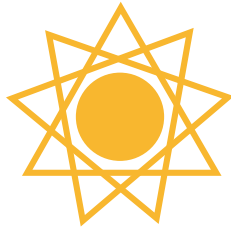


香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



China International Development Corporation Limited

中聯發展控股集團有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：264)

根據一般授權配售新股份完成

茲提述中聯發展控股集團有限公司(「本公司」)日期為二零二五年二月二十一日及二月二十六日內容有關根據一般授權配售新股份的公告(「該等公告」)。除非另有界定，否則本公告所用詞彙與該等公告所界定者具有相同涵義。

董事會欣然宣佈，配售協議所載之所有條件已獲達成且配售事項已於二零二五年三月十八日完成(「完成」)。合共9,024,000股配售股份已根據配售協議之條款按配售價每股配售股份1.78港元成功配售予不少於六名承配人，相當於(i)緊接配售事項完成前本公司現有已發行股本422,716,000股股份約2.13%；以及(ii)本公司經配發及發行配售股份擴大後之已發行股本約2.09%。

每股配售股份淨發行價(經扣除配售佣金、專業費用及所有相關開支後)約為每股配售股份1.73港元。

據董事作出一切合理查詢後所深知、盡悉及確信，承配人及彼等之最終實益擁有人(如適用)均為獨立第三方，且概無承配人因配售事項而成為本公司之主要股東(定義見上市規則)。

由於配售股份未獲悉數配售，配售事項實際所得款項總額約為16.06百萬港元，而配售事項實際所得款項淨額(經扣除配售佣金、專業費用以及與配售事項有關所產生之其他相關開支後)約為15.62百萬港元，本公司擬將其中(i)約6百萬港元(相當於配售事項所得款項淨額約38.41%)用於購買皮革製造以及皮革及機動車發動機延伸清潔服務相關的材料、設備及費用成本；及(ii)約6百萬港元(相當於配售事項所得款項淨額約38.41%)用作本集團一般營運資金，包括支付租金、員工成本、專業費用以及其他一般行政及營運開支；及(iii)約3.62百萬港元(相當於配售事項所得款項淨額約23.18%)用於償付結欠應付款項。

對股權架構的影響

據董事所深知、盡悉及確信，下表載列於(i)緊接配售事項完成前；以及(ii)緊隨配售事項完成後，本公司之股權架構：

股東	緊接完成前		緊隨完成後 及於本公告日期	
	已發行 股份數目	概約%	已發行 股份數目	概約%
Waterfront Holding Group Co., Ltd. (附註)	256,024,406	60.57	256,024,406	59.30
承配人	—	—	9,024,000	2.09
其他公眾股東	166,691,594	39.43	166,691,594	38.61
總計	<u>422,716,000</u>	<u>100.00</u>	<u>431,740,000</u>	<u>100.00</u>

附註：Waterfront Holding Group Co., Ltd. 由董事會主席兼執行董事趙靖飛先生全資實益擁有。

承董事會命
中聯發展控股集團有限公司
主席兼執行董事
趙靖飛

香港，二零二五年三月十八日

於本公告日期，執行董事為趙靖飛先生、范欣先生、秦伯翰先生、梁偉傑先生、蔣建智先生及應勇先生；而獨立非執行董事為韓煜女士、賈麗欣女士及陳夢思女士。