

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Simcere Pharmaceutical Group Limited

先聲藥業集團有限公司

(於香港註冊成立的有限公司)

(股份代號：2096)

有關續訂持續關連交易的補充公告

茲提述先聲藥業集團有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)日期為2024年12月23日的公告(「該公告」)，內容有關續訂診斷研發項目服務框架協議及百家匯物業租賃及綜合服務框架協議項下擬進行的持續關連交易。除另有界定外，本文所用詞彙與該公告所界定者具有相同涵義。

本公告乃為提供有關診斷研發項目服務框架協議及百家匯物業租賃及綜合服務框架協議的補充資料。

診斷研發項目服務框架協議

定價政策

如該公告所披露，釐定及批准診斷研發項目服務框架協議項下擬進行交易的價格及條款時，本公司將考慮(其中包括)江蘇醫學診斷提供研發項目服務所產生的合理綜合成本加上毛利率，參考類似性質的獨立第三方提供的服務。本公司謹此補充上述毛利率一般將介乎10%至15%。

年度上限的釐定基礎

研發項目服務費的建議年度上限主要基於以下因素估計：

- (1) 本集團於截至2022年及2023年12月31日止年度以及截至2024年11月30日止十一個月向江蘇醫學診斷支付的歷史服務費人民幣1.45百萬元、人民幣1.46百萬元及人民幣0.90百萬元，低於現有研發項目服務框架協議項下截至2022年、2023年及2024年12月31日止年度的年度上限，主要由於本集團暫時縮減了於現有研發項目服務框架協議項下對相關研發項目服務的採購規模，以更好地集中資源應對新冠疫情等宏觀因素對本集團業務和財務表現的影響，而研發項目服務的目的僅在於在產品研發及推廣等方面為本集團的業務提供額外增值及賦能；
- (2) 本集團對研發項目服務的需求預期未來將大幅增長，主要由於：
 - (i) *CRO*服務方面：
 - (a) 截至2025年、2026年及2027年12月31日止年度，本集團預期將在診斷研發項目服務框架協議項下就CRO服務向江蘇醫學診斷支付服務費約人民幣8.75百萬元、人民幣11.3百萬元及人民幣13.0百萬元。前述服務費的預估乃經考慮本集團不斷增加的管線或已上市產品將需要生物標誌物或多組學檢測、發現、研究及分析服務。特別是對於已上市產品而言，CRO服務項下的數據庫建立服務可以為已上市產品提供真實世界場景下應用機制的研究並建設轉化醫學數據庫，從而提升本集團所發起的關於拓展相關已上市產品適應症範圍的臨床研究的價值，促進學術成果的進一步應用，並準確擴大該等產品的客戶基礎；

- (b) 其中，考慮到恩立妥[®](西妥昔單抗 β 注射液)已於2024年11月28日成功納入新版國家醫保藥品目錄，本集團預計恩立妥[®]的銷量將大幅增長，為恩立妥[®]的真實世界研究項目提供大量的樣本基礎。截至2025年、2026年及2027年12月31日止年度，本集團預期將在診斷研發項目服務框架協議項下就恩立妥[®]相關CRO服務產生約人民幣6.0百萬元、人民幣7.5百萬元及人民幣9.0百萬元的服務費，該等金額乃基於本集團恩立妥[®]的真實世界研究項目下計劃於未來三年入組檢測的臨床試驗患者人次，以及過往同類臨床研究中試驗患者所需的平均單次檢測服務費金額估計得出；
- (ii) *CDx*服務方面：截至2025年、2026年及2027年12月31日止年度，本集團預期將在診斷研發項目服務框架協議項下就CDx服務向江蘇醫學診斷支付服務費約人民幣13.25百萬元、人民幣17.7百萬元及人民幣22.0百萬元，其中包括：
- (a) 將由本集團就恩立妥[®]及恩維達[®](恩沃利單抗注射液)相關的伴隨診斷服務支付的約人民幣9.0百萬元、人民幣10.0百萬元及人民幣11.5百萬元。恩立妥[®]及恩維達[®]為本集團針對不同類型結直腸癌患者的創新藥物。在結直腸癌方面的若干醫療檢測，以及治療結直腸癌的西妥昔單抗 β 或恩沃利單抗，均獲有關醫學協會推薦使用。因此，本集團希望把握此龐大的市場機遇，大力加強與江蘇醫學診斷在CDx服務領域的合作，通過自江蘇醫學診斷採購的恩立妥[®]及恩維達[®]伴隨診斷檢測服務，為本集團相關藥物篩選及發掘更多符合用藥條件的潛在患者，從而促進本集團藥物的推廣，提高藥物的使用率及銷量，進而推動本集團業務的快速增長。

前述預估2025年伴隨診斷服務需求乃參考同類公司類似藥物在相關醫療機構的推廣需求以及相關伴隨診斷服務的檢測費率，同時預計2026年及2027年每年相關需求將進一步增長約10%至15%；

(b) 與此同時，本集團擬委託江蘇醫學診斷開展恩立妥®及ESR1的CDx試劑盒開發項目，經參考本集團與江蘇醫學診斷就其他試劑盒開發項目的規模及付款金額，本集團預期將就該等開發項目向江蘇醫學診斷支付的項目服務費約為人民幣4.25百萬元、人民幣7.7百萬元及人民幣10.5百萬元；

(iii) 檢測檢驗服務方面：為開發及維護潛在及重要客戶，向其提供增值服務，本集團計劃進一步拓展WES檢測及遺傳諮詢服務的採購規模，並將新增集中採購心腦血管疾病精確用藥檢測及遺傳諮詢服務，這將大幅推動對該等服務的需求。截至2025年、2026年及2027年12月31日止年度，本集團預期將在診斷研發項目服務框架協議項下就檢測檢驗服務向江蘇醫學診斷支付服務費約人民幣3.0百萬元、人民幣4.0百萬元及人民幣4.0百萬元，乃經參考本集團目前維持的或計劃開發的客戶數量以及相關服務的服務費率估計得出；及

(3) 考慮到預計江蘇醫學診斷在提供研發項目服務過程中將投入的時間及資源以滿足本集團的業務擴張計劃及其對該等服務的需求，江蘇醫學診斷提供的研發項目服務成本預計增加。

百家匯物業租賃及綜合服務框架協議

定價政策

釐定百家匯物業租賃及綜合服務框架協議項下本集團將支付的租金、物業管理費及一般服務費時，除該公告所披露的定價政策外，本集團將就租金、物業管理費及一般服務費與不少於兩家提供類似物業租賃及物業管理服務以及一般服務的獨立服務供應商的報價進行比較，以確保本集團應付之租金、物業管理費及一般服務費應代表及不高於現行市價，且符合一般商業條款或更佳條款。

承董事會命
先聲藥業集團有限公司
董事長兼首席執行官
任晉生先生

香港，2025年1月16日

於本公告日期，董事會包括董事長兼執行董事任晉生先生；執行董事唐任宏先生、萬玉山先生及王熙女士；獨立非執行董事宋瑞霖先生、汪建國先生、王新華先生及宋嘉桓先生。