

证券代码：839239

证券简称：集华股份

主办券商：东北证券

江苏集华供应链管理股份有限公司

提供担保的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、担保情况概述

(一) 担保基本情况

鉴于公司全资子公司无锡奥翔物业管理有限公司（以下简称“奥翔物业”）拟将其名下合法拥有的位于无锡市新洲路 235 号的厂房出租给广电计量检测（无锡）有限公司，并签署相应的《厂房租赁合同》，公司拟为奥翔物业履行合同义务提供连带责任保证担保。

(二) 是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

(三) 审议和表决情况

公司于 2025 年 1 月 15 日召开了第三届董事会第十一次会议，审议通过了《关于为全资子公司提供担保的议案》。

表决结果：同意 5 票；反对 0 票；弃权 0 票。

回避表决情况：本议案不涉及关联交易事项，无需回避表决。

根据《公司章程》及有关规定，该议案尚需提交股东大会审议。

二、被担保人基本情况

(一) 法人及其他经济组织

1、被担保人基本情况

名称：无锡奥翔物业管理有限公司

成立日期：2003 年 1 月 17 日

住所：江苏省无锡市新洲路 235 号

注册地址：江苏省无锡市新洲路 235 号

注册资本：5,000,000 元

主营业务：物业管理；自有房屋及场地的租赁（不含融资性租赁）；普通搬运装卸；停车场经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

法定代表人：赵海兵

控股股东：江苏集华供应链管理股份有限公司

实际控制人：赵海兵、赵海东

是否为控股股东、实际控制人及其关联方：否

是否提供反担保：否

关联关系：公司全资子公司

2、被担保人资信状况

信用情况：不是失信被执行人

2024 年 12 月 31 日资产总额：57,292,298 元

2024 年 12 月 31 日流动负债总额：30,289,658.19 元

2024 年 12 月 31 日净资产：2,271,518.95 元

2024 年 12 月 31 日资产负债率：96.03%

2024 年 12 月 31 日资产负债率：96.03%

2024 年营业收入：3,869,611.38 元

2024 年利润总额：-2,475,073.65 元

2024 年净利润：-2,475,073.65 元

审计情况：未审计

三、担保协议的主要内容

鉴于全资子公司无锡奥翔物业管理有限公司（以下简称“奥翔物业”）拟将其名下合法拥有的位于无锡市新洲路 235 号的厂房出租给广电计量检测（无

锡)有限公司,并签署相应的《厂房租赁合同》,公司拟为奥翔物业履行合同义务提供连带责任保证担保。

四、董事会意见

(一)担保原因

全资子公司无锡奥翔物业管理有限公司(以下简称“奥翔物业”)拟将其名下合法拥有的位于无锡市新洲路235号的厂房出租给广电计量检测(无锡)有限公司,并签署相应的《厂房租赁合同》,公司拟为奥翔物业履行合同义务提供连带责任保证担保。(鉴于奥翔物业以其名下上述厂房为公司各银行贷款、授信等提供担保,承租方要求公司为本次租赁合同的履行提供连带责任保证担保。)

(二)担保事项的利益与风险

本次担保事项是为公司合并报表范围内的全资子公司提供担保,不会给公司带来重大财务风险,担保风险可控。

(三)对公司的影响

全资子公司经营业绩合并入公司报表,此次担保事项不会对公司财务造成重大不利影响,不会对公司经营产生不利影响。

五、累计提供担保的情况

项目	金额/万元	占公司最近一期经审计净资产的比例
挂牌公司及其控股子公司对挂牌公司合并报表外主体的担保余额	0	0%
挂牌公司对控股子公司的担保余额	0	0%
超过本身最近一期经审计净资产50%的担保余额	0	0%

为资产负债率超过 70%担保对象提供的担保余额	0	0%
逾期债务对应的担保余额	0	0%
涉及诉讼的担保金额	0	0%
因担保被判决败诉而应承担的担保金额	0	0%

注：本次担保尚需股东大会审议，因此未计入上表中。

六、备查文件目录

《江苏集华供应链管理股份有限公司第三届董事会第十一次会议决议》

江苏集华供应链管理股份有限公司

董事会

2025 年 1 月 16 日