

证券代码：839668

证券简称：粤安科技

主办券商：申万宏源承销保荐

## 广东粤安科技股份有限公司

### 董事会关于 2024 年度财务审计报告非标准意见专项说明的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

利安达会计师事务所（特殊普通合伙）（以下简称“会所”）对广东粤安科技股份有限公司（以下简称“公司”）2024 年财务报表进行了审计，出具了“保留意见”的审计报告（利安达审字[2025]第 0102 号）。根据《全国中小企业股份转让系统挂牌公司信息披露规则》的要求，就相关事项说明如下：

#### 一、保留意见的基本情况

会所审计了公司的财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表，2024 年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

利安达会计师事务所（特殊普通合伙）认为，除“导致保留意见的事项”段所述事项可能产生的影响外，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了公司 2024 年 12 月 31 日财务状况以及 2024 年度经营成果和现金流量。

#### 二、形成保留意见的基础

##### 1. 应收款项及合同资产的可收回性

截至 2024 年 12 月 31 日，公司账载应收湛江开发区荣发房地产开发有限公司的荣盛中央广场 A 区等消防工程项目账面余额为 19,615,726.37 元（含应收账款和其他应收款），累计计提减值准备 1,773,705.23 元，账面价值为 17,842,021.14 元。尽管法院已对债务人部分物业采取保全措施，但公司无法合理估算该债权的可收回金额。

同时，公司账载“合同资产”报表项目中包含为湛江开发区荣发房地产开发有限公司的提供施工服务的荣盛中央广场 A 区消防工程、A 区 16#楼防火玻璃侧喷安装、A 区裙楼消防

报警线路调试等工程施工成本余额 1,667,454.28 元，累计计提减值准备 516,874.77 元，账面价值 1,150,579.51 元。公司同样无法合理估算上述合同资产的可收回金额。

由于审计范围受到限制，会所未能获取充分、适当的审计证据以评估上述款项的可回收性及其减值准备的合理性。这些事项对财务报表中应收款项及合同资产的列报金额可能产生重大影响。

## 2. 对财务报表的影响

若上述款项的可收回金额与账面价值存在重大差异，可能导致公司资产减值损失、净利润及股东权益等项目的调整。

根据《中国注册会计师审计准则第 1502 号——在审计报告中发表非无保留意见》的规定，由于上述事项对财务报表影响的重大性和广泛性，会所出具保留意见。

## 三、公司董事会对该事项的说明

公司董事会认为：利安达会计师事务所（特殊普通合伙）对公司 2024 年度财务报表出具了保留意见审计报告，主要原因是对公司应收款项及合同资产的可回收性无法合理估算。经公司第三届董事会第十次会议审议，现对上述保留意见作出如下说明：

1、公司就荣盛中央广场 A 区等消防工程余款已对湛江开发区荣发房地产开发有限公司提起诉讼并于 2024 年 9 月 2 日收到广东省湛江市中级人民法院关于该案的民事裁定书【（2024）粤 08 民终 3764 号之一】，裁定一审判决生效，湛江开发区荣发房地产开发有限公司必须支付工程款人民币 20,886,432.55 元及违约金，依据生效判决公司在 20,886,432.55 元范围内具有优先受偿权，且法院已对湛江开发区荣发房地产开发有限公司位于湛江中央广场面积约 2400 平米的商铺采取了查封的财产保全措施，公司正在与湛江市中级人民法院积极协商，推动案件尽快执行。

2、公司董事会和管理层将努力开发新的客户，维系老客户，同时优化成本，保障公司现金流稳定，减少应收账款暂时未能收回对公司经营的影响。

## 四、公司董事会对该事项的意见

公司董事会认为：利安达会计师事务所（特殊普通合伙）依据相关情况，本着严格、谨慎的原则，出具的保留意见的审计报告，董事会表示理解，该报告客观严谨地反映了公司

2024 年度财务状况及经营成果。董事会正组织公司董事、监事、高管等人员积极采取有效措施，消除审计报告中保留事项对公司的影响，维护公司和股东的合法权益。

特此说明

广东粤安科技股份有限公司

董事会

2025 年 3 月 7 日