



北京建筑材料检验研究院股份有限公司  
Beijing Building Materials Testing Academy Co., Ltd.

北京检验

NEEQ: 873910

北京建筑材料检验研究院股份有限公司

Beijing Building Materials Testing Academy Co., Ltd.



年度报告摘要

— 2024 —

## 一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（[www.neeq.com.cn](http://www.neeq.com.cn)或[www.neeq.cc](http://www.neeq.cc)）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人**何光明**、主管会计工作负责人**杨永红**及会计机构负责人**丁学龙**保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 **安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）**对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

|                 |                                                      |
|-----------------|------------------------------------------------------|
| 董事会秘书/信息披露事务负责人 | 杨永红                                                  |
| 电话              | 010-88751965                                         |
| 传真              | 010-88715189                                         |
| 电子邮箱            | yangyonghong@bbmg.com.cn                             |
| 公司网址            | <a href="http://www.bmtbj.cn">www.bmtbj.cn</a>       |
| 联系地址            | 北京市石景山区金顶北路 69 号金隅科技大厦                               |
| 公司指定信息披露平台的网址   | <a href="http://www.neeq.com.cn">www.neeq.com.cn</a> |
| 公司年度报告备置地       | 北京市石景山区金顶北路 69 号金隅科技大厦二层                             |

## 二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

### 2.1 主要财务数据

单位：元

|                         | 本期期末           | 上年期末           | 增减比例%  |
|-------------------------|----------------|----------------|--------|
| 资产总计                    | 514,385,558.37 | 546,680,618.78 | -5.91% |
| 归属于挂牌公司股东的净资产           | 276,431,610.51 | 251,681,264.93 | 9.83%  |
| 归属于挂牌公司股东的每股净资产         | 2.23           | 2.24           | -0.45% |
| 资产负债率%（母公司）             | 44.22%         | 51.03%         | -      |
| 资产负债率%（合并）              | 46.26%         | 53.96%         | -      |
| （自行添行）                  |                |                |        |
|                         | 本期             | 上年同期           | 增减比例%  |
| 营业收入                    | 313,083,948.08 | 297,560,449.99 | 5.22%  |
| 归属于挂牌公司股东的净利润           | 24,750,345.58  | 19,688,188.99  | 25.71% |
| 归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润 | 21,369,473.24  | 16,920,178.29  | -      |

|                                        |               |               |        |
|----------------------------------------|---------------|---------------|--------|
| 经营活动产生的现金流量净额                          | 36,647,408.02 | 32,881,903.86 | 11.45% |
| 加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）         | 9.37%         | 9.64%         | -      |
| 加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算） | 8.09%         | 8.29%         | -      |
| 基本每股收益（元/股）                            | 0.20          | 0.17          | 17.65% |
| （自行添行）                                 |               |               |        |

### 2.2 普通股股本结构

单位：股

| 股份性质    |               | 期初          |      | 本期变动       | 期末          |        |
|---------|---------------|-------------|------|------------|-------------|--------|
|         |               | 数量          | 比例%  |            | 数量          | 比例%    |
| 无限售条件股份 | 无限售股份总数       |             |      | 11,255,230 | 11,255,230  | 9.09%  |
|         | 其中：控股股东、实际控制人 |             |      |            |             |        |
|         | 董事、监事、高管      |             |      |            |             |        |
|         | 核心员工          |             |      |            |             |        |
| 有限售条件股份 | 有限售股份总数       | 112,552,316 | 100% | 0          | 112,552,316 | 90.91% |
|         | 其中：控股股东、实际控制人 | 112,552,316 | 100% | 0          | 112,552,316 | 90.91% |
|         | 董事、监事、高管      |             |      |            |             |        |
|         | 核心员工          |             |      |            |             |        |
| 总股本     |               | 112,552,316 | -    | 11,255,230 | 123,807,546 | -      |
| 普通股股东人数 |               | 5           |      |            |             |        |

### 2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

| 序号 | 股东名称 | 期初持股数      | 持股变动 | 期末持股数      | 期末持股比例%  | 期末持有限售股份数量 | 期末持有无限售股份数量 | 期末持有的质押股份数量 | 期末持有的司法冻结股份数量 |
|----|------|------------|------|------------|----------|------------|-------------|-------------|---------------|
| 1  | 金隅集团 | 48,819,660 |      | 48,819,660 | 39.4319% | 48,819,660 |             |             |               |
| 2  | 建材总  | 32,546,440 |      | 32,546,440 | 26.2879% | 32,546,440 |             |             |               |

|    |       |             |            |             |          |             |            |   |   |
|----|-------|-------------|------------|-------------|----------|-------------|------------|---|---|
|    | 院     |             |            |             |          |             |            |   |   |
| 3  | 天津建材院 | 29,850,724  |            | 29,850,724  | 24.1106% | 29,850,724  |            |   |   |
| 4  | 中检测试  | 0           | 11,255,230 | 11,255,230  | 9.0909%  |             | 11,255,230 |   |   |
| 5  | 河北院   | 1,335,492   |            | 1,335,492   | 1.0787%  | 1,335,492   |            |   |   |
| 合计 |       | 112,552,316 | 11,255,230 | 123,807,546 | 100%     | 112,552,316 | 11,255,230 | 0 | 0 |

普通股前十名股东情况说明

√适用 □不适用

- (1) 建材总院为金隅集团全资子公司。

(2) 金隅集团通过其控股子公司天津建材集团间接控股天津建材院。

(3) 金隅集团通过其控股子公司冀东发展集团间接控股河北院。