

债券代码: 185562.SH

债券简称: 22 交房 01

中交房地产集团有限公司

关于“22 交房 01”公司债券回售实施结果公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 回售金额：400,000,000.00 元
- 注销金额：400,000,000.00 元

一、本期债券回售登记情况

- 1、债券代码：185562.SH
- 2、债券简称：22 交房 01
- 3、回售登记期：2025 年 2 月 19 日至 2025 年 2 月 25 日
- 4、回售价格：面值 100 元人民币。以一手为一个回售单位，即回售数量必须是一手的整数倍（一手为 10 张）
- 5、回售有效登记数量（手）：400,000
- 6、回售金额（元）：400,000,000.00 元
- 7、回售资金兑付日：2025 年 3 月 17 日

二、本期债券回售实施结果

根据《中交房地产集团有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）募集说明书》中设定的回售条款，“22 交房 01”债券持有人于回售登记期（2025 年 2 月 19 日至 2025 年 2 月 25 日）内对其所持有的全部或部分“22 交房 01”登记回售，回售价格为债券票面金额（100 元/张）。根据中国证券登记结

算有限责任公司上海分公司对本期债券回售情况的统计,“22 交房 01”(债券代码:185562.SH)回售有效期登记数量为 400,000 手,回售金额为 400,000,000.00 元。

三、本期债券转售安排

根据《回售实施公告》,发行人不可对回售债券进行转售。

发行人决定对本次回售债券不进行转售。经发行人最终确认,本期债券注销金额为 400,000,000.00 元。

四、相关机构及联系方式

1、发行人:中交房地产集团有限公司

联系地址:北京市西城区德外大街 5 号 2 号楼八-九层

联系人:徐开元、杨向南

联系电话:010-82243784

2、债券受托管理人:中信证券股份有限公司

联系地址:北京市朝阳区亮马桥路 48 号中信证券大厦 22 层

联系人:王艳艳、朱军、邸竞之、胡博、孙博文

联系电话:010-60837876

3、托管人:中国证券登记结算有限责任公司上海分公司

联系地址:上海市浦东新区杨高南路 188 号

联系人:王婷玉

联系电话:021-68606515

特此公告。

(本页无正文，为《中交房地产集团有限公司关于“22 交房 01”公司债券回售
实施结果公告》之盖章页)

