

证券代码：300649

证券简称：杭州园林

公告编号：2025-001

杭州园林设计院股份有限公司

关于 2024 年度日常关联交易执行情况及 2025 年度 日常关联交易预计的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

杭州园林设计院股份有限公司（以下简称“公司”）于 2025 年 1 月 17 日召开第五届董事会第十次会议、第五届监事会第九次会议，审议通过了《关于公司 2024 年度日常关联交易执行情况及 2025 年度日常关联交易预计的议案》。公司结合以往情况及未来发展需要，对 2025 年度公司与关联方发生的日常关联交易进行了预计。

一、日常关联交易基本情况

（一）日常关联交易概述

1、2025 年度，根据经营发展需要，公司预计日常关联交易情况如下：

（1）预计与上海信志源信息科技有限公司（以下简称“信志源科技”）及其控股子公司上海信志源文化传播有限公司（以下简称“信志源文化”）、成都悦途安佳酒店管理有限责任公司（以下简称“悦途酒店”）发生日常关联交易合计不超过 1,000.00 万元。

（2）预计与杭州万林数链科技服务有限公司（以下简称“万林数链”）发生日常关联交易合计不超过 300.00 万元。

（3）预计与建正工程咨询有限公司（以下简称“建正咨询”）及其全资子公司大漠数据技术（浙江）有限公司（以下简称“大漠数据”）、浙江之建工程技术有限公司（以下简称“浙江之建”）发生日常关联交易合计不超过 2,000.00 万元。

2024 年度公司与关联方信志源科技、信志源文化、悦途酒店、万林数链、建

正咨询、浙江之建未发生关联交易，与大漠数据发生关联交易金额为 39.60 万元。

2、本次预计交易对方信志源科技、信志源文化、悦途酒店、万林数链、建正咨询、大漠数据、浙江之建，根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》等相关规定，构成了关联交易。

3、根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》等相关法律法规及《公司章程》规定，上述交易金额属于公司董事会审议权限范围内，无需提交股东大会审议。

(二) 预计日常关联交易类别和金额

单位：万元

关联交易类别	关联人	关联交易内容	关联交易定价原则	合同签订金额或预计金额	截至披露日已发生金额	上年发生金额
接受关联人提供的劳务	信志源科技、信志源文化、悦途酒店	技术推广服务、酒店管理服务等	市场价格	1,000.00	0.00	0.00
接受关联人提供的劳务	万林数链	网络技术服务、信息技术咨询服务等	市场价格	300.00	0.00	0.00
接受关联人提供的劳务	建正咨询、大漠数据、浙江之建	工程项目管理、工程造价咨询、数据处理服务等	市场价格	2,000.00	0.00	39.60
合计	-	-	-	3,300.00	0.00	39.60

(三) 上一年度日常关联交易实际发生情况

单位：万元

关联交易类别	关联人	关联交易内容	实际发生金额(万元)	预计金额(万元)	实际发生额占同类业务比例(%)	实际发生额与预计金额差异(%)	披露日期及索引
接受关联人提供的劳务	颀丸动漫文化传播(上海)有限公司	采购策划咨询服务	0.00	100.00	0.00	-100.00%	2024年4月27日披露于巨潮资讯网《关于2023年度日常关联交易执行情况及2024年度日常关联交易预计的公告》(公告编号:2024-005)。
接受关联人提供的劳务	万林数链	无人机数据采集、前期设计辅助活动	0.00	300.00	0.00	-100.00%	
接受关联人提供的劳务	建正咨询、大漠数据、浙江之建	工程项目管理、工程造价咨询、数据处理服务	39.60	2,000.00	0.61%	-98.02%	

<p>公司董事会对日常关联交易实际发生情况与预计存在较大差异的说明（如适用）</p>	<p>主要原因为公司与关联方日常关联交易的发生是基于实际市场需求和业务发展情况决定，公司在生产经营过程中，以市场为导向，积极参与市场竞争，尽可能减少关联交易业务。</p>
<p>公司独立董事对日常关联交易实际发生情况与预计存在较大差异的说明（如适用）</p>	<p>经核查，公司董事会对 2024 年日常关联交易实际发生情况与预计存在差异的说明符合公司的实际情况，2024 年公司在业务开展过程中以市场为导向，积极参与市场竞争，尽可能减少关联交易，未发现损害公司及股东利益情况。</p>

二、关联人介绍和关联关系

（一）关联方信志源科技、信志源文化、悦途酒店基本情况

（1）上海信志源信息科技有限公司

法定代表人：章之欣

注册地址：上海市奉贤区南亭公路 3258 号

注册资本：773.4531 万元

统一社会信用代码：91310114MA7JE99R64

经营范围：一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；酒店管理；票务代理服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；会议及展览服务；小微型客车租赁经营服务；项目策划与公关服务；礼仪服务；企业管理咨询；翻译服务；组织文化艺术交流活动；广告设计、代理；广告发布；广告制作；服装服饰零售；电子产品销售；电气设备销售；办公用品销售；工艺美术品及礼仪用品销售（象牙及其制品除外）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：第二类增值电信业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

（2）上海信志源文化传播有限公司

法定代表人：潘罗源

注册地址：上海市奉贤区南亭公路 3258 号

注册资本：500 万元

统一社会信用代码：91310120MACPL6BK6K

经营范围：一般项目：组织文化艺术交流活动；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；酒店管理；票务代理服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；会议及展览服务；小微型客车租赁经营服务；

项目策划与公关服务；礼仪服务；企业管理咨询；翻译服务；广告设计、代理；广告制作；广告发布；服装服饰零售；电子产品销售；电气设备销售；办公用品销售；工艺美术品及礼仪用品销售（象牙及其制品除外）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：第二类增值电信业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

（3）成都悦途安佳酒店管理有限责任公司

法定代表人：王晓敏

注册地址：四川省成都市武侯区簇马路一段 69 号附 413 号

注册资本：100 万元

统一社会信用代码：91510107MACM0YQ31E

经营范围：一般项目：酒店管理；专业保洁、清洗、消毒服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；房地产咨询；财务咨询；会议及展览服务；摄影扩印服务；体育竞赛组织；体育赛事策划；市场营销策划；广告制作；广告发布；广告设计、代理；图文设计制作；翻译服务；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；供应链管理服务；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；城市绿化管理；停车场服务；非居住房地产租赁；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；办公用品销售；日用百货销售；工艺美术品及礼仪用品销售（象牙及其制品除外）；化妆品批发；互联网销售（除销售需要许可的商品）；化妆品零售；电子产品销售；纸制品销售；花卉种植；农作物病虫害防治服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

截至 2024 年 9 月 30 日信志源未经审计的财务数据：

项目	金额（万元）
总资产	2,033.16
净资产	1,197.01
营业收入	1,193.84
营业利润	-45.37
净利润	-49.07

（二）关联方万林数链基本情况

企业名称：杭州万林数链科技服务有限公司

法定代表人：邹辉晖

注册地址：浙江省杭州市滨江区长河街道滨和路 998 号中赢国际商务大厦 1 幢 1802-1 室

注册资本：532.5051 万元

统一社会信用代码：91330109MA2HXD0H0N

经营范围：一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；网络技术服务；区块链技术相关软件和服务；软件开发；信息技术咨询服务；数据处理和存储支持服务；信息系统集成服务；智能控制系统集成；计算机系统服务；通信设备销售；集成电路销售；网络设备销售；电子产品销售；箱包销售；珠宝首饰零售；钟表销售；供应链管理服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；科技中介服务；计算机软硬件及辅助设备零售；软件销售；广告设计、代理；食品互联网销售（仅销售预包装食品）；食品销售（仅销售预包装食品）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

截至 2024 年 9 月 30 日万林数链未经审计的财务数据：

项目	金额（万元）
总资产	8,869.90
净资产	1,385.39
营业收入	4,344.26
营业利润	611.39
净利润	562.13

（三）关联方建正咨询、大漠数据、浙江之建基本情况

（1）建正工程咨询有限公司

法定代表人：孔令忠

注册地址：浙江省杭州市西湖区三墩镇申花路 792 号开物创新大厦 1 号楼 406 室

注册资本：5,001 万元

统一社会信用代码：91330000717610914Q

经营范围：一般项目：工程管理服务；工程造价咨询业务；招投标代理服务；采购代理服务；政府采购代理服务；建筑信息模型技术开发、技术咨询、技术服务；水利相关咨询服务；信息技术咨询服务；社会稳定风险评估；建筑材料销售；软件开发；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；人工智能公共服务平台

技术咨询服务；税务服务；安全咨询服务；咨询策划服务；财政资金项目预算绩效评价服务；环保咨询服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可项目：建设工程设计；水利工程建设监理；建设工程监理（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。

（2）大漠数据技术（浙江）有限公司

法定代表人：胡意州

注册地址：浙江省杭州市西湖区开物创新大厦 2 号楼 902 室

注册资本：5,001 万元

统一社会信用代码：91330000MA27U0KU3P

经营范围：一般项目：建筑信息模型技术开发、技术咨询、技术服务；数据处理服务；工程管理服务；工程造价咨询业务；专业设计服务；建筑工程机械与设备租赁；网络技术服务；软件开发；园林绿化工程施工；城乡市容管理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

（3）浙江之建工程技术有限公司

法定代表人：崔荣苗

注册地址：浙江省杭州市西湖区西溪新天地商业中心 10 幢 6 单元 501 室

注册资本：5,000 万元

统一社会信用代码：91330106MABQ3HMR4L

经营范围：一般项目：建筑信息模型技术开发、技术咨询、技术服务；工程管理服务；工程造价咨询业务；政府采购代理服务；园林绿化工程施工；信息技术咨询服务；机械设备租赁；建筑材料销售；软件开发；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；人工智能公共服务平台技术咨询服务；税务服务；安全咨询服务；咨询策划服务；财政资金项目预算绩效评价服务；环保咨询服务；土石方工程施工；金属门窗工程施工；水泥制品销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可项目：建设工程设计；建筑劳务分包；施工专业作业；水利工程建设监理；住宅室内装饰装修；建设工程施工；建设工程监理（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。

截至 2024 年 9 月 30 日建正咨询未经审计的财务数据：

项目	金额（万元）
总资产	8,095.51
净资产	3,211.04
营业收入	4,408.61
营业利润	-166.27
净利润	-130.04

2、与上市公司的关联关系

（1）信志源文化、悦途酒店为信志源科技控股子公司，公司直接持有信志源科技 15%的股份，通过全资子公司杭园资本投资（杭州）有限公司间接持有信志源科技 16.1613%的股份，直接和间接持有信志源科技股份合计 31.1613%，公司副总经理、董事会秘书伍恒东担任信志源科技董事；

（2）万林数链为公司参股公司，公司副总经理、董事会秘书伍恒东担任其董事；

（3）大漠数据、浙江之建为建正咨询全资子公司，公司直接持有建正咨询 19.00%的股份。

根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》7.2.3 条的相关规定，信志源科技、信志源文化、悦途酒店、万林数链、建正咨询、大漠数据、浙江之建为公司关联方。

3、履约能力分析

信志源科技、信志源文化、悦途酒店、万林数链、建正咨询、大漠数据、浙江之建生产经营正常及资信信用状况良好，具有充分的履约能力。

三、关联交易主要内容

1、关联交易主要内容

公司 2025 年与关联方的日常关联交易主要为采购技术推广服务、酒店管理服务、网络技术服务、信息技术咨询服务、工程项目管理、工程造价咨询、数据处理服务等，上述关联交易遵循诚实信用、平等、自愿、公平、公开、公允的原则，以市场为导向，依据市场价格确定交易价格，付款安排和结算方式按双方约定执行。

2、关联交易协议签署情况

公司与关联方将根据公司经营的实际需求在董事会、股东大会审议范围内签订相关协议。

四、关联交易目的和对上市公司的影响

1、上述关联交易有利于充分利用关联方的资源优势，实现资源的合理配置，为公司正常生产经营所需，符合公司实际经营和发展需要，有利于维持公司生产经营稳定，提高公司运营效率，降低公司运营成本，存在交易的必要性。

2、公司与上述关联方之间的交易遵循市场经济规律，交易采用平等自愿、互惠互利的原则，关联交易价格公允合理，维护了交易双方的利益，不存在损害公司股东特别是中小股东利益的情形。

3、上述日常关联交易对公司独立性不构成影响，公司主营业务不会因此类交易而对关联人形成依赖，不存在利益输送和交易风险。

五、独立董事意见

公司全体独立董事于 2025 年 1 月 16 日召开第五届董事会独立董事 2025 年第一次会议，审议通过了《关于公司 2024 年度日常关联交易执行情况及 2025 年度日常关联交易预计的议案》。独立董事经审议认为：公司日常关联交易是为了满足经营的需要，2024 年公司在业务开展过程中以市场为导向，积极参与市场竞争，尽可能减少关联交易。发生的关联交易均遵循公平、公正、公开的原则，依据市场价格定价、交易，未发现损害公司及股东利益的情况。公司已对 2025 年发生的日常关联交易预计情况进行了合理估计，交易的定价均以市场价格为定价结算依据，遵循公平合理原则，不存在损害公司和非关联股东利益的情况，不会对公司经营情况产生影响，不会对公司独立性产生影响。因此，我们一致同意将《关于公司 2024 年度日常关联交易执行情况及 2025 年度日常关联交易预计的议案》提交公司第五届董事会第十次会议进行审议。

六、监事会意见

公司于 2025 年 1 月 17 日召开第五届监事会第九次会议，审议通过了《关于公司 2024 年度日常关联交易执行情况及 2025 年度日常关联交易预计的议案》。经审核，监事会认为：上述关联交易是基于公司生产经营与发展的实际需求，其决策程序符合有关法律法规及公司章程的规定。交易的定价均以市场价格为定价结算依据，遵循了公开、公平、公正的原则，不存在损害公司及全体股东特别是非关联股东利益的情况。

七、备查文件

- 1、公司第五届董事会第十次会议决议；
 - 2、公司第五届监事会第九次会议决议；
 - 3、公司第五届董事会独立董事 2025 年第一次专门会议。
- 特此公告。

杭州园林设计院股份有限公司

董事会

2025 年 1 月 17 日