

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## GLORIOUS SUN ENTERPRISES LIMITED

### 旭日企業有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：393)

### 截至二零二四年十二月三十一日止年度

### 業績公告

#### 全年業績

旭日企業有限公司(「本公司」)董事局欣然宣佈，本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零二四年十二月三十一日止年度之綜合業績連同二零二三年十二月三十一日之比較數字。

#### 綜合損益表

截至二零二四年十二月三十一日止年度

	附註	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
<b>收入</b>			
與客戶簽訂合同的收入		<b>715,785</b>	771,522
來自其他來源的收入：			
按攤銷成本列賬的債務投資的利息收入		<b>30,590</b>	33,218
股息收入		<b>163,795</b>	16,497
	(3)	<b>910,170</b>	821,237
銷售成本		<b>(587,709)</b>	(660,878)
毛利		<b>322,461</b>	160,359
其他收入及收益		<b>77,502</b>	120,953
銷售及分銷費用		<b>(16,922)</b>	(16,717)
行政費用		<b>(92,115)</b>	(86,293)
其他費用		<b>(2,562)</b>	(1,859)
按攤銷成本列賬的債務投資的減值虧損淨額		<b>(174,689)</b>	(112,971)
其他金融及合約資產的減值虧損淨額		<b>(9,590)</b>	(9,112)
融資成本	(4)	<b>(2,309)</b>	(2,510)
<b>除稅前溢利</b>	(5)	<b>101,776</b>	51,850
所得稅費用	(6)	<b>(28,125)</b>	(7,559)
<b>本年溢利</b>		<b>73,651</b>	44,291
屬於：			
本公司股權持有人		<b>61,380</b>	43,610
非控股權益		<b>12,271</b>	681
		<b>73,651</b>	44,291
		港仙	港仙
<b>本公司股權持有人應佔每股盈利</b>	(8)		
基本及攤薄			
本年溢利		<b>4.06</b>	2.86

## 綜合全面收益表

截至二零二四年十二月三十一日止年度

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
本年溢利	<u>73,651</u>	<u>44,291</u>
其他全面收益		
其後期間可重新分類至損益表的其他全面虧損：		
匯兌差額：		
換算海外業務產生的匯兌差額	<u>(1,720)</u>	<u>(895)</u>
其後期間可重新分類至損益表的其他全面虧損淨額	<u>(1,720)</u>	<u>(895)</u>
其後期間不可重新分類至損益表的其他全面收益：		
以公平值計入其他全面收益的金融資產：		
公平值變動	459,840	4,514
所得稅影響	<u>(60)</u>	<u>(92)</u>
	<u>459,780</u>	<u>4,422</u>
其後期間不可重新分類至損益表的其他全面收益淨額	<u>459,780</u>	<u>4,422</u>
本年其他全面收益，扣除稅項	<u>458,060</u>	<u>3,527</u>
本年全面收益總額	<u>531,711</u>	<u>47,818</u>
屬於：		
本公司股權持有人	520,357	47,627
非控股權益	<u>11,354</u>	<u>191</u>
	<u>531,711</u>	<u>47,818</u>

## 綜合財務狀況表

二零二四年十二月三十一日

	附註	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		12,964	14,315
使用權資產		19,888	21,230
按攤銷成本列賬的債務投資		28,073	197,167
以公平值計入其他全面收益的金融資產		1,679,490	576,054
租金按金		2,416	2,228
遞延稅項資產		3,213	11,386
非流動資產總值		<u>1,746,044</u>	<u>822,380</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		330,065	223,407
貿易及票據應收款項	(9)	87,500	192,355
預付款項、按金及其他應收款項		113,622	44,827
合約資產		7,727	25,860
關連公司欠款		9,090	6,216
按攤銷成本列賬的債務投資		11,357	-
以公平值計入損益的金融資產		51,874	33,393
可退回稅項		4,641	-
購入時原到期日多於三個月的定期存款		-	239
現金及現金等額		1,201,518	1,703,918
流動資產總值		<u>1,817,394</u>	<u>2,230,215</u>
<b>流動負債</b>			
貿易應付款項	(10)	78,366	139,359
合約負債		398,975	196,743
其他應付款項及應付費用		288,139	295,866
計息銀行借款		-	14,175
租賃負債		6,461	6,378
應付稅款		12,663	3,326
流動負債總值		<u>784,604</u>	<u>655,847</u>
流動資產淨值		<u>1,032,790</u>	<u>1,574,368</u>
總資產減流動負債		<u>2,778,834</u>	<u>2,396,748</u>
<b>非流動負債</b>			
租賃負債		13,943	18,039
遞延稅項負債		1,467	1,300
非流動負債總值		<u>15,410</u>	<u>19,339</u>
資產淨值		<u>2,763,424</u>	<u>2,377,409</u>
<b>權益</b>			
本公司股權持有人應佔之權益			
已發行股本	(11)	151,024	152,264
庫存股	(11)	(6,340)	(4,139)
儲備		2,606,105	2,228,404
		<u>2,750,789</u>	<u>2,376,529</u>
非控股權益		<u>12,635</u>	<u>880</u>
權益總值		<u>2,763,424</u>	<u>2,377,409</u>

### (1) 編製基準

該等財務報表乃按照香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則（包括全部的香港財務報告準則、香港會計準則及詮釋）及按照適用的香港公司條例之披露規定而編製。除部分投資以公平值計量外，本財務報表的其他項目均按歷史成本法編製。

除另有指明外，該等財務報表均以港元呈列，而當中所有金額均約整至最接近之千位數（「千港元」）。

### (2) 會計政策變動及披露

本集團已於本年度財務報表內首次採納以下經修訂香港財務報告準則：

香港財務報告準則 16 的修訂	<i>售後租回交易中的租賃負債</i>
香港會計準則 1 的修訂	<i>將負債分類為流動或非流動</i>
	<i>（「二零二零年修訂」）</i>
香港會計準則 1 的修訂	<i>附帶契諾的非流動負債</i>
	<i>（「二零二二年修訂」）</i>
香港會計準則 7 及香港財務報告準則 7 的修訂	<i>供應商融資安排</i>

本年度應用經修訂的香港財務報告準則對本集團於本年度及過往年度的財務狀況及表現及／或本財務報表所載列的披露資料並無重大影響。

本集團並無提早採納任何其他已頒佈但尚未在本會計年度生效的新訂或經修訂香港財務報告準則。

### (3) 營運分部資料

基於管理的目的，本集團按所提供的產品及服務，分為四個報告營運分部：

- (a) 「金融投資」從事財務管理與諮詢服務；
- (b) 「室內設計及裝修工程」從事室內設計及裝修工程業務以及家具銷售業務；
- (c) 「出口業務」從事出口成衣；及
- (d) 「零售、加盟及其他」主要包括香港零售業務及海外市場的特許經營，銷售「真維斯」品牌休閒服裝。

管理層對本集團各經營分部業績分別進行監控以用作分配資源及評估績效的決策。分部績效是基於經調整後的除稅前溢利以評估報告分部的溢利。除利息收入、非租賃相關融資成本以及總部和公司收入及費用剔除於該計算方法外，經調整後的除稅前溢利與本集團除稅前溢利計算方法一致。

### (3) 營運分部資料 (續)

集團的分部報告連同相關比較資料如下：

	截至二零二四年十二月三十一日止年度				
	金融投資 千港元	室內設計及 裝修工程 千港元	出口業務 千港元	零售、加盟 及其他 千港元	總計 千港元
<b>分部收入</b>					
源自外單位收入	194,385	377,891	281,355	56,539	910,170
其他收入及收益	6,039	6,468	6,850	5,701	25,058
總計	<u>200,424</u>	<u>384,359</u>	<u>288,205</u>	<u>62,240</u>	<u>935,228</u>
<b>分部業績</b>	<u>(1,005)</u>	<u>36,633</u>	<u>17,726</u>	<u>9,371</u>	<u>62,725</u>
利息收入					48,142
未分配收入					4,302
公司及其他未分配費用					(11,995)
非租賃相關融資成本					<u>(1,398)</u>
除稅前溢利					<u>101,776</u>

	截至二零二三年十二月三十一日止年度				
	金融投資 千港元	室內設計及 裝修工程 千港元	出口業務 千港元	零售、加盟 及其他 千港元	總計 千港元
<b>分部收入</b>					
源自外單位收入	49,715	468,726	244,313	58,483	821,237
其他收入及收益	6,393	1,865	4,309	3,753	16,320
總計	<u>56,108</u>	<u>470,591</u>	<u>248,622</u>	<u>62,236</u>	<u>837,557</u>
<b>分部業績</b>	<u>(66,386)</u>	<u>3,588</u>	<u>10,359</u>	<u>10,377</u>	<u>(42,062)</u>
利息收入					96,648
未分配收入					7,985
公司及其他未分配費用					(9,417)
非租賃相關融資成本					<u>(1,304)</u>
除稅前溢利					<u>51,850</u>

#### (4) 融資成本

融資成本分析如下：

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
銀行借款利息支出	1,398	1,304
租賃負債利息支出	911	1,206
	<u>2,309</u>	<u>2,510</u>

#### (5) 除稅前溢利

本集團除稅前溢利已扣除／（計入）下列各項：

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
銷售存貨成本	506,926	529,972
提供服務成本	82,478	135,410
物業、廠房及設備折舊	3,488	3,494
使用權資產折舊	6,890	5,921
出售物業、廠房及設備的淨虧損	52	68
終止租賃協議的淨收益	(3,110)	(90)
銀行利息收入	(48,142)	(96,648)

#### (6) 所得稅

香港利得稅乃根據年內源自香港之估計應課稅溢利按稅率 16.5%（二零二三年：16.5%）作出計算，惟本集團的一間附屬公司屬於利得稅兩級制下的合資格實體除外。該附屬公司的首 2,000,000 港元（二零二三年：2,000,000 港元）的應課稅溢利按 8.25%（二零二三年：8.25%）的稅率徵稅，其餘應課稅溢利按 16.5%（二零二三年：16.5%）的稅率徵稅。其他地區之應課稅溢利之稅項則根據本集團經營業務所在管轄區域之現行稅率計算。

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
本年－香港		
年內支出	3,758	6,028
過往年度超額撥備	(4,329)	(26)
	(571)	6,002
本年－其他地區		
年內支出	3,894	2,958
過往年度撥備不足／（超額撥備）	246	(985)
	4,140	1,973
股息收入的預提稅	16,331	1,612
遞延	8,225	(2,028)
本年度稅項支出總額	<u>28,125</u>	<u>7,559</u>

## (7) 股息

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
中期－每股普通股 4.00 港仙 (二零二三年：2.00 港仙)	<b>60,410</b>	30,453
中期股息調整	<b>(13)</b>	(1)
	<b>60,397</b>	30,452
建議末期－每股普通股 5.80 港仙 (二零二三年：4.80 港仙)	<b>87,158</b>	72,807
末期股息調整	-	(122)
	<b>87,158</b>	72,685

截至二零二四年十二月三十一日止年度之建議末期股息乃參考於二零二五年三月二十七日的 1,502,732,000 股已發行股份計算，於期末報告日不被確認為負債，須待本公司股東於應屆股東週年大會上批准後方可作實。

## (8) 本公司股權持有人應佔每股盈利

每股基本盈利乃根據本公司股權持有人應佔溢利 61,380,000 港元（二零二三年：43,610,000 港元）及於年內已發行普通股之加權平均數 1,511,876,011 股（二零二三年：1,524,438,630 股）計算。

截至二零二四年及二零二三年十二月三十一日止年度，本集團並無發行潛在攤薄的普通股。

## (9) 貿易及票據應收款項

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
貿易應收款項	<b>87,500</b>	191,485
票據應收款項	-	870
	<b>87,500</b>	192,355

於報告期末，基於發票日期及扣除虧損撥備的貿易及票據應收款項之賬齡分析如下：

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
少於四個月	<b>54,807</b>	143,530
四至六個月	<b>21,875</b>	33,360
七至十二個月	<b>6,599</b>	3,686
超過一年	<b>4,219</b>	11,779
	<b>87,500</b>	192,355

信貸期一般為 15 天至 90 天，貿易及票據應收款項不計利息。

## (10) 貿易應付款項

於報告期末，基於發票日期的貿易應付款項之賬齡分析如下：

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
少於四個月	78,366	138,760
四至六個月	-	549
超過六個月	-	50
	<u>78,366</u>	<u>139,359</u>

貿易應付款項不計利息及通常於 90 天（二零二三年：90 天）內償還。

## (11) 股本及庫存股

	普通股數量		二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
	二零二四年 千位	二零二三年 千位		
已發行及繳足股本： 每股面值 0.10 港元之 普通股	<u>1,510,240</u>	<u>1,522,644</u>	<u>151,024</u>	<u>152,264</u>

本公司已發行股本的變動情況總結如下：

	已發行股份數量 千位	已發行股本 千港元	股本溢價賬 千港元	總計 千港元
於二零二三年一月一日	1,527,984	152,798	738,818	891,616
註銷已購回股份	<u>(5,340)</u>	<u>(534)</u>	<u>(3,675)</u>	<u>(4,209)</u>
於二零二三年十二月 三十一日	<u>1,522,644</u>	<u>152,264</u>	<u>735,143</u>	<u>887,407</u>
註銷已購回股份	<u>(12,404)</u>	<u>(1,240)</u>	<u>(9,574)</u>	<u>(10,814)</u>
於二零二四年十二月 三十一日	<u>1,510,240</u>	<u>151,024</u>	<u>725,569</u>	<u>876,593</u>

## (11) 股本及庫存股（續）

本公司庫存股的變動情況總結如下：

	普通股數量			
	二零二四年 千位	二零二三年 千位	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
於一月一日	4,972	-	(4,139)	-
購回庫存股	13,332	10,312	(13,015)	(8,348)
註銷已購回股份	(12,404)	(5,340)	10,814	4,209
於十二月三十一日	<u>5,900</u>	<u>4,972</u>	<u>(6,340)</u>	<u>(4,139)</u>

截至二零二四年十二月三十一日，5,900,000 股已購回股份尚未被註銷。於報告日後，本公司於二零二五年一月及二零二五年二月通過聯交所購回 1,608,000 股公司股份，已付代價（未計費用）約為 1,946,000 港元。於本財務報表批准日，7,508,000 股已購回股份已全部被註銷。

## 股息

董事局已議決向股東建議派發截至二零二四年十二月三十一日止年度末期股息每股 5.80 港仙（二零二三年：4.80 港仙）。末期股息總額約為 87,158,000 港元；需經由本公司股東在二零二五年五月十九日（星期一）舉行之股東週年大會上批准。倘獲股東通過，末期股息於二零二五年六月十日（星期二）派發予二零二五年五月二十七日（星期二）登記於本公司股東名冊之股東。

## 業績

儘管過去一年地緣政治出現諸多波折，環球經濟狀況大致保持穩定。事實證明經濟環境比市場預期更具韌性。在通脹保持放緩下，美國聯儲局及其他主要國家央行持續減息，環球股票市場普遍受惠；除美國股市保持升勢強勁，恒生指數於去年之回報為 18%，是二零一八年以來的最佳年度表現。自特朗普再次上任為美國總統後，繼續積極推行以「美國優先」的相關政策，包括針對不同國家的貿易關稅及收緊移民政策。其發表的言論，令全球政治產生不確定性風險。由於保護主義瀰漫，環球貿易和供應鏈受到不同程度的影響，預期「去全球化」趨勢將持續一段時間。在地球的另一端，中國粵港澳大灣區的「大融合」漸漸形成，這種跨區生活及工作模式亦加速三地的經濟和生活文化交流。

中國於二零二四年全年的經濟增長為 5%，對比二零二三年稍為放緩。雖然內地的地產、消費以及出口仍偏弱；加上外部面臨全球貿易保護主義、中美貿易戰加劇等不穩定因素，內地中央政府將擴展對非美市場，包括歐洲及東南亞的出口及投資，抵消特朗普加徵關稅的負面影響。中央政府持續推行多方面的刺激經濟方案，務求提振消費並穩定外貿。從調低利率、放寬房地產政策，以至提供多樣化財政支援，講求措施的持續性及有效性。目前中國坐擁全球最大的貿易順差，去年達到了約一萬億美元，而且中國的國債規模在全球中屬於極低水平，相信未來仍有空間釋放各項針對性政策。

香港方面，受內地經濟及國際地緣政治影響，外貿和經濟增長仍然面臨不少挑戰。香港與大灣區的「大融合」步伐正在加快，除了港人北上消費已成習慣；深圳恢復「一簽多行」，令超過千多萬的內地居民隨時可以到訪香港，為本港經濟帶來一定的動力，亦加快不同地區居民融入對方的生活圈。現時香港處於經濟轉型期，企業必須學會適應變化，積極調整佈局，以便立於不敗之地。

本企業秉承去年訂下的策略，繼續推行「堅持高質量發展」及堅決奉行「效果主義」，專注核心業務，量力而為，集中資源、時間和精力在最有效益及最有潛力的業務。於過去一年除努力深耕每一個業務，同時果斷地重整投資組合，為股東們爭取到滿意的回報。

在去年環球減息週期開始及內地消費放緩下，本企業的全年收入總額為 910,170,000 港元水平，比去年增長了 10.83%。企業利用手持的現金投資優質高息藍籌股及安排定期存款，取得可觀的回報，因此本公司股權持有人應佔溢利為 61,380,000 港元，比去年增加了 40.75%。

以下為本企業在回顧年度內的主要營運數據：

	二零二四年	二零二三年	變化
(單位：千港元)			
綜合收入	<b>910,170</b>	821,237	+10.83%
其中：			
A. 金融投資	<b>194,385</b>	49,715	+291.00%
B. 室內設計及裝修工程	<b>377,891</b>	468,726	-19.38%
C. 出口業務	<b>281,355</b>	244,313	+15.16%
D. 香港零售及海外加盟	<b>56,296</b>	58,291	-3.42%
本公司股權持有人應佔溢利	<b>61,380</b>	43,610	+40.75%
(單位：港仙)			
每股盈利（基本）	<b>4.06</b>	2.86	+41.96%
每股股息			
— 末期	<b>5.80</b>	4.80	+20.83%
— 全年	<b>9.80</b>	6.80	+44.12%
	於	於	
	二零二四年	二零二三年	
	十二月三十一日	十二月三十一日	變化
(單位：千港元)			
淨現金及準現金*	<b>2,968,709</b>	2,488,966	+19.27%

\* 「淨現金及準現金」包括持有按攤銷成本列賬的債務投資（減值撥備後）、以公平值計入其他全面收益的上市權益投資、以公平值計入損益的金融資產、購入時原到期日多於三個月的定期存款、現金及現金等額，扣除計息銀行借款後淨額。

## 業務回顧

### 金融投資業務

金融投資方面，特朗普再次入主白宮，其難以預測的政策取態，令環球經濟增添不明朗因素。港股今年發展仍要視乎中央振興經濟的成效，以及中美關係發展走向。尤幸管理層及早部署於股市低位時入市，買入優質的高息內銀股，能持續貢獻穩定優厚的股息收入，以維護股東收益。與此同時，我們將繼續尋找更多合適的投資機會。

年初企業投資組合賬面淨值為 766,375,000 港元，年內因有高息藍籌股與計提美元債券利息收入，故截至二零二四年十二月三十一日止年度，金融投資業務總收入大幅上升至 194,385,000 港元（二零二三年：49,715,000 港元），比去年上升 291.00%。於二零二四年十二月三十一日，投資組合賬面淨值為 1,715,955,000 港元。

### 室內設計及裝修工程業務

常宏公司堅守「堅持高品質發展」的方針，努力打造「以精至簡，承擔共生」的高效流程型組織，優化客戶結構和服務，堅持以客戶為中心，持續為客戶提供優質服務並受客戶嘉獎；於去年，榮獲華為中國終端「供應保障獎」、榮耀行銷及服務品類「品質管理金獎」。本業務繼續聚焦於商業店裝與展覽行業，實現數字化客戶服務和提升供應鏈管理效率。

截至二零二四年十二月三十一日止年度，室內設計及裝修工程業務收入為 377,891,000 港元（二零二三年：468,726,000 港元），與去年比較減少 19.38%。

### 出口業務

企業出口業務主要是由「洋行」及「設計中心」組成。洋行方面，致力推行大數據管理系統，推進品質監控和供應鏈方面的流程/機制優化，有效促進品牌向高科技、高質量方向發展。設計中心則以美國為主要市場，雖然美國整體消費仍然疲弱，幸好客戶庫存於過去兩年已具體改善，加上業務近期推出之產品受到歡迎，出現良好的銷售貢獻，預期未來業務仍有增長。

截至二零二四年十二月三十一日止年度，出口額從去年的 244,313,000 港元上升至 281,355,000 港元，上升 15.16%。

## 香港零售及海外加盟業務

香港零售業務受到本地消費模式轉變的影響，銷售表現持續疲弱，而在經營成本的下調幅度未能追上銷售的跌幅之下，現行策略將保持審慎的經營方針並維持靈活彈性的租務條件去維持店舖規模。海外加盟業務方面，面對內地電商平台的價格和商品正面競爭及地緣政治等不穩定因素，以實體店營運為基礎的加盟商承受沉重的經營挑戰，對加盟商的業務增長都構成了負面影響。年內銷售總額錄得 56,296,000 港元（二零二三年：58,291,000 港元），比去年減少 3.42%。

## 財務狀況

### 流動性及財務資源

年內本企業財務狀況穩固。於二零二四年十二月三十一日，本企業持有淨現金及準現金達 2,968,709,000 港元（二零二三年十二月三十一日：2,488,966,000 港元）。

於二零二四年十二月三十一日，本企業之現金及現金等額為 1,201,518,000 港元（二零二三年十二月三十一日：1,703,918,000 港元），其中美元佔 75.04%，港元佔 9.32% 及人民幣佔 15.63%（二零二三年十二月三十一日：美元佔 89.37%，港元佔 5.41% 及人民幣佔 5.21%），而本企業無銀行借款（二零二三年十二月三十一日：14,175,000 港元，且全為固定利率的人民幣銀行借款）。

於二零二四年十二月三十一日，本企業並無重大的資本承擔及重大的或然負債。

### 持有金融證券投資

本企業持有的重大投資為上市企業債券和股票，於二零二四年十二月三十一日，該投資的總賬面淨值合共為 1,715,955,000 港元（二零二三年十二月三十一日：766,375,000 港元），增加了 949,580,000 港元；投資總額變動主因是購入與出售高息藍籌股票之投資成本淨增加約 713,954,000 港元，股票投資公平值淨增加約 393,510,000 港元，以及受債券追加減值撥備所影響。

## 人力資源

於二零二四年十二月三十一日，本企業之僱員總數為 413 人（二零二三年：464 人）。此外，本企業按業績及僱員表現給予適當獎勵。

## 社會責任

本企業堅信除了要為股東謀求最大的投資回報外，亦應履行企業的社會責任。秉承「窮則獨善其身，達則兼善天下」的宗旨，着重落實「扶危救急」。另要求生產商在生產過程中嚴格遵守環保法規外，亦積極參與公益活動，並量力而為回饋社會。

## 展望

由於預期美國政府將繼續推行「美國優先」的理念，全球將無可避免地面對「去全球化」的後遺症，當前地緣政治為近年最具挑戰的時刻。要應對政治環境，只好識別及分隔風險。中國社交平台抖音（TikTok）在美國陷入被禁危機，雖然最後結果如何仍未知曉，意想不到地數十萬美國「抖音難民」進駐另一平台小紅書。如今，西方用戶主動走進中國網絡，此現象反而鼓勵更多民間交流，促進彼此了解，有助說好中國故事，對中國政治及文化多方面來說是正向的發展。

香港前景仍然面對不少經濟及政治問題的挑戰，但相信「獅子山精神」可克服當前的困境。在獅子山遙望的啟德區，各式各樣的設施在過去一年陸續開放，連貫南北約二千米的啟德綜合發展區，包含公私營房屋、啟德體育園、綜合大樓及生活零售地標，為香港首個結合文化、社區及運動的新發展區。自去年底啟德區已出現人流不息的景況，漸漸形成為香港的新地標，並可作為吸引外地遊客的一個新景點。香港正處於經濟轉型期，我們若能適應變化，並積極應對調整，定能有所裨益。

綜合國內外形勢，二零二五年本企業的策略為「全面實施高質量發展」。本企業於五年前已經開始推行「高質量發展」策略，堅決奉行「效果主義」，專注核心業務，實事求是、量力而為。將人才、錢財、時間和精力等資源集中投放在最有潛力和效益的業務上，繼續關閉、停止、合併、轉型一切沒有效益的公司和業務，時刻保持和增強自身的競爭力，實現全面和可持續的高質量發展，期望為股東帶來理想的回報。

## 股東週年大會

本公司二零二五年股東週年大會訂於二零二五年五月十九日（星期一）舉行，詳情請參閱預期於二零二五年四月二十二日（星期二）或該日左右刊載於本公司網站（[www.glorisun.com](http://www.glorisun.com)）及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）網站（[www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk)）之股東週年大會通告。

## 暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將由二零二五年五月十四日（星期三）至二零二五年五月十九日（星期一）止（首尾兩天包括在內）暫停辦理股份過戶登記手續。為釐定資格出席即將舉行之股東週年大會並於會上投票，所有股份過戶文件連同有關股票必須於二零二五年五月十三日（星期二）下午四時三十分前送達本公司的香港股份過戶登記分處—香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東 183 號合和中心 17 樓 1712 至 1716 號舖，以辦理登記手續。

本公司亦將由二零二五年五月二十三日（星期五）至二零二五年五月二十七日（星期二）止（首尾兩天包括在內）暫停辦理股份過戶登記手續。為獲派發擬派之末期股息，所有股份過戶文件連同有關股票必須於二零二五年五月二十二日（星期四）下午四時三十分前送達香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東 183 號合和中心 17 樓 1712 至 1716 號舖，以辦理登記手續。

## 企業管治

截至二零二四年十二月三十一日止年度內，本公司一直遵守聯交所證券上市規則附錄C1所載列的企業管治守則的守則條文。

## 本公司核數師安永會計師事務所（「安永」）的工作範圍

初步公告所載本集團截至二零二四年十二月三十一日止年度的綜合財務狀況表、綜合損益表、綜合全面收益表以及其相關附註的數字已經由本公司核數師與本集團於年內草擬的綜合財務報表所載數額核對一致。本公司核數師就此履行的工作並不構成根據香港會計師公會頒佈的香港核數準則、香港審閱工作準則或香港核證工作準則進行的核證工作，因此，本公司核數師並無就初步公告作出核證。

## 審核委員會

審核委員會已與本公司管理層一同審閱本集團截至二零二四年十二月三十一日止年度之綜合財務報表，包括本集團所採納的會計政策。審核委員會是協助董事局審閱及監察本集團的財務匯報程序、風險管理及內部監控制度。審核委員會由三名獨立非執行董事組成，分別為劉漢銓先生（委員會主席）、吳永嘉先生及蔡德昇先生。

## 可能非常重大購入事項

本公司於二零二四年二月二十一日舉行之股東特別大會，通過普通決議案，以預先授權董事局可在普通決議案通過之日起計十二個月期間內，以公開市場交易方式購入中國建設銀行股份有限公司之股份（「建設銀行股份」）及中國工商銀行股份有限公司之股份（「工商銀行股份」），總金額各自分別不超過二億港元（不包括印花稅及相關費用）（「原購入授權」）。及後本公司於二零二四年五月二十四日舉行之股東特別大會，通過普通決議案以修訂原購入授權，以預先授權董事局可在普通決議案通過之日起計十二個月期間內，以公開市場交易方式購入建設銀行股份及工商銀行股份，總金額各自分別不超過四億港元（不包括印花稅及相關費用）（「修訂購入授權」）。原購入授權及修訂購入授權之詳情，分別載列於本公司日期為二零二四年二月五日及二零二四年五月三日之通函內。

截至二零二四年十二月三十一日止年度內及直至本公告之日期止，本集團根據修訂購入授權，以公開市場交易方式購入建設銀行股份及工商銀行股份，總金額各自分別為 199,295,100 港元及 200,990,000 港元（不包括印花稅及相關費用）。

## 購買、出售或贖回本公司之上市證券

本年度內，本公司於聯交所購回合共 13,332,000 股本公司股份。

於本年度購回的詳情載列如下：

購回之月份	購回股份數目	每股價格		價格總額 (未計費用) 千港元
		最高 港元	最低 港元	
一月	808,000	0.84	0.82	668
二月	56,000	0.84	0.83	47
三月	28,000	0.84	0.84	24
四月	1,396,000	0.85	0.83	1,174
五月	1,496,000	0.96	0.84	1,347
六月	2,952,000	0.94	0.88	2,683
七月	696,000	1.01	0.99	693
八月	284,000	1.03	1.01	290
九月	1,888,000	1.05	0.99	1,907
十月	1,260,000	1.09	1.04	1,327
十一月	1,456,000	1.14	1.09	1,631
十二月	1,012,000	1.24	1.12	1,167
	13,332,000			12,958

其後，本公司於二零二五年一月與二月購回合共 1,608,000 股股份，價格總額（未計費用）約為 1,946,000 港元。

全部購回股份已隨之註銷。

以上本公司之股份回購乃由董事根據本公司於二零二三年及二零二四年股東週年大會獲取的股東授權進行，旨在提高本公司之每股資產淨值及每股盈利，符合股東之整體利益。

除上文所披露者外，於本年度內，本公司及其任何附屬公司概無購買、出售或贖回任何本公司之上市證券。

## 致謝

董事局藉此機會就股東之鼎力支持，管理層及全體員工之竭誠服務，向彼等致以深切謝意。

**承董事局命**  
**旭日企業有限公司**  
**楊 釗博士 金紫荊星章 太平紳士**  
**董事長**

香港，二零二五年三月二十七日

於本公告日期，本公司之董事為：

### 執行董事：

楊釗博士 金紫荊星章 太平紳士、楊勳 銅紫荊星章、許宗盛 金紫荊星章 榮譽勳章  
太平紳士、張慧儀女士及楊燕芝 太平紳士

### 獨立非執行董事：

劉漢銓 金紫荊星章 太平紳士、陳振彬博士 大紫荊勳賢 金紫荊星章 太平紳士、吳永嘉  
銅紫荊星章 太平紳士及蔡德昇 太平紳士