

债券代码：155291

债券代码：175387

债券代码：175616

债券简称：19 鑫苑 01

债券简称：20 鑫苑 01

债券简称：21 鑫苑 01

鑫苑（中国）置业有限公司

关于公司经营地址、监事及财务负责人变更的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

一、经营地址、监事及财务负责人变动的的基本情况

2025 年 1 月 22 日，鑫苑（中国）置业有限公司（以下简称“公司”）变更了公司经营地址、公司监事、公司财务负责人，并完成了工商变更登记，具体如下：

（一）经营地址变更

变更前：河南省郑州市经济技术开发区第二大街西、经南一路南兴华科技产业园 2 号楼 9 层 909 号。

变更后：河南省郑州市金水区经三路北 99-1 号金融广场金座 26 层 2618 号。

（二）公司监事变更

取消监事：原公司监事巨小兵 2023 年 1 月 6 日离职，本次申请取消监事。

取消监事后，由公司股东行使下列监督职权：

- 1、检查公司财务；
- 2、对董事、高级管理人员执行职务的行为进行监督，对违反法律、行政法规、公司章程或者股东决定的董事、高级管理人员予以解任；
- 3、当董事、高级管理人员的行为损害公司的利益时，要求董事、高级管理人员予以纠正；
- 4、董事、高级管理人员执行职务违反法律、行政法规或者公司章程的规定，给公司造成损失的，对董事、高级管理人员提起诉讼。

（三）财务负责人变更



公司财务负责人由张博先生变更为张勇先生。

张勇先生自 1992 年自主创业，1997 年创立鑫苑集团，目前为鑫苑（中国）置业有限公司法定代表人。

二、影响分析

公司仍继续集中精力解决保交楼及整体债务化解工作，上述人员变动对公司治理、日常管理、生产经营及偿债能力无重大不利影响。

特此公告。

（以下无正文）



鑫苑（中国）置业有限公司

2025 年 2 月 20 日

