

证券代码：871102

证券简称：混沌天成

主办券商：兴业证券

混沌天成期货股份有限公司关联交易公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、关联交易概述

（一）关联交易概述

公司因经营所需，与关联方葛卫东先生签订了《房屋租赁协议》。

（二）表决和审议情况

公司 2025 年 3 月 20 日召开了第四届董事会第二十三次会议，审议了《关于公司租赁关联方房产的议案》。

（三）本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

二、关联方基本情况

1. 自然人

姓名：葛卫东

住所：中国（上海）自由贸易试验区崧山路 322 弄 5 号 207 室

关联关系：葛卫东先生持有上海混沌投资（集团）有限公司 83.2573%股权，上海混沌投资（集团）有限公司持有公司 87.7160%股权，葛卫东先生系公司实际控制人。

信用情况：不是失信被执行人

三、定价情况

（一）定价依据

公司与上述关联方发生的关联交易以市场公允价格作为定价依据。

（二）交易定价的公允性

公司与上述关联方发生的关联交易遵循自愿、平等、公平、诚实信用的市场交易原则，交易条件平等，不存在偏离市场独立第三方同类交易价格的情况，定价政策、结算方式同公司与非关联方交易一致。

四、交易协议的主要内容

房屋位置：深圳市福田区福华三路与金田路交汇处卓越世纪中心 3 号 2701-2710

房屋面积：775.33 平方米

租赁期限：自 2025 年 4 月 1 日至 2030 年 3 月 31 日，共计 5 年

月租金：人民币 129,480 元（壹拾贰万玖千肆佰捌拾元整）

五、关联交易的目的、存在的风险和对公司的影响

（一）本次关联交易的目的

公司与关联方签署房屋租赁协议是公司开展正常经营活动所必须，具备合理性与必要性。

（二）本次关联交易存在的风险

公司与关联方签署房屋租赁协议，风险可控，不存在损害公司及股东利益的情形。

（三）本次关联交易对公司经营及财务的影响

公司与关联方发生的交易往来，均为开展正常经营活动所必须，符合全体股东的利益；不会对公司财务状况、经营成果产生不利影响，主要业务不会因此而对关联方形形成依赖。

六、备查文件目录

《混沌天成期货股份有限公司第四届董事会第二十三次会议决议》

混沌天成期货股份有限公司

董事会

2025 年 3 月 24 日