

证券代码：600926
优先股代码：360027
可转债代码：110079

证券简称：杭州银行
优先股简称：杭银优1
可转债简称：杭银转债

杭州银行股份有限公司 投资者关系活动记录表

编号：2025-06

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他_____
时间及参与单位	2025年3月5日下午 现场会议 2025年3月6日上午 电话会议 中泰证券、汇添富基金、华泰资产、长城基金、信诚基金、国寿养老、国海资管 中信证券、交银施罗德基金、华夏基金、银华基金、嘉实基金、工银瑞信基金、国华兴益保险、Pinpoint、高毅资产、德汇投资、诚旻投资
地点	杭州银行总行
本公司接待人员	证券事务代表、资产负债管理部负责人、公司金融部负责人、零售金融部负责人、风险管理部负责人
投资者关系活动主要内容介绍	<p>1、如何展望未来房地产贷款资产质量走势？</p> <p>答：2024年房地产行业不良额和不良率提高主要是因为个别房地产客户因销售去化进度不及预期、还贷能力承压，我行基于审慎角度主动将其资产风险分类下调。从内部排查情况看，目前我行有一定风险隐患的房地产开发贷款均已下迁至不良贷款或关注类贷款中，因此在房地产市场形势不进一步大幅恶化的情况下，我行房地产领域新发生大额风险贷款的概率较低。</p> <p>2、目前贵行按揭贷款的提前还款情况如何？</p> <p>答：近两年随着国家两次调整存量房贷利率后，当前按揭贷款整体的利率处于历史低位时期，2024年以来提前还款情况有较大改善。</p>

3、贵行的拨备覆盖率一直处于较高水平，后续拨备计提的规划是怎样的？

答：我行长期坚持风险可控是发展的前提、不以风险换发展理念，坚持“质量立行、从严治行”方针，因此采取了较为审慎的风险抵补政策，以增强经济周期中的风险抵御能力，减缓极端情况下信用风险过快上升而导致的利润大幅波动。

2025 年我行将在认真研判宏观经济金融形势、经营和资产质量情况的基础上，遵循政策导向和市场导向，合理确定拨备覆盖率水平和拨备计提的具体策略。