

证券代码：873132

证券简称：泰鹏智能

公告编号：2025-011

山东泰鹏智能家居股份有限公司

关于泰国子公司拟签订《建设工程总承包合同》的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、 合同签署概况

（一） 基本情况

为顺利推动泰鹏智能（泰国）有限公司（以下简称“泰国子公司”）项目建设和业务发展，泰国子公司拟与万泰建设（泰国）有限公司签订《建设工程总承包合同》（以下简称“合同”），合同总金额人民币 4,800.00 万元。（最终交易金额以及合同文本以实际签署合同为准）

（二） 审批情况

山东泰鹏智能家居股份有限公司（以下简称“公司”）于 2025 年 3 月 22 日召开第三届董事会战略委员会 2025 年第一次会议，以 4 票同意，0 票反对，0 票弃权的表决结果，审议通过了《关于泰国子公司拟签订<建设工程总承包合同>的议案》，同意提交董事会审议。

公司于 2025 年 3 月 22 日召开第三届董事会第六次会议，审议通过了《关于泰国子公司拟签订<建设工程总承包合同>的议案》，表决结果：同意 9 票，反对 0 票，弃权 0 票。

为确保泰国子公司生产基地建设能够顺利实施，公司董事会同意授权公司管理层在有关法律、法规范围内办理与本次《建设工程总承包合同》签署及执行相关的事宜。

根据《公司章程》《对外投资管理制度》等相关规定，公司本次签订合同属于董事会审批权限范围，不需要公司股东大会审议，符合《公司章程》《北京证

券交易所股票上市规则（试行）》等相关规定。

二、 合同对手方情况

1、基本情况

企业名称：万泰建设（泰国）有限公司

英文名称：WANTAI CONSTRUCTION (THAILAND) CO.,LTD.

注册号：0125567005490

注册资本：5,000,000.00 泰铢

成立日期：2024 年 2 月 1 日

注册地址：曼谷邦纳区邦纳大道 Theparat 路 1858/25 号

主营业务：开展各类建筑施工承包业务。包括钢结构工程、土木建筑工程、消防系统工程、建筑防水保温工程、机电工程等相关的勘察、设计、研究、开发、咨询、管理业务以及相关材料和设备的采购业务。建筑工程设计业务。所有与建筑工程以及钢结构相关的材料和设备的进出口和销售业务。建筑室内室外装饰业务。

2、公司及子公司与此次合同对手方均不存在任何关联关系。

3、合同对手方信用状况良好，不存在被执行信息，具有良好的履约能力。

4、最近三年公司及子公司与此次合同对手方均未发生过类似交易。

三、 合同主要内容

发包人：泰鹏智能（泰国）有限公司

承包人：万泰建设（泰国）有限公司

承包人担保人：高密市万泰钢结构工程有限公司

（一）工程概况

1、工程名称：泰鹏智能（泰国）有限公司建设项目；

2、工程地点：泰国，春武里府；

3、资金来源：自有资金；

4、工程内容：设计图纸范围内土建部分、钢结构部分、安装部分等。

（二）合同工期

总工期：4 个月（具体以发包人开工通知为准）。

（三）质量标准

工程质量符合图纸设计要求达到工程项目所在地行业施工及质量验收规范的要求和工程备案标准。

（四）合同总价

本合同为总价合同，采用固定总价包干形式（含税）：人民币大写肆仟捌佰万元整，人民币小写 4,800.00 万元（泰铢 22,368.00 万元），发包人变更部分另行计算。根据每次的付款总额，分别支付人民币和泰铢，其中人民币占比 40%、泰铢占比 60%。

（五）付款与税务

根据合同执行进度分期付款，税务符合泰国政府要求。

（六）承诺

1. 发包人承诺按照泰国法律规定履行项目审批手续，筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照泰国法律规定及合同约定组织完成工程申报和施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。承包方应保证施工区域内的安全，制定施工安全相关规范，施工期间施工区域内的安全由承包方负全责，与发包人无任何关系。

（七）违约条款

承包人担保人对承包人的违约责任及对发包人造成的损失承担连带责任。

（八）争议解决

因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，任一方应提请上海国际经济贸易仲裁委员会按其仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对各方均有约束力。仲裁费和律师费、保全费、担保费由败诉方支付。

合同主要条款具体以最终签订的合同为准。

四、 合同履行对上市公司的影响

泰国子公司本次签订合同，有利于推动泰国项目建设和业务发展，符合公司整体战略规划。合同的履行不会对公司财务及经营状况产生重大不利影响，不存

在损害公司及全体股东利益的情形。

五、 风险提示

1、本次项目建设尚需履行相关备案或审批手续等，能否完成相关手续或审批时间存在不确定性。公司将积极推进相关备案或审批进程，与相关部门积极沟通，争取尽早完成相关审批或备案手续。

2、泰国项目是基于公司战略发展的需要，但泰国的法律法规、政策体系、商业环境、文化特征等与国内存在较大差异，国际政治形势复杂，泰国子公司在建设运营过程中，存在一定管理、运营和市场风险，可能对投资项目的建设运营和预期效益产生不确定性影响。

3、鉴于合同履行过程中，国家有关法律法规及政策的变化、自然灾害、社会性突发事件等不可抗力及其他不可预计的事件等可能会影响合同的顺利履行，存在可能会造成工期延误，不能按时竣工、验收等风险。

4、公司将严格把控泰国子公司工程项目的实施计划和进度安排，积极推进有关事项的落实，并及时对后续进展情况履行信息披露义务。敬请广大投资者谨慎决策，注意防范投资风险。

六、 备查文件目录

（一）《山东泰鹏智能家居股份有限公司第三届董事会战略委员会 2025 年第一次会议决议》；

（二）《山东泰鹏智能家居股份有限公司第三届董事会第六次会议决议》。

山东泰鹏智能家居股份有限公司

董事会

2025 年 3 月 26 日