

债券代码： 149399.SZ

债券简称： 21 珠华 G1

中信证券股份有限公司  
关于珠海华发集团有限公司  
2021 年面向专业投资者公开发行  
绿色公司债券（第一期）（专项用于碳中和）  
临时受托管理事务报告

债券受托管理人



中信证券股份有限公司  
CITIC Securities Company Limited

（住所：广东省深圳市福田区中心三路 8 号卓越时代广场（二期）北座）

2025 年 1 月

## 声明

本报告依据《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券受托管理人执业行为准则》、《珠海华发集团有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行绿色公司债券（第一期）（专项用于碳中和）受托管理协议》、《珠海华发集团有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行绿色公司债券（第一期）（专项用于碳中和）募集说明书》等相关规定、公开信息披露文件以及珠海华发集团有限公司（以下简称“发行人”）出具的相关说明文件以及提供的相关资料等，由珠海华发集团有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行绿色公司债券（第一期）（专项用于碳中和）（以下统称“本期债券”）受托管理人中信证券股份有限公司（以下简称“中信证券”）编制。

本报告不构成投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜作出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为中信证券所做出的的承诺或声明。

## 一、本期债券的基本情况

债券名称	珠海华发集团有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行绿色公司债券（第一期）（专项用于碳中和）
简称	21 珠华 G1
代码	149399
起息日	2021 年 3 月 11 日
到期日	2026 年 3 月 11 日
发行规模（亿元）	10
票面利率（%）	3.21
特殊条款	本期债券附第 3 个计息年度末的发行人票面利率调整选择权和投资者回售选择权
发行时评级机构	联合资信
发行时主体评级	AAA
发行时债项评级	AAA
跟踪评级机构	联合资信
最新跟踪主体评级	AAA
最新跟踪债项评级	AAA
担保人	本期债券无担保

## 二、本期债券的重大事项

根据珠海市人民政府国有资产监督管理委员会(以下简称“珠海市国资委”)文件《关于谢伟同志任职的通知》（珠企干【2025】5号），谢伟同志任珠海华发集团有限公司董事长。

谢伟，男，1974年8月出生，湖北武汉人，中共党员，1998年7月参加工作，大学学历，硕士学位。1998年7月本科毕业于中南政法学院（现中南财经政法大学）经济法专业，2012年12月获中山大学高级管理人员工商管理硕士学位；曾任深圳市国际企业股份有限公司董事局秘书、投资部经理，珠海铎创投资担保有限公司投行业务部总监，珠海华发实业股份有限公司董事局秘书，珠海华发集团有限公司总经理助理，珠海市金融投资控股有限公司副总经理等职务；现任珠海华发集团有限公司党委书记、董事长、副总经理，珠海华发投资控股集团有限公司董事长、总裁，华金证券股份有限公司董事长。

## 三、影响分析

本次人员变动情况系根据珠海市国资委任职通知进行，已履行必要的审批程

序。本次人员变化预计不会对发行人日常管理、生产经营、财务状况及偿债能力产生不利影响。

中信证券作为本次债券受托管理人，根据《公司债券受托管理人执业行为准则》第十二条、第十八条要求出具本临时受托管理事务报告，并就发行人股东变化事项提醒投资者关注。受托管理人将持续密切关注本次债券对债券持有人利益有重大影响的事项，并及时向上述债券持有人发布后续债券临时受托管理事务报告。

（以下无正文）

(以下无正文, 为《中信证券股份有限公司关于珠海华发集团有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行绿色公司债券(第一期)(专项用于碳中和)临时受托管理事务报告》之盖章页)

