PACIFIC CENTURY PREMIUM DEVELOPMENTS LIMITED 盈 科 大 衍 地 產 發 展 有 限 公 司*

(於百慕達註冊成立的有限公司) (股份代號:00432)

各位股東:

以電子方式發佈公司通訊之安排以及 **2024** 年年報、通函、股東週年大會通告及代表委任表格(統稱「是次公司通訊」)之 登載通知

盈科大衍地產發展有限公司*(「本公司」)之是次公司通訊(英文及中文版)已於本公司網站www.pcpd.com及香港交易及結算所有限公司網站www.hkexnews.hk登載。 閣下可在本公司網站主頁的「投資者」項下按「財務報告」、「股東通函」及「公告及通告」閱覽是次公司通訊。如 閣下先前已要求收取公司通訊 (附註 1)的印刷本,隨本函附上是次公司通訊的印刷本(按 閣下所選擇之語言版本)。

根據《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》第2.07A及第2.07B條的擴大無紙化制度及以電子方式發佈公司通訊規定下,本公司特此致函 閣下就本公司日後刊發之公司通訊及可供採取行動的公司通訊 (附註 2) 之收取方式及語言版本作出選擇。

請注意, 閣下先前接收公司通訊印刷本的指示(如有)已不再適用。 閣下可選擇以下其中一種方式:

- (1) 閱覽所有日後在本公司網站www.pcpd.com登載的公司通訊(「網上版本」),以代替收取所有日後公司通訊的印刷本,並透過 閣下提供的電郵地址以接收有關公司通訊已在本公司網站登載之電郵通知;或
- (2) 僅收取所有日後公司通訊的英文印刷本;或
- (3) 僅收取所有日後公司通訊的中文印刷本;或
- (4) 同時收取所有日後公司通訊的英文及中文印刷本。

為響應環保以及確保及時收到最新的公司通訊及可供採取行動的公司通訊,本公司建議 閣下選擇網上版本。

如 閣下選擇收取網上版本,(i)請掃描印於隨附回條選項1上的 閣下專屬二維碼以提供 閣下的電郵地址;或者(ii)填妥隨附回條選項2以提供電郵地址,並於簽署後電郵至pcpd@computershare.com.hk或使用回條下方之已預付郵費郵寄標籤^(網註 3)寄回香港灣仔皇后大道東183號合和中心17M樓,經股份過戶登記分處香港中央證券登記有限公司轉交本公司。

倘若本公司於2025年4月25日或之前仍未收到 閣下已妥為填寫及簽署的回條或 閣下的回條內有效的電郵地址或任何閣下反對收取網上版本的回應, 閣下將被視為已同意以電子形式閱覽今後登載於本公司網站的所有日後公司通訊以代替收取印刷本,並同意(i)只以郵寄方式收取有關公司通訊已在本公司網站登載的通知函;及(ii)收取所有日後可供採取行動的公司通訊的印刷本。

若 閣下希望收取公司通訊的印刷本,請填妥隨附回條選項3,並使用回條下方之已預付郵費郵寄標籤^(網註3)寄回股份過戶登記分處的上述地址,或發送電郵至pcpd@computershare.com.hk並註明 閣下的姓名、地址以及收取公司通訊印刷本的要求。請注意,該指示將有效直至被撤回或取代或直至本公司於翌年刊發其下一份年報為止(以較早者為準)。

如 閣下對本函件有任何疑問,請於辦公時間內(星期一至星期五上午9時正至下午6時正,香港公眾假期除外)致電股份過戶登記分處服務熱線(852)2862 8688查詢。

代表 **盈科大衍地產發展有限公司*** *法律事務總監兼公司秘書* **張國權** 謹啟

2025年3月28日

附註:

- 1. 「公司通訊」指本公司已發出或將予發出以供其任何證券的持有人參照或採取行動的任何文件,其中包括但不限於:(a)董事會報告、年度財務報表連同核數師報告及(如適用)財務摘要報告;(b)中期報告及(如適用)中期摘要報告;(c)會議通告;(d)上市文件;(e)通函;及(f)代表委任表格。
- 2. 「可供採取行動的公司通訊」指任何涉及要求本公司證券的持有人指示其擬如何行使其作為本公司證券的持有人的權利或作出選擇 的公司通訊。
- 3. 如在香港使用郵寄標籤投寄毋須貼上郵票。在香港以外地區投寄請貼上郵票。
- * 僅供識別

REPLY FORM	回條
To: Pacific Century Premium Developments Limited ("Company") (Stock Code: 00432) c/o Computershare Hong Kong Investor Services Limited ("Branch Share Regist 17M Floor, Hopewell Centre 183 Queen's Road East, Wanchai, Hong Kong	致: 盈科大衍地產發展有限公司*(「公司」) (股份代號:00432)
(Please <u>choose ONLY ONE</u> of the options below) (請 <u>僅選擇下列其中一項</u>)	
Option 1: Provide your email address for receipt of future Corporate C the Company via electronic dissemination by scanning the per	
選項 1: 掃描 專屬二維碼以提供 閣下之電郵地址,以接收公司通過電公司通訊 [#] 。	፪子方式發佈的日後
You are NOT required to return this Reply Form if you choose 如選擇了選項 1, 閣下 無須 交回本回條。	Option 1.
Option 2: I/we hereby provide my/our email address in writing for receipt of future Corporate Communications* of the Company via electronic dissemination. 選項 2: 本人/吾等現以書面提供本人/吾等之電郵地址,以接收公司通過電子方式發佈的日後公司通訊**。	
Pacific Cen	d Company 上市公司名稱 : tury Premium Developments Limited 監發展有限公司*
Email address 電郵地址: (Note 3 附註 3)	
Option 3: I/we hereby request for receipt of future Corporate Communications# of the Company in printed form and noted that this instruction will remain valid until the instruction has been revoked or superseded or until the time when the Company publishes its next annual report in the following year (whichever is earlier). (Please mark "\sqrt{"}" in one of the boxes below, if applicable) (Note 5)	
選項3: 本人/吾等現要求收取公司日後公司通訊"印刷本,並知悉本指示將有效直至被撤回或取代或直至公司於翌年刊發其下一份年報為止(以較早者為準)。(如適用,請在以下一個方極内劃上「✓」號)(例25)	
Printed English version 英文印版本 Printed Chinese version 中文印	
Signature(s): (Note 1) Contact number: 簽名: (開註1) 聯絡電話號碼:	Date: 日期:
Notes 附註: 1. Please complete all your details clearly. If your shares are held in joint names, all of the joint shareholders sis 請達獎妥 閣下之所有資料。如屬聯名股東,則本回條領由所有聯名股東聯合簽署,方為有效。 2. Any Reply Form with no signature or otherwise incorrectly completed will be void. 任何回條若未有簽署或在某他方面填寫不正確,則本回條將會作廢。 If the Company does not receive a valid and functional email address from you, you will receive a notification 如公司未有收到 閣下有效且可用的電郵地址, 閣下將會收取有關已登載公司通訊*的通知信函印刷本。 4. If you provide more than one email address by QR code, reply form and/or other means, only the last email at 如 閣下通過三達碼,回條及/或某他方式是供多於一個電郵地址,條 閣下最後提供的電郵地址將會被登記。 5. If you mark *V" in the box in Option 3, no email address will be registered. Corporate Communications* in prin 如 閣下在理項 3 方格內劃上「*/」號,將不會有電郵地址接登記。公司通訊*印刷本將以電郵方式向 閣下寄發。 6. For the avoidance of doubt, the Company does not accept any other instructions given on this Reply Form. 為免存疑,在本回條上的任何額外指示,公司將不予處理。	letter of the publication of Corporate Communications* in printed form. Iddress provided will be registered.

| PERSONAL INFORMATION COLLECTION STATEMENT **(水無個人資料整明:**() *Personal Data* in this statement has the same meaning as *personal data* in the Personal Data (Privacy) Ordinance, Chapter 486 of the Laws of Hong Kong (*PDPO*).

本聲明中所指的「個人資料」具有香港法例第 486 章 (個人資料 名疑》條例》(「《私廳條例》)」中「個人資料」的涵養。
(i) Your Personal Data provided in this Reply Form will be used in connection with, including but not limited to, the Company's electronic dissemination of Corporate Communications* and to liaise with you on other matters relating to your holdings in the Company. Your supply of Personal Data to the Company is on a voluntary basis. If you fail to provide sufficient information, the Company may not be able to process your instructions and/or requests as stated in this Reply Form.

関下於本回條所提供的個人資料解用於(包括位下限於)有限公司以電子方式發佈公司通訊代就 関下持有公司股份有關的其他事宜上與 関下聯絡。 関下是自顧向公司提供個人資料。若 関下未能提供足夠 資料,公司可能無法連盟 関下在本回條上所述的指示及/或要求。
(ii) Your Personal Data may be disclosed or transferred by the Company to its subsidiaries, the Branch Share Registrar, and/or other companies or bodies for any of the stated purposes, or when it is required to do so by law and will be retained for such period as may be necessary for verification and record purposes.

(iv) You have the right to request access to and/or correction of your Personal Data in accordance with the provisions of the PDPO. Any such request for access to and/or correction of your Personal Data should be made in writing, by mail to the Hong Kong Privacy Officer of the Branch Share Registrar at 17M Floor, Hopewell Centre, 183 Queen's Road East, Wanchai, Hong Kong or by email to PrivacyOfficer@computershare.com.hk.

IN Franklet (是 起降解)的條文查閱及/或修改 图下的個人資料。任何該等查閱及/或修改個人資料的要求均須以書面方式郵寄至股份過戶登紀分處(地址為香港灣仔皇后大道東 183 號合和中心 17M 權)向香港廳私主任提出,或發送電郵至 PrivacyOfficer@computershare.com.hk。

**Unless otherwise specified, Corporate Communications refer to any documents issued or to be issued by the Company for the information or action of holders of any of its securities, including but not limited **Unless otherwise specified, Corpor

*Unless otherwise specified, Corporate Communications refer to any documents issued or to be issued by the Company for the information or action of holders of any of its securities, including but not limited to the annual report, interim report, notice of meeting, circular and proxy form.
除非另有性例,公司國訊分指本公司已發出或將子發出以供其任何證券的持有人參照或採取行動的任何文件,其中包括但不限於年報、中期報告、會議通告、適函及代表委任表格。

Mailing Label 報答推廣

Computershare Hong Kong Investor Services Limited
香港中央證券登記有限公司

Freepost No. 簡便回擊號碼:37
Hong Kong 香港

* For identification only 僅供識別

Please cut the mailing label and stick it on an envelope to return this form to us.

No postage is necessary if posted in Hong Kong.