

上海申通地铁股份有限公司 2025 年度日常关联交易公告

特别提示

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- 此项议案将提交公司股东大会审议。
- 公司预计 2025 年度日常关联交易系公司、全资子公司、控股子公司及地铁电科公司的正常经营所需，有利于公司及各子公司业务发展，关联交易遵循公平、公正、公开、市场化原则，交易价格公允合理，不存在损害公司和全体股东特别是中小股东权益的情形。

上海申通地铁股份有限公司（以下简称“公司”或“申通地铁”）有五家并表子公司，其中涉及本次关联交易议案的并表子公司有四家：

名称	关系
上海申凯公共交通运营管理有限公司 （以下简称“申凯公司”）	公司控股 51%子公司
上海地铁新能源有限公司 （以下简称“新能源公司”）	全资子公司
上海地铁物业管理有限公司 （以下简称“地铁物业公司”）	公司控股 51%子公司
上海地铁融资租赁有限公司 （以下简称“融资租赁公司”）	全资子公司

此外，2024 年公司实施重大资产重组，置入上海地铁电子科技有限公司（以下简称“地铁电科公司”）50%股权。2025 年 1 月 20 日，公司第十一届董事会第十七次会议审议通过了《关于股份公司收购宝信软件所持地铁电科 15%股权的议案》，公司拟购买上海宝信软件股份有限公司所持地铁电科公司 15%股

权，拟实现持股比例由 50%上升为 65%控股且并表。如 2025 年内实现控股并表，地铁电科公司成为公司的控股子公司，其与上市公司关联人之间 2025 年度发生的相关交易事项将构成关联交易。因此，公司基于审慎原则，将地铁电科公司与上市公司关联人之间发生的交易事项作为上市公司日常关联交易的一部分，本次一并提交审议。

上海申通地铁集团有限公司（以下简称“申通地铁集团”或“集团”）为公司的控股股东，控股股东及其相关企业构成公司的关联法人。此外，地铁电科公司是公司持股 50%的子公司，上海申电通轨道交通科技有限公司（以下简称“申电通公司”）是公司持股 49%的非控股子公司，凯奥雷斯（上海）轨道交通有限公司（以下简称“凯奥雷斯上海公司”）是申凯公司另一占股 49%的股东凯奥雷斯的全资子公司，嘉兴市申嘉有轨电车运营管理有限公司（以下简称“申嘉合资公司”）是申凯公司持股 49%的子公司，上海中车申通轨道交通车辆有限公司（以下简称“申通中车公司”）是公司控股股东持股 40%的子公司，上海申通长客轨道交通车辆有限公司（以下简称“申通长客公司”）是公司控股股东持股 50%的子公司，申通阿尔斯通（上海）轨道交通车辆有限公司（以下简称“申通阿尔斯通公司”）是公司控股股东持股 50%的子公司，上海申中轨道交通运行安全工程技术研究有限公司（以下简称“申中安全工程技术公司”）是公司控股股东的控股子公司持股 50%的子公司，上海地铁盾构设备工程有限公司（以下简称“盾构公司”）是公司控股股东的全资子公司持股 40%的子公司，根据《上海证券交易所股票上市规则》及《上海证券交易所上市公司关联交易实施指引》之相关规定，作为可能导致上市公司利益对其倾斜的法人或其他组织，地铁电科公司、申电通公司、凯奥雷斯上海公司、申嘉合资公司、申通中车公司、申通长客公司、申通阿尔斯通公司、申中安全工程技术公司、盾构公司也是公司的关联法人。

2025 年度，公司关联法人汇总如下：

序号	名称	关联关系
1	上海申通地铁集团有限公司 （以下简称“申通地铁集团”或“集团”）	控股股东
2	上海申通地铁建设集团有限公司 （以下简称“建设集团”）	控股股东的全资子公司

3	上海地铁第一运营有限公司 (以下简称“运一公司”)	控股股东的全资子公司
4	上海地铁第二运营有限公司 (以下简称“运二公司”)	控股股东的全资子公司
5	上海地铁第三运营有限公司 (以下简称“运三公司”)	控股股东的全资子公司
6	上海地铁第四运营有限公司 (以下简称“运四公司”)	控股股东的全资子公司
7	上海磁浮交通发展有限公司 (以下简称“磁浮公司”)	控股股东的全资子公司
8	上海市域铁路运营有限公司 (以下简称“市域铁路公司”)	控股股东的全资子公司
9	上海地铁维护保障有限公司 (以下简称“维保公司”)	控股股东的全资子公司
10	上海地铁维护保障有限公司车辆分公司 (以下简称“维保车辆分公司”)	控股股东的全资子公司的分公司
11	上海地铁维护保障有限公司通号分公司 (以下简称“维保通号分公司”)	控股股东的全资子公司的分公司
12	上海地铁维护保障有限公司供电分公司 (以下简称“维保供电分公司”)	控股股东的全资子公司的分公司
13	上海地铁维护保障有限公司工务分公司 (以下简称“维保工务分公司”)	控股股东的全资子公司的分公司
14	上海地铁维护保障有限公司物资和后勤分公司 (以下简称“维保物资后勤分公司”)	控股股东的全资子公司的分公司
15	上海申通地铁集团有限公司运营管理中心 (以下简称“运管中心”)	控股股东的分公司
16	上海申通地铁集团有限公司技术中心 (以下简称“技术中心”)	控股股东的分公司
17	上海申通地铁集团有限公司轨道交通培训中心 (以下简称“培训中心”)	控股股东的分公司
18	上海市隧道工程轨道交通设计研究院 (以下简称“隧道设计院”)	控股股东的全资子公司
19	上海申通轨道交通研究咨询有限公司 (以下简称“咨询公司”)	控股股东的控股子公司 (间接控股 100%)
20	上海申通轨道交通工程审图有限公司 (以下简称“审图公司”)	控股股东的控股孙公司 (间接控股 100%)
21	上海申通地铁资产管理有限公司 (以下简称“资产公司”)	控股股东的全资子公司
22	上海地铁资产投资管理有限公司 (以下简称“投资公司”)	控股股东的全资孙公司
23	上海地铁东方置业发展有限公司 (以下简称“东方置业公司”)	控股股东的全资孙公司

24	上海贡惠商务信息咨询有限公司 (以下简称“贡惠公司”)	控股股东的全资孙公司
25	上海地铁盾构设备工程有限公司 (以下简称“盾构公司”)	控股股东的全资子公司持股40%的子公司
26	上海申岑机械设备租赁中心(有限合伙) (以下简称“申岑机械”)	控股股东的全资子公司间接控制的有限合伙企业
27	上海地铁监护管理有限公司 (以下简称“监护公司”)	控股股东的全资子公司
28	上海申通轨道交通检测认证有限公司 (以下简称“检测认证公司”)	控股股东的全资子公司
29	上海地铁运营人力资源服务有限公司 (以下简称“地铁人力资源公司”)	控股股东控制下的子公司的全资子公司
30	上海轨道交通七号线发展有限公司 (以下简称“七号线公司”)	控股股东持股 97.19%的子公司
31	上海轨道交通八号线三期发展有限公司 (以下简称“八号线三期公司”)	控股股东持股 82.24%的子公司
32	上海共和新路高架发展有限公司 (以下简称“共和新路高架发展公司”)	控股股东持股 87.91%的子公司
33	上海轨道交通浦东线发展有限公司 (以下简称“浦东线公司”)	控股股东的全资子公司
34	上海轨道交通长宁线发展有限公司 (以下简称“长宁线公司”)	控股股东的全资子公司
35	上海轨道交通杨浦线发展有限公司 (以下简称“杨浦线公司”)	控股股东的全资子公司
36	上海轨道交通十二号线发展有限公司 (以下简称“十二号线公司”)	控股股东的全资子公司
37	上海轨道交通十三号线发展有限公司 (以下简称“十三号线公司”)	控股股东持股 86.34%的子公司
38	上海轨道交通十四号线发展有限公司 (以下简称“十四号线公司”)	控股股东持股 48.75%的子公司
39	上海轨道交通十五号线发展有限公司 (以下简称“十五号线公司”)	控股股东持股 60.12%的子公司
40	上海轨道交通十六号线发展有限公司 (以下简称“十六号线公司”)	控股股东持股 51.50%的子公司
41	上海轨道交通十七号线发展有限公司 (以下简称“十七号线公司”)	控股股东持股 69.27%的子公司
42	上海轨道交通申嘉线发展有限公司 (以下简称“申嘉线公司”)	控股股东持股 80.85%的子公司
43	上海轨道交通申松线发展有限公司 (以下简称“申松线公司”)	控股股东持股 81.30%的子公司
44	上海轨道交通二号线东延伸发展有限公司 (以下简称“二号线东延伸公司”)	控股股东持股 74.73%的子公司

45	上海轨道交通五号线南延伸发展有限公司 (以下简称“五号线南延伸公司”)	控股股东持股 56.93%的子公司
46	上海轨道交通明珠线发展有限公司 (以下简称“明珠线公司”)	控股股东持股 68.6%的子公司
47	上海轨道交通明珠线(二期)发展有限公司 (以下简称“明珠线二期公司”)	控股股东持股 89.31%的子公司
48	上海广涟置业有限公司 (以下简称“广涟置业公司”)	控股股东的控股曾孙公司 (间接控股 100%)
49	上海中车申通轨道交通车辆有限公司 (以下简称“申通中车公司”)	控股股东持股 40%的子公司
50	上海申通长客轨道交通车辆有限公司 (以下简称“申通长客公司”)	控股股东持股 50%的子公司
51	申通阿尔斯通(上海)轨道交通车辆有限公司 (以下简称“申通阿尔斯通公司”)	控股股东持股 50%的子公司
52	上海申中轨道交通运行安全工程技术研究有限公司 (以下简称“申中安全工程技术公司”)	控股股东的控股子公司持股 50%的子公司
53	上海地铁电子科技有限公司 (以下简称“地铁电科公司”)	公司持股 50%的子公司
54	上海申电通轨道交通科技有限公司 (以下简称“申电通公司”)	公司持股 49%的非控股子公司
55	嘉兴市申嘉有轨电车运营管理有限公司 (以下简称“申嘉合资公司”)	申凯公司持股 49%的子公司
56	凯奥雷斯(上海)轨道交通有限公司 (以下简称“凯奥雷斯上海公司”)	持有申凯公司 49%股份的股东方的全资子公司

一、日常关联交易基本情况

(一) 日常关联交易履行的审议程序

公司于 2025 年 3 月 26 日召开第十一届董事会第十八次会议，会议对《2025 年度日常关联交易议案》进行了审议，会议应到董事 8 名，实到董事 8 名，其中独立董事 3 名。董事会审议此议案时，根据《公司法》及公司章程的有关规定，关联董事施俊明先生、金卫忠先生、赵刚先生、王保春先生、范小虎先生回避表决，公司非关联董事一致表决通过该项议案，有效选票 3 张，赞成 3 票，反对 0 票，弃权 0 票。

根据《上市公司独立董事管理办法》、《上市公司独立董事规则》、《股票上市规则》、《公司章程》等有关规定，公司独立董事于 2025 年 3 月 14 日以通讯方式召开 2025 年第二次独立董事专门会议，审议通过了《2025 年度日常关联

交易议案》，并形成了独立董事专门会议审核意见：公司预计 2025 年度日常关联交易系公司、全资子公司、控股子公司及地铁电科公司的正常经营所需，有利于公司及各子公司业务发展，关联交易遵循公平、公正、公开、市场化原则，交易价格公允合理，不存在损害公司和全体股东特别是中小股东权益的情形。我们同意将该议案提交公司第十一届董事会第十八次会议审议，关联董事应回避表决。

此项议案将提交公司股东大会审议，关联股东将在股东大会上回避表决。

（二）2024 年日常关联交易的执行情况

1、公司控股子公司申凯公司 2024 年日常关联交易的执行情况见下表：

（单位：万元）

关联交易	关联方	2024 年 （预计不超过）	2024 年实际发生额 （不含税）
1、8 号线三期运营与维护项目	申通地铁集团、八号线三期公司	9100	8499
2、申嘉合资公司技术支持服务项目	申嘉合资公司	200	183
3、人员培训和技术支持服务项目	凯奥雷斯上海公司	80	10
4、培训服务项目	培训中心	20	42
5、办公房屋租赁和物业管理项目	投资公司	550	499
	东方置业公司		
6、日常保洁服务项目	地铁物业公司	20	7
7、派遣员工服务项目	地铁人力资源公司	20	15
8、网络安全自测项目	检测认证公司	30	11
9、浦江线场段工艺设备、清扫车等设施委外维护保养项目	申电通公司	40	32
10、运营成本分析咨询服务项目	隧道设计院	不发生金额	0
11、浦东国际机场捷运系统车辆专业抢险委托项目	维保车辆分公司		8
合计		10060	9306

注 1：第 4 项培训服务项目实际发生额包括该项关联交易历年已批准预计额集中在报告期内支付；

注 2：第 11 项浦东国际机场捷运系统车辆专业抢险委托项目系由于业务需要根据市场环境紧急签署，由公司十一届十八次董事会审议通过。

2、公司全资子公司新能源公司 2024 年日常关联交易的执行情况见下表：

（单位：万元）

关联交易	关联方	2024 年	2024 年实际发
------	-----	--------	-----------

		(预计不超过)	生额(不含税)
1、屋顶租赁项目	申通地铁集团	120	6.11
	七号线公司		5.37
	共和新路高架发展公司		3.58
	浦东线公司		5.64
	长宁线公司		7.43
	杨浦线公司		3.58
	十二号线公司		2.75
	十四号线公司		9.63
	申松线公司		5.50
	二号线东延伸公司		3.30
	五号线南延伸公司		3.58
	申嘉线公司		1.39
	明珠线公司		3.48
	十三号线公司		0
	十七号线公司		0
	十五号线公司		0
	磁浮公司		0
	八号线三期公司	6	0
2、售电项目	运一公司	4500	567.80
	运二公司		989.85
	运三公司		480.88
	运四公司		1140.74
	磁浮公司		503.70
3、资产租赁(更名为承包经营)项目	申嘉线公司	250	156.64
	十二号线公司		33.63
	十六号线公司		8.85
4、并网柜维护服务项目	维保供电分公司	130	121.51
5、光伏工程总承包项目	隧道设计院	9800	6454.08
6、办公地租赁及物业服务项目	投资公司	140	71.24
	东方置业公司		
7、日常保洁服务项目	地铁物业公司	15	8.24
8、充电桩租赁项目	维保公司	5	1.42
9、功率因数改造项目	磁浮公司	880	0
	维保供电分公司		
10、派遣员工服务项目	地铁人力资源公司	2	0.75
11、员工充电桩电费结算项目	运一公司	100	18.66
	运二公司		21.01
	运三公司		14.36
	运四公司		12.79
	磁浮公司		5.86
12、莲花路充电桩合作项目	广涟置业公司	50	32.03
13、车站屋顶安全结构检测项目	隧道设计院	15	12.74
14、东宝兴路光伏工程总承包项目	隧道设计院	120	109.95
合计		16133	10828.07

3、公司与关联法人检测认证公司发生的信息系统网络安全测评服务日常关联交易，2024 年度预计发生金额不超过 8 万元，2024 年实际发生金额（不含税）为 4.72 万元。

4、由于公司重大资产重组，公司以支付现金方式向维保公司购买其持有的地铁物业公司 51%股权，2024 年 8 月 21 日，地铁物业公司股权变更工商登记完成，成为公司的控股子公司。由此，地铁物业公司与上市公司关联人之间发生的相关交易事项构成关联交易。经公司第十一届董事会第十七次会议审议通过《关于公司新增关联交易暨 2024 年度日常关联交易调整的议案》，2024 年度新增地铁物业公司与维保公司等关联法人发生的日常关联交易 67 项，预计发生金额不超过 9515.50 万元。详见公司关于新增关联交易暨 2024 年度日常关联交易调整的公告（编号：临 2025-005）。自 2024 年 8 月 21 日地铁物业公司股权变更工商登记完成之日起至 2024 年末，前述关联交易实际发生金额（不含税）为 7331.66 万元。

公司控股子公司地铁物业公司 2024 年日常关联交易的执行情况见下表：

（单位：万元）

关联交易	关联方	2024 年 8 月 21 日至 2024 年 12 月 31 日（预计不超过）	2024 年 8 月 21 日至 2024 年 12 月 31 日实际发生额（不含税）
1、列车转向架及制动部件清洗项目	维保公司	6	4.48
2、展馆物业管理维护项目	维保公司	13	12.28
3、绿化租赁养护项目	维保公司	4.5	4.03
4、围墙及附属设施改造和食堂改造项目施工	维保公司	82	74.64
5、围墙及附属设施移位配套项目施工	维保公司	60	24.29
6、列车均衡修清洁项目	维保车辆分公司	370	343.59
7、列车季度清洁项目	维保车辆分公司	660	651.49
8、列车回库清洁项目	维保车辆分公司	720	535.67
9、列车检修库及平台清洁项目	维保车辆分公司	120	89.69
10、室内绿化维护项目	维保车辆分公司	12	10.52
11、列车单元制动机部件清洗项目	维保车辆分公司	13	8.60
12、列车车钩部件清洗项目	维保车辆分公司	7.5	2.71
13、列车架修部件清洁项目	维保车辆分公司	不发生金额	0
14、日常保洁项目	维保工务分公司	19	15.19

15、地铁线路区间人工保洁项目	维保工务分公司	886	753.45
16、花卉租赁养护与日常保洁项目	维保供电分公司	13	1.25
17、花卉租赁养护项目	维保通号分公司	3.5	2.42
18、轨道交通基地及控制中心物业管理项目	维保物资后勤分公司	1543	894.24
19、轨道交通基地、车站、主变区域绿化养护及办公区域绿化租摆项目	维保物资后勤分公司	53	38.92
20、轨道交通基地及控制中心日常保洁、垃圾清运、外墙清洗等项目	维保物资后勤分公司	988	763.88
21、轨道交通基地、控制中心及车辆除害项目	维保物资后勤分公司	45	32.75
22、轨道交通基地仓库物业管理项目	维保物资后勤分公司	55	34.59
23、青年公寓宿舍管理、设备维修及绿化保洁项目	维保物资后勤分公司	57	42.91
24、人员定点短驳接送项目	维保物资后勤分公司	43	32.15
25、轨道交通基地及控制中心中央空调风管、新风机管道清洗项目	维保物资后勤分公司	45	42.91
26、地铁车站中央空调风管清洗项目	维保物资后勤分公司	280	260.12
27、轨道交通基地及控制中心物业零星维修项目施工	维保物资后勤分公司	209	191.16
28、巨峰路主变路面开挖项目施工	维保物资后勤分公司	4	3.49
29、司机公寓及综合楼墙面地砖洁具整修项目施工	维保物资后勤分公司	32	28.53
30、川杨河、殷行基地食堂改造项目施工	维保物资后勤分公司	不发生金额	0
31、蒲汇塘基地食堂改造项目施工	维保物资后勤分公司	30	28.30
32、九亭、殷行及港城路基地食堂整修项目施工	维保物资后勤分公司	65	58.09
33、屋面、外墙整治项目施工	维保物资后勤分公司	24	21.81
34、房屋租赁项目	维保物资后勤分公司	6	5.66
35、花卉租赁养护项目	运一公司	5	3.46
36、上海轨道交通 11 号线设施设备综合维修保养项目	运二公司	582	435.86
37、日常保洁项目	运三公司	13	9.75
38、花卉租赁养护项目	运三公司	7	5.06
39、上海轨道交通 14 号线设施设备大综合维修保养项目	运四公司	774	583.92
40、列车辅逆箱、牵引箱维修项目部件清洗项目	地铁电科公司	100	94.34
41、日常保洁项目	地铁电科公司	4	3.12
42、物业日常及专项保洁项目	东方置业公司	223	168.09
43、地铁盾构九亭基地日常保洁项目	东方置业公司	6	4.31

44、申通物业管理中心保洁项目	东方置业公司	190	147.28
45、地铁便民服务设施保洁项目	地铁商贸公司	89	72.66
	资产公司		
46、日常保洁项目	申电通公司	2	0.94
47、上海轨道交通 5 号线车辆维保项目列车、库房及平台清洁项目	申电通公司	88	66.21
48、日常保洁项目	培训中心	90	67.86
49、花卉租赁养护项目	技术中心	3	1.70
50、日常保洁项目	运管中心	5	3.48
51、日常保洁及前台会务项目	建设集团	64	49.59
52、上海轨道交通新线开通涉及既有线路导向标识更新施工安装项目	建设集团（出资方）、运一公司、运二公司、运三公司、运四公司、磁浮公司	140	109.46
53、花卉租赁养护项目	咨询公司	1	0.66
54、日常保洁项目	咨询公司	4	2.41
55、日常保洁项目	审图公司	7	4.82
56、日常及开荒保洁、公用设施设备运行保障项目	市域铁路公司	15	11.30
57、机场联络线车站及列车车厢导向制作及维护项目	市域铁路公司	60	54.85
58、会务、保洁及绿植养护项目	监护公司	14	10.26
59、上海轨道交通 16 号线运维项目列车日常清洁项目	申通中车公司	80	53.71
60、列车及部件清洗项目	申通中车公司	18	16.98
61、列车架修项目整车和部件清洗项目	申通长客公司	113	53.49
62、北翟路基地 2 号线大修库、19 号楼清洁	申通长客公司	22	16.51
63、架大修人工委外项目	申通长客公司	96	90.54
64、日常保洁项目	申通阿尔斯通公司	49	36.64
65、绿化租赁养护项目	申通阿尔斯通公司	1	0.96
66、上海轨道交通 12 号线地铁列车运维项目列车清洁项目	申通阿尔斯通公司	174	131.78
67、实训基地车站日常保洁及折返列车保洁项目	申中安全工程技术公司	8	5.85
合计		9515.50	7331.66

公司及公司控股子公司、全资子公司 2024 年日常关联交易的具体情况，可参见公司 2024 年年度报告中的第六节/十二/（一）与日常经营相关的关联交易。

（三）2025 年日常关联交易的预计情况

1、2025 年度公司控股子公司申凯公司日常关联交易

上海申凯公共交通运营管理有限公司是公司的控股子公司，其主营业务系接受公共交通业主委托，为其提供公共交通相关运营与维护管理服务。2025 年，申凯公司拟发生的日常关联交易总金额预计不超过 12251 万元，具体见下表：

单位：万元

关联交易	关联方	2025年（预计不超过）
1、8号线三期运营与维护项目	申通地铁集团、八号线三期公司	11353
2、申嘉合资公司技术支持服务项目	申嘉合资公司	183
3、人员培训和技术支持服务项目	凯奥雷斯上海公司	10
4、培训服务项目	培训中心	30
5、办公房屋租赁和物业管理项目	投资公司	505
	东方置业公司	
6、派遣员工服务项目	地铁人力资源公司	15
7、浦江线场段工艺设备、清扫车等设施委外维护保养项目	申电通公司	32
8、运营成本分析咨询服务项目	隧道设计院	100
9、浦东国际机场捷运系统车辆专业抢险委托项目	维保车辆分公司	23
合计		12251

2、2025 年度公司全资子公司新能源公司日常关联交易

上海地铁新能源有限公司是公司的全资子公司。新能源公司主要从事轨道交通领域的分布式光伏发电及充电桩等相关业务。2025 年，新能源公司拟发生的关联交易总金额预计不超过 11085.50 万元。具体见下表：

单位：万元

关联交易	关联方	2025年（预计不超过）
1、屋顶租赁项目	申通地铁集团	100
	七号线公司	
	共和新路高架发展公司	
	浦东线公司	
	长宁线公司	
	杨浦线公司	
	十二号线公司	
	十四号线公司	
	申松线公司	
	二号线东延伸公司	
	五号线南延伸公司	

	申嘉线公司	
	明珠线公司	
	十三号线公司	
	十七号线公司	
	十五号线公司	
	磁浮公司	
	八号线三期公司	
	明珠线二期公司	
	建设集团	
2、售电项目	运一公司	5000
	运二公司	
	运三公司	
	运四公司	
	磁浮公司	
3、既有电站承包经营项目	申嘉线公司	250
	十二号线公司	
	十六号线公司	
4、并网柜维护服务项目	维保供电分公司	130
5、光伏工程总承包项目	隧道设计院	5000
6、办公地租赁及物业服务项目	投资公司	200
	东方置业公司	
7、充电桩租赁项目	维保公司	1.5
8、功率因数改造项目	磁浮公司	250
	维保供电分公司	
9、派遣员工服务项目	地铁人力资源公司	2
10、员工充电桩电费结算项目	运一公司	100
	运二公司	
	运三公司	
	运四公司	
	磁浮公司	
11、莲花路充电桩合作项目	广涟置业公司	2
12、车站屋顶安全结构检测项目	隧道设计院	50
合计		11085.50

3、2025 年度公司控股子公司地铁物业公司日常关联交易

地铁物业公司是公司的控股子公司，主要业务包括车站物业及列车环境管理及服务、车站设施设备综合一体化生产管理等。主要系为地铁线路配套的列车、基地、食堂、控制中心、隧道及车站空调风管等进行环境管理，以及为各地铁基地提供驻守、周期性维护和应急抢修等物业服务。2025 年，地铁物业公司拟发生的日常关联交易总金额预计不超过 22763.90 万元。具体见下表：

单位：万元

关联交易	关联方	2025年 (预计不超过)
1、列车转向架及制动部件清洗项目	维保公司	15
2、展馆物业管理维护项目	维保公司	90
3、绿化租赁养护项目	维保公司	15
4、围墙及附属设施移位配套项目施工	维保公司	172
5、列车均衡修清洁项目	维保车辆分公司	1000
6、列车回库清洁项目	维保车辆分公司	1325
7、列车检修库及平台清洁项目	维保车辆分公司	295
8、室内绿化维护项目	维保车辆分公司	30
9、列车单元制动机部件清洗项目	维保车辆分公司	17
10、列车车钩部件清洗项目	维保车辆分公司	6
11、列车架修部件清洁项目	维保车辆分公司	265
12、日常保洁项目	维保工务分公司	45
13、地铁线路区间人工保洁项目	维保工务分公司	1400
14、花卉租赁养护与日常保洁项目	维保供电分公司	33
15、花卉租赁养护项目	维保通号分公司	10
16、通号机房深度清洁维护项目	维保通号分公司	40
17、轨道交通基地及控制中心物业管理项目	维保物资后勤分公司	3700
18、轨道交通基地、车站、主变区域绿化养护及办公区域绿化租摆项目	维保物资后勤分公司	135
19、轨道交通基地及控制中心日常保洁、垃圾清运、外墙清洗、水箱清洗等项目	维保物资后勤分公司	2160
20、轨道交通基地、控制中心及车辆除害项目	维保物资后勤分公司	110
21、轨道交通基地仓库物业管理项目	维保物资后勤分公司	115
22、青年公寓宿舍管理、设备维修及绿化保洁项目	维保物资后勤分公司	140
23、人员定点短驳接送项目	维保物资后勤分公司	145
24、轨道交通基地及控制中心中央空调风管、新风机管道清洗项目	维保物资后勤分公司	62
25、地铁车站中央空调风管清洗项目	维保物资后勤分公司	1160
26、轨道交通基地及控制中心物业零星维修项目施工	维保物资后勤分公司	320
27、轨道交通基地及控制中心排烟天窗维修项目	维保物资后勤分公司	85
28、土建零星专项项目	维保物资后勤分公司	350
29、集水井清淤项目	维保物资后勤分公司	23
30、轨道交通基地及控制中心消防设施设备、通风系统维护保养项目	维保物资后勤分公司	200
31、轨道交通基地报警系统、空调系统、机电设备维护保养及维修项目	维保物资后勤分公司	240
32、房屋租赁及物业管理项目	维保物资后勤分公司	44
33、花卉租赁养护项目	运一公司	12
34、轨道交通线路设施设备综合维修保养项目	运二公司	4800

	运四公司	
35、列车部件清洗项目	地铁电科公司	195
36、日常保洁项目	地铁电科公司	15
37、软件支持项目	地铁电科公司	80
38、战略合作协议	地铁电科公司	框架协议
39、物业日常及专项保洁项目	东方置业公司	650
40、地铁盾构九亭基地日常保洁项目	东方置业公司	10
41、申通物业管理中心保洁项目	东方置业公司	450
42、物业服务项目	资产公司	50
43、物业服务项目	贡惠公司	0.5
44、日常保洁项目	申电通公司	4.5
45、上海轨道交通5号线车辆维保项目列车、库房及平台清洁项目	申电通公司	220
46、日常保洁项目	培训中心	230
47、花卉租赁养护项目	技术中心	6
48、日常保洁项目	运管中心	9
49、运营性车票清洗配送项目	运管中心	165
50、日常保洁及前台会务项目	建设集团	170
51、上海轨道交通新线开通涉及既有线路导向标识更新施工安装项目	建设集团（出资方）、 运一公司、运二公司、 运三公司、运四公司、 磁浮公司	143
52、花卉租赁养护项目	建设集团	10
53、花卉租赁养护项目	咨询公司	2.7
54、日常保洁项目	咨询公司	10
55、日常保洁项目	审图公司	18
56、物业服务项目	市域铁路公司	50
57、机场联络线车站及列车车厢导向制作及维护项目	市域铁路公司	70
58、机场联络线列车保洁项目	市域铁路公司	270
59、会务、保洁及绿植养护项目	监护公司	58.2
60、上海轨道交通16号线运维项目列车日常清洁项目	申通中车公司	125
61、列车及部件清洗项目	申通中车公司	145
62、日常保洁项目	申通中车公司	115
63、列车架大修项目整车和部件清洗项目	申通长客公司	250
64、北翟路基地2号线大修库、19号楼清洁项目	申通长客公司	63
65、架大修人工委外项目	申通长客公司	100
66、日常保洁项目	申通阿尔斯通公司	70
67、上海轨道交通12号线地铁列车运维项目列车清洁项目	申通阿尔斯通公司	430
68、实训基地车站日常保洁及折返列车保洁项目	申中安全工程技术公司	20
合计		22763.90

4、2025 年度公司全资子公司融资租赁公司日常关联交易

融资租赁公司是公司的全资子公司，2025 年，融资租赁公司拟向上海申岑机械设备租赁中心（有限合伙）以不超 2.10 亿元（以最终实际投放为准）购买 9 台盾构设备，待获取设备所有权后，融资租赁公司拟作为出租人以其取得所有权的盾构设备与承租人上海地铁盾构设备工程有限公司开展设备租赁业务（经营性租赁模式）。

申岑机械为上市公司关联法人资产公司间接控制的有限合伙企业，根据《上海证券交易所股票上市规则》的规定，申岑机械为公司关联方，本次融资租赁公司向申岑机械购买盾构设备构成关联交易。

地铁盾构公司为上市公司关联法人资产公司持股 40%的子公司。根据《上海证券交易所股票上市规则》等相关规定，地铁盾构公司作为可能导致上市公司利益对其倾斜的法人（或其他组织），公司将地铁盾构公司作为公司的关联法人。因此，本次融资租赁公司与地铁盾构公司开展设备租赁业务构成关联交易。

该关联交易具体内容和定价依据详见本公告“三、关联交易的主要内容和定价依据”中“（四）2025 年度公司全资子公司融资租赁公司日常关联交易”。

5、2025 年度地铁电科公司日常关联交易

地铁电科公司目前主要从事城市轨道交通电控装备维修及城市轨道综合智能信息化服务。2025 年，地铁电科公司拟发生的日常关联交易总金额预计不超过 6886 万元，具体见下表：

单位：万元

关联交易	关联方	2025年 (预计不超过)
1、轨道交通PAPIS音视频统一信息服务系统维修项目	维保通号分公司	118
2、轨道交通车站出入口及通道LED设备维修项目	维保通号分公司	100
3、轨道交通乘客信息系统维修项目	维保通号分公司	113
4、轨道交通公务软交换、专用软交换设备维修及技术服务项目	维保通号分公司	87

5、上海轨道交通11号线PIS双语显示优化项目	维保通号分公司	90
6、通号板卡维修项目	维保通号分公司	60
7、地铁列车LCD（多媒体显示屏）显示屏维修项目	维保车辆分公司	182
8、地铁电子控制部件维修项目	维保车辆分公司	200
9、梅陇基地场地租赁、物业管理及供水项目	维保物资后勤分公司	180
10、车辆租赁项目	维保物资后勤分公司	7
11、上海轨道交通门禁系统更新改造工程设备采购项目	申通地铁集团、浦东线公司、二号线东延伸公司、杨浦线公司、长宁线公司	885
12、上海轨道交通18号线二期工程门禁系统设备采购项目	建设集团	182
13、梅陇基地场地供电项目	运一公司	15
14、地铁列车LCD显示屏维修项目	资产公司	12
15、办公房屋租赁及物业服务项目	投资公司	160
	东方置业公司	
16、18号线二期内容审计项目	检测认证公司	135
17、车辆部件检测项目	检测认证公司	25
18、上海轨道交通05C01型列车辅逆箱维修项目	申电通公司	163
19、上海轨道交通01A04型列车牵引、辅逆、列控维修项目	申通中车公司	200
20、上海轨道交通04A01型列车牵引、辅逆、列控维修项目	申通中车公司	335
21、上海轨道交通11A01型列车（20列）牵引、辅逆维修项目	申通中车公司	365
22、上海轨道交通11A01型列车（6列）牵引、辅逆维修项目	申通中车公司	65
23、上海轨道交通16A02型列车牵引、辅逆维修项目	申通中车公司	220
24、上海轨道交通11A01型列车车载视频监控系统改造项目	申通中车公司	310
25、上海轨道交通09A01型列车CCTV改造项目	申通阿尔斯通公司	17
26、上海轨道交通02A03型列车视频监控改造项目	申通长客公司	40

27、上海轨道交通03A02、04A02型列车牵引、辅逆、列控维修项目	申通长客公司	230
28、上海轨道交通01A03型列车牵引系统、辅逆供电系统、列车控制系统维修项目	可能的关联法人	215
29、上海轨道交通01A07型列车牵引系统、辅逆供电系统、列车控制系统维修项目	可能的关联法人	365
30、上海轨道交通02A03型列车牵引系统、辅逆供电系统、列车控制系统维修项目	可能的关联法人	510
31、上海轨道交通02A04型列车牵引系统、辅逆供电系统、列车控制系统维修项目	可能的关联法人	240
32、上海轨道交通10A01型列车牵引系统、辅逆供电系统、列车控制系统维修项目	可能的关联法人	850
33、上海轨道交通10A02型列车牵引系统、辅逆供电系统、列车控制系统维修项目。	可能的关联法人	210
合计		6886

6、2025 年度公司本部日常关联交易

2025 年公司委托地铁人力资源公司提供劳务派遣服务并签署相关合同。

2025 年该关联交易预计金额不超过 1 万元。

综合以上六部分，公司 2025 年度与关联方开展的日常关联交易总金额不超过约 77103 万元。授权公司、申凯公司、新能源公司、地铁物业公司、融资租赁公司与地铁电科公司签订与关联交易相关的合同。

二、关联人介绍和关联关系

（一）关联人的基本情况及关联关系

1、申通地铁集团：公司的控股股东

公司名称：上海申通地铁集团有限公司

注册地址：上海市衡山路 12 号商务楼 3 楼

企业类型：有限责任公司(国有控股)

法定代表人：毕湘利

注册资本：36165727.95 万人民币

经营范围：实业投资，轨道交通建设管理及综合开发经营，轨道交通设施设备的维护、保养、经营，利用自有媒体发布广告。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

2、建设集团：公司控股股东的全资子公司

公司名称：上海申通地铁建设集团有限公司

注册地址：上海市静安区恒通路 236 号 2201 室

企业类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

法定代表人：仇兆明

注册资本：100000 万人民币

经营范围：一般项目：负责上海城市轨道交通工程项目的投资建设、经营管理，以及上海轨道交通线路和场站周边土地的综合开发；轨道交通设施设备的购置、维修养护、经营、设计咨询；轨道交通工程机械及部件销售；轨道交通专用设备、关键系统及部件销售；轨道交通运营管理系统开发；广告发布（非广播电台、电视台、报刊出版单位）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动） 许可项目：各类工程建设活动。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

3、运一公司：公司控股股东的全资子公司

公司名称：上海地铁第一运营有限公司

注册地址：上海市新闻路 249 号 311 室

企业类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人：管国良

注册资本：1500 万人民币

经营范围：城市轨道交通营运、客运交通服务及轨道交通设备修理及安装、轨道交通相关的技术服务、技术咨询、工程抢险。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

4、运二公司：公司控股股东的全资子公司

公司名称：上海地铁第二运营有限公司

注册地址：上海市嘉定区永靖路 1288 号 3 幢 2201 室

企业类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人：刘钧

注册资本：1500 万人民币

经营范围：城市轨道交通营运、客运交通服务及轨道交通设备修理、安装、工程抢险等相关业务。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

5、运三公司：公司控股股东的全资子公司

公司名称：上海地铁第三运营有限公司

注册地址：上海市新闸路 249 号 309 室

企业类型：有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

法定代表人：朱利敏

注册资本：1500 万人民币

经营范围：城市轨道交通营运、客运交通服务及轨道交通设备修理及安装等相关的业务。【企业经营涉及行政许可的，凭许可证件经营】

6、运四公司：公司控股股东的全资子公司

公司名称：上海地铁第四运营有限公司

注册地址：上海市恒通路 236 号 2101-2106 室

企业类型：有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

法定代表人：周亮

注册资本：1500 万人民币

经营范围：城市轨道交通营运，客运交通服务，轨道交通设备修理及安装等相关的业务。【企业经营涉及行政许可的，凭许可证件经营】

7、磁浮公司：公司控股股东的全资子公司

公司名称：上海磁浮交通发展有限公司

注册地址：上海市浦东新区龙阳路 2100 号

企业类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

法定代表人：盛雄伟

注册资本：450000 万人民币

经营范围：上海磁悬浮交通线项目的投资、经营和管理，以及沿线路、站区的综合开发，设计制作各类广告，利用自有媒体发布广告，城市轨道交通营运，客运交通服务，轨道交通设备的修理、安装，机车车辆、机电设备的维修保养，国内贸易（除专项规定），轨道交通科技领域内的技术咨询，旅游咨询（不得从事旅行社业务），旅游纪念品的销售，房地产开发，自有房屋租赁，物业管理，停车场业务经营。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

8、市域铁路公司：公司控股股东的全资子公司

公司名称：上海市域铁路运营有限公司

注册地址：上海市静安区恒通路 236 号 1605 室

企业类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人：徐敢锋

注册资本：2000 万人民币

经营范围：许可项目：特种设备安装改造修理；建设工程施工；城市公共交通；铁路机车车辆维修；公共铁路运输；城市配送运输服务（不含危险货物）。

（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：铁路运输辅助活动；旅客票务代理；运输设备租赁服务；机械设备租赁；租赁服务（不含许可类租赁服务）；信息系统运行维护服务；电子、机械设备维护（不含特种设备）；特种设备出租；交通设施维修；通用设备修理；专用设备修理；通信传输设备专业修理；通信交换设备专业修理；信息技术咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程管理服务；票务代理服务；通讯设备修理；金属制品修理；轨道交通运营管理系统开发；停车场服务；餐饮管理；广告设计、代理；广告发布；广告制作；安全咨询服务；物业管理；特种作业人员安全技术培训。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

9、维保公司：公司控股股东的全资子公司

公司名称：上海地铁维护保障有限公司

注册地址：上海市徐汇区建国西路 253 号 B1 首层 6 号 1089 室

企业类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人：张郁

注册资本：5000 万人民币

经营范围：轨道交通设施设备的运行组织管理，轨道交通设备设施（除特种设备）安装调试、保养维护维修和改造服务，轨道交通设施设备的综合监控、监测、监护服务和工程施工管理服务，轨道交通设施设备信息化、自动化的高新技术开发和经营，专用设施设备（除特种设备）的检测、租赁和相关技术服务，轨道交通设施设备相关的物业管理服务以及维修材料的供应，轨道交通相关的技术服务、技术咨询、投资业务。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

10、维保车辆分公司：公司控股股东的全资子公司的分公司

公司名称：上海地铁维护保障有限公司车辆分公司

注册地址：上海市徐汇区建国西路 253 号 B1 首层 6 号 1094 室

企业类型：有限责任公司分公司（非自然人投资或控股的法人独资）

负责人：印祯民

经营范围：轨道交通设施设备的运行组织管理，轨道交通车辆、专用装备（除特种设备）安装调试、保养维护维修和改造服务，轨道交通设施设备的综合监控、监测、监护服务和工程施工管理服务，轨道交通设施设备信息化、自动化的高新技术开发和经营，专用设施设备（除特种设备）的检测、租赁服务，机电产品及零部件的销售，轨道交通相关的技术服务、技术咨询。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

11、维保通号分公司：公司控股股东的全资子公司的分公司

公司名称：上海地铁维护保障有限公司通号分公司

注册地址：上海市徐汇区建国西路 253 号 B1 首层 6 号 1096 室

企业类型：有限责任公司分公司（非自然人投资或控股的法人独资）

负责人：王历珩

经营范围：轨道交通设施设备的运行组织管理，轨道交通通信、信号、信息、监控系统设施设备、专用装备安装调试、保养维护维修和改造服务，轨道交通设施设备的综合监控、监测、监护服务和工程施工管理服务，轨道交通设施设备信息化、自动化的高新技术开发和经营，专用设施设备的检测、租赁服务，机电产品及零部件的销售，轨道交通相关的技术服务、技术咨询。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

12、维保供电分公司：公司控股股东的全资子公司的分公司

公司名称：上海地铁维护保障有限公司供电分公司

注册地址：上海市徐汇区建国西路 253 号 B1 首层 6 号 1095 室

企业类型：有限责任公司分公司（非自然人投资或控股的法人独资）

负责人：郭德龙

经营范围：轨道交通设施设备的运行组织管理，轨道交通供电系统设施设备、专用装备（除特种设备）安装调试、保养维护维修和改造服务，轨道交通设施设备的综合监控、监测服务和工程施工管理服务，轨道交通设施设备信息化、自动化的高新技术开发和经营，专用设施设备（除特种设备）的检测、租赁服务，机电产品及零部件的销售，轨道交通相关的技术服务、技术咨询。（涉及行政许可的，凭许可证经营）

13、维保工务分公司：公司控股股东的全资子公司的分公司

公司名称：上海地铁维护保障有限公司工务分公司

注册地址：上海市徐汇区建国西路 253 号 B1 首层 6 号 1097 室

企业类型：有限责任公司分公司（非自然人投资或控股的法人独资）

负责人：瞿锋

经营范围：轨道交通设施设备的运行组织管理，轨道交通轨道、站桥隧土建结构设施、专用设备（除特种设备）安装调试、保养维护维修和改造服务，轨道交通设施设备及安全保护区的综合监控、监测、监护服务和工程施工管理服务，轨道交通设施设备信息化、自动化的高新技术开发和经营，专用设施设备（除特种设备）的检测、租赁服务，机电产品及零部件的销售，轨道交通相

关的技术服务、技术咨询。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

14、维保物资后勤分公司：公司控股股东的全资子公司的分公司

公司名称：上海地铁维护保障有限公司物资和后勤分公司

注册地址：上海市徐汇区建国西路 253 号 B1 首层 6 号 1098 室

企业类型：有限责任公司分公司（非自然人投资或控股的法人独资）

负责人：周乐

经营范围：轨道交通设施设备的运行组织管理，轨道交通相关的物业管理、物流管理以及绿化、保洁，轨道交通运营生产物资及机电产品的销售，轨道交通设施设备、专用装备（除特种设备）安装调试、保养维护维修和改造服务，轨道交通设施设备的综合监控、监测、监护服务和工程施工管理服务，轨道交通设施设备信息化、自动化的高新技术开发和经营，专用设施设备（除特种设备）、房屋、场地的检测、租赁服务，轨道交通相关的技术服务、技术咨询。

【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

15、运管中心：公司控股股东的分公司

公司名称：上海申通地铁集团有限公司运营管理中心

注册地址：恒通路 236 号 24、25、26 层

企业类型：有限责任公司分公司(国有控股)

负责人：殷峻

经营范围：轨道交通运营综合管理，技术咨询、技术服务、技术培训，轨道交通票务设施设备安装、维护、开发，轨道交通隧桥监护、监测。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

16、技术中心：公司控股股东的分公司

公司名称：上海申通地铁集团有限公司技术中心

注册地址：上海市新闻路 249 号 3 号楼 5 楼 501 室

企业类型：有限责任公司分公司(国有控股)

负责人：刘加华

经营范围：轨道交通建设管理相关的科研项目研发及技术服务。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

17、培训中心：公司控股股东的分公司

公司名称：上海申通地铁集团有限公司轨道交通培训中心

注册地址：上海市闵行区顾戴路 751 号七楼

企业类型：有限责任公司分公司(国有控股)

负责人：叶华平

经营范围：实业投资，轨道交通建设管理及综合开发经营，会务服务，礼仪服务，系统内职工培训。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

18、隧道设计院：公司控股股东的全资子公司

公司名称：上海市隧道工程轨道交通设计研究院

注册地址：上海市徐汇区中山西路 1999 号

企业类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

法定代表人：施政

注册资本：11000 万人民币

经营范围：许可项目：建设工程施工；建设工程勘察；建设工程设计；建筑智能化系统设计；建设工程监理；建设工程质量检测；住宅室内装饰装修；国土空间规划编制。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；工程管理服务；对外承包工程；安全技术防范系统设计施工服务；园林绿化工程施工；基础地质勘查；地质勘查技术服务；消防技术服务；信息技术咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程造价咨询业务；广告制作；广告设计、代理；广告发布；图文设计制作；软件开发；专业设计服务；软件销售；计算机软硬件及辅助设备零售；计算机软硬件及辅助设备批发；电子产品销售；

信息系统集成服务；信息系统运行维护服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

19、咨询公司：公司控股股东的控股子公司（间接控股 100%）

公司名称：上海申通轨道交通研究咨询有限公司

注册地址：上海市崇明区城桥镇东门路 101 号

企业类型：其他有限责任公司

法定代表人：洪翔

注册资本：1500 万人民币

经营范围：一般项目：轨道交通研究咨询，轨道交通运营管理服务，工程管理服务，企业管理咨询，软件开发，计算机软硬件的销售，信息技术领域的技术开发、技术转让、技术咨询和技术服务，招投标代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程设计；工程造价咨询业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

20、审图公司：公司控股股东的控股孙公司（间接控股 100%）

公司名称：上海申通轨道交通工程审图有限公司

注册地址：上海市崇明区三星镇宏海公路 4588 号 11 号楼 337 室（上海三星经济小区）

企业类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人：徐子林

注册资本：300 万人民币

经营范围：建设工程审图。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

21、资产公司：公司控股股东的全资子公司

公司名称：上海申通地铁资产经营管理有限公司

注册地址：上海市徐汇区沪闵路 8075 号 2 层、3 层东侧

企业类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

法定代表人：张建斌

注册资本：146000 万人民币

经营范围：实业投资，资产经营及管理，房地产开发、经营、咨询，轨道交通工程设备、通信设施租赁，物业管理，停车收费，地铁卡的制作、发行与销售，经济及商务信息服务，营销策划，企业管理，会展服务，建筑装潢，通信及计算机领域的技术开发、技术服务、产品销售、系统集成及维护，设计、制作、代理、发布各类广告，从事货物进出口及技术进出口业务，国内贸易，交通行业投资，轨道交通科技领域内的技术服务、技术咨询。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

22、投资公司：公司控股股东的全资孙公司

公司名称：上海地铁资产投资管理有限公司

注册地址：上海市徐汇区中山西路 2020 号 501、502、503、504 室

企业类型：其他有限责任公司

法定代表人：庄巍

注册资本：12571 万人民币

经营范围：许可项目：房地产开发经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：投资管理；非居住房地产租赁；房地产咨询；物业管理；停车场服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；市场营销策划；企业管理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

23、东方置业公司：公司控股股东的全资孙公司

公司名称：上海地铁东方置业发展有限公司

注册地址：上海市徐汇区沪闵路 8075 号 423、425、427、432、434、436、404B、414、721A 室

企业类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

法定代表人：施卿

注册资本：1500 万人民币

经营范围：一般项目：物业管理；房地产咨询；房地产经纪；日用百货销售；建筑装饰材料销售；礼品花卉销售；停车场服务；非居住房地产租赁；企业管理咨询；会议及展览服务；专业保洁、清洗、消毒服务；城市绿化管理；园林绿化工程施工；人工智能行业应用系统集成服务；广告设计、代理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：第一类增值电信业务；房地产开发经营；餐饮服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

24、贡惠公司：公司控股股东的全资孙公司

公司名称：上海贡惠商务信息咨询有限公司

注册地址：上海市徐汇区古宜路 99 弄 12 号 1 层 105 室

企业类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

法定代表人：陈荣

注册资本：30 万人民币

经营范围：轨道交通领域内的技术开发、技术咨询、技术服务、技术转让，法律咨询、商务咨询，经济信息咨询，企业管理咨询（以上咨询除经纪），会展会务服务，展览展示服务，婚庆礼仪服务，仓储服务（除危险品），设计、制作各类广告，电脑图文设计、制作，物业管理，建筑装饰装修建设工程设计与施工。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

25、盾构公司：公司控股股东的全资子公司持股 40%的子公司

公司名称：上海地铁盾构设备工程有限公司

注册地址：中国（上海）自由贸易试验区乳山路 227 号 3 楼 D-48 室

企业类型：其他有限责任公司

法定代表人：张恒

注册资本：16000 万人民币

经营范围：盾构隧道施工，盾构及相关设备的技术开发，盾构设备及附件的销售、安装、调试、维修、技术咨询、培训，与盾构施工相关的地基加固、地下结构防水、防腐蚀及工程测量，自有设备租赁。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

26、申岑机械：公司控股股东的全资子公司间接控制的有限合伙企业

公司名称：上海申岑机械设备租赁中心（有限合伙）

主要经营场所：上海市青浦区金泽镇西岑街 349 号 3 幢 3 层 Q 区 301 室

企业类型：有限合伙企业

执行事务合伙人：上海申组企业管理有限公司

出资额：18100 万人民币

经营范围：机械设备、机电设备、盾构设备的租赁，商务咨询，财务咨询，盾构设备、机电设备、机械设备的安装、调试、维修、保养，盾构科技、机电科技专业技术领域内的技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务，销售盾构设备、机电设备、机械设备及配件、化工原料及产品（除危险化学品、烟花爆竹、监控化学品、民用爆炸物品、易制毒化学品）、金属材料、建筑材料、电线电缆，货物或技术进出口（国家禁止或涉及行政审批的货物和技术进出口除外）。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

27、监护公司：公司控股股东的全资子公司

公司名称：上海地铁监护管理有限公司

注册地址：上海市徐汇区凯旋路 2086 号 1 幢 520 室

企业类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

法定代表人：李家平

注册资本：100 万人民币

经营范围：轨道交通相关的技术开发、技术服务、技术咨询、工程咨询，轨道交通设施设备安装、调试、维修、维护、监测、监护和施工管理服务，轨道交通结构病害的注浆、补强等整治施工。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

28、检测认证公司：公司控股股东的全资子公司

公司名称：上海申通轨道交通检测认证有限公司

注册地址：上海轨道交通二号线龙阳路试验基地 2-01 室

企业类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

法定代表人：王大庆

注册资本：1000 万人民币

经营范围：许可项目：检验检测服务；出版物零售；出版物互联网销售；认证服务；安全评价业务；建设工程质量检测。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

29、地铁人力资源公司：公司控股股东控制下的子公司的全资子公司

公司名称：上海地铁运营人力资源服务有限公司

注册地址：上海市静安区恒通路 360 号 A2603 室

企业类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人：季豪

注册资本：200 万人民币

经营范围：劳务派遣，人才咨询，人才中介（人才推荐，人才招聘，人才供求信息的收集、整理、储存、发布和咨询服务），人力资源外包服务，企业管理咨询，物业管理，保洁服务，会务服务，因私出入境中介服务。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

30、七号线公司：公司控股股东持股 97.19%的子公司

公司名称：上海轨道交通七号线发展有限公司

注册地址：上海市黄浦区中山南路 28 号 32 楼 C 座

企业类型：其他有限责任公司

法定代表人：盛应平

注册资本：621923.37 万人民币

经营范围：上海轨道交通七号线工程项目的投资、建设、经营和管理以及沿线、站区的物业综合开发。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

31、八号线三期公司：公司控股股东持股 82.24%的子公司

公司名称：上海轨道交通八号线三期发展有限公司

注册地址：上海市徐汇区古宜路 99 弄 12 号 1 层 112 室

企业类型：有限责任公司(国有控股)

法定代表人：王庆国

注册资本：151682.47 万人民币

经营范围：上海轨道交通八号线三期项目投资建设、经营和管理，沿线站区的综合开发，机电设备的维修保养及技术咨询、服务，物业管理，停车场经营管理，经济信息咨询，利用自有媒体发布各类广告（增值电信业务除外），设计、制作各类广告。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

32、共和新路高架发展公司：公司控股股东持股 87.91%的子公司

公司名称：上海共和新路高架发展有限公司

注册地址：上海市徐汇区石龙路 588 号 1 号楼 209 室

企业类型：其他有限责任公司

法定代表人：李浔

注册资本：643042.3863 万人民币

经营范围：上海市共和新路高架工程项目的建设、经营和管理；以及沿线路、站区的综合开发，机车车辆、机电设备的维修、保养，利用自有媒体发布广告，设计、制作各类广告。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

33、浦东线公司：公司控股股东的全资子公司

公司名称：上海轨道交通浦东线发展有限公司

注册地址：上海市浦东新区龙阳路 1990 号 2 楼

企业类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

法定代表人：李亚宁

注册资本：1115520 万人民币

经营范围：轨道交通浦东线（L4）项目的投资建设、运营和经营管理，以及沿线路、站区的综合开发，机电设备的维修保养和技术咨询服务，广告设计、制作、利用自有媒体发布。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

34、长宁线公司：公司控股股东的全资子公司

公司名称：上海轨道交通长宁线发展有限公司

注册地址：上海市长宁区天山路 310 号 1301-B 室

企业类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

法定代表人：朱科峰

注册资本：521431 万人民币

经营范围：上海轨道交通长宁线工程项目的投资、经营和管理，以及沿线、站区的综合开发；利用自有媒体发布广告，设计、制作各类广告。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

35、杨浦线公司：公司控股股东的全资子公司

公司名称：上海轨道交通杨浦线发展有限公司

注册地址：上海市静安区恒通路 222 号 9-10 楼

企业类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

法定代表人：李文勇

注册资本：1801724.8236 万人民币

经营范围：轨道交通杨浦线项目的投资、建设、经营和管理，以及沿线路站区的综合开发，利用自有媒体发布广告，设计、制作各类广告。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

36、十二号线公司：公司控股股东的全资子公司

公司名称：上海轨道交通十二号线发展有限公司

注册地址：上海市徐汇区衡山路 12 号商务楼 203—205 室

企业类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

法定代表人：李文勇

注册资本：1392773 万人民币

经营范围：轨道交通十二号线项目投资建设、经营和管理，沿线站区的综合开发，机电设备的维修保养及技术咨询、服务，物业管理，停车收费，经济信息咨询，利用自有媒体发布广告，设计、制作各类广告。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

37、十三号线公司：公司控股股东持股 86.34%的子公司

公司名称：上海轨道交通十三号线发展有限公司

注册地址：上海市徐汇区沪闵路 8075 号 309、310 室

企业类型：其他有限责任公司

法定代表人：盛应平

注册资本：1025200 万人民币

经营范围：轨道交通十三号线项目投资建设、经营和管理，沿线站区的综合开发，机电设备的维修保养及技术咨询、技术服务，物业管理，停车收费，经济信息咨询，利用自有媒体发布广告，设计、制作各类广告。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

38、十四号线公司：公司控股股东持股 48.75%的子公司

公司名称：上海轨道交通十四号线发展有限公司

注册地址：上海市徐汇区古宜路 99 弄 12 号 1 层 111 室

企业类型：有限责任公司(国有控股)

法定代表人：吉茂杰

注册资本：931354.3 万人民币

经营范围：上海轨道交通十四号线项目投资建设、经营和管理，沿线站区

的综合开发，机电设备的维修保养及技术咨询、服务，物业管理，停车场经营管理，经济信息咨询，利用自有媒体发布各类广告（增值电信业务除外），设计、制作各类广告。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

39、十五号线公司：公司控股股东持股 60.12%的子公司

公司名称：上海轨道交通十五号线发展有限公司

注册地址：上海市徐汇区华济路 28 弄 4 号 4 层 401 室

企业类型：有限责任公司(国有控股)

法定代表人：仇兆明

注册资本：677003 万人民币

经营范围：上海轨道交通十五号线项目投资建设、经营和管理，沿线站区的综合开发，机电设备的维修保养及技术咨询、服务，物业管理，停车场经营管理，经济信息咨询，利用自有媒体发布各类广告（增值电信业务除外），设计、制作各类广告。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

40、十六号线公司：公司控股股东持股 51.50%的子公司

公司名称：上海轨道交通十六号线发展有限公司

注册地址：上海市浦东新区惠南镇城南路 1366 号 A2 幢

企业类型：其他有限责任公司

法定代表人：王庆国

注册资本：675300 万人民币

经营范围：上海轨道交通十六号线项目投资建设、经营和管理，沿线站区的综合开发，利用自有媒体发布广告，设计、制作各类广告，机电设备的维修保养及技术咨询、服务，物业管理，停车收费，经济信息咨询（除经纪）。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

41、十七号线公司：公司控股股东持股 69.27%的子公司

公司名称：上海轨道交通十七号线发展有限公司

注册地址：青浦区公园路 99 号 7 楼 711 室

企业类型：其他有限责任公司

法定代表人：吉茂杰

注册资本：663900 万人民币

经营范围：轨道交通十七号线项目投资建设、经营管理，沿线站区的综合开发，机电设备的维修保养及技术咨询服务，物业管理，停车场经营管理，商务信息咨询，利用自有媒体发布广告，设计、制作各类广告。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

42、申嘉线公司：公司控股股东持股 80.85%的子公司

公司名称：上海轨道交通申嘉线发展有限公司

注册地址：嘉定区嘉定镇南大街 272 号

企业类型：有限责任公司(国有控股)

法定代表人：史正洪

注册资本：2095692.98 万人民币

经营范围：轨道交通申嘉线项目的投资、建设、经营和管理，以及沿线路、站区的综合开发，利用自有媒体发布广告，设计、制作各类广告。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

43、申松线公司：公司控股股东持股 81.30%的子公司

公司名称：上海轨道交通申松线发展有限公司

注册地址：上海市松江区荣乐东路 111 号建设大厦

企业类型：其他有限责任公司

法定代表人：盛应平

注册资本：2279449.8984 万人民币

经营范围：轨道交通申松线项目的投资、建设、经营和管理，以及沿线路、站区的综合开发，利用自有媒体发布广告，设计、制作各类广告。【企业经营涉及行政许可的，凭许可证件经营】

44、二号线东延伸公司：公司控股股东持股 74.73%的子公司

公司名称：上海轨道交通二号线东延伸发展有限公司

注册地址：浦东新区龙阳路 1990 号 2G

企业类型：有限责任公司(国有控股)

法定代表人：仇兆明

注册资本：847350 万人民币

经营范围：轨道交通二号线东延伸项目建设、经营和管理，沿线站区的综合开发，机电设备维修、保养及技术咨询服务，物业管理，停车收费，商务咨询（除经纪），国内贸易，广告设计、制作，利用自有媒体发布。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

45、五号线南延伸公司：公司控股股东持股 56.93%的子公司

公司名称：上海轨道交通五号线南延伸发展有限公司

注册地址：上海市奉贤区环城西路 3111 弄 555 号 3 幢-333

企业类型：有限责任公司(国有控股)

法定代表人：盛应平

注册资本：392400 万人民币

经营范围：上海轨道交通五号线南延伸项目投资建设、经营和管理，沿线站区的综合开发，机电设备的维修保养及技术咨询、服务，物业管理，停车场经营管理，经济信息咨询，利用自有媒体发布广告，设计、制作各类广告。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

46、明珠线公司：控股股东持股 68.6%的子公司

公司名称：上海轨道交通明珠线发展有限公司

注册地址：上海市徐汇区石龙路 588 号 1 号楼 211 室

企业类型：其他有限责任公司

法定代表人：李浔

注册资本：393996.11 万人民币

经营范围：上海城市轻轨明珠线的投资建设、经营和管理，以及沿线路、站区的综合开发，机车车辆、机电设备的维修保养，商业贸易（除专项规定外）、

技术咨询服务，利用自有媒体发布广告，设计、制作各类广告。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

47、明珠线二期公司：公司控股股东持股 89.31%的子公司

公司名称：上海轨道交通明珠线（二期）发展有限公司

注册地址：上海市黄浦区西藏中路 336 号华旭国际大厦 1806-18 室

企业类型：其他有限责任公司

法定代表人：李浔

注册资本：1274220 万人民币

经营范围：上海轨道交通明珠线二期项目的投资建设、经营和管理，以及沿线路、站区的综合开发，机车车辆、机电设备的维修保养，技术咨询服务及利用自有媒体发布广告，设计、制作各类广告。【经营项目涉及行政许可的，凭许可证件经营】

48、广涟置业公司：公司控股股东的控股曾孙公司（间接控股 100%）

公司名称：上海广涟置业有限公司

注册地址：上海市闵行区虹梅南路 1755 号 XA1085 室

企业类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人：叶旭峰

注册资本：70000 万人民币

经营范围：房地产开发经营，市政公用建设工程施工，建筑装饰装修建设工程设计施工一体化，园林绿化工程，物业服务，停车服务，设计、制作、代理、发布各类广告，企业管理咨询，市场营销策划，会务服务，展览展示服务，建筑装饰材料、五金交电、日用百货、机械设备、电子产品的销售，自有设备租赁，汽车租赁，电子商务（不得从事增值电信、金融业务）。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

49、申通中车公司：公司控股股东持股 40%的子公司

公司名称：上海中车申通轨道交通车辆有限公司

注册地址：上海市嘉定区菊园新区树屏路 588 弄 41 号 1001 室

企业类型：其他有限责任公司

法定代表人：陈成

注册资本：3750 万人民币

经营范围：一般项目：机动车修理和维护；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；轨道交通专用设备、关键系统及部件销售；轨道交通工程机械及部件销售；运输设备租赁服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；货物进出口；技术进出口；城市轨道交通设备制造【分支机构经营】。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：特种设备安装改造修理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

50、申通长客公司：公司控股股东持股 50%的子公司

公司名称：上海申通长客轨道交通车辆有限公司

注册地址：上海市静安区恒丰路 600 号（1-5）幢 1901-25 室

企业类型：其他有限责任公司

法定代表人：严俊

注册资本：4000 万人民币

经营范围：许可项目：铁路机车车辆制造；特种设备安装改造修理；特种设备检验检测；铁路机车车辆维修。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：轨道交通专用设备、关键系统及部件销售；轨道交通工程机械及部件销售；城市轨道交通设备制造；高铁设备、配件制造；铁路机车车辆配件制造；高铁设备、配件销售；铁路运输基础设施销售；铁路机车车辆配件销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；铁路运输辅助活动。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

51、申通阿尔斯通公司：公司控股股东持股 50%的子公司

公司名称：申通阿尔斯通（上海）轨道交通车辆有限公司

注册地址：上海市徐汇区沪闵路 8075 号 418B 室

企业类型：有限责任公司(外商投资、非独资)

法定代表人：张郁

注册资本： 4000 万人民币

经营范围：从事轨道交通车辆及维修设施设备、部件以及轨道交通行车相关的设施设备的维护、修理、改造和销售，以及提供轨道交通车辆及维修设施设备、部件以及轨道交通行车相关的设施设备专业技术领域内的技术开发、技术咨询、技术转让及技术服务，自有设备租赁（除金融租赁）。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

52、申中安全工程技术公司：公司控股股东的控股子公司持股 50%的子公司

公司名称：上海申中轨道交通运行安全工程技术研究有限公司

注册地址：上海市浦东新区轨道交通二号线龙阳路试验基地 2-02 室

企业类型：有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人：王生华

注册资本：1000 万人民币

经营范围：一般项目：城市地铁、轻轨、有轨电车及城际铁路运行安全相关的系统设备产品的研发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程和技术研究和试验发展；轨道交通专用设备、关键系统及部件销售；轨道交通工程机械及部件销售；铁路专用测量或检验仪器销售；电子、机械设备维护（不含特种设备）；普通机械设备安装服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：检验检测服务；出版物互联网销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

53、地铁电科公司：公司持股 50%的子公司

公司名称：上海地铁电子科技有限公司

注册地址：上海市崇明区新河镇新开河路 825 号（上海新河经济小区）

企业类型：有限责任公司(外商投资企业与内资合资)

法定代表人：施俊明

注册资本：2000 万人民币

经营范围：一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；轨道交通运营管理系统开发；轨道交通通信信号系统开发；软件开发；软件外包服务；计算机系统服务；信息系统集成服务；信息系统运行维护服务；信息技术咨询服务；智能控制系统集成；人工智能应用软件开发；轨道交通专用设备、关键系统及部件销售；轨道交通工程机械及部件销售；铁路运输基础设备销售；电子产品销售；机械电气设备销售；软件销售；工业控制计算机及系统销售；云计算设备销售；网络设备销售；数字视频监控系统销售；互联网设备销售；信息安全设备销售；工业自动控制系统装置销售；物联网设备销售；电力电子元器件销售；电子专用设备销售；电子元器件与机电组件设备销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可项目：建设工程设计；建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

54、申电通公司：公司持股 49%的非控股子公司

公司名称：上海申电通轨道交通科技有限公司

注册地址：上海市闵行区华宁路 3333 号 17 幢 1 楼

企业类型：其他有限责任公司

法定代表人：郑勇

注册资本：5000 万人民币

经营范围：一般项目：轨道交通运营管理系统开发；交通设施维修；电气设备修理；仪器仪表修理；专用设备修理；通用设备修理；轨道交通专用设备、关键系统及部件销售；轨道交通工程机械及部件销售；铁路运输基础设备销售；电气设备销售；安防设备销售；智能车载设备销售；城市轨道交通设备制造；软件销售；智能控制系统集成；信息系统集成服务；信息技术咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；消防器材销售；特种设备销售；安全技术防范系统设计施工服务；消防技术服务；货物进出口；

技术进出口。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可项目：铁路机车车辆维修；城市公共交通；特种设备检验检测；特种设备安装改造修理；建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

55、申嘉合资公司：申凯公司持股 49%的子公司

公司名称：嘉兴市申嘉有轨电车运营管理有限公司

注册地址：浙江省嘉兴市南湖区广益路 819 号 1901 室

企业类型：其他有限责任公司

法定代表人：王远桥

注册资本：1000 万人民币

经营范围：一般项目：城市有轨电车、公共汽（电）车等公共交通的运营、维护、管理；城市公共交通运营管理咨询、技术培训服务（不含学历教育）；物业管理；广告设计、制作、发布（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

56、凯奥雷斯上海公司：持有申凯公司 49%股份的股东方的全资子公司

公司名称：凯奥雷斯（上海）轨道交通有限公司

注册地址：上海市普陀区宜昌路 458 弄 8 号二楼

企业类型：有限责任公司（外国法人独资）

法定代表人：Francois, Georges DIEU

注册资本：30 万人民币

经营范围：一般项目：轨道交通运营管理系统开发；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；信息技术咨询服务；工程管理服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；信息系统运行维护服务；通用设备修理；信息系统集成服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

（二）关联方履约能力

上述关联方依法存续，与公司存在长期的持续性关联关系，具备持续经营

和服务的履约能力，不会形成本公司的坏账损失。

三、关联交易的主要内容和定价依据

（一）2025 年度公司控股子公司申凯公司日常关联交易

2025 年，申凯公司拟发生的日常关联交易具体如下：

1、8 号线三期运营与维护项目

2025 年，申通地铁集团及八号线三期公司作为业主方，继续委托运营方申凯公司运行与维护上海地铁 8 号线三期项目。2025 年该运营与维护业务关联交易预计金额不超过 11353 万元人民币。

定价依据：申凯公司与申通地铁集团、八号线三期公司（业主方）于 2016 年 5 月 9 日签订的《8 号线三期运营与维护协议》（以下简称“原协议”）已于 2022 年 12 月 31 日到期。根据原协议约定，经申凯公司与业主方友好协商，对原协议服务期进行延展并签订补充协议，延展后新的商业运营期为 2023 年 1 月 1 日到 2027 年 12 月 31 日。按照补充协议的约定，延展期内每一年合同价格，申凯公司将根据该年度运营与维护方案、生产计划及预算向业主方提交该年度合同报价并经业主审查，双方在该年度开始前就该年度合同价格协商达成一致。

2、申嘉合资公司技术支持服务项目

2025 年，申凯公司拟继续为其非控股子公司申嘉合资公司提供技术支持服务并签署相关合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 183 万元。

定价依据：本次关联交易参考行业市场情况，经双方平等协商确定的。

3、人员培训和技术支持服务项目

2025 年，申凯公司将继续委托关联法人凯奥雷斯上海公司为其提供人员培训和技术支持服务，并签署相关合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 10 万元。

定价依据：本次关联交易参考行业市场情况，经双方平等协商确定的。

4、培训服务项目

2025 年，申凯公司将继续委托关联法人培训中心为其提供培训服务并签署相关合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 30 万元。

定价依据：本次关联交易参考行业市场情况，经双方平等协商并由第三方审价确定。

5、办公房屋租赁和物业管理项目

2025 年，申凯公司拟租用投资公司持有的地铁恒通大厦物业用于办公，并委托东方置业进行物业管理。2025 年该房屋租赁和物业管理关联交易预计金额不超过 505 万元。

定价依据：本次关联交易根据同一栋楼的均价，并稍作下浮定价，并由第三方审价确定。

6、派遣员工服务项目

2025 年，申凯公司将继续委托关联法人地铁人力资源公司为其提供派遣员工服务。2025 年该关联交易预计金额不超过 15 万元。

定价依据：本次关联交易参考行业市场情况，经双方平等协商并由第三方审价确定。

7、浦江线场段工艺设备、清扫车等设施委外维护保养项目

2025 年，申凯公司继续委托申电通公司为其提供浦江线场段工艺设备、清扫车等设施委外维护保养服务。2025 年该关联交易预计金额不超过 32 万元。

定价依据：公开招标

8、运营成本分析咨询服务项目

申凯公司为隧道设计院提供运营成本分析咨询服务，协助其完成包含香格里拉世界旅游目的地服务配套升级全域观光文旅（一期）的工程可行性报告及特许经营实施方案中的相关内容。2025 年该关联交易预计金额不超过 100 万元。

定价依据：公开招标

9、浦东国际机场捷运系统车辆专业抢险委托项目

2025 年，申凯公司将委托维保车辆分公司提供浦东国际机场捷运系统车辆专业抢险服务并签署相关合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 23 万元。

定价依据：参考行业市场情况，经双方平等协商并由第三方审价确定。

（二）2025 年度公司全资子公司新能源公司日常关联交易

上海地铁新能源有限公司是公司的全资子公司。新能源公司 2019-2024 年已投资建成六期累计 62.4 兆瓦光伏项目，2025 年将继续执行与集团及集团下属单位签订的关于一到六期光伏项目相关屋顶租赁及售电协议；新能源公司 2025 年将继续投资新建集团内车辆基地等光伏项目，需要与集团下属单位新签

订相关屋顶租赁及售电协议。同时，新能源公司 2025 年将继续以承包经营模式管理集团既有 10 兆瓦光伏项目，上述交易构成关联交易。

2025 年，新能源公司拟发生的日常关联交易具体如下：

1、屋顶租赁项目

公司全资子公司新能源公司租用申通地铁集团基地屋顶和上海地铁高架车站屋顶用于新建光伏电站，与申通地铁集团下属单位签订屋顶租赁合同并支付屋顶租赁费。关联交易对象具体为：申通地铁集团、七号线公司、共和新路高架发展公司、浦东线公司、长宁线公司、杨浦线公司、十二号线公司、十四号线公司、申松线公司、二号线东延伸公司、五号线南延伸公司、申嘉线公司、明珠线公司、十三号线公司、十七号线公司、十五号线公司、磁浮公司、八号线三期公司、明珠线二期公司、建设集团。合同期限内，电站所有权归属新能源公司，由其承担电站的运营、维护和占用屋面维护等相关职责，并享有电费收益、国家相关政策补贴和电站的处置权。申通地铁集团及下属单位可使用新能源公司所建项目产生的电力资源，经双方同意后另行签订售电协议。2025 年度的预计交易金额不超过 100 万元人民币。

定价依据：由于屋面情况各异（包含各种障碍物，阴影等因素），租金费用通常按照光伏组件有效安装面积进行度量，本次关联交易按行业市场价格定价。

2、售电项目

新建光伏项目完成并网发电后，申通地铁集团下属单位将优先使用光伏电站项目所发电能，新能源公司可向申通地铁集团下属各用电单位收取电费（电费价格按市场交易价格确定），2025 年度的预计交易金额不超过 5000 万元。关联交易对象具体为：运一公司、运二公司、运三公司、运四公司、磁浮公司。

定价依据：由于申通地铁集团已收取屋顶租赁费，因此其用电单价不再打折，电费单价与国网电费单价保持一致，用电量以国网安装的关口电表和光伏计量表数据为准。

3、既有电站承包经营项目

根据各基地项目产权的实际情况，新能源公司拟通过承包经营模式继续管理集团既有 10 兆瓦光伏项目。2025 年度的预计交易金额不超过 250 万元。关联交易对象具体为：申嘉线公司、十二号线公司、十六号线公司。

定价依据：本次关联交易统筹考虑资产折旧、系统效率、日常运维及保险费用等因素后，与相关单位协商拟定资产承包经营价格。

4、光伏并网柜维护服务项目

新能源公司拟聘请维保供电分公司作为其光伏并网柜的运维服务方，2025 年度的预计交易金额不超过 130 万元。

定价依据：本次关联交易按运维行业市场行情定价

5、光伏工程总承包项目

新能源公司通过公开招投标方式，确定隧道设计院（上海智涛科技有限公司联合体）作为 2024-2025 年光伏总承包项目的中标单位，2025 年度的预计交易金额不超过 5000 万元。

定价依据：公开招标

6、办公地租赁及物业服务项目

新能源公司拟租赁投资公司持有的物业作为办公地，并聘请东方置业公司作为物业管理方，2025 年度的预计交易金额不超过 200 万元。

定价依据：本次关联交易参考周边同类型写字楼的均价，按行业市场价格定价。

7、充电桩租赁项目

新能源公司向集团下属维保公司收取充电桩租赁费，2025 年度的预计交易金额不超过 1.5 万元。

定价依据：本次关联交易按行业市场价格定价。

8、功率因数改造项目

新能源公司与中铁上海设计院集团有限公司组成联合体，通过公开招投标方式，中标了上海轨道交通 16 号线惠南主变功率因素提升改造及服务项目，2025 年度的预计交易金额不超过 250 万元。关联交易对象具体为：磁浮公司，维保供电分公司。

定价依据：公开招标

9、派遣员工服务项目

2025 年，新能源公司将委托关联法人地铁人力资源公司为其提供派遣员工服务。2025 年该关联交易预计金额不超过 2 万元。

定价依据：本次关联交易参考行业市场情况，经双方平等协商确定的。

10、员工充电桩电费结算项目

前期，新能源公司共完成四期员工充电桩的投资建设，其电源均来自各家运营公司。合同金额均按实结算。2025 年该关联交易预计金额不超过 100 万元。关联交易对象具体为：运一公司、运二公司、运三公司、运四公司、磁浮公司。

定价依据：根据实际充电数据进行电费结算。

11、莲花路充电桩合作项目

新能源公司与广涟置业公司签署莲花路充电桩合作补充协议，按充电桩实际用电量结算电费并根据停车位面积支付对应物业管理费。合同金额按实结算。2025 年该关联交易预计金额不超过 2 万元。

定价依据：本次关联交易以新能源公司投建的莲花路充电桩项目实际使用电量为准，按市场用电价格支付对应的电费成本。

12、车站屋顶安全结构检测项目

新能源公司拟委托隧道设计院进行车站屋顶安全结构检测，对高架车站光伏项目进行技术可行性研究。2025 年该关联交易预计金额不超过 50 万元。

定价依据：本次关联交易以行业市场定价。

（三）2025 年度公司控股子公司地铁物业公司日常关联交易

2025 年，地铁物业公司拟发生的日常关联交易具体如下：

1、列车转向架及制动部件清洗项目

维保公司委托地铁物业公司对上海地铁 28 列 17A01 型电动列车转向架及制动部件进行清洗并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 15 万元。

2、展馆物业管理维护项目

维保公司继续委托地铁物业公司为其企业文化中心提供展馆物业管理维护服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 90 万元。

3、绿化租赁养护项目

维保公司委托地铁物业公司为其办公场所提供绿化租赁养护服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 15 万元。

4、围墙及附属设施移位配套项目施工

维保公司委托地铁物业公司在上海轨道交通富锦路基地实施围墙及附属设

施移位配套项目施工并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 172 万元。

5、列车均衡修清洁项目

维保车辆分公司继续委托地铁物业公司对上海地铁部分线路列车进行均衡修清洁并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 1000 万元。

6、列车回库清洁项目

维保车辆分公司继续委托地铁物业公司对上海地铁部分线路列车进行回库后清洁并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 1325 万元。

7、列车检修库及平台清洁项目

维保车辆分公司继续委托地铁物业公司为其管辖范围内的基地库房、检修平台进行清洁并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 295 万元。

8、室内绿化维护项目

维保车辆分公司继续委托地铁物业公司为其办公场所等区域提供室内绿化维护服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 30 万元。

9、列车单元制动机部件清洗项目

维保车辆分公司委托地铁物业公司对上海地铁 38 列 13A02 型列车单元制动机部件进行清洗并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 17 万元。

10、列车车钩部件清洗项目

维保车辆分公司委托地铁物业公司对上海地铁 24 列 13A01 型列车车钩部件进行清洗并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 6 万元。

11、列车架修部件清洁项目

维保车辆分公司委托地铁物业公司提供 07A02 型等多款型号列车架修部件清洁服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 265 万元。

12、日常保洁项目

维保工务分公司继续委托地铁物业公司为其办公场所等区域提供日常保洁服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 45 万元。

13、地铁线路区间人工保洁项目

维保工务分公司继续委托地铁物业公司对上海地铁 1-18 号线区间提供人工保洁服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 1400 万元。

14、花卉租赁养护与日常保洁项目

维保供电分公司继续委托地铁物业公司为其办公场所提供花卉租赁养护和日常保洁服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 33 万元。

15、花卉租赁养护项目

维保通号分公司继续委托地铁物业公司为其办公场所提供花卉租赁养护服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 10 万元。

16、通号机房深度清洁维护项目

维保通号分公司拟委托地铁物业公司为上海轨道交通部分线路通号所属机房提供深度清洁维护并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 40 万元。

17、轨道交通基地及控制中心物业管理项目

维保物资后勤分公司委托地铁物业公司为上海轨道交通部分基地及控制中心提供物业管理服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 3700 万元。

18、轨道交通基地、车站、主变区域绿化养护及办公区域绿化租摆项目

维保物资后勤分公司委托地铁物业公司对上海轨道交通部分基地、车站、主变区域进行绿化养护服务及为维保物资后勤分公司提供办公区域绿化租摆服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 135 万元。

19、轨道交通基地及控制中心日常保洁、垃圾清运、外墙清洗、水箱清洗等项目

维保物资后勤分公司委托地铁物业公司为上海轨道交通中的 26 个基地及 8 个控制中心等提供日常保洁、垃圾清运、外墙清洗等服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 2160 万元。

20、轨道交通基地、控制中心及车辆除害项目

维保物资后勤分公司继续委托地铁物业公司为上海轨道交通部分基地、控制中心及车辆进行除害并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 110 万元。

21、轨道交通基地仓库物业管理项目

维保物资后勤分公司委托地铁物业公司为上海轨道交通部分基地仓库提供物业管理服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 115 万元。

22、青年公寓宿舍管理、设备维修及绿化保洁项目

维保物资后勤分公司继续委托地铁物业公司为上海轨道交通基地青年公寓提供宿舍管理、设备维修及绿化保洁等服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 140 万元。

23、人员定点短驳接送项目

维保物资后勤分公司继续委托地铁物业公司在指定的上海轨道交通基地（控制中心）等地为其提供人员定点短驳接送服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 145 万元。

24、轨道交通基地及控制中心中央空调风管、新风机管道清洗项目

维保物资后勤分公司委托地铁物业公司对上海轨道交通部分基地及控制中心的中央空调风管、新风机管道进行清洗及对部分新接收基地中央空调进行清洗消毒并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 62 万元。

25、地铁车站中央空调风管清洗项目

维保物资后勤分公司继续委托地铁物业公司对上海轨道交通部分地铁车站的中央空调风管进行清洗并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 1160 万元。

26、轨道交通基地及控制中心物业零星维修项目

维保物资后勤分公司继续委托地铁物业公司对上海轨道交通部分基地、控制中心等区域实施物业零星维修项目施工并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 320 万元。

27、轨道交通基地及控制中心排烟天窗维修项目施工

维保物资后勤分公司委托地铁物业公司对上海轨道交通部分基地、控制中心的排烟天窗实施维修并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 85 万元。

28、土建零星专项项目

维保物资后勤分公司拟委托地铁物业公司实施土建零星专项项目并签署相关合同，金额按实结算。2025 年该关联交易预计金额不超过 350 万元。

29、集水井清淤项目

维保物资后勤分公司委托地铁物业公司对上海轨道交通部分基地的集水井进行清淤并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 23 万元。

30、轨道交通基地及控制中心消防设施设备、通风系统维护保养项目

维保物资后勤分公司拟委托地铁物业公司对上海轨道交通部分基地和控制中心的部分消防设施设备、通风系统进行维护保养并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 200 万元。

31、轨道交通基地报警系统、空调系统、机电设备维护保养及维修项目

维保物资后勤分公司拟委托地铁物业公司对上海轨道交通部分基地的周界报警系统、VRV 空调系统、机电设备（FAS 等系统）进行维护保养及维修并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 240 万元。

上述 1-31 项关联交易的定价依据：根据地铁物业公司与维保公司签订的长期合作协议，参考行业市场情况，经双方平等协商并由第三方审价确定。

32、房屋租赁及物业管理项目

地铁物业公司向维保物资后勤分公司租用上海轨道交通川杨河基地部分房屋用于生产办公及支付公用事业费并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 44 万元。

定价依据：本次关联交易参考行业市场情况，经双方平等协商并由第三方审价确定。

33、花卉租赁养护项目

运一公司继续委托地铁物业公司为其办公场所、控制中心等区域提供花卉租赁养护服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 12 万元。

定价依据：核价竞价

34、轨道交通线路设施设备综合维修保养项目

运二公司、运四公司委托地铁物业公司提供上海轨道交通 11、13、14 号线设施设备综合维修保养服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 4800 万元。

定价依据：公开招标

35、列车部件清洗项目。地铁电科公司拟继续委托地铁物业公司为其承接的部分列车维修项目等提供部件清洗服务并签署相关合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 195 万元。

定价依据：参考行业市场情况，经双方平等协商并由第三方审价确定。

36、日常保洁项目。地铁电科公司委托地铁物业公司为其办公场所等区域提供日常保洁服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 15 万元。

定价依据：参考行业市场情况 经双方平等协商并由第三方审价确定。

37、软件支持项目。地铁物业公司拟委托地铁电科公司为其提供软件支持服务并签署相关合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 80 万元。

定价依据：本次关联交易参考行业市场情况，经双方平等协商确定。

38、战略合作协议。地铁物业公司与地铁电科公司就双方合作达成一致并签署《战略合作协议》。双方旨在充分利用各自在资源、技术、研发及生产方面的突出优势，共同致力于轨道交通业务领域的联合技术攻关，专注于业务场景应用的技术研发、产品创新和系统优化。通过紧密合作，双方旨在显著提升轨道交通智能化应用水平，有利推动地铁管理数字化进程，确保轨道交通运营安全，全面提升客户服务质量，为我国“交通强国建设”战略提供坚实的技术支持。

《战略合作协议》为框架协议，不涉及具体金额。协议经双方签字盖章，并经公司股东大会审议通过相关关联交易事项后生效，有效期三年。期满后根据双方意愿决定是否续约。

定价依据：不涉及具体金额。

39、物业日常及专项保洁项目。东方置业公司委托地铁物业公司为其所辖的地铁恒通大厦等部分物业提供日常及专项保洁服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 650 万元。

定价依据：公开招标

40、地铁盾构九亭基地日常保洁项目。东方置业公司委托地铁物业公司为地铁盾构九亭基地提供日常保洁服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 10 万元。

定价依据：公开招标

41、申通物业管理中心保洁项目。东方置业公司委托地铁物业公司为其申通物业管理中心提供日常及专项保洁服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 450 万元。

定价依据：公开招标

42、物业服务项目。资产公司委托地铁物业公司为其提供西藏南路综合楼相关物业服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 50 万元。

定价依据：公开招标

43、物业服务项目。贡惠公司拟委托地铁物业公司为其提供场地部分公用部位一次性卫生清洁等服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 0.5 万元。

定价依据：参考行业市场情况，经双方平等协商确定

44、日常保洁项目。申电通公司委托地铁物业公司为其颛桥控制中心办公区域提供日常保洁服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 4.5 万元。

定价依据：参考行业市场情况，经双方平等协商确定

45、上海轨道交通 5 号线车辆维保项目列车、库房及平台清洁项目。申电通公司继续委托地铁物业公司为其承接的上海轨道交通 5 号线车辆维保项目提供列车、库房及平台清洁服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 220 万元。

定价依据：邀请招标

46、日常保洁项目。培训中心继续委托地铁物业公司为其办公、实训等区域提供日常保洁服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 230 万元。

定价依据：公开招标

47、花卉租赁养护项目。技术中心委托地铁物业公司为其办公区域提供花卉租赁养护服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 6 万元。

定价依据：参考行业市场情况，经双方平等协商确定

48、日常保洁项目。运管中心继续委托地铁物业公司为隆德控制中心提供日常保洁服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 9 万元。

定价依据：核价竞价

49、运营性车票清洗配送项目。运管中心委托地铁物业公司提供上海轨道交通运营性车票的清洗、配送等服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 165 万元。

定价依据：公开招标

50、日常保洁及前台会务项目。建设集团委托地铁物业公司为其及分公司办公区域提供日常保洁、前台会务等服务并签署相关合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 170 万元。

定价依据：参考行业市场情况 经双方平等协商并由第三方审价确定

51、上海轨道交通新线开通涉及既有线路导向标识更新施工安装项目。建设集团（出资方）、运一公司、运二公司、运三公司、运四公司、磁浮公司共同委托地铁物业公司对上海轨道交通各线路车站、列车车厢实施新线开通涉及既有线路导向标识更新施工安装并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 143 万元。

定价依据：公开招标

52、花卉租赁养护项目。建设集团拟委托地铁物业公司为其提供花卉租赁养护服务。2025 年该关联交易预计金额不超过 10 万元。

定价依据：参考行业市场情况，经双方平等协商并由第三方审价确定

53、花卉租赁养护项目。咨询公司委托地铁物业公司为其办公区域提供花卉租赁养护服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 2.7 万元。

定价依据：参考行业市场情况，经双方平等协商并由第三方审价确定

54、日常保洁项目。咨询公司委托地铁物业公司为其办公区域提供日常保洁服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 10 万元。

定价依据：参考行业市场情况，经双方平等协商确定

55、日常保洁项目。审图公司委托地铁物业公司为其办公区域提供日常保洁服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 18 万元。

定价依据：参考行业市场情况经双方平等协商并由第三方审价确定

56、物业服务项目。市域铁路公司委托地铁物业公司为其上海轨道交通徐泾基地办公区域提供保洁、公用设施设备运行保障等相关物业服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 50 万元。

定价依据：参考行业市场情况经双方平等协商并由第三方审价确定

57、机场联络线车站及列车车厢导向制作及维护项目。市域铁路公司委托地铁物业公司提供机场联络线车站及列车车厢导向制作及维护服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 70 万元。

定价依据：公开招标

58、机场联络线列车保洁项目。市域铁路公司委托地铁物业公司提供机场联络线市域铁动车组车辆周期性规范保洁服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 270 万元。

定价依据：公开招标

59、会务、保洁及绿植养护项目。监护公司继续委托地铁物业公司为其办公区域提供日常及深度保洁、会务接待、绿植养护等服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 58.2 万元。

定价依据：参考行业市场情况，经双方平等协商确定

60、上海轨道交通 16 号线运维项目列车日常清洁项目。申通中车公司拟继续委托地铁物业公司为其承接的上海轨道交通 16 号线运维项目提供列车日常清洁服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 125 万元。

定价依据：参考行业市场情况经双方平等协商并由第三方审价确定

61、列车及部件清洗项目。申通中车公司拟继续委托地铁物业公司对其江杨北路基地列车及部件提供清洗服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 145 万元。

定价依据：参考行业市场情况经双方平等协商并由第三方审价确定

62、日常保洁项目。申通中车公司拟委托地铁物业公司为其部分基地提供日常保洁服务并签署相关合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 115 万元。

定价依据：参考行业市场情况，经双方平等协商确定

63、列车架大修项目整车和部件清洗项目。申通长客公司委托地铁物业公司为其承接的部分列车架大修项目提供整车和部件清洗服务并签署相关合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 250 万元。

定价依据：参考行业市场情况经双方平等协商并由第三方审价确定

64、北翟路基地 2 号线大修库、19 号楼清洁项目。申通长客公司继续委托地铁物业公司对上海轨道交通北翟路基地 2 号线大修库、19 号楼提供清洁服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 63 万元。

定价依据：参考行业市场情况经双方平等协商并由第三方审价确定

65、架大修人工委外项目。申通长客公司拟继续委托地铁物业公司提供架

大修人工委外服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 100 万元。

定价依据：参考行业市场情况，经双方平等协商确定。

66、日常保洁项目。申通阿尔斯通公司继续委托地铁物业公司为其位于九亭基地、金桥基地的生产办公区域提供日常保洁服务并签署相关合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 70 万元。

定价依据：参考行业市场情况经双方平等协商并由第三方审价确定

67、上海轨道交通 12 号线地铁列车运维项目列车清洁项目。申通阿尔斯通公司委托地铁物业公司为其承接的上海轨道交通 12 号线地铁列车运维项目提供列车清洁服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 430 万元。

定价依据：参考行业市场情况经双方平等协商并由第三方审价确定

68、实训基地车站日常保洁及折返列车保洁项目。申中安全工程技术公司继续委托地铁物业公司提供张江实训基地东侧车站日常保洁及折返列车保洁服务并签署合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 20 万元。

定价依据：参考行业市场情况经双方平等协商并由第三方审价确定

（四）2025 年度公司全资子公司融资租赁公司日常关联交易

1、关联交易概况

2025 年，融资租赁公司拟向上海申岑机械设备租赁中心（有限合伙）以不超过 2.10 亿元（以最终实际投放为准）购买 9 台盾构设备，待获取设备所有权后，融资租赁公司拟作为出租人以其取得所有权的盾构设备与承租人上海地铁盾构设备工程有限公司开展设备租赁业务（经营性租赁模式）。

申岑机械为上市公司关联法人资产公司间接控制的有限合伙企业，根据《上海证券交易所股票上市规则》的规定，申岑机械为公司关联方，本次融资租赁公司向申岑机械购买盾构设备构成关联交易。

地铁盾构公司为上市公司关联法人资产公司持股 40%的子公司。根据《上海证券交易所股票上市规则》等相关规定，地铁盾构公司作为可能导致上市公司利益对其倾斜的法人（或其他组织），公司将地铁盾构公司作为公司的关联法人。因此，本次融资租赁公司与地铁盾构公司开展设备租赁业务构成关联交易。

2、关联方介绍

申岑机械成立于 2020 年 1 月，是由上海申通金浦二期新产业股权投资基金

合伙企业（有限合伙）投资管理的有限合伙企业，出资比例 99.4475%，出资额为 18,000 万元。合伙协议中约定由普通合伙人上海申组企业管理有限公司作为执行事务合伙人。

地铁盾构公司成立于 1994 年，是一家以从事土木工程建筑业为主的企业，目前由三位法人股东组成，分别为资产公司（占地铁盾构公司注册资本的 40%）、上海隧道工程股份有限公司（占地铁盾构公司注册资本的 30%）、上海市基础工程集团有限公司（占地铁盾构公司注册资本的 30%）。

3、关联交易主要内容

（1）设备购买

交易类别：设备购买，获取设备所有权

交易标的：9 台盾构设备

交易标的权属情况：盾构设备产权清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

卖方：申岑机械

买方：融资租赁公司

交易价格：预计不超 2.10 亿元（以最终实际投放为准）

（2）设备租赁

交易类别：经营性租赁业务

交易标的（租赁物）：9 台盾构设备

出租人：融资租赁公司

承租人：地铁盾构公司

起租日：计划于 2025 年 4 月 30 日投放

到期日：计划于 2030 年 4 月 30 日到期

项目租金规模测算：9 台盾构设备将整体向地铁盾构公司进行出租，含税价预计不超 2.10 亿元。实际购买价格以最晚不超 2025 年 4 月 30 日申岑机械按交割日的最终核算为准，计划按实际购买价格作为本金，承租人每 6 个月等额本息进行还租，每期还款额预计不超 2336.63 万元，共 10 期。

通过此次承接盾构设备租赁业务 2025 年预计最高可产生租金收入约

3115.51 万元，预计产生的净利润约 121.91 万元。该项目每年预计最高可产生的租金收入分别是 2025 年约 3115.51 万元，2026 年-2029 年期间每年约 4673.27 万元，2030 年约 1557.76 万元。

项目预期利率：5 年期 LPR+管理费（5 年期 LPR 每 6 个月更新，现行 LPR 为 3.60%；管理费固定为 0.38%）

4、关联交易对公司的影响

本次关联交易为公司子公司融资租赁公司正常开展日常经营业务需要，有利于公司及子公司业务发展，可以增加公司收益，提升公司盈利水平，不会对公司经营造成影响。

5、关联交易可能的风险

本次关联交易可能面临市场、经营等各方面不确定性因素带来的风险以及可能存在承租人到期无法偿还租金等履约风险。本次关联交易尚需履行相关决策程序，存在一定的不确定性。

6、关于本项目的授权事宜

拟同意授权并提请股东大会授权公司经营层和融资租赁公司在本议案框架内，全权负责项目的推进和落实工作，包括但不限于合同的签订、执行等事项。

7、定价依据：参考行业市场情况，经双方平等协商确定

（五）2025 年度地铁电科公司日常关联交易

地铁电科公司目前主要从事城市轨道交通电控装备维修及城市轨道综合智能信息化服务。2025 年，地铁电科公司拟与上市公司关联人发生的日常关联交易具体如下：

1. 轨道交通 PAPIS 音视频统一信息服务系统维修项目。维保通号分公司委托地铁电科公司对上海轨道交通部分线路涉及车站、控制中心、基地等的 PA/PIS 音视频统一信息服务系统及设备提供维修服务并签署合同。合同金额约为 236 万元。2025 年该关联交易预计金额不超过 118 万元人民币。此外，地铁电科公司 2025 年拟继续参与 2026 年度此类项目的投标，如最终中标则构成关联交易，地铁电科公司拟于中标后签署合同。

定价依据：公开招标

2. 轨道交通车站出入口及通道 LED 设备维修项目。维保通号分公司委托地

铁电科公司对上海轨道交通部分线路车站的出入口及通道 LED 系统及附属设备提供维修服务并签署合同。合同金额约为 200 万元。2025 年该关联交易预计金额不超过 100 万元。此外，地铁电科公司 2025 年拟继续参与 2026 年度此类项目的投标，如最终中标则构成关联交易，地铁电科公司拟于中标后签署合同。

定价依据：公开招标

3. 轨道交通乘客信息系统维修项目。维保通号分公司委托地铁电科公司对上海轨道交通部分线路车站及控制中心的乘客信息系统及附属设备提供维修服务并签署合同。合同金额约为 150 万元。2025 年该关联交易预计金额不超过 113 万元。此外，地铁电科公司 2025 年拟继续参与 2026 年度此类项目的投标，如最终中标则构成关联交易，地铁电科公司拟于中标后签署合同。

定价依据：公开招标

4. 轨道交通公务软交换、专用软交换设备维修及技术服务项目。维保通号分公司委托地铁电科公司对部分上海轨道交通公务、专用软交换设备提供维修、维护等服务并签署合同。合同金额约为 115.40 万元。2025 年该关联交易预计金额不超过 87 万元。此外，地铁电科公司 2025 年拟继续参与 2026 年度此类项目的投标，如最终中标则构成关联交易，地铁电科公司拟于中标后签署合同。

定价依据：公开招标

5. 上海轨道交通 11 号线 PIS 双语显示优化项目。维保通号分公司委托地铁电科公司对上海轨道交通 11 号线部分车站的乘客信息系统设备更新并签署合同。合同金额约为 90 万元。2025 年该关联交易预计金额不超过 90 万元。

定价依据：公开招标

6. 通号板卡维修项目。维保通号分公司拟委托地铁电科公司提供通号板卡检测维修相关服务。合同总金额预计约 60 万元，具体以实际合同签订金额为准。2025 年该关联交易预计金额不超过 60 万元。

定价依据：参考行业市场情况，经双方平等协商确定

7. 地铁列车 LCD（多媒体显示屏）显示屏维修项目。维保车辆分公司委托地铁电科公司对部分上海地铁老旧车型 LCD 屏进行维修并签署合同。合同金额约为 216 万元。2025 年该关联交易预计金额不超过 182 万元。

定价依据：公开招标

8. 地铁电子控制部件维修项目。维保车辆分公司拟委托地铁电科公司提供地铁电子控制部件维修相关服务。合同金额预计约 200 万元，具体以实际合同签订金额为准。2025 年该关联交易预计金额不超过 200 万元。

定价依据：参考行业市场情况，经双方平等协商确定

9. 梅陇基地场地租赁、物业管理及供水项目。地铁电科公司向维保物资后勤分公司租用上海轨道交通梅陇基地部分场地用于生产办公并由其提供物业管理和用水，并签署合同。场地租赁及物业管理合同总金额约为 150.36 万元，供水合同金额按实结算。2025 年该关联交易预计金额不超过 180 万元。

定价依据：按关联方定价（已优惠），水费单价按本市自来水供水定价为准

10. 车辆租赁项目。地铁电科公司向维保物资后勤分公司租用车辆并签署合同。合同金额约为 20.65 万元。2025 年该关联交易预计金额不超过 7 万元。

定价依据：按关联方定价

11. 上海轨道交通门禁系统更新改造工程设备采购项目。申通地铁集团及其下属单位委托地铁电科公司对上海轨道交通部分线路车站（含主变）及中央级门禁系统进行更新改造并签署合同。合同金额约为 1573.30 万元。2025 年该关联交易预计金额不超过 885 万元。

定价依据：公开招标

12. 上海轨道交通 18 号线二期工程门禁系统设备采购项目。建设集团委托地铁电科公司对上海轨道交通 18 号线二期工程涉及车站、停车场、主变等门禁系统提供设备供货及相关技术服务并签署合同。合同金额约为 182 万元。2025 年该关联交易预计金额不超过 182 万元。

定价依据：公开招标

13. 梅陇基地场地供电项目。地铁电科公司租用上海轨道交通梅陇基地部分场地用于生产办公，用电产生的电费向运一公司支付，并签署合同。合同金额按实结算。2025 年该关联交易预计金额不超过 15 万元。

定价依据：按关联方定价，电费单价按国网电力公司标准执行

14. 地铁列车 LCD 显示屏维修项目。资产公司委托地铁电科公司对部分上海地铁老旧车型 LCD 屏及系统进行维修并签署合同。合同金额约为 370 万元。2025 年该关联交易预计金额不超过 12 万元。

定价依据：参考行业市场情况，经双方平等协商确定。

15. 办公房屋租赁及物业服务项目。地铁电科公司向投资公司租用虹梅商务大厦部分房屋用于办公并委托东方置业公司提供物业服务，并签署合同。合同总金额约为 407.58 万元。2025 年该关联交易预计金额不超过 160 万元。

定价依据：按关联方定价（已优惠）

16. 上海轨道交通 18 号线二期 PIS 内容审计项目。地铁电科公司拟委托检测认证公司提供上海轨道交通 18 号线二期 PIS 内容审计相关服务。合同金额预计约 135 万元，具体以实际合同签订金额为准。2025 年该关联交易预计金额不超过 135 万元。

定价依据：第三方审价

17. 车辆部件检测项目。地铁电科公司拟委托检测认证公司提供传感器检测相关服务。合同金额预计约 25 万元，具体以实际合同签订金额为准。2025 年该关联交易预计金额不超过 25 万元。

定价依据：参考行业市场情况，经双方平等协商确定

18. 上海轨道交通 05C01 型列车辅逆箱维修项目。申电通公司委托地铁电科公司提供上海轨道交通 5 号线 05C01 型列车大修项目中部分列车的辅逆箱维修服务并签署合同。合同金额约为 163 万元。2025 年该关联交易预计金额不超过 163 万元。

定价依据：参考行业市场情况，经双方平等协商确定

19. 上海轨道交通 01A04 型列车牵引、辅逆、列控维修项目。申通中车公司委托地铁电科公司提供上海轨道交通 1 号线 01A04 型列车架修项目下的牵引箱、辅逆箱、列车控制系统维修服务并签署合同。合同金额约为 2088.71 万元。2025 年该关联交易预计金额不超过 200 万元。

定价依据：公开招标

20. 上海轨道交通 04A01 型列车牵引、辅逆、列控维修项目。申通中车公司委托地铁电科公司提供上海轨道交通 4 号线 04A01 型列车架修项目下的牵引箱、辅逆箱、列车控制系统维修服务并签署合同。合同金额约为 3655.46 万元。2025 年该关联交易预计金额不超过 335 万元。

定价依据：公开招标

21. 上海轨道交通 11A01 型列车（20 列）牵引、辅逆维修项目。申通中车公司委托地铁电科公司提供上海轨道交通 11 号线 11A01 型列车大修项目中 20 列列车的牵引箱、辅逆箱维修服务并签署合同。合同金额约为 3897.03 万元。2025 年该关联交易预计金额不超过 365 万元。

定价依据：参考行业市场情况，经双方平等协商并由第三方审价确定

22. 上海轨道交通 11A01 型列车（6 列）牵引、辅逆维修项目。申通中车公司委托地铁电科公司提供上海轨道交通 11 号线 11A01 型列车大修项目中的 6 列列车的牵引箱、辅逆箱维修服务并签署合同。合同金额约为 706.30 万元。2025 年该关联交易预计金额不超过 65 万元。

定价依据：公开招标

23. 上海轨道交通 16A02 型列车牵引、辅逆维修项目。申通中车公司委托地铁电科公司提供上海轨道交通 16 号线 16A02 型列车架修项目下的牵引箱、辅逆箱维修服务并签署合同。合同金额约为 476.25 万元。2025 年该关联交易预计金额不超过 220 万元。

定价依据：邀请谈判

24. 上海轨道交通 11A01 型列车车载视频监控系统改造项目。申通中车公司委托地铁电科公司对上海轨道交通 11 号线 11A01 型列车视频监控系统进行改造并签署合同。合同金额约为 2221.95 万元。2025 年该关联交易预计金额不超过 310 万元。

定价依据：参考行业市场情况，经双方平等协商确定

25. 上海轨道交通 09A01 型列车 CCTV 改造项目。申通阿尔斯通公司委托地铁电科公司对上海轨道交通 9 号线 09A01 型列车视频监控系统进行改造并签署合同。合同金额约为 337.87 万元。2025 年该关联交易预计金额不超过 17 万元。

定价依据：参考行业市场情况，经双方平等协商确定

26. 上海轨道交通 02A03 型列车视频监控改造项目。申通长客公司委托地铁电科公司对上海轨道交通 2 号线 02A03 型列车视频监控系统进行改造并签署合同。合同金额约为 796.33 万元。2025 年该关联交易预计金额不超过 40 万元。

定价依据：参考行业市场情况，经双方平等协商确定

27. 上海轨道交通 03A02、04A02 型列车牵引、辅逆、列控维修项目。申通

长客公司委托地铁电科公司提供上海轨道交通 3、4 号线 03A02、04A02 型列车架修项目下的牵引箱、辅逆箱、列车控制系统维修服务并签署合同。合同金额约为 2429.11 万元。2025 年该关联交易预计金额不超过 230 万元。

定价依据：公开招标

28. 上海轨道交通 01A03 型列车牵引系统、辅逆供电系统、列车控制系统维修项目。地铁电科公司中标上海轨道交通 01A03 型列车牵引系统、辅逆供电系统、列车控制系统维修项目，后续将与招标单位另行招标确定的车型对应架修承包商签订委外维修合同。如架修承包商为关联法人，则构成关联交易。合同金额预计约 717 万元，具体以实际合同签订金额为准。2025 年该关联交易预计金额不超过 215 万元。

定价依据：公开招标

29. 上海轨道交通 01A07 型列车牵引系统、辅逆供电系统、列车控制系统维修项目。地铁电科公司中标上海轨道交通 01A07 型列车牵引系统、辅逆供电系统、列车控制系统维修项目，后续将与招标单位另行招标确定的车型对应架修承包商签订委外维修合同。如架修承包商为关联法人，则构成关联交易。合同金额预计约 1127 万元，具体以实际合同签订金额为准。2025 年该关联交易预计金额不超过 365 万元。

定价依据：公开招标

30. 上海轨道交通 02A03 型列车牵引系统、辅逆供电系统、列车控制系统维修项目。地铁电科公司中标上海轨道交通 02A03 型列车牵引系统、辅逆供电系统、列车控制系统维修项目，后续将与招标单位另行招标确定的车型对应架修承包商签订委外维修合同。如架修承包商为关联法人，则构成关联交易。合同金额预计约 1818 万元，具体以实际合同签订金额为准。2025 年该关联交易预计金额不超过 510 万元。

定价依据：公开招标

31. 上海轨道交通 02A04 型列车牵引系统、辅逆供电系统、列车控制系统维修项目。地铁电科公司中标上海轨道交通 02A04 型列车牵引系统、辅逆供电系统、列车控制系统维修项目，后续将与招标单位另行招标确定的车型对应架修承包商签订委外维修合同。如架修承包商为关联法人，则构成关联交易。合同

金额预计约 1361 万元，具体以实际合同签订金额为准。2025 年该关联交易预计金额不超过 240 万元。

定价依据：公开招标

32. 上海轨道交通 10A01 型列车牵引系统、辅逆供电系统、列车控制系统维修项目。地铁电科公司中标上海轨道交通 10A01 型列车牵引系统、辅逆供电系统、列车控制系统维修项目，后续将与招标单位另行招标确定的车型对应架修承包商签订委外维修合同。如架修承包商为关联法人，则构成关联交易。合同金额预计约 3497 万元，具体以实际合同签订金额为准。2025 年该关联交易预计金额不超过 850 万元。

定价依据：公开招标

33. 上海轨道交通 10A02 型列车牵引系统、辅逆供电系统、列车控制系统维修项目。地铁电科公司中标上海轨道交通 10A02 型列车牵引系统、辅逆供电系统、列车控制系统维修项目，后续将与招标单位另行招标确定的车型对应架修承包商签订委外维修合同。如架修承包商为关联法人，则构成关联交易。合同金额预计约 1100 万元，具体以实际合同签订金额为准。2025 年该关联交易预计金额不超过 210 万元。

定价依据：公开招标

（六）2025 年度公司日常关联交易

2025 年，公司委托地铁人力资源公司提供劳务派遣服务并签署相关合同。2025 年该关联交易预计金额不超过 1 万元。

定价依据：参考行业市场情况，经双方平等协商确定。

四、关联交易的必要性和对公司的影响

公司 2025 年度预计日常关联交易事项是公司正常生产、经营活动的组成部分，有利于公司的持续健康发展。本次日常关联交易遵循公平、公正、公允的市场原则和交易条件，不存在损害公司利益和中小股东利益的情况，也不会对公司持续经营能力造成影响。

特此公告

上海申通地铁股份有限公司董事会

2025 年 3 月 28 日

报备文件

- 1、申通地铁第十一届董事会第十八次会议决议；
- 2、申通地铁 2025 年第二次独立董事专门会议决议。