

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不會對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

## ALLUREFEM HOLDING LIMITED

### 伊人壹方控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號:8305)

### 內幕消息

### 控股股東股份轉讓

此公告是由伊人壹方控股有限公司（「本公司」）根據香港聯合交易所有限公司 GEM 證券上市規則（「GEM 上市規則」）第 17.10 條及香港法例第 571 章證券及期貨條例 XIVA 部項下的內幕消息條文（定義見 GEM 上市規則）作出。

#### 控股股東股份轉讓

本公司控股股東（定義見GEM 上市規則）Advanced Pacific Enterprises Limited（「Advanced Pacific」）通知本公司董事會（「董事會」），於二零二五年一月十七日（交易時段後）與徐長城先生（「買方」）訂立買賣協定（「協定」），據此，Advanced Pacific 同意出售，而買方同意以 48,000,000 港元的代價購買 300,000,000 股本公司股份（「股份」），占本公司於本公告日期已發行股本總額的約 23.8%（「出售事項」）。

Advanced Pacific 進一步通知本公司，據其所知，除在出售事項完成前目前持有 1,800,000 股股份外，買方是獨立於本公司及其關連人士（定義見創業板上市規則）且與本公司無關的第三方。於本公告日期，Advanced Pacific 由執行董事兼董事會主席向從心先生全資及實益擁有。

出售事項完成後，買方及Advanced Pacific將分別持有本公司已發行股本總額約23.95%及18.70%，因此買方將成為本公司的主要股東（定義見創業板上市規則）及單一最大股東，而Advanced Pacific將不再為本公司的控股股東（定義見創業板上市規則），但仍為主要股東本公司股東（定義見《創業板上市規則》）。

董事會預期出售事項不會對本集團的業務營運產生任何不利影響。

建議公司股東和潛在投資者在交易公司股票時謹慎行事。

承董事會命  
淨人壹方控股有限公司  
主席及執行董事  
向從心

香港，二零二五年一月十七日

於本公告日期，本公司執行董事為向從心先生；本公司非執行董事為向祖兒女士及梁斌先生；及本公司獨立非執行董事為葉偉雄博士、高偉舜先生及陳志恒先生。

本公告的資料乃遵照香港聯合交易所有限公司GEM證券上市規則的規定而刊載，旨在提供有關本公司的資料；本公司之董事願就本公告資料共同及個別地承擔全部責任。本公司之董事經作出一切合理查詢後，確認就彼等所知及所信，本公告所載資料在各重大方面均屬準確及完備，且無誤導或欺詐成分，而本公告並無遺漏任何其他事實，致使本公告所載任何陳述或本公告產生誤導。

本公告將自其刊發日期起於GEM網站[www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk)之「最新公司公告」網頁及本公司網站<http://tongkee.com.hk>/內最少刊登七日。