

证券代码：873645

证券简称：柳州城运

主办券商：申万宏源承销保荐

## 柳州城建城市运营管理股份有限公司

## 权益变动报告书（减持）

广西柳州市城市建设投资发展集团有限公司的董事会及其董事或主要负责人，保证本权益变动报告书内容的真实、准确和完整，其中不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

## 一、信息披露义务人基本情况

## （一）法人填写

公司名称	广西柳州市城市建设投资发展集团有限公司
法定代表人	唐懿
成立日期	2017年3月14日
注册资本	200000万人民币
住所	柳州市城中区马鹿山路9号轩瑞综合楼
邮编	545000
所属行业	商务服务业
主要业务	一般项目：以自有资金从事投资活动；企业总部管理；创业投资（限投资未上市企业）；市政设施管理；工程管理服务；土地整治服务；园区管理服务；土地使用权租赁；租赁服务（不含许可类租赁服务）；非居住房地产租赁；住房租赁；建筑材料销售；金

	属材料销售；五金产品零售；水泥制品销售；食用农产品零售；农副产品销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：食品销售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
统一社会信用代码	91450200MA5L189F2D
信息披露义务人控股股东名称	柳州市人民政府国有资产监督管理委员会
信息披露义务人实际控制人名称	柳州市人民政府国有资产监督管理委员会
权益变动前是否为挂牌公司第一大股东	是
权益变动后是否为挂牌公司第一大股东	否
权益变动前是否为挂牌公司控股股东	是
权益变动后是否为挂牌公司控股股东	否
权益变动前是否为挂牌公司实际控制人	否
权益变动后是否为挂牌公司实际控制人	否
实际控制人是否属于失信联合惩戒对象	否
信息披露义务人是否属于失信联合惩戒对象	否

## 二、拥有权益及变动情况

信息披露义务人	广西柳州市城市建设投资发展集团有限公司
股份名称	柳州城运
股份种类	普通股
权益变动方向	减持
权益变动/拟变	尚需全国股转公司审批通过（适用于特定事项协议转让）

<b>动时间</b>		
<b>拥有权益的股份数量及比例</b> (权益变动前)	合计拥有权益 47,500,000 股, 占比 95%	直接持股 47,500,000 股, 占比 95%
		间接持股 0 股, 占比 0
<b>所持股份性质</b> (权益变动前)		一致行动或其他方式拥有权益 0 股, 占比 0%
		无限售条件流通股 47,500,000 股, 占比 95%
<b>拥有权益的股份数量及比例</b> (权益变动后)	合计拥有权益 0 股, 占比 0%	有限售条件流通股 0 股, 占比 0
		直接持股 0 股, 占比 0%
<b>所持股份性质</b> (权益变动后)		间接持股 0 股, 占比 0%
		一致行动或其他方式拥有权益 0 股, 占比 0%
<b>本次权益变动所履行的相关程序及具体时间</b> (法人或其他经济组织填写)	有	无限售条件流通股 0 股, 占比 0%
		有限售条件流通股 0 股, 占比 0
		<p>2025 年 3 月 14 日, 柳州城建城市运营管理股份有限公司(以下简称“公司”)的控股股东、第一大股东广西柳州市城市建设投资发展集团有限公司与广西柳州市城建龙城保安服务有限责任公司签署《股权转让协议》, 广西柳州市城市建设投资发展集团有限公司拟以特定事项协议转让方式将其持有公司 47,500,000 股(占公司总股份数 95.00%)股份转让给广西柳州市城建龙城保安服务有限责任公司。</p> <p>本次股份转让拟通过特定事项协议转让方式办理, 尚需向全国中小企业股份转让系统有限责任公司(以下简称“全国股转公司”)和中国证券登记结算有限责任公司(以下简称“中国结算”)提出书面申请, 股份转让具体完成时间以全国股转公司和中国结算审核及股份最终完成过户登记时间为准。</p>

### 三、权益变动具体方式及目的

## (一) 权益变动具体方式

权益（拟）变动方式 （可多选）	<input type="checkbox"/> 通过竞价交易 <input type="checkbox"/> 通过大宗交易 <input type="checkbox"/> 取得挂牌公司发行的新股 <input type="checkbox"/> 执行法院裁定 <input type="checkbox"/> 赠与 <input type="checkbox"/> 其他	<input type="checkbox"/> 通过做市交易 <input checked="" type="checkbox"/> 通过特定事项协议转让 <input checked="" type="checkbox"/> 国有股行政划转或变更 <input type="checkbox"/> 继承 <input type="checkbox"/> 投资关系、协议方式
	2021年12月28日，柳州城运股票在全国股转系统挂牌并公开交易，权益变动发生日为竞价交易方式。2025年3月14日，信息披露义务人广西柳州市城市建设投资发展集团有限公司拟通过特定事项协议转让方式，减持挂牌公司47,500,000股，拥有权益比例从95%变为0%。	

## (二) 权益变动目的

本次权益变动是根据股东意愿的自愿行为，并将通过全国中小企业股份转让系统进行特定事项协议转让。

## 四、国家相关部门批准情况

信息披露义务人	广西柳州市城市建设投资发展集团有限公司
是否需国家相关部门批准	否
批准部门	不适用
批准程序	不适用
批准程序进展	不适用

## 五、所涉协议的主要内容

## 第二条 股权转让标的及基准日

根据目标公司财务报表，截至本次股权转让基准日（即：2023年12月31日），目标公司资产总额1.08亿元，负债总额3,637.42万元，净资产总额7,163.62

万元。经双方协商一致，本次甲方无偿受让乙方持有的目标公司全部股权，股权数量为 47,500,000 股。完成本次协议签订后，甲方将持有目标公司 95% 股权，乙方不再持有目标公司任何股权，不再享有股东权利和义务。

### 第三条 转让方式

甲乙双方经协商一致，同意以非公开协议转让方式完成股权交易，并依法履行相关审批程序。

## 六、其他重大事项

(一) 权益变动前后公司第一大股东发生变动，控股股东发生变动，实际控制人未发生变动。

(二) 挂牌公司控股股东减持股份，导致其丧失控股股东地位的情形

原控股股东对收购人的主体资格、诚信情况及收购意图的调查情况	本次拟进行的权益变动将导致公司第一大股东、控股股东变化，但实际控制人仍为柳州市人民政府国有资产监督管理委员会未发生变化，本次股权划转有利于提高管控效率，降低管理成本。	
原控股股东或实际控制人是否存在未清偿其对公司的负债，未解除公司为其负债提供的担保，或者损害公司利益的其他情形	否	不适用

(三) 其他重大事项

无

## 七、备查文件目录

1. 《股权转让协议》；
2. 《广西柳州市城市建设投资发展集团有限公司第二届董事会 2025 年第一次临时会议决议》。

信息披露义务人：广西柳州市城市建设投资发展集团有限公司

2025年3月17日