

信用评级公告

联合〔2025〕190号

联合资信评估股份有限公司关于

宁乡沔东新城建设开发有限公司控股股东变更的关注公告

受宁乡沔东新城建设开发有限公司（以下简称“公司”）委托，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对公司及其发行的相关债项进行了信用评级。除评级委托关系外，联合资信、评级人员与公司不存在任何影响评级行为独立、客观、公正的关联关系。

根据联合资信于2024年6月26日出具的《宁乡沔东新城建设开发有限公司2024年跟踪评级报告》，公司个体信用等级为bbb，考虑到宁乡市经济和财政实力很强，公司作为宁乡市沔东新城范围内唯一的基础设施建设和土地开发主体，在资金注入、债务豁免和财政补贴等方面持续获得有力的外部支持，外部支持提升6个子级，公司主体长期信用等级为AA，评级展望为稳定；公司委托联合资信评级的相关债项评级结果详见下表，评级有效期为相关债项存续期。

表1 截至本公告出具日公司委托联合资信进行信用评级的存续期内公开发行债券情况

债券代码	债券简称	上次主体评级结果	上次债项评级结果	上次评级时间	债券余额	兑付日
184287.SH/ 2280105.IB	22 宁沔 01/22 宁沔产融 01	AA/稳定	AAA/稳定	2024/06/26	5.00 亿元	2025/03/16
184463.SH/ 2280296.IB	22 宁沔 02/22 宁沔产融 02	AA/稳定	AAA/稳定	2024/06/26	5.00 亿元	2025/06/29

注：“22 宁沔产融 01/22 宁沔 01”“22 宁沔产融 02/22 宁沔 02”所列到期兑付日为首次行权日

资料来源：公开资料，联合资信整理

公司于2025年1月6日发布了《宁乡沔东新城建设开发有限公司关于控股股东发生变更的公告》（以下简称“公告”）。公告称，为促进宁乡市国资集团有限公司快速发展，经宁乡市国有资产事务中心出具《关于宁乡沔东新城建设开发有限公司股权变更的批复》（宁国资〔2024〕179号）批示，并经公司股东决定，同意宁乡市国资投资控股集团有限公司将所持有的本公司100%股权无偿划转至宁乡市国资集团有限公司名下。截至该公告出具日，上述股权变动工商登记变更手续已完成。公告另称，本次控股股东变更属于本公司所属集团整体架构调整，对本公司生产经营、财务状况及偿债能力未产生重大不利影响。

针对上述重大事项，联合资信已与公司取得联系并了解相关情况，认为公司控股股东变更暂未对公司信用水平造成重大影响。综合评估，联合资信决定维持公司主体长期信用等级为AA，维持上述债项信用等级为AAA，评级展望为稳定。

Add: 17/F, PICC Building, 2, Jianguomenwai Street, Beijing PRC:100022

地址: 北京市朝阳区建国门外大街2号PICC大厦17层 邮编:100022

电话 (Tel): (010) 85679696 | 传真 (Fax): (010) 85679228 | 邮箱 (Email): lianhe@lhratings.com

特此公告

联合资信评估股份有限公司

二〇二五年一月十三日