

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



截至2024年12月31日止六個月 中期業績公告

HKE Holdings Limited (「本公司」，連同其附屬公司為「本集團」) 董事(「董事」) 會(「董事會」) 謹此宣佈本集團截至2024年12月31日止六個月的未經審核業績，連同截至2023年12月31日止同期的可比較金額，現載述如下：

未經審核簡明綜合損益及其他全面收益表 截至2024年12月31日止六個月

		截至12月31日止六個月	
		2024年	2023年
	附註	新加坡元	新加坡元
		(未經審核)	(未經審核)
收益	3	10,556,175	8,276,252
提供服務／銷售成本		<u>(7,671,683)</u>	<u>(4,343,635)</u>
毛利		2,884,492	3,932,617
其他收入	4	255,638	320,257
其他收益及虧損淨額	5	200,540	166,570
行政開支		(10,835,011)	(11,146,585)
融資成本		<u>(63,916)</u>	<u>(33,464)</u>
除稅前虧損	6	(7,558,257)	(6,760,605)
所得稅抵免／(開支)	7	<u>1,396</u>	<u>(51,650)</u>
期內虧損		<u>(7,556,861)</u>	<u>(6,812,255)</u>

	截至12月31日止六個月	
	2024年	2023年
附註	新加坡元	新加坡元
	(未經審核)	(未經審核)
其他全面虧損：		
其後可重新分類至損益的項目		
換算海外業務的匯兌差額，扣除稅項	<u>(31,977)</u>	<u>(69,495)</u>
期內全面虧損總額	<u>(7,588,838)</u>	<u>(6,881,750)</u>
以下人士應佔期內虧損：		
本公司擁有人	(7,556,541)	(6,811,489)
非控股權益	<u>(320)</u>	<u>(766)</u>
	<u>(7,556,861)</u>	<u>(6,812,255)</u>
以下人士應佔期內全面虧損總額：		
本公司擁有人	(7,588,518)	(6,880,984)
非控股權益	<u>(320)</u>	<u>(766)</u>
	<u>(7,588,838)</u>	<u>(6,881,750)</u>
每股虧損		
基本及攤薄(新加坡分)	9 <u>0.70</u>	<u>0.65</u>

未經審核簡明綜合財務狀況表

於2024年12月31日

	附註	2024年 12月31日 新加坡元 (未經審核)	2024年 6月30日 新加坡元 (經審核)
資產及負債			
非流動資產			
物業、廠房及設備		1,710,316	1,391,508
投資物業		5,006,725	4,942,078
商譽		32,066	32,066
使用權資產		1,374,525	674,755
按公平值計入損益的金融資產		4	4
按金及預付款項		205,828	203,170
遞延稅項資產		25,026	25,026
非流動資產總值		8,354,490	7,268,607
流動資產			
加密貨幣		1,475,103	1,324,934
貿易應收款項	10	6,584,453	3,440,873
其他應收款項、按金及預付款項		7,605,230	24,623,041
衍生金融工具	11	537,496	439,157
合約資產		5,362,969	4,402,271
銀行及現金結餘		6,246,367	15,715,715
流動資產總值		27,811,618	49,945,991
流動負債			
貿易及其他應付款項	12	12,355,784	27,759,145
衍生金融工具	11	529,897	435,559
應付一間關聯公司款項		7,603	1,403
合約負債		2,217,263	1,248,775
租賃負債		644,198	394,460
應付稅項		122,340	213,680
流動負債總額		15,877,085	30,053,022
流動資產淨值		11,934,533	19,892,969
資產總值減流動負債		20,289,023	27,161,576

	附註	2024年 12月31日 新加坡元 (未經審核)	2024年 6月30日 新加坡元 (經審核)
非流動負債			
租賃負債		792,181	298,734
遞延稅項負債		<u>35,342</u>	<u>35,342</u>
非流動負債總額		<u>827,523</u>	<u>334,076</u>
資產淨值		<u>19,461,500</u>	<u>26,827,500</u>
權益			
本公司權益持有人應佔資本及儲備			
股本	13	1,813,235	1,812,705
儲備		<u>17,652,280</u>	<u>25,018,490</u>
		<u>19,465,515</u>	<u>26,831,195</u>
非控股權益		<u>(4,015)</u>	<u>(3,695)</u>
權益總額		<u>19,461,500</u>	<u>26,827,500</u>

未經審核簡明綜合權益變動表

截至2024年12月31日止六個月

本公司權益持有人應佔

	股本 新加坡元	股份溢價 新加坡元	合併儲備 新加坡元	換算儲備 新加坡元	以股份 支付的儲備 新加坡元	累計虧損 新加坡元	總計 新加坡元	非控股權益 新加坡元	總計 新加坡元
於2023年7月1日 之結餘(經審核)	1,767,677	41,969,550	1,000,119	(381,799)	935,223	(15,233,024)	30,057,746	(2,835)	30,054,911
期內虧損	-	-	-	-	-	(6,811,489)	(6,811,489)	(766)	(6,812,255)
期內其他全面虧損	-	-	-	(69,495)	-	-	(69,495)	-	(69,495)
期內全面虧損總額	-	-	-	(69,495)	-	(6,811,489)	(6,880,984)	(766)	(6,881,750)
與本公司擁有人 進行的交易									
以股權結算以股份 支付的交易	-	-	-	-	357,485	-	357,485	-	357,485
購股權被沒收	-	-	-	-	(1,873)	1,873	-	-	-
與本公司擁有人 進行的交易總額	-	-	-	-	355,612	1,873	357,485	-	357,485
於2023年12月31日 之結餘(未經審核)	<u>1,767,677</u>	<u>41,969,550</u>	<u>1,000,119</u>	<u>(451,294)</u>	<u>1,290,835</u>	<u>(22,042,640)</u>	<u>23,534,247</u>	<u>(3,601)</u>	<u>23,530,646</u>
於2024年7月1日 之結餘(經審核)	1,812,705	50,821,243	1,000,119	(438,584)	1,512,811	(27,877,099)	26,831,195	(3,695)	26,827,500
期內虧損	-	-	-	-	-	(7,556,541)	(7,556,541)	(320)	(7,556,861)
期內其他全面虧損	-	-	-	(31,977)	-	-	(31,977)	-	(31,977)
期內全面虧損總額	-	-	-	(31,977)	-	(7,556,541)	(7,588,518)	(320)	(7,588,838)
與本公司擁有人 進行的交易									
以股權結算以股份 支付的交易	-	-	-	-	154,031	-	154,031	-	154,031
購股權被行使	530	94,687	-	-	(26,410)	-	68,807	-	68,807
購股權被沒收	-	-	-	-	(4,559)	4,559	-	-	-
與本公司擁有人 進行的交易總額	530	94,687	-	-	123,062	4,559	222,838	-	222,838
於2024年12月31日 之結餘(未經審核)	<u>1,813,235</u>	<u>50,915,930</u>	<u>1,000,119</u>	<u>(470,561)</u>	<u>1,635,873</u>	<u>(35,429,081)</u>	<u>19,465,515</u>	<u>(4,015)</u>	<u>19,461,500</u>

未經審核簡明綜合現金流量表

截至2024年12月31日止六個月

	截至12月31日止六個月	
	2024年	2023年
	新加坡元	新加坡元
	(未經審核)	(未經審核)
經營活動		
除稅前虧損	(7,558,257)	(6,760,605)
就下列各項作出調整：		
使用權資產折舊	360,063	307,629
物業、廠房及設備折舊	228,789	161,818
出售物業、廠房及設備之虧損／(收益)	3,212	(415)
出售一間附屬公司之收益	–	(253,476)
議價收購之收益	–	(31,279)
利息收入	(144,202)	(208,093)
租賃負債利息	63,916	33,464
未變現外匯(收益)／虧損淨額	(5,988)	222,671
加密貨幣公平值收益	(147,757)	(104,071)
加密貨幣減值虧損撥回	(33,759)	–
購股權開支	154,031	363,920
營運資金變動前的經營現金流量	(7,079,952)	(6,268,437)
營運資金變動：		
貿易應收款項增加	(3,143,580)	(1,501,796)
其他應收款項、按金及預付款項減少／(增加)	17,033,653	(1,362,277)
衍生金融資產增加	(98,339)	(185,100)
加密貨幣增加	(2,412)	(479,312)
合約資產(增加)／減少	(960,698)	857,960
貿易及其他應付款項(減少)／增加	(15,388,787)	1,752,184
應付一間關聯公司款項增加	6,200	–
衍生金融負債增加	94,338	1,478,153
合約負債增加	968,488	154,845
經營所用現金	(8,571,089)	(5,553,780)
已付所得稅	(127,985)	(37,634)
已退回所得稅	38,000	–
租賃負債利息	(63,916)	(33,464)
經營活動所用現金淨額	(8,724,990)	(5,624,878)

截至12月31日止六個月
2024年 2023年
新加坡元 新加坡元
(未經審核) (未經審核)

投資活動

購買物業、廠房及設備	(530,767)	(278,210)
收購附屬公司所得現金淨額	-	62,003
出售一間附屬公司所得款項	-	253,481
存入定期存款	-	(1,621,799)
提取定期存款	-	6,422,927
已收利息	144,202	208,093
來自一個加密貨幣平台的已收補償	33,759	-

投資活動(所用)／所得現金淨額

(352,806) 5,046,495

融資活動

購股權被行使所得款項	68,807	-
償還租賃負債	(318,102)	(305,879)

融資活動所用現金淨額

(249,295) (305,879)

現金及現金等價物減少淨額

(9,327,091) (884,262)

匯率變動對以外幣持有的

現金結餘之影響	(142,257)	(139,223)
---------	-----------	-----------

期初現金及現金等價物

15,715,715 12,732,088

期末現金及現金等價物，指銀行及現金結餘

6,246,367 11,708,603

未經審核簡明綜合財務報表附註

1. 一般資料

本公司於2017年8月18日在開曼群島註冊成立及登記為獲豁免有限公司，其股份於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。其註冊辦事處地址為Windward 3, Regatta Office Park, P.O. Box 1350, Grand Cayman KY1-1108, Cayman Islands。

本公司主要營業地點為香港干諾道中168-200號信德中心招商局大廈24樓2414-2416室。本公司為一家投資控股公司。本集團的主要業務為(i)在新加坡共和國(「新加坡」)提供工程業務；(ii)金融科技(「金融科技」)平台業務；及(iii)交易及資產管理業務。

董事視Flourish Nation Enterprises Limited，一家於英屬處女群島註冊成立的公司，為最終控股公司，而連浩民先生為本公司最終控股方。

本公司的功能貨幣為港元(「港元」)，而本公司及其主要附屬公司的呈列貨幣為新加坡元(「新加坡元」)。

截至2024年12月31日止六個月的未經審核簡明綜合財務報表經董事會於2025年2月25日批准。

2. 未經審核簡明綜合財務報表的呈列基準

未經審核簡明綜合財務報表乃根據國際會計準則委員會(「國際會計準則委員會」)頒佈之所有適用國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)編製。此外，未經審核簡明綜合財務報表亦遵守聯交所證券上市規則(「上市規則」)之適用披露條文及公司條例(第622章)之披露規定。除會計政策內所述者(如投資物業及存貨-按公平值計量的加密貨幣)外，該等未經審核簡明綜合財務報表已按歷史成本慣例編製。

於本期間，本集團已採納由國際會計準則委員會頒佈的與其運營有關的所有於2024年7月1日開始的會計期間生效新訂及經修訂國際財務報告準則。國際財務報告準則包括國際財務報告準則、國際會計準則及詮釋。採納該等新訂及經修訂國際財務報告準則並無對本集團於本期間及過往期間的會計政策、本集團未經審核簡明綜合財務報表呈列及所呈報金額造成重大變動。

本集團並無應用已頒佈但未生效的新訂及經修訂國際財務報告準則。應用該等新訂及經修訂國際財務報告準則不會對本集團未經審核簡明綜合財務報表產生重大影響。

3. 收益及分部資料

主要營運決策者（「**主要營運決策者**」）為本公司執行董事。主要營運決策者主要根據各經營分部的分部收益及毛利評估經營分部的表現。分部業績並不包括其他收入，乃由於主要營運決策者並無使用此資料作資源分配及評估分部表現的基準。經營分部的會計政策與本集團已採納的相同。

本集團釐定四個經營分部：(i) 工程業務分部（從事提供綜合設計及建築服務、維護及其他服務以及工具及材料銷售）（「**工程業務**」）；(ii) 金融科技平台業務分部（從事提供虛擬資產平台服務）（「**金融科技平台業務**」）；(iii) 交易及資產管理分部（從事衍生工具交易以及提供諮詢及資產管理服務）（「**交易及資產管理業務**」）；及(iv) 投資控股分部（從事提供投資服務）（「**投資控股**」）。

期內概無重大分部間銷售。向主要營運決策者報告的外部客戶收益以適用於未經審核簡明綜合財務報表的一致方式計量。

	工程業務 新加坡元	金融科技 平台業務 新加坡元	交易及 資產管理 業務 新加坡元	投資控股 新加坡元	總計 新加坡元
截至2024年12月31日止六個月					
外部客戶收益	<u>9,901,677</u>	<u>-</u>	<u>654,498</u>	<u>-</u>	<u>10,556,175</u>
分部業績	<u>(229,851)</u>	<u>(5,807,191)</u>	<u>(176,182)</u>	<u>(1,600,671)</u>	<u>(7,813,895)</u>
其他收入					<u>255,638</u>
除稅前綜合虧損					<u>(7,558,257)</u>
所得稅抵免					<u>1,396</u>
除稅後綜合虧損					<u>(7,556,861)</u>
其他資料					
就下列各項的折舊：					
—物業、廠房及設備	18,400	135,987	-	74,402	228,789
—使用權資產	54,587	128,857	-	176,619	360,063
利息收入	40,879	1,080	1,970	100,273	144,202
利息支出	1,053	17,259	-	45,604	63,916
出售物業、廠房及設備之 虧損	-	-	-	3,212	3,212
加密貨幣公平值收益	-	147,757	-	-	147,757
加密貨幣減值虧損撥回	-	-	-	33,759	33,759
分部資產	<u>15,246,789</u>	<u>5,582,872</u>	<u>7,307,518</u>	<u>8,028,929</u>	<u>36,166,108</u>
分部負債	<u>7,595,513</u>	<u>1,222,786</u>	<u>6,543,207</u>	<u>1,343,102</u>	<u>16,704,608</u>

	工程業務 新加坡元	金融科技 平台業務 新加坡元	交易及 資產管理 業務 新加坡元	投資控股 新加坡元	總計 新加坡元
截至2023年12月31日止六個月					
外部客戶收益	<u>7,593,283</u>	<u>306,107</u>	<u>376,862</u>	<u>—</u>	<u>8,276,252</u>
分部業績	<u>239,244</u>	<u>(5,558,195)</u>	<u>60,879</u>	<u>(1,822,790)</u>	<u>(7,080,862)</u>
其他收入					<u>320,257</u>
除稅前綜合虧損					(6,760,605)
所得稅開支					<u>(51,650)</u>
除稅後綜合虧損					<u>(6,812,255)</u>
其他資料					
就下列各項的折舊：					
—物業、廠房及設備	15,283	47,484	—	99,051	161,818
—使用權資產	53,316	80,960	—	173,353	307,629
利息收入	60,264	2,232	895	144,702	208,093
利息支出	1,195	13,431	—	18,838	33,464
出售物業、廠房及設備之 收益／(虧損)	1,000	(585)	—	—	415
出售一間附屬公司之收益	—	—	—	253,476	253,476
議價收購之收益	—	—	—	31,279	31,279
加密貨幣公平值收益	—	104,071	—	—	104,071
分部資產	13,192,008	4,892,577	4,714,186	11,721,808	34,520,579
分部負債	<u>4,708,869</u>	<u>1,048,105</u>	<u>4,265,606</u>	<u>967,353</u>	<u>10,989,933</u>

主要客戶

截至2024年12月31日止期間，來自個別佔本集團收益總額超過10%的客戶的收益如下：

	截至12月31日止六個月	
	2024年 新加坡元 (未經審核)	2023年 新加坡元 (未經審核)
客戶A	1,564,770	985,238
客戶B	2,595,056	3,259,910
客戶C	3,556,622	510,870

地區資料

本集團主要於香港、中國大陸及新加坡經營業務。截至2024年12月31日止六個月，根據所提供產品及服務地區，源自新加坡的收益佔收益總額的94% (2023年：92%)。按地區劃分的收益總額及非流動資產的明細如下：

	收益		非流動資產	
	截至12月31日止六個月		2024年 12月31日 新加坡元 (未經審核)	2024年 6月30日 新加坡元 (經審核)
	2024年 新加坡元 (未經審核)	2023年 新加坡元 (未經審核)		
香港及其他	654,498	682,969	7,504,766	6,360,680
中國大陸	—	—	225,516	251,565
新加坡	9,901,677	7,593,283	624,208	656,362
	10,556,175	8,276,252	8,354,490	7,268,607

	截至12月31日止六個月	
	2024年	2023年
	新加坡元	新加坡元
	(未經審核)	(未經審核)
收益		
— 綜合設計及建築服務	9,235,945	7,114,902
— 維護及其他服務	665,732	478,381
— 虛擬資產託管解決方案服務	—	306,107
— 資產管理服務	159,504	147,461
— 交易費用收入	12,821	8,379
	10,074,002	8,055,230
交易收入淨額	482,173	221,022
	10,556,175	8,276,252
收益確認的時間		
— 隨時間	9,395,449	7,567,116
— 於一個時間點	678,553	488,114
	10,074,002	8,055,230

除與客戶訂立不附帶固定期限且任何一方可隨時終止或修改的資產管理服務合約外，與客戶之間的其他合約全部按固定價格協定，而合約的預期年期為一年或以內。

本集團的交易及資產管理業務主要包括提供資產管理服務及場外(「場外」)衍生金融工具交易。交易費用收入指與客戶及本集團之關聯方大聖證券有限公司根據所訂立的協議而進行場外掉期交易產生的收入。交易費用收入屬國際財務報告準則第15號的適用範圍。交易收入淨額包括與客戶進行場外交易及為其頭寸進行經濟對沖而產生之衍生金融工具的利息收入及公平值變動淨額。交易收入淨額屬國際財務報告準則第9號的適用範圍。

4. 其他收入

	截至12月31日止六個月	
	2024年 新加坡元 (未經審核)	2023年 新加坡元 (未經審核)
政府補助	10,097	992
利息收入	144,202	208,093
租賃收入	87,863	87,312
其他	13,476	23,860
	<u>255,638</u>	<u>320,257</u>

5. 其他收益及虧損淨額

	截至12月31日止六個月	
	2024年 新加坡元 (未經審核)	2023年 新加坡元 (未經審核)
外匯收益／(虧損)淨額	22,236	(222,671)
出售物業、廠房及設備之(虧損)／收益	(3,212)	415
出售一間附屬公司之收益	–	253,476
議價收購之收益	–	31,279
加密貨幣公平值收益	147,757	104,071
加密貨幣減值虧損撥回	33,759	–
	<u>200,540</u>	<u>166,570</u>

6. 除稅前虧損

除稅前虧損經扣除／(計入)以下各項後達致：

	截至12月31日止六個月	
	2024年	2023年
	新加坡元	新加坡元
	(未經審核)	(未經審核)
財務費用		
— 租賃負債之利息	<u>63,916</u>	<u>33,464</u>
使用權資產折舊		
— 確認為提供服務／銷售成本	<u>54,587</u>	<u>73,952</u>
— 確認為行政開支	<u>305,476</u>	<u>233,677</u>
	<u>360,063</u>	<u>307,629</u>
物業、廠房及設備折舊		
— 確認為提供服務／銷售成本	<u>9,285</u>	<u>6,026</u>
— 確認為行政開支	<u>219,504</u>	<u>155,792</u>
	<u>228,789</u>	<u>161,818</u>
出售物業、廠房及設備之虧損／(收益)	<u>3,212</u>	<u>(415)</u>
出售一間附屬公司之收益	—	(253,476)
議價收購之收益	—	(31,279)
加密貨幣減值虧損撥回	<u>(33,759)</u>	—
加密貨幣公平值收益	<u>(147,757)</u>	<u>(104,071)</u>
短期租賃付款	<u>153,362</u>	<u>147,901</u>
未變現外匯(收益)／虧損淨額	<u>(5,988)</u>	<u>252,189</u>

7. 所得稅抵免／(開支)

	截至12月31日止六個月	
	2024年 新加坡元 (未經審核)	2023年 新加坡元 (未經審核)
即期稅項：		
— 新加坡企業所得稅	—	(51,650)
— 過往年度超額撥備	<u>1,396</u>	<u>—</u>
	<u>1,396</u>	<u>(51,650)</u>

8. 股息

董事會不建議派付截至2024年12月31日止六個月之中期股息(2023年：無)。

9. 每股虧損

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄虧損按下列者計算：

	截至12月31日止六個月	
	2024年 新加坡元 (未經審核)	2023年 新加坡元 (未經審核)
本公司擁有人應佔虧損		
就計算每股基本及攤薄虧損的虧損(新加坡元)	<u>7,556,541</u>	<u>6,811,489</u>
股份數目		
就計算每股基本及攤薄虧損的普通股加權平均數	<u>1,076,176,931</u>	<u>1,050,030,000</u>
每股基本及攤薄虧損(新加坡分)	<u>0.70</u>	<u>0.65</u>

計算截至2024年及2023年12月31日止六個月每股攤薄虧損時並無假設本公司未行使購股權已獲行使，因為假設行使該等購股權將導致每股虧損減少。

10. 貿易應收款項

	2024年 12月31日 新加坡元 (未經審核)	2024年 6月30日 新加坡元 (經審核)
貿易應收款項	6,584,453	3,440,873

本集團就貿易應收款項授予客戶的信貸期通常為發票日期起計30天、60天或90天。

本集團應用簡化方法按國際財務報告準則第9號所規定的就預期信貸虧損(「預期信貸虧損」)撥備。

作為本集團信貸風險管理之一部分，本集團根據不同客戶群評估其客戶的減值，客戶群具有共同風險特徵，指客戶按照合約條款支付所有到期款項的能力。

貿易應收款項之虧損撥備已按相等於全期預期信貸虧損的金額計量。貿易應收款項的預期信貸虧損乃參考債務人的過往拖欠經歷以及對債務人目前財務狀況的分析，使用撥備矩陣估計，惟就債務人特定的因素、債務人經營所在行業的整體經濟狀況進行調整。

截至2024年及2023年12月31日止六個月，概無確認貿易應收款項的減值虧損。

根據發票日期呈列的貿易應收款項之賬齡分析如下：

	2024年 12月31日 新加坡元 (未經審核)	2024年 6月30日 新加坡元 (經審核)
30天內	3,737,533	1,403,441
31天至60天	326,687	1,139,072
61天至90天	2,186,517	682,063
91天至180天	302,615	175,196
180天以上	31,101	41,101
	6,584,453	3,440,873

11. 衍生金融工具

	2024年12月31日		2024年6月30日	
	名義金額 新加坡元 (未經審核)	公平值 新加坡元 (未經審核)	名義金額 新加坡元 (經審核)	公平值 新加坡元 (經審核)
資產				
非上市掉期合約	6,140,340	504,726	3,024,190	430,229
非上市期權合約	5,615,983	32,770	85,705	8,928
	11,756,323	537,496	3,109,895	439,157
負債				
非上市掉期合約	6,140,076	497,127	3,023,104	426,631
非上市期權合約	5,615,983	32,770	89,181	8,928
	11,756,059	529,897	3,112,285	435,559

12. 貿易及其他應付款項

	2024年 12月31日 新加坡元 (未經審核)	2024年 6月30日 新加坡元 (經審核)
貿易應付款項	2,636,259	1,301,065
應付客戶款項	5,952,254	23,389,930
應計費用	574,193	487,205
應付貨品及服務稅	331,902	216,666
應付員工成本	2,409,967	1,820,732
收購應付代價	–	399,397
其他	451,209	144,150
	12,355,784	27,759,145

向供應商及分包商進行採購之信貸期為14至90天或於交付及提供服務時應付。

以下為於各報告期末根據發票日期呈列的貿易應付款項賬齡分析：

	2024年 12月31日 新加坡元 (未經審核)	2024年 6月30日 新加坡元 (經審核)
90天內	2,597,579	1,290,165
91天至180天	<u>38,680</u>	<u>10,900</u>
	<u>2,636,259</u>	<u>1,301,065</u>

13. 股本

本公司法定及已發行股本之變動如下：

	2024年12月31日			2024年6月30日		
	股份數目	港元 (未經審核)	新加坡元 等值	股份數目	港元 (經審核)	新加坡元 等值
法定：						
於期初/年初及期末/年末	1,500,000,000	15,000,000	-	1,500,000,000	15,000,000	-
已發行及繳足普通股：						
於期初/年初	1,076,078,524	10,760,785	1,812,705	1,050,030,000	10,500,300	1,767,677
發行股份(附註a)	-	-	-	25,550,000	255,500	44,166
購股權被行使(附註b及c)	<u>308,495</u>	<u>3,085</u>	<u>530</u>	<u>498,524</u>	<u>4,985</u>	<u>862</u>
於期末/年末	<u>1,076,387,019</u>	<u>10,763,870</u>	<u>1,813,235</u>	<u>1,076,078,524</u>	<u>10,760,785</u>	<u>1,812,705</u>

附註：

- (a) 於2024年5月28日，本公司透過一項配售協議，按每股配售價2.00港元向不少於六名獨立承配人配發及發行合共25,550,000股普通股。於發行股份後，合共255,500港元(相等於44,166新加坡元)入賬至股本，而扣除發行開支後50,333,500港元(相等於8,700,738新加坡元)入賬至股份溢價。

- (b) 截至2024年12月31日止期間，加權平均行使價為每股1.30港元的合共308,495份購股權獲行使。於行使購股權後，合共3,085港元(相等於530新加坡元)入賬至股本，而400,239港元(相等於68,277新加坡元)入賬至股份溢價。所發行的新股份於所有方面與現有已發行股份享有同等地位。
- (c) 截至2024年6月30日止年度，加權平均行使價為每股1.28港元的合共498,524份購股權獲行使。於行使購股權後，合共4,985港元(相等於862新加坡元)入賬至股本，而632,216港元(相等於109,341新加坡元)入賬至股份溢價。所發行的新股份於所有方面與現有已發行股份享有同等地位。

14. 報告期後事項

本集團於2024年12月31日後有以下重要事項：

於2025年1月28日，本公司與陳偉欽先生(一名獨立第三方認購人) (「認購人」) 訂立認購協議 (「認購協議」)，以認購本金總額為26,000,000港元的零息可換股債券 (「可換股債券」)，可按初步換股價每股2.50港元轉換為股份。於2025年2月19日，認購事項已完成，而可換股債券已根據認購協議的條款及條件發行予認購人，詳情載於本公司日期為2025年1月28日、2月11日及2月19日的公告。

管理層討論與分析

業務回顧

本集團是一家醫療保健行業專業承建商，具備進行輻射防護工程的專業知識。本集團主要為新加坡的醫院及診所提供綜合設計及建築服務(「**工程業務**」)。其他業務方面，本集團亦從事提供維護及其他服務以及工具及材料銷售。自2021年5月起，本集團另為多項類別資產(包括但不限於虛擬資產、上市證券、上市債券及另類資產)建立全面的金融科技服務平台(「**金融科技平台業務**」)。於2023年，本集團已收購兩家主要從事衍生工具交易以及提供諮詢及資產管理服務(「**交易及資產管理業務**」)的附屬公司，以使其收入來源多樣化，並提供全方位的金融服務。

截至2024年12月31日止六個月，本集團收益約為10.6百萬新加坡元，較截至2023年12月31日止六個月約8.3百萬新加坡元增加約2.3百萬新加坡元或27.5%。

工程業務

在新加坡，醫療健康的轉型過程乃為了將會確立一個良好且可持續的系統。隨著新加坡的老齡人口增長，對醫療及養老服務的需求增長勢將持續。由於新加坡現時僅擁有26家分科診所，故衛生部計劃於2030年前將其網絡擴大到32家分科診所。同時，三巴旺及淡濱尼北分科診所已於2023年開放，而卡迪分科診所已於2024年5月開放。實龍崗及登加分科診所將於2025年開放。計劃在加基武吉的分科診所預計於2026年完工。計劃在比達達利、碧山、達曼裕廊及油池增設的四家分科診所預計於2030年完工。計劃於2030年前重新發展位於紅山、金文泰、裕廊、歐南、巴西立及女皇鎮的六家分科診所，重新發展後，再將紅山及歐南分科診所合併為一家分科診所。另外，位於勿洛北的新醫院預計於2030年或前後完工。同時，新加坡中央醫院正在進行重大重建工程，加入新設施，如新緊急醫療大樓、擇期門診服務大樓及國立牙科中心。為了應對大眾對醫療健康的龐大需求，政府醫院亦在商業區設立「衛星」成像中心，以提高效率。至於私營部門，則正在諾維娜醫療中心設立新的醫療中心，以滿足更多需求。

因此，董事認為新加坡政府增加醫療相關設施的計劃將因而推動對醫療相關輻射防護工程的需求。目前，公立醫院仍無法滿足大量的診斷掃描需求，磁力共振掃描的平均等待時間為3個月，故許多醫院正增加診斷成像設備。總體而言，對新加坡醫療設施的需求仍然高企。

與此同時，本集團正在參與規劃新加坡東部的一所新醫院。此外，許多舊機器亦正更新換代，許多設施亦在進行改造及升級，以應對未來疫情。因此，本集團有機會參與更多的項目。

金融科技平台業務

本集團正致力發展一個金融科技交易服務平台，該平台以可信、用家為首及合規為本，務使全球用戶均能發掘及變現不同資產類別內之潛能，內容涵蓋傳統金融市場以外，如虛擬資產及Web3資產。

於2024年，本集團一直與監管機構及盡職盡責的外部專業人士鼎力合作，以透過其間接全資附屬公司Hong Kong BGE Limited獲取受證券及期貨事務監察委員會(「證監會」)監管的虛擬資產交易平台營運者牌照。本集團樂見並歡迎香港推行新發牌機制及建議監管規定，此將為更加全面的方案，更能以保障投資者為本。

交易及資產管理業務

儘管對全球經濟不確定性和地緣政治緊張局勢的擔憂與日俱增，本集團仍致力於通過豐富其核心金融科技交易服務平台的生態系統以把握商機。於2023年，本公司收購兩家從事提供諮詢及資產管理服務及衍生工具交易的附屬公司，而本集團開始新的交易及資產管理業務分部。來自此分部的收益包括衍生金融工具(主要是場外交易的非上市期權及總回報掉期)交易之收益或虧損，以及所管理基金的資產管理費用收入。

前景

本集團將繼續提升其於新加坡及其他市場醫療健康工程行業的市場地位，以及繼續發展金融科技平台以及交易及資產管理業務，以抓緊快速增長的商機。

隨著金融版圖不斷發展，虛擬資產正在成為擁有大量投資機會及深具吸引力的主流，市場渴望多項資產類別的金融科技交易服務平台，以幫助全球用戶輕鬆化繁為簡，獲得更為廣泛的投資選擇，並實現其財務目標。

政府大力支持香港發展成為虛擬資產的國際金融中心，本集團有信心金融科技平台業務將繼續增長並向生態系統內的各個參與者提供增值服務，例如虛擬資產現貨交易所買賣基金發行人、代幣發行人，以及有投資需求需透過最先進虛擬資產託管解決方案進行虛擬資產買賣的投資者。

隨著虛擬資產行業的蓬勃發展，全球監管機構越來越重視對虛擬資產行業的監管，以加強對投資者的保護。本集團擁護法規，並將其視為行業長期發展的機遇。本集團致力於成為虛擬資產行業受監管且透明的市場領導者，並將繼續密切關注當前的監管要求，監察監管變化，並對該等變化作出快速反應，抓住新的市場機遇。

就交易及資產管理業務而言，在嚴格的風險控制指引下，本集團將繼續增加參與各種金融工具的交易及擴大我們所管理資產的規模，以探索更多業務潛力。

除本公告所披露者外，自刊發本公司截至2024年6月30日止年度之年度報告起，概無有關本集團業務之發展或未來發展之重大變動。

財務回顧

收益

下表載列按經營活動劃分之本集團收益：

	截至12月31日止六個月	
	2024年 新加坡元 (未經審核)	2023年 新加坡元 (未經審核)
來自以下各項之收益：		
綜合設計及建築服務	9,235,945	7,114,902
維護及其他服務	665,732	478,381
虛擬資產託管解決方案服務	–	306,107
衍生工具交易及資產管理服務	654,498	376,862
	<u>10,556,175</u>	<u>8,276,252</u>

本集團截至2024年12月31日止六個月之收益約為10.6百萬新加坡元，較截至2023年12月31日止六個月約8.3百萬新加坡元增加約2.3百萬新加坡元或27.5%。收益增加乃主要由於工程業務的項目組合轉變所帶動。本集團承接較少惟較大型的項目，導致整體合約收益增加。

截至2024年12月31日止六個月，綜合設計及建築服務之收益約為9.2百萬新加坡元，較截至2023年12月31日止六個月約7.1百萬新加坡元增加約2.1百萬新加坡元或29.8%。

截至2024年12月31日止六個月，維護及其他服務之收益約為0.7百萬新加坡元，較截至2023年12月31日止六個月約0.5百萬新加坡元增加約0.2百萬新加坡元或39.2%。

截至2024年12月31日止六個月，虛擬資產託管解決方案服務概無產生收益(截至2023年12月31日止六個月：0.3百萬新加坡元)。

截至2024年12月31日止六個月，交易及資產管理業務之收益約為0.7百萬新加坡元，較截至2023年12月31日止六個月約0.4百萬新加坡元增加約0.3百萬新加坡元或73.7%。

毛利及毛利率

截至2024年12月31日止六個月，本集團之毛利約為2.9百萬新加坡元(截至2023年12月31日止六個月：約3.9百萬新加坡元)，而毛利率則約為27.3%(截至2023年12月31日止六個月：47.5%)。截至2024年12月31日止六個月的毛利率減少乃主要由於工程業務的項目組合轉變所帶動。由於定價更具競爭力、項目複雜程度增加，以及與較大規模合約相關的較高成本，本集團從事較少惟較大型的項目，導致利潤率較低。

其他收入

截至2024年12月31日止六個月，本集團其他收入約為0.3百萬新加坡元或佔截至2024年12月31日止六個月收益之2.4%(截至2023年12月31日止六個月：約0.3百萬新加坡元或佔截至2023年12月31日止六個月收益之3.9%)。

其他收益及虧損淨額

截至2024年12月31日止六個月，其他收益及虧損淨額約為0.2百萬新加坡元或佔截至2024年12月31日止六個月收益之1.9%(截至2023年12月31日止六個月：約0.2百萬新加坡元或佔截至2023年12月31日止六個月收益之2.0%)。

行政開支

截至2024年12月31日止六個月，本集團截至2024年12月31日止六個月行政開支減少約0.3百萬新加坡元或2.8%至約10.8百萬新加坡元或佔收益之102.6%，而截至2023年12月31日止六個月之行政開支則約為11.1百萬新加坡元或佔收益之134.7%。減少乃主要由於本集團實施有效的成本控制措施。

期內虧損

由於上文所述之合併影響，截至2024年12月31日止六個月，本集團錄得虧損約7.6百萬新加坡元，而截至2023年12月31日止六個月之虧損則約為6.8百萬新加坡元。

流動資金及財務資源

股東資金

於2024年12月31日，股東資金總額約為19.5百萬新加坡元，而於2024年6月30日則約為26.8百萬新加坡元。

財務狀況

於2024年12月31日，本集團之流動資產約為27.8百萬新加坡元(2024年6月30日：49.9百萬新加坡元)，而流動負債為15.9百萬新加坡元(2024年6月30日：30.1百萬新加坡元)。於2024年12月31日，本集團之流動比率(定義為流動資產除以流動負債)為1.8(2024年6月30日：1.7)。

於2024年12月31日，本集團之資產負債比率(以計息負債佔資產總值之百分比列示)為4.0%(2024年6月30日：1.2%)。

現金及現金等價物

於2024年12月31日，本集團之現金及現金等價物約為6.2百萬新加坡元(2024年6月30日：15.7百萬新加坡元)，大部分以港元計值。

資本架構

本公司股份(「股份」)於2018年4月18日(「上市日期」)在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板成功上市(「上市」)。

於2021年11月17日，160,000,000股每股面值0.01港元的本公司新股份配售已完成，配售價為每股股份0.40港元。

於2023年2月22日，90,000,000股每股面值0.01港元的本公司新股份配售(「**2023年配售事項**」)已完成，配售價為每股股份1.05港元。

於2024年5月28日，25,550,000股每股面值0.01港元的本公司新股份配售(「**2024年配售事項**」)已完成，而2024年配售事項的價格為每股股份2.00港元。

財務政策

本集團已就其財務政策採取審慎的財務管理方針，故於截至2024年12月31日止六個月整個期間一直維持穩健的財務狀況。董事會密切監察本集團的流動資金狀況，以確保本集團的資產、負債及其他承擔的流動資金結構能一直滿足其資金需求。

資本開支

截至2024年12月31日止六個月，本集團的資本開支主要指物業、廠房及設備以及使用權資產的添置合計約為1,560,000新加坡元(截至2023年12月31日止六個月：684,000新加坡元)。

資產質押

於2024年12月31日，本集團概無任何已抵押資產(2024年6月30日：無)。

外匯風險

本集團的交易主要以新加坡元(「新加坡元」)計值，而新加坡元為本集團主要營運附屬公司的功能貨幣。然而，本集團主要保留以港元(「港元」)計值的上市、2023年配售事項及2024年配售事項所得款項，有關款項面臨外匯風險。本集團概無使用任何衍生金融工具對沖外匯風險。相反，本集團透過密切監察外幣匯率變動以管理外匯風險，且未來可能會根據外幣情況及趨勢而考慮採用重大外幣對沖政策。

有關附屬公司、聯營及合營公司的重大收購及出售事項

截至2024年12月31日止六個月，本集團並無有關附屬公司、聯營及合營公司的重大收購或出售事項。

持有的重大投資及有關重大投資或資本資產的未來計劃

除本公告所披露者外，截至2024年12月31日止六個月，本集團概無作出重大投資。

除本公告「上市所得款項淨額用途」及「2024年配售事項所得款項淨額用途」各節以及本公司日期為2025年1月28日的有關發行可換股債券的公告「所得款項用途」一節所披露者外，本集團為不時尋求潛在機遇及投資機會以支持其永續增長，未來或許會有其他重大投資或資本資產的收購相關的計劃。

僱員及薪酬政策

於2024年12月31日，本集團共僱有158名全職僱員(包括四名執行董事)(2023年12月31日：151名)。截至2024年12月31日止六個月的員工成本總額為約9.8百萬新加坡元(截至2023年12月31日止六個月：約10.1百萬新加坡元)，當中包括董事薪酬、薪金、工資及其他員工福利以及退休福利計劃供款。根據本公司的薪酬政策，為吸引及挽留有價值的僱員，本集團僱員的表現會每年進行檢討。本集團向僱員提供充分的在職培訓，使彼等具備實踐性知識及技能。除在職培訓計劃外，本集團可能會根據個人表現評估及市況向僱員進行加薪及授予酌情花紅。本集團亦擬根據本公司所採納的購股權計劃向優秀僱員授出購股權，以肯定及獎勵該等僱員對本集團發展作出的貢獻。

根據本公司的薪酬政策，董事會的薪酬委員會(「**薪酬委員會**」)檢討董事酬金時已計及本公司的經營業績、市場競爭力、個人表現及功績，並經董事會批准。

資本承擔及或然負債

於2024年12月31日，本集團概無向任何客戶提供擔保(2024年6月30日：無)，且概無任何重大資本承擔(2024年6月30日：無)。

上市所得款項淨額用途

上市所得款項淨額(「上市所得款項淨額」)，經扣除上市開支(包括包銷費)及因上市而產生的其他開支)為約74.0百萬港元。本集團擬根據本公司日期為2018年3月28日之招股章程(「招股章程」)「未來計劃及所得款項用途」一節所載的擬定用途動用上市所得款項淨額。誠如招股章程所載，本公司擬將上市所得款項淨額：(i)用於購置作工場及辦公室用途的額外物業；(ii)用於通過招募更多員工擴充本集團人力；(iii)用於增加本集團就出具以我們的客戶為受益人的履約保函提供資金的儲備金；(iv)為購置額外汽車及額外機器撥資；(v)用於加大本集團市場推廣力度；及(vi)用作一般營運資金。

於上市日期直至2024年12月31日期間，本集團已按以下方式動用上市所得款項淨額：

上市所得款項淨額用途：	自上市日期 至2024年 12月31日的		直至2024年 12月31日之 未動用結餘 千港元	悉數動用 上市所得款項 淨額之預計日期
	上市所得款項 淨額計劃用途 千港元	上市所得款項 淨額實際用途 千港元		
購置作工場及辦公室用途 的額外物業	34,000	29,623	4,377	於2025年6月30日或之前
招募更多員工	21,500	21,500	-	不適用
出具履約保函	4,800	144	4,656	於2025年6月30日或之前
購置額外汽車及機器	5,100	1,093	4,007	於2025年6月30日或之前
加大市場推廣力度	2,300	1,532	768	於2025年6月30日或之前
一般營運資金	6,300	6,300	-	不適用

2023年配售事項所得款項淨額用途

2023年配售事項的所得款項總額及淨額(扣除配售佣金及產生之其他相關開支後)(「2023年配售事項所得款項淨額」)分別為約94.50百萬港元及約93.56百萬港元。本公司擬(i)將2023年配售事項所得款項淨額中的約80%用作為金融科技平台業務提供資金；(ii)將2023年配售事項所得款項淨額中的約10%用作為工程業務提供資金；及(iii)將2023年配售事項所得款項淨額中的約10%用作本集團的一般營運資金。

於2024年12月31日，本集團已按以下方式動用2023年配售事項所得款項淨額：

	於2024年 12月31日的		於2024年 12月31日之 未動用結餘 千港元	悉數動用 2023年配售事項 所得款項 淨額之預計日期
	2023年 配售事項 所得款項 淨額計劃用途 千港元	2023年 配售事項 所得款項 淨額實際用途 千港元		
2023年配售事項所得款項 淨額用途：				
工資相關開支	46,044	46,044	-	不適用
預計營運資金	22,500	-	22,500	不適用(附註)
資訊科技支援	6,300	6,300	-	不適用
工程業務	9,355	9,355	-	不適用
一般營運資金	9,356	9,356	-	不適用

附註：該等所得款項須根據證監會授予第1類及第7類牌照時對持牌法團的流動資金要求予以動用。

2024年配售事項所得款項淨額用途

2024年配售事項的所得款項總額及淨額(扣除配售佣金及產生之其他相關開支後) (「2024年配售事項所得款項淨額」)分別為51.10百萬港元及約50.59百萬港元。本公司擬(i)將2024年配售事項所得款項淨額約90%用作為金融科技平台業務提供資金；及(ii)將2024年配售事項所得款項淨額約10%用作本集團的一般營運資金。

於2024年12月31日，本集團已按以下方式動用2024年配售事項所得款項淨額：

	於2024年 12月31日的		於2024年 12月31日之 未動用結餘 千港元	悉數動用 2024年配售事項 所得款項 淨額之預計日期
	2024年 配售事項 所得款項 淨額計劃用途 千港元	2024年 配售事項 所得款項 淨額實際用途 千港元		
2024年配售事項所得款項 淨額用途：				
金融科技平台業務	45,530	43,534	1,996	於2025年2月28日或之前
一般營運資金	5,059	5,059	-	不適用

報告期後重要事項

誠如本公司日期分別為2025年1月28日及2025年2月11日之該等公告所披露，本公司與認購人訂立認購協議，以認購可換股債券，初步換股價為每股換股股份2.50港元。

誠如本公司日期為2025年2月19日之公告所披露，認購協議項下之所有認購條件均已獲達成，而認購完成已於2025年2月19日落實。

除上文所披露者外，據董事所深知，自2024年12月31日直至本公告日期，概無發生影響本集團的其他重要事項。

董事資料變動披露

根據上市規則第13.51B(1)條，期內董事資料變動載列如下：

- (i) 自2024年12月18日起生效，執行董事連浩民先生獲委任為香港中國金融協會副主席；及
- (ii) 自2024年11月1日起生效，獨立非執行董事蕭文豪先生辭任位元堂藥業控股有限公司的獨立非執行董事。

企業管治守則

本公司一向致力於維持高水準之企業管治，以保障其股東權益並提高企業價值。截至2024年12月31日止六個月，本公司採納及遵守聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄C1所載企業管治守則(「企業管治守則」)之所有強制披露要求及守則條文作為其自身的企業管治常規守則。

董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄C3所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)作為董事進行證券交易的操守守則。經本公司作出具體查詢後，全體董事已確認，彼等各自截至2024年12月31日止六個月一直全面遵守標準守則及其行為守則所規定有關董事證券交易的標準。

購買、出售或贖回本公司上市證券

截至2024年12月31日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回任何本公司上市證券(包括出售庫存股份)(如有)。

審核委員會

本公司已按照企業管治守則成立董事會審核委員會(「審核委員會」)，並採納其書面職權範圍。審核委員會之主要職責為審閱及批准本集團的財務報告程序、風險管理及內部控制系統。審核委員會由全體獨立非執行董事，即蕭文豪先生、龐錦強教授、張國仁先生及許艾嘉女士組成。張國仁先生為審核委員會主席。

本集團截至2024年12月31日止六個月之未經審核業績已由審核委員會審閱，而審核委員會認為該等業績乃根據適用會計準則及規定而編製，並同意本公司採納的會計處理，當中已作出足夠披露。

中期股息

董事會已決議不宣派截至2024年12月31日止六個月之任何中期股息(截至2023年12月31日止六個月：無)。

刊登中期業績及中期報告

本業績公告須分別登載於聯交所網站(www.hkexnews.hk)及本公司網站(hke.holdings)。本公司截至2024年12月31日止六個月之中期報告載有上市規則規定的所有資料，將於適當時間寄發予本公司股東，並於上述網站登載。

承董事會命
HKE Holdings Limited
主席兼執行董事
連浩民

香港，2025年2月25日

於本公告日期，董事會包括四名執行董事連浩民先生、曾榮峰先生、許利發先生及周鵬先生；兩名非執行董事鄭耀武先生及林凱佳先生；及四名獨立非執行董事蕭文豪先生、龐錦強教授、張國仁先生及許艾嘉女士。