

债券代码:	133655.SZ	债券简称:	23 智都 01
债券代码:	134051.SZ	债券简称:	24 智都 04
债券代码:	821003.BJ、2480014.IB	债券简称:	24 智都 01、24 广州智都债 01
债券代码:	821006.BJ、2480080.IB	债券简称:	24 智都 02、24 广州智都债 02
债券代码:	012483691.IB	债券简称:	24 广州智都 SCP001
债券代码:	102580306.IB	债券简称:	25 智都投资 MTN001

广州智都投资控股集团有限公司关于无偿划转资产的进展公告

一、基本情况

为加强资产运营板块的业务协同效应,优化公司管理架构,进一步提高国有资产运营效益,2025年1月2日,广州智都投资控股集团有限公司(以下简称“智都集团”或“本公司”)公告将其持有的广州市花都市场建设有限公司(以下简称“市场建设公司”)和广州市花都区新华书店有限公司(以下简称“新华书店公司”)100%股权无偿划转至智都集团全资子公司广州智都城市运营管理有限公司,划转基准日为2023年12月31日。无偿划转完成后,市场建设公司和新华书店公司从智都集团的一级子公司变更为二级子公司。

本次资产划转事项已通过智都集团董事会等有权机构审议,且市场建设公司、新华书店公司的股权无偿划转协议已签署完毕,符合有关法律法规规定履行相应程序的要求。

二、进展情况

截至本公告出具日,市场建设公司、新华书店公司的股权划转工商变更手续已办理完成。

三、影响分析及应对措施



本次无偿划转资产划入方为智都集团全资子公司，智都集团合并口径依然持有上述股权。本次划转对智都集团日常管理、生产经营、财务情况及偿债能力不会产生重大不利影响，不会导致智都集团偿债能力面临不确定性，本次事项不构成重大资产重组。本次无偿划转资产不涉及召开持有人会议。

截至本公告出具日，智都集团经营状况稳健，所有债项均按时兑付本息，后续智都集团将持续履行信息披露义务。

四、信息披露承诺

本公司及全体董事、监事、高级管理人员或履行同等职责的人员承诺公告内容的真实、准确、完整、及时，后续将根据相关法律法规规定，就上述事项履行相关程序，并及时正确履行相关信息披露义务。

特此公告。

（以下无正文）

(本页无正文，为《广州智都投资控股集团有限公司关于无偿划转资产的进展公告》之盖章页)

广州智都投资控股集团有限公司



2025年3月24日

