡坐	怡坐	57579585	20	2022年1月21日至2032年1月20日	原始取得	正常	
99	汇筑	汇筑	57592222	20	2022年1月21日至2032年1月20日	原始取得	正常	
100	筑学	筑学	57574169	20	2022年1月21日至2032年1月20日	原始取得	正常	

序号	商标图形	商标名称	注册号	核定使用类别	有效期	取得方式	使用情况	备注
101	愈意	愈意	57578421	20	2022 年 1 月 21 日至 2032 年 1 月 20 日	原始取得	正常	
102	具作	具作	57579555	20	2022 年 1 月 21 日至 2032 年 1 月 20 日	原始取得	正常	
103	GEE	GEE	58550399	20	2022 年 5 月 7 日至 2032 年 5 月 6 日	原始取得	正常	
104	JAE	JAE	58576754	20	2022 年 5 月 7 日至 2032 年 5 月 6 日	原始取得	正常	
105	JONE	JONE	58573193	20	2022 年 5 月 7 日至 2032 年 5 月 6 日	原始取得	正常	
106	AUNO	AUNO	58578282	20	2022 年 2 月 21 日至 2032 年 2 月 20 日	原始取得	正常	
107		图形	58558851	20	2022 年 5 月 7 日至 2032 年 5 月 6 日	原始取得	正常	
108	FUNO	FUNO	58578291	20	2022 年 2 月 21 日至 2032 年 2 月 20 日	原始取得	正常	
109		JE	58961010	20	2022 年 4 月 21 日至 2032 年 4 月 20 日	原始取得	正常	
110		JE	58969696	20	2022 年 4 月 21 日至 2032 年 4 月 20 日	原始取得	正常	
111		JE	58969686	20	2022 年 5 月 14 日至 2032 年 5 月 13 日	原始取得	正常	
112		JE	59965261	20	2022 年 10 月 7 日至 2032 年 10 月 6 日	原始取得	正常	
113		JE	59960654	20	2022 年 8 月 7 日至 2032 年 8 月 6 日	原始取得	正常	
114	坐一秀	坐一秀	62351555	20	2022 年 7 月 14 日至 2032 年 7 月 13 日	原始取得	正常	
115	优坐秀	优坐秀	62341658	20	2022 年 7 月 14 日至 2032 年 7 月 13 日	原始取得	正常	

序号	商标图形	商标名称	注册号	核定使用类别	有效期	取得方式	使用情况	备注
116	树熊的窝	树熊的窝	62345882	20	2022 年 7 月 14 日至 2032 年 7 月 13 日	原始取得	正常	
117	西西家	西西家	63084471	20	2022 年 11 月 7 日至 2032 年 11 月 6 日	原始取得	正常	
118	坐绣	坐绣	63786554	20	2022 年 10 月 7 日至 2032 年 10 月 6 日	原始取得	正常	
119	坐秀	坐秀	63780019	20	2022 年 10 月 7 日至 2032 年 10 月 6 日	原始取得	正常	
120	NXT SITTING	NXT SITTIN G	63958926	20	2022 年 10 月 14 日至 2032 年 10 月 13 日	原始取得	正常	
121	NXTSIT	NXTSI T	63961674	20	2022 年 10 月 14 日至 2032 年 10 月 13 日	原始取得	正常	
122	云坐	云坐	65003672	20	2022 年 12 月 21 日至 2032 年 12 月 20 日	原始取得	正常	
123	沃拉特	沃拉特	64994100	20	2022 年 11 月 28 日至 2032 年 11 月 27 日	原始取得	正常	
124		S SITZON E	65450617	20	2023 年 1 月 21 日至 2033 年 1 月 20 日	原始取得	正常	
125		S SITZON E	65433514	20	2023 年 3 月 28 日至 2033 年 3 月 27 日	原始取得	正常	
126		图形	65578276	20	2023 年 1 月 7 日至 2033 年 1 月 6 日	原始取得	正常	
127	灵感支点	灵感支 点	65578946	20	2022 年 12 月 21 日至 2032 年 12 月 20 日	原始取得	正常	
128	RECIO	RECIO	65566638	20	2022 年 12 月 28 日至 2032 年 12	原始取得	正常	

序号	商标图形	商标名称	注册号	核定使用类别	有效期	取得方式	使用情况	备注
					月 27 日			
129		图形	65569569	20	2023 年 1 月 7 日至 2033 年 1 月 6 日	原始取得	正常	
130	vaylon	VAYLON	65572831	20	2022 年 12 月 28 日至 2032 年 12 月 27 日	原始取得	正常	
131	炭骨科技	炭骨科技	65561575	20	2022 年 12 月 28 日至 2032 年 12 月 27 日	原始取得	正常	
132	Vatalla	VATALLA	65566645	20	2022 年 12 月 28 日至 2032 年 12 月 27 日	原始取得	正常	
133	色彩引力	色彩引力	65586041	20	2022 年 12 月 21 日至 2032 年 12 月 20 日	原始取得	正常	
134	Vatalla 理想弧度	VATALLA 理想弧度	68850098	20	2023 年 7 月 14 日至 2033 年 7 月 13 日	原始取得	正常	
135	HONZ	HONZ	68839721	20	2023 年 7 月 7 日至 2033 年 7 月 6 日	原始取得	正常	
136	HOZE	HOZE	68852994	20	2023 年 7 月 7 日至 2033 年 7 月 6 日	原始取得	正常	
137	筑上	筑上	48231652	21	2021 年 3 月 21 日至 2031 年 3 月 20 日	原始取得	正常	
138		JE	68859021	21	2023 年 7 月 21 日至 2033 年 7 月 20 日	原始取得	正常	
139	筑上	筑上	48176784	22	2021 年 3 月 7 日至 2031 年 3 月 6 日	原始取得	正常	
140		JE	69060941	22	2023 年 11 月 7 日至 2033 年 11 月 6 日	原始取得	正常	
141	筑上	筑上	48147347	23	2021 年 3 月 7 日至 2031 年 3 月 6 日	原始取得	正常	
142		JE	69057804	23	2023 年 11 月 7 日至 2033 年 11	原始取得	正常	

序号	商标图形	商标名称	注册号	核定使用类别	有效期	取得方式	使用情况	备注
					月 6 日			
143	筑上	筑上	48230953	24	2021 年 3 月 21 日至 2031 年 3 月 20 日	原始取得	正常	
144		JE	69059568	24	2023 年 11 月 7 日至 2033 年 11 月 6 日	原始取得	正常	
145	筑上	筑上	48101730	26	2021 年 3 月 7 日至 2031 年 3 月 6 日	原始取得	正常	
146		JE	69053744	26	2023 年 11 月 7 日至 2033 年 11 月 6 日	原始取得	正常	
147	筑上	筑上	48164246	27	2021 年 3 月 7 日至 2031 年 3 月 6 日	原始取得	正常	
148		JE	69059583	27	2023 年 11 月 7 日至 2033 年 11 月 6 日	原始取得	正常	
149		UZUO	38906625	28	2020 年 3 月 14 日至 2030 年 3 月 13 日	原始取得	正常	
150	谷腾	谷腾	38898202	28	2020 年 3 月 7 日至 2030 年 3 月 6 日	原始取得	正常	
151	优坐	优坐	38904642	28	2020 年 3 月 7 日至 2030 年 3 月 6 日	原始取得	正常	
152	汇誉	汇誉	38904314	28	2020 年 3 月 7 日至 2030 年 3 月 6 日	原始取得	正常	
153	筑上	筑上	38922482	28	2020 年 3 月 14 日至 2030 年 3 月 13 日	原始取得	正常	
154	优百丽	优百丽	38910394	28	2020 年 3 月 7 日至 2030 年 3 月 6 日	原始取得	正常	
155		JE	68947754	28	2023 年 9 月 7 日至 2033 年 9 月 6 日	原始取得	正常	
156	筑上	筑上	48099144	29	2021 年 5 月 14 日至 2031 年 5 月 13 日	原始取得	正常	

序号	商标图形	商标名称	注册号	核定使用类别	有效期	取得方式	使用情况	备注
157		JE	68994691	29	2023 年 8 月 28 日至 2033 年 8 月 27 日	原始取得	正常	
158		JE	69002621	30	2023 年 11 月 7 日至 2033 年 11 月 6 日	原始取得	正常	
159	筑上	筑上	48122554	31	2021 年 3 月 7 日至 2031 年 3 月 6 日	原始取得	正常	
160		JE	68990066	31	2023 年 11 月 7 日至 2033 年 11 月 6 日	原始取得	正常	
161	筑上	筑上	48147356	32	2021 年 6 月 7 日至 2031 年 6 月 6 日	原始取得	正常	
162		JE	68998613	32	2023 年 8 月 28 日至 2033 年 8 月 27 日	原始取得	正常	
163	筑上	筑上	48110435	33	2021 年 3 月 7 日至 2031 年 3 月 6 日	原始取得	正常	
164		JE	68989285	33	2023 年 8 月 28 日至 2033 年 8 月 27 日	原始取得	正常	
165	筑上	筑上	48230073	34	2021 年 3 月 14 日至 2031 年 3 月 13 日	原始取得	正常	
166		图形	68974587	34	2023 年 10 月 21 日至 2033 年 10 月 20 日	原始取得	正常	
167	精研	精研	23851488	35	2018 年 7 月 14 日至 2028 年 7 月 13 日	原始取得	正常	
168	里所	里所	26563792	35	2018 年 10 月 7 日至 2028 年 10 月 6 日	原始取得	正常	
169	UZUO	UZUO	27139656	35	2018 年 10 月 7 日至 2028 年 10 月 6 日	原始取得	正常	
170	HUY	HUY	28597830	35	2019 年 1 月 21 日至 2029 年 1 月 20 日	原始取得	正常	

序号	商标图形	商标名称	注册号	核定使用类别	有效期	取得方式	使用情况	备注
171	沙非	沙非	29694350	35	2019 年 1 月 14 日至 2029 年 1 月 13 日	原始取得	正常	
172		KREDE	33571648	35	2019 年 5 月 21 日至 2029 年 5 月 20 日	原始取得	正常	
173	高炬	高炬	46535031	36	2021 年 1 月 7 日至 2031 年 1 月 6 日	原始取得	正常	
174		JE	69081632	36	2023 年 8 月 28 日至 2033 年 8 月 27 日	原始取得	正常	
175	优百丽	优百丽	38910398	37	2020 年 3 月 14 日至 2030 年 3 月 13 日	原始取得	正常	
176	优坐	优坐	38927754	37	2020 年 3 月 7 日至 2030 年 3 月 6 日	原始取得	正常	
177	筑上	筑上	48209325	38	2021 年 3 月 7 日至 2031 年 3 月 6 日	原始取得	正常	
178	筑上	筑上	48164553	39	2021 年 3 月 7 日至 2031 年 3 月 6 日	原始取得	正常	
179	筑上	筑上	48195070	40	2021 年 5 月 21 日至 2031 年 5 月 20 日	原始取得	正常	
180		JE	68921947	40	2023 年 8 月 21 日至 2033 年 8 月 20 日	原始取得	正常	
181	筑上	筑上	48158207	41	2021 年 3 月 7 日至 2031 年 3 月 6 日	原始取得	正常	
182		JE	69028201	41	2024 年 1 月 14 日至 2034 年 1 月 13 日	原始取得	正常	
183	筑上	KREDE	33573746	42	2019 年 5 月 14 日至 2029 年 5 月 13 日	原始取得	正常	
184	筑上	筑上	48209332	42	2021 年 5 月 28 日至 2031 年 5 月 27 日	原始取得	正常	
185		JE	68946138	42	2023 年 10 月 28 日至 2033 年 10 月 27 日	原始取得	正常	

序号	商标图形	商标名称	注册号	核定使用类别	有效期	取得方式	使用情况	备注
186		JE	69001842	43	2023 年 8 月 28 日至 2033 年 8 月 27 日	原始取得	正常	
187	筑上	筑上	48123307	44	2021 年 3 月 7 日至 2031 年 3 月 6 日	原始取得	正常	
188	筑上	筑上	48099193	45	2021 年 3 月 7 日至 2031 年 3 月 6 日	原始取得	正常	
189		图形	68977619	45	2023 年 8 月 14 日至 2033 年 8 月 13 日	原始取得	正常	
190		高为	57777387	1	2022 年 2 月 14 日至 2032 年 2 月 13 日	原始取得	正常	
191		谷腾	52301151	20	2022 年 5 月 28 日至 2032 年 5 月 27 日	原始取得	正常	
192		GT.	46205104	20	2021 年 1 月 14 日至 2031 年 1 月 13 日	原始取得	正常	
193		GOOD TONE	46210436	20	2021 年 12 月 14 日至 2031 年 12 月 13 日	原始取得	正常	
194		图形	39744431	20	2020 年 3 月 7 日至 2030 年 3 月 6 日	原始取得	正常	
195		GT.GOODTONE	19864331	20	2017 年 9 月 21 日至 2027 年 9 月 20 日	原始取得	正常	
196		G	16722436	20	2016 年 6 月 7 日至 2026 年 6 月 6 日	原始取得	正常	
197	如意臂	如意臂	71674843	20	2023 年 12 月 21 日至 2033 年 12 月 20 日	原始取得	正常	
198	进化者	进化者	71120833	20	2023 年 10 月 14 日至 2033 年 10 月 13 日	原始取得	正常	
199		BLOOD DRAGON	71013119	20	2023 年 11 月 14 日至 2033 年 11 月 13 日	原始取得	正常	

序号	商标图形	商标名称	注册号	核定使用类别	有效期	取得方式	使用情况	备注
200		BLOODRAGON	70775106	9	2023 年 10 月 7 日至 2033 年 10 月 6 日	原始取得	正常	
201		BLOODRAGON	70770754	20	2023 年 9 月 28 日至 2033 年 9 月 27 日	原始取得	正常	
202		暴风机甲	68377274	20	2023 年 5 月 28 日至 2033 年 5 月 27 日	原始取得	正常	
203		特装风暴	68367750	20	2023 年 6 月 21 日至 2033 年 6 月 20 日	原始取得	正常	
204		乐蛙	66290283	20	2023 年 3 月 14 日至 2033 年 3 月 13 日	原始取得	正常	
205		HELFI TY	63936410	20	2022 年 10 月 7 日至 2032 年 10 月 6 日	原始取得	正常	
206		图形	52811478	20	2021 年 12 月 21 日至 2031 年 12 月 20 日	原始取得	正常	
207		ENOV A	52825707	20	2021 年 12 月 21 日至 2031 年 12 月 20 日	原始取得	正常	
208		英陆华	32164551	20	2019 年 3 月 28 日至 2029 年 3 月 27 日	原始取得	正常	
209		ENOV A	17545621	20	2016 年 9 月 21 日至 2026 年 9 月 20 日	原始取得	正常	
210		UZUO	27122204	20	2018 年 10 月 7 日至 2028 年 10 月 6 日	原始取得	正常	
211		JE	69078948	37	2023 年 12 月 14 日至 2033 年 12 月 13 日	原始取得	正常	
212		JE	69024570	14	2024 年 1 月 7 日至 2034 年 1 月 6 日	原始取得	正常	

序号	商标图形	商标名称	注册号	核定使用类别	有效期	取得方式	使用情况	备注
213		JE	69057824	25	2024 年 1 月 14 日至 2034 年 1 月 13 日	原始取得	正常	
214		JE	69028181	16	2024 年 1 月 21 日至 2034 年 1 月 20 日	原始取得	正常	
215	暴风机甲	暴风机甲	72766442	9	2024 年 1 月 7 日至 2034 年 1 月 6 日	原始取得	正常	
216	暴风机甲	暴风机甲	72759854	9	2024 年 1 月 7 日至 2034 年 1 月 6 日	原始取得	正常	
217	暴风机甲	暴风机甲	72753701	20	2024 年 1 月 7 日至 2034 年 1 月 6 日	原始取得	正常	
218		BLOOD DRAGON	72764966	9	2024 年 1 月 14 日至 2034 年 1 月 13 日	原始取得	正常	
219	颜生活	颜生活	70130758	20	2024 年 1 月 14 日至 2034 年 1 月 13 日	原始取得	正常	
220		BLOOD DRAGON	72770813	20	2024 年 1 月 14 日至 2034 年 1 月 13 日	原始取得	正常	
221	颜家居	颜家居	70435996	20	2024 年 1 月 21 日至 2034 年 1 月 20 日	原始取得	正常	
222	blood dragon	BLOOD DARGON	71022063	9	2024 年 3 月 21 日至 2034 年 3 月 20 日	原始取得	正常	
223	乐瓦	乐瓦	73708030	20	2024 年 6 月 7 日至 2034 年 6 月 6 日	原始取得	正常	
224	谷腾	谷腾	73488580	20	2024 年 4 月 21 日至 2034 年 4 月 20 日	原始取得	正常	
225		GOOD TONE	1547647	20	参见注 1	继受取得	正常	马德里国际商标
226	SITZONE	SITZONE	1534382	20	参见注 2	原始取得	正常	马德里国际商

序号	商标图形	商标名称	注册号	核定使用类别	有效期	取得方式	使用情况	备注
								标
227		JE	1680271	20	参见注 3	原始取得	正常	马德里国际商标
228		UZUO	5560954	20	2018 年 9 月 11 日至 2024 年 9 月 11 日	原始取得	正常	美国商标
229		UZUO	40-1409227	20	2018 年 10 月 22 日至 2028 年 10 月 22 日	原始取得	正常	韩国商标
230		UZUO	17784241	20	2018 年 2 月 8 日至 2028 年 2 月 8 日	原始取得	正常	欧盟商标
231		UZUO	UK00917784241	20	2018 年 2 月 8 日至 2028 年 2 月 8 日	原始取得	正常	英国商标
232		SITZONE	UK00801534382	20	2020 年 03 月 26 日至 2030 年 03 月 26 日	原始取得	正常	英国商标
233		JE	306326488	35	2023 年 8 月 18 日至 2033 年 8 月 17 日	原始取得	正常	中国香港商标

注 1：上表中，序号为 225 的商标有效期为：（1）在欧盟、澳大利亚、英国、俄罗斯、印尼、日本、加拿大的有效期为 2020 年 6 月 8 日至 2030 年 6 月 8 日；（2）在美国的有效期为 2021 年 1 月 5 日至 2027 年 1 月 5 日；（3）在巴西的有效期为 2021 年 10 月 5 日至 2031 年 10 月 5 日；（4）在墨西哥的有效期为 2021 年 12 月 8 日至 2025 年 3 月 8 日；

注 2：上表中，序号为 226 的商标有效期为：（1）在巴西、澳大利亚、欧盟、印尼、非洲知识产权组织、乌克兰、瑞士、越南、马来西亚、英国、土耳其、埃及、肯尼亚、新加坡、加拿大的有效期为 2020 年 3 月 26 日至 2030 年 3 月 26 日；（2）在墨西哥的有效期为 2021 年 9 月 9 日至 2024 年 12 月 9 日；（3）在菲律宾的有效期为 2020 年 9 月 11 日至 2026 年 9 月 11 日；

注 3：上表中，序号为 227 的商标有效期为：（1）在阿尔巴尼亚、亚美尼亚、阿塞拜疆、波斯尼亚和黑塞哥维那、白俄罗斯、瑞士、欧盟、英国、格鲁吉亚、冰岛、列支敦士登、摩纳哥、摩尔多瓦、黑山、北马其顿、挪威、塞尔维亚、俄罗斯、圣马力诺、土耳其、乌克兰、格恩西岛、博茨瓦纳、阿尔及利亚、埃及、加纳、肯尼亚、利比里亚、莱索托、摩洛哥、马达加斯加、苏丹、塞拉利昂、圣多美和普林西比、埃斯瓦蒂尼（旧称：斯威士兰）、赞比亚、卢旺达、突尼斯、非洲知识产权组织、津巴布韦、冈比亚、马拉维、巴林、不丹、以色列、伊朗、吉尔吉斯斯坦、韩国、哈萨克斯坦、蒙古、阿曼、新加坡、塔吉克斯坦、土库曼斯坦、乌兹别克斯坦、越南、老挝、文莱、印尼、阿富汗、马来西亚、巴基斯坦、安提瓜和巴布达、古巴、荷属安的列斯群岛、库拉索、圣马丁、哥伦比亚、特立尼达和多巴哥、牙买加、澳大利亚、新西兰、萨摩亚的有效期为 2022 年 7 月 13 日至 2027 年 7 月 13 日；（2）在莫桑比克的有效期为 2022 年 7 月 13 日至 2027 年 7 月 13 日；（3）在美国的有效期为 2023 年 8 月 22 日至 2029 年 8 月 22 日；（4）在墨西哥的有效期为 2023 年 5 月 18 日至 2026 年 8 月 18 日；（5）在菲律宾的有效期为 2022 年 11 月 12 日至 2025 年 7 月 13 日；

二、报告期内对持续经营有重大影响的业务合同及履行情况

重大合同，指截至本公开转让说明书出具之日，公司正在履行的，或者已经履行完毕但对公司生产经营活动、未来发展或财务状况具有重大影响的合同，具体体现为：

(一) 报告期内前五大客户正在履行或履行完毕的框架协议;

(二) 报告期内前五大供应商正在履行或履行完毕的框架协议;

(三) 截至本公开转让说明书出具之日正在履行的, 金额在 5,000 万元以上的授信协议或借款协议及其对应的担保协议和抵押/质押协议。

(一) 销售合同

序号	合同名称	客户名称	关联关系	合同内容	合同金额(万元)	履行情况
1	《购销合同》	圣奥科技股份有限公司	无	办公座椅(公司)	框架协议	履行完毕
2	《购销合同》	圣奥科技股份有限公司、浙江恋尚家居品有限公司、河北德康实业有限公司	无	办公座椅(公司)	框架协议	正在履行
3	《购销合同》	圣奥科技股份有限公司	无	办公座椅(思启分公司)	框架协议	正在履行
4	《购销合同》	圣奥科技股份有限公司、浙江恋尚家居品有限公司、河北德康实业有限公司	无	办公座椅(思启分公司)	框架协议	正在履行
5	《购销合同》	圣奥科技股份有限公司	无	办公座椅(英陆华分公司)	框架协议	正在履行
6	《购销合同》	圣奥科技股份有限公司	无	阶梯座椅/礼堂椅/课桌椅(弘时分公司)	框架协议	正在履行
7	《购销合同》	圣奥科技股份有限公司、浙江恋尚家居品有限公司、河北德康实业有限公司	无	阶梯座椅/礼堂椅/课桌椅(弘时分公司)	框架协议	正在履行
8	《购销合同》	圣奥科技股份有限公司	无	办公座椅(谷腾分公司)	框架协议	正在履行
9	《购销合同》	圣奥科技股份有限公司、浙江恋尚家居品有限公司、河北德康实业有限公司	无	办公座椅(谷腾分公司)	框架协议	正在履行
10	《购销合同》	圣奥科技股份有限公司、浙江恋尚家居品有限公司	无	办公座椅(汇誉分公司)	框架协议	正在履行
11	《年度采购合同》	佛山市科智美家居有限公司	无	以采购订单为准	框架协议	正在履行
12	《采购基本合同》	东莞美时家具有限公司	无	以采购订单为准	框架协议	正在履行
13	《购销框架协议》	东莞光润家具股份有限公司	无	以采购订单为准	框架协议	正在履行

14	《销售框架协议》	AVANCERE COMERCIAL S.A. DE C.V.	无	以采购订单 为准	框架协议	正在履行
15	《销售框架协议》	Al Kanz Office Furniture Tr	无	以采购订单 为准	框架协议	正在履行
16	《销售框架协议》	SEATING LINE GROUP LIMITED	无	以采购订单 为准	框架协议	正在履行
17	《销售框架协议》	BUREAU OFFICE INC.	无	以采购订单 为准	框架协议	正在履行
18	《销售框架协议》	SITEK	无	以采购订单 为准	框架协议	正在履行

（二）采购合同

序号	合同名称	供应商名称	关联关系	合同内容	合同金额 (万元)	履行情况
1	采购合同	佛山市科瑞达塑胶 模具有限公司	无	塑胶件等产品采购	框架协议	正在履行
2	采购合同	佛山市科瑞达塑胶 模具有限公司	无	塑胶件等产品采购	框架协议	履行完毕
3	采购合同	广东悦见	参股 公司	成品家具等产品采购	框架协议	正在履行
4	采购合同	中山市森景家具科 技有限公司	无	注塑件等产品采购	框架协议	正在履行
5	采购合同	中山市森景家具科 技有限公司	无	注塑件等产品采购	框架协议	履行完毕
6	合作协议	杭州中泰实业集团 有限公司	无	转椅金属底盘采购	框架协议	正在履行
7	合作协议	杭州中泰实业集团 有限公司	无	转椅金属底盘采购	框架协议	履行完毕
8	采购合同	鹤山市永丰泰包装 有限公司	无	纸板等产品采购	框架协议	正在履行
9	采购合同	鹤山市永丰泰包装 有限公司	无	纸板等产品采购	框架协议	履行完毕
10	采购合同	中山市东立家具配 件有限公司	无	底盘等产品采购	框架协议	正在履行
11	采购合同	中山市东立家具配 件有限公司	无	底盘等产品采购	框架协议	履行完毕
12	采购合同	中山市华邦塑料有 限公司	无	改性材料等产品采购	框架协议	正在履行
13	采购合同	中山市华邦塑料有 限公司	无	改性材料等产品采购 (公司)	框架协议	履行完毕
14	采购合同	中山市华邦塑料有 限公司	无	改性材料等产品采购 (优坐家具)	框架协议	履行完毕

（三）借款合同

√ 适用 □ 不适用

序号	合同名称	贷款人	关联关	合同金额	借款期限	担保情况	履行情况

			系	(万元)			
1	固定资产借款合同	中国工商银行股份有限公司佛山龙江支行	无关联关系	50,000.00	2022年3月28日至2032年3月26日	朱政臣、彭洁、刘红波、张丹红、优坐家具提供最高额保证担保，以公司的土地使用权及应收账款作为质押	正在履行
2	授信协议	招商银行股份有限公司佛山分行	无关联关系	15,000.00	2024年5月14日至2027年5月13日	优坐家具提供不动产抵押担保；朱政臣、刘红波提供保证担保	正在履行
3	授信协议	中国民生银行股份有限公司佛山分行	无关联关系	5,000.00	2023年12月29日至2024年12月28日	优坐家具、朱政臣、刘红波提供保证担保	正在履行

(四) 担保合同

√ 适用 □ 不适用

序号	合同编号	借款人	贷款银行	借款金额(万元)	借款期限	担保方式	履行情况
1	广东省分行佛山龙江支行 2021 年龙保字第 047 号	公司	中国工商银行股份有限公司佛山龙江支行	50,000.00	2022 年 3 月 28 日至 2032 年 3 月 26 日	朱政臣、彭洁提供最高额保证	正在履行
2	广东省分行佛山龙江支行 2021 年龙保字第 048 号	公司	中国工商银行股份有限公司佛山龙江支行	50,000.00	2022 年 3 月 28 日至 2032 年 3 月 26 日	刘红波、张丹红提供最高额保证	正在履行
3	广东省分行佛山龙江支行 2021 年龙保字第 049 号	公司	中国工商银行股份有限公司佛山龙江支行	50,000.00	2022 年 3 月 28 日至 2032 年 3 月 26 日	优坐家具提供最高额保证	正在履行
4	757XY202401620801	公司	招商银行股份有限公司佛山分行	15,000.00	2024 年 5 月 14 日至 2027 年 5 月 13 日	朱政臣提供最高额保证	正在履行
5	757XY202401620802	公司	招商银行股份有限公司佛山分行	15,000.00	2024 年 5 月 14 日至 2027 年 5 月 13 日	刘红波提供最高额保证	正在履行
6	公高保字第 ZH23000000197783-1 号	优坐家具	中国民生银行股份有限公司佛山分行	5,000.00	2023 年 12 月 29 日至 2024 年 12 月 28 日	优坐家具提供最高额保证	正在履行
7	公高保字第	朱政臣	中国民生银	5,000.00	2023 年 12	朱政臣提供	正在

	ZH2300000197783-2号		行股份有限 公司佛山分 行		月 29 日至 2024 年 12 月 28 日	最高额保证	履行
8	公高保字第 ZH2300000197783-3 号	刘红波	中国民生银 行股份有限 公司佛山分 行	5,000.00	2023 年 12 月 29 日至 2024 年 12 月 28 日	刘红波提供 最高额保证	正在 履行

(五) 抵押/质押合同

√ 适用 □ 不适用

序号	合同编号	抵/质押 权人	担保债权内容	抵/质 押物	抵/质押期限	履行 情况
1	广东省分行佛山龙 江支行 2021 年龙抵 字第 010 号	公司	2021 年 12 月 20 日至 2034 年 12 月 6 日期间， 在人民币 6 亿元的最高 余额内，签订的本外币 借款合同、外汇转贷款 合同、银行承兑协议、 信用证开证协议/合同、 开立担保协议、国际国 内贸易融资协议、远期 结售汇协议等金融衍 生类产品协议、贵金属 租赁合同以及其他文 件的债权	土地	2021 年 12 月 20 日至 2034 年 12 月 6 日	正在 履行
2	广东省分行佛山龙 江支行 2021 年龙质 字第 020 号	公司	2021 年 12 月 20 日至 2034 年 12 月 6 日期间， 在人民币 6 亿元的最高 余额内，签订的本外币 借款合同、外汇转贷款 合同、银行承兑协议、 信用证开证协议/合同、 开立担保协议、国际国 内贸易融资协议、远期 结售汇协议等金融衍 生类产品协议、贵金属 租赁合同以及其他文 件的债权	应收账 款	2021 年 12 月 20 日至 2034 年 12 月 6 日	正在 履行
3	757XY202401620803	优坐家具	招商银行股份有限公司 佛山分行 15,000 万 元授信	土地	2024 年 5 月 14 日至 2027 年 5 月 13 日	正在 履行

(六) 其他情况

√ 适用 □ 不适用

1、项目投资开发协议 2021 年 8 月，佛山市顺德区龙江镇人民政府与公司签署了《龙江镇坦东工业区

（SD-G-02-01-07-08、01-07-15、01-07-16）地块项目投资开发建设协议书》，该协议约定了有关地块的土地概况、出让年限、项目开工及竣工期限、投资强度、销售收入目标等相关事项。

三、相关责任主体作出的重要承诺及未能履行承诺的约束措施

√适用 □不适用

承诺主体名称	高炬投资、朱政臣、刘红波
承诺主体类型	☐ 申请挂牌公司 √实际控制人 ☒ 控股股东 ☐ 董事、监事、高级管理人员 ☐ 核心技术（业务）人员 ☐ 本次申请挂牌的主办券商及证券服务机构 ☐ 其他
承诺事项	关于避免同业竞争的承诺函
承诺履行期限类别	长期有效
承诺开始日期	2024年10月29日
承诺结束日期	无
承诺事项概况	1.截至本承诺函出具之日，本单位/本人不存在直接或间接从事与公司主营业务构成重大不利影响的同业竞争关系的业务。2.在本单位/本人作为公司控股股东/实际控制人期间，本单位/本人不会直接或间接从事与公司主营业务构成重大不利影响同业竞争的业务，或取得与公司存在重大不利影响同业竞争关系的经济实体、组织的控制权。3.本承诺函在本单位/本人作为公司的控股股东/实际控制人期间持续有效。如本单位/本人违反上述承诺而导致公司权益受到损害的，本单位/本人将依法承担相应的赔偿责任。
承诺履行情况	正在履行
未能履行承诺的约束措施	如本单位/本人违反上述承诺而导致公司权益受到损害的，单位/本人将依法承担相应的赔偿责任。

承诺主体名称	高炬投资、新余优坐、朱政臣、刘红波、朱正根、张会春、李强、李伟霞、谢钰、张锦霞、彭松、刘秉天
承诺主体类型	☐ 申请挂牌公司 √实际控制人 ☒ 控股股东 √董事、监事、高级管理人员 ☐ 核心技术（业务）人员 ☐ 本次申请挂牌的主办券商及证券服务机构 ☒ 其他
承诺事项	关于规范和减少关联交易的承诺函
承诺履行期限类别	长期有效
承诺开始日期	2024年10月29日
承诺结束日期	无
承诺事项概况	1.本单位/本人将尽可能避免与公司之间不必要的关联交易。对于无法避免或者有合理原因而发生的关联交易，本单位/本人承诺在平等、自愿的基础上，按照公平、公允和等价、有偿的原则进行。2.本单位/本人将按照法律、法规和公司章程、关联交易管理制度等规定对关联交易履行适当的决策程

	序。本单位/本人承诺不会利用关联交易损害公司的合法权益。3.如果本单位/本人违反上述承诺导致公司权益受到损害的，本单位/本人将依法承担相应的赔偿责任。
承诺履行情况	正在履行
未能履行承诺的约束措施	如本单位/本人违反上述承诺而导致公司权益受到损害的，单位/本人将依法承担相应的赔偿责任。

承诺主体名称	高炬投资、朱政臣、刘红波
承诺主体类型	☐ 申请挂牌公司 ☒ 实际控制人 ☒ 控股股东 ☐ 董事、监事、高级管理人员 ☐ 核心技术（业务）人员 ☐ 本次申请挂牌的主办券商及证券服务机构 ☐ 其他
承诺事项	关于避免占用公司资源的承诺函
承诺履行期限类别	长期有效
承诺开始日期	2024 年 10 月 29 日
承诺结束日期	无
承诺事项概况	1.截至本承诺函出具之日，本单位/本人不存在占用公司资金、资产或其他资源的情况。2.自本承诺函签署之日起，本单位/本人将严格遵守有关法律、法规和规范性文件及公司章程的相关规定，确保违规不占用公司的资金、资产和其他资源。3.如本单位/本人违反上述承诺，导致公司遭受经济损失的，本单位将依法承担相应的赔偿责任。
承诺履行情况	正在履行
未能履行承诺的约束措施	如本单位/本人违反上述承诺而导致公司权益受到损害的，单位/本人将依法承担相应的赔偿责任。

承诺主体名称	高炬投资、新余优坐、朱政臣、刘红波、朱正根、张会春、李强、彭松、刘秉天
承诺主体类型	☐ 申请挂牌公司 ☒ 实际控制人 ☒ 控股股东 ☒ 董事、监事、高级管理人员 ☐ 核心技术（业务）人员 ☐ 本次申请挂牌的主办券商及证券服务机构 ☒ 其他
承诺事项	关于股份锁定的承诺函
承诺履行期限类别	长期有效
承诺开始日期	2024 年 10 月 29 日
承诺结束日期	无
承诺事项概况	控股股东承诺：1.本单位在公司本次挂牌前直接或间接持有的公司股票分三批解除转让限制，每批解除转让限制的数量均为本单位本次挂牌前所持股票的三分之一，解除转让限制的时间分别为挂牌之日、挂牌期满一年和两年。2.如相关法律、法规、部门规章、规范性文件和全国中小企业股份转让系统等证券监管机构对股份锁定期有其他要求，本单位同意按其要求对持有的公司股份的锁定期进行相应调整。3.若本单位违反上述承诺，本单位将依法承担由此引起的法律责任。 实际控制人承诺：1.本人在公司本次挂牌前直接或间接持有的公司股票分三批解除转让限制，每批解除转让限制的数量均为本人本次挂牌前所持股票的三分之一，解除转让限制的时间分别为挂牌之日、挂牌期满一年和两年。2.本人在就任

	时确定的担任董事、高级管理人员的任职期间，每年转让的股份不得超过所持有公司股份总数的百分之二十五；本人离职后半年内，不得转让所持有的公司股份。 3.如相关法律、法规、部门规章、规范性文件和全国中小企业股份转让系统等证券监管机构对股份锁定期有其他要求，本人同意按其要求对持有的公司股份的锁定期进行相应调整。 其他持股 5% 以上股东承诺：1.本单位在公司本次挂牌前直接或间接持有的公司股票分三批解除转让限制，每批解除转让限制的数量均为本单位本次挂牌前所持股票的三分之一，解除转让限制的时间分别为挂牌之日、挂牌期满一年和两年。 2.如相关法律、法规、部门规章、规范性文件和全国中小企业股份转让系统等证券监管机构对股份锁定期有其他要求，本单位同意按其要求对持有的公司股份的锁定期进行相应调整。 3.若本单位违反上述承诺，本单位将依法承担由此引起的法律责任。 持股董事、监事及高级管理人员承诺：1.本人在就任时确定的任职期间，每年转让的股份不得超过所持有公司股份总数的百分之二十五；本人离职后半年内，不得转让所持有的公司股份。 2.如相关法律、法规、部门规章、规范性文件和全国中小企业股份转让系统等证券监管机构对股份锁定期有其他要求，本人同意按其要求对持有的公司股份的锁定期进行相应调整。
承诺履行情况	正在履行
未能履行承诺的约束措施	如本单位/本人违反上述承诺，本单位/本人将依法承担相应的赔偿责任。

第七节 有关声明

申请挂牌公司控股股东声明

本公司或本人已对公开转让说明书进行了核查，确认不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

佛山市高炬投资咨询有限公司

法定代表人（签字）：



朱政臣



广东精一家具股份有限公司

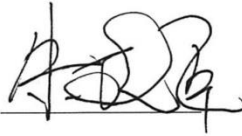
2024年12月11日



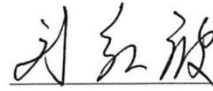
申请挂牌公司实际控制人声明

本公司或本人已对公开转让说明书进行了核查，确认不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

实际控制人（签字）：



朱政臣



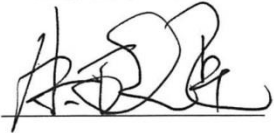
刘红波



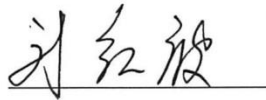
申请挂牌公司全体董事、监事、高级管理人员声明

本公司全体董事、监事、高级管理人员承诺本公开转让说明书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

全体董事（签字）：



朱政臣



刘红波



朱正根



张会春

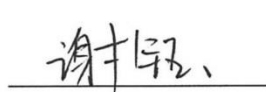


李强

全体监事（签字）：



李伟霞

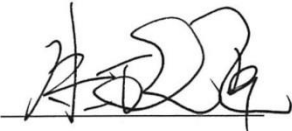


谢钰

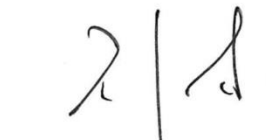


张锦霞

全体高级管理人员（签字）：



朱政臣



彭松



张会春



刘秉天

广东精一家具股份有限公司

2024年12月11日



主办券商声明

本公司已对公开转让说明书进行了核查，确认不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

项目小组成员：

<u>张宇</u> 张宇	<u>郭轶尘</u> 郭轶尘	<u>张大鹏</u> 张大鹏
<u>赵乃臻</u> 赵乃臻	<u>余泳洲</u> 余泳洲	<u>费永鑫</u> 费永鑫
<u>陈梦雨</u> 陈梦雨		

项目负责人：张伟权
张伟权

法定代表人：张纳沙
张纳沙



广东信达律师事务所

对申请文件真实性、准确性、完整性的承诺函

广东信达律师事务所为广东精一家具股份有限公司申请股票在全国中小企业股份转让系统挂牌并公开转让事宜出具的法律意见书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担相应法律责任。

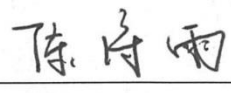
律师事务所负责人签字：


魏天慧

经办律师签字：


陈勇


张家维


陈诗雨



广东信达律师事务所

2024 年 12 月 11 日

审计机构声明

本机构及签字注册会计师已阅读公开转让说明书，确认公开转让说明书与本机构出具的[2024]京会兴审字第00520080号、[2024]京会兴专字第00520016号和[2024]京会兴专字第00520017号审计报告无矛盾之处。本机构及经办人员对申请挂牌公司在公开转让说明书中引用的审计报告的内容无异议，确认公开转让说明书不致因上述内容而出现虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

经办注册会计师（签字）：

吴军兰

陈娟

会计师事务所负责人（签字）：

张恩军

北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）



2024年12月11日

评估机构声明

本机构及签字资产评估师已阅读公开转让说明书，确认公开转让说明书与本机构出具的资产评估报告无矛盾之处。本机构及经办人员对申请挂牌公司在公开转让说明书中引用的资产评估报告的内容无异议，确认公开转让说明书不致因上述内容而出现虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

经办资产评估师（签字）：（已离职）

蔡莹莹



蔡永安

正式执业会员
资产评估师

蔡永安

36030025

资产评估机构负责人（签字）：



蔡永安

深圳亿通资产评估房地产土地估价有限公司



2024 年 12 月 11 日

评估机构关于资产评估师离职的声明

本机构于2024年2月29日为广东精一家具股份有限公司（原公司名称为“佛山市精一家具有限公司”）出具了“深亿通评报字（2024）第1024号”《佛山市精一家具有限公司拟变更设立股份有限公司涉及的其净资产价值资产评估报告》，该报告签字资产评估师蔡莹莹已离职，上述人员的离职不影响本机构出具上述报告的法律效力。

资产评估机构负责人（签字）：



蔡永安

深圳亿通资产评估房地产土地估价有限公司



2024 年 12 月 11 日

第八节 附件

- 一、主办券商推荐报告
- 二、财务报表及审计报告
- 三、法律意见书
- 四、公司章程
- 五、全国股转系统同意公开转让的审核文件或中国证监会同意公开转让的注册文件
- 六、公司设立以来股本演变情况及董事、监事、高级管理人员的确认意见
- 七、其他与公开转让有关的重要文件