

# TLMC

TAK LEE MACHINERY HOLDINGS LIMITED  
德利機械控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

股份代號：2102



中期業績報告

## 2024-2025

截至2025年1月31日止六個月業績



ZA4S350LCK

## 目錄

公司資料	2
財務摘要	3
中期簡明綜合損益及其他全面收益表	4
中期簡明綜合財務狀況表	5
中期簡明綜合權益變動表	6
中期簡明綜合現金流量表	7
中期簡明綜合財務報表附註	8
管理層討論及分析	17
企業管治常規及其他資料	22

## 公司資料

### 董事會

#### 執行董事

周聯發先生 (主席兼行政總裁)  
廖淑儀女士  
吳慧瑩女士

#### 非執行董事

鄭如雯女士

#### 獨立非執行董事

郭兆文 黎剎騎士勳賢  
羅子璘先生  
黃文顯博士

### 公司秘書

吳慧瑩女士

### 授權代表

周聯發先生  
吳慧瑩女士

### 董事委員會

#### 審核委員會

羅子璘先生 (主席)  
郭兆文 黎剎騎士勳賢  
黃文顯博士

#### 薪酬委員會

黃文顯博士 (主席)  
郭兆文 黎剎騎士勳賢  
羅子璘先生

#### 提名委員會

郭兆文 黎剎騎士勳賢 (主席)  
羅子璘先生  
黃文顯博士  
吳慧瑩女士  
(於二零二五年三月二十一日獲委任)

### 註冊辦事處

Cricket Square,  
Hutchins Drive,  
P.O. Box 2681,  
Grand Cayman KY1-1111,  
Cayman Islands

### 法律顧問

關於香港法例  
樂博律師事務所有限法律責任合夥

### 總部及香港主要營業地點

香港  
新界  
元朗八鄉上嶺村  
丈量約份第111約地段第117號

### 主要往來銀行

恒生銀行有限公司  
香港上海滙豐銀行有限公司

### 獨立核數師

羅申美會計師事務所  
執業會計師及  
註冊公眾利益實體核數師

### 股份過戶登記總處

Conyers Trust Company (Cayman) Limited  
Cricket Square,  
Hutchins Drive,  
P.O. Box 2681,  
Grand Cayman KY1-1111,  
Cayman Islands

### 香港股份過戶登記分處

卓佳證券登記有限公司  
香港  
夏慤道16號  
遠東金融中心17樓

### 股份代號

2102

### 公司網頁

[www.tlmc-hk.com](http://www.tlmc-hk.com)

## 財務摘要

### 截至二零二五年一月三十一日止六個月中期業績

德利機械控股有限公司(「本公司」)董事會(分別為「董事」及「董事會」)謹此公佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)於截至二零二五年一月三十一日止六個月的未經審核簡明綜合業績連同二零二四年同期的比較數據。

- 本集團於截至二零二五年一月三十一日止六個月錄得收入約**151.5**百萬港元，較截至二零二四年一月三十一日止六個月的約**132.6**百萬港元增加約**14.3%**。
- 本集團的溢利及全面收益總額由截至二零二四年一月三十一日止六個月的約**8.5**百萬港元增加約**64.7%**至截至二零二五年一月三十一日止六個月約**14.0**百萬港元。
- 截至二零二五年一月三十一日止六個月的每股盈利約為**1.40**港仙(截至二零二四年一月三十一日止六個月：約**0.85**港仙)。
- 董事會已議決宣派中期股息每股本公司普通股**1.5**港仙，派付予於二零二五年四月十日(星期四)名列本公司股東名冊之本公司股東。預期中期股息將於二零二五年四月二十四日(星期四)或前後以現金派付。

## 中期簡明綜合損益及其他全面收益表

截至二零二五年一月三十一日止六個月

	附註	截至一月三十一日止六個月	
		二零二五年 千港元 (未經審核)	二零二四年 千港元 (未經審核)
收入	3	151,466	132,583
收入成本		(113,955)	(100,195)
<b>毛利</b>		<b>37,511</b>	<b>32,388</b>
其他收入及其他收益及虧損	4	391	404
貿易及租賃應收款項撥備撥回／(撥備)		1,440	(471)
行政及其他營運開支		(22,381)	(21,695)
<b>經營所得溢利</b>		<b>16,961</b>	<b>10,626</b>
融資成本		(106)	(484)
<b>除稅前溢利</b>		<b>16,855</b>	<b>10,142</b>
所得稅開支	5	(2,854)	(1,632)
<b>本公司擁有人應佔期間溢利及全面收益總額</b>	6	<b>14,001</b>	<b>8,510</b>
<b>每股盈利</b>			
— 基本及攤薄(每股港仙)	8	1.40	0.85

## 中期簡明綜合財務狀況表

於二零二五年一月三十一日

	附註	於二零二五年 一月三十一日 千港元 (未經審核)	於二零二四年 七月三十一日 千港元 (經審核)
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	9	139,793	149,214
使用權資產		19,210	21,906
投資物業		13,715	14,021
		<u>172,718</u>	<u>185,141</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		137,825	134,513
貿易及租賃應收款項	10	62,965	81,631
預付款項、按金及其他應收款項		13,653	15,021
即期稅項資產		-	1,630
銀行及現金結餘		105,863	73,765
		<u>320,306</u>	<u>306,560</u>
<b>流動負債</b>			
貿易應付款項	11	5,001	4,303
其他應付款項及應計費用		6,920	7,730
合約負債		8,405	8,729
租賃負債		1,843	3,499
即期稅項負債		5,916	-
		<u>28,085</u>	<u>24,261</u>
<b>流動資產淨值</b>		<u>292,221</u>	<u>282,299</u>
<b>總資產減流動負債</b>		<u>464,939</u>	<u>467,440</u>
<b>非流動負債</b>			
租賃負債		1,571	2,265
遞延稅項負債		20,640	21,448
		<u>22,211</u>	<u>23,713</u>
<b>資產淨值</b>		<u>442,728</u>	<u>443,727</u>
<b>資本及儲備</b>			
股本	12	10,000	10,000
儲備		432,728	433,727
<b>權益總額</b>		<u>442,728</u>	<u>443,727</u>

## 中期簡明綜合權益變動表

截至二零二五年一月三十一日止六個月

	股本 千港元	股份溢價 千港元	合併儲備 千港元	保留盈利 千港元	總額 千港元
於二零二四年八月一日(經審核)	10,000	92,661	2,620	338,446	443,727
期間溢利及全面收益總額	-	-	-	14,001	14,001
已付股息(附註7)	-	-	-	(15,000)	(15,000)
於二零二五年一月三十一日 (未經審核)	<u>10,000</u>	<u>92,661</u>	<u>2,620</u>	<u>337,447</u>	<u>442,728</u>
於二零二三年八月一日(經審核)	10,000	92,661	2,620	336,360	441,641
期間溢利及全面收益總額	-	-	-	8,510	8,510
已付股息(附註7)	-	-	-	(5,000)	(5,000)
於二零二四年一月三十一日 (未經審核)	<u>10,000</u>	<u>92,661</u>	<u>2,620</u>	<u>339,870</u>	<u>445,151</u>

## 中期簡明綜合現金流量表

截至二零二五年一月三十一日止六個月

	截至一月三十一日止六個月	
	二零二五年 千港元 (未經審核)	二零二四年 千港元 (未經審核)
經營活動產生／(所用)現金淨額	50,135	(6,079)
<b>投資活動</b>		
物業、廠房及設備的已付按金	—	(2,020)
投資活動產生的其他現金流量	163	(341)
投資活動產生／(所用)現金淨額	163	(2,361)
<b>融資活動</b>		
已籌集銀行借款	—	19,607
償還銀行借款	—	(5,460)
已付股息	(15,000)	(5,000)
融資活動產生的其他現金流量	(2,350)	(2,207)
融資活動產生／(所用)現金淨額	(17,350)	6,940
外匯匯率變動的影響	(850)	(244)
現金及現金等價物增加／(減少)淨額	32,098	(1,744)
期初現金及現金等價物	73,765	47,022
期末現金及現金等價物，即銀行及現金結餘	105,863	45,278

## 中期簡明綜合財務報表附註

### 1. 編製基準

本集團截至二零二五年一月三十一日止六個月的未經審核中期簡明綜合財務報表（「**中期簡明綜合財務報表**」）乃根據香港會計師公會（「**香港會計師公會**」）頒佈的香港會計準則（「**香港會計準則**」）第34號「中期財務報告」及香港聯合交易所有限公司證券上市規則（分別為「**聯交所**」及「**上市規則**」）的適用披露規定而編製。

編製符合香港會計準則第34號的中期簡明綜合財務報表時，管理層須作出影響政策應用以及年初至今呈報的資產及負債以及收入及開支金額的判斷、估算及假設。實際結果可能有別於此等估算。

### 2. 主要會計政策

中期簡明綜合財務報表應與本集團根據香港財務報告準則（「**香港財務報告準則**」）編製的截至二零二四年七月三十一日止年度的全年綜合財務報表一併閱讀。除下文所述外，編製中期簡明綜合財務報表所用的會計政策及計算方法與本集團截至二零二四年七月三十一日止年度的全年綜合財務報表所用者一致。

本集團已首次應用由香港會計師公會頒佈並於二零二四年八月一日或之後開始的年度期間強制生效的以下香港財務報告準則修訂本，以編製中期簡明綜合財務報表：

香港財務報告準則第16號（修訂本）	售後租回中的租賃負債
香港會計準則第1號（修訂本）	將負債分類為流動或非流動及香港詮釋第5號 （二零二零年）相關修訂
香港會計準則第1號（修訂本）	附帶契約的非流動負債
香港會計準則第7號及 香港財務報告準則第7號（修訂本）	供應商融資安排

本期間及過往期間應用經修訂香港財務報告準則對該等中期簡明綜合財務報表所載本集團於本期間及過往期間的財務狀況及表現及／或披露並無重大影響。

### 3. 收入及分部資料

本集團本期間收入分析如下：

	截至一月三十一日止六個月	
	二零二五年 千港元 (未經審核)	二零二四年 千港元 (未經審核)
銷售重型設備及零部件	88,777	73,675
租賃相關經營服務	9,468	11,368
維修、物流及其他輔助服務	5,125	9,483
	<hr/>	<hr/>
客戶合約收益	103,370	94,526
	<hr/>	<hr/>
租賃重型設備	48,096	38,057
	<hr/>	<hr/>
收益總額	<b>151,466</b>	<b>132,583</b>

#### 分部資料

向本集團行政總裁(「行政總裁」)(即主要營運決策人)報告以供分配資源及評估分部表現的資料集中於所交付貨品或提供服務的類型。行政總裁選擇根據業務分部類別及各分部提供的貨品及服務性質差異分類本集團的業績。該等經營分部載列如下：

銷售重型設備及零部件	— 買賣重型設備及零部件
租賃重型設備	— 於香港租賃重型設備及租賃相關經營服務
維修、物流及其他輔助服務	— 於香港提供維修、物流及其他輔助服務

營運分部之會計政策應與本集團截至二零二四年七月三十一日止年度之全年綜合財務報表所用的會計政策一致。分部業績並不包括非直接歸屬分部的未分配行政開支、其他收入、其他收益及虧損及財務成本。

(i) 有關可報告分部損益的資料：

	銷售 重型設備及 零部件 千港元 (未經審核)	租賃 重型設備及 相關營運 服務 千港元 (未經審核)	維修、 物流及其他 輔助服務 千港元 (未經審核)	未分配 千港元 (未經審核)	總計 千港元 (未經審核)
<b>截至二零二五年一月三十一日止</b>					
六個月					
外部客戶收入	<u>88,777</u>	<u>57,564</u>	<u>5,125</u>	<u>-</u>	<u>151,466</u>
按收益確認時間分拆					
於某一時間點	88,777	-	5,125	-	93,902
隨時間	<u>-</u>	<u>9,468</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>9,468</u>
客戶合約收入總額	<u>88,777</u>	<u>9,468</u>	<u>5,125</u>	<u>-</u>	<u>103,370</u>
租賃重型設備	<u>-</u>	<u>48,096</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>48,096</u>
	<u>88,777</u>	<u>57,564</u>	<u>5,125</u>	<u>-</u>	<u>151,466</u>
分部業績	<u>7,183</u>	<u>15,296</u>	<u>177</u>	<u>(5,801)</u>	<u>16,855</u>
<b>截至二零二四年一月三十一日止</b>					
六個月					
外部客戶收入	<u>73,675</u>	<u>49,425</u>	<u>9,483</u>	<u>-</u>	<u>132,583</u>
按收益確認時間分拆					
於某一時間點	73,675	-	9,483	-	83,158
隨時間	<u>-</u>	<u>11,368</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>11,368</u>
客戶合約收入總額	<u>73,675</u>	<u>11,368</u>	<u>9,483</u>	<u>-</u>	<u>94,526</u>
租賃重型設備	<u>-</u>	<u>38,057</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>38,057</u>
	<u>73,675</u>	<u>49,425</u>	<u>9,483</u>	<u>-</u>	<u>132,583</u>
分部業績	<u>6,043</u>	<u>9,066</u>	<u>922</u>	<u>(5,889)</u>	<u>10,142</u>

## (ii) 地區資料

由於本集團所有收入均於香港產生，且本集團所有可識別資產及負債均位於香港，故並無呈列地區資料。

## 4. 其他收入及其他收益及虧損

	截至一月三十一日止六個月	
	二零二五年 千港元 (未經審核)	二零二四年 千港元 (未經審核)
供應商補償收入	659	40
出售物業、廠房及設備之收益淨額	-	202
政府補助	310	19
銀行利息收入	481	24
匯兌虧損淨額	(1,360)	(462)
其他	301	581
	<u>391</u>	<u>404</u>

## 5. 所得稅開支

中期簡明綜合損益及其他全面收益表內的所得稅開支指：

	截至一月三十一日止六個月	
	二零二五年 千港元 (未經審核)	二零二四年 千港元 (未經審核)
即期稅項－香港利得稅		
期內撥備	3,668	4,813
過往年度超額撥備	(6)	(12)
	<u>3,662</u>	<u>4,801</u>
遞延稅項	(808)	(3,169)
	<u>2,854</u>	<u>1,632</u>

本公司及TLMC Company Limited(本公司的全資附屬公司)乃分別於開曼群島及英屬處女群島(「英屬處女群島」)註冊成立。由於並無於開曼群島及英屬處女群島經營業務，故根據開曼群島及英屬處女群島的稅法，兩間公司均獲豁免繳納稅項。

根據利得稅兩級制，於香港成立的合資格集團實體的首2百萬港元應課稅溢利將按8.25%(二零二四年：8.25%)的稅率徵稅，而超出該金額的溢利將按16.5%(二零二四年：16.5%)的稅率徵稅。不合資格按利得稅兩級制納稅的集團實體的溢利將繼續按16.5%(二零二四年：16.5%)的稅率徵稅。

## 6. 期間溢利

本集團的期間溢利乃經扣除／(計入)以下各項後列賬：

	截至一月三十一日止六個月	
	二零二五年 千港元 (未經審核)	二零二四年 千港元 (未經審核)
核數師薪酬	378	369
已售存貨成本	69,575	55,904
物業、廠房及設備折舊	16,141	16,181
使用權資產折舊	2,696	2,594
投資物業折舊	306	306
產生租金收入的投資物業的直接經營開支	25	25
出售物業、廠房及設備的收益淨額	-	(202)
有關以下各項的短期租賃開支：		
— 辦公室物業	993	1,402
— 機器	2,397	491
存貨撥備撥回	(202)	-
物業、廠房及設備減值撥回淨額	(534)	(19)
撇銷貿易及租賃應收款項	-	48
員工成本(包括董事薪酬)		
— 袍金、薪金、津貼、花紅及其他	27,064	27,618
— 退休福利計劃供款	858	971
	<b>27,922</b>	<b>28,589</b>

## 7. 股息

	截至一月三十一日止六個月	
	二零二五年 千港元 (未經審核)	二零二四年 千港元 (未經審核)
<b>已付股息</b>		
二零二四年末期股息每股普通股1.5港仙	15,000	-
二零二三年末期股息每股普通股0.5港仙	-	5,000
	<u>15,000</u>	<u>5,000</u>
<b>已宣派股息</b>		
中期股息每股普通股1.5港仙 (截至二零二四年一月三十一日止六個月：無)	15,000	-
	<u>15,000</u>	<u>-</u>

中期股息並未於報告期末確認為負債。

## 8. 每股盈利

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄盈利乃按以下數據計算：

	截至一月三十一日止六個月	
	二零二五年 千港元 (未經審核)	二零二四年 千港元 (未經審核)
<b>盈利：</b>		
本公司擁有人應佔溢利	<u>14,001</u>	<u>8,510</u>
	千股	千股
<b>股份數目：</b>		
用以計算每股基本盈利的本公司擁有人應佔溢利的 普通股加權平均數	<u>1,000,000</u>	<u>1,000,000</u>

附註：

每股基本盈利乃根據期內的已發行普通股加權平均數1,000,000,000股(截至二零二四年一月三十一日止六個月：1,000,000,000股普通股)計算得出。

由於截至二零二五年及二零二四年一月三十一日止六個月概無具攤薄潛力的已發行普通股，故每股攤薄盈利與每股基本盈利相同。

### 9. 物業、廠房及設備

於截至二零二五年一月三十一日止六個月，本集團收購物業、廠房及設備項目，成本約為**318,000**港元(截至二零二四年一月三十一日止六個月：約**572,000**港元)。截至二零二四年一月三十一日止六個月，賬面淨值約為**6,000**港元的物業、廠房及設備項目已出售，產生出售收益淨額約**202,000**港元。

於截至二零二五年一月三十一日止六個月，約為**18,558,000**港元(截至二零二四年一月三十一日止六個月：約**2,693,000**港元)的持作出售存貨已重新分類至物業、廠房及設備。

於截至二零二五年一月三十一日止六個月，賬面值約為**12,689,000**港元(截至二零二四年一月三十一日止六個月：約**11,694,000**港元)的物業、廠房及設備已重新分類至持作出售存貨。

### 10. 貿易及租賃應收款項

	於二零二五年 一月三十一日 千港元 (未經審核)	於二零二四年 七月三十一日 千港元 (經審核)
貿易及租賃應收款項	<b>68,173</b>	<b>88,279</b>
減：預期信貸虧損撥備	<b>(5,208)</b>	<b>(6,648)</b>
	<b>62,965</b>	<b>81,631</b>

本集團的信貸期一般介乎**30至90**日。每名客戶均設有最高信貸限額。就新客戶而言，通常要求預先付款或貨到付現。本集團力求對其未收回結餘維持嚴格控制。董事會定期審查逾期結餘。

貿易及租賃應收款項按發票日期及經扣除預期信貸虧損撥備後的賬齡分析如下：

	於二零二五年 一月三十一日 千港元 (未經審核)	於二零二四年 七月三十一日 千港元 (經審核)
0至90日	<b>41,823</b>	<b>42,238</b>
91至180日	<b>13,799</b>	<b>18,083</b>
181至365日	<b>5,829</b>	<b>3,913</b>
超過365日	<b>1,514</b>	<b>17,397</b>
	<b>62,965</b>	<b>81,631</b>

本集團已按香港財務報告準則第9號的規定應用經簡化方法就預期信貸虧損計提撥備。估計虧損率乃根據應收賬款預計年期內的過往觀察所得違約率而估計，並就毋須付出不必要的成本或努力即可獲得前瞻性資料進行調整。

## 11. 貿易應付款項

貿易應付款項的信貸期介乎0至120日。

貿易應付款項按收貨日期的賬齡分析如下：

	於二零二五年 一月三十一日 千港元 (未經審核)	於二零二四年 七月三十一日 千港元 (經審核)
0至30日	3,630	1,844
31至90日	1,371	2,389
91至180日	-	-
超過180日	-	70
	<u>5,001</u>	<u>4,303</u>

## 12. 股本

法定：

每股面值0.01港元的普通股

於二零二三年七月三十一日、二零二四年  
七月三十一日、二零二四年八月一日及  
二零二五年一月三十一日(未經審核)

10,000,000,000

100,000

已發行及繳足：

每股面值0.01港元的普通股

於二零二三年七月三十一日、二零二四年  
七月三十一日、二零二四年八月一日及  
二零二五年一月三十一日(未經審核)

1,000,000,000

10,000

股份數目

金額  
千港元

### 13. 經營租賃安排

#### 本集團作為承租人

於二零二五年一月三十一日，與辦公室物業及倉庫短期租賃相關的未完成租賃承擔約為326,000港元(二零二四年七月三十一日：573,000港元)。

#### 本集團作為出租人

於二零二五年一月三十一日，不可撤銷經營租賃項下應收的未來最低租賃付款總額如下：

	一年內 千港元	第二年 千港元	第三年 千港元	總計 千港元
於二零二五年一月三十一日 (未經審核)				
出租機器	9,218	1,283	632	11,133
投資物業	56	-	-	56
	<u>9,274</u>	<u>1,283</u>	<u>632</u>	<u>11,189</u>
於二零二四年七月三十一日 (經審核)				
出租機器	12,223	-	-	12,223
投資物業	140	-	-	140
	<u>12,363</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>12,363</u>

### 14. 資本承擔

於二零二五年一月三十一日，本集團就購買物業、廠房及設備的已訂約但未撥備資本承擔約為562,000港元(二零二四年七月三十一日：無)。

### 15. 比較數字

若干比較數字已予重新分類，以符合本期間呈列方式。

## 管理層討論及分析

### 業務回顧及前景

本集團是香港重型設備銷售及租賃服務供應商，已在行內經營逾二十四年。本集團主要從事(i)全新及二手土方設備及零部件銷售；(ii)土方設備租賃；及(iii)提供維修、物流及其他輔助服務。本集團亦提供土方設備以外的若干重型設備以供銷售及租賃。

本集團錄得本公司擁有人應佔溢利由截至二零二四年一月三十一日止六個月的約8.5百萬港元增加約64.7%至截至二零二五年一月三十一日止六個月（「本期間」）的約14.0百萬港元。

本集團純利於本期間增加主要是由於香港特別行政區（「香港特區」）政府推行的多個發展項目及鐵路項目，以及堆填區擴建項目所產生的需求，帶動重型設備的銷售及租賃增加。

本期間的每股盈利約為1.40港仙，較二零二四年同期的約0.85港仙增加約64.7%。

過去數年，全球經濟格局（包括香港）深受地緣政治緊張局勢連同高利率環境影響，重型設備銷售及租賃行業亦不例外。儘管如此，根據2025-2026年度財政預算案演辭，隨著北部都會區發展加快步伐，加上其他基建工程，預計未來數年每年平均基本工程開支將增至約1,200億港元。此外，隨著提出多項旨在促進建造業發展、採用創新科技、土地使用及房屋規劃的措施，本集團相信其重型設備於未來數年的需求仍然強勁。

本集團在密切監察其經營所在行業發展的同時，亦將繼續實行其企業策略，長遠令本集團保持並努力達致增長。本集團將繼續多元化供應商基礎，採購並推廣各種安全智慧工地系統(4S)及創新優質產品，以加強其永續發展能力、生產力及產業競爭力。

## 財務回顧

### 收入

本集團於本期間錄得收入增加，由截至二零二四年一月三十一日止六個月的約**132.6**百萬港元增加約**14.3%**至約**151.5**百萬港元。收入增加主要由於重型設備及零部件銷售額增加約**15.1**百萬港元以及租賃業務的收入增加約**8.1**百萬港元，惟部分被提供維修、物流及其他輔助服務之收入減少約**4.3**百萬港元所抵銷。收入增加主要受香港特區政府推行的多個發展項目、鐵路項目及堆填區擴建項目所帶動。

### 收入成本

本集團於本期間的收入成本約為**114.0**百萬港元，較截至二零二四年一月三十一日止六個月約**100.2**百萬港元增加約**13.8**百萬港元或**13.8%**。收入成本主要包括機械、設備及零部件的成本、折舊、維修及維護成本，以及操作員、技術員及檢查員的員工成本。增加主要受機械、設備及零部件銷售額相應增加約**20.5%**所推動。

### 毛利及毛利率

本集團的毛利由截至二零二四年一月三十一日止六個月的約**32.4**百萬港元增加至本期間的約**37.5**百萬港元，增幅約為**15.7%**。本期間的毛利率約為**24.8%**，而去年同期則約為**24.4%**。

毛利增加主要是由於銷售及租賃業務毛利增加約**6.3**百萬港元或**20.8%**，惟部分被提供維修、物流及其他輔助服務之毛利下跌約**1.2**百萬港元或**66.1%**所抵銷。

### 其他收入及其他收益及虧損

其他收入及其他收益及虧損於截至二零二四年一月三十一日止六個月及本期間約為**0.4**百萬港元。

### 貿易及租賃應收款項撥備撥回／(撥備)

本集團於本期間錄得預期信貸虧損(「預期信貸虧損」)模式下貿易及租賃應收款項撥備撥回約1.4百萬港元，而截至二零二四年一月三十一日止六個月則錄得預期信貸虧損撥備約0.4百萬港元。撥備撥回主要由於若干客戶於本期間結清於二零二四年七月三十一日超過365日之貿易及租賃應收款項所致。

### 行政及其他營運開支

行政及其他營運開支由截至二零二四年一月三十一日止六個月的約21.7百萬港元增加約0.7百萬港元或約3.2%至本期間的約22.4百萬港元。有關增加主要是由於整體營運成本及市場推廣開支增加所致。

### 融資成本

融資成本由截至二零二四年一月三十一日止六個月的約0.5百萬港元減少約0.4百萬港元或約80.0%至本期間的約0.1百萬港元。有關減少主要是由於本集團於本期間並無任何銀行借款致使借款利息開支減少所致。

### 所得稅開支

於本期間，所得稅開支較去年同期增加約1.2百萬港元或約74.9%。所得稅開支增加主要是由於本期間的應課稅溢利有所增加所致。

### 本期間溢利及全面收益總額

由於上文所述者，本集團的本期間溢利及全面收益總額由截至二零二四年一月三十一日止六個月的約8.5百萬港元增加約64.7%至本期間的約14.0百萬港元，而本集團的純利率由截至二零二四年一月三十一日止六個月的約6.4%增加至本期間的約9.2%。

### 流動資金及財務資源

本集團主要以營運所得現金流量及銀行借款為營運提供資金。本集團於二零二五年一月三十一日的流動比率(按流動資產總額除以流動負債總額計算)約為**11.4**倍(二零二四年七月三十一日:約**12.6**倍)。於二零二五年一月三十一日,本集團擁有銀行及現金結餘約**105.9**百萬港元(二零二四年七月三十一日:約**73.8**百萬港元)。

於二零二五年一月三十一日及二零二四年七月三十一日,本集團並無任何銀行借款。於二零二五年一月三十一日,資產負債比率(按期/年末債務總額(包括銀行借款及租賃負債)除以總權益再乘以**100%**計算)約為**0.8%**(二零二四年七月三十一日:約**1.3%**)。董事會認為本集團的財務狀況穩健,並受到強勁流動資金及低資產負債比率的支持。憑藉可動用的銀行及現金結餘以及銀行融資,本集團擁有充裕的流動資金以應付資金需要。

### 資本結構

本集團的資本結構包括本公司擁有人應佔權益,而本公司擁有人應佔權益則由已發行股本及儲備組成。董事定期檢討本集團的資本結構。作為檢討的一部分,董事考慮資本成本及每類資本附帶的風險。本集團將透過派付股息、發行新股及借入或償還銀行借款調整其整體資本結構。

於二零二五年一月三十一日,本公司的已發行股本為**10,000,000**港元,並已發行合共**1,000,000,000**股每股面值**0.01**港元的普通股。

### 匯兌風險

本集團承受若干外幣風險,乃由於大部分業務交易、資產及負債主要以港元(「港元」)、日圓(「日圓」)、歐元(「歐元」)及美元(「美元」)計值。本集團的收入(以港元計值)與部分採購付款(以日圓、歐元及美元計值)所用的貨幣不同。本集團密切監察其外幣風險,並將於有需要時考慮對沖重大外幣風險。

### 重大收購或出售、重大投資以及重大投資或資本資產計劃

本集團於本期間並無進行任何有關附屬公司、聯營公司及合營企業的重大收購或出售事項。於二零二五年一月三十一日，本集團並無任何重大投資，亦無任何其他重大投資或購入資本資產計劃。

### 資產抵押及或然負債

於二零二五年一月三十一日，本集團並無就銀行借款抵押其資產（二零二四年七月三十一日：無）。

於二零二五年一月三十一日，本集團並無任何重大或然負債（二零二四年七月三十一日：無）。

### 僱員及薪酬政策

於二零二五年一月三十一日，本集團聘有118名（二零二四年七月三十一日：107名）全職僱員。於本期間，員工總成本（包括董事薪酬）約為27.9百萬港元（截至二零二四年一月三十一日止六個月：約28.6百萬港元）。本集團根據僱員的表現、資歷、職位、職責、貢獻及年資、本地市況以及本集團業績等因素釐定僱員薪酬。董事會定期檢討薪酬政策。薪酬待遇包括薪金、津貼及花紅。本集團亦會向強制性公積金計劃作出供款。本公司已於二零一七年六月三十日採納購股權計劃（「購股權計劃」），旨在讓本公司能向（其中包括）本集團的僱員及董事授出購股權，以作為彼等對本集團作出貢獻或潛在貢獻的獎勵或回報。本集團亦會就操作現有及新引入的重型車輛及其他重型設備安排製造商為現職僱員提供技術培訓。

### 中期股息

董事會已議決宣派本期間中期股息每股普通股1.5港仙（「中期股息」），股息將於二零二五年四月二十四日（星期四）或前後以現金派付予於二零二五年四月十日（星期四）名列本公司股東名冊（「股東名冊」）之本公司股東（「股東」）。

### 暫停辦理股份過戶登記手續

為確定股東享有中期股息的資格，本公司將於二零二五年四月八日（星期二）至二零二五年四月十日（星期四）期間（包括首尾兩天）暫停辦理股份過戶登記手續，期間將不會辦理本公司股份過戶手續。為符合資格獲派中期股息，所有填妥之過戶表格連同有關股票必須不遲於二零二五年四月七日（星期一）下午四時三十分送達本公司之香港股份過戶登記分處卓佳證券登記有限公司辦理登記手續，地址為香港夏慤道16號遠東金融中心17樓。

### 企業管治常規及其他資料

本公司於本期間一直應用上市規則附錄C1第二部分所載的良好企業管治的原則及遵守所有適用守則條文，惟偏離守則條文第C.2.1條的情況除外。

守則條文第C.2.1條規定，主席及行政總裁的角色應有區分，並不應由一人同時擔任。周聯發先生（「周先生」）為董事會主席兼本公司行政總裁。鑒於周先生為本集團創始人之一，且自二零零一年本集團成立以來一直營運及管理本集團，所有其他董事均相信，周先生同時擔任主席及行政總裁符合本集團業務營運及管理方面的利益，並將為本集團帶來強大和一致的領導。因此，本公司並未按上述守則條文的規定對主席及行政總裁的角色作出區分。

## 董事及最高行政人員的權益

於二零二五年一月三十一日，董事及本公司最高行政人員於本公司及其任何相聯法團（定義見香港法例第571章證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）的股份、相關股份及債權證中擁有(i)根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所的權益或淡倉（包括根據證券及期貨條例的有關條文被當作或視為擁有的權益或淡倉）；或(ii)記錄於本公司根據證券及期貨條例第352條須存置的登記冊內的權益或淡倉；或(iii)根據上市規則附錄C3所載的上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）須知會本公司及聯交所的權益或淡倉如下：

### 於本公司的權益

於本公司普通股股份（「股份」）的好倉

董事	權益性質	所持 股份數目	佔本公司已發行 股份百分比
周先生	受控法團權益(附註)	750,000,000	75%
鄭如雯女士(「鄭女士」)	受控法團權益(附註)	750,000,000	75%

附註：該等股份由Generous Way Limited（「Generous Way」）持有，而Generous Way則由董事會主席、本公司行政總裁兼執行董事周先生及非執行董事鄭女士分別實益擁有50%及50%權益。周先生及鄭女士為配偶關係。根據證券及期貨條例，周先生及鄭女士各自被視為於Generous Way持有的相同數目股份中擁有權益。

### 於本公司相聯法團的權益

於相聯法團普通股股份的好倉

董事	相聯法團名稱	權益性質	佔已發行	
			所持普通股 股份數目	普通股股份 百分比
周先生	Generous Way	實益擁有人	50	50%
鄭女士	Generous Way	實益擁有人	50	50%

除上文所披露者外，於二零二五年一月三十一日，董事及本公司最高行政人員概無於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）的股份、相關股份或債權證中擁有(i)根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所的權益或淡倉（包括根據證券及期貨條例的有關條文被當作或視為擁有的權益或淡倉）；或(ii)記錄於本公司根據證券及期貨條例第352條須存置的登記冊內的權益或淡倉；或(iii)根據標準守則須知會本公司及聯交所的權益或淡倉。

### 主要股東的權益

於二零二五年一月三十一日，據董事所知悉，以下實體（董事及本公司最高行政人員除外）於股份或相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部條文須予披露或記錄於本公司根據證券及期貨條例第336條須存置的登記冊內的權益或淡倉：

於股份的好倉

股東名稱	權益性質	佔本公司	
		所持 股份數目	已發行股份 百分比
Generous Way	實益擁有人	750,000,000	75%

除上文所披露者外，於二零二五年一月三十一日，董事並不知悉有任何人士或實體於股份或相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部條文須予披露或記錄於本公司根據證券及期貨條例第336條須存置的登記冊內的權益或淡倉。

### 購股權計劃

購股權計劃為股份獎勵計劃。自採納日期起至二零二五年一月三十一日止期間以及直至本報告日期，本公司概無根據購股權計劃授出或同意授出任何購股權。因此，於二零二五年一月三十一日概無購股權尚未行使，自採納日期起至二零二五年一月三十一日本期間結束為止以及直至本報告日期亦概無購股權根據購股權計劃獲行使、註銷或失效。於本期間初及本期間末，根據購股權計劃可授出的購股權涉及的本公司最高股份數目為100,000,000股。

### 購買、出售或贖回本公司上市證券

於本期間，本公司及其附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

### 董事遵守進行證券交易的標準守則

本公司採納標準守則作為其董事進行證券交易的行為守則。本公司已就任何違反標準守則的情況向全體董事作出具體查詢。全體董事確認，彼等於本期間一直遵守標準守則所載的規定標準。

### 根據上市規則第13.51B(1)條須予披露的資料

吳慧瑩女士於二零二五年三月二十一日獲委任為董事會提名委員會成員。

### 本期間後重大事件

董事會並不知悉於本期間結束後及直至本報告日期曾發生任何對本集團造成影響的重大事件。

### 審閱中期業績

本集團於本期間的中期業績乃未經外聘核數師審閱，但已由董事會審核委員會（「**審核委員會**」）（由三名獨立非執行董事組成，即羅子璘先生（審核委員會主席）、郭兆文黎利騎士勳賢及黃文顯博士）審閱。

承董事會命  
德利機械控股有限公司  
主席兼行政總裁  
周聯發

香港，二零二五年三月二十一日