

中证鹏元资信评估股份有限公司

中证鹏元公告【2025】86号

中证鹏元关于关注成都市瀚宇投资有限公司无偿划转子公司股权的公告

中证鹏元资信评估股份有限公司（以下简称“中证鹏元”）对成都市瀚宇投资有限公司（以下简称“瀚宇公司”或公司）及其发行的下述债券开展评级。除评级委托关系外，中证鹏元及评级从业人员与公司不存在任何足以影响评级行为独立、客观、公正的关联关系。

债券简称	上一次评级时间	上一次评级结果		
		主体等级	债项等级	评级展望
23 瀚宇 02/23 瀚宇投资债 02*	2024 年 12 月 16 日	AA	AAA	稳定

注：中合中小企业融资担保股份有限公司对“23 瀚宇 02/23 瀚宇投资债 02”提供保证担保。

根据公司于 2025 年 2 月 12 日发布的《关于无偿划转子公司成都市光捷城市管理服务有限公司股权的公告》，成都市青白江区国有资产监督管理局（以下简称“青白江区国资局”）将公司持有的成都市光捷城市管理服务有限公司（以下简称“光捷公司”）100%股权无偿划转至四川蓉欧瑞驰实业有限公司¹，划转基准日为 2024 年 11 月 30 日，光捷公司具体财务情况见下表。

表 1: 光捷公司财务情况（单位：亿元，%）

公司名称	财务指标	2023 年末/度		2024 年 9 月末/1-9 月	
		金额	占合并口径比重	金额	占合并口径比重

¹ 截至 2025 年 2 月 17 日，四川蓉欧瑞驰实业有限公司由青白江区国资局直接持股 100.00%。

光捷公司	总资产	62.19	13.79	65.33	14.14
	总负债	25.75	9.73	28.90	10.50
	净资产	36.43	19.58	36.43	19.51
	营业收入	0.74	5.53	0.23	3.03
	净利润	0.02	0.53	0.00	0.05

2025年2月11日，光捷公司股权划转已完成工商变更登记。光捷公司主要负责清扫保洁、物业管理、供应链贸易等城市运营板块业务，净资产主要由政府注入资本金及安置房等资产形成。本次股权划转后，瀚宇公司2024年11月30日净资产较2023年末下降19.18%；由于瀚宇公司收入和利润主要来源于代建业务和砂石业务，光捷公司划出对公司收入和利润影响较小。

中证鹏元认为，本次股权划转后，公司营业收入、总资产、净资产规模有所下滑，业务多样性亦受到一定影响，但考虑到公司仍为青白江区重要的基础设施建设及投融资主体，代建业务具有一定持续性，在基础设施领域对青白江区人民政府仍具有很大贡献，同时公司负责青白江区行政范围内的砂石资源的运营管理，具有较强区域专营性，预计青白江区人民政府将继续给予公司较大力度的支持。

综合考虑公司现状，中证鹏元决定维持公司主体信用等级为AA，评级展望维持为稳定，“23瀚宇02/23瀚宇投资债02”信用等级维持为AAA，评级结果有效期为2025年2月24日至“23瀚宇02/23瀚宇投资债02”存续期。同时中证鹏元将密切关注未来区域国企改革推进情况，并持续跟踪以上事项对公司主体信用等级、评级展望以及“23瀚宇02/23瀚宇投资债02”信用等级可能产生的影响。

特此公告。

中证鹏元资信评估股份有限公司

二〇二五年二月二十四日

附表 本次评级模型打分表及结果

评分要素	指标	评分等级	评分要素	指标	评分等级
区域状况	区域状况评分	5/7	经营&财务	经营状况	5/7
			状况	财务状况	4/7
调整因素	ESG 因素				0
	审计报告质量				0
	不良信用记录				0
	补充调整				0
个体信用状况					a+
外部特殊支持					2
主体信用等级					AA

注：（1）本次评级采用评级方法模型为：基础设施投资类企业信用评级方法和模型（版本号：[cspy_ffmx_2024V1.0](#)）、外部特殊支持评价方法和模型（版本号：[cspy_ffmx_2022V1.0](#)）；（2）各指标得分越高，表示表现越好；（3）公司是青白江区重要的基础设施投资类主体，负责区域内的棚户区改造等项目，中证鹏元认为在公司面临债务困难时，青白江区人民政府提供特殊支持的意愿极其强。同时，中证鹏元认为青白江区人民政府提供支持的能力很强。基于此，在公司个体信用状况的基础上上调2个等级。