

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



中國管業集團有限公司 China Pipe Group Limited

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號: 00380)

截至二零二四年十二月三十一日止年度 全年業績公告

財務摘要	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元	變動 百分比
收入	783,502	714,129	10%
本公司權益持有人應佔年度溢利	87,220	58,390	49%
每股基本盈利	6.55 港仙	4.38 港仙	

中國管業集團有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)宣佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零二四年十二月三十一日止年度的綜合業績連同二零二三年同期的比較數字如下：

綜合收益表

截至二零二四年十二月三十一日止年度

	附註	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
收入	2	783,502	714,129
銷售成本	4	<u>(536,554)</u>	<u>(519,478)</u>
毛利		246,948	194,651
其他收益淨額	3	78	1,195
銷售及分銷成本	4	(25,230)	(23,961)
一般及行政費用	4	(124,057)	(109,228)
金融資產的減值撥備	4	<u>(5,340)</u>	<u>(52)</u>
經營溢利		<u>92,399</u>	<u>62,605</u>
財務收入	5	15,515	12,979
財務費用	5	<u>(7,029)</u>	<u>(6,740)</u>
財務收入淨額	5	<u>8,486</u>	<u>6,239</u>
稅前溢利		100,885	68,844
稅項支出	6	<u>(13,665)</u>	<u>(10,454)</u>
本公司權益持有人應佔年度溢利		<u>87,220</u>	<u>58,390</u>
每股盈利		港仙	港仙
基本及攤薄	7	<u>6.55</u>	<u>4.38</u>

綜合全面收益表

截至二零二四年十二月三十一日止年度

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
本年度溢利	87,220	58,390
其他全面收益：		
其後將不會重新歸類到溢利或虧損之項目：		
離職後福利債務的精算收益/(虧損)，扣除稅項後	18	(133)
其後可能重新歸類到溢利或虧損之項目：		
貨幣換算差額	22	(147)
本年度其他全面收益/(虧損)，扣除稅項後	40	(280)
本公司權益持有人應佔年度除稅後全面收益總額	87,260	58,110

綜合財務狀況表

於二零二四年十二月三十一日

	附註	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
資產			
非流動資產			
物業、廠房及設備		10,558	11,261
使用權資產		57,918	72,787
無形資產		1,256	273
貸款予一間關連公司	9	-	78,312
貸款予一位關連人士	9	5,000	-
租賃按金及其他資產	9	7,414	7,157
		<u>82,146</u>	<u>169,790</u>
流動資產			
貸款予一間關連公司	9	77,832	-
存貨		246,388	217,326
貿易應收款項	9	195,567	187,334
按金、預付款及其他應收款項	9	104,276	98,578
按公允價值計入損益之金融資產		1,519	1,541
可收回稅項		79	316
已抵押銀行存款		46,000	46,000
受限制銀行結餘		1,070	1,106
現金及現金等價物		281,959	228,138
		<u>954,690</u>	<u>780,339</u>
總資產		<u>1,036,836</u>	<u>950,129</u>

綜合財務狀況表（續）

於二零二四年十二月三十一日

	附註	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
權益			
權益持有人			
股本		26,645	26,645
儲備		790,396	703,136
總權益		817,041	729,781
負債			
非流動負債			
租賃負債		42,559	56,794
遞延稅項負債		1,092	2,859
其他非流動負債		1,066	554
		44,717	60,207
流動負債			
貿易應付款項、其他應付款項及合同負債	10	92,554	68,098
應付稅項		8,602	4,357
租賃負債		23,467	25,518
借貸		50,455	62,168
		175,078	160,141
總負債		219,795	220,348
總權益及負債		1,036,836	950,129
流動資產淨額		779,612	620,198
總資產減流動負債		861,758	789,988

綜合財務報表附註

1. 編製基準

本集團的綜合財務報表乃根據香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）及按照歷史成本法編製，及以公允價值計量且其變動計入損益的金融資產而作出修訂。此外，綜合財務報表已包括香港公司條例及香港聯合交易所有限公司證券上市規則之適用的披露要求。

本集團採納的經修訂準則

本集團已於二零二四年一月一日開始的年度報告期應用以下經修訂準則：

香港會計準則第 1 號（修訂本）	將負債分類為流動及非流動
香港會計準則第 1 號（修訂本）	附帶契諾的非流動負債
香港財務報告準則第 16 號（修訂本）	售後回租的租賃負債
香港會計準則第 7 號及香港財務報告準則第 7 號（修訂本）	供應商融資安排

上述修訂本對過往期間確認的金額並無任何影響，預期亦不會對本期間或未來期間造成任何重大影響。

尚未採納的新訂及經修訂的準則及詮釋

若干新訂的準則、會計準則（修訂本）及詮釋已頒佈但並無於二零二四年十二月三十一日報告期間生效，本集團亦無提早採納。預期該等新訂及經修訂的準則於當前或未來報告期內不會對實體或可預見未來交易產生重大影響。

香港會計準則第 21 號及 香港財務報告準則第 1 號（修訂本）	缺乏可兌換性 ¹
香港財務報告準則第 9 號及 香港財務報告準則第 7 號（修訂本）	金融工具分類及計量的修訂 ²
香港財務報告準則第 1 號、香港財務報告準則第 7 號、 香港財務報告準則第 9 號、香港財務報告準則第 10 號及香港會計準則第 7 號（修訂本）	香港財務報告準則會計準則之年度改 進－第 11 卷 ²
香港財務報告準則第 18 號 香港財務報告準則第 19 號 香港詮釋第 5 號（修訂）	財務報表的呈列及披露 ³ 非公眾問責性附屬公司的披露 ³ 財務報表的呈列－借款人對含有按要 求償還條款的定期貸款的分類 ³
香港財務報告準則第 10 號及香港會計準則第 28 號 （修訂本）	投資者與其聯營或合營企業之間的資 產出售或注資 ⁴

¹ 於二零二五年一月一日或之後開始的年度期間生效

² 於二零二六年一月一日或之後開始的年度期間生效

³ 於二零二七年一月一日或之後開始的年度期間生效

⁴ 有效日期有待釐定

2. 收入及分部資料

執行董事被認定為本公司之首席經營決策者(「首席經營決策者」)。管理層會根據本集團的內部報告確定經營分部，然後提交給首席經營決策者進行績效評估和資源分配。

執行董事根據稅前溢利的衡量標準評估經營分部的表現，並認為本公司只有一個經營分部 – 建築材料貿易，主要是管道和管件。因此，並無呈列分部披露。

截至二零二四年及二零二三年十二月三十一日止年度與客戶合同的收入為建築材料貿易，主要是管道和管件，均於某一時點認列。

地區分部資料

本集團設於香港。本集團按地區分部的來自外部客戶的收入如下：

	收入	
	截至十二月三十一日止年度	
	二零二四年	二零二三年
	千港元	千港元
香港	725,054	637,052
澳門	51,130	70,894
中國內地	7,318	6,183
	783,502	714,129

本集團按地區分部的非流動資產如下：

	二零二四年	二零二三年
	千港元	千港元
香港	78,630	168,445
澳門	2,371	257
中國內地	1,145	1,088
	82,146	169,790

3. 其他收益淨額

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
匯兌(虧損)/收益淨額	(129)	1,567
租賃修改之收益	6	-
提前終止租約之收益	42	10
出售物業、廠房及設備之收益淨額	44	11
按公允價值計入損益之金融資產之(虧損)/收益	(17)	28
其他資產減值虧損	-	(499)
按公允價值計入損益之金融資產之股息收入	82	78
香港政府補助	50	-
	78	1,195

4. 開支性質

經營溢利乃扣除/(計入)下列項目後達至：

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
已出售之存貨成本	526,090	512,443
無形資產的攤銷	223	51
核數師酬金		
- 審核服務	1,430	1,390
- 非審核服務	218	205
物業、廠房及設備折舊	3,178	2,029
使用權資產折舊	24,755	23,689
僱員福利開支	88,560	75,872
短期及低價值租賃費用	566	453
金融資產的減值撥備	5,340	52
存貨撥備回撥及撇銷淨額	(514)	(3,519)
其他開支	41,335	40,054
	691,181	652,719
代表：		
銷售成本	536,554	519,478
銷售及分銷成本	25,230	23,961
一般及行政費用	124,057	109,228
金融資產的減值撥備	5,340	52
	691,181	652,719

5. 財務收入淨額

	二零二四年	二零二三年
	千港元	千港元
銀行利息收入	10,919	8,566
其他利息收入	4,596	4,413
銀行借貸之利息支出	(4,016)	(3,180)
租賃負債之利息支出	(3,013)	(3,560)
	<u>8,486</u>	<u>6,239</u>

6. 稅項支出

	二零二四年	二零二三年
	千港元	千港元
即期稅項：		
香港利得稅	15,588	9,610
海外稅項	79	-
以前年度(多提)/少提	(232)	76
即期稅項總額	<u>15,435</u>	<u>9,686</u>
遞延稅項：		
暫時差額之產生及回撥	(1,770)	768
稅項支出	<u>13,665</u>	<u>10,454</u>

香港利得稅以年內估計應課稅溢利按稅率 16.5%（二零二三年：16.5%）計提。海外稅項乃根據年內之估計應課稅溢利按本集團經營業務國家之現行稅率計算。

7. 每股盈利

下表列示計算每股基本盈利及攤薄盈利乃根據年內權益持有人應佔溢利及已發行普通股之加權平均股數（需要時予以調整）：

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
計算每股基本盈利之本公司權益持有人應佔溢利	<u>87,220</u>	<u>58,390</u>
股份數目	千股	千股
計算每股基本盈利之普通股份之 加權平均股數	<u>1,332,266</u>	<u>1,332,266</u>

每股攤薄盈利與每股基本盈利相同，此乃由於截至二零二四年及二零二三年十二月三十一日止年度並無未行使的潛在攤薄普通股。

8. 股息

董事會不建議派發截至二零二四年十二月三十一日止年度之末期股息（二零二三年：無）。

9. 貿易及其他應收款項

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
貿易應收款項	202,222	188,649
減：虧損撥備	(6,655)	(1,315)
	<u>195,567</u>	<u>187,334</u>
供應商的預付款	95,860	90,972
貸款予一位關連人士	5,000	-
租賃按金	6,545	6,510
其他應收款項、按金及其他資產	9,315	8,283
減：虧損撥備	(30)	(30)
	<u>116,690</u>	<u>105,735</u>
貸款予一間關連公司	77,956	78,436
減：虧損撥備	(124)	(124)
	<u>77,832</u>	<u>78,312</u>
貿易及其他應收款項、按金及預付款總額	390,089	371,381
減：包括在非流動資產中		
租賃按金及其他資產	(7,414)	(7,157)
貸款予一位關連人士	(5,000)	-
貸款予一間關連公司	-	(78,312)
包括在流動資產中	377,675	285,912

本集團一般給予管道及管件貿易業務客戶之信貸期為 60 至 90 天。貿易應收款項按發票日期之賬齡分析如下：

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
30 天內	54,768	53,244
31 天至 60 天	57,534	51,667
61 天至 90 天	44,897	41,352
91 天至 120 天	16,171	22,528
超過 120 天	28,852	19,858
	<u>202,222</u>	<u>188,649</u>

所有貿易應收款項的期末虧損撥備與期初虧損撥備的對帳如下：

	千港元
於二零二三年十二月三十一日的虧損撥備	(1,315)
貿易應收款項的虧損撥備	(5,340)
於二零二四年十二月三十一日的虧損撥備	<u>(6,655)</u>

本集團採用香港財務報告準則第 9 號簡化方法計量預期信貸虧損，為所有貿易應收款項於整個存續期內的預期虧損撥備。

於二零二四年十二月三十一日，貿易應收款項的虧損撥備為 6,655,000 港元。(二零二三年: 1,315,000 港元)。

10. 貿易應付款項、其他應付款項及合同負債

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
貿易應付款項	48,532	30,144
合同負債	24,684	17,798
預提費用及其他應付款項	19,338	20,156
	<u>92,554</u>	<u>68,098</u>

本集團貿易應付款項的賬齡按發票日期分析如下：

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
30 天內	39,080	23,600
31 天至 60 天	5,139	2,190
61 天至 90 天	1,935	3,140
超過 90 天	2,378	1,214
	<u>48,532</u>	<u>30,144</u>

業務回顧

回顧年內，本集團再創銷售新高。本集團錄得收入約 783,500,000 港元（二零二三年：714,100,000 港元），較去年增加 9.7%。這一年，我們仍然取得了卓越的業績，體現了我們核心業務的實力和產品的強勁需求。我們的業績在香港政府積極的住房政策的推動下得以受惠。此外，年內沒預料的急訂單流向我們公司也增加了我們的銷售。這需求的激增不僅反映了客戶對我們的信任，也反映了我們快速有效地回應他們的需求的能力。利息收入的穩定流入也支撐了整體績效。本公司權益持有人應佔溢利為 87,200,000 港元，較二零二三年同期本公司權益持有人應佔溢利約 58,400,000 港元，增加 49.3%。

這一年，我們全面落實管道及管件供應予香港國際機場擴建、中九龍幹線發展等多個大型基建工程。我們亦推出了多款新產品，大大增強了我們的產品覆蓋範圍，使我們能夠滿足客戶的多樣化需求並鞏固我們的市場地位。這些新產品突顯了我們致力於保持領先市場趨勢並為客戶提供價值的決心。

為維持我們的競爭優勢並為客戶提供更方便的地點，我們將澳門店遷至更大的新地點。這項決策符合我們為客戶提供更好的購物體驗、更方便和更有吸引力的零售環境的承諾。

管理層討論及分析

本集團主要為香港及澳門之承建商、設計師、顧問及政府機構提供各類型管道（包括銅管、球墨鑄鐵管和鋼管等）相關產品、配件，全面的服務和解決方案，於建築行業處於領導地位。

本集團核心業務主要是由我們一間歷史悠久的旗艦子公司彬記（國際）有限公司營運。從一家零售小店開始，我們已發展成為一間在香港上市的公司。我們已經成為全面的管道和管件的一站式供應商。本集團在香港及澳門於管道及管件業務已建立了良好的信譽。多年來我們建立了穩定的主要客戶和供應商基礎。

感謝全體員工的貢獻與努力，本集團於年內取得了很好的表現。今年，我們又創下了銷售新高。此成績主要歸功於集團參與供應管道及管件給各政府公共房屋項目及基礎設施項目、產品組合提升及更具成本效益的採購做法。

本集團持續向客戶提供全面的產品覆蓋。近年來，組裝合成建築法（「組裝合成」）和機電裝備合成法（「機電裝備合成法」）的廣泛應用，增強了承包商提高施工過程的效率和成本效益。我們可以滿足客戶這方面的需求。

截至二零二四年十二月三十一日止年度，本集團的收入增加了 9.7%至 783,500,000 港元（二零二三年：714,100,000 港元）。截至二零二四年十二月三十一日止年度，本公司權益持有人應佔溢利為 87,200,000 港元（二零二三年：58,400,000 港元），增加了 49.3%。

於回顧年度內，其他收益淨額為 80,000 港元（二零二三年：1,200,000 港元），較去年減少 1,100,000 港元。該減少主要是由於匯兌收益的大幅減少。

本集團的銷售及分銷成本由二零二三年的 24,000,000 港元按年增加 5.0%至二零二四年的 25,200,000 港元。其增加主要是由於銷售佣金、貨車營運費用及直接物流人員成本的增加，而部份被減少的顧問費用及運輸成本所抵銷。本集團的一般及行政費用於二零二四年約為 124,100,000 港元（二零二三年：109,200,000 港元），按年增加 13.6%。該增加的主要原因是員工成本、折舊、使用權資產折舊、差餉及物業服務費、檢測費用、電腦維護費及汽車費用的增加，而部份被減少的專業費用所抵銷。

二零二四年度的金融資產減值撥備為 5,300,000 港元（二零二三年：50,000 港元），該增加乃由於個別貿易應收款項單獨評估減值，應收款項風險較高。

財務費用主要包括銀行借貸及租賃負債的利息支出。年內，財務費用為 7,000,000 港元（二零二三年：6,700,000 港元），較去年增加約 4.5%。該增加主要是由於銀行借貸利率上升所致。財務收入主要是來自關連方貸款的利息及銀行存款利息收入，由二零二三年的 13,000,000 港元增加 19.2%至二零二四年的 15,500,000 港元，因為銀行定期存款本金增加所致。由於財務收入高於費用，我們錄得淨財務收入為 8,500,000 港元（二零二三年：6,200,000 港元）。

未來前景

由於經濟仍未完全復甦，商業環境更具競爭性和挑戰性。我們知道勞動力短缺和物價上漲帶來了挑戰。我們將對我們的核心業務保持謹慎的態度。然而，我們相信，我們堅實的基礎和積極主動的應對方法將使我們能夠有效應對這些挑戰。

展望未來，我們對未來的機會感到樂觀。由於香港政府對公共住宅和基礎設施項目的支持和持續投資，加上該行業的預期成長，預示著我們未來的前景良好。我們將繼續鞏固我們的優勢，並繼續抓緊機遇。

流動資金及財務資源分析

於二零二四年十二月三十一日，本集團之現金及現金等價物約為 282,000,000 港元（二零二三年：228,100,000 港元）。基本上，本集團所需之營運資金來自內部資源。本集團相信由營運產生之資金及可用之銀行融資額度，足以應付本集團日後之流動資金需求。

於二零二四年十二月三十一日，本集團之貿易融資的銀行額度合共約 262,300,000 港元（二零二三年：312,300,000 港元），已動用之銀行融資額度約為 62,100,000 港元（二零二三年：66,500,000 港元）。本集團的借貸總額約為 50,500,000 港元（二零二三年：62,200,000 港元），兩個年末之借貸全數將於一年內到期。18%（二零二三年：36%）及 82%（二零二三年：64%）的借貸分別以浮動及固定利率計息。

於二零二四年十二月三十一日，按銀行借貸總額相對於總權益計算的資產負債比率約為 6.2%（二零二三年：8.5%）。

於二零二四年及二零二三年十二月三十一日，本集團借貸總額全數以港元結算。

本集團之業務交易主要以港元、澳門幣、人民幣及美元結算。為管理外匯風險，本集團一直密切監控外幣風險，並在需要時作出對沖安排。

資產押記

於二零二四年十二月三十一日，由本集團之附屬公司持有之若干銀行存款賬面總值約為 46,000,000 港元（二零二三年：銀行存款 46,000,000 港元）已抵押予銀行以取得銀行融資額度。

或然負債

於二零二四年及二零二三年十二月三十一日，本集團並無任何重大或然負債。

資本承擔

於二零二四年十二月三十一日，本集團沒有簽訂的合同（二零二三年：無）但仍未於綜合財務報表撥備的資本承擔。

員工及薪酬政策

於二零二四年十二月三十一日，本集團共僱用 174 名全職員工（二零二三年：164 名），截至二零二四年十二月三十一日止年度，員工福利開支共約 88,600,000 港元（二零二三年：75,900,000 港元）。

薪酬政策每年檢討一次，部份員工享有銷售佣金收入。香港員工除了享有基本薪金及強積金供款外，本集團亦發放酌情花紅並提供醫療計劃等其他福利。本集團向一項由中國政府所設立的僱員退休金計劃供款，該退休金計劃承諾承擔為本集團現時及未來在中國內地的退休員工提供退休福利的責任。本集團設有一項購股權計劃，以向本集團合資格董事及僱員提供獎勵及報酬，以表揚其對本集團作出之貢獻。

末期股息

本公司董事會不建議派付截至二零二四年十二月三十一日止年度之末期股息（二零二三年：無）。

購買、出售或贖回股份

本公司於年內概無贖回其任何股份。本公司及其任何附屬公司於年內概無買賣任何本公司股份。

遵守《企業管治守則》

董事會致力維持高水平的企業管治標準。截至二零二四年十二月三十一日止年度，本公司已遵守香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則（「上市規則」）附錄 C1 所載之守則條文規定。

審核委員會

本公司審核委員會由五位獨立非執行董事，即黃以信先生、陳偉文先生、管志強先生、王朝龍先生及鄭洋女士所組成。

本公司審核委員會已審閱本年度的賬目。本集團核數師羅兵咸永道會計師事務所同意本集團截至二零二四年十二月三十一日止年度的綜合財務狀況表、綜合收益表、綜合全面收益表及其相關附註的初步公佈的數字，與本集團已審核的年度綜合財務報表的數字一致。羅兵咸永道會計師事務所就此進行的工作不屬於根據香港會計師公會頒佈的香港審計準則、香港審閱準則或香港核證準則進行的審計工作。因此，羅兵咸永道會計師事務所對初步公佈不作任何保證。

遵守上市規則之標準守則

本公司已採納上市規則附錄 C3 所載有關上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）。經向本公司董事作出特別查詢後，所有董事已確認，彼等於截至二零二四年十二月三十一日止年度內均全面遵守標準守則所載列之所規定的標準。

全年業績及年報的公佈

本業績公告刊載於本公司的網站 www.chinapipigroup.com 及聯交所的網站 www.hkexnews.hk。本公司之二零二四年年報將於適當時間刊載於本公司的網站及聯交所的網站及寄發予本公司股東。

致謝

我們感謝股東、客戶、供應商和銀行對本集團的持續支持和信任。本人亦藉此感謝我們的董事、管理團隊及僱員，感謝他們多年來對本集團作出的可嘉努力及寶貴貢獻。

承董事會命
中國管業集團有限公司
主席
賴福麟

香港，二零二五年三月二十六日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事賴福麟先生及俞安生先生；獨立非執行董事黃以信先生、陳偉文先生、管志強先生、王朝龍先生及鄭洋女士。