

中证鹏元资信评估股份有限公司

中证鹏元公告【2025】19号

中证鹏元关于终止“正兴隆房地产（深圳）有限公司及相关债券信用评级”的公告

中证鹏元资信评估股份有限公司（以下简称“中证鹏元”）对正兴隆房地产（深圳）有限公司（以下简称“正兴隆”或“公司”）及其发行的下述债券开展评级。除评级委托关系外，中证鹏元及评级从业人员与公司不存在任何足以影响评级行为独立、客观、公正的关联关系。

债券简称	上一次评级时间	上一次评级结果		
		主体等级	债项等级	评级展望
21 绿景 01	2024 年 11 月 5 日	AA	AA+	稳定
21 绿景 02	2024 年 11 月 5 日	AA	AA+	稳定

注：“21 绿景 01”、“21 绿景 02”由绿景（中国）地产投资有限公司提供保证担保。

根据正兴隆于 2025 年 1 月 10 日出具的《终止评级告知函》：正兴隆决定终止中证鹏元对正兴隆及“21 绿景 01”、“21 绿景 02”的评级服务，不再向中证鹏元提供评级材料。

根据相关法规规定及中证鹏元评级业务相关制度，经中证鹏元证券评级评审委员会审议，决定终止对正兴隆及“21 绿景 01”、“21 绿景 02”的跟踪评级，原评级有效期截至 2025 年 1 月 15 日止，上述评级将不再更新。

特此公告。

中证鹏元资信评估股份有限公司

二〇二五年一月十五日