



华创生活

NEEQ: 873207

深圳市华创生活股份有限公司



年度报告摘要

— 2024 —

一. 重要提示

- 1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www. neeq. com. cn或www. neeq. cc）的年度报告全文。
- 1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。公司负责人**陈华云**、主管会计工作负责人**方治**及会计机构负责人**方治**保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。
- 1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。
- 1.4 **大信会计师事务所（特殊普通合伙）**对公司出具了标准无保留意见的审计报告。
- 1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	方治
电话	0591-83695359
传真	0591-83695359
电子邮箱	fangz@hcsngf. cn
联系地址	福州市马尾区名城城市广场 7 号楼 35 楼
公司指定信息披露平台的网址	www. neeq. com. cn
公司年度报告备置地	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路 39 号马家龙 14 栋 305

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	444,869,958.40	394,677,906.35	12.72%
归属于挂牌公司股东的净资产	184,011,168.01	159,784,978.38	15.16%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	2.66	2.31	15.16%
资产负债率%（母公司）	20.34%	18.85%	-
资产负债率%（合并）	57.91%	58.85%	-
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	355,588,215.45	221,926,423.85	60.23%
归属于挂牌公司股东的净利润	31,136,189.63	20,010,853.83	55.60%

归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	29,628,447.74	18,207,285.33	-
经营活动产生的现金流量净额	66,299,177.18	31,071,538.62	113.38%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	18.33%	12.64%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	17.45%	11.65%	-
基本每股收益（元/股）	0.45	0.29	55.60%

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质	期初		本期变动	期末		
	数量	比例%		数量	比例%	
无限售条件股份	无限售股份总数	6,100,000.00	8.83%	15,750,000	21,850,000	31.62%
	其中：控股股东、实际控制人	5,969,700.00	8.63%	15,750,000	21,719,700.00	31.43%
	董事、监事、高管					
	核心员工					
有限售条件股份	有限售股份总数	63,000,000.00	91.17%	- 15,750,000	47,250,000	68.38%
	其中：控股股东、实际控制人	63,000,000.00	91.17%	- 15,750,000	47,250,000	68.38%
	董事、监事、高管					
	核心员工					
总股本		69,100,000.00	-	0	69,100,000.00	-
普通股股东人数						9

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有限售股份数量	期末持有无限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	陈华云	63,000,000	0	63,000,000	91.1722%	47,250,000	15,750,000	0	0
2	福建盛云贸易有限公司	5,969,700	0	5,969,700	8.6392%		5,969,700	0	0
3	陈榕	100,000	0	100,000	0.1447%	0	100,000	0	0
4	尹桂秋	11,205	0	11,205	0.0162%	0	11,205	0	0
5	廖东良	9,600	0	9,600	0.0139%	0	9,600	0	0
6	赵勇	8,600	0	8,600	0.0124%	0	8,600	0	0
7	张雯华	695	0	695	0.0010%	0	695	0	0
8	丁维扬	100	0	100	0.0001%	0	100	0	0
9	曹锦涛	100	0	100	0.0001%	0	100	0	0
	合计	69,100,000	0	69,100,000	100%	47,250,000	21,850,000	0	0

普通股前十名股东情况说明

√适用 □不适用

福建盛云贸易有限公司控股股东为陈华云。